سراج

روزنامه صبح ایران / سال دهم - شماره ۱۶۹۶
۱۶ اردیبهشت ماه ۱۴۰۴/ با ما همراه شوید
www.serajonline.com - @serajname

صدور قبض برق پرمصرف‌ها ۱۵ روزه شد

مصطفی رجبی مشهدی در ابتدای این نشست از افزایش ۵/۵ درجه دما در کشور نسبت به مدت مشابه سال قبل خبر داد و گفت: به طور مثال دمای خوزستان سال گذشته همین موقع ۲۸ درجه بود که امروز به ۴۴ درجه رسیده است، در حالی که متعارف افزایش دما بین یک تا دو درجه است. وی رشد ۳۷ درصدی مصرف نسبت به سال گذشته همین روزها را نیز نگران کننده و غیرمتعارف دانست و تصریح کرد: با توجه به خالی بودن ۴۱ درصد مخازن نیروگاههای برق آبی و امکان استفاده از حداکثر یک سوم توان آنها، انجام تعمیرات دوره‌ای نیروگاههای حرارتی و نیروگاه اتمی بوشهر و به رغم رشد ۱۰ درصدی تولید نیروگاههای حرارتی، کماکان در شرایط ناترازی به سر می‌بریم، از این رو لازم است به منظور گذر موفق از اوج بار تابستان همه مدیران در شرکتهای زیرمجموعه برنامه‌های ابلاغی را با دقت اجرا کنند.

فناوری اطلاعات

برآورد ۳ تا ۵ میلیارد دلاری خسارت در بندر شهید رجایی

رئیس سازمان فناوری اطلاعات با اشاره به حجم گسترده خسارت حادثه در بندر شهیدرجایی و برآورد ضرر ۳ تا ۵ میلیارد دلاری گفت: اپراتورها باید سالی یک میلیارد دلار سرمایه‌گذاری کنند اما این عدد به زیر ۲۰۰ میلیون دلار کاهش پیدا کرده است.

محمدمحسن صدر رئیس سازمان فناوری اطلاعات در رویداد نقش تنظیم‌گری G-ALOT در توسعه اقتصاد دیجیتال گفت: سه کلید واژه اصلی در موضوع این رویداد وجود دارد. یک موضوع اقتصاد دیجیتال است. هدف ما بزرگ کردن کیک اقتصاد و ایجاد زمینه برای بخش خصوصی است. اقتصاد دیجیتال یک حوزه کلان است. هر کدام از کشورهای توسعه یافته را بررسی کنیم عمده اثرگذاری آنها در همین حوزه است. وقتی در مورد اقتصاد دیجیتال صحبت می‌کنیم، آیا زیرساخت مناسب را داریم؟ وقتی در موضوع تحول دیجیتال صحبت می‌کنیم اساساً امکان آن بدون زیرساختی مانند G۵ وجود ندارد.

وی در پاسخ به این سوال که وزارت ارتباطات چه شرایطی را باید فراهم کند تا سرمایه‌گذاری تسهیل شود، گفت: ای کاش یاد بگیریم که واژه هوش مصنوعی را از فانتزی‌ها خارج کنیم. برخی احساس می‌کنند اگر از این واژه استفاده نکنند بی‌سواد هستند اما نمی‌دانند ابعاد آن چیست. دو رکن آن داده و پردازش است. ما امروز با بحث داده درگیر هستیم. سازمان فناوری اطلاعات تلاش می‌کند تا دسترسی فعالان این حوزه را فراهم کند. اگر توانستیم ذهن مدیران را شفاف کنیم که داده‌ها را به عنوان ناموس سازمانی نگاه نکنند و به بهانه حفاظت امکان دسترسی را نبندند آن وقت می‌توانیم بگوییم به پیشرفت رسیدیم. ای کاش مقاومت‌ها را بشکنیم و اجازه ورود سیستم‌های جدید را بدهیم.

برآورد خسارت ۳ تا ۵ میلیارد دلاری در حادثه شهید رجایی

صدر با اشاره به اینکه نمی‌دانیم چه ترسی وجود دارد که قوانین زمین می‌ماند و پایگاه های اطلاعاتی اصلی ما شکل نمی‌گیرد، گفت: وقتی نگاه می‌کنیم به حادثه بندر شهید رجایی، با توجه به وسعت حادثه به نظر می‌رسد خسارتی بین ۳ تا ۵ میلیارد دلار در بندرعباس رخ داده است. از سوی دیگر شاهد نبود داده کافی از ورود و حجم کالا هستیم. از این حوادث نیز درس نمی‌گیریم و همچنان این چالش‌ها وجود دارد. اگر هم وارد شویم برخورد می‌شود که چرا وارد این حوزه شدید و قبل از این کسی کاری انجام نداده است. امروز ناترازی مشکلات بسیار برای کشور ایجاد کرده است.

کاهش ۸۰۰ میلیون دلاری سرمایه گذاری اپراتورها از سطح استاندار

وی با تاکید براینکه ما باید در حوزه سوم که تنظیم گری است اقدام کنیم، گفت: یک روش این است که مردم را آزار دهیم و مردم ندانند به کدام سمت حرکت کنند. روش دیگر این است که با کمک یک سیستم هوشمند عمل کنیم. دوستان در سازمان تنظیم نظم خوبی داشتند. اینکه هر بار کسب و کارها گره بزنیم تا سراغ ما بیایند صحیح نیست. نباید عقب باشیم و پیش پیش باید مسائل را حل کنیم.

صدر گفت: در پایان این نشست باید به راهکارهای مشخص برسیم. اپراتور باید سالی یک میلیارد دلار سرمایه‌گذاری کند اما این عدد به زیر ۲۰۰ میلیون دلار کاهش پیدا کرده است. در چنین شرایطی نمی‌توان انتظار توسعه شبکه را داشت. باید در پایان این نشست به دو تا سه راهکار مشخص برسیم و این موارد را به وزیر ارائه و بعد پیگیری کنیم.

ارز و بانکداری

افت ۳.۶ همتی خالص ارزش دارایی صندوق‌های طلا

مجموع خالص ارزش دارایی صندوق‌های طلا در بازه زمانی ۳ تا ۱۱ اردیبهشت ۱۴۰۴، با ۳.۶ همت افت به ۱۴۶ همت رسید که نشان دهنده افتی ۲.۴ درصدی است.

افت خالص ارزش دارایی صندوق‌های طلا در شرایطی رخ داد که در هفته گذشته نرخ هر اونس طلا در بازارهای جهانی، افت ۲,۱۴ درصدی داشت.

نرخ دلار هم در بازارهای داخلی و به صورت هفتگی تقریبا ثابت ماند، گواهی شمش طلا نیز مانند دلار روند با ثباتی را تجربه کرد و گواهی سکه طلا رشد ۱,۶ درصدی را در مجموع هفته تجربه کرد.

افت ۲,۱۴ درصدی اونس جهانی

در بازه زمانی ۳ تا ۱۰ اردیبهشت، قیمت اونس جهانی طلا دستخوش نوساناتی شد که در مجموع به کاهش ۵۱ دلاری معادل ۲,۱۴ درصد انجامید؛ به‌طوری‌که از سطح ۲۳۸۱ دلار در ۳ اردیبهشت به ۲۳۳۰ دلار در ۱۰ اردیبهشت رسید. این روند نزولی، در عین حال که نوسانات روزانه متعددی را تجربه کرد، نشان‌دهنده نوعی تردید و بی‌اعتمادی در بازار نسبت به تحولات اقتصادی و سیاسی جهانی بود.

نوسانات این دوره تا حد زیادی تحت تأثیر فضای کلی اقتصاد جهانی قرار داشت. یکی از عوامل کلیدی، انتظارات فزاینده درباره ادامه سیاست‌های انقباضی فدرال رزرو آمریکا بود. با انتشار داده‌های قوی‌تر از انتظار از بازار کار ایالات متحده و نشانه‌هایی از پایداری فشارهای تورمی، تحلیل‌گران احتمال افزایش دوباره نرخ بهره را محتمل دانستند؛ این امر باعث افزایش بازدهی اوراق خزانه‌داری و در نتیجه کاهش جذابیت دارایی‌هایی مانند طلا شد که سودی به همراه ندارند. در کنار سیاست‌های پولی، تقویت نسبی ارزش دلار آمریکا در بازارهای جهانی نیز نقش مهمی در فشار نزولی بر قیمت طلا ایفا کرد. دلار قوی‌تر خرید طلا را برای خریداران غیردلاری گران‌تر می‌کند و تقاضا را کاهش می‌دهد.

هم‌چنین، تنش‌های ژئوپولیتیک در خاورمیانه و شرق آسیا اگرچه در مقاطعی به جهش‌های موقتی قیمت منجر شد، اما به دلیل فقدان تحولات بحرانی جدید، نتوانستند روند نزولی غالب بازار را معکوس کنند.

افزون بر این، داده‌های اقتصادی منتشرشده از چین و اروپا، از جمله کاهش رشد تولید صنعتی و افت تقاضای مصرف‌کننده، بر نگرانی‌ها نسبت به کندی رشد اقتصاد جهانی دامن زد.

این موضوع نه‌تنها به کاهش انتظارات تورمی در سطح جهان انجامید، بلکه باعث عقب‌نشینی سرمایه‌گذاران از بازار فلزات گران‌بها به سمت دارایی‌های نقدشونده‌تر شد.

در مجموع، روند قیمت اونس طلا از ۳ تا ۱۰ اردیبهشت بازتابی از نااطمینانی‌های سیاست پولی، نوسانات ارزی، و تصویر ضعیف‌تر از رشد اقتصادی جهان بود؛ عواملی که همچنان در هفته‌های پیش رو نیز می‌توانند بر مسیر قیمت طلا تأثیرگذار باشند.

در بازه زمانی ۳ تا ۱۰ اردیبهشت ۱۴۰۴، قیمت دلار در بازار آزاد ایران نوساناتی قابل‌توجه را تجربه کرد. قیمت در ۳ اردیبهشت حدود ۸۰,۸۰۰ تومان بود و در ۱۰ اردیبهشت با نرخ ۸۱,۵۰۰ تومان بسته شد. این روند نوسانی، با وجود افت اولیه تا کف ۷۹,۶۰۰ تومان در ۵ اردیبهشت، در نهایت به افزایش ۷۰۰ تومانی معادل ۰,۸۷٪ منجر شد. در روزهای میانی، بازار شاهد جهش قابل‌توجهی بود؛ به‌ویژه در ۷ اردیبهشت که قیمت دلار به سقف ۸۴,۵۰۰ تومان رسید. این افزایش بیش از ۴,۹۰۰ تومان نسبت به کف هفته (۵ اردیبهشت) معادل ۶,۱۶ درصد رشد در ۲ روز بود.

با این حال، این رشد پایدار نماند و دلار مجدداً وارد فاز نزولی شد، تا اینکه در ۹ اردیبهشت به حدود ۸۰,۵۰۰ تومان برگشت. روز بعد، اندکی بهبود یافت و با ۸۱,۵۰۰ تومان به کار خود پایان داد. در این بازه زمانی، بازار تحت تأثیر گمانه‌زنی‌های رسانه‌ای درباره پیشرفت یا بن‌بست در مذاکرات غیرمستقیم ایران و آمریکا در دوحه قرار داشت. هرگونه خبر مثبت درباره ازسرگیری مذاکرات یا گشایش احتمالی در توافقات برجام، موجب کاهش نرخ دلار می‌شود و بالعکس، هر نشانه‌ای از شکست یا توقف گفت‌وگوها، به افزایش نرخ منجر می‌شود. جهش دلار در ۷ اردیبهشت احتمالاً بازتابی از ناامیدی یا تردید بازار نسبت به آینده مذاکرات بود.

هم‌چنین با توجه به کسری بودجه ساختاری دولت، افزایش حجم نقدینگی و عدم‌قطعیت در منابع ارزی (به‌ویژه صادرات نفت)، بخشی از افزایش نرخ دلار نیز به عوامل بنیادین داخلی مرتبط است.

انتظارات تورمی در بازار داخلی، با تأثیر گرفتن از روند قیمت‌ها در بازار طلا، خودرو و مسکن نیز می‌تواند بر تقاضای احتیاطی دلار دامن بزند.

نوسانات ناگهانی در بازار ارز طی این دوره ممکن است در واکنش به شایعات یا اخبار فضای مجازی رخ داده باشد، به‌ویژه در نزدیکی تعطیلات یا در غیاب اطلاع‌رسانی شفاف دولتی. این امر باعث شده تا رفتار بازار بیشتر به‌جای عوامل بنیادی، از انتظارات و هیجانات روانی پیروی کند. قیمت دلار در بازار آزاد ایران طی بازه ۳ تا ۱۰ اردیبهشت با نوسانات روزانه و واکنش به اخبار سیاسی و اقتصادی داخلی و خارجی همراه بود.در حالی که در مجموع رشد حدود ۰,۸۷درصدی را ثبت کرده، اما نوسانات درون‌هفتگی تا مرز ۶ درصد نیز پیش رفت. این روند بار دیگر بر نقش تعیین‌کننده انتظارات در اقتصاد ایران و وابستگی نرخ ارز به تحولات ژئوپولیتیکی و سیاست‌های ارزی تأکید دارد.

در بازه زمانی ۳ تا ۱۰ اردیبهشت ۱۴۰۴، قیمت گواهی سکه طلا نوسانات قابل‌توجهی را تجربه کرد. قیمت از ۶۹,۰۳۳,۵۳۳ ریال در ۳ اردیبهشت به سقف ۷۳۰,۳۶۴,۸۷۳ ریال در ۷ اردیبهشت رسید و سپس به ۷۰۱,۰۴۷,۴۷۱ ریال در ۱۰ اردیبهشت کاهش یافت.

پول | ارز | بانک

آغاز آزمایشی اصلاح نظام بانکی از فروردین

رئیس کل بانک مرکزی گفت: برنامه‌های مشخصی برای اصلاح نظام بانکی داریم که از همان تعطیلات عید برنامه‌ها را نهایی کردیم و کار یک بانک را به صورت آزمایشی در عید آغاز کردیم.

محمدرضا فرزین در مراسم یکصدسالگی بانک سپه گفت: همه مردم از ابتدای تولد تا لحظه مرگ با نظام بانکی سروکار دارند و نظام بانکی سهم بسیار زیادی در ارایه یک تصویر خوب از نظام اقتصادی کشور دارد.

وی با بیان اینکه نظام بانکی با سنین مختلف سروکار دارد و توسعه آن می تواند به توسعه اقتصادی کشور منجر شود، تصریح کرد: مدیران بانک سپه از بزرگان صنعت بانکداری کشور بودند؛ تقریبا این بانکها نقش اساسی در توسعه کشور داشتند؛ عموم نوآوری هایی که در ۱۰۰ سال قبل در کشور بوجود امده عموما از بانکهای ملی و سپه شکل گرفته است. حتی بانک مرکزی هم از درون این بانکها بوجود آمده است. رئیس کل بانک مرکزی با بیان‌اینکه بانک سپه در صنایع مختلف نقش افرینی کرده است، افزود: سال ۱۴۰۴ سالی متفاوت در نظام بانکداری خواهد بود چون قانون برنامه هفتم برنامه هایی در دو سال اول برای ما دیده است و مکلف به اجرای آن هستیم.

وی افزود: برنامه‌های مشخصی برای اصلاح نظام بانکی داریم که از همان تعطیلات عید برنامه ها را نهایی کردیم و کار یک بانک را بصورت آزمایشی در عید آغاز کردیم.فرزین با اشاره به تامین مالی تولید توسط نظام بانکی گفت: اگر روش های تامین‌مالی را توسعه دهیم قطعا سرمایه گذاری در کشور تقویت می شود؛ طرحی را شروع کردیم که روش تامین مالی هدفمند است؛ اسیب شناسی نشان می دهد پول در جای خود نمی نشیند و کارایی پول کاهش می یابد یا پول به سمت بنگاه های بزرگ می رود و این باعث می شود بنگاه های کوچک ضعیف شوند و اسیب ببینند، به همین دلیل برنامه ای داریم که بصورت هدفمند پول را به بنگاه های کوچک هم برسانیم؛ طرح آزمایشی را برای سه ماه در بانک ملی شروع کردیم.

رئیس کل بانک مرکزی ادامه داد: پولی که بابت سرمایه در گردش به بنگاه میدهیم حتما باید منجر به تولید و تامین نیازهای تولیدی بنگاه شود؛ جزییات این طرح را هفته اینده به صورت مفصل توضیح میدهیم.

به‌گفته فرزین؛ بخش عمده ای از تسهیلات بانکی به بنگاه های بزرگ داده می شود؛ به همین دلیل دفتری برای کنترل تسهیلات واحدهای بزرگ در بانک راه اندازی می شود. او به تخصصی کردن بانکها و تقسیم انها به ۶ گروه طبق برنامه هفتم اشاره و تصریح کرد: بانکها یا باید تخصصی شوند یا تجاری یا قرض الحسنه یا مسکن و ....الان‌عموم بانکها همه کاری را انجام میدهند و رقابت گسترده ای به ویژه در سود بانکی هستند. امسال شروع می کنیم و اساسنامه‌ها را تدوین می کنیم تا دو سه سال امیدواریم هر بانکی‌را در جایگاه تخصصی خود بنشانیم.رئیس کل بانک مرکزی به بنگاه‌داری بانکها اشاره کرد و گفت: بانکهای مختلف وظایف خاص خود را باید داشته باشند و در حوزه تحصصی خود باید کارشان را انجام دهد؛ بانک باید بنگاه را خلق و واگذار کند نه اینکه بنگاه را اداره کند. هر بانکی باید در جایگاه خود کار کند؛ بانک‌های قرض الحسنه باید رشد کنند و خروج از بنگاه هایی که مربوط به وظایف شان نیست داشته باشند، افزود: بانکها نباید در عملیات دیگری ورود کنند و خودشان درگیر مدیریت بنگاه شوند؛ باید بنگاه را واگذار کنند؛ امسال حتما این کار تشدید میشود.

فرزین درباره اضافه برداشت نظام بانکی گفت: اگر وارد ریشه شویم بخشی ناشی از مطالبات از دولت است؛ هرچه تحریم‌تشدید شد تامین مالی دولت از بانکها افزایش یافت؛ چندین سال است که مجلس تامین مالی اجتماعی کشور را به دوش نظام بانکی انداخته است، مثل وام ازدواج؛ فشار تامین مالی در نظام بانکی رفته بالا که بخشی منجر به افزایش اضافه برداشت شده است؛ امسال حداقل ۲۰۰ همت از اضافه برداشت نظام بانکی را کم می کنیم.

رئیس کل بانک مرکزی تاکید کرد: بانکها ورشکسته نیستند ولی مشکل ناترازی نقدینگی دارند که این مشکل باید حل شود؛ بانک ها را نباید با تصویر منفی نشان دهیم؛ برای بانک سپه هم برنامه های اصلاحی داریم که اجرا می کنیم.او درباره پولشویی هم گفت: ۲۷۰۰ همت تراکنش مربوط به اشخاص مضنون به پولشویی را رصد کردیم و با انها برخورد کردیم؛ منشا بسیاری از پولشویی ها میتواند از طریق نظام بانکی باشد، به همین دلیل سختگیری های ما در این بخش از سال قبل افزایش یافته است.فرزین با بیان اینکه باید به افراد مضنون به پولشویی حساس شد؛ تصریح کرد: امسال هم با همت همکاران نظام بانکی این کار را تقویت می کنیم. رئیس کل بانک مرکزی درباره صورت های مالی بانک سپه گفت:این بانک ۲۲۶ همت مطالبات از دولت دارد؛ ۸۵ همت زیان انباشته و ۲۰۲ هزار اضافه برداشت دارد. بخش عمده اضافه برداشت بانک سپه به دلیل مطالبات از حاکمیت و دولت است؛ دولت باید تعیین تکلیف کند. دولت یا می تواند بانکداری کند یا نه! نمیشود که دولت بانکداری کند و انتظار تامین نیازهایش را داشته باشد بدون اینکه پولی بیاورد؛ دولت هم باید مانند بخش خصوص متعهد به افزایش سرمایه باشد.

هدفمان توسعه این فرهنگ است نه محدودیت آن.

فرزین به کفایت سرمایه بانکها اشاره کرد و گفت: الان بانک سپه هم همین مشکل را دارد؛ ۳۳۰ همت مجموع سرمایه بانکها بوده است؛ کفایت سرمایه بانکها عملا منفی بوده است، حتی اگر تمام تحریم‌ها حل شود با این صورت‌های مالی اصلا هیچ کاری ممکن نیست؛ بانکها باید از نظر سلامت مالی آماده همکاری با بانکهای دنیا باشند.وی افزود: ناترازی نظام بانکی ناشی از ورشکستگی نیست بلکه دارایی موجود است ولی نقدینگی لازم را ندارد. همه بانکها را مجبور به افزایش سرمایه کردیم؛ مجموع سرمایه بانکها در سال جاری باید به ۱۲۰۰ همت برسد. حداقل سرمایه بانک باید ۲۰ همت باشد و زیر ۲۰ همت دیگر بانکی را نخواهیم داشت. ۱۱ بانک داشتیم که کفایت سرمایه ۸ و بالای ۸ بود که امسال به ۱۶ میرسد؛ ۹ بانک کفایت سرمایه منفی دارد؛ مابقی زیر ۸ هست. او با بیان اینکه بانکها باید اهتمام‌جدی برای

کار آفرینی و اشتغال

نرخ مشارکت اقتصادی در ایران، ۱۹ درصد کمتر از متوسط منطقه

معاون وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با بیان این که نرخ مشارکت اقتصادی در منطقه حدود ۶۰درصد اما در کشور ما حدود ۴۱ درصد است افزود:این موضوع نشان‌دهنده خروج بخش عمده‌ای از نیروی کار از بازار است.

سید مالک حسینی، معاون اشتغال وزارت کار در گفت‌وگو یی ،درباره آمار رسمی بازار اشتغال گفت: در۴سال گذشته نرخ بیکاری کاهشی است و در سال ۱۴۰۳ به رقم ۷,۶ درصد رسیده است. این رقم برای ما خوشحال کننده نیست چرا که در همین زمان شاهد کاهش نرخ مشارکت اقتصادی بوده ایم. زیرا بسیاری از نیروهای کار، بنا به شرایط اقتصادی، امید به یافتن شغل را از دست داده‌اند.

وی با بیان اینکه نرخ مشارکت اقتصادی در منطقه حدود ۶۰درصد اما در کشور ما حدود ۴۱ درصد است افزود:این موضوع نشان‌دهنده خروج بخش عمده‌ای از نیروی کار از بازار است.

معاون وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با ارائه آماری درباره سهم مشاغل غیررسمی، اظهار کرد:مطابق آمار مرکز آمار ایران حدود ۵۶تا ۵۷درصد بازار کار ایران از مشاغل غیررسمی تشکیل شده است که نیروهای کار فعال در این حوزه فاقد بیمه‌های اجتماعی و مزایای قانونی هستند.مطابق آمار مرکز آمار ایران هر کس یک ساعت در هفته کار کند شاغل تلقی می شود، اما واقعیت این است که یک ساعت کار در هفته کفاف زندگی را نمی دهد. قبل از سال ۸۴ حدود ۲روز کار در هفته شغل تلقی می شد. محاسبات میزان شاغل در قبل از سال ۸۴ و بعد از سال ۸۴ رقمی نزدیک به هم هستند.

حسینی ادامه داد: اگر بخواهیم ملاک بیمه را قرار دهیم باید بگوییم از ۲۴میلیون شاغل در کشور نیز، نزدیک به ۳۰درصد تحت پوشش بیمه نیستند و این موضوع نیازمند برنامه‌ریزی دقیق هستند.

وی گفت: شرایط بازار کار کشور مطلوب نیست. نیروی کار از حمایت هایی که بتواند یک زندگی خوب را تشکیل بدهد،برخوردار نیست. به همین دلیل تلاش جدی باید انجام دهیم. یکی از برنامه های اصلی ما این است که سهم بازار غیر رسمی را کاهش دهیم،سال گذشته مصوبه هیات دولت مبنی بر بیمه فعالان سکوهای(پلتفرم) حمل‌ونقل را داشتیم که این مصوبه گام مهمی در حمایت از نیروی کار مشاغل غیررسمی است که بیش از ۶میلیون نفر را شامل می‌شود. اما هنوز ۲میلیون نفر از این افراد کاملاً فاقد پوشش بیمه هستند.

حسینی به ساخت کسب و کار در کشور توجه کنیم گفت: حدود ۷۵درصد مشاغل غیر رسمی در روستاها و مناطق حاشیه ای است. این دسته معمولاًبه صورت فامیلی کار می کنند. شخص مزد خود را از خانواده می برد. کاهش بازار غیر رسمی را در دستور کار داریم . وی با اشاره به اینکه اگر بخواهیم بازار کار غیررسمی را کاهش دهیم گفت:نسبت پشتیبانی صندوق تأمین اجتماعی به زیر۴آمده است. در صندوق های دیگر این نسبت به ۴دهم هم رسیده است. حمایت از نیروی کارهم در دست کار داریم. درسال ۸۹قانون مشاغل خانگی را مصوب مجلس داریم که از سال ۹۰تا امروز بالغ بر ۲میلیون و ۱۱۲ هزار مجوز مشاغل خانگی صادر شده است. از این جمع ۹۴۱هزارنفر از تسهیلات برای خود اشتغالی برخودار شده اند. وی با اشاره به اینکه در برنامه هفتم توسعه ایجاد یک میلیون شغل پیش بینی شده است گفت:با نرخ رشد ۸درصد این موضوع محقق می شود. اگر کیک اقتصاد بزرگ نشود انتظار ایجاد شغل پایدار ممکن نیست. بیش از ۶۵ درصد شغل در جهان،برای نگه داشتن نیروی کار به جز دستمزد , باید امتیازهای دیگری آورد.وی بر لزوم تقویت نظام آموزش مهارتی به منظور افزایش کیفیت نیروی کار تاکید و اضافه کرد: طرح‌هایی نظیر «طرح همنوا» که همکاری میان سازمان فنی و حرفه‌ای و آموزش و پرورش را ممکن می‌سازد، می‌تواند به آموزش نیروی کار ماهر کمک کند.

صنعت فرش دستباف را تحریم داخلی زمین زد

مدیرعامل اتحادیه سراسری فرش دستباف ایران با ابراز تأسف از ایجاد تحریم داخلی در حوزه فرش دستباف، گفت: تحریم داخلی از جمله اجرای مصوبه تعهد ارزی منجر شد تا ظرفیت بزرگ صادرات به سایر کشورها را نیز از دست بدهیم.

عبدالله بهرامی، مدیرعامل اتحادیه سراسری فرش دستباف ایران در گفت‌وگو یی با اشاره به اینکه فرش دستباف ایران پرچم هنری و فرهنگی ایرانی ـ اسلامی از دیرباز است، قدمتی سه هزار ساله دارد و تمام دنیا فرش را با ایران و ایران را با فرش می‌شناسند گفت: در چند سال اخیر با توجه به تحریم خارجی ما ۲۰ درصد از ظرفیت بازار امریکا را از دست دادیم اما این موضوع منجر به زمین‌گیر شدن فرش دستباف ایران نشد.

رئیس کمیسیون فرش و صنایع دستی اتاق تعاون ایران با ابراز تأسف از ایجاد تحریم داخلی در حوزه فرش دستباف، گفت: تحریم داخلی از جمله اجرای مصوبه تعهد ارزی منجر شد تا ظرفیت بزرگ صادرات به سایر کشورها را نیز از دست بدهیم.

عضو هیئت رئیسه اتاق تعاون استان تهران یادآور شد: در بدترین شرایط تحریمی در دهه ۹۰ ما حداقل ۴۰۰ میلیون دلار صادرات در حوزه فرش داشتیم اما این رقم به ۴۰ میلیون دلار نزول پیدا کردو‌ی با اشاره به برگزاری جلسه با معاونان اول رؤسای جمهور در سه دولت اخیر، گفت: طی این جلسات توضیح دادیم که فرش دستباف نباید مشمول تعهد ارزی شود زیرا در طول ۱۵۰ سالی که فرش تجاری‌سازی شده است، تا به امروز حتی یک تاجر فرش نبوده که فرش را صادر کند اما دلارش را برنگرداند و لذا نباید مشمول تعهد ارزی می‌شدیم اما اکنون که مشمول شدیم باید برداشته شود.

بهرامی، شغل دستبافی را مکمل شغل‌های دیگر همچون دامپروری، کشاورزی و ... دانست و عنوان کرد: فرش دستباف بزرگترین کالایی است که بالای ۷۰ درصد ارزش افزوده دارد و هیچ کالایی در کشور نداریم که ۷۰ درصد ارزش افزوده داشته باشد و این موضوع پتانسیل بسیار بزرگی هم در بحث اشتغال، هم در بحث ارزآوری و هم از همه مهمتر در بحث هنری بودنش، فرهنگ و تاریخ ایرانی ـ اسلامی است. مدیرعامل اتحادیه سراسری فرش دستباف ایران با اشاره به مذاکرات با کشور امریکا که اکنون توسط وزارت امور خارجه در حال انجام است، گفت: متأسفانه ما نمی‌توانیم درباره تحریم داخلی یعنی همان تعهد ارزی مذاکره کنیم، چطور می‌شود که نمی‌توانیم با رئیس مجلس و ... جلسه برگزار کنیم تا تعهد ارزی برداشته شود.

رئیس کمیسیون فرش و صنایع دستی اتاق تعاون ایران از صادرات فرش به عنوان «موتور محرک تولید» نام برد و تصریح کرد: اگر جلوی صادرات را بگیریم، عملاً تولید خاموش خواهد شد و عده زیادی نیز از این پروسه خارج شدند، این موضوع نیز حائز اهمیت است که اگر بافنده‌ای از پشت دار قالی پایین بیاید شاید برگشت مجدد وی به پشت دار قالی غیرممکن باشد زیرا به شدت کار سنگین و پرفشاری است و وقتی به شغل‌های کاذب روی بیاورند دیگر برگشت آن‌ها با عشق و علاقه به پای دار قالی تقریباً غیرممکن است.

بهرامی با تأکید بر اینکه همزمان با مذاکره با امریکا باید مذاکره داخلی برای برداشتن تحریم داخلی و تعهد ارزی نیز برداشته شود، متذکر شد: تنها ۲۰ درصد از ظرفیت صادرات فرش ما به کشور امریکا انجام می‌شد اما تحریم داخلی منجر به این شد که تولیدکننده از کار خارج شود و بسیاری از افراد فعال در حوزه تولید و مرمت، اکنون در دیگر کشورها مشغول فعالیت هستند که این اثرات بسیار مخربی برای این صنعت در آینده خواهد داشت.

مدیرعامل اتحادیه سراسری فرش دستباف ایران افزود: اکنون شاهدیم که جایگاه صادراتی ایران برای نخستین بار در طول قرن‌ها از دست رفته و دیگر در فروشگاه‌های بزرگ دنیا، فرش ایرانی عرضه نمی‌شود زیرا فروشندگان اصیل ما دیگر رغبتی برای این کار ندارند. وی با اشاره به دیگر مشکلات موجود در این حوزه اعم از بیمه، تسهیلات و ...، بزرگترین مشکل موجود را بحث صادرات به عنوان موتور متحرک دانست و تصریح کرد: این موضوع به راحتی قابل رفع و حل است.

وعده ثبت‌نام وام ودیعه در ابهامِ نبود سقف اجاره‌بها

درحالی وزارت راه از آغاز ثبت‌نام وام ودیعه مسکن از هفته آینده خبر داده که مستاجران با معضل عدم تعیین سقف افزایش نرخ اجاره‌بها در آستانه فصل جابه‌جایی‌ها مواجه هستند.

بر اساس اعلام معاونت مسکن و ساختمان قرار است ثبت‌نام وام جدید ودیعه مسکن از شنبه هفته آینده ۲۰ اردیبهشت ۱۴۰۴ آغاز شود. این وام برای تهرانی‌ها ۲۷۵ میلیون تومان، برای مراکز استان‌ها ۲۱۰ میلیون تومان، سایر شهرها ۱۴۰ میلیون و برای روستاها ۵۵ میلیون تومان با نرخ سود مصوب ۲۳ درصد با دوره بازپرداخت پنج‌ساله است.

طبق روال هر سال، چند روزی است جابجایی مستاجران در بازار مسکن آغاز شده، اما وجود یک خلاء کار را برای این قشر دشوار کرده است. این خلاء تعیین سقف افزایش اجاره‌بهاست.

اواخر ماه گذشته فرزانه صادق وزیر راه و شهرسازی با اشاره به تصویب بسته استیجار در دومین جلسه شورای‌عالی مسکن دولت چهاردهم گفته بود: براساس آمار، ۶۹ درصد خانوارها در شهرها مالک هستند و ۲۳ درصد مستأجر؛ در روستاها نیز ۸۹ درصد مالک و ۴,۴ درصد مستأجر و مابقی سایر هستند. بیش از دو میلیون خانوار مستأجر در دهک‌های ۱ تا ۴ حضور دارند که دولت در تلاش است آن‌ها را در اولویت خانه‌دار شدن قرار دهد.

وی با اشاره به گزارش مرکز آمار ایران بیان کرد: در زمستان سال گذشته، نرخ تورم اجاره از نرخ تورم کل کشور پایین‌تر بوده است. بسته استیجار پیش از آغاز فصل جابه‌جایی‌ها تصویب شده است و حداکثر ظرف یک ماه آینده اجرایی خواهد شد.

وی با اعلام این‌که این بسته سه محور تسهیلات حمایتی، ساماندهی بازار اجاره و افزایش عرضه مسکن دارد، یادآور شد: در جلسه دیروز شورای‌عالی مسکن مصوب شد پرداخت ۲۰ هزار میلیارد تومان وام قرض‌الحسنه ودیعه مسکن برای خانواده‌های کم‌درآمد و ۲۰۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات با نرخ سود مشخص برای سایر دهک‌ها اختصاص یابد. تصمیم‌گیری درباره نحوه پرداخت این تسهیلات به‌عهده هیئت‌عالی بانک‌ها گذاشته شده است.

وزیر راه و شهرسازی درباره تعیین سقف اجاره‌بها مسکن گفت: پیش‌تر افزایش اجاره محدود به ۲۰ تا ۲۵ درصد بود اما مصوبه جدید شورای عالی مسکن این اختیار را به شورای مسکن استان‌ها می‌دهد تا سقف اجاره را متناسب با نرخ تورم هر استان تعیین کنند.

اما در استان‌هایی مانند تهران که مستاجران بیش از ۷۰ درصد از درآمد خود را صرف پرداخت اجاره بها می‌کنند، هنوز خبری از تعیین سقف افزایش اجاره‌بها نیست. همین امر موجب شده که فشار مالی بر دوش مستاجران بیشتر شود.

یک مستاجر در این‌باره به تسنیم می‌گوید: حدود ۲ ماه از مدت قراردادم باقیمانده و مالک گفته برای تمدید باید ۴۰۰ میلیون تومان دیگر به مبلغ رهن اضافه کنم.

وی با بیان این‌که در یک واحد حدود ۵۰ متری با شرایط ۵۰۰ رهن و ۱۰ میلیون تومان اجاره زندگی می‌کنم، افزود: به‌هیچ عنوان نمی‌توانم رهن مورد نظر مالک را تهیه کنم. اگر سقف وام ودیعه در تهران یعنی ۲۷۵ میلیون تومان را نیز بدون دردسر از بانک دریافت کنم، باز هم ۱۲۵ میلیون تومان کم می‌آورم.

وی تصریح کرد: ۱۲۵ میلیون نیز یعنی حدود ۴ میلیون تومان اجاره بیشتر که با توجه به حقوقی که می‌گیرم اصلاً توان این کار را ندارم. مستاجر دیگری که در حومه تهران زندگی می‌کند در این‌باره می‌گوید: اوایل تابستان سال گذشته یک واحد حدود ۶۰ متر را با رهن ۵۰۰ میلیون تومان اجاره کردم. این واحد نه انباری دارد و نه پارکینگ. الان مالک می‌گوید برای تمدید باید ۲۰۰ میلیون تومان دیگر به مبلغ رهن اضافه کنم.

وی افزود: تنها راهی که دارم فروش خودرو پرایدم است که امیدوارم بتوانم آنرا با توجه به مدل آن ۲۰۰ میلیون تومان بفروشم.

وی یادآور شد: با تجربه‌ای که از وام ودیعه مسکن دارم، این روش نمی‌تواند مشکل من را حل کند و نمی‌توانم مبلغ مورد نظر مالک را از این مسیر تامین کنم.