روزنامه صبح ایران / سال دهم - شماره ۱۶۵۰
۵ اسفند ماه ۱۴۰۳ / با ما همراه شوید
www.serajonline.com - @serajname

خبر خوش برای بازنشستگان و کارکنان نظام سلامت

رئیس مرکز بودجه و پایش عملکرد وزارت بهداشت از تأمین اعتبار لازم برای پرداخت بخش دوم و تکمیلی پاداش پایان خدمت بازنشستگان سال ۱۴۰۲ دانشگاه‌های علوم پزشکی و همچنین پرداخت مطالبات کارانه پرسنل نظام سلامت خبر داد. بنابر اعلام وزارت بهداشت، دکتر رحیم‌نیا رئیس مرکز بودجه و پایش عملکرد وزارت بهداشت اعلام کرد: با تأمین اعتبار مورد نیاز، پرداخت بخش دوم و تکمیلی پاداش پایان خدمت بازنشستگان سال ۱۴۰۲ دانشگاه‌های علوم پزشکی کشور به‌زودی انجام خواهد شد.
وی افزود: در مرحله نخست، ۶۰ درصد اعتبار مورد نیاز برای این منظور تأمین و در اختیار دانشگاه‌های علوم پزشکی کشور قرار گرفته بود و اکنون با پیگیری‌های مداوم و دریافت مجوزهای لازم از محل فروش اوراق مالی، باقی‌مانده این اعتبار نیز فراهم شده است.

سلامت

رئیس انجمن سکته مغزی ایران:

درمان بیماران سکته مغزی نیازمند حمایت دولت است

رئیس انجمن سکته مغزی ایران گفت: بر اساس یافته‌های جدید، بیمارانی که در دو تا سه ساعت ابتدایی پس از بروز سکته مغزی، داروی ترامولیز را دریافت می‌کنند، شانس بهبودی‌شان تا دو برابر بیشتر از سایرین است.
دکتر بابک زمانی با تاکید بر اینکه درمان سکته مغزی بدون برنامه‌ریزی دولتی امکان‌پذیر نیست، افزود: هر بیمار حتی با وضعیت مالی بسیار خوب، در صورت ابتلا به سکته مغزی و عدم مراجعه به مرکز درمانی در زمان طلایی، شانس درمان را از دست می‌دهد.
وی تصریح کرد: درمان سکته مغزی نیازمند یک سیستم هماهنگ و کارآمد است که بتواند بیماران را در اسرع وقت به مراکز درمانی مجهز برساند و خدمات لازم را به آنها ارائه دهد. این امر بدون حمایت و برنامه‌ریزی دولت امکان‌پذیر نیست.
زمانی ضمن تشکر از نگاه مثبت و توجه ویژه‌ای به درمان سکته مغزی در استان خوزستان، بیان کرد: تزریق داروی ترامولیز در ساعات اولیه پس از سکته مغزی، تأثیر به مراتب بیشتری در بهبود روند درمان بیماران دارد.
براساس گزارش روابط عمومی وزارت بهداشت، زمانی افزود: بر اساس یافته‌های جدید، بیمارانی که در دو تا سه ساعت ابتدایی پس از بروز سکته مغزی، داروی ترامولیز را دریافت می‌کنند، شانس بهبودی‌شان تا دو برابر بیشتر از سایرین است.
رئیس انجمن سکته مغزی ایران اظهار کرد: تا قبل از گذشت دو الی سه ساعت از بسته شدن رگ، هنوز سکته مغزی به طور کامل رخ نداده و سلول‌های مغزی نمرده‌اند. در نتیجه تزریق ترامولیز در این بازه زمانی، از تخریب بیشتر سلول‌ها جلوگیری کرده و احتمال بهبود بیمار را افزایش می‌دهد.

سلامت

وضعیت نامناسب تعرفه‌های پرستاری در بخش خصوصی و تامین اجتماعی

نایب‌رئیس اول شورای عالی سازمان نظام پرستاری ضمن تاکید بر لزوم توجه به تعرفه‌های پرستاری در سال آینده، در عین حال از وضعیت پرداخت‌های تعرفه‌ای به پرستاران در بخش خصوصی و همچنین سازمان تامین اجتماعی، انتقاد کرد.
دکتر قاسم ابوطالبی گفت‌وگو یی با بیان اینکه قانون تعرفه گذاری پرستاری پس از وقفه‌ای ۱۴ ساله اجرا شد، اظهار کرد: متاسفانه ارزشگذاری تعرفه‌های پرستاری از همان نخست به درستی صورت نگرفت و مشخص نشد که ارزشگذاری خدمات پرستاری براساس چه معیاری انجام شده است. وی با بیان اینکه بیمه‌ها نسبت به خرید خدمت اقدام می‌کنند، توضیح داد: هنگامی که سخن از خرید خدمت به میان می‌آید، باید بدانیم که خرید خدمت بر چه مبنایی صورت گرفته است، هرچند پاداش و اجر معنوی مراقبت از جان بیمار با هیچ معیاری قابل سنجش نیست، اما باید پرسید یک ساعت خدمت پرستاری و مراقبت از جان بیمار چقدر ارزش دارد؟ به طور مثال، مراقبت ۲۴ ساعته پرستاری از یک بیمار در بخش‌های داخلی و جراحی در قانون تعرفه‌گذاری، کمتر از ۲۷۷هزار تومان ارزشگذاری شده که اگر این مبلغ تقسیم به ۲۴ ساعت شود، ارزش هر ساعت مراقبت از بیمار ۱۱۵۰۰ تومان است و این مبلغ نیز به یک نفر پرداخت نمی‌شود بلکه بین کل تیم پرستاری یک بخش توزیع می‌شود. به طور مثال، اگر در یک بخش ۳۰ نفر پرستار مشغول خدمت باشند این مبلغ بین آنها تقسیم خواهد شد و سوال اینجا است که ارزش یک ساعت مراقبت از جان بیمار چقدر است؟ مبالغ بسیار پایینی در نظر گرفته شده است و شان و کرامت پرستاران در نظر گرفته نشده است.
نایب‌رئیس شورای عالی نظام پرستاری ادامه داد: ارزشگذاری غیرواقعی خدمات پرستاری در بخش های ویژه، اتاق عمل، دیالیز و اورژانس‌های بیمارستانی و پیش بیمارستانی باعث شده دریافتی همکاران شاغل در این بخش‌ها بسیار پایین‌تر باشد و باعث نارضایتی شدید از نحوه محاسبه ارزش خدمات شود. لازم است تجدیدنظر در تعرفه این بخش‌ها نیز به عمل آید و انتظار سازمان نظام پرستاری از شورای عالی بیمه نیز این است که همانطور که در سه سال اخیر همکاری لازم را در جهت اصلاح این قانون داشته‌اند، در راستای واقعی‌شدن ارزش خدمات پرستاری همکاری لازم را داشته باشند تا با فراهم شدن اسباب رضایت پرستاران، شاهد افزایش کیفیت خدمات و رضایتمندی مردم باشیم.
ابوطالبی با بیان اینکه وضعیت پرداخت تعرفه پرستاری در بیمارستان‌های بخش خصوصی مناسب نیست، توضیح داد: اگرچه بیمارستان‌های خصوصی تعرفه‌های پرستاری را از بیمه‌ها دریافت می‌کنند اما آن را به پرستاران پرداخت نمی‌کنند یا مبالغ پرداختی بسیار ناچیز است. با توجه به اینکه نهاد ناظری برای نظارت بر چگونگی پرداخت‌ها دربخش خصوصی وجود ندارد، لازم است سازوکاری برای نظارت بر پرداخت تعرفه‌های پرستاری در بخش خصوصی ایجاد شود.
نایب‌رئیس اول شورای عالی نظام پرستاری افزود: قانون تعرفه‌گذاری پرستاری در سازمان تامین اجتماعی نیز به درستی انجام نمی‌شود و از شروع اجرای قانون تعرفه‌گذاری فقط یک الی دو مرتبه پرداخت تعرفه به همکاران صورت گرفته است.
وی درباره تعرفه‌های پرستاری سال آینده گفت: علیرغم اینکه شورای عالی بیمه افزایش ۵۶ درصدی تعرفه برای سال آینده را مصوب کرده اما این درصد ظاهرا در نهادهای بالادستی به ۴۶ درصد کاهش یافته است. من بر این باور هستم که افزایش ۴۶ درصدی تعرفه‌ها با تورم موجود تناسبی ندارد. انتظار داریم سهم پرستاری از افزایش ۴۶ درصدی تعرفه‌ها بیشتر باشد و افزایش تعرفه‌های پرستاری، حسب پیش‌نویس ارائه شده معاونت پرستاری وزارت بهداشت باشد، یعنی علاوه برضریب k، شامل ارزش نسبی خدمات پرستاری نیز شود.
ابوطالبی با بیان اینکه پرستاران انتظار داشتند مبلغ پیشنهادی شورای عالی بیمه به تصویب می‌رسید، اظهار کرد: شورای عالی نظام پرستاری با افزایش ۴۶ درصدی تعرفه‌ها مخالف است و در چنین شرایطی از وزارت بهداشت انتظار داریم که سهم پرستاری را از افزایش تعرفه‌ها بالا در نظر گیرد. اگر سهم پرستاران بالا در نظر گرفته شود، کاهش درصد افزایش تعرفه به طریقی جبران می‌شود.

تعریف یک صندوق واحد برای تعرفه‌های پرستاری مشکل‌ساز است

وی با بیان اینکه بیمارستان‌ها برای خدمات پرستاری یک صندوق در نظر گرفته‌اند، توضیح داد: اگرچه پرستاران متعددی در بخش‌های مختلف به ارائه خدمت می‌پردازند اما فقط یک صندوق برای تعرفه‌های پرستاری درنظر گرفته شده است. تمام مبالغ تعرفه‌های پرستاری به یک صندوق واریز می‌شود و سپس در خصوص توزیع آن تصمیم‌گیری می‌شود که این مسئله مشکل‌ساز است. هنگامی که صندوق تعرفه‌ها مشترک باشد، کارکرد پرستاران و میزان دریافتی آنها شفاف نیست. فقدان شفافیت، همواره از مسائلی است که موجب نارضایتی پرستاران می‌شود.

نایب‌رئیس اول شورای عالی نظام پرستاری با بیان اینکه تعرفه‌های پرستاری به بازبینی نیاز دارد، اظهار کرد: بسته‌های کنونی که برای تعرفه‌های پرستاری در نظر گرفته شده، بسیار محدود است و بسیاری از خدماتی که پرستاران انجام می‌دهند به نام همکاران پزشک ثبت و پرداخت می‌شود. درخواست شورای عالی نظام پرستاری از بیمه‌ها این است که تعرفه خدماتی را که توسط پرستاران انجام می‌شود به خود پرستاران پرداخت کنند.
وی با بیان اینکه ارائه بسته‌های ۲گانه راهکار پیشنهادی شورای عالی نظام پرستاری برای خدمات مشترک است، تصریح کرد: منظور از بسته‌های پیشنهادی ۲گانه این است که اگر خدمتی توسط پرستاران ارائه می‌شود تعرفه‌های پرستاری برای آن در نظر گفته شود و اگر ارائه خدمت توسط همکاران پزشک صورت گرفت، آن خدمت با تعرفه پزشکی برای پزشکان پرداخت شود. با توجه به ارزان‌تر بودن خدمات پرستاری ارائه بسته‌های ۲گانه سبب کاهش پرداخت از جیب مردم و هزینه کمتر برای بیمه‌ها می‌شود.

این حجم بی‌توجهی به سابقه درخشان پزشکی ایران، عجیب است

رئیس کل سازمان نظام پزشکی کشور بر لزوم ارزش گذاشتن به ریشه‌های گذشته و الهام گرفتن از مفاهیم کلی تاریخ پزشکی ایران برای حال و آینده تاکید کرد.
دکتر محمد رئیس‌زاده در همایش علمی سلامت دفاعی که در اهواز برگزار شد، اظهار کرد: شناخت تاریخ پزشکی کشور، ایجاد شوق، انگیزه، غرور ملی و افتخار به پیشینه پرشکوه پزشکی ایران و همچنین استفاده از برخی مفاهیم و روش‌های آن، برای ساخت آینده پزشکی کشور بسیار حائز اهمیت است.
وی افزود: دانشگاه جندی شاپور اهواز در راه‌اندازی برخی رشته‌های پزشکی از جمله پزشکی دریایی، قدمت زیادی دارد؛ چند سال پیش دانشکده پزشکی ارتش رشته طب دریایی را راه‌اندازی کرد این در حالی است که اولین دوره پزشکی مربوط به دریاشناسی و دریانوردی در دانشگاه جندی شاپور اهواز راه‌اندازی شد و ۱۷ قرن پیش رشته موسیقی درمانی نیز از دانشگاه جندی شاپور آغاز شد بنابراین باید ریشه‌های گذشته را شناخت و به آن ارزش گذاشت و آن را زنده نگه داشت و همچنین از مفاهیم کلی تاریخ پزشکی برای حال و آینده الهام گرفت.
رئیس کل سازمان نظام پزشکی کشور در خصوص تاریخ پزشکی ایران و اهمیت شناخت آن گفت: در سال ۱۹۲۰ میلادی در کنفرانسی در کالج رویال لندن دو سوال مهم مطرح شد؛ یکی اینکه آیا بررسی جامعی از تاریخ پزشکی ایران موجود است؟ و دیگری اینکه راه‌های بررسی و تحقیق این امر مهم چیست؟ تا به امروز بیش از یک قرن از این سوالات می‌گذرد، اگر به آن‌ها پاسخی در خور و عملی هم داده شده باشد، نتایج آن به گوش و دل جامعه پزشکی امروز ما چندان آشنا نیست.
وی افزود: صدای پر طنین و پر صلابت موسیقی جهان‌شمول پزشکی ایران در پشت دیوارهای غفلت و بی‌خبری دانشکده‌های طب و جامعه پزشکی ناشنیده باقی مانده است و طبیعتا نشناختن این پیشینه بی‌نظیر و سابقه علمی پرشکوه، دلی را به شوق نمی‌آورد.
رئیس‌زاده گفت: اساتید و مفاخر کشور حافظه دانایی و سند توانایی‌های تکرارشونده یک ملت هستند بنابراین زنده نگه‌داشتن و زندگی کردن با آثار ارزشمند آنان یک امر ضروری و غیرقابل انکار است.
وی با تاکید بر اینکه افتخارات گذشته، آینده را می‌سازند، عنوان کرد: این حجم از بی‌توجهی به سابقه عظیم و درخشان پزشکی ایران که هر دانشمند منصفی در جهان را سر شوق می‌آورد، برای همگان عجیب است.
رئیس کل سازمان نظام پزشکی کشور گفت: در سال ۲۰۱۳ انتشارات دانشکده کمبریج کتابی منتشر کرد که شامل ۱۴ مقاله تفصیلی و انتقادی درباره وجوه مختلف علوم ابن سینا است و این یکی از نمونه‌های بارز توجه به تاریخ پزشکی ایران است. همچنین یک پزشک بریتانیایی درباره نقش ایران در دنیا می‌نویسد «نقشی که شاعران ایرانی در ادبیات دنیا دارند و نقشی که مینیاتور ایران در هنر دنیا دارد، همان نقش را پزشکان ایرانی در تاریخ طب دنیا داشته‌اند».
رئیس‌زاده خاطرنشان کرد: آنچه که مسلم است اظهارنظرهای حیرت‌برانگیز اندیشمندان دنیا درباره عظمت پزشکی ایران ما است. پزشکی ایران امروز سربلند و نام‌آور است اما متناسب با جایگاه رفیع و مرجعیت علمی قدیم آن، پیشرو، نوآور و صاحب مکتب و سبک نیست بنابراین باید تلاش کرد که جامعه پزشکی با وجهه تاریخی پزشکی کشورمان بیش از پیش آشنا شود.
وی با بیان اینکه آنچه امروز داریم به آنچه که در گذشته داشتیم وابسته است، تاکید کرد: اگر ادعا می‌کنیم که می‌توانیم در علم پزشکی همچون گذشته به مرجعیت علمی دنیا برسیم، این یک مفهوم انتزاعی و فانتزی نیست بلکه یک واقعیت است و مدارک و مستندات آن موجود است. اساتید، دانشجویان و مردم ما باید بدانند که روزی ما در علم پزشکی چه جایگاه حیرت‌انگیزی در دنیا داشته‌ایم.
رئیس کل سازمان نظام پزشکی کشور عنوان کرد: سه وضعیت گذشته، حال و آینده پزشکی باید دغدغه و فکر جامعه پزشکی ما از پیشکسوت و استاد گرفته تا دانشجوی پزشکی باشد. قداست و اهمیت پرداختن به حوزه سلامت در همه ابعاد نکته بسیار مهمی است که باید مورد توجه قراربگیرد.
رئیس‌زاده گفت: با توجه به چالش‌های موجود، فرصت‌های جدیدی برای بهبود وضعیت بیمارستان‌های فوق تخصصی کودکان وجود دارد. اگرچه اکنون یک بیمارستان فوق تخصصی کودکان تنها دو دستیار تخصصی دارد اما این می‌تواند انگیزه‌ای برای جذب و آموزش بیشتر پزشکان جوان باشد.
وی بیان کرد: همچنین، با توجه به اینکه ۵۷ هزار پزشک عمومی شرایط لازم برای ورود به دوره رزیدنتی را دارند، می‌توان با برنامه‌ریزی مناسب و ایجاد انگیزه، آن‌ها را به شرکت در این دوره‌ها ترغیب کرد. این مسائل و دغدغه‌ها می‌توانند به عنوان محرکی برای تغییرات مثبت و بهبود سیستم بهداشتی ما مورد توجه قرار گیرند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.
ردیف -۱ برابر رأی شماره ۲۰۹۴۶ مورخ ۱۴۰۳,۱۱,۰۳ هیأت سوم مالکیت آقای حبیب اله مستأجران گورتانی به شناسنامه شماره ۲۴ کدملی ۱۲۹۰۲۷۷۶۶۴ فرزند رضا در ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۸۳,۱۵ متر مربع پلاک شماره ۳۶۲ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت حاجی رمضان جان نثاری لادانی فرزند کاظم طبق اظهارنامه ثبتی تأئید و محرز گردیده است.
شناسه آگهی : ۱۸۸۸۲۷۳
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۱۲/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۱۲/۲۰

شهریاری – رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۹۲۹۰ - ۱۴۰۲/۰۹/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلا معارض خانم معصومه پور شیر محمدی فرزند شیر محمد بشماره شناسنامه ۷۹۴۵ صادره از رودسر در ششدانگ عرصه یکباب خانه و محوطه به مساحت ۱۲۶/۳۲ متر مربع به پلاک ۲۳۹۳ فرعی عرصه قسمتی از قطعه ۲۰۹ تفکیکی از سنگ ۷۱ اسان واقع در قریه سریل شرقی بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی بنیاد علوی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : روز شنبه ۱۴۰۳/۱۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم روزیکشنبه ۱۴۰۳/۱۲/۰۵

۱۹۵۴رم الف –رمضان قربانی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۴۳۶۱ مورخ ۱۴۰۳,۰۸,۰۶ هیات اول آقای / محمد احمدی افوسی به شناسنامه شماره ۱۶۹۰ کدملی ۱۰۹۱۲۲۹۶۷۸ صادره فرزند ایرج ششدانگ یک باب ساختمان از پلاک ۱۵۱۸۲ بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۲۲۶۶۷ متر مربع اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مورد درخواست به موجب سند ۲۷۷۴۹ مورخ ۴۱,۱۲,۲۶ دفتر ۲۲۵ اصفهان به متقاضی انتقال قطعی گردیده و در جریان ثبت میباشد...). و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی: ۱۸۸۰۱۴۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۲/۰۵

اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۸۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم حسن هنرمند فینی فرزند آقاماشاله بشماره شناسنامه ۳۵۳۱ صادره از کاشان در ششدانگ ساختمان نیمه ساز به مساحت ۱۳۸ متر مربع مفروز از پلاک ۴۲۷ فرعی از ۳۴ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای/خانم زهرا سادات حبیبیان فینی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی ۱۸۸۰۳۵۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۲/۰۵

محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.
ردیف -۱ برابر رأی شماره ۱۸۴۴۳ مورخ ۱۴۰۳,۱۰,۰۱ هیأت سوم مالکیت آقای محمدرضا جعفری به شناسنامه شماره ۳۴۷ کدملی ۱۲۸۶۰۶۹۹۷۱ صادره اصفهان فرزند علی محمد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۶۳,۶۰ متر مربع پلاک شماره ۲۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان مع الواسطه از غلام مزروعی فرزند رمضان ثبت در دفتر املاک تأئید و محرز گردیده است.
شناسه آگهی : ۱۸۸۰۱۵۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۱/۲۰
تاریخ النشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۲/۰۵

شهریاری – رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱. برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۱۰۹۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ هیات اول احمدرضا علی نجمی به شناسنامه شماره ۳۵ کد ملی ۵۱۱۰۴۶۹۷۵۱ صادره فرزند حسین موازی ۳۳۸,۸۸ سهم مشاع از ۸۷۱,۴۱سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون اعیانی به مساحت ۸۷۱,۴۱متر مربع پلاک شماره فرعی از ۳۰اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۶اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
۲- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۱۱۰۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ هیات اول متقاضی حسن علی نجی به شناسنامه شماره ۳۴ کد ملی ۵۱۱۰۴۹۸۷۵۱ صادره فرزند حسین موازی ۳۳۸,۸۸ سهم مشاع از ۸۷۱,۴۱سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون اعیانی به مساحت ۸۷۱,۴۱متر مربع پلاک شماره فرعی از ۳۰اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۶اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
۳- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۱۱۰۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ هیات اول فاطمه صغرا علی نجی به شناسنامه شماره ۱۹ کد ملی ۵۱۱۰۵۰۵۷۵۶ صادره فرزند حسین موازی ۹۶,۸۲۵سهم مشاع از ۸۷۱,۴۱سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون اعیانی به مساحت ۸۷۱,۴۱متر مربع پلاک شماره فرعی از ۳۰اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۶اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
۴- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۱۱۰۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ هیات اول متقاضی طاهره علی نجی به شناسنامه شماره ۷ کد ملی ۵۱۱۰۴۲۶۹۱۰ صادره فرزند حسین موازی ۹۶,۸۲۵سهم مشاع از ۸۷۱,۴۱سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون اعیانی به مساحت ۸۷۱,۴۱متر مربع پلاک شماره فرعی از ۳۰اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۶اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی عادی مع الواسطه از طرف حسین نجی کتایونچه موضوع سند شماره ۴۸۶۴۴-۱۳۵۰/۰۳/۰۲ و۴۸۴۹۳-۱۳۵۰/۰۴/۳۰) ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند. می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۸۷۷۷۶۲
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۱۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۱۲/۰۵

اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۷۱۰۶ مورخ ۱۴۰۳/۹/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه ثابتیان ازناوه فرزند محمود بشماره شناسنامه ۶ صادره از کاشان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۸۱/۵ متر مربع مفروز از پلاک ۱۸۴۲ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۴ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای عباسعلی کاوه محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی ۱۸۸۰۳۰۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۲/۰۵

محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک