روزنامه صبح ایران / سال دهم - شماره ۱۳۵۲
۳ بهمن ماه ۱۴۰۲ / با ما همراه شوید
www.serajonline.com - @serajname

«اهدای خون» در روزهای سرد سال را فراموش نکنید

هادی نوری با اشاره به عدم قابلیت ذخیره سازی طولانی مدت خون و فرآورده‌های اهدایی، اظهار کرد: عمر گلبول‌های قرمز در کیسه‌های خون ۳۵ روز است در حالی که فرآورده حیات بخش دیگری مانند پلاکت تنها ۳ روز قابل نگهداری در مراکز انتقال خون است.
وی ضمن دعوت از هموطنان به اهدای خون مستمر خصوصاً در روزهای سرد پیش رو، گفت: تبدیل شدن اهدای مستمر خون به بخشی از فرهنگ شهروندی و قرارگیری آن در تقویم زندگی روزمره مردم تنها راه پایداری میزان ذخایر خون مورد نیاز هر کشور است؛ البته خوشبختانه هم‌اکنون نیمی از اهدا کنندگان ما مستمر هستند و اهدای خون را در برنامه زندگی خود قرار داده‌اند.

باید خسارت‌های واردشده به جمعیت کشور را جبران کنیم

دبیر ستاد ملی جمعیت گفت: باید با بازخوانی اشتباهات گذشته، خسارت‌های وارد شده به کشور را جبران کنیم و با تدوین و اجرای سیاست‌های صحیح و کارشناسانه اجازه ندهیم سرانه جوانی جمعیت کاهش یابد.
شکیبا محبی‌تبار؛ دبیر ستاد ملی جمعیت در آیین اهدای جایزه ملی «ایران جوان» بنیاد ۱۵ خرداد در جشنواره مردمی فیلم عمار اظهار کرد: رهبر معظم انقلاب در دیدار اخیرشان با ائمه جمعه کشور دوباره بر اهمیت موضوع جوان ماندن جمعیت تاکید کردند و به بازخوانی اشتباهات گذشته در حوزه فرزندآوری و فرزندپروری پرداختند.
دبیر ستاد ملی جمعیت افزود: باید با بازخوانی اشتباهات گذشته، خسارت‌های وارد شده به کشور را جبران کنیم و با تدوین و اجرای سیاست‌های صحیح و کارشناسانه اجازه ندهیم سرانه جوانی جمعیت کاهش یابد.
محبی‌تبار با تاکید بر لزوم رفع دغدغه‌های رهبر معظم انقلاب در حوزه جوانی جمعیت تصریح کرد: همه دست‌اندرکاران از دولت و مجلس گرفته تا مردم، هنرمندان و همه آحاد و اقشار جامعه در هر کسوتی که هستند لازم است

تا در رفع نگرانی در زمینه جوانی جمعیت کشور تلاش کنند. دبیر ستاد ملی جمعیت خطاب به حاضران در مراسم گفت: از شما جوانان هنرمند، انقلابی، فهیم و خوش‌ذوق می‌خواهم تا با یک نگاه دقیق و بصیر، همه همت و توان خود را صرف موضوع مهم و استراتژیک جوانی جمعیت کنید.وی جوانان را عامل اصلی پیشرفت کشور ذکر کرد و افزود: باید چهره کشور را که رو به پیشرفت است هر چه بیشتر جوان و زیبا کنیم. جوانان عامل اصلی پیشرفت کشور هستند.
محبی‌تبار با اشاره به اضافه شدن بخش «ایران جوان» به جشنواره فیلم عمار تصریح کرد: چنین اقداماتی می‌تواند کنشگران و فعالان حوزه جوانی جمعیت و خانواده را برای پرداخت هنری به این موضوع مهم و استراتژیک با یک نگاه دقیق و هنری تشویق کند.

شرایط معافیت مالیاتی شرکت‌های دانش‌بنیان نوپا

معاون علمی، فناوری ریاست جمهوری با بیان این‌که شرکت‌های نوپا پس از حداکثر ۶ ماه فعالیت فناورانه می‌توانند دانش‌بنیان شوند، گفت: شرکت‌های نوپا تا زمانی که گردش مالی آن‌ها از ۵ میلیارد تومان بالاتر نرفته، مشمول معافیت مالیاتی می‌شوند.
روح‌الله دهقانی فیروزآبادی در بیست و نهمین جشنواره تحقیقات و فناوری علوم پزشکی رازی که در مرکز همایش‌های بین المللی رازی تهران برگزار شد، با بیان این‌که یکی از مهم‌ترین داشته‌های مردمی انقلاب اسلامی، نظام سلامت است، گفت: باید جایگاه بالای نظام سلامت را نگه داشت و به ارتقای آن کمک کرد. در حوزه سلامت امروز افق‌های جدیدی از جمله پزشکی فردمحور و پزشکی بازساختی مطرح شده و در درمان بیماری‌هایی که بشر تاکنون نتوانسته بر آن غلبه کند، با تغییر پارادیم نگاه به درمان و سلامت، راهکارهای فناورانه و جدید ایجاد شده است.
وی با اشاره به لزوم حرکت در مسیر کار فناورانه افزود: حرکت جامعه سلامت و اساتید دانشگاه‌های علوم پزشکی به سمت فناوری، یک ضرورت جدی است. حوزه سلامت از آن‌جا که به طور مستقیم با بازار مصرف، اقتصاد و مراجعان خود در ارتباط است، به شکل نیازمحور و عملیاتی می‌توانند فعالیت کند. بهترین توفیقات در شرکت‌های دانش‌بنیان، زمانی حاصل شده که فعالان حوزه سلامت با شناسایی شرایط، نیازها و بازار، مجوزها و فرآیندها در توسعه محصول، فناوری و خدمت جدید مشارکت کرده‌اند.
معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس جمهور تاکید کرد: سازوکار شناسایی و حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان ارتقا یافته و شرکت‌های دانش‌بنیان نوپا پس از حداکثر ۶ ماه فعالیت فناورانه می‌توانند دانش‌بنیان شوند و شرکت‌های نوپا تا ۵ سال اول و زمانی که گردش مالی آنها از ۵ میلیارد تومان بالاتر نرفته، مشمول معافیت مالیاتی می‌شوند.
فیروزآبادی از تغییر رویکرد بنیاد ملی نخبگان برای شناسایی و حمایت از نخبگان خبر داد و گفت: نظام شناسایی بنیاد ملی نخبگان از رویکرد خوداظهاری و پر کردن فرم به شناسایی فعال تبدیل می‌شود و

برگزیدگان جشنواره‌های بزرگ حوزه سلامت می‌توانند عضو بنیاد ملی نخبگان شوند.
وی با تاکید بر حمایت بنیاد ملی نخبگان از اساتید ویژه دانشگاه‌های علوم پزشکی، یادآور شد: حمایت‌های بنیاد ملی نخبگان به جای این‌که با تقاضای افراد باشد، حول محور اساتید خواهد بود. در این مسیر، اساتید ویژه توسط بنیاد ملی نخبگان شناسایی می‌شوند و تمام تسهیلات بنیاد از جمله پژوهانه و تسهیلات نظام وظیفه به صورت بسته‌های مختلف در اختیار اساتید نخبه پرور قرار می‌گیرد.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه به موجب رای شماره ۲۲۹۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۷هیات قانون تعیین تکلیف اراضی فاقد سند ثبت جنوب اصفهان ششدانگ یکباب خانه پلاک ۴۴۸۳/۵۴۱۲مجزی شده از ۴۴۸۳/۱۳۱ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت۱۱۸/۷۷مترمربع به نام نعمت الله میرزائی تشنیزی فرزند قدرت الله مفروز شده است و طبق گواهی بایگانی تاکنون تحدید حدود نگردیده است لذا به استناد ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف اراضی فاقد سند و طبق تقاضای مالک تحدید حدود ملک مرقوم در روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اعلام میگردد تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین و مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود و فقط تا (۳۰) روز پذیرفته خواهد شد و متعرض طبق ماده ۸۶ آئیننامه قانون ثبت باید از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره ، ظرف یکماه دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تسلیم و گواهی تقدیم دادخواست را أخذ و به این واحد ثبتی ارائه نماید ، در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه میدهد .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۳ م الف:
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ م الف:

رییس منطقه ثبت اسناد واملاک شرق اصفهان

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۱۳۴ فرعی از ۱۲۰ اصلی واقع در بخش ۲۰ ثبت اصفهان بنام علیرضا پیروز زاده سابقه ثبت و صدور سند به شماره چاپی ۰۲۱۷۸۷ ج/ ۱۴۰۰ بشماره دفتر ۱۴۰۱۲۰۳۰۲۲۱۰۰۰۴۶۶۶ که به مالکیت نامبرده درآمده و سند صادر و تسلیم شده است دیده و سپس نامبرده با ارائه درخواست کتبی به انضمام دو برگ استشهادیه که امضاء شهود آن ذیل شماره یکتا ۱۴۰۲۰۲۱۵۰۰۳۳۰۰۲۰۲۷ و رمز تصدیق ۴۴۰۱۹۶ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۳ که به گواهی دفتر خانه ۳۲۸ اصفهان رسیده مدعی است که سند مالکیت آن بعلت جابجایی مفقود گردیده و وی درخواست صدور سند مالکیت المثنی ملک فوق را نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمائید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد.تاریخ انتشار۱۴۰۲/۱۱/۰۳ م الف: ۱۶۵۰۶۹۱

رییس منطقه ثبت اسناد واملاک شرق اصفهان

آگهی فقدان سند مالکیت

چون وکیل (دو دانگ از سه دانگ) مالک مشاعی پلاک ۱۱۸۷ فرعی از۱۵۱۸۷ اصلی ، بخش ۵ ثبت اصفهان ، به نام خانم ساغر سادات صفوی فرزند سید کیوان به کد ملی ۰۰۱۸۴۳۱۷۵۵ به موجب وکالتنامه ۳۳۶۴۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۱ دفتر اسناد رسمی ۲۴۳ اصفهان ، مدعی مفقود شدن سند با مشخصات مالکیت : اشرف سادات هاشمی فرزند سید رسول تاریخ تولد ۱۳۵۰ دارای شماره ملی ۱۲۹۱۱۷۶۳۷۳بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره تقسیم نامه ۸۹۶۷۴ تاریخ ۷۳/۰۵/۰۱ دفتر اسناد رسمی ۳۴ اصفهان با شماره چاپی ۴۶۰۴۹۷ در صفحه ۳۶۸ دفتر جلد ۸۶۰ ذیل شماره ۱۵۳۸۵۰ ثبت گردیده است. می باشد اکنون وکیل نامبرده درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک فوق را نموده است لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی میشود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمائید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند مالکیت یا سند معامله به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۳ م الف:۱۶۵۰۳۱۶

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۶۱۶۵-۱۴۰۲.۰۹.۲۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض مالکیت آقای حسین رنجکش به شناسنامه شماره ۲۶۷ کدملی ۶۶۰۹۶۲۷۸۳۵ صادره فرزند محمد موازی ۱.۲ دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۴.۸۹ مترمربع پلاک شماره ۵۵ فرعی از ۱۴۸۷۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مبایعه نامه عادی مع الواسطه از طرف مسعود احمدی دفتر ۵۰۰ ص ۵۳۵. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سد مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول۱۴۰۲/۱۱/۰۳ م الف:۱۶۵۰۶۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۱۱/۱۸م الف:۱۶۵۰۶۳۸

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۶۱۶۱-۱۴۰۲.۰۹.۲۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض مالکیت آقای رسول رنجکش به شناسنامه شماره ۳۷ کدملی ۶۶۰۹۵۲۱۶۳۸ صادره فرزند مختارموازی ۱.۲ دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۴.۸۹ مترمربع پلاک شماره ۵۵ فرعی از ۱۴۸۷۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مبایعه نامه عادی مع الواسطه از طرف مسعود احمدی دفتر ۵۰۰ ص ۵۳۵ . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سد مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول۱۴۰۲/۱۱/۰۳ م الف:۱۶۵۰۶۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۱۱/۱۸م الف:۱۶۵۰۶۳۸

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ع ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۶۱۶۴ – ۱۴۰۲/۰۹/۲۹ هیات اول ادوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض مالکیت آقای رسول رنجکش به شناسنامه شماره ۲۳۳۷ کدملی ۰۹۲۱۰۳۶۵ ۶۶ صادره فرزند محمد موازی ۲ . ۱ دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۹ . ۱۹۴ مترمربع پلاک شماره ۵۵ فرعی از ۱۴۸۷۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مبایعه نامه عادی مع الواسطه از طرف مسعود احمدی دفتر ۵۰۰ ص ۵۳۵ . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سد مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول۱۴۰۲/۱۱/۰۳ م الف:۱۶۵۰۶۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۱۱/۱۸م الف:۱۶۵۰۶۳۸

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۶۱۶۳-۱۴۰۲.۰۹.۲۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض مالکیت آقای محمد رنجکش به شناسنامه شماره ۱ کدملی ۶۶۰۹۴۹۱۹۱۷ صادره فرزند مختار موازی ۱.۲ دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۹/۱۹۴ متر مربع پلاک شماره ۵۵ فرعی از ۱۴۸۷۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مبایعه نامه عادی مع الواسطه از طرف مسعود احمدی دفتر ۵۰۰ ص ۵۳۵. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سد مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول۱۴۰۲/۱۱/۰۳ م الف:۱۶۵۰۶۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۱۱/۱۸م الف:۱۶۵۰۶۳۸

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه آقا ی ابوالفضل زارعی محمود آبادی فرزند غلامرضا در اجرای مقررات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تقاضای صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به شماره پلاک ۳۶۹۳ فرعی از ۷۸۹۷ اصلی مذکور واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان را نموده و رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۷۸۹۲مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۸ هیات حل اختلاف موضوع قانون مذکور نسبت به آن صادر شده و تحدید حدود پلای اولیه تاکنون بعمل نیامده » لذا طبق تبصره ماده ۱۳ قانون فوق الذکر تحدید حدود پلاک شماره ۳۶۹۳ فرعی از ۷۸۹۷ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان بنام نامبرده نسبت به ششدانگ در روز چهار شنبه ۱۱/۲۵ /۱۴۰۲ از ساعت ۹ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد . لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در ساعت و روز مقرر در این آگهی در محل حضور یابند . اعتراضات مالکین مجاور مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد . اعتراض به تقاضای تحدید حدود بایستی توسط معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد ۰ تاریخ انتشار : ۱۱/۰۳/ ۱۴۰۲ م الف: ۱۶۴۹۸۴۸

رییس منطقه ثبت اسناد واملاک شرق اصفهان

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۴۴ فرعی از ۹۸ اصلی واقع در بخش ۲۰ ثبت اصفهان بنام یوسفعلی لاوی سابقه ثبت و صدور سند به شماره چاپی ۰۷۰۲۵۱ بشماره دفتر ۲۲ صفحه ۴۰۴ مالکیت نامبرده درآمده و سند صادر و تسلیم شده است دیده و سپس نامبرده با ارائه درخواست کتبی به انضمام دو برگ استشهادیه که امضاء شهود آن ذیل شماره یکتا ۱۴۰۲۰۲۱۵۵۸۴۳۰۰۰۷۸۶ ورمز تصدیق ۹۸۷۹۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۶ که به گواهی دفتر خانه ۱۴۰ اصفهان رسیده مدعی است که سند مالکیت آن بعلت جابجایی مفقود گردیده و وی درخواست صدور سند مالکیت المثنی ملک فوق را نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمائید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد .
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۱/۰۳ م الف: ۱۶۵۰۳۱۶

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۷۹۲۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۹ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اکرم نکاهی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۵۰۰ صادره از آران و بیدگل یکباب خانه به مساحت ۱۰۰ متر مربع مفروزی از پلاک ۱۶۰۳ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در جمال آباد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲/۱۱/۰۳ شناسه آگهی: ۱۶۴۹۹۷۶
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۱۱/۱۸ شناسه آگهی: ۱۶۴۹۹۷۹

حسن فتاح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه به موجب رای شماره ۲۲۹۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۷هیات قانون تعیین تکلیف اراضی فاقد سند ثبت جنوب اصفهان ششدانگ یکباب خانه پلاک ۴۴۸۳/۵۴۱۲مجزی شده از ۴۴۸۳/۱۳۱ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت۱۱۸/۷۷مترمربع به نام نعمت الله میرزائی تشنیزی فرزند قدرت الله مفروز شده است و طبق گواهی بایگانی تاکنون تحدید حدود نگردیده است لذا به استناد ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف اراضی فاقد سند و طبق تقاضای مالک تحدید حدود ملک مرقوم در روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اعلام میگردد تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین و مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود و فقط تا (۳۰) روز پذیرفته خواهد شد و متعرض طبق ماده ۸۶ آئیننامه قانون ثبت باید از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره ، ظرف یکماه دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تسلیم و گواهی تقدیم دادخواست را أخذ و به این واحد ثبتی ارائه نماید ، در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه میدهد .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۳ م الف:
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ م الف:

رییس منطقه ثبت اسناد واملاک شرق اصفهان

آگهی فقدان

طبق تقاضای وارده ۴۰۳۶۹۵۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۸ با استناد دو برگ استشهادیه مصدق پیوست که امضای شهود رسما گواهی گردید که آقای محمدرضا بهروزتبار مدعی است که سند مالکیت ششدانگ قطعه زمین به مساحت ۱۷۵/۵ مترمربع شماره ۳۱۷۴ فرعی مفروز و مجزی از ۱۳۱۰ فرعی از پلاک ۴۵ اصلی بخش ۲ کاشان به نام محمدرضا بهروزتبار به شماره چاپی ۶۲۷۱۸۲ سری ج سال ۹۴ به شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۲۰۳۴۰۱۰۶۱۹ صادر و تسلیم گردید که به علت جابجایی مفقود گردیده مالک درخواست سند المثنی نموده است لذا طبق تبصره ۱ ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی لغایت ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نمائید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند با ارائه کننده مسترد گردد ارائه نشود المثنی سند مالکیت مزبور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد
تاریخ انتشار : ۱۴۰۲/۱۱/۰۳ شناسه آگهی:۱۶۴۹۹۸۲

محمد علی ناظمی اشنی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک کاشان

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ثبتی ۱۸۲۹ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در کامو جز بخش ثبتی ۱۲ کاشان ذیل ثبت ۱۰۶۶ صفحه ۱۰۰ دفتر ۸ املاک بنام آقای علی اکبر ابوترابی فرزند غلامحسین شناسنامه شماره ۸۱۱ صادره از کاشان صادر و تسلیم گردیده است سپس نامبرده با ارائه درخواست کتبی به انضمام استشهادیه محلی که به امضا شهود و گواهی دفترخانه ۲۴ جوشقان قالی رسیده است مدعی است که سند مالکیت آن به علت جابجائی مفقود گردیده است و درخواست صدور سند المثنی ملک فوق را نموده است لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمائید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا درصورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند المثنی طبق مقررات می‌گردد
تاریخ انتشار : ۱۴۰۲/۱۱/۰۳ شناسه آگهی: ۱۶۵۰۶۰۸

حوزه ثبت ملک جوشقان قالی