



حدیث روز

أَلَاخْبِرْكُمْ بِالْفَقِيهِ حَقِّ الْفَقِيهِ؟ مَنْ لَمْ يُرْخَسِ الْإِنْسَانُ فِي مَعَاصِي اللَّهِ وَلَمْ يَقْتَضِهِمْ مِنْ رَحْمَةِ اللَّهِ وَلَمْ يُؤْمِنْهُمْ مِنْ مَكْرِ اللَّهِ وَلَمْ يَدْعِ الْفَرَانَ رَغْبَةً غَنَةً إِلَى مَا يَسُوهُ، وَ لَا خَيْرَ فِي عِبَادَةِ لَيْسَ فِيهَا تَفَقُّهُ وَ لَاخَيْرَ فِي عِلْمِ لَيْسَ فِيهِ تَفَكُّرٌ. وَ لَا خَيْرَ فِي قِرَاءَةِ لَيْسَ فِيهَا تَذَبُّرٌ.

ایا شما را از فقیه کامل خبر ندهم؟ آن که به مردم اجازه نافرمانی خدا را ندهد، و آن‌ها را از رحمت خدا نومید نسازد، و از مکر خدای‌شان آسوده نکند، و از قرآن رو به چیز دیگر نکند، و خیری در عبادت بدون تفقه نیست، و خیری در علم بدون تفکر نیست، و خیری در قرآن خواندن بدون تدبیر نیست.

آغاز کاوش در «سیلک» با هزاران سال راز سر به مهر



نخستین پژوهش و کاوش میدانی در تپه‌های باستانی سیلک در سال ۱۳۱۲ شمسی توسط «رومن گیرشمن» فرانسوی انجام شد. به گفته باستان‌شناسان، محوطه باستانی سیلک، با داشتن لایه‌های فرهنگی متعلق به دوران پیش از تاریخ، آغاز عیلامی و عصر آهن به مانند میراثی گران‌بها و خزانه‌ای اطلاعاتی است که می‌تواند در ردیابی و پیگیری تحولات رخ داده در جوامع انسانی برای باستان‌شناسان راهگشا باشد. با وجود کاوش‌های گسترده در سده اخیر، همچنان اطلاعات پژوهشگران در مورد این بازه زمانی اندک و ناقص است. باستان‌شناسان همچنان در پی آن هستند تا شواهدی از وضعیت سیلک در دوره‌های پنجم و ششم (آخرین مراحل استقرارِ این تپه) و علل متروک شدن سیلک را پیدا کنند.

این فضا بخشی از یک لوله دم نیز کشف شده که باز شاهدی دیگری بر تایید کاربری فضای به دست آمده است.
این باستان‌شناس، یکی دیگر از یافته‌های شاخص این فصل را کشف مجموعه‌ای سفالی از دوره سیلک ۴ (۵۲۰۰ تا ۴۹۰۰ سال پیش) دانست و اظهار کرد: این مجموعه که شامل یک خمره سفالی، دو کاسه موسوم به کاسه‌های لبه واریخته، بخش‌هایی از یک جام سفالی منقوش و بخشی از یک کوزه است که در زیر سازه‌های دوره سیلک ۶ قرار داشته و از اینرو بافت و بستر این مجموعه اکنون چندان مشخص نیست و تشخیص آن به مهمی که تاکنون از این قسمت به دست آمده کارگاهی صنعتی به طول حدود ۸ و عرض حدود ۲ متر است که با توجه به یافته‌های موجود احتمال کارگاهی مرتبط با فعالیت‌های فلزگری از دوره ششم سیلک (حدود ۲۸۰۰ تا ۲۶۰۰ سال پیش) باشد. این کارگاه شامل یک دیوار پولی در سمت غرب و دو دیوار عرضی شمالی و جنوبی است و به نظر این کارگاه در بخش شرقی دیوار نداشته و سقف روی تپه‌های احتمالا چوبی استوار بوده است. روی کف این کارگاه آثاری از یک چاله حرارت‌دیدهٔ کوچک (احتمال محل قرار دادن بوتنه ذوب)، رشته سنگ‌ها و سنگ‌های ساب و خاکستر دیده می‌شود که شواهدی بر کاربری فضای به دست آمده‌اند. از طرفی در آوارهای بخش شرقی بزرگ به نمایش گذاشته شده است.

حالا انجام است، پاسخ به پرسش‌های پژوهشی و تخصصی باستان‌شناختی منطقه مرکزی ایران از دوران نوسنگی تا ابتدای دوره هخامنشی و در کنار آن فراهم کردن شرایط و امکانات برای نمایش آثار باستان‌شناختی محوطه به بازدیدکنندگان و گردشگران ایرانی و خارجی است. سرپرست هیأت باستان‌شناسی سیلک اظهارکرد: در این فصل کارگاه ۲۸.۸ و ۲۸.P برای پژوهش و کاوش انتخاب شده که هدف از آن هم ادامه کاوش‌های سال گذشته و نیز شناخت دقیق‌تر و عمیق‌تری از جدیدترین لایه‌های محوطه است. از جمله آثار مهمی که تاکنون از این قسمت به دست آمده کارگاهی صنعتی به طول حدود ۸ و عرض حدود ۲ متر است که با توجه به یافته‌های موجود احتمال کارگاهی مرتبط با فعالیت‌های فلزگری از دوره ششم سیلک (حدود ۲۸۰۰ تا ۲۶۰۰ سال پیش) باشد. این کارگاه شامل یک دیوار پولی در سمت غرب و دو دیوار عرضی شمالی و جنوبی است و به نظر این کارگاه در بخش شرقی دیوار نداشته و سقف روی تپه‌های احتمالا چوبی استوار بوده است. روی کف این کارگاه آثاری از یک چاله حرارت‌دیدهٔ کوچک (احتمال محل قرار دادن بوتنه ذوب)، رشته سنگ‌ها و سنگ‌های ساب و خاکستر دیده می‌شود که شواهدی بر کاربری فضای به دست آمده‌اند. از طرفی در آوارهای بخش شرقی

باستان‌شناسان برای کشف شواهد جدید و بازنگری در محوطه «سیلک» در کاشان کاوش در این تپه باستانی را آغاز کردند. آنها در بازنگری سیلک در جستجوی علت ترک این منطقه در اواخر دوران ساد نیز هستند. پژوهشگاه میراث فرهنگی و گردشگری از آغاز فصل سوم از مرحله سوم طرح بازنگری سیلک به سرپرستی جبرئیل نوکنده و جواد حسین‌زاده ساداتی خبر داد. این فصل تا پایان شهریور ماه ۱۴۰۳ ادامه خواهد داشت. جبرئیل نوکنده، سرپرست هیأت باستان‌شناسی سیلک گفت: طرح بازنگری سیلک برنامه پژوهشی بلندمدتی است که راوتنشاد «صادق ملک کهرم‌زادی» آن را با هدف ساماندهی و به‌روز کردن پژوهش‌های باستان‌شناسی سیلک بنیاد نهاد که مرحله نخست آن با سرپرستی او از سال ۱۳۸۰ تا ۱۳۸۴ انجام شد و مرحله دوم آن به سرپرستی «حسن فاضلی‌نشلی» در سال‌های ۱۳۸۷ و ۱۳۸۸ ادامه یافت.

او افزود: مرحله سوم طرح بازنگری سیلک از سال ۱۴۰۱ به سرپرستی بنده و جواد حسین‌زاده ساداتی آغاز شده و اکنون فصل سوم آن در جریان است. هدف از مرحلهٔ سوم طرح بازنگری سیلک، که با همکاری پژوهشگاه باستان‌شناسی کشور، موزه ملی ایران و گروه باستان‌شناسی دانشگاه کاشان در

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائمشهر (نوبت دوم)

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائمشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و باایمعارض آنان معرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قره درزیکلا پلاک ۲۰- اصلی بخش ۱۶ ۲۴۸ فرعی بنام آقای قنبرعلی رحیم پور نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۵ مترمربع خریداری بدون واسطه از هیئت موسسین تهیه زمین پرسنل نیروی انتظامی قائمشهر مالک رسمی .

لذا به موجب ماده ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۲ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کنترالانتشار در شهرها منتشر و در روستاهها علاوه بر انتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت میادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نویتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطالع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. / شناسه آگهی: ۱۷۷۰۶۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۵/۲۷ - شناسه چاپ: ۲۱۴۰۳۴۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۶/۱۱ - شناسه چاپ: ۲۱۴۰۳۴۴

مرتضی قاسم پور – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهر ستان قائم شهر

گهی افراز

در اجرای در خواست افراز خواهان آقای فضل الله بقایي فرزند محمد تقی به شماره وارده ۰۵۰۸۹-۲۰۱۰۰۰۵-۱۴۰۳۸۵۶ مورخ ۱۴۰۳/۵/۰۹ صبح ۱۴۰۳/۵/۰۹ نسبت به سهم مشاعی خود از پلاک ثبتی ۸۲ واقع در بخش ۴ گلیایگان نامبرده اعلام داشته به مالکین مشاعی دسترسی نداشته و از آدرس نامبردگان نیز اطلاعی ندارد لذا بدینوسیله اعلام می گردد عملیات افراز پلاک مذکور در مورخ ۱۴۰۳/۷/۱۴ صبح ۹.۳۰ صبح در محل وقوع پلاک انجام می گردد فلذا چنانچه مخاطبین مذکور یا اشخاص دیگری به موضوع معترض می باشند در وقت مقرر در محل پلاک حاضر گردند عدم حذر مانع رسیدگی نخواهد بود .

طعف به درخواست افراز شماره ۰۶۷۰-۲۰۱۰۰۰۵-۱۴۰۳۸۵۶ مورخه ۱۴۰۲/۰۱/۲۵ در خصوص وضعیت ثبتی پلاک ۰ فرعی از ۸۳ اصلی واقع در بخش ۳ گلیایگان اعلام میدارد :

- محمد حسن پیرو هدایتی نسبت به دو شعیر و یک دوم شعیر مشاع از نود و شش شعیر ششدانگ
- سید رضا مدنی فرزند محمد علی نسبت به یک شعیر و یک دوم شعیر مشاع از نود و شش شعیر ششدانگ
- صدیقه هدایتی فرزند ضیاء نسبت به یک شعیر مشاع از نود و شش شعیر ششدانگ
- محمد تقی بقاتی فرزند غلامرضا نسبت به یک شعیر مشاع از نود و شش شعیر ششدانگ (فوت شده) ورثه بشرخ زیر سکینه خاتون (همسر متوفی) فضل اله، حسن ، حسین ، خدیجه، کبری ، طاهره ، انسیه ، حمیده ، معصومه ، صدیقه محمد
- یداله مدنی فرزند محمد علی نسبت به چهار شعیر مشاع از نود و شش شعیر ششدانگ
- علیرضا رضا سلطانی فرزند محمد نسبت به سه شعیر مشاع از نود و شش شعیر ششدانگ
- محمد عبدالحمیدی فرزند حسن نسبت به شش شعیر مشاع از نود و شش شعیر ششدانگ بازداشت تأمین اجتماعی
- محمدرضا شاهرضائی فرزند محمد حسن نسبت به چهار شعیر و یک دوم شعیر مشاع از نود و شش شعیر ششدانگ
- محسن- بابا اسماعیلی فرزند مصطفی نسبت به چهار شعیر و یک دوم شعیر و شش شعیر مشاع از نود و شش شعیر ششدانگ
- محمد جواد ستوده گان فرزند جلال نسبت به بیست و یک چهل و چهارم شعیر مشاع از نود و شش شعیر ششدانگ
- رضا اشراقی فرزند محمد نسبت به بیست و یک چهل و چهارم شعیر مشاع از نود و شش شعیر ششدانگ
- محمد تئیی نیکانی فرزند ابوالفضل نسبت به پنج هشتم شعیر مشاع از نود و شش شعیر ششدانگ
- زینب نیکانی فرزند ابوالفضل نسبت به پنج هشتم شعیر مشاع از نود و شش شعیر ششدانگ
- غلامحسین کاظمی فرزند عباس نسبت به یک شعیر و یک چهارم شعیر مشاع از نود و شش شعیر ششدانگ
- محمد تقی مخلصی فرزند علی اکبر نسبت به هفت شعیر و سه پنجم شعیر مشاع از نود و شش شعیر ششدانگ
- مژگان مخلصی فرزند علی اکبر نسبت به دو شعیر و چهار پنجم شعیر مشاع از نود و شش شعیر ششدانگ
- اسراء مخلصی فرزند علی اکبر نسبت به دو شعیر و چهار پنجم شعیر مشاع از نود و شش شعیر ششدانگ
- فاطمه مخلصی فرزند علی اکبر نسبت به دو شعیر و چهار پنجم شعیر مشاع از نود و شش شعیر ششدانگ
- پتول هدایتی فرزند شیخ نسبت به یک شعیر و بیست و سه و چهارم شعیر مشاع از نود و شش شعیر ششدانگ
- فاطمه هدایتی فرزند شیخ نسبت به یک شعیر و بیست و سه بیست و چهارم شعیر مشاع از نود و شش شعیر ششدانگ
- طاهره هدایتی فرزند شیخ نسبت به یک شعیر و بیست و سه بیست و چهارم شعیر مشاع از نود و شش شعیر ششدانگ
- آمین فرزند حسن نسبت به یک شعیر و یک هشتم شعیر مشاع از نود و شش شعیر ششدانگ
- رضا هدایتی فرزند اسداله نسبت به یک شعیر و پنج یازدهم شعیر مشاع از نود و شش شعیر ششدانگ
- ناصر شایسته نسبت به یک شعیر مشاع از نود و شش شعیر ششدانگ (فوت شده)
- ورثه عبارتند از امیر ، مهدی ، هوشنگ ، مهرداد ، نرجس ، مژگان ، خدیجه باالستناه بهاء ثمنیه اعیانی)
- محمد مهدی بهشتی فرزند نعمت اله نسبت به یک شعیر مشاع از نود و شش شعیر ششدانگ
- فاطمه سلطان هدایتی فرزند اسداله نسبت به دو شعیر و چهار پنجاه و پنجم شعیر مشاع از نود و شش شعیر ششدانگ
- بهجت مخلصی فرزند اسداله نسبت به دو شعیر و چهار پنجاه و پنجم شعیر مشاع از نود و شش شعیر ششدانگ
- اختر هدایتی فرزند اسداله نسبت به دو شعیر و چهار پنجاه و پنجم شعیر مشاع از نود و شش شعیر ششدانگ
- راضیه سلطان هدایتی فرزند ضیاء نسبت به یک شعیر و هشت یازدهم شعیر مشاع از نود و شش شعیر ششدانگ
- فردوس هدایتی فرزند اسداله نسبت به یک شعیر و هشت یازدهم شعیر مشاع از نود و شش شعیر ششدانگ (فوت شده) طاهره ، فاطمه ، حسین ، حسانیه فرزندان محمد
- اسداله هدایتی فرزند رضا نسبت به سی و هشت پنجاه و پنجم شعیر مشاع از نود و شش شعیر ششدانگ
- حسین بخشایی فرزند اصغر نسبت به نوزده بیست و دوم شعیر مشاع از نود و شش شعیر ششدانگ
- آمین بخشایی فرزند اصغر نسبت به نوزده بیست و دوم شعیر مشاع از نود و شش شعیر ششدانگ
- مجتبی بیاتی فرزند غلامعلی نسبت به دو هفتم شعیر مشاع از نود و شش شعیر ششدانگ
- اکرم موگویی فرزند فتحعلی نسبت به دو هفتم شعیر مشاع از نود و شش شعیر ششدانگ باالستناه بهاء ثمنیه اعیانی که متعلق به ربابه شکروی
- اعظم موگویی فرزند فتحعلی نسبت به دو هفتم شعیر مشاع از نود و شش شعیر ششدانگ باالستناه بهاء ثمنیه اعیانی که متعلق به ربابه شکروی
- کبری موگویی فرزند فتحعلی نسبت به دو هفتم شعیر مشاع از نود و شش شعیر ششدانگ باالستناه بهاء ثمنیه اعیانی که متعلق به ربابه شکروی
- مهران صالحی فرزند نوراله نسبت به۵۷۷۲ شعیر مشاع از نود و شش شعیر ششدانگ
- محمد تقی فرزند حسین نسبت به۲۴۳۲۰ شعیر مشاع از نود و شش شعیر ششدانگ
- کمال هدایتی فرزند محمد تقی نسبت به یک شعیر مشاع از نود و شش شعیر ششدانگ
- فاطمه گلیایگانی فرزند میرزا ابوالقاسم نسبت به هفت شعیر مشاع از نود و شش شعیر ششدانگ
- پتول گلیایگانی فرزند میرزا ابوالقاسم نسبت به هفت شعیر مشاع از نود و شش شعیر ششدانگ
- ربابه گلیایگانی فرزند میرزا ابوالقاسم نسبت به هفت شعیر مشاع از نود و شش شعیر ششدانگ

تاریخ انتشار : ۱۴۰۲/۶/۱۱

محمد سلمانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گلیایگان

روزنامه صبح ایران / سال دهم – شماره ۱۵۱۱

۱۱ شهریور ماه ۱۴۰۳ / با ما همراه شوید

www.serajonline.com – @serajname

فرهنگ و هنر

نتایج اولیه کنکور اعلام شد

گروه هنر یا زبان که داوطلب در آن شرکت کرده است، شامل بیشترین نمره کل آزمون اختصاصی (کنکور)، نمره کل سابقه تحصیلی (آموزش و پرورش) و نمره کل نهایی، رتبه در سهمیه و رتبه کشوری، در حساب کاربری داوطلبان درج شد.

نوبت دوم آزمون سراسری سال ۱۴۰۳ روزهای پنجشنبه و جمعه ۲۱ و ۲۲ تیر ماه در ۵ گروه آزمایشی تجربی، علوم انسانی، فنی و ریاضی، هنر و زبان های خارجی در ۴۰۸ شهرستان، ۶۲۵ حوزه امتحانی اصلی و ۱۷۴۷ حوزه امتحانی فرعی برگزار شد.

در نوبت دوم آزمون سراسری سال ۱۴۰۳، تعداد ۹۸۴ هزار و ۲۱۴ داوطلب شرکت کردند که ۶۲۰ هزار و ۵۵۷ نفر آنها زن و ۳۶۳ هزار و ۶۵۷ نفر نیز مرد هستند. در واقع ۶۲ درصد این داوطلبان زن و ۳۷ درصد مرد بودند. تعداد یک میلیون ۱۵۲ هزار و ۵۱۸ داوطلب در نوبت اول کنکور ۱۴۰۲ ثبت نام کردند که زنان ۷۲۹ هزار و ۶۵۶ نفر به نوعی ۶۳ درصد داطلبان را تشکیل دادند. با این احتساب آمار داوطلبان نوبت دوم کنکور کاهش یافت.

ثبت‌نام نوبت دوم کنکور ۱۴۰۳، طی روزهای ۲۹ و ۳۰ فروردین‌ماه و ثبت‌نام به تأخیر نیز در ۶ و ۷ خرداد ماه انجام شد و این آزمون پنج‌شنبه و جمعه ۲۱ و ۲۲ تیرماه برگزار شد.

آگهی مفقودی

برگ سبز و کارت ماشین سواری برپاید ۱۳۱۵۲ سفید رنگ مدل ۹۴ با شماره موتور۵۳۲۴۷۵۲ و شماره شناسایی ۰۴۱۴۷-۴۴۱۱۰۱-۴ NAS بنام خانم تینا مقدسی به کد ملی ۰۳۳۹۸-۳۴۶۹۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائمشهر (نوبت دوم)

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائمشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و باایمعارض آنان معرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه چمارکتی پلاک ۵۹-اصلی بخش ۱۱ ۲۲۳ فرعی بنام خانم فاطمه قاضی زاده افرایشی نسبت به ششدانگ یک باب خانه که ده سیر عرصه موقوفه می باشد به مساحت ۱۱/۲۵ مترمربع خریداری بدون واسطه ازآقای غلامعلی میرزاجان زاده مالک رسمی .

لذا به موجب ماده ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کنترالانتشار در شهرها منتشر و در روستاهاها علاوه بر انتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت میادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نویتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. / شناسه آگهی: ۱۷۷۱۲۴۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۵/۲۷ - شناسه چاپ: ۲۱۴۱۳۹۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۶/۱۱ - شناسه چاپ: ۲۱۴۱۳۹۶

مرتضی قاسم پور – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهر ستان قائم شهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائمشهر (نوبت دوم)

نظر به دستور مواد ۳ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائمشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و باایمعارض آنان معرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه صنم پلاک ۲۶-اصلی بخش ۵ ۱۴۲ فرعی بنام خانم مریم جوانی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۲۳/۶۱ مترمربع خریداری بدون واسطه ازآقای غلامحسین اسکندری مالک رسمی .

لذا به موجب ماده ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کنترالانتشار در شهرها منتشر و در روستاهاها علاوه بر انتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت میادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نویتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. / شناسه آگهی: ۱۷۶۸۲۱۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۵/۲۷ - شناسه چاپ: ۲۱۳۷۳۳۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۶/۱۱ - شناسه چاپ: ۲۱۳۷۳۳۹

مرتضی قاسم پور – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهر ستان قائم شهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائمشهر (نوبت دوم)

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائمشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و باایمعارض آنان معرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه صنم پلاک ۲۶-اصلی بخش ۵ ۱۴۲ فرعی بنام خانم مریم جوانی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۲۳/۶۱ مترمربع خریداری بدون واسطه ازآقای غلامحسین اسکندری مالک رسمی .

لذا به موجب ماده ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کنترالانتشار در شهرها منتشر و در روستاهاها علاوه بر انتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت میادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نویتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. / شناسه آگهی: ۱۷۶۸۲۱۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۵/۲۷ - شناسه چاپ: ۲۱۳۷۳۳۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۶/۱۱ - شناسه چاپ: ۲۱۳۷۳۳۹

مرتضی قاسم پور – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهر ستان قائم شهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائمشهر (نوبت دوم)

نظر به دستور مواد ۳ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائمشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و باایمعارض آنان معرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه ساروکلا پلاک ۱۸-اصلی بخش ۱۶ ۵۵۰ فرعی بنام آقای احد علی پور نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۳۹ مترمربع خریداری مع واسطه ازآقای فریدون اعظمی علی آبادی مالک رسمی .

لذا به موجب ماده ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کنترالانتشار در شهرها منتشر و در روستاهاها علاوه بر انتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت میادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نویتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. / شناسه آگهی: ۱۷۶۷۸۷۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۵/۲۷ - شناسه چاپ: ۲۱۳۵۲۵۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۶/۱۱ - شناسه چاپ: ۲۱۳۵۲۵۶

مرتضی قاسم پور – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهر ستان قائم شهر