



## سبدگردان‌ها دنباله‌روی هیجانات بورس نباشند

حجت‌اله صیدی که در نشست هم‌اندیشی با شرکت‌های  
سبذگردان صحبت می‌کرد، ضمن اشاره به اهمیت صنعت  
سبذگردانی در بازار سرمایه گفت: در دهه ۷ و اوایل دهه ۸  
حسرت نداشتن سبذگردانی را می‌خوردیم.



## فعالیت بدون مجوز ۲۰۰ کارخانه

## اسباب بازی در کشور



# JUSTIN PIERRE JAMES TRUDEAU

# استعفای پیشگیرانه قبل از استیضاح

# وداع با قدرت!

## سازمان ثبت اسناد در سال ۱۴۰۴ کاملاً الکترونیکی می‌شود



وارد سامانه شد. از سال ۱۳۸۸ هم، بعد صدور سند مالکیت هم به صورت فیزیکی و دفترچه‌ای کنار گذاشته شد و اسناد مالکیت به صورت الکترونیکی و با چندنگاری صادر می‌شدند تا اینکه بعد از آن برای فرایند به تدریج تکمیل شد و هم اکنون در کنار سند چند نگاری سند الکترونیکی هم صادر کنیم که این زمینه و پیش قدمه‌ای برای حذف اسناد کاغذی است و هم اکنون قریب ۳ میلیون سند مالکیت الکترونیکی در کنار اسناد فیزیکی صادر شده است.

وی تأکید کرد: زیر ساخت صدور سند الکترونیکی در سازمان فراهم شده و ۱۰ میلیون سند نیز به صورت الکترونیکی تولید شده و هر زمان که حاکمیت اراده کند سند فیزیکی حذف خواهد شد. حذف سند فیزیکی برنامه سازمان نیست و باید وقت داشت تا آن را اجرایی کرد ولی با وجود قانون الزام به ثبت رسمی معاملات و با توجه به تکلیفی که قانون گذار نسبت به اسناد، قبل از تلاش اجرا شدن و بعد از لازم اجرا شدن گذاشت، بازگشت شدید فضا را قبل از حذف نکنیم.

شکورشور در بخش دیگری از اظهارات خود به پاسخ به این سوال که نسبت به یک دهه اخیر، سازمان ثبت اسناد و املاک بر مبنای تصمیمی که داشت تا تبدیل به یک اتاق شیشه‌ای و شفاف شود چگونه به این هدف رسیده است، گفت: با توجه به گستردگی کار در حوزه‌های ثبت و تصمیمی که سازمان برای رشد در همه حوزه‌ها به صورت متوازن دارد، می‌توان به مرحله برای سازمان تعریف کرد؛ بخش سنتی که تا سال ۸۸ تقریباً همه حوزه‌های ما این شرایط را داشتند، بخش الکترونیکی که مشخصاً از سال ۹۱-۹۲ شروع شده و بخش هوشمندسازی همه امور که با توجه به برنامه تعالی و تحول سازمان که در پیش رو دارد به تدریج به سمت هوشمند سازی حرکت می‌کنیم. طبیعتی است در برخی امور که الکترونیکی شدن آن نسبت به سایر بخش‌ها جلوتر بود در آن جاها هوشمندسازی سریع‌تر اتفاق خواهد افتاد و در بخشی از امور

ماون امور املاك سازمان ثبت اسناد  
املاك كشور گفت: بحث الكترونيكي  
مدن بيشتر امور سازمان ثبت در  
سال ۱۴۰۴ تكميل خواهد شد و امور را  
به سمت هوشمندسازي و ساده‌سازي  
رواھيم برد.

فدر کشور؛ معلمان اساتاد و سخننگو  
زبانان ثبت اسناد و اساتاد شور در خصوص  
مفاهيم سازمان ثبت اسناد و اساتاد شور  
بهار كرد؛ وظايف سازمان ثبت اسناد و  
دور شامل چهار بخش عمده است: بخش  
بنيان مالكيات اشخاص حقيقي و حقيقي كه  
براي موضوعات مختلف، تصرفات، صدور اسناد  
لكيت، تغييرات، اصلاحات، پاسخ به استعلامها  
حوزه اجراي غيرمنقول است. بخش دوم  
براي اعتبار بخشين به عقود و معاملات مردم  
مان تنظيم اسنادي است كه در دفتر اسناد  
معي و ثبت وقايع ازدواج و طلاق است كه  
دفتر اسناد و طلاق انجام مي گيرد، و طبقه  
مورد اجراي مفاد اسناد رسمي را ولاچرا از  
را شدن پروندههاي مربوط به پروندههاي  
يك، مهربانه، چك، كميسيونهاي ماده ۷۷  
است. كه در اجرا ثبت اسناد و اساتاد شور  
شركت هاي تجاري و موسسات غيرتجاري  
ست كه در ادارات ثبت اسناد در حال انجام  
ست در كنار اين موارد تكاليف ديگري مانند  
نگاه اشخاص حقوقي داريم كه به به بندي  
اشخاص حقوقي شناسه حقيقي داده مي شود  
در مالكيات معنوي هم بحث ثبت اختراعات،  
الام تجاري و طرح هاي صنعتي است كه در  
من حوزه در حال انجام است.

یا افزود؛ اولین قانونی کے راجع بہ ثبت تصویب شد۔ یہ مرسوم بہ ادارت محکمہ ۱۹۲۰ء قاضی عہدی کے سال ۱۳۰۲ تصویب شد کہ بہ قانون اختیاری یا قانون عادی مرسوم بود کہ بر اس اسان افراد بہ صورت وطلایفہ و اختیاری می توانستند املاک خود بہ ادارت ثبت برای ثبت املاک شان و دستور اسناد معرفی کنند کہ بہ دلیل عدم قبول مردم این قانون در چند مرحلہٴ قبل از اصلاح شد نہایت در ۲۶ اسفند ماه ۱۳۱۰ء قاضی تحت عنوان قانون ثبت عمومی یا اختیاری بہ تصویب رسید کہ ہم اکنون در کار اجراء است۔

ساوان املاک و ساختمانی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور ادامه داد: در این قانون دیگر هیچ اختیاری مطرح نبود و سازمان ثبت اسناد موظف شد صرفاً بر پایه‌های که از قبل تعریف می‌شد نسبت به شناسایی، گزینش و ثبت مالکیت مردم اقدام کند؛ همه این امور از سال ۱۳۶۰ تقریباً ۱۳۸۸ سال بعد صورت سنتی انجام می‌گرفت. شاورز اظهار کرد: در سال ۱۳۸۸ بحث ترمیم و اصلاح قانون ثبت و در سازمان ثبت اسناد مطرح شد که در این باره اطلاعاتی در وقت املاک ثبت شده بود به درج به

## نوبت دوم

## آگهی مزایده عمومی شماره ۷-۳/۱۴۰۳

بیشماره ثبت سامانه تدارکات الکترونیک دولت «ستاد»: ۱۰۳۰۰۱۲۲۴۰۰۰۰۸

**شرکت برق منطقه ای مازندران در نظر دارد:** نسبت به برگزاری مزایده عمومی فروش ۲ دستگاه خودروی وانت مزدا برابر شرایط ذیل و بشرح مشخصات و اطلاعات مندرج در اسناد مزایده اقدام نماید.مقاضیان شرکت در مزایده میتوانند با مراجعه به سایت سامانه تدارکات الکترونیک دولت(ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) نسبت به دریافت اسناد مزایده و فهرست کالاهای اسقاطی اقدام نمایند. لازم به ذکر است کلیه فرآیندهای برگزاری مزایده از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد و همچنین گشایش پاکات ، مطابق فرآیند تعریف شده در بستر سامانه تدارکات الکترونیک دولت انجام خواهد شد.

مبلغ ضمانتنامه (شرکت در فرآیند ارجاع کار)	۱- پارت ۱ (مژدا وانت ۱۶۲۹ ایران ۸۷۹ الف ۱۴) ۶۷,۵۰۰,۰۰۰ ریال ۲- پارت ۲ (مژدا وانت ۱۶۲ ایران ۸۷۹ الف ۱۶) ۵۲,۵۰۰,۰۰۰ ریال
نوع ضمانتنامه (شرکت در فرآیند ارجاع کار)	تضمین های معتبر (شامل وجه نقد، ضمانتنامه بانکی،...) مطابق آیین نامه تضمین دولتی مصوبه هیأت وزیران بشماره ۱۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۱۳۹۶/۳/۱۹ و اصلاحیه های بعدی آن (مندرج در اسناد مناقصه)
محل دریافت و ارسال اسناد،	سامانه "کد کار الکترونیک دولت (ستاد)" به آدرس <a href="http://www.setadiran.ir">www.setadiran.ir</a>
زمان دریافت اسناد،	از ساعت ۱۰ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۳ الی ساعت ۱۹ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۸
مهلت ارسال پیشنهاد در سامانه ستاد،	تا ساعت ۱۵:۳۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۹
زمان گشایش پاکات،	ساعت ۸:۳۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۱

به پیشنهاد‌های فاقد سپرده، سپرده های مخدوش، سپرده های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن که مغایر با آیین نامه مذکور باشد، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

همچنین به پیشنهاد‌های فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهائی که بعد از موعد مقرر در اسناد واصل نشوند مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد. پرداخت هر گونه مالیات، عوارض و نظایر آن طبق قوانین و مقررات به عهده خریدار است. سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مزایده مندرج می‌باشد.

مراتب در سایت معاملات توانیر به آدرس <https://wamp.tavanir.org.ir/tender/main> صرفاً جهت اطلاع رسانی درج گردیده است

شناسه آگهی  
۱۸۵۴۴۶۸

**روابط عمومی شرکت برق منطقه ای مازندران و گلستان**

## نویت سوم

## انتقال و انتقال لنج باری به شماره ثبت ۱۲۹۲۲ – بندرعباس

به استناد رونوشت سند شماره ۴۸۳۹۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۵ با شناسه سند ۷۰۰۰۲۸-۱۶۵۳۹۱۷۰۳۱۱۴۰ دفتر اسناد رسمی ۳۳۰ آبادان آقای سعید انگالی نژاد فرزند عبدالامیر ۲ دانگ سهام خود در مالکیت لجن باری به شماره ثبت ۱۲۹۲۲- بندرعباس را به آقای مجید کاظمی فرزند خلف انتقال قطعی داده است.

مراتب به استناد ماده ۲۵ قانون دریایی ایران آگهی می گردد.

شناسه آگهی  
۱۸۵۱۹۶۷

## بنادر و دریانوردی شهید رجایی