



بدحسابی بامسدودسازی وجوه

حساب‌صادر کنندگان چک

برگشتی کاهش می‌یابد



پژوهشگر حقوق اقتصادی تاکید کرد: مسدودسازی وجوه حساب صادرکنندگان چک برگشتی موجب کاهش انگیزه بدحسابی و صدور چک بلامحل تأثیرگذار است.

«محمد نوری» روز شنبه در خصوص آغاز اجرای طرح قانونی مسدودکردن وجوه حساب صادرکنندگان چک برگشتی به‌میزان مبلغ چک، اظهار داشت: این تکلیف به‌موجب بند (ب) ماده ۵۵ قانون جدید چک که در سال ۹۷ تصویب شد، اجرا شده است.

وی با بیان اینکه این قانون در کاهش انگیزه صدور چک بلامحل موثر است، افزود: این سازوکار الان اجرا می‌شود، به این صورت که وقتی چک برگشتی می‌خورد تا زمان تعیین تکلیف و تأمین خواسته این طی تشریفات و فرآیندهای بروکراسی پیچیده اموال فرد توقیف می‌شود.

این پژوهشگر حقوقی گفت: با اجرای طرح مسدودسازی حساب فردی که چک برگشتی داشته باشد، گواهی‌نامه عدم پرداخت توسط بانک صادر و کسری مبلغ درج می‌شود و پس از گذشت ۲۴ ساعت به میزان وجهچک به‌صورت سیستمی از حساب فرد مسدود می‌شود.

وی افزود: مبلغ مسدودی تا زمان تا زمان رفع سوءاثر مسدود باقی می‌ماند و فایده آن این است که افراد و شرکت‌هایی که فعالیت اقتصادی دارند و بدحسابی می‌کنند و در مقابل افراد رفتارهای مالی مختلفی دارند و یا اینکه به دلیل خصومت شخصی مبلغ چک فرد یا شرکت را تأمین نمی‌کنند، مقابله می‌کند.

نوری گفت: با اجرای قانون جدید چک و طرح مسدود سازی وجوه چک برگشتی از حساب‌های فرد صادرکننده آن توقیف می‌شود، البته باید توجه داشته باشیم که قرار نیست حساب مسدود می‌شود.

وی تصریح کرد: برخی گمان می‌کنند با اجرای این طرح حساب‌های افرادی که چک خود را پاس نکردند، مسدود می‌شود که این موضوع نادرستی است، زیرا در متن قانون تصریح شده که به میزان مبلغ چک برگشتی از حساب فرد مسدود می‌شود.

این پژوهشگر حقوق تاکید کرد: رابریز پول به حسابی که بخشی از آن به دلیل چک برگشتی مسدود شده، بلامانع و مازاد مسدودی قابل برداشت است و در قانون تاکید شده وجوه باید مسدود شود نه حساب.

نوری تصریح کرد: ابهام دیگر این است که گفته می‌شود چندبرابر میزان چک مسدود می‌شود، اما این موضوع صحت ندارد؛ زیرا در قانون آمده است که به میزان یک برابر مبلغ چک در حساب‌های بانکی باید مسدود شود.

وی پیشنهاد داد: با اجرای قانون مسدودسازی وجوه حساب بانکی صادرکنندگان چک برگشتی، اگر در لحظه برگشت هیچ پولی در حساب بانکی فرد نبود، منطقاً باید حساب منفی شود و اگر فرد در روزهای آینده پولی به‌حساب واریز کرد، بلافاصله مبلغ مسدود شود.

این کارشناس با تاکید بر اینکه مسدودسازی وجوه حساب بانکی صادرکنندگان به میزان چک برگشتی باعث کاهش انگیزه بدحسابی و صدور چک بلامحل تأثیرگذار خواهد شد، گفت: پیشنهاد این است که این طرح برای چک‌هایی اجرا شود که پس از اجرای این طرح صادر می‌شود.

این پژوهشگر تصریح کرد: با این طرح، انگیزه بدحسابی مشخص می‌شود و سپس موجب نظم در گزارش اعتبارسنجی خواهد شد؛ زیرا گزارش‌های اعتبارسنجی بر اساس رفتار مردم در بازپرداخت تسهیلات و تأمین مبلغ چک‌های صادرشده توسط فرد می‌شود. در صورت بدحسابی هم پول فرد مسدود و شاخص منفی در اعتبارسنجی فرد در نظر گرفته می‌شود.

احتمال حذف ممنوعیت

واردات ۵ کالا

وزیر صنعت، معدن و تجارت گفت که حذف ممنوعیت واردات ۴ تا ۵ قلم کالا به دولت پیشنهاد شده که در حال بررسی است، اما عمده ساختار ممنوعیت واردات ۲۰۰۰ قلم کالا که از سال ۱۳۹۷ تصویب شده حفظ می‌شود.

سیدرضا فاطمی امین از بازنگری در لیست ۲۰۰۰ قلم کالای ممنوعه وارداتی خبر داد و گفت: حذف ممنوعیت واردات ۴ تا ۵ قلم کالا به دولت پیشنهاد شده که در حال بررسی در ستاد اقتصادی دولت است، اما عمده ساختار ممنوعیت واردات ۲۰۰۰ قلم کالا که از سال ۱۳۹۷ تصویب شده حفظ می‌شود.

وی افزود: عمده کالاهای ممنوعه وارداتی، مصرفی و نهایی بودند که مشابه داخل داشتند. طبیعتاً به هیچ وجه واردات مواد اولیه و ماشین آلات ممنوع نمی‌شود. این مقام مسئول با بیان اینکه فهرست کالاهای ممنوعه تقریباً فهرست مناسبی است و در سال‌های اخیر چند بار ویرایش شده، تصریح کرد: در این دوره هم چند قلم کالا تغییر خواهد کرد، اما چون هنوز مصوب نشده بهتر است اعلام نشود.

عوارض صادراتی مرغ، تخم‌مرغ، شیر خشک، خامه و چربی بر داشته شد

وزیر جهاد کشاورزی از رفع عوارض صادراتی برخی از محصولات خبر داد.
سید جواد ساداتی نژاد با اشاره به جلسه روز گذشته ستاد تنظیم بازار، افزود: با توجه به مازاد تولید تخم مرغ، مرغ، شیر خشک، خامه و چربی عوارض صادراتی این محصولات برداشته شده است.
وی ادامه داد: در بحث تولید مازاد احتمالی در تولید مرغ و تخم مرغ، شرکت پشتیبانی دام از این هفته خرید را آغاز کرده است.
وزیر جهادکشاورزی با بیان این که روزانه حدود یک هزار تن خرید مازاد مرغ وجود دارد، گفت: این محصول پس از خریداری جهت ذخایر منجمد می‌شود.
همچنین در تخم مرغ نیز ذخیره سازی آغاز شده و شرکت پشتیبانی دام خرید در این زمینه را انجام می‌دهد.

واکوی ۳ نکته در هیاهوی ر کورد زنی ثبت سفارش واردات؛ از ماجرای تعطیلی تالار دوم نیما تا فرصت‌سوزی تعدیل تراز تجاری کشور



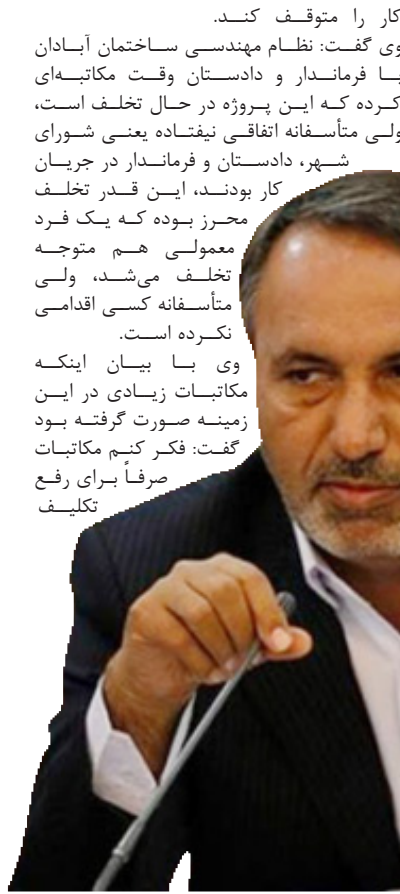
ارز حاصل از صادرات خشکبار در تالار دوم سامانه نیما برای تأمین منبع ارز واردات االات تخصیص پیدا کند که ۸۰ درصد این ارز به این کالاهای تخصیص پیدا می‌کند.
رئیس سازمان توسعه تجارت گفت: با مصوبه ای که چندی پیش از سوی دولت ابلاغ شد و سابقه واردات حذف شد، عملاً روش ثبت سفارش تغییر کرد. بر این اساس دو برابر مازاد نیاز کشور گوشه تکلیف ملحق همراه ایفون ثبت سفارش شده است. همین طیف که این حجم ثبت سفارش را ثبت کرده‌اند، در رسانه فضا سازی می‌کند تا بازار بهم بریزد، اما با توجه به حجم بالای ثبت سفارش انجام شده مردم برای خرید این دست‌گوشیه‌ها عجله نکنند و مطمئن باشند عرضه از تقاضا در بازار پیش خواهد افتاد.
در خصوص مباحث مطرح شده از سوی رئیس سازمان توسعه تجارت کشور بایستی به سه نکته اشاره کرد،
نکته اول: درباره موضوع تخصیص ارز صادرکنندگان چندی پیش بحث جایگزینی



نکته دوم: تقاضای واردات موبایل در ۲ ماهه ابتدایی سال جاری نسبت به پایان سال قبل به رقم نجومی ۶ میلیارد دلار رسید، جهش ۵۰ درصدی ثبت سفارش، گمانه زنیهای منفی در خصوص چالشهای نظام ثبت سفارش در تجارت خارجی کشور ایجاد کرده است. لازم به ذکر است، بعد از ابلاغ مصوبات ستاد اقتصادی دولت در تاریخ ۲۵ اسفند ماه توسط معاون اقتصادی رئیس جمهور، عملاً از فروردین ماه نظام اعتبار سنجی در ثبت سفارشیهای وارداتی جایگزین نظام سابقه وارداتی شد که از از سال ۹۷ و در پی تنشهای ارزی پیاده سازی شده بود. پیش از این هشدار داده شده بود که گذار برنامه ریزی نشده به نظام اعتبار سنجی، میتواند ریسکهای جدی به خصوص از ناحیه افزایش تقاضای ارزی در شرایط تحریمی در پی داشته باشد.

به نظر می‌رسد، تصمیم اصلاحی اخیر که بعد از پیگیریهای مداوم رسانه ها با ورود

مشارکت شهرداری آبادان در ساخت «متروپل»



وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی ادامه داد: در تمام این اصول اساسی برنامه‌های جدی در دولت سیزدهم داریم که این برنامه‌ها در وزارت کار دنبال می‌شود برای تکتک این محورها برنامه اساسی داریم.

وی با اشاره به اصل مردمی‌سازی گفت: به استعاره نام این وزارتخانه را وزارت مردم قرار داده‌ایم، بیش از ۷۰ درصد مردم با این وزارتخانه اقدامات صورت‌گرفته از بحران اولیه که نگران آن بوده‌ایم، عبور کرده‌ایم.
وی افزود: اولین انتصاب در این وزارتخانه، علی‌اکبر رضایی مسئول حراست بود که اقدامات خوبی در این زمینه انجام دادند. وی یک فرد چند بعدی است که یکی از ابعاد ایشان امنیتی و اطلاعاتی و یک بعد دیگر در حوزه دانش‌بنیان است.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی ادامه داد: مهم‌ترین وجه آقای رضایی فناوری است و بخشی از فناوری‌های نوین در کشورمان محصول تلاش‌های ایشان است که چراغ خاموش کار کردند، امروز نیز وی در سمت مشاور ستاد دانش‌بنیان و فناوری‌ها وزیر کار منصوب می‌شود.
وی ابراز امیدواری کرد: از امروز فصل جدیدی از دانش‌بنیان در این وزارتخانه آغاز خواهد شد تا با این اقدامات و انتصابات آخر سال بتوانیم کارنامه‌ای در حوزه دانش‌بنیان ارائه کنیم و ریل‌گذاری‌های اصلی انجام شود که در نتیجه به افزایش تولید، کیفیت خدمات و ایجاد اشتغال در بخش‌های نوین و دانش‌بنیان منجر شود.

عبدالملکی با بیان اینکه حوزه دانش‌بنیان برای ما در این وزارتخانه اهمیت بالایی دارد، گفت: ما در اقتصاد مقاومتی که بر اساس اصل ۱۱۰ قانون اساسی و ابلاغی سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی توسط رهبری الگوی قانونی اقتصادی کشور است، پنج اصل مردمی‌سازی، دانش‌بنیان بودن، عدالت‌محور بودن، درون‌زا بودن‌گرا بودن داریم که همه حاکمیت نیاز است آن را دنبال

صادرات تولیدی وزارت کار دنبال کرده و صادرات و تولیدات بسیاری از شرکت‌های اقتصادی تابعه این وزارتخانه در این دولت چندبرابر شده است و چشم انداز خوبی برای سال ۱۴۰۱ پیش‌بینی می‌کنیم.
وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی اصل صادرات درون‌زایی را با تاکید بر رشد تولید عنوان کرد و گفت: اصل اساسی در شرکت داری حاکمیت تولید است.
در بلندمدت افزایش تولید منجر به افزایش بهره‌وری و سود می‌شود؛

روزنامه صبح ایران / سال دهم – شماره ۹۱۱

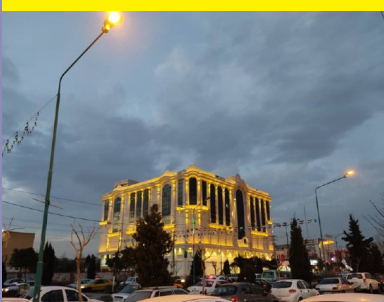
۸ خرداد ماه ۱۴۰۱ / با ما همراه شوید

@serajname – www.serajonline.com

اقتصادی

سود ۵۲میلیون تومانی وام

۱۰۰میلیونی ودیعه مسکن



در حالی شورای پول و اعتبار با پرداخت وام ۱۰۰میلیون تومانی ودیعه مسکن در تهران موافقت کرده است که سود این وام در دوره بازپرداخت ه ساله ۵۲.۳میلیون تومان است.

سوم ماه جاری شورای پول و اعتبار با اعطای تسهیلات کم‌کودبده مسکن با نرخ مصوب این شورا، دوره بازپرداخت حداکثر پنج سال در سقف‌های ۱۰، ۲۰، ۴۰ و ۶۰ میلیون تومانی به‌ترتیب در تهران، مراکز استان‌ها و شهرهای بالای ۲۰۰ هزار نفر جمعیت و سایر شهرها و از محل منابع بانک موضوع ماده (۴) قانون جهش تولید مسکن در سقف کلی سالانه ۴۰ هزار میلیارد تومان در سال ۱۴۰۱ موافقت کرد.

یکی از تفاوت‌های موهبه اخیر شورای پول و اعتبار برای حمایت از اجارنشین‌ها با وام حمایتی دو سال گذشته میزان سود آن است. سود وام مذکور ۱۸ درصد است و قرار نیست دولت مانند گذشته مابه‌التفاوت ۷ تا ۹ درصدی آن را پرداخت کند.
بر این اساس میزان اقساط وام ۱۰۰میلیون تومانی کم‌کودبده مسکن برای تهرانی‌ها ماهانه ۲ میلیون ۵۳۹ هزار تومان است. کل سود این تسهیلات ۵۲ میلیون و ۶۵۲ هزار تومان در بازپرداخت سه‌ساله است، در مراکز استان‌ها، مستأجران پس از طی کردن مراحل دریافت وام که احتمالاً با سخت‌گیری از سوی بانک‌ها و مؤسسات مالی عامل روبه‌رو خواهد بود باید ماهانه یک‌میلیون و ۷۷۷هزار تومان قسط برای وام ۷۰ میلیون تومانی پرداخت کنند.

کل بازپرداخت این وام در دوره سه‌ساله ۱۰۶ میلیون و ۶۵۲ هزار تومان است؛ به‌عبارت دیگر متقاضی ۳۶ میلیون و ۶۵۲ هزار تومان سود وام ۷۰میلیون تومانی را پرداخت خواهد کرد.

در سایر شهرها که قرار است وام کم‌کودبده مسکن ۴۰میلیون تومانی پرداخت شود، میزان اقساط ماهانه حدود یک میلیون تومان است. کل سود این تسهیلات در دوره بازپرداخت سه‌ساله حدود ۲۱ میلیون تومان خواهد بود.
وام ودیعه مسکن نسبت به سال گذشته برای تهرانی‌ها ۳۰ میلیون تومان افزایش یافته است. گرچه این میزان افزایش هم‌چونلی با تورم عمومی کشور ندارد اما می‌تواند به‌عنوان یک مُسکن کوتاه‌مدت مشکل اجارنشین‌ها را حل کند، البته به‌شرطی که بانک‌های عامل در مرحله معرفی ضامن سختگیری بیش از حدی از خود نشان ندهند.

حذف ارز ترجیحی اقدام درست دولت سیزدهم

مشاور سازمان ملی بهره‌وری گفت: حذف ارز ترجیحی اقدام درستی است و اجرای صحیح این سیاست توسط اشخاص کاردان و در زمان مناسب می‌تواند نتایج خوبی به همراه داشته باشد.

«جعفر عسگری» امروز (شنبه) در گفت‌وگوی اختصاصی با خبرنگار اقتصادی ایرنا درباره اجرای طرح «هردمی‌سازی و توزیع عادلانه یارانه‌ها» با اصلاح سیاست ارز ترجیحی، اظهار داشت: تاکید می‌کنم که مسوولان و دولتمردان در این باره با کارشناسان صحبت کنند تا با همکاری یکدیگر تیم کارشناسی تشکیل شود و با در نظر گرفتن بستر لازم برای اجرای این طرح، نتیجه مطلوب حاصل می‌شود.

وی با تاکید بر اینکه پرداختن به مساله یارانه‌ها اقدام درستی است، افزود: قرار نبود ارز ۴۲۰۰ تومانی به همه کالاها اختصاص یابد همان‌طور که در بحث هدفمندی یارانه‌ها نیز در ابتدای تصویب توسط قانونگذار قرار نبود همه اقشار جامعه از آن بهره‌مند شوند، بلکه باید فقط به افراد نیازمند پرداخت می‌شد اما شاهد بودیم که در این سال‌ها بیشتر افراد

برای اجرای این طرح، نتیجه مطلوب حاصل می‌شود.

وی با تاکید بر اینکه پرداختن به مساله یارانه‌ها اقدام درستی است، افزود: قرار نبود ارز ۴۲۰۰ تومانی به همه کالاها اختصاص یابد همان‌طور که در بحث هدفمندی یارانه‌ها نیز در ابتدای تصویب توسط قانونگذار قرار نبود همه اقشار جامعه از آن بهره‌مند شوند، بلکه باید فقط به افراد نیازمند پرداخت می‌شد اما شاهد بودیم که در این سال‌ها بیشتر افراد

برای اجرای این طرح، نتیجه مطلوب حاصل می‌شود.

وی گفت: دولت دارایی‌های زیادی دارد که بهره‌ور نیست و می‌توان با ارزیابی این دارایی‌ها و تبدیل آنها به نقدینگی، کسری بودجه را از بین برد.

طرح مردمی سازی و توزیع عادلانه یارانه‌ها ۱۹ اردیبهشت‌ماه پس از صحت‌های رییس جمهور در صدا و سیما و اطلاع‌رسانی به مردم در کشور اجرا شد. در این طرح ارز ۴۲۰۰ تومانی که فقط به هفت قلم کالای اساسی پرداخت می شد حذف شد.

وزیر صنعت، دولت در ابتدا طی مراحل ۱۳۶ و ۱۳۷ یارانه نقدی به مبلغ ۴۰۰ هزار تومان به دهک‌های یکم تا سوم و ۳۰۰ هزار تومان به دهک‌های چهارم تا نهم پرداخت شد. اما در مرحله بعد همه افرادی که پیش از این یارانه ۴۵ هزار و ۵۰۰ تومان دریافت می‌کردند واریز شد.