

توفیق در مذاکرات زمینه‌ساز ثبات اقتصادی است



نایب رئیس اتاق ایران با بیان اینکه رونق اقتصادی ایران مستلزم آرامش، ثبات و جلب اعتماد سرمایه‌گذاران است، شروع مذاکرات ایران و آمریکا و به نتیجه رسیدن آن می‌تواند در تحقق این مولفه‌ها مؤثر باشد.

طبق اعلام اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران، حسین پیرموند - نایب رئیس اتاق بازرگانی ایران- در رابطه با مذاکرات غیرمستقیم ایران آمریکا، بر ضرورت احیا و تقویت سطح روابط اقتصادی با کشورهای مختلف دنیا تاکید کرده و گفت: بخش خصوصی همواره بر بهبود روابط اقتصادی ایران در سطح بین‌المللی تاکید کرده است. حال با توجه به آغاز مذاکرات بین ایران و آمریکا پیش‌بینی می‌شود که این اقدام اثرات مثبتی بر روی وضعیت اقتصادی کشور در کوتاه‌مدت و میان‌مدت داشته باشد.

وی تصریح کرد: یکی از آثار محوری شروع مذاکرات ایران و آمریکا در کوتاه‌مدت، مربوط به ارز می‌شود؛ همانطور که شاهد هستیم، نرخ ارز روند نزولی پیدا کرده که باینگر بازگشت آرامش به بازار است. بدیهی است اقتصاد، در محیطی آرام و بدون تنش،

توان حرکت دارد و تلاش برای برقراری روابط اقتصادی با کشورهای مختلف این

آرامش را به اقتصاد برمی‌گرداند.

این عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی ایران، خاطرنشان کرد: فعالان اقتصادی احیای امید و اعتماد در صحنه اقتصادی را یکی از محوری‌ترین شاخص‌هایی می‌دانند که برای تحقق شعار سال، نیاز است. اگر قرار باشد در جذب سرمایه‌گذاری برای تولید، توفیقی داشته باشیم باید در قدم اول افق امیدبخشی را برای اقتصاد کشور ترسیم کنیم که شروع مذاکرات بین ایران و آمریکا و در به نتیجه رسیدن آن می‌تواند مؤثر باشد و زمینه‌ساز تقویت روابط تجاری و سرمایه‌گذاری ایران در منطقه و دیگر بازارهای هدف به شمار آید.

پیرموند، جلب اعتماد سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی برای ورود به بازار ایران را از آثار میان‌مدت مذاکرات ایران و آمریکا دانسته و گفت: مذاکرات، امنیت، ثبات و آرامش را به اقتصاد برمی‌گرداند و به دنبال آن شاهد بهبود ارزش پول ملی کشور خواهیم بود. چنانچه این شرایط مهیا شود، به تدریج سرمایه‌گذاری در کشور نیز افزایش پیدا می‌کند. همان‌طور که می‌دانیم در ایران ظرفیت‌های بسیار قابل توجهی برای سرمایه‌گذاری و تولید ارزش‌افزوده وجود دارد که به دلیل فضای نامساعد اقتصادی، انگیزه‌ای برای سرمایه‌گذاری در آنها وجود نداشته است.

وی افزود: به نظر می‌رسد در آینده نزدیک شاهد کاهش آثار ناشی از شرایط نامساعد اقتصادی خواهیم بود و علاوه بر رونق تجارت در کشور، سرمایه‌گذاری نیز رونق پیدا کند. اقتصاد ایران در سال‌های گذشته شاهد خروج سرمایه بوده است. چنانچه امید بودجود آمده در نتیجه این مذاکرات، تقویت‌شود، روند خروج سرمایه نیز در کوتاه‌مدت متوقف می‌شود و در بلندمدت شاهد جذب سرمایه‌های خارجی خواهیم بود. سرمایه‌گذاری هم به معنای تولید بیشتر و در نتیجه تقویت صادرات است. بنابراین حرکت چرخ اقتصاد ایران سرعت پیدا می‌کند.

پول ارز ابانک

رئیس سازمان بازرسی کل کشور با تاکید بر نظرات بر هزینه‌کرد تسهیلات در محل خود، گفت: از لیست بدهکاران کلان بانکی که تسهیلات را در امر تولید هزینه نکردند نباید غافل شد.

به گزارش سراج به نقل از سازمان بازرسی کل کشور، ذبیح الله خداییان در نشستی با مدیران عامل بانک‌های دولتی و غیردولتی، الزامات شبکه بانکی برای تحقق شعار «سرمایه گذاری برای تولید» را تشریح کرد و با اشاره به نامگذاری سال ۱۴۰۴ به عنوان «سرمایه‌گذاری برای تولید» از سوی رهبر معظم انقلاب، عمل به آن را یک تکلیف شرعی و قانونی دانست. وی ادامه داد: هر کدام از مسئولان باید به اجرای این سیاست و شعار مقید باشند و به آن عمل کنند و در همین راستا از مدیران عامل بانکها درخواست می شود تا تسهیلات را به سمت سرمایه‌گذاری در امر تولید سوق دهند زیرا صرف تسهیلات در بخش‌های واسطه‌ای نه تنها مشکل جامعه را رفع نمی‌کند بلکه آن را افزایش می‌دهد.

خداییان از برنامه‌ریزی ویژه سازمان بازرسی به منظور نظارت بیشتر در راستای کمک به امر تولید خبر داد و با اشاره به تشکیل قرارگاه سرمایه گذاری برای تولید در این سازمان، خاطرنشان کرد که بانکها باید در امر پرداخت تسهیلات به تولید کمک کنند.

رئیس سازمان بازرسی کل کشور با تاکید بر نظرات بر هزینه‌کرد تسهیلات در محل خود یادآور شد: بانکها باید در این راستا نظرات دقیق‌تری داشته باشند که اگر تسهیلاتی پرداخت می‌شود در محل خود مصرف شود. محرومیت‌های اقتصادی برای افرادی که تسهیلات را در جای خود مصرف نکنند تسهیلات را در جای خود مصرف می‌شود در محل خود مصرف می‌شود. محرومیت‌های اقتصادی برای افرادی که تسهیلات را در جای خود مصرف نکنند تسهیلات را در جای خود مصرف می‌شود در محل خود مصرف می‌شود.

راه و مسکن

تسهیلات کمک دبدیه با نرخ مصوب در اجرای ماده ۹ قانون ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره‌بها، وزارت راه و شهرسازی، تسهیلات کمک ودبدیه مسکن با نرخ مصوب را برای مستأجران فاقد مسکن تصویب کرده است. سقف فردی این تسهیلات در شهر تهران حداقل ۳۰۰ میلیون تومان است و مجموع اعتبار طرح، ۲۰۰ هزار میلیارد تومان (معادل ۲۰۰ همت) برآورد شده است.این تسهیلات با هدف حمایت از مستأجران کلان‌شهرها طراحی شده و اولویت دریافت با خانوارهای فاقد سابقه مالکیت، زوج‌های جوان (با حداکثر ۴ سال از تاریخ ازدواج)، زنان سرپرست خانوار و خانوارهای دارای سه فرزند یا بیشتر است. مبلغ این وام سالانه و بر اساس نرخ تورم نقطه‌به‌نقطه اعلامی مرکز آمار ایران افزایش می‌یابد. در تبصره اول این ماده، بهمراحت بر اولویت‌دهی به گروه‌های خاص مانند زوج‌های جوان، خانواده‌های تحت پوشش نهادهای حمایتی و زنان سرپرست خانوار تاکید شده است. همچنین بانک مرکزی موظف است طرف دو هفته از زمان ابلاغ مصوبه، سهمیه هر بانک عامل را تعیین و اعلام کند. بر اساس تبصره سوم، دستورالعمل اجرایی این ماده نیز باید ظرف دو هفته با همکاری وزارت راه و شهرسازی تهیه و منتشر شود.

سیاست‌های حمایتی از موجران در چارچوب اجرای ماده ۷ قانون ساماندهی بازار

بسته حمایتی مستأجران تصویب شد/ پرداخت ۲ مدل وام ودیعه

حبیب‌الله طاهرخانی در گفت‌وگویی با اشاره به برگزاری جلسه شورای عالی مسکن به ریاست رئیس‌جمهوری اظهار کرد: در این جلسه، بسته پیشنهادی وزارت راه و شهرسازی برای حمایت از مستأجران تصویب شد. وی ادامه داد: مهم‌ترین محور این بسته در کوتاه‌مدت، پرداخت دو نوع وام ودیعه به اجارنشین‌هاست. بر این اساس، شورای عالی مسکن با پرداخت وام ۴۰۰ میلیون تومانی قرض‌الحسنه به اقشار تحت حمایت موافقت کرد. وی افزود: همچنین مطابق روال سال‌های گذشته، وام ودیعه به سایر مستأجران نیز پرداخت می‌شود که در این زمینه، ۲۰۰ همت اختصاص خواهد یافت. معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به ساماندهی بازار مسکن استیجاری گفت: در این راستا، شورای عالی مسکن به وزارت راه و شهرسازی اجازه داد از محل املاک، مستغلات و اراضی در اختیار خود، واحدهای مسکونی میان‌قیمت و اقتصادی برای زوج‌های جوان تأمین کند.

بانک‌ها در پرداخت تسهیلات به تولید کمک کنند



تسهیلات در مسیر تولید قرار گیرد.

وی با تاکید بر اجرای قانون خروج بانک‌ها از بنگاه‌داری خاطرنشان کرد: مطابق بر قانون، بانک‌ها باید ظرف سه سال، سالانه ۳۰ درصد از بنگاه‌های خود را واگذار کنند، از سوی دیگر طبق آمار سازمان بازرسی کل کشور اغلب بنگاه‌های اقتصادی بانک‌ها زمان‌ده هستند، از اینرو تاکید می‌شود ضمن اجرای دقیق قانون و آسیب شناسی لازم، هرچه سریعتر بنگاه‌های زیان‌دهی که باری بر دوش بانک‌ها هستند، واگذار شوند یا با تشکیل کنسرسيوم و همکاری صندوق توسعه ملی، در میادین نفتی و گازی سرمایه‌گذاری کنند تا سرمایه مولد باشد. رئیس سازمان بازرسی کل کشور با اشاره به اختیارات گسترده بانک مرکزی در خصوص اصلاح بانک‌های ناتراز، گفت: اصلاح بانک‌های ناتراز باید در اسرع وقت پیگیری شود. روند این اصلاح کند است و مرتب برداشت از منابع بانک مرکزی از سوی بانک‌های ناتراز بیشتر می‌شود؛ بنابراین باید بانک‌های ناتراز هر چه سریعتر

شود تا نسبت به وصول این مبالغ اقدام و

جزئیات بسته پیشنهادی وزارت راه برای حمایت از مستأجران



بررسی جزئیات بسته حمایتی وزارت راه وشهرسازی از مستأجران حاکی از افزایش سقف تسهیلات ودیعه مسکن و تأمین مسکن کارگران با ۳ مدل متفاوت است.

زمین، مسکن و اجاره‌بها، وزارت راه و شهرسازی مجموعه‌ای از مشق‌وها و سیاست‌های مالی را برای تشویق موجران به رعایت نرخ‌های مصوب و ساماندهی بازار اجاره تصویب کرده است. این بسته شامل پرداخت تسهیلات جعاله مسکن و معافیت‌های مالیاتی برای موجرانی است که با نرخ‌های مصوب اقدام به اجاره واحدهای مسکونی خود می‌کنند.

بانک مرکزی موظف است از طریق بانک‌های عامل، تسهیلات جعاله مسکن را مطابق تصمیم برای تشویق موجران به رعایت نرخ‌های مصوب و ساماندهی بازار اجاره تصویب کرده است. این بسته شامل پرداخت تسهیلات جعاله مسکن و معافیت‌های مالیاتی برای موجرانی است که با نرخ‌های مصوب اقدام به اجاره واحدهای مسکونی خود می‌کنند.

بانک مرکزی موظف است از طریق بانک‌های عامل، تسهیلات جعاله مسکن را مطابق تصمیم برای تشویق موجران به رعایت نرخ‌های مصوب و ساماندهی بازار اجاره تصویب کرده است. این بسته شامل پرداخت تسهیلات جعاله مسکن و معافیت‌های مالیاتی برای موجرانی است که با نرخ‌های مصوب اقدام به اجاره واحدهای مسکونی خود می‌کنند.

بانک مرکزی موظف است از طریق بانک‌های عامل، تسهیلات جعاله مسکن را مطابق تصمیم برای تشویق موجران به رعایت نرخ‌های مصوب و ساماندهی بازار اجاره تصویب کرده است. این بسته شامل پرداخت تسهیلات جعاله مسکن و معافیت‌های مالیاتی برای موجرانی است که با نرخ‌های مصوب اقدام به اجاره واحدهای مسکونی خود می‌کنند.

دستور رئیس جمهور و برنامه هفتم هر دو نادیده گرفته شد



انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتبا) و ستاد مدیریت حمل‌ونقل و سوخت تأسیس شود»

برنامه هفتم توسعه به دولت چهاردهم تکلیف کرده که اساسنامه این سازمان ظرف سه‌ماه (از ابلاغ قانون برنامه هفتم) به‌تصویب هیأت وزیران برساند. اگرچه آغاز برنامه پنج‌ساله تسهیلات توسعه از ابتدای سال ۱۴۰۳ دیده شده، اما با توجه به ابلاغ برنامه هفتم در دوم مردادماه سال قبل، دولت چهاردهم تا دوم آبان‌ماه ۱۴۰۳ فرصت داشته که اساسنامه «سازمان بهینه‌سازی و مدیریت راهبردی انرژی» را به تأیید هیئت وزیران رسانده و این سازمان را تشکیل دهد اما با وجود گذر از این تاریخ، هیچ خبری از تصویب اساسنامه این سازمان در دولت نیست.

رئیس جمهور هم در دی‌ماه سال ۱۴۰۳، اشاره به تأخیر در اجرای این بند قانونی، در جلسه سران قوا دستور داد سازمان بهینه‌سازی و مدیریت راهبردی انرژی تشکیل شود.

روزنامه صبح ایران / سال دهم - شماره ۱۶۷۸

۲۵ فروردین ماه ۱۴۰۴/ با ما همراه شوید

www.serajonline.com – @serajname

اقتصاد بانک انرژی

کار آفرینی و اشتغال

۱ میلیون و ۸۰۰ هزار ایرانی در دام اشتغال ناقص



بررسی‌ها نشان می‌دهد سهم اشتغال ناقص در زمستان ۱۴۰۳ نسبت به فصل مشابه سال قبل ۰.۹ درصد کاهش پیدا کرده است، اما همچنان ۱ میلیون و ۸۷۹هزار و ۹۹۰نفر درگیر اشتغال ناقص هستند.

بر اساس نتایج طرح آمارگیری نیروی‌کار زمستان ۱۴۰۳ و بررسی نرخ بیکاری افراد ۱۵ ساله و بیش‌تر، ۷.۸ درصد از جمعیت فعال (شاغل و بیکار)، بیکار بوده‌اند. بررسی روند تغییرات نرخ بیکاری حاکی از آن است که این شاخص، نسبت به فصل مشابه در سال قبل (زمستان ۱۴۰۲) ، ۰.۸ درصد کاهش یافته است.

بررسی سهم جمعیت دارای اشتغال ناقص جمعیت ۱۵ ساله و بیش‌تر نشان می‌دهد که در زمستان ۱۴۰۳، ۷.۷ درصد جمعیت شاغل، به دلایل اقتصادی (فصل غیرکاری، رکود کاری، پیدا نکردن کار یا ساعت بیش‌تر و...) کمتر از ۴۴ ساعت در هفته کار کرده و آماده برای انجام کار اضافی بوده‌اند. این در حالی است که ۳۷.۵ درصد از شاغلین ۱۵ ساله و بیش‌تر، بیش از ۴۹ ساعت در هفته کار کرده‌اند.

بنابراین ۷.۷ درصد جمعیت شاغل ۱۵ساله و بیشتر دارای اشتغال ناقص بوده است. این شاخص در بین مردان بیشتر از زنان و در نقاط روستایی بیشتر از نقاط شهری بوده است. سهم اشتغال ناقص در زمستان ۱۴۰۳ نسبت به فصل مشابه سال قبل ۰.۹ درصد

کاهش پیدا کرده است. بررسی سهم شاغلین ۱۵ساله و بیشتر با ساعت کاری معمول ۴۹ساعت و بیشتر نشان می‌دهد، ۲۷.۵درصد شاغلین به طور معمول، ۴۹ساعت و بیشتر در هفته کار می‌کنند. این شاخص یکی از نامرغ‌های کار می‌باشد است که نشان می‌دهد در کشور سهم زیادی از شاغلین بیشتر از استاندارد کار می‌کنند. این شاخص نسبت به فصل مشابه سال قبل ۰.۷درصد افزایش یافته است. تعداد افراد دارای اشتغال ناقص در این فصل حدود ۱میلیون و ۸۷۹هزار و ۹۹۰نفر بوده است.

اشتغال ناقص و ساعات کاری کمتر از استاندارد نه تنها پیامدهای اقتصادی، بلکه آثار اجتماعی و روانی نیز به همراه دارد. برای کاهش این چالش، نیاز به برنامه‌ریزی جامع و همکاری همه‌جانبه میان دولت، کارفرمایان و نیروی کار وجود دارد. این اقدامات می‌توانند به افزایش رفاه عمومی و بهبود وضعیت بازار کار منجر شوند.

از سوی دیگر برخی از مشاغل ناقص در بازار کار ساعت کاری بیشتر از ۴۴ساعت در هفته دارد. طبق آخرین آمارهای منتشر شده، بخش قابل‌توجهی از نیروی کار جوان بیش از ۴۴ ساعت در هفته کار می‌کنند، در حالی که بسیاری از این مشاغل فاقد امنیت شغلی و مزایای قانونی هستند.

یکی از دلایل اصلی افزایش ساعات کاری طولانی، نیاز به تأمین هزینه‌های زندگی است. افزایش تورم، کاهش قدرت خرید و عدم دسترسی به مشاغل پایدار، جوانان را مجبور به پذیرش مشاغل کم‌درآمد و حتی چند شغل همزمان کرده است. همچنین، بسیاری از کارفرمایان به دلیل کاهش هزینه‌ها، شرایط سخت و ساعات طولانی را به نیروی کار تحمیل می‌کنند.

ایران دارای ۷ درصد ذخایر معدنی دنیا



عبقماندگی اقتصاد ایران در چند سال اخیر است.

عضو اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تهران گفت: افراد به جای اینکه در بخش تولید از جمله معدن سرمایه‌گذاری کنند، منابع مالی خود را وارد بازار ارز و طلا می‌کنند، زیرا در حال حاضر تولید، محل امنی برای سرمایه‌گذاری نیست و همه فقط به زودبازده بودن سود توجه دارند و بابت سرمایه‌گذاری بلندمدت نگران هستند.

وی افزایش حقوق مالکانه و سیاستگذاری‌های غلط را از موانع جدی سرمایه‌گذاری در حوزه معدن عنوان کرد و گفت: به منظور رفع این چالش‌ها، بخش معدن باید از تصدیر خصوصی دولت خارج شود و در اختیار بخش خصوصی قرار بگیرد و دولت فقط نقش یک ناظر را ایفا کند.

عضو اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تهران تاکید کرد: در صورتی که دولت و مجلس اقدامات اساسی برای بهبود وضعیت معادن و همچنین اصلاح مدیریت آن انجام دهند، شاهد

عضو اتاق بازرگانی تهران ضمن اشاره به اینکه ایران ۷ درصد ذخایر معدنی دنیا را در اختیار دارد و دارنده بیشترین ذخایر روی و سرب و مس در جهان، محمد باقر خلیلی‌اف رئیس مجلس سرمایه‌های مردمی در اقتصاد از جمله توسعه فعالیت‌های معدنی و صنایع معدنی تاکید کرد. مرضی فغانی - عضو اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تهران - گفت: علاوه بر حدود ۷۰میلیارد دلار دارایی را که مردم در داخل کشور، بر اساس برآوردها بیش از ۱۰۰۰ میلیارد دلار سرمایه ایرانیان خارج از کشور است که بخش مهمی از این عدد قابلیت جذب در حوزه‌های مختلف اقتصاد ایران از جمله بخش معدن را دارد، بنابراین مشارکت مردمی در اقتصاد و نگاه ویژه به سرمایه ایرانیان خارج از کشور می‌تواند موجب تحولات در اشتغال زایی و رونق اقتصادی شود.

وی افزود: ارزش منابع معدنی ایران در حال حاضر از کل مخازن معدنی دنیا ۷ درصد است و هر دلار سرمایه‌گذاری در بخش معدن معادل ۸.۲ دلار ارزآوری به همراه دارد. بسیاری از چالش‌ها و بحران‌هایی که در سال‌های اخیر در حوزه اقتصاد کشور روی داده، ناشی از بی توجهی به این مهم بوده است.

فغانی با بیان اینکه سرمایه‌گذاری یکی از عوامل اساسی برای رشد اقتصادی است، اظهار کرد: میانگین حجم حقیقی سرمایه‌گذاری ناخالص در سال‌های ۱۴۰۳-۱۴۰۰ حدود ۹۴ هزار میلیارد تومان بود که اختلاف ۲۲ هزار میلیارد تومانی با میانگین دهه ۹۰ دارد و این نشان‌دهنده