روزنامه صبح ایران / سال دهم - شماره ۱۴۰۸
۲ اردیبهشت ماه ۱۴۰۳/ با ما همراه شوید
www.serajonline.com - @serajname

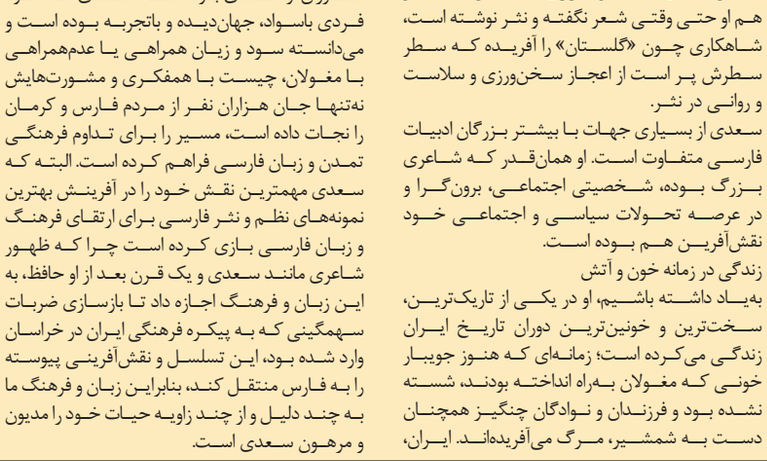
حدیث روز

امام سجاد علیه السلام :
...وأَثَرتَهُ عَلی کُلِّ أوقاتِ السَّنَةِ بِما أنزَلتَ فیهِ مِنَ القُرآنِ وَالنّورِ، وضاعَفتَ فیهِ مِنَ الإیمانِ، وفَرَضتَ فیهِ مِنَ الصِّیامِ، ورَغَّبتَ فیهِ مِنَ القِیامِ، وأجلَلتَ فیهِ مِن لَیلَةِ القَدرِ الَّتی هِیَ خَیرٌ مِن أَلفِ شَهرٍ.
آن(ماه رمضان) را برگزیدی و بر همه اوقات سال، آن را برتر ساختی، با قرآن و نوری که در آن فرو فرستادی و ایمانی که در آن افزودی و روزه‌ای که در آن واجب کردی و عبادت و نمازی که بر آن تشویق فرمودی و شب قدری را (که بهتر از هزار ماه است) در آن بزرگ داشتی.

چرا ایران می‌بایست علناً به رژیم صهیونیستی پاسخ دهد؟

عضو مجلس خبرگان رهبری با اشاره به عملیات وعده صادق گفت: جمهوری اسلامی این آمادگی را ایجاد کرده که اگر مقابله‌ای ازسوی رژیم صهیونیستی انجام شود،حمله قوی‌تری را عملیاتی کند. آنها هم دانستند اگر اقدامی کنند با موشک‌های قوی‌تر و کوبنده‌تری مواجه می‌شوند.
حجت‌الاسلام والمسلمین سعید صلح میرزایی، عضو مجلس خبرگان رهبری و نویسنده کتاب فلسطین و جهاد تبیین، با حضور در تلویزیون اینترنتی پاسخ وابسته به مرکز مطالعات و پاسخ‌گویی به شبهات حوزه علمیه، طی سخنانی به ابعاد و پیامدهای سیاسی پاسخ بازدارنده کشورمان در عملیات وعده صادق پرداخت.
نماینده مردم تهران در مجلس خبرگان با اشاره به اینکه در طول تاریخ همیشه موازنه قدرت میان جبهه حق و باطل وجود داشته، اظهار داشت: هر زمان این موازنه به جایی برسد که پاسخ ندادن جبهه حق موجب جری شدن جبهه باطل و رد شدن او از خط قرمز شود، ضرورت دارد که که جبهه حق حتماً پاسخ و اقدام مقتضی را انجام بدهد.
همه کسانی که صلح و جنگ را می‌شناسند حق را به ایران دادند
صلح میرزایی با بیان اینکه تقابل میان جبهه مقاومت و صهیونیسم تا به حال غیرمستقیم و غیر اعلانی بود، خاطرنشان کرد: معمولاً خود رژیم صهیونیستی نیز خیلی مراعات می‌کرد و اگر حتی می‌خواست مواضعی را در سوریه مورد تهاجم قرار دهد از طرق مختلفی اعلام می‌کرد.
او تصریح کرد: واقع رژیم صهیونیستی تا کنون تلاش می‌کرد نیروی انسانی و مستشاران نظامی جمهوری اسلامی ایران را مورد هجمه قرار ندهد. اما این بار در حمله به کنسولگری جمهوری اسلامی ایران در دمشق، مورد اعتراض و محکومیت از سوی کشورهایی قرار گرفت که دنبال رعایت انصاف هستند.
نماینده مجلس خبرگان رهبری با اشاره به محکوم کردن این حمله وقیحانه رژیم صهیونیستی از سوی بسیاری کشورها، گفت: تنها چند کشور مانند آمریکا، فرانسه و انگلستان که هدایت آن‌ها به دست صهیونیست است از محکوم کردن این جنایت خودداری کردند.
نویسنده کتاب فلسطین با تأکید بر اینکه در این اقدام به نقطه‌ای حمله شد که به مثابه خاک کشور ما محسوب می‌شود، یادآوری کرد: آقای کامرون، وزیر امور خارجه انگلستان، در پاسخ به خبرنگاری که از او پرسید اگر کسی به کنسولگری ما در کشوری دیگر حمله می‌کرد چه کار می‌کردید، گفت با قدرت به آن جواب می‌دادیم. سپس آن خبرنگار گفت که ایران هم همین کار را انجام داده است. همه کسانی که صلح و جنگ را می‌شناسند حق را به ایران دادند.
شهید زاهدیید شهید قاسم سلیمانی و سردار قاآنی در منطقه بود
میرزایی با بیان اینکه شهید زاهدی از فرماندهان ارشد نیروهای نظامی ما بود، اظهار داشت: شهید زاهدی در زمانی فرمانده نیروی زمینی سپاه بوده و این مسئولیت اخیر را کاملا متواضعانه پذیرفته بودند.
او تصریح کرد: این شهید بزرگوار را شبکه‌ای از نیروهای مقاومت می‌شناختند و اگر قرار بود ایشان ارتقاها و جایگاه‌های مرسوم نظامی خود را لحاظ می‌کرد، لازم بود فردی از نیروهای شهید زاهدی این مسئولیت را قبول کند. پس این جسارت نسبت به شخص ایشان و نسبت به آن مکان در حدی نبود که جمهوری اسلامی ایران بخواهد یک پاسخ مخفی و غیراعلانی را در قبال آن داشته باشد. منتخب مردم تهران در ششمین دوره مجلس خبرگان رهبری تنبیه رژیم صهیونیستی را امری طبیعی دانست و گفت: دلیل این موضوع حمله این رژیم به خاک ما و به افسران ارشد ما بود. البته که در چهارچوب قوانین بین‌المللی یکی از رسالت‌های شهید زاهدی هدایت و مشاوره نظامی دادن به مجموعه نیروهای مقاومت به عنوان هم‌پیمانان جمهوری اسلامی ایران بود.
او خاطرنشان کرد: در واقع ایشان ید شهید سلیمانی و سردار قاآنی در منطقه بودند. این نشان می‌دهد که در واقع ما در وسط میدان مقابله با اسرائیل هستیم، اما این موضوع به صورت غیرمستقیم انجام می‌شود.
دلایل تأخیر پاسخ جمهوری اسلامی به جنایت رژیم صهیونیستی
نماینده مردم تهران در مجلس خبرگان رهبری در پرداخت به علت تأخیر در پاسخ دادن ایران به اقدام تروریستی رژیم صهیونیستی نسبت به مستشاران جمهوری اسلامی ایران در دمشق، گفت: در این زمینه گمانه‌زنی‌های زیادی مطرح شد. به عنوان مثال برخی گفتند که شاید جمهوری اسلامی ایران می‌خواهد مجدداً مکان‌های تجمع تروریست‌ها در اربیل عراق را مورد حمله موشکی قرار دهد و حدس و گمان‌های این چنینی دیگر نیز مطرح بود. میرزایی با اشاره به تشکیل جلسه شورای عالی امنیت ملی در همان روزهای ابتدایی، تصریح کرد: در این جلسه انتقام گرفتن از این جسارت رژیم صهیونیستی به تصویب رسید. اما این کار صرفاً یک کار نظامی نبود که فرماندهان نظامی بنشینند و کار را انجام دهند، در این مسئله باید هم در میدان و هم دیپلماسی پیگیری‌ها صورت می‌گرفت.
نویسنده کتاب فلسطین یادآوری کرد: یکی از کارهای بسیار خوبی که انجام شد به نحوی می‌توان گفت جهاد تبیینی بود که توسط مجموعه دیپلماسی کشور ما انجام شد. این بخش کارهای زیادی در محافل مختلف بین المللی صورت داد. در نتیجه این امر بود که آمریکا هیچ مداخله‌ای نکرد و به نحوی عدم دخالت کشورهای حاشیه خلیج فارس نیز به هشدارهای دیپلماتیک جمهوری اسلامی ایران برمی‌گردد.
میرزایی به طرح‌های گوناگون درباره چگونگی پاسخ جمهوری اسلامی به جنایت رژیم صهیونیستی اشاره کرد و گفت: در کنار این کارهای دیپلماتیک، گزینه‌های متعددی در رابطه با چگونگی حمله انتقام‌جویانه جمهوری اسلامی ایران مطرح بود و این امر نیازمند هماهنگی کامل نیروهای جبهه مقاومت بود.
ثمرات تأخیر در یک پاسخ‌دهی تاریخی
او خاطرنشان کرد: تا زمانی که اولین دسته پهپادها به سرزمین‌های اشغالی برسد چند ساعت طول کشید و این امر نیازمند هماهنگی بین نیروهای مقاومت می‌شد. همچنین مردم ما می‌بایست آمادگی لازم برای این واکنش را پیدا می‌کردند. در عین حال سطح عملیات نیز باید به گونه‌ای طراحی می‌شد که هم جنگ منطقه‌ای را به دنبال نداشته باشد و هم در عین حال سیلی محکمی به صورت رژیم صهیونیستی بخورد.
عضو خبرگان رهبری تأخیر در پاسخ‌دهی کشورمان به رژیم صهیونیستی را زمینه ایجاد آمادگی ذهنی مردم دانست و تصریح کرد: این موضوع در عین حال موجب ترس صهیونیست‌ها شده بود و همین امر باعث تزلزل در مواضع سیاستمداران اسرائیلی و افزایش تنش‌های داخلی در بین آنها شد. نماینده مردم تهران در مجلس خبرگان رهبری با بیان اینکه در عصر ارتباطات نمی‌توان مانند گذشته برخی اتفاقات اینچنینی را پنهان کرد، اظهار داشت: پهپادها در حین حرکت هم صدا و هم نور داشتند و مورد رصد و فیلمبرداری مردم قرار گرفتند. عملاً شاید پنهان کردن این موضوع امکان نداشت.

فرهنگ ایرانی و زبان فارسی به سعدی مدیون است



ظهور شاعری مانند سعدی و یک قرن بعد از او حافظ، به زبان و فرهنگ فارسی اجازه داد تا زمان بازسازی ضربات سهمگینی که به پیکره فرهنگی ایران در خراسان وارد شده بود، تسلسل و نقش‌آفرینی پیوسته خود را به فارس منتقل کند.
اول اردیبهشت را به نام یکی از سرهنگان و بزرگان زبان و ادب فارسی، شیخ مصلح‌الدین سعدی شیرازی نام نهاده‌اند. در پایه و مایه شعر و نثر سعدی، هرچه گفته شود؛ کم است. سعدی با قلم جادویی و استعداد و ذوق فوق‌العاده‌ای که داشته است، مرتبه ادبیات فارسی را یک‌تنه بالا برده است و هرچه از قلم شیرینکار او بیرون آمده است؛ در اوج و بی‌مانند است. در شعر غنایی، زیباترین و دل‌انگیزترین غزل‌های عاشقانه ادبیات فارسی را او سروده است، در شعر اندرزی و حِکَمی، «بوستان» او بی‌رقیب است، قصیده‌سرایی را او به مرحله‌ای جدید و فرازی بلند برده است و هم او حتی وقتی شعر نگفته و نثر نوشته است، شاهکاری چون «گلستان» را آفریده که سطر سطرش پر است از اعجاز سخن‌ورزی و سلاست و روانی در نثر.
سعدی از بسیاری جهات با بیشتر بزرگان ادبیات فارسی متفاوت است. او همان‌قدر که شاعری بزرگ بوده، شخصیتی اجتماعی، برون‌گرا و در عرصه تحولات سیاسی و اجتماعی خود نقش‌آفرین هم بوده است.
زندگی در زمانه خون و آتش
به‌یاد داشته باشیم، او در یکی از تاریک‌ترین، سخت‌ترین و خونین‌ترین دوران تاریخ ایران زندگی می‌کرده است؛ زمانه‌ای که هنوز جویبار خونی که مغولان به‌راه انداخته بودند، شسته نشده بود و فرزندان و نوادگان چنگیز همچنان دست به شمشیر، مرگ می‌آفریده‌اند. ایران، پشت‌شکسته و نیمه‌ویران، در معرض تاخت‌وتاز سپاهیان مختلف بوده است و مرگ از در و دیوار می‌باریده است. بسیاری از شخصیت‌های بزرگ یا در جریان کشتار مغولان کشته شده یا از ایران رفته بودند. در چنین شرایطی اتابکان فارس توانستند با سیاستمداری و دادن امتیازهای عاقلانه، سرزمین فارس را از مهلکه دور نگه‌دارند و همین دوراندیشی باعث شد پس از مضمحل شدن کانون فرهنگ و ادب و زبان فارسی در خراسان، فارس این پرچم را در دست بگیرد و با ظهور شاعران و هنرمندان بزرگی از این خطه، امتداد فرهنگی ایران‌زمین ممکن شود. بی‌شک در این تصمیم‌گیری سخت و تاریخی اتابکان فارس به‌خصوص تصمیم‌گیری درخصوص مشارکت نمایشی در حمله به بغداد و قتل خلیفه عباسی، مشاوران و دوستان ابوبکربن سعد زنگی به او یاری رساندهاند و می‌دانیم که یکی از نزدیک‌ترین مشاوران او، سعدی بوده است. سعدی که خود فردی باسواد، جهان‌دیده و باتجربه بوده است و می‌دانسته سود و زیان همراهی یا عدم‌همراهی با مغولان، چیست با همفکری و مشورت‌هایش نه‌تنها جان هزاران نفر از مردم فارس و کرمان را نجات داده است، مسیر را برای تداوم فرهنگی تمدن و زبان فارسی فراهم کرده است. البته که سعدی مهمترین نقش خود را در آفرینش بهترین نمونه‌های نظم و نثر فارسی برای ارتقای فرهنگ و زبان فارسی بازی کرده است چرا که ظهور شاعری مانند سعدی و یک قرن بعد از او حافظ، به این زبان و فرهنگ اجازه داد تا بازسازی ضربات سهمگینی که به پیکره فرهنگی ایران در خراسان وارد شده بود، این تسلسل و نقش‌آفرینی پیوسته را به فارس منتقل کند، بنابراین زبان و فرهنگ ما به چند دلیل و از چند زاویه حیات خود را مدیون و مرهون سعدی است.

آگهی تعیین تکلیف

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۸۹۲۶ احمد حاجیان سواردزی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۵ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۱۲۷۶۵۳۱ در یکباب احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۳۱۱۵ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۹۲/۳۶ مترمربع خریداری طی سند رسمی.
تاریخ انتشار نوبت اول۱۴۰۳/۰۱/۱۸ م الف: ۱۶۸۸۷۳۷
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۰۲/۰۲ م الف: ۱۶۸۸۷۳۹
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۷۵۴۳ مورخ ۱۴۰۲،۱۱،۱۱ حسین بابادی عکاشه فرزند غلامشاه بشماره شناسنامه ۷ صادره از بروجن بشماره ملی ۶۲۹۹۷۸۱۴۵۹ در ششدانگ یکباب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۵۲۳۴ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۸۴ متر مربع خریداری طی سند رسمی.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۱/۱۸ م الف:۱۶۸۹۷۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۲/۲ م الف:۱۶۸۹۷۲۸:
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

آگهی تعیین تکلیف

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .
۱ رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۸۷۷۰ مورخ ۱۴۰۲،۱۱،۲۸ مهدی عبدیزدان فرزند محسن بشماره شناسنامه ۲۹۱۹ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۲۴۲۱۹۴۰ در ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱ اصلی واقع در ثبت اصفهان به مساحت ۱۴۶،۸۷ متر مربع خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی محمد علی زارعی هفدانی .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۱/۱۸ م الف:۱۶۸۹۷۴۵
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۰۲/۰۲ م الف:۱۶۸۹۷۴۶
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۹۰۵۵ مورخ ۱۴۰۲،۱۲،۰۲ آقای رضا نصیری فرزند صفر علی بشماره شناسنامه ۱۵۳۹ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۸۴۱۶۰۰۸ در یکباب احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۲۵ فرعی از ۱۰۳۵۳ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۲۶،۴۵ متر مربع. خریداری طی سند رسمی.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۰۱/۱۸ م الف:۱۶۸۹۷۹۶
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۰۲/۰۲ م الف:۱۶۸۹۷۹۸
رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد ارا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور ارا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و با سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .
۱ رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۸۰۱۴ مورخ ۱۷ /۱۴۰۲/۱۱علی ابوالحسنی خوراسگانی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۱۲۷۱۶۹۳۶۱۵ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۷۱۶۹۳۶۱۵ در ششدانگ به استثناء بهاء ثمنیه اعیانی یکباب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۷۸۹۷ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۶۲ /۲۳۱مترمربع خریداری طی سند رسمی.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۰۱/۱۸ م الف:۱۶۸۹۱۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۰۲/۰۲ م الف:۱۶۸۹۱۰۸
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

آگهی تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۲۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۶۶۶۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/ ۰۷هیات سوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آقای احمد یوسفیان جزی به شناسنامه شماره ۶۷۸۷۵ کدملی ۱۲۸۱۷۷۷۹۱۹ صادره فرزند عباس نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۹.۰۵ متر مربع پلاک شماره ۹۸۶ فرعی از ۱۵۱۷۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل) بموجب دفتر املاک الکترونیک بشماره ۱۴۰۲۲۰۳۰۲۰۲۶۰۰۳۳۸۷ بنام متقاضی سابقه ثبت و صدور سند مالکیت مشاع (دارد و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک به متقاضی رسمی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۱/۱۸ م الف: ۱۶۸۹۶۶۵
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۰۲/۰۲ م الف: ۱۶۸۹۶۶۶
قائم مقام رئیس واحد ثبتی شمال اصفهان

آگهی تعیین تکلیف

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور ارا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. تا شخص با اشخاصی که به ارا مذکور اعتراض دارند. از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو.ماه ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به از حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواه اهد شد و صدور سند. مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
۱-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۸۲۳۷ مورخ ۱۴۰۲،۱۱،۲۳ محمد حسن غلامی سمسوری فرزند عباس بشماره شناسنامه ۱ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۱۳۲۲۳۰۲ در شش هفتم دانگ مشاع از ششدانگ به استثناء بهاء ثمنیه اعیانی یکباب خانه قدیمی روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۸۶ فرعی از اصلی ۷۷۲۵ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۳۰۱/۶۰ متر مربع خریداری طی سند رسمی.
۲-رای شماره ۱۱۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۸۲۳۸ مورخ ۱۴۰۲،۱۱،۲۳ طیبه غلامی سمسوری فرزند عباس بشماره شناسنامه ۲۶۴ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۳۹۲۴۵۶۰ در سه هفتم دانگ مشاع از ششدانگ به استثناء بهاء ثمنیه اعیانی یکباب خانه قدیمی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۸۶ فرعی از اصلی ۷۷۲۵ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۳۰۱،۶۰ متر مربع خریداری طی سند رسمی .
۳-رای شماره ۱۱۰۲۹۰۳۰۲۰۲۷۰۱۸۲۳۵ مورخ ۱۴۰۲،۱۱،۲۳ مصطفی غلامی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۱۶۷ صادره از اصفهان بشماره ملی در شش هفتم دانگ مشاع از ششدانگ به استثناء بهاء امنیه اعیانی یکباب خانه قدیمی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۸۶ فرعی از اصلی ۷۷۲۵ واقع در بخش و ثبت اصفهان به مساحت ۳۰۱/۶۰ متر مربع خریداری ط ی طی سند رسمی.
۴-رای شماره ۱۱۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۸۲۴۳ مورخ ۱۴۰۲،۱۱،۲۳ علی غلامی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۱ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۱۳۴۵۵۵۸ در شش هفتم دا دانگ مشاع از ششدانگ به استثناء بهاء تمنیه اعیانی یکباب خانه قدیمی حداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک فرعی ۸۶ از اصلی ۷۷۲۵ واقع در بخش ۵ثبت اصفهان به مساحت ۳۰۱،۶۰ متر مربع.خریداری طی سند رسمی.
۵-رای شماره ۱۱۰۲۹۰۳۰۲۰۲۷۰۱۸۲۴۴ مورخ ۱۴۰۲،۱۱،۲۳ حسین علامی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۱۶۲ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۳۹۲۳۴۷۵ در شش هفتم دانگ مشاع از ششدانگ به استثناء بهاء : ثمنیه اعیانی یکتاب خانه قدیمی احداثی بر روی قسمتی از قطعه از مین پلاک ۸۶ فرعی از اصلی واقع ۷۷۲۵ در بخش ه ثبت اصفهان به مساحت ۳۰۱،۶۰ متر مربع خریداری طی سند رسمی.
۶-رای شماره ۱۱۰۲۹۰۳۰۲۰۲۷۰۱۸۲۴۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ طاهره غلامی سمسوری فرزند عباس بشماره شناسنامه ۶ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۱۳۸۹۰۰۸ در سه هفتم دانگ مشاع از ششدانگ به استثناء بهاء ثمنیه اعیانی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۸۶ فرعی از اصلی ۷۷۲۵ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۳۰۱،۶۰ متر مربع خریداری طی سند رسمی.
۷-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۸۲۵۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ مرتضی غلامی سمسور فرزند عباس بشماره شناسنامه ۶ صادره از اصفهان جی - سمسور بشماره ملی ۱۲۹۱۳۷۵۷۱۶ در شش هفتم دانگ مشاع از ششدانگ بهاء ثمنیه المبانی یک باب خانه قدیمی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۸۶ فرعی از اصلی ۷۷۲۵ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساخت ۳۰۱،۶۰ متر مربع خریداری طی سند رسمی.
۸-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۸۲۵۱ مورخ ۱۴۰۲،۱۱،۲۳ محمد رضا غلامی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۸ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۱۳۵۵۲۶۱ در شش هفتم دانگ مشاع از ششدانگ به استثناء بهاء ثمنیه اعیانی یکباب خانه قدیمی روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۸۶ فرعی از اصلی ۷۷۲۵ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۳۰۱/۶۰ متر مربع خریداری طی سند رسمی.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۰۱/۱۸ م الف:۱۶۸۹۶۸۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۰۲/۰۲ م الف:۱۶۸۹۶۹۰
رییس ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

آگهی تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۳۶۲۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۸هیات دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات محمد جمالی قهدریجانی به شناسنامه شماره ۹۸۸۶ کدملی ۱۱۱۰۲۶۲۱۲۴ صادره فرزند یدالله ششدانگ یکباب کارگاه به مساحت ۹۳/۶۷مترمربع پلاک شماره ۵۹۱ فرعی از ۴۵۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمالا توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل) مورد درخواست به موجب سند ۵۹۹۴۹ مورخ ۱ /۹۱/۳دفتر ۱۱۲ اصفهان به متقاضی انتقال قطعی شده و در صفحه ۱ دفتر ۵۶ املاک سابقه ثبت و صدور سند (دارد و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک و انتقال ملک از مالک تقاضا مورد متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۱/۱۸ م الف: ۱۶۸۹۷۷۱
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۰۲/۰۲ م الف: ۱۶۸۹۷۷۴
قائم مقام رئیس واحدثبتی‌شمال