سرای
روزنامه صبح ایران / سال دهم - شماره ۱۶۳۰
۱۰ بهمن ماه ۱۴۰۳ / با ما همراه شوید
www.serajonline.com - @serajname

کدام ورزش‌ها به کنترل قند خون کمک می‌کنند؟

مرکز کنترل و پیشگیری از بیماری‌های آمریکا توصیه می‌کند بزرگسالان سالم برای ۱۵۰ تا ۳۰۰ دقیقه فعالیت بدنی با شدت متوسط یا ۷۵ تا ۱۵۰ دقیقه فعالیت بدنی با شدت بالا در هر هفته، برنامه‌ریزی کنند. با این حال حتی مقدار کم فعالیت بدنی نیز می‌تواند تفاوت ایجاد کند. اگر در ورزش تازه‌کارید، آرام شروع کنید و به تدریج سطح فعالیت خود را افزایش دهید تا استقامتتان بیشتر شود.
برای اینکه از برنامه ورزشی خود برای تنظیم قند خون بیشترین بهره را ببرید، بهتر است انواع مختلفی از فعالیت‌ها را در برنامه ورزشی‌تان بگنجانید. ورزش هوازی ـ پیاده‌روی، شنا، دوچرخه‌سواری و دویدن برای بهبود سلامت قلب و کاهش قند خون عالی هستند. ورزش‌های هوازی منظم می‌توانند جریان خون را تقویت کنند، مقاومت به انسولین را کاهش دهند و در طولانی‌مدت به کنترل وزن کمک کنند.

تاکید بر غربالگری بیماری SMA در کشور / مصرف انسولین ۲۰۰ درصد بیشتر از جمعیت دیابتی‌ها

گستردگی خدمات سازمان بیمه سلامت و کمبود اعتبارات این سازمان، لزوم تجمیع منابع بیمه‌های پایه، ماجرای بیمه طلایی برخی مسوولان، تاکید بر غربالگری بیماری SMA در کشور، مصرف انسولین و چگونگی پوشش داروهای دیابت، وضعیت پرداخت مطالبات موسسات و مراکز طرف قرارداد و ... از جمله مباحثی بود که مدیرعامل سازمان بیمه سلامت به تشریح آن پرداخت.

۴ صندوق بیمه‌ای در سازمان بیمه سلامت

وی ادامه داد: «صندوق پوشش بیمه همگانی» دومین صندوق پرجمعیت سازمان بیمه سلامت ایرانیان به حساب می‌آید و برای افرادی ایجاد شده که از هیچ پوشش بیمه‌ای برخوردار نبوده‌اند و پنج دهک اول جامعه به صورت رایگان تحت پوشش بیمه همگانی سازمان بیمه سلامت قرار گرفته‌اند و تعداد اعضای این صندوق حدود ۹ تا ۱۰ میلیون نفر است.

مدیرعامل بیمه سلامت ایرانیان گفت: صندوق کارکنان دولت و همچنین «صندوق سایر اقشار» که از دانشجویان تا افراد تحت پوشش بهزیستی، کمیته امداد و افراد حاضر در کمپ‌های ترک اعتیاد و ... در این صندوق قرار می‌گیرند. همچنین پوشش بیمه‌ای اتباع که بخشی از اعتبار آن توسط کمیساریای عالی پناهندگان تامین می‌شود.

خدمات گسترده و منابع ناکافی بیمه سلامت

ناصحی با بیان اینکه بیمه سلامت ایران، با اشاره به پوشش‌های بیمه‌ای جمعیتی، درمانی و دارویی در این سازمان بیمه‌گر، افزود: خدمات بیمه سلامت ایران بسیار گسترده است و به همین دلیل اعتبار و بودجه دریافتی این سازمان پاسخگوی تمام نیازها نیست. البته کشور با محدودیت‌های بودجه‌ای روبرو است و به همین دلیل اعتباری که برای بیمه سلامت ایران در نظر گرفته می‌شود به طور کامل پرداخت نمی‌شود.

وی ادامه داد: اگر خواهان ارائه خدمات به صورت کامل هستیم می‌بایست بودجه مصوب سازمان بیمه سلامت به میزان سه برابر در سال جاری افزایش می‌یافت. امیدواریم که با تغییر افق نسبت به بودجه بیمه سلامت، اعتبار مورد نیاز این سازمان برای سال‌های آتی، ترمیم و تامین شود تا بتوانیم پوشش فراگیرتری داشته باشیم؛ چراکه بسیاری از خدمات بیمه تکمیلی باید در بیمه پایه پوشش داده شود.

مدیرعامل بیمه سلامت ایرانیان با بیان اینکه پوشش بیمه همگانی سلامت امری ضروری است، گفت: بیمه‌های پایه می‌بایست بسیاری از خدماتی که در قالب بیمه‌های تکمیلی ارائه می‌شود را ارائه دهند. البته در این میان برخی از سازمان‌ها و مجموعه‌هایی که از منابع مالی برخوردار هستند، تلاش می‌کنند که با ارائه بیمه‌های تکمیلی قوی، نیروی انسانی خود را تحت پوشش قرار دهند. ارائه بیمه‌های تکمیلی توسط مجموعه‌های مختلف را زیر سوال نمی‌بریم بلکه خواهان برخورداری پوشش بیمه‌ای به صورت کامل برای تمام افراد جامعه هستیم. وی درباره رشد اعتباری سازمان بیمه سلامت در سال آینده توضیح داد: رشد اعتباری سال آینده سازمان بیمه سلامت حدود ۴۰ تا ۴۶ درصد در نظر گرفته شده است. مباحث بسیاری در ارتباط با هزینه‌های نظام سلامت مطرح می‌شود و به همین دلیل گرایش و اقبال به این سمت است که منابع به سوی بیمه‌ها سوق داده شود.

ناصحی درباره مزایای تجمیع بیمه‌های پایه گفت: اگر بیمه‌های پایه در قالب یک صندوق تجمیع شود و منابع صندوق‌های بیمه‌ای به صورت یکپارچه در کنار یکدیگر قرار گیرند؛ به این معنا که حق بیمه تامین اجتماعی (حق ۹ - بیست و هفتم) و حق بیمه بیمه‌شدگان بیمه سلامت که بخش عمده آن توسط دولت پرداخت می‌شود، کنار یکدیگر قرار گیرند، منابع در حدی خواهد بود که پوشش خوبی برای ۸۰ میلیون ایرانی فراهم خواهد بود و حتی نیازی به بیمه‌های تکمیلی به جز در برخی خدمات مانند خدمات زیبایی، نخواهیم داشت و بیمه‌های پایه می‌توانند که خدمات خود را به صورت مناسب‌تری ارائه دهند.

ناصحی با بیان اینکه صندوق حمایت از بیماران خاص و صعب‌العلاج در سازمان بیمه سلامت ایرانیان ایجاد شده، گفت: بنابراین در مورد بیماران صعب‌العلاج برخی موارد را تجمیع کردیم. هزینه درمان برخی بیماری‌ها بسیار زیاد است و به آن «هزینه‌های کمرشکن» گفته می‌شود که اگر از مسیر درست ارجاع و پیگیری شود، باید ۱۰۰ درصد هزینه‌ها توسط بیمه‌ها پوشش داده شود وچاره آن هم نظام ارجاع و تامین منابع کافی از سوی بیمه‌هاست. در مجموع در حال حاضر در صندوق بیماری‌های خاص و صعب‌العلاج ۱۰۷ گروه بیماری را تحت پوشش قرار داده‌ایم و ۶۶ بیماری در سامانه‌ها ثبت شده‌اند. ۸۰ درصد منابع صندوق حمایت از بیماران خاص و صعب‌العلاج برای بخش دارویی است؛ به طور مثال اقدامات بسیار خوبی برای بیماران تالاسمی، سرطانی، پیوندی و SMA صورت گرفته است.ناصحی با بیان اینکه سازمان بیمه سلامت ایران به موضوع پیشگیری از بیماری‌ها ورود کرده، گفت: پیشگیری از بیماری‌ها را به عنوان یک اصل قرار داده‌ایم تا بیمه‌شدگان با بیماری کمتری مواجه شوند. پیشگیری از بیماری‌ها تحت عنوان پیشگیری نخستین را باید از زمان بارداری تا زمانی که فرد به بازدهی می‌رسد، در نظر گرفت. این برنامه به عنوان پایلوت در چند نقطه کشور اجرایی شده و به نتایج خوبی دست یافته است. امیدواریم که بتوانیم طرح پیشگیری از بیماری‌ها در هزار روز نخست زندگی را با همکاری معاونت بهداشت وزارت بهداشت در نظام شبکه توسعه دهیم. وی در ادامه صحبت‌هایش درباره برنامه پزشکی خانواده و با بیان اینکه اجرای برنامه پزشکی خانواده و نظام ارجاع مورد وثوق سیاستگذاران حوزه سلامت کشور است، گفت: رئیس جمهور، نقش اساسی در اجرای برنامه پزشکی خانواده در حوزه روستایی داشته است و از علاقمندان اجرای این برنامه در تمام کشور است. امیدوارم که برنامه پزشکی خانواده با تولیت وزارت بهداشت و همکاری سایر مجموعه‌ها به صورت صحیح در کشور اجرا شود. سازمان بیمه سلامت به عنوان تامین کننده منابع و خریدار خدمت در این برنامه حضور دارد.

وضعیت پرداخت مطالبات موسسات طرف قرارداد بیمه سلامت

ناصحی درباره پرداختی‌های بیمه سلامت به موسسات طرف قرارداد نیز توضیح داد: مطالبات برنامه پزشکی خانواده در سطح یک در روستاها به صورت به روز پرداخت می‌شود. در حال حاضر، مطالبات دی ماه پزشکی خانواده در سطح یک در روستاها پرداخت شده است. سازمان بیمه سلامت این تکلیف را ایجاد کرده که به وسیله مشوق‌های مدنظر خود برای ماندگاری در مناطق محروم و مرزی پرداخت‌ها به روز باشد. وی با بیان اینکه مطالبات مرداد و شهریور ماه مراکز درمانی دولتی و وابسته به دانشگاه‌های علوم پزشکی پرداخت شده، افزود: بر اساس برنامه‌ریزی‌های انجام شده مبلغ ۲۵۰۰ میلیارد تومان برای پرداخت بدهی‌ها در نظر گرفته شده که طی هفته آینده به حساب مراکز درمانی دولتی و وابسته به دانشگاه علوم پزشکی پرداخت می‌شود. همچنین بخشی از اعتبار ۲۵۰۰ میلیارد تومانی به حساب مراکز درمانی خصوصی واریز می‌شود.

ناصحی درباره پرداخت مطالبات داروخانه‌های بخش خصوصی نیز گفت: مطالبات داروخانه‌های بخش خصوصی تا پایان آبان ماه واریز شده و مطالبات آذر و دی ماه باقی مانده است. سازمان بیمه سلامت ایرانیان طی هفته گذشته جلسه‌ای با انجمن داروسازان برگزار کرد و انجمن داروسازان نیز پرداختی‌های سازمانی بیمه سلامت را مناسب ارزیابی کرده‌اند. پیش از تغییرات نرخ ارز، مطالبات داروخانه‌ها را در ۱۵ روز نخست ماه بعد پرداخت می‌کردیم اما به واسطه تغییر نرخ ارز تاخیر در پرداخت‌ها صورت گرفته است.

آمار ابتلا به سرطان در ایران تا ۲۵ سال آینده ۲ برابر می‌شود

علیرضا رئیسی در نشست خبری با اصحاب رسانه در وزارت بهداشت اظهار کرد: باتوجه به افزایش شیوع بیماری‌های مزمن در سطح جهان و ایران کل دنیا متحمل هزینه‌های زیادی خواهد شد و کشور ما نیز از این امر مستثنی نیست. بیماری‌های دیابت، قلبی و عروقی، کم‌تحرکی، چاقی و افزایش وزن، سرطان‌ها و... از جمله بیماری‌های مزمنی هستند که در آینده نه چندان دور هزینه‌های بسیاری به کشور تحمیل خواهند کرد بنابراین فقط توجه به سلامتی یک فرد به تنهایی مهم نیست و باید به عوامل محیطی که فرد در آن زندگی می‌کند نیز توجه داشته باشیم.

وی افزود: فرض کنید فردی همه دستورالعمل‌های حوزه بهداشت را انجام دهد اما زمانی که در معرض آلودگی هوا یا دود ناشی از استعمال دخانیات قرار بگیرد یا سموم باقیمانوه کشاورزی بالا باشد، فرد باز هم دچار مشکل در سلامتی می‌شود بنابراین برای تامین سلامت افراد باید همه عوامل اجتماعی موثر بر سلامت را در نظر گرفت. وی ادامه داد: باید میزان سواد سلامت مردم را ارتقا دهیم. سواد سلامت صرفا به معنای درس خواندن افراد نیست بلکه به معنای ایجاد یا آموزش مهارت‌هایی است که باعث تغییر رفتار در اقدامات پرخطر می‌شود. خروجی نهایی افزایش سواد سلامت، تاب‌آوری افراد جامعه دربرابر ناخوشی‌ها خواهد بود.

معاون بهداشت وزارت بهداشت گفت:استفاده از تکنولوژی‌ها در سلامت اهمیت زیادی دارد. اگر از تکنولوژی‌های جدید استفاده نکنیم حداکثر تا ۵ سال دیگر از سایر کشورها عقب می‌افتیم، البته در عین حال با گسترش تکنولوژی‌ها، ممکن است با چالش‌هایی نیز مواجه شویم از جمله اینکه اکنون با اینفودمی‌ها و موج اطلاعات غلط روبرو هستیم که افراد از فضای مجازی اطلاعات اشتباه دریافت می‌کنند. در تلاش هستیم سامانه یا سایتی برای پاسخگویی به شایعات ایجاد کنیم.

رئیسی بیان کرد: مرگ ناشی از سرطان در جهان حدود ۱۰ میلیون نفر در سال است که حدود ۲۵ سال دیگر این عدد بسیار افزایش پیدا خواهد کرد و به ۳۵ میلیون مورد سالانه جدید خواهد رسید. در کشور ما، آخرین آمار و پیمایشی که انجام شده، نشان می‌دهد که قبلا ۱۴۱ نفر در هر صد هزار نفر جمعیت، مبتلا به سرطان داشته‌ایم که این آمار اکنون به ۱۷۲ ابتلا در هر ۱۰۰ هزار نفر جمعیت رسیده است. در زنان میزان ابتلا کمی از مردان کمتر است و در ۲۵ سال آینده در جهان ۷۷ درصد رشد بروز سرطان را شاهد خواهیم بود اما براساس پیش‌بینی‌ها آمار سرطان در کشور ما در این بازه زمانی دو برابر خواهد شد که به معنای رشد ۱۰۰ درصدی و بیشتر از جهان است.

وی توضیح داد: یکی از علل افزایش سرطان در سالهای آینده، افزایش سن امید به زندگی است زیرا سرطان در سالمندان بیشتر بروز پیدا می‌کند. مسئله دیگر محیط زندگی است، اکنون کشور ما با هوای آلوده و آلاینده هایی مواجه است که می‌تواند منجر به افزایش شیوع سرطان شود. مصرف دخانیات نیز از عواملی است که بر افزایش آمار اثرگذار خواهد بود. اگر بتوانیم عوامل خطر اصلی را کنترل کنیم احتمالا از بروز سرطان نیز جلوگیریخواهد شد وی درباره عوامل خطر بروز سرطان بیان کرد: فشار خون، مصرف زیاد نمک و شکر، مصرف کم سبزیجات و لبنیات، استفاده از فست‌فودها، کم‌تحرکی و افزایش وزن و عوامل ژنتیکی بر بروز سرطان تاثیر دارند.

معاون بهداشت وزارت بهداشت آلودگی هوا را از عوامل مؤثر در افزایش بروز سرطان دانست و تأکید کرد: سیستم حمل‌ونقل عمومی و ریلی در کشور بسیار ضعیف است. نیازمند برقی‌سازی خودروها و افزایش ایستگاه‌های شارژ وسایل نقلیه برقی هستیم. وی افزود: کشورهای مختلف برای کنترل آلودگی هوا زمان‌بندی مشخصی جهت اجرای این طرح‌ها دارند و وزیر بهداشت نیز با جدیت این موضوع را دنبال می‌کند. از سوی دیگر، با وجود بیش از ۲۵۰ روز آفتابی در کشور، بهره‌گیری از پنل‌های خورشیدی برای تأمین انرژی ضروری است. وی تصریح کرد: ۶۰ درصد آلودگی هوا ناشی از وسایل نقلیه متحرک است و خودروسازان داخلی مسئولیت اصلی آلودگی هوا و تصادفات جاده‌ای را بر عهده دارند.

رئیسی در پاسخ به پرسشی درباره توقف انتشار آمار سرطان از سال ۱۳۹۹، گفت: دانستن آمار سرطان حق مردم است و عدم انتشار آن چیزی را تغییر نمی‌دهد. حتی اگر نگرانی ایجاد شود، آمار باید اعلام شود تا مردم برای پیشگیری اقدام کنند. وی افزود: آمار سرطان جمع‌آوری شده و به محض تکمیل، منتشر خواهد شد.

وی درخصوص غربالگری سرطان‌ها بیان کرد: برنامه‌های مختلفی در این زمینه اجرا می‌شود و سیستم ثبت سرطان به بهبود آمار کمک کرده است. غربالگری سرطان پستان در مراکز بهداشتی انجام می‌شود و افراد مشکوک به سطوح بالاتر ارجاع داده می‌شوند.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات / هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رحیم آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند ، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .

۱-آقای امید فلاحی لیلمی فرزند مصطفی به شماره شناسنامه ۱۳۰۹۹ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۰۱۳۱۰۱۳ ششدانگ یک قطعه زمین بدون درج اعیان با کاربری کشاورزی به مساحت ۲۶۲/۶۰ متر مربع به پلاک ۱۱۱۱ فرعی از سنگ ۱۶۵ اصلی واقع در قریه بالنگاه بخش ۲۹ گیلان از مورد نسق محمد علی حیدری بالنگاه

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : روز چهارشنبه ۱۴۰۳/۱۱/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه ۱۴۰۳/۱۱/۲۴

۱۷۷۹ رم الف - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رحیم آباد-محمدرضا فروهی

ایران نتوانسته از ظرفیت بازار محصولات حلال بهره ببرد

رئیس سازمان غذا و دارو با اشاره به ۶ هزار میلیارد دلار گردش مالی جهانی محصولات حلال گفت: این بازار، فرصت عظیمی برای ایران است اما متأسفانه تاکنون ایران نتوانسته است به‌طور مؤثر از این ظرفیت بهره‌برداری کند.

مهدی پیر صالحی در نشست «شورای اجرایی همایش حلال و سلامت» گفت: برگزاری این همایش با همکاری و مشارکت فعال و محوریت مرکز ملی تحقیقات حلال و شورای انقلاب فرهنگی بسیار ارزشمند است. این همکاری نه تنها نشان‌دهنده هم‌افزایی میان نهادهای دینی و علمی است، بلکه اهمیت ویژه‌ای در راستای ترویج و گسترش محصولات حلال در سطح ملی و جهانی دارد. هر اقدامی که در مقولات دینی و موضوعات حساس و مهمی مانند حلال انجام می‌شود، باید در بهترین حالت و با اجرای دقیق و شایسته صورت گیرد، چرا که شان و جایگاه این مسائل بر اساس اصول و آموزه‌های اسلامی باید حفظ شود.

وی ارتباط مستقیم محصولات حلال با سبک زندگی اسلامی و تأثیر آن بر سلامت جسمانی و روانی افراد را مورد اشاره قرار داد و گفت: مقام معظم رهبری در سیاست‌های ابلاغی خود، بر اهمیت سبک زندگی اسلامی و به تبع آن، توجه به سلامت در تمام جنبه‌های زندگی تأکید دارند. این نگرش به‌طور مستقیم با موضوع حلال در حوزه‌های مختلف محصولات، از جمله دارو، مکمل‌ها، غذا و آشامیدنی، محصولات آرایشی و بهداشتی و تجهیزات پزشکی هم ارتباط دارد.

پیرصالحی با اشاره به ۶ هزار میلیارد دلار گردش مالی جهانی محصولات حلال، تصریح کرد: این بازار شامل کشورهای عضو سازمان همکاری اسلامی و برخی از صادرکنندگان بزرگ غیر اسلامی مانند انگلستان، چین و آمریکا است. وی تأکید کرد: این بازار گسترده، فرصت عظیمی برای ایران است، اما متأسفانه تاکنون ایران نتواسته است به‌طور مؤثر از این ظرفیت بهره‌برداری کند. بسیاری از کشورهای دیگر در حال برنامه‌ریزی برای افزایش سهم خود از این بازار هستند، اما در ایران انسجام و هماهنگی لازم برای بهره‌برداری از این فرصت بزرگ وجود ندارد. رئیس سازمان غذا و دارو ادامه داد: محصولات سلامت‌محور حلال تنها در حوزه بهداشت و تغذیه محدود نمی‌شوند، بلکه نمادی از فرهنگ و ارزش‌های اسلامی هستند که می‌توانند در سطح جهانی تأثیرگذار باشند.

ایران با توجه به جایگاه استراتژیک خود در میان کشورهای مسلمان و ظرفیت‌های علمی و دینی غنی، می‌تواند در این عرصه پیشگام باشد. وی بر لزوم ایجاد سازوکارهای نظارتی و تحقیقاتی برای محصولات حلال تأکید و بیان کرد: تمامی فعالیت‌ها و تولیدات مرتبط با محصولات حلال باید تحت ضوابط دقیق و شفاف قرار گیرد تا اعتماد عمومی و جهانی به این محصولات حفظ شود. ایران باید با مدیریت صحیح، علاوه بر حفظ شأن و جایگاه موجود در این حوزه، به گسترش و بهبود کیفیت این محصولات نیز توجه ویژه‌ای داشته باشد. رئیس سازمان غذا و دارو هدف از برگزاری همایش حلال و سلامت را سیاست‌گذاری و برنامه‌ریزی دقیق برای بهره‌برداری از ظرفیت‌های ایران در این زمینه دانست و افزود: این همایش‌ها باید به بستری برای معرفی دستاوردهای علمی و عملیاتی کشور در زمینه محصولات حلال تبدیل شوند و فقط به مباحث نظری محدود نشوند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۵۵۲۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مریم درستکار سیانی به شناسنامه فرزند عبدالعلی در قسمتی از/ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۲۷۹۳/۵۴متر مربع پلاک شماره ۱۲۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید(انتقال عادی از طرف عبدالعلی درستکار که بموجب) محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

شناسه آگهی : ۱۸۷۳۲۴۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۱/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۱۱/۲۵

اخطاریه افراز

از: اداره ثبت اسناد و املاک نور

به: کلیه مالکین مشاعی پلاک ۰۶/۴۰/۱۳

نظر به اینکه قاسم رضازاده کارسالاری وکیل کانون وکلای دادگستری دارای پروانه فعالیت به شماره ۲۳۲۷ با ارائه وکالتنامه الکترونیکی به شماره ۱۴۰۳۲۲۰۸۲۴۲۰۹۱۰۸ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱۵ به وکالت از سوی هایده صدیقیان و کمال حسینی شکرابی مالکین مشاعی پلاک شماره سیزده فرعی از چهل اصلی مفروز و مجزی شده از شماره شانزده فرعی قطعه یک تفکیکی ناحیه الحاقی بخش شش حوزه ثبتی نور استان مازندران واقع در رویان- خیابان شهدا- کاسگر محله- تقاضای افراز حصه و سهمی ملک خویش از پلاک فوق الذکر را برابر درخواست وارده به شماره ۱۵۹۹۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۲- از این اداره / ناصر کراچی فرزند محمدحسن / غمه بنی آدم فرزند ابوالفضل / احسان الله ایمنی کاشان فرزند علی اکبر / علی اصغر خلاقی فرزند محمدحسن / فاطمه ملکی فرزند جواد / زهرا رضاقلی پور کچپی فرزند علی / بهرام فیروزی فرزند غلامرضا / مجید کمالی ملائی فرزند عسگر / مریم عابدی فرزند علی / پیمان صالحی فرزند پرویز / پیام عبدلی خالدی فرزند علی اصغر / سمیه اخوان فرزند غلامحسین / مسعود توکلی فرزند فضل اله / مسعود ایمنی کاشان فرزند احسان اله / اکبر نقرآبادی فرزند مهدی / محمدرضا سبزی علی آبادی فرزند محمود / مرجان کراچی فرزند عباس / امید صالحی فشمی فرزند خسرو / سلینا فریدونی فرزند بهروز / سامیه خطیب فرزند سیدمحمد / امیره شیامش فرزند محمدحسن / عارف حبیب خانی فرزند داود / هادی مودب فرزند محمدعلی / فرهاد کراچی فرزند ناصر / هادی مودب فرزند محمدعلی / هومن بینا فرزند هوشنگ / حسین سبزی فرزند بیرامعلی / ریحانه چراغی فرزند محمد / رویا درویش فرزند محمداسماعیل / جلیل حسین نژاد حسن سرائی فرزند حسن / فرزانه سودمند ساروی فرزند ابراهیم / امیر حاصلی فرزند زین العابدین / مسعود ازگلی فرزند محمد / محمد ابراهیمی فرزند قربانعلی / احمد حسن زاده جزی فرزند کاظم / حسین مصلح آبادی فراهانی فرزند ابراهیم / محمد حیدری منزه فرزند عبداله / روزبه نیک روان فرزند محمدحسین / ناصر کراچی فرزند محمدحسن / ناصر کراچی فرزند محمدحسن / اسماعیل خلیفه فرزند غیب اله / فاطمه ملکی فرزند جواد / ندا بنی آدم فرزند ابوالفضل / امیر حاصلی فرزند زین العابدین / محمد مولوی فرزند علی یار / بنفشه آهنگریان فرزند صفر / افشین سالاردینی فرزند علی اصغر / عباس کراچی فرزند محمدحسین / لیلا اخوان فرزند غلامحسین / محمد کاویان پور فرزند بیت اله / طاهره بهرام نیا فرزند رضا / محمد حسین شاکر فرزند علی / کتایون دوستی بان فرزند محمدحسین / فاطمه ملکی فرزند جواد / مجید مصباحیان فرزند ناصرعلی / سیدعقیل حسینی فرزند سیدرضا / بهزاد کراچی فرزند پرویز / آرزو ذاکری فرزند بهمن / امین نورنیا فرزند احمد / افشین سالاردینی فرزند علی اصغر / نسیم رضوی فرزند نظام الدین / آدرین درویش فرزند حمید / مهشید نوائی فرزند علیرضا ملقب به داریوش / شیدا کوهستان اسکندری فرزند غلامرضا / نسیم رضوی فرزند نظام الدین / زهرا لطفی علی آبادی فرزند شاطرعلی / هایده صدیقیان فرزند محمد / رضا عباس پور دعویسرائی فرزند کریم / مصطفی لعله ئی فرزند ابراهیم / مهلقا زارع گنجی فرزند حبیب اله / ایران واجد باهری فرزند ابراهیم / هومن ملک لی فرزند حسین / محمداسمعیل درویش فرزند محمدعلی / میشل اوتالیان فرزند آردوش / افتخارالسادات مصباحی فرزند ناصر / شاهین فیروزی فرزند بهرام / بیتا کیانی فرزند میرمحمد / کمال حسینی شکرابی فرزند سیدمیرزا / عذرا صادقی فرزند کاظم / مهدی بهارلو فرزند احد / غلامرضا شمسی فرزند قاسم - اخطار و ابلاغ می گردد جهت انجام عملیات افرازی که راس ساعت ۹ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۹ توسط نماینده و نقشه ردار این اداره انجام می گیرد در محل وقوع ملک حضور بهم رسانید. بدیهی است عدم حضور ، مانع از انجام و اجرای عملیات افراز نخواهد گردید. از آنجایی که وکیل خواهان برابر درخواست وارده به شماره ۱۵۹۹۳ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۰۲ مکتوبا اظهار داشته که به آدرس سایر مالکین مشاعی دسترسی ندارد لذا مراتب فوق با استناد به ماده ۱۸- آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا در یکی از جراید کثیرالانتشار چاپ می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ - شناسه آگهی: ۱۸۷۴۸۰۴ - شناسه چاپ: ۲۳۳۷۲۷۷

علی سعادتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

آگهی مفقودی

برگ کمپانی سواری - هاچ بک جک s۵ مدل ۱۳۹۶ رنگ مشکی متالیک به شماره انتظامی ایران ۵۳ - ۷۸۴ ۳۲ با شماره موتور HFC۴gA۳۱DH۰۰۴۸۴۳۴ و شماره شاسی NAKSH۷۳۱۳hb۱۴۵۳۳۴ به نام سمیه کریمی راد به کد ملی ۱۲۶۲۰۰۶۸۲۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

کلیه مدارک موتور سیکلت نیما CG ۱۲۵ مدل ۱۳۸۸ به شماره انتظامی ایران ۶۱۸_۱۱۸۷۷ با شماره موتور NBEB۰۰۶۳۱۴ و شماره شاسی۱۲۵B۸۸۰۷۰۹۹ *** NBE به نام مهدی باقرزاده ینجه کار به کد ملی ۱۲۶۰۴۲۹۹۷۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۶۶۷۸ مورخ ۱۴۰۳/۵/۳۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم فاطمه شعبانی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۴۶۳۱ صادره از کاشان در ششدانگ باغچه مشتمل بر ساختمان با کاربری زراعی به مساحت ۱۰۹.۶۵ متر مربع مفروز از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی آسید جواد عماد الاسلامی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی : ۱۸۷۳۲۵۷

تاریخ انتشارنوبت اول : ۱۴۰۳/۱۱/۱۰

تاریخ انتشارنوبت اول : ۱۴۰۳/۱۱/۲۵

حسن فتاح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۸۲۸۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ و رای اصلاحی ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۰۵۹۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمانه لوکی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۱۲۵۰۱۵۳۵۱۴ صادره از کاشان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۳.۳۸ متر مربع مفروز از پلاک ۱۵۶۸ فرعی از ۴۹ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان دارای سند مالکیت مشاعی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی : ۱۸۷۳۶۶۳

تاریخ انتشارنوبت اول : ۱۴۰۳/۱۱/۱۰

تاریخ انتشارنوبت اول : ۱۴۰۳/۱۱/۲۵

محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک