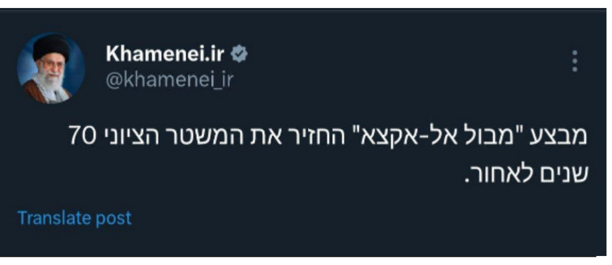

מבצע "מבול אל-אקצא" החזיר את המשטר הציוני 70 שנים לאחור.

رشد ۴۵ درصدی تولید تجهیزات پزشکی در دو سال اخیر

در ساعات آغازین اولین سالروز عملیات طوفان الاقصی، توییتی به زبان عبری از بیانیات مقام معظم رهبری در شبکه اجتماعی ایکس (توییتر سابق) با این مضمون منتشر شد: « عملیات طوفان الاقصی رژیم صهیونیستی را ۷۰ سال به عقب برگرداند.»

گفتنی است که مقاومت فلسطین به رهبری حماس در سپیده‌دم هفتم اکتبر ۲۰۲۳ (۱۵ مهر ۱۴۰۲) عملیات غافلگیرکننده منحصر به فردی را با حمله به شهرک‌های صهیونیست‌نشین در نزدیکی غزه آغاز کرد و ضمن تصرف پایگاه‌های ارتش اسرائیل، ده‌ها صهیونیست را به اسارت گرفت.

به رغم اعمال سانسور اخبار تلفات نظامیان صهیونیست در جنگ غزه، اشغالگران صهیونیست اذعان کرده اند که از ۷ اکتبر سال گذشته تاکنون ۴۵۷۶ نظامی صهیونیست مجروح شده اند که ۶۹۶ نفر از آنها در وضعیت بحرانی قرار دارند.

سلامت

انتقاد صریح وزیر بهداشت از افزایش ظرفیت پذیرش رشته پزشکی

وزیر بهداشت از مصوبه افزایش ظرفیت رشته پزشکی در دانشگاه‌ها انتقاد کرد و گفت: طی چهار سال گذشته نزدیک ۱۰۰ درصد افزایش ظرفیت در دانشگاه داشته‌ایم و این بدون تجهیز و ارتقای زیرساخت‌ها برای پیشرفت علم است.

محمدرضا ظفرقندی در مراسم آغاز سال تحصیلی دانشگاه ها، مراکز پژوهشی و فناوری کشور که امروز در تالار علامه امینی دانشگاه تهران با حضور رییس جمهور در حال برگزاری است، به ضرورت توجه به عدالت آموزشی در کشور تاکید کرد و گفت: کیفیت تحصیل در دانشگاه های علوم پزشکی امری بسیار مهمی است. با توجه به اینکه دانشجویان این دانشگاه ها در آینده با جان مردم سر و کار دارند، اگر به امر کیفیت بی توجهی صورت بگیرد، آسیب جدی به سلامت مردم وارد می شود.

وی در ادامه با بیان اینکه باید برای تحقیق عدالت آموزشی و همچنین ورود دانشجویان به دانشگاه ها بازبینی صورت بگیرد، خاطرنشان کرد: ما در کشور خود، دانشجویان بسیار هوشمند و پرتلاشی داریم؛ اگر عدالتی آموزشی در ورود به دانشگاه ها محقق نشود، ما نخبگان خود را از دست می دهیم.

وزیر بهداشت با اشاره به اینکه در دانشگاه‌های وزارت بهداشت ۲۴۵ هزار دانشجو حضور دارند، افزود: حدود ۵۷ درصد این دانشجویان خانم و ۴۳ درصد آقایان آنها را آقایان تشکیل می‌دهند.

ظفرقندی تاکید کرد: در ۴ سال گذشته نزدیک ۱۰۰ درصد افزایش ظرفیت در دانشگاه داشته‌ایم و این بدون تجهیز و ارتقای زیرساخت‌ها برای پیشرفت علم است. در بحث عدالت ورود به آموزش و ادامه تحصیل یک بازبینی باید صورت گیرد. عدالت آموزشی در ورود به دانشگاه باید تأمین شود.

وی یادآور شد: برای اینکه در مرزهای علمی باقی بمانیم دیپلماسی علمی خود را فعال کنیم. ما برای باقی ماندن در مرزهای دانش باید با دانشگاه‌های مطرح جهان کنفرانس و دوره‌های علمی را تدارک ببینیم.

وی با بیان اینکه دانشگاه های ما درخت پاکیزه ای هستند که ریشه در عمق زمین دارند، همه کشور ما از دانشگاه ها دارد ثمره می گیرد.

وزیر بهداشت با بیان اینکه باید محیط علمی ما امن باشد تا رشد علمی پایدار باشد، اظهار کرد: برای باقی ماندن در مرزهای دانش باید دیپلماسی علمی خود را فعال کنیم؛ چرا که اگر نتوانیم رفت و آمدهای علمی خود را با دانشگاه های معتبر جهان داشته باشیم، بعد از مدتی دچار عقب ماندگی علمی خواهیم شد.

ظفرقندی با بیان اینکه ما در محیط های دانشگاه باید به سمت جامعه محوری و رفع

نیازهای مردم حرکت کنیم، اظهار کرد: هدف دانشگاه ارتقای کشور باشد. دانشگاه های ما باید بتوانند از سطح یک و دو به سطوح سه و چهار دست یابند.

وزیر بهداشت به سختی های تحصیل در رشته های پزشکی اشاره کرد و گفت: این امر موجب مهاجرت و گریز نخبگان از کشور می شود بر این اساس مسیر آموزش پزشکی باید تسهیل شود.

انتقاد از رفتارهای تبعیض آمیز آمریکا در برخورد با کشورها در حوزه سلامت

رئیس سازمان بازرسی گفت: اشتراک‌گذاری تجربیات آمبودزمانی کشورهای مختلف که دارای ساختار متفاوت سیاسی، اجتماعی و اقتصادی متفاوت هستند، می‌توانند به ارتقاء نحوه رسیدگی به شکایات شهروندان از ادارات و سازمان‌های دولتی همچین نظارت بر حسن جریان امور در ساختار اجرایی کشورهای عضو کمک کند.

خداییان رئیس سازمان بازرسی کل کشور در کنفرانس علمی و عملی آمبودزمانی که با حضور ۲۲ کشور شامل کشورهای عضو این اتحادیه تازه تاسیس و برخی کشورهای ناظر در شهر مسکو در حال برگزاری است، به تشریح اقدامات صورت گرفته در نظام سلامت در جمهوری اسلامی ایران پرداخت.

وی گفت: اشتراک‌گذاری تجربیات آمبودزمانی کشورهای مختلف که دارای ساختار متفاوت سیاسی، اجتماعی و اقتصادی متفاوت هستند، می‌توانند به ارتقاء نحوه رسیدگی به شکایات شهروندان از ادارات و سازمان‌های دولتی همچین نظارت بر حسن جریان امور در ساختار اجرایی کشورهای عضو کمک کند.

خداییان اظهار کرد: در گفتمان غالب امروز دنیا، بشریت به دنبال توسعه و بهبود رفاه زندگی در جامعه است که دستیابی به آن مستلزم تعیین و تامین حقوق بشر در سطح دنیا و حقوق شهروندی در سطح کشورها است. از سوی دیگر یکی از اجزاء مهم توسعه و رفاه اجتماعی را تأمین و ارتقاء سلامت آحاد جامعه می‌دانند به نحوی که این امر به عنوان محور توسعه پایدار شناخته شده است.

رئیس سازمان بازرسی کل کشور ادامه داد: بنابراین سلامت و حقوق بشر دو مفهوم به هم پیوسته و مرتبط برای دستیابی به یک جامعه ایده‌آل از منظر توسعه همه‌جانبه و پایدار در ابعاد مختلف سیاسی، اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی درک می‌شود. در همین ارتباط یکی از تعاریف غالب و اساسی ارائه شده از سوی سازمان جهانی بهداشت این است که سلامت را تعریف می‌کند. به زیستن، رفاه کامل جسمی، روانی و اجتماعی است نه فقط نبود بیماری و نقص عضو.

وی با انتقاد از رفتارهای تبعیض آمیز دولت آمریکا در برخورد با کشورهای مختلف در حوزه سلامت، گفت: امروزه با وجود اینکه جامعه میانی برای بهداشت و درمان اهمیت زیادی قائل شده است و سازمانی تحت عنوان سازمان بهداشت جهانی بر این امر نظارت دارد، لیکن متأسفانه کشور آمریکا در اعمال تحریم‌های ظالمانه بر برخی از کشورها از جمله ایران به سلامت افراد نیز برخورد سیاسی نموده و از واردات دارو و تجهیزات پزشکی که به سلامت مردم مرتبط است، جلوگیری می کند. به نحوی که در سال‌های شروع بیماری کرونا، از واردات واکسن به کشور ایران جلوگیری کرده و کشور ایران برای مبارزه با آن بیماری خطرناک واکسن داخلی ساخت.

خداییان تصریح کرد: بنابراین مبارزه با تبعیض در این خصوص در سطح جامعه جهانی ضروری است. هم اکنون همه مردم جهان شاهد هستند که در لبنان و فلسطین بیمارستان‌ها و آمبولانس‌ها مورد حمله رژیم صهیونیستی اسرائیل هستند، حتی مراکز مربوط به صلیب سرخ جهانی نیز مورد حمله قرار می‌گیرند، اما شورای امنیت سازمان ملل متحد در این خصوص اقدامی انجام نمی‌دهد. فلذا پیشنهاد می‌شود که چنین اقدامات ضد حقوق بشری توسط آمبودزمان‌های اوراسیا محکوم شود.

رئیس سازمان بازرسی کل کشور در این نشست به تشریح جایگاه سلامت در ایران پرداخت و گفت: در کشور ایران به موضوع سلامت و بهداشت جسمی، روحی و روانی مردم اهمیت زیادی داده می‌شود. در اصل بیست و نهم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران مقرر شده است: برخورداری از تامین اجتماعی از نظر بازنشستگی، بیکاری، پیری، از کار افتادگی، بی سرپرستی، در راه ماندگی، حوادث و سوانح، نیاز به خدمات بهداشتی و درمانی و مراقبت‌های پزشکی به صورت بیمه و ... حقی است همگانی و دولت مکلف است طبق قوانین از محل درآمدهای عمومی و درآمد حاصل از مشارکت مردم، خدمات و حمایت‌های حقوقی را برای یک یک افراد کشور تامین نماید.

وی افزود: همچنین رهبر انقلاب اسلامی ایران (مدظله العالی) سیاست‌های کلی نظام سلامت را تصویب و ابلاغ نموده و کلیه مراجع تقنینی، اجرایی و قضایی مکلف به رعایت این سیاست‌ها بوده و مقررات مغایر با این سیاست‌ها قابل اعتنا نمی‌باشند. از جمله این سیاست‌ها عبارتند از: ۱- ارائه خدمات آموزشی، پژوهشی، بهداشتی، درمانی، توانبخشی سلامت مبتنی بر اصول و ارزش‌های انسانی و اسلامی و نهادینه سازی آن در جامعه ۲- تحقق رویکرد سلامت همه جانبه و انسان سالم در همه قوانین، سیاست‌های اجرایی و مقررات با رعایت جوانب زیر؛۲-۱ اولویت پیشگیری بر درمان۲-۲ روزآمد نمودن برنامه‌های بهداشتی و درمانی ۳-۲کاهش مخاطرات و آلودگی‌های تهدید کننده سلامت مبتنی بر شواهد معتبر علمی۴-۲تهیه پیوست سلامت برای طرح کلان توسعه‌ای ۵-۲ ارتقاء شاخص‌های سلامت برای دستیابی به جایگاه اول در منطقه آسیای جنوب غربی ۶-۲ اصلاح و تکمیل نظام‌های پایش، نظارت و ارزیابی برای حمایت قانونمند از حقوق مردم و بیماران و اجرای صحیح سیاست‌های کلی.

سلامت

ضرورت برخورداری مردم از پوشش بیمه‌ای داروهای نسل جدید دیابت

رئیس هیات مدیره انجمن دیابت ایران گفت: ضروریست که همه افراد جامعه از پوشش بیمه‌ای مناسب دارویی به‌خصوص داروهای جدید مانند دیابت برخوردار شوند تا امکان تهیه داروی موردنیازشان را داشته باشند و سلامت آنها دچار مشکل نشود.

سعید کلباسی افزود: اکثر افراد، تحت پوشش بیمه‌هایی مانند بیمه تامین اجتماعی و خدمات درمانی و غیره هستند که در مورد انسولین هم پوشش خوبی ارائه می‌دهند ولی اغلب داروهای خوراکی، کمتر از پوشش بیمه‌ای برخوردارند.

وی اظهار داشت: اکثر داروهای مورد نیاز در کشور تولید می‌شود ولی مواد اولیه آنها غالبا باید از کشورهای دیگر وارد شود لذا باید بیشتر در زمینه تولید مواد اولیه داروها گام برداشت. شرکت‌های بزرگ داروسازی در زمینه تولید مواد اولیه داروهای ضروری، گام‌های اساسی برداشته‌اند، زیرا با وجود تحریم‌های وارد شده به کشور عزیزمان ایران، باید جهت نیاز هموطنان تلاش بسیاری کرد.

کلباسی با بیان اینکه برگزاری نمایشگاه هایی مانند «ایران فارما» می‌تواند به هم‌افزایی صنعت دارویی کشور کمک کند، گفت: به طور کلی در هر رشته‌ای، لازم است افرادی که در آن زمینه کار می‌کنند به طور مداوم با جدیدترین روش‌ها و ایده‌ها آشنا شوند و تبادل اطلاعات صورت گیرد. در صنعت داروسازی نیز لازم است که داروسازان، پزشکان بالینی، شرکت‌های دانش‌بنیان و همه افراد مرتبط با این رشته با برگزاری نمایشگاه‌هایی مانند ایران فارما از جدیدترین محصولات دارویی و راه‌های درمان اطلاع پیدا کرده یا اطلاعات خویش را به اشتراک بگذارند تا گامی مهم در جهت سلامت افراد جامعه برداشته شود

محمدرضا مهاجری تهرانی فوق تخصص غدد و متابولیسم نیز با اشاره به اینکه با پیشرفت علم در دنیا، دسترسی به داروها حق بیماران است، افزود: دسترسی دارو برای بیماران بسیار پر اهمیت است و این موضوع برای بیماری‌های مزمن مثل دیابت، فشار خون و افرادی که به مشکلات قلبی دچار هستند، اهمیت بیشتری پیدا می‌کند.

وی تصریح کرد: بیماران حق دارند که به آخرین دستورالعمل‌های علمی دنیا که در حوزه بیماری آنها وجود دارد دسترسی داشته باشند.

او افزود: استفاده از داروهای جدید به خصوص در رابطه با درمان دیابت، باعث شده که طول عمر بیماران افزایش پیدا کرده و مرگ‌ومیر کاهش پیدا کند.

به گفته مهاجری، آمار مشکلات قلبی که بر اثر بیماری‌های مزمن مانند دیابت ایجاد می‌شود با مصرف این داروها کمتر شده و این داروها کمک کرده‌اند که نارسایی کلیه کاهش پیدا کند و درنهایت، کیفیت زندگی بیماران بهتر شده است و دلایل و مطالعات بالینی این را نشان می‌دهد. وی اظهار داشت: در کشور ما با توجه به پیشرفت زیادی که شرکت‌های تولید دارو دارند دسترسی به داروهای روز وجود دارد و قیمت دارو نسبت به کشورهای دیگر در ایران بسیار پایین‌تر است و بیشتر داروهای انسولین، حتی نسل جدید، بیمه بوده و برای تهیه آنها از بیمار حمایت می‌شود.

این پزشک تاکید کرد: در مقایسه با دیگر کشورها دارو در کشور ما بسیار قیمت مناسبی دارد و در این مورد نباید بی‌انصاف بود، اما با این وجود، باید کاری کرد که همه بیماران به این داروها دسترسی داشته و نباید عدم دسترسی به منابع مالی سبب عدم دسترسی بیمار به داروها شود

مهاجری به هزینه ویزیت پزشکان در ایران نیز اشاره کرد و افزود: هزینه ویزیت پزشکی برای بیماران در ایران از تمام کشورهای دنیا، پایین‌تر است و البته بیمه‌ها باید در این بخش هم ورود پیدا کرده و هزینه درمان و

هزینه ویزیت را تقبل کنند تا در حق بیماران اجحاف نشود. در ایران هزینه ویزیت پزشک فوق تخصص حدود ۳ تا ۴ دلاراست در حالی که در کمترین میزان ویزیت در حتی کشورهای اطراف ایران حدود ۵۰ دلار تمام می‌شود.

به گفته وی، باید بیمه‌ها قدرتمند باشند تا بتوانند هزینه بیماری را کاهش دهند. در حال حاضر بیمه‌ها تنها ۳۰ درصد از هزینه‌ها را در بخش‌های مختلف تقبل می‌کنند و باید قوی‌تر ظاهر شوند.

مطالعات نشان داده است که بین ۳۰ تا ۵۰ درصد افرادی که دیابت دارند از ابتلا خود به دیابت مطلع نیستند. البته این درصد دارد به تدریج کاهش پیدا می‌کند، زیرا افراد وقتی به پزشک مراجعه می‌کنند معمولا آزمایش قند خون نیز برای آن‌ها نوشته می‌شود.

سلامت

فواید غذا خوردن در بازه زمانی ۸ تا ۱۰ ساعته در طول روز

نتایج یکی از مطالعات که به بررسی روزه‌داری متناوب پرداخته و در «سالنامه طب داخلی» منتشر شده، حاکی از آن است که غذا خوردن در بازه‌ای ۸ تا ۱۰ ساعته در روز و در کنار مراقبت‌های دیگر مانند رعایت توصیه‌های تغذیه‌ای و مصرف دارو تحت نظر پزشک می‌تواند در کنترل قند خون موثر باشد.

بنابر نتایج مطالعات، این نوع رژیم غذایی می‌تواند برای افراد مبتلا به سندرم متابولیک انتخاب خوبی باشد، یعنی افرادی که فشار خون بالا، قند خون بالا، کلسترول بد بالا یا چربی اضافی در بدن دارند.

همچنین تحقیق دیگری که به همت موسسه سلامت جهانی در بارسلونا انجام و در «مجله بین‌المللی تغذیه رفتاری و فعالیت بدنی» منتشر شده است، نشان می‌دهد شاخص توده بدنی (BMI) در شرکت‌کنندگانی که شب‌ها زمان بیشتری را بدون غذا سپری می‌کنند یا خیلی زود شام می‌خورند و صبحانه را زودتر صرف می‌کنند، کمتر از کسانی است که چنین رژیمی را رعایت نمی‌کنند.

اگرچه هنوز به تحقیقات بیشتری در این زمینه نیاز است اما محققان توضیح می‌دهند که غذا خوردن به این شکل با ریتم شبانه‌روزی طبیعی بدن هماهنگ‌تر است و احتمالا به سوخت‌وساز بهتر کمک می‌کند. بنابراین شاید بد نباشد عادت شام دیرهنگام و نزدیک به زمان خواب را کنار بگذارید و سعی کنید این وعده را کمی زودتر صرف کنید و بین شام و صبحانه حداقل ۱۲ ساعت فاصله بگذارید.

در مطالعه تاثیر روزه‌داری متناوب بر سندرم متابولیک، شرکت‌کنندگان به ۲ گروه تقسیم شدند. یک گروه فقط مشاوره تغذیه‌ای استاندارد دریافت کرد اما گروه دیگر در این مدت علاوه بر مشاوره تغذیه، به محدود کردن زمان غذا خوردن به بازه محدود و مشخص هم پایبند بود. محققان موارد مختلف مانند سطح قند خون در مدت زمان معین (HbA۱c)، قند ناشتا، انسولین ناشتا، مقاومت به انسولین و شاخص گلیسمی شرکت‌کنندگان را بررسی کردند.

طبق نتایج به دست‌آمده، رژیم روزه‌داری متناوب یک روش موثر و عملی در سبک زندگی است که در تنظیم قند خون تاثیر مثبت (البته نه خیلی زیاد) دارد و می‌تواند برای سلامتی قلب و بهبود سوخت‌وساز در بزرگسالان مبتلا به سندرم متابولیک—علاوه بر دارودرمانی و رعایت توصیه‌های تغذیه‌ای— مزایای زیادی داشته باشد.

در مطالعه موسسه جهانی سلامت در بارسلونا، محققان داده‌های بیش از ۷۰۰۰ داوطلب شرکت‌کننده در طرح تحقیقاتی بزرگ موسسه آلمانی آی‌جی‌تی‌پی با عنوان «ژنوم‌ها برای زندگی» را بررسی کردند. این داوطلبان در سال ۲۰۱۸ به پرسشنامه‌هایی درباره وزن و قد و عادات غذایی از جمله زمان صرف وعده‌های غذایی، سایر عادات زندگی و وضعیت اجتماعی‌ـاقتصادی پاسخ داده بودند. بیش از ۳۰۰۰ شرکت‌کننده، ۵ سال بعد در سال ۲۰۲۳ دوباره به گروه تحقیقاتی مراجعه و پرسشنامه‌های جدیدی را پر کردند.

نتایج این مطالعات نشان داد افزایش مدت روزه‌داری شبانه می‌تواند به دستیابی به وزن مناسب کمک کند به ویژه اگر با خوردن شام زودهنگام و صبحانه زودهنگام همراه باشد.

به گزارش ایندیپندنت، «لوسیانا پونزموزو»، محققی در این زمینه می‌گوید: ما معتقدیم این موضوع به این دلیل است که شروع کردن به خوردن در ساعات ابتدایی روز با ریتم شبانه‌روزی بدن هماهنگ‌تر است و به کالری‌سوزی بهتر و کنترل اشتها کمک می‌کند که در نتیجه می‌تواند به حفظ وزن سالم منجر شود. با این حال هنوز برای نتیجه‌گیری قطعی زود است و توصیه‌ها نیاز به شواهد قوی‌تری دارند.

به گفته «کامیل لوسال»، محقق این مطالعه، برای روزه‌داری متناوب روش‌های مختلفی وجود دارد و مطالعه آنها تنها به موضوع روزه‌داری شبانه پرداخته است. او اشاره می‌کند در یک گروه از مردانی که صبحانه را حذف کردند، این عمل تاثیری بر کاهش وزن نداشت. مطالعات دیگر هم نشان داده‌اند این روش به اندازه کاهش کالری مصرفی در درازمدت موثر نیست.

آنها توضیح می‌دهند که تحقیقاتشان بخشی از یک حوزه جدید به نام «کرونونوترین» است که به زمان غذا خوردن و تعداد دفعات آن نیز توجه دارد. زیرا الگوهای غیرمعمول در مصرف غذا می‌تواند با ساعت داخلی بدن تداخل داشته باشد. این ساعت داخلی تنظیم‌کننده چرخه شبانه‌روزی بدن و فرایندهای فیزیولوژیکی مربوط به آنهاست.

آگهی تعیین تکلیف ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

۱ رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۰۰۹۳ مورخ۰۷ /۱۴۰۳/۰۷ احمدرضا توکلی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۶۶۵ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۳۵۸۵۳۹۱ در ششدانگ یکباب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۷۰ فرعی از اصلی ۱۲۹۵۳ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۵۷/۵۲ متر مربع خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی محمود فروغی . م الف: ۱۸۰۳۹۶۳

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۰۷/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۰۸/۰۷

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

آگهی فقدان

طبق تقاضای وارده ۴۰۲۲۸۳۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۳ و به استناد ۲ برگ استشهادیه مصدق پیوست که امضای شهود رسما گواهی گردیده آقای محمد صادق زاده مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ۴۵۰۰ فرعی از ۳۴ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبتی کاشان که در دفتر الکترونیکی ذیل شماره ۱۳۹۷۲۰۳۰۲۰۳۴۰۰۱۱۶۶ به نام نامبرده ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۳۴۴۲۰۸ سری الف سال ۹۶ صادر و تسلیم گردیده است به علت جابجایی مفقود گردیده لذا طبق تبصره ۱ ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب آگهی تا هرکس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی لغایت ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارایه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نمائید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند با ارائه کننده مسترد گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراض واصل نگردد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مزبور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد .

تاریخ انتشار :۱۴۰۳/۰۷/۲۲ شناسه آگهی: ۱۸۰۵۷۸۱

محمد علی ناظمی اشنی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کاشان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی شماره پلاک ثبتی ۳۷۲۳ فرعی مجزی ۷۸۹۷ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان که طبق رای شماره ۹۴۶۲ مورخ ۲۳ /۱۴۰۲/۰۷به نام رسول شفیعی خوراسگانی فرزند محمود صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت اسناد و املاک منطقه شرق اصفهان ششدانگ صادر گردیده و با توجه به اینکه تحدید حدود اولیه پلاک ۷۸۹۷ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان قانونی نبوده است اینک بنا به دستور قسمت اخیر از ماده ۱۵ قانون ثبت و برطبق تقاضای نامبرده متقاضی تحدید حدود ملک مرقوم روز شنبه تاریخ ۱۹ /۱۴۰۳/۰۸ساعت ۹ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلس تحدید حدود تا سی روز پذیرفته خواهد شد وطبق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی اقدام و گواهی طرح دعوی خود را به این منطقه ثبتی ارائه نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را اخذ و به این منطقه تسلیم نماید سپس اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد. م الف:۱۸۰۵۰۳۵

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۵۸۱۷ مورخ ۱۴۰۳/۵/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم مصطفی دیگ بری فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۲۵۰۰۰۳۱۱۳ صادره از کاشان در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۵۴ متر مربع مفروز از پلاک ۸۰۱۱ اصلی واقع در بخش یک ثبت کاشان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۰۷/۰۷ شناسه آگهی: ۱۷۹۴۳۷۹
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۰۷/۲۲

محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۶۳۵۸ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم حمید باقری نسب فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۵۱۶۵۹ صادره از کاشان در ششدانگ قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۶۰/۹۶ متر مربع مفروز از پلاک ۳۶۱ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در بخش ۲ ثبت کاشان خریداری از مالک رسمی آقای اکبر ناجی آبادی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۰۷/۰۷ شناسه آگهی: ۱۷۹۳۷۶۲
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۰۷/۲۲

محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای اصلاحی به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۶۷۸۳ مورخ ۱۴۰۳/۶/۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم سید محمد مرتضوی فر فرزند سید حسین بشماره شناسنامه ۸۷۰۸ صادره از کاشان در ششدانگ قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۳۳۲/۱۲ متر مربع مفروز از پلاک ۱۵ اصلی واقع در بخش ۲ ثبت کاشان خریداری از مالک رسمی خانم فاطمه ابی دردا محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۰۷/۰۷ شناسه آگهی: ۱۷۹۴۵۶۰
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۰۷/۲۲

محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۶۵۷۹ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۶۵۷۸ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم حمید فتوحی منش فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۶ صادره از کاشان و زهرا سبزه ئی فرزند یدالله کد ملی ۰۵۷۹۹۳۲۱۲۵ صادره از دلیجان هر کدام سه دانگ مشاع از ششدانگ خانه به مساحت ۱۵۲/۸۱ متر مربع مفروز از پلاک ۱۵ اصلی واقع در بخش ۲ ثبت کاشان خریداری از مالک رسمی علی دادخواه محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۰۷/۰۷ شناسه آگهی: ۱۷۹۴۵۵۲
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۰۷/۲۲

حسن فتاح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک