

آژانس ادبی ترکیه در بازار نشر ایران دنبال چه می‌گردد؟



همکاری این آژانس ادبی برای برگزاری فلوшип ادبی تهران متوجه استفاده‌ای است که این آژانس ادبی و برگزارکننده فلوшип ادبی استانبول به عنوان رقیب اصلی بازار نشر ایران در منطقه از این فرصت می‌تواند داشته باشد.

فرصت همکاری این آژانس ادبی با فلوшип ادبی تهران در حاشیه برگزاری فلوшип ادبی استانبول و در مهمانی شامی که این آژانس برای ناشران ایرانی حاضر در این فلوшип در اسفند ماه تدارک دیده بود، پیش آمده است.

به گفته برخی از فعالان بازار نشر ایران در محیط بین‌الملل محمد اغیر اقمس مدیر این آژانس مدعی شده است که در قبال همکاری با ایران برای برگزاری فلوшип ادبی تهران قرار نیست پولی دریافت کنند، تنها قرار است حق کمیسیون از فروش را با نام اقدام فعالیت می‌کرد و توسط یکی از فعالان نزدیک به دولت ترکیه به نام محمد اغیر اقمه بنیان‌گذاری شده است. اینترنوما برگزاری فلوшип ادبی استانبول، برگزاری فلوшип ادبی در قزاقستان را نیز بر عهده داشت. اغیر اقمه از کارمندان وزارت فرهنگ و گردشگری ترکیه بود و پس از استعفا، ۹ سال پیش اقدام به تاسیس آژانس ادبی اقدام کرد.

این آژانس ادبی تاکنون روی ۳۴ عنوان کتاب نشری ترک را به نشر و انتشار ادبی جهان فروخته است که عمده این آثار در حوزه کودک و نوجوان و به کشورهای عربی منطقه بوده است. رقیب اصلی آژانس ادبی اینترنوما انتشارات و آژانس ادبی قلم حوزه سکولار فعالیت دارد. اما اینترنوما جبهه فرهنگی مذهبی ترکیه را نمایندگی می‌کند و از نظر سیاسی به دولت فعلی ترکیه وابسته است. فعالیت این آژانس در کشورهای منطقه بیشتر تمرکز بر اشاعه فرهنگ ترکیه از طریق نشر است.

آژانس ادبی ترک در بازار نشر ایران چه می‌خواهد؟

عمده نگرانی‌های ایجاد شده پیرامون

به ظرفیت‌های نشر ایران به ویژه در حوزه کودک و نوجوان اقدامی قابل توجه و شایسته حمایت و تقدیر است. بر اساس فراخوان‌های منتشر شده، نخستین فلوшип ادبی تهران پس از سال‌ها برگزاری و فعالیت ایران در طرح گرت(حمایت از ترجمه و انتشار کتاب‌هاب ایرانی) از ۲۲ تا ۲۵ اردیبهشت ۱۴۰۴ (۱۲تا ۱۵ می ۲۰۲۵) همزمان با سی و ششمین دوره نمایشگاه بین‌المللی کتاب تهران برگزار می‌شود و در نخستین دوره خود بر ادبیات و تصویرگری کودک و نوجوان تمرکز دارد.

در سایت این رویداد که اخیرا طراحی شده آمده است: «هدف ما ایجاد ارتباط میان ناشران و کارگزاران ادبی از سراسر جهان و فراهم کردن فرصتی برای آشنایی با بازار نشر کتاب کودک و نوجوان ایران است.»
مقدمات برپایی نخستین فلوшип ادبی تهران اسفند ماه سال گذشته با حضور ایوب دهقانکار و علیرضا نوریزاده سرپرست اداره مجامع و تشکل‌های فرهنگی وزارت ارشاد در فلوшип ترکیه انجام شده است. معاونت فرهنگی وزارت ارشاد امور اجرایی برگزاری فلوшип ادبی تهران را در داخل ایران به انجمن ناشران کتاب کودک و نوجوان واگذار کرده است، هم‌چنین آژانس ادبی اینترنوما ترکیه که مسئول برگزاری فلوшип ادبی استانبول را برعهده دارد، از همکاری برگزاری این فلوшип دوره آن از ۲۵ تا ۲۷ فوریه ۲۰۲۵ (۷ تا ۹ اسفند ۱۴۰۳) در کتابخانه رمی استانبول برگزار شد.

در شرایطی که نشر ایران به ویژه در حوزه کودک و نوجوان برای ورود به بازار نشر منطقه و فراتر از آن ظرفیتی قابل توجه داشته و دارد. در سال‌های اخیر این کشورهای همسایه بودند که گوی رقابت را از ایران در این زمینه بوده‌اند.برای نمونه در ترکیه، فلوшип ناشران استانبول از سال ۲۰۱۶ با هدف حمایت از ناشران و آژانس‌های ادبی با حضور کشور آغاز به کار کرد. در سال‌های اخیر، این رویداد به سرعت رشد کرده و دهمین دوره آن از ۲۵ تا ۲۷ فوریه ۲۰۲۵ (۷ تا ۹ اسفند ۱۴۰۳) در کتابخانه رمی استانبول برگزار شد.

هدف اصلی فلوшип ناشران استانبول، ایجاد بستر مناسب برای ناشران و آژانس‌های ادبی است تا بتوانند با یکدیگر ارتباط برقرار کنند، تجربیات خود را به اشتراک بگذارند و فرصت‌های همکاری جدیدی را کشف کنند. این رویداد به شرکت‌کنندگان این امکان را می‌دهد که با ناشران و نویسندگان آشنا شوند و به تبادل رایت و قراردادهای نشر بپردازند. از ایران نیز چند سالی است که ناشران و آژانس‌های ادبی ایرانی همچنان فلوшип ادبی استانبول می‌شوند و در آن حضور فعالی دارند، نمایندگانی از گرت ایران نیز در این رویداد در سال‌های اخیر حضور داشته‌اند. ضروری که ایرانی‌ها را نیز به ضرورت برگزاری فلوшип ادبی در تهران متوجه کرد.

حالا پس از حضور ایرانی‌ها در دهمین دوره فلوшип ادبی استانبول، قرار است نخستین فلوшип ادبی تهران در اردیبهشت ماه در حاشیه نمایشگاه کتاب تهران برگزار شود، اتفاقی قابل توجه و مهم که نیازمند همکاری همه بخش‌های فعال در حوزه نشر ایران است و فارغ از همه اختلاف نظر درباره چگونگی ورود ایران به بازارهای جهانی نشر، نباید این نکته را از نظر دور داشت که حرکت به سمت برگزاری فلوшип ادبی در تهران با توجه

حضور یک آژانس ادبی ترکیه در برگزاری فلوшип ادبی تهران به عنوان همکار حاشیه‌ساز شده است. حاشیه‌هایی که به وابستگی این آژانس به دولت ترکیه و حضور رقیب در بازار ایران تأکید دارد، مسئولان اما می‌گویند این همکاری تنها در بعد اطلاع‌رسانی و تبلیغ است.

اواسط بهمن ماه سال ۱۴۰۲ بود که زمزمه‌های ایجاد مقدماتی برای برگزاری نخستین فلوшип ادبی تهران مطرح شد و نهایتا این مقدمات منجر به برگزاری مراسمی سه روز به عنوان «رویداد نشر ایران» در حاشیه سی و پنجمین نمایشگاه کتاب تهران در اردیبهشت ۱۴۰۳ شد. رویدادی که به باور بسیاری از فعالان نشر آپروریزی برای نشر ایران شد و هیچ دستاوردی نداشت.

در شرایطی که نشر ایران به ویژه در حوزه کودک و نوجوان برای ورود به بازار نشر منطقه و فراتر از آن ظرفیتی قابل توجه داشته و دارد. در سال‌های اخیر این کشورهای همسایه بودند که گوی رقابت را از ایران در این زمینه بوده‌اند.برای نمونه در ترکیه، فلوшип ناشران استانبول از سال ۲۰۱۶ با هدف حمایت از ناشران و آژانس‌های ادبی با حضور کشور آغاز به کار کرد. در سال‌های اخیر، این رویداد به سرعت رشد کرده و دهمین دوره آن از ۲۵ تا ۲۷ فوریه ۲۰۲۵ (۷ تا ۹ اسفند ۱۴۰۳) در کتابخانه رمی استانبول برگزار شد.

در شرایطی که نشر ایران به ویژه در حوزه کودک و نوجوان برای ورود به بازار نشر منطقه و فراتر از آن ظرفیتی قابل توجه داشته و دارد. در سال‌های اخیر این کشورهای همسایه بودند که گوی رقابت را از ایران در این زمینه بوده‌اند.برای نمونه در ترکیه، فلوшип ناشران استانبول از سال ۲۰۱۶ با هدف حمایت از ناشران و آژانس‌های ادبی با حضور کشور آغاز به کار کرد. در سال‌های اخیر، این رویداد به سرعت رشد کرده و دهمین دوره آن از ۲۵ تا ۲۷ فوریه ۲۰۲۵ (۷ تا ۹ اسفند ۱۴۰۳) در کتابخانه رمی استانبول برگزار شد.

برابر رأی شماره ۱۰۱۶۱۸۲/۰۰۱۶۳۶۰۳۱۸۰۲۰۰۱۶۲۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۱/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبر نظرزاده لزرجانی فرزند طالب به شماره شناسنامه ۲۶۸۰۰۷۲۰۷۳ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۸۰۰۷۲۰۷۳ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۳/۳۲متر مربع به پلاک ۷۰۵ فرعی از ۲۲۷ اصلی واقع در قریه رضا محله بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای حاج علی اکبر حسن زاده رضا محله نسق زراعی شماره ۱۹۵۲۸ مورخ ۱۳۱۸/۵/۱۲دفترخانه ۶۶ کلاچای (محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۳۳۷م الف -تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱/۱۸ تا تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۲/۰۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۳ ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۰۱۶۱۸۲/۰۰۱۶۳۶۰۳۱۸۰۲۰۰۱۶۲۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۱/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبر نظرزاده لزرجانی فرزند طالب به شماره شناسنامه ۲۶۸۰۰۷۲۰۷۳ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۸۰۰۷۲۰۷۳ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۳/۳۲متر مربع به پلاک ۷۰۵ فرعی از ۲۲۷ اصلی واقع در قریه رضا محله بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای حاج علی اکبر حسن زاده رضا محله نسق زراعی شماره ۱۹۵۲۸ مورخ ۱۳۱۸/۵/۱۲دفترخانه ۶۶ کلاچای (محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۳۳۷م الف -تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱/۱۸ تا تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۲/۰۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای نادر عیوضی صالح

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۳ ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۰۱۵۱۸۱/۰۰۱۵۱۸۴/۰۳۱۸۰۲۰۰۱۶۳۶۰ مورخ ۱۴۰۳/۱/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صفورا محمد علی پور خانابشانی فرزند محمد اسمعیل به شماره شناسنامه ۴۴۳ صادره از رحیم آباد به شماره ملی ۶۲۱۹۴۱۳۷۱۹ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۸۴/۴۶متر مربع به پلاک ۱۰۴ فرعی از ۱۵۰ اصلی واقع در قریه امیربنده بخش ۲۹ گیلان (قسمتی از سنگ ۱۵۰ اصلی) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۳۳۷م الف -تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱/۱۸ تا تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۲/۰۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای نادر عیوضی صالح

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۳ ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۰۱۵۱۸۸/۰۰۱۵۱۸۸/۰۳۱۸۰۲۰۰۱۶۳۶۰ مورخ ۱۴۰۳/۱/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صفورا محمد علی پور خانابشانی فرزند محمد اسمعیل به شماره شناسنامه ۴۴۳ صادره از رحیم آباد به شماره ملی ۶۲۱۹۴۱۳۷۱۹ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۴۵/۱متر مربع به پلاک ۱۰۴ فرعی از ۱۵۰ اصلی واقع در قریه امیربنده بخش ۲۹ گیلان (قسمتی از سنگ ۱۵۰ اصلی) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۳۳۶م الف -تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱/۱۸ تا تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۲/۰۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای نادر عیوضی صالح

روزنامه صبح ایران / سال دهم - شماره ۱۶۷۲

۱۸ فروردین ماه ۱۴۰۳/ با ما همراه شوید

www.serajonline.com – @serajname

فرهنگ و هنر

افضل کاشانی که بود؟



شاگردان او پیدا کرده‌ام که در کتاب موجود است. میرافضلی درباره اینکه بنظر می‌رسد افضل از جمله شاعرانی است که کمتر به او پرداخته شده

و چرایی دلایل این موضوع گفت: با توجه به تحقیقاتی که پیش‌تر مرحوم نفیسی و چهار تن از پژوهشگران انجام دادند، دیگران نیازی احساس نکرده‌اند که سراغ او بروند و کار جدیدی انجام دهند. وقتی وارد این عرصه شدم، متوجه شدم بسیاری از رباعیاتی که به او منسوب است، از او نیست. منابعی که مورد استفاده این بزرگواران بوده، اغلب نسخه‌های متأخر و مربوط به قرن سیزدهم است و به‌ندرت از نسخه‌های کهن بهره برده‌اند؛ در حالی که من در این تحقیق بیش از ۳۰ منبع کهن و هشت نسخه از قرن نهم را به کار گرفتم. هیچ کدام از این هشت نسخه در دسترس محققان پیشین نبوده است. البته منوی تصویر یکی از آن‌ها را در اختیار داشته، ولی از آن استفاده نکرده است. کم‌توجهی به این شاعر اندیشمند بیشتر از آن جهت بوده که مثل حکیم عمر خیام آوازه جهانی نداشته و تحقیق به آنچه موجود بوده، بسنده کرده‌اند و تحقیق جدیدی صورت نده‌اند. این رباعی پژوه درباره اینکه قدیمی‌ترین نسخه مربوط به ۷۰ سال بعد از افضل کاشانی بوده است و در این مدت ممکن است اشعاری اضافه شده باشد که قابل تحقیق و راستی‌آزمایی نباشد، گفت: با توجه به اینکه افضل کاشانی دور از محافل علمی و ادبی و مراکز قدرت بوده است، بعد از مرگش نسخه‌های زیادی در دست شاعرانش بوده است. اشعارش بیشتر به در منطقه کاشان و اصفهان رواج داشته و یکی از محشیرهانش آن‌ها را گردآوری کرده است. در قرن هشتم، برخی سفینه‌های ادبی این منطقه مثل روضه‌النظر عزیز کاشانی، انیس‌الوحده محمود گلستانه و منیس‌الاحرار جاجرمی مقداری از اشعار اینک ثبت و ضبط شده که درخور اهمیت است.

بعد از این تاریخ، شبیه آنچه بر روی خیم اتفاق افتاده، به مرور زمان حجم رباعیات منسوب به افضل رو به افزونی نهاده و از ۳۹ رباعی به ۳۰۰ رباعی و سپس ، ۸۰۰-۸۰۰ رباعی رسیده است. علتش هم این است که قالب رباعی، بستر مناسبی دارد که شعر دیگران به نام شاعران بزرگ و نامدار انتشار یابد. بر این معضل در اشعار منسوب به افضل نیز وجود دارد. بنابراین، لازم است که اشعار الهامی به دیوان افضل کاشانی از اشعار اصلی تفکیک شود تا با معرفی و عرضه شعرهای واقعی او، بتوان در مورد جهان فکری افضل با دقت بیشتری سخن گفت.

سیدعلی میرافضلی از نگارش کتابی درباره افضل کاشانی خبر داد و به ارائه توضیح درباره این شخصیت و کتابش پرداخت.

این رباعی‌شناس، پژوهشگر و عضو وابسته فرهنگستان زبان و ادب فارسی در گفت‌وگو با ایسنا درباره کتاب جدید خود با عنوان «رباعیات افضل کاشانی»، اظهار کرد: افضل‌الدین محمد کاشانی از حکما و فلاسفه قرن ششم است؛ یعنی متعلق به نسلی است که بعد از حکیم عمر خیام به عرصه آمدند. این حکیم فردی گوشه‌گیر بود و در روستایی از توابع کاشان به نام مرق زندگی می‌کرد و آثاری به زبان فارسی پدید آورده که بسیار حائز اهمیت است، مخصوصاً رساله‌های فلسفی افضل کاشانی که در غنا بخشیدن به زبان فارسی در تقریر اندیشه‌های فلسفی و علمی مؤثر بوده‌اند.

او با اشاره به انتشار «مصنفات افضل» به اهتمام منوی و مهدوی، «رباعیات بابا افضل کاشانی» به اهتمام سعید نفیسی و «دیوان حکیم افضل‌الدین محمد مرقی کاشانی» به کوشش مصطفی فیضی و دیگران، گفت: در این کتاب که قرار است با عنوان «رباعیات افضل کاشانی» چاپ شود، منابع اشعار افضل کاشانی را در چهار دسته بررسی کرده و رباعیات هر دسته را جداگانه آورده و تحلیل کرده‌ام. یک دسته از آن‌ها، نسخه‌ای از مصنفات افضل است که قدیمی‌ترین دست‌نویس است و در کتابخانه نور عثمانیه ترکیه نگهداری می‌شود. این نسخه در ۶۷۴ هجری قمری کمتر از ۷۰ سال بعد از مرگ افضل توسط یکی از همشهریانش کتابت شده است. در این نسخه که نسخه ارجمندی است، ۲۹ رباعی به نام افضل ثبت شده است که از قدیمی‌ترین سندهای شاعری افضل به شمار می‌آید.

میرافضلی افزود، منبع دوم جنگ‌ها و سفینه‌های که خطی و چاپی هستند که در فاصله مرگ افضل در حدود ۶۱۰ هجری قمری تا اوایل قرن نهم گردآوری شده‌اند. من آثار مربوط به این دوره دوستانه‌ساله را بررسی و ۲۲ منبع را شناسایی و رباعیات آن‌ها را استخراج کرده‌ام. این منابع بالغ بر ۶۸ رباعی دارند. چند دهه بعد در دوره تیموری، اواسط قرن نهم، افرادی به فکر تدوین رباعیات منسوب به افضل افتادند. من با به‌کارگیری هشت دست‌نویس از مجموعه رباعیات منسوب به افضل و پنج دست‌نویس کمکی دیگر، ۲۹۶ رباعی گرد آوردم که محصول تلاش ادیبان قرن هشتم است. این‌ها دسته سوم منابع محسوب می‌شوند.

این رباعی پژوه همچنین گفت: منبع چهارم، تذکره‌های شعر هستند که اکتایشان به این مجموعه‌های قرن نهم است، با تفکیک آن‌ها را بررسی کرده و رباعیات افضل را بر اساس اینکه رباعیات به چه کسانی جز افضل منسوب است، دست‌بندی کرده‌ام؛ قدمت و قوت منابع، یک‌دستی و فرم یکسان اندیشه‌گانی و زبانی از موضوعاتی است که در بررسی رباعیات افضل به آن‌ها توجه داشتم و بر اساس این موضوع، از بین همه منابع، احتمالا ۷۱ رباعی، رباعی قطعی افضل هستند و بقیه رباعیات منسوب به او به شمار می‌روند. بحث مفصلی درباره رباعیات منسوب به افضل و نقد آن‌ها انجام داده‌ام. همچنین نکات تازه‌ای در مورد زندگی افضل و زودی شروع خواهد شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۳ ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۰۱۶۲۲۴/۰۰۱۶۳۶۰۳۱۸۰۲۰۰۱۶۲۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۱/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مشهود جرجیسی فرزنداحمد به شماره شناسنامه ۶۵۸۰۰ صادره از زنجان به شماره ملی ۴۲۸۰۷۲۰۱۱۸ در شش‌دانگ یک قطعه زراعی شالیزار (ا به مساحت ۱۵۵۵/۷۵ متر مربع به پلاک ۳۵ فرعی از ۱۶۲ اصلی واقع در قریه دوگلسرا بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای مهرداد خانی خرشتمی (سند قطعی مشتمل برهن شماره ۲۳۸۳۵ مورخ ۱۳۱۸/۶/۱۱دفترخانه ۶۶ کلاچای (محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۳۳۶م الف -تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱/۱۸ تا تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۲/۰۲

برابر رأی شماره ۱۰۱۶۲۲۴/۰۰۱۶۳۶۰۳۱۸۰۲۰۰۱۶۲۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۱/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مشهود جرجیسی فرزنداحمد به شماره شناسنامه ۶۵۸۰۰ صادره از زنجان به شماره ملی ۴۲۸۰۷۲۰۱۱۸ در شش‌دانگ یک قطعه زراعی شالیزار (ا به مساحت ۱۵۵۵/۷۵ متر مربع به پلاک ۳۵ فرعی از ۱۶۲ اصلی واقع در قریه دوگلسرا بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای مهرداد خانی خرشتمی (سند قطعی مشتمل برهن شماره ۲۳۸۳۵ مورخ ۱۳۱۸/۶/۱۱دفترخانه ۶۶ کلاچای (محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۳۳۶م الف -تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱/۱۸ تا تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۲/۰۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای نادر عیوضی صالح

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۳ ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۰۱۶۲۲۴/۰۰۱۶۳۶۰۳۱۸۰۲۰۰۱۶۲۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۱/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مشهود جرجیسی فرزند سهرابلی به شماره شناسنامه ۱۰۶۹۲۰۴/۳۶۸۰۰ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۸۰۱۶۹۲۰۴ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل برنا به مساحت ۶۷۰/۸۳ متر مربع به پلاک ۳۸۳۳ فرعی از ۱۴۲ اصلی واقع در قریه نوده بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای محمد حسن گزافی (نسق زراعی شماره ۱۹۳۶۰ مورخ ۱۳۱۸/۵/۱۲ دفترخانه ۶۶ کلاچای (محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۳۳۶م الف -تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱/۱۸ تا تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۲/۰۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای نادر عیوضی صالح

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۳ ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۰۱۵۱۷۴/۰۰۱۵۱۸۴/۰۳۱۸۰۲۰۰۱۶۳۶۰ مورخ ۱۴۰۳/۱/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمد علی محمدی تصرفات مالکانه بلامعاملی به شماره کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسمعیل به شماره شناسنامه ۳۸۶ صادره از رحیم آباد به شماره ملی ۶۲۱۹۴۱۳۱۴۱ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۶۲/۱۵متر مربع به پلاک ۱۰۳ فرعی از ۱۵۰ اصلی واقع در قریه امیربنده بخش ۲۹ گیلان (قسمتی از سنگ ۱۵۰ اصلی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۳۳۹م الف -تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱/۱۸ تا تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۲/۰۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای نادر عیوضی صالح

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۳ ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۰۱۵۱۸۴/۰۰۱۵۱۸۴/۰۳۱۸۰۲۰۰۱۶۳۶۰ مورخ ۱۴۰۳/۱/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سکینه محمد علی پور خانابشانی فرزند محمد اسمعیل به شماره شناسنامه ۳۸۶ صادره از رحیم آباد به شماره ملی ۶۲۱۹۴۱۳۱۴۱ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۶۲/۱۵متر مربع به پلاک ۱۰۳ فرعی از ۱۵۰ اصلی واقع در قریه امیربنده بخش ۲۹ گیلان (قسمتی از سنگ ۱۵۰ اصلی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۳۳۹م الف -تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱/۱۸ تا تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۲/۰۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای نادر عیوضی صالح