



منتظر کلیم الله (ع) هستیم



کنعانی: ترور شهید رضی کمکی به

تداوم عمر رژیم صهیونیستی نمی کند

کنعانی درباره چهارمین سالگرد شهادت سردار قاسم سلیمانی گفت: یاد و نام این شهید گرانقدر را گرامی می دارم و به روح بلند آن شهید والا مقام درود میفرستم. شهید سلیمانی در بین مانیست اما آراء افکار و اندیشه شهید برقرار است و در منطقه تکثیر شده و اندیشه مقاومت هر روز جان تازه ای به خود می گیرد.

وی افزود: همچنین یاد و خاطره شهید رضی موسوی را گرامی می دارم و اقدام جنایت آمیز ترور این شهید را محکوم می کنم. رژیم صهیونیستی در توسل به اینگونه اقدامات هیچ دستاوردی نخواهد داشت و شجره طیبه در منطقه قدرتمندتر از هر زمانی در حال زور آزمایی در مقابل سلطه گری رژیم است

افزایش قیمت بنزین نیازمند

تصمیم سران قواست

حمید امانی همدانی، معاونت هماهنگی برنامه بودجه و نظارت سازمان برنامه و بودجه کشور در نشست با خبرنگاران، ضمن اشاره به برخی جزئیات بودجه و همچنین تبیین رویکردهای بودجه سال ۱۴۰۳ گفت: امسال و بر اساس اصلاحیه ماده ۱۸۲ اپین نامه داخلی مجلس کمی فضای بودجه تغییر کرد و برخی نمایندگان انتقاداتی به بودجه وارد می کردند به خاطر همان باورهای قدیمی در مورد بودجه بود.

نحوه فعالیت پزشکان ایران

در عمره ۱۴۰۲

رئیس مرکز پزشکی حج و زیارت جمعیت هلال احمر ضمن توضیح چگونگی ارائه خدمات پزشکی هلال احمر در حج عمره ۱۴۰۲، در عین حال تأکید کرد که زائران بیمار به میزان مصرف ۱۰ روز داروهایشان را همراه داشته باشند. دکتر سیدعلی مرعشی در گفت‌وگو یی درباره چگونگی ارائه خدمات پزشکی و درمانی مرکز پزشکی حج و زیارت جمعیت هلال احمر در حج عمره ۱۴۰۲، گفت: سفرهای عمره بعد از هشت سال مجدداً از سرگیری شده است و هنوز نمی‌دانیم کشور مقصد به پزشکان کشورمان و سایر کشورها اجازه فعالیت می‌دهد یا خیر؟ در عمره، اجازه فعالیت پزشکی و درمانی مشابه حج تمتع داده نمی‌شود به طوری که بتوانیم درمانگاه و بیمارستان تشکیل دهیم.

رئیس جمهور:

دولت نه نامزدی در انتخابات مجلس دارد و نه از نامزد و لیستی حمایت می کند



منطقه‌ای به استان‌ها و پیگیری پروژه‌های ملی از مرکز»، «لزوم آگاهی و اطلاع مدیران استانی از تصمیماتی که نیاز به تئویر و اقعان‌سازی افکار عمومی دارند «، «پایبندی و تعهد وزرا و مدیران مرکز نسبت به اجرای مصوبات دور اول و دوم سفرهای استانی»، «تحقق امنیت غذایی در تهیه کالاهای اساسی، با نگاه ویژه نسبت به ظرفیت تولیدی استان‌ها»، «اهتمام مدیران استانی نسبت به پیگیری پرداخت تسهیلات ازدواج، مسکن و اشتغال»، «تأکید بر همکاری و تعامل متقابل هر چه بیشتر وزرا و استانداران»، «پیگیری ویژه توسعه و ارتقای وضعیت جزایر جنوبی کشور»، «توجه جدی به صرفه‌جویی در ساخت و سازهای دولتی با پرهیز از سالن‌سازی‌های غیرضرور در ساختمان‌های دولتی» و «ارزیابی میزان اثربخشی مشوق‌های قانون جوانی جمعیت در افزایش جمعیت کشور» از دیگر محورهای مهم سخنان رئیس‌جمهور در نشست مشترک هیئت دولت با استانداران بود.

رئیس‌ی ضمن تأکید بر ضرورت مقابله با بروکراسی پیچیده و خسته‌کننده در ادارات و سازمان‌های دولتی، از مدیران دستگاهای اجرایی خواست با رویکرد تحولگرایانه و جهادی اولویت‌های کشور را پیگیری و تحقق اهداف دولت در گره‌گشایی از مشکلات کشور را به صورت مجدانه در دستور کار خود داشته باشند.

ضمن استقبال از اعلام آمادگی برخی استانداران برای نقش‌آفرینی در تأمین کالاهای اساسی و مشارکت در تنظیم بازار، از وزارتخانه‌های اقتصادی خواست در کمترین زمان ممکن نسبت به برگزاری جلسه با این استانداران و استفاده از ظرفیت‌ها و پیشنهادات آنها اقدام شود. رئیس‌جمهور در ادامه با تأکید بر پرهیز از برگزاری جلسات تکراری، زمان‌بر و بی‌اثر به ویژه در ساعات اداری مدیران استانی که مانع از حضور آنها در محل کارشان می‌شود، ضمن توصیه اکید مدیریت زمان به استانداران، وزیر کشور و رئیس سازمان اداری و استخدامی را نیز مکلف کرد، اطلاعات این‌گونه جلسات را جمع‌آوری، بررسی و نسبت به کاهش یا حذف آنها اقدام کنند.

«ضرورت اخذ نظر استانداران در تخصیص اعتبارات استانی»، «پیگیری مهار تورم به عنوان یکی از اولویت‌های مهم دولت»، «لزوم بررسی راهکارهای متمرکز نمودن تسهیلات مسکن در بانک مسکن و مکلف کردن بانک‌های خصوصی به ارائه تسهیلات برای توسعه استان‌ها»، «واگذاری اختیارات در اجرای قانون مولدسازی به استانداران، با هدف ایجاد انگیزه در مدیران استانی برای پیگیری و رفع مشکلات زیرساختی استان‌ها»، «پرداخت وجهه مربوط مسئولیت‌های اجتماعی دستگاه‌های اجرایی با اطلاع و نظارت استانداران»، «پرهیز از اطاله تصمیم‌گیری‌ها در مرکز برای جلوگیری از تزلزل مدیریتی در استان‌ها»، «واگذاری پروژه‌های استانی و

رئیس‌جمهور با تأکید بر اینکه دولت در انتخابات پیش‌رو نامزد یا لیست انتخاباتی نخواهد داشت و از هیچ نامزده و لیستی حمایت نخواهد کرد، گفت: در این انتخابات صرفاً برای خود نقش مجری و برگزار کننده قائلیم و تلاش خواهیم کرد انتخاباتی بی‌نقص برگزار کنیم.

آیت‌الله سید ابراهیم رئیسی رئیس‌جمهور در جلسه مشترک هیئت دولت با استانداران، یکی از مهم‌ترین کارهای پیش‌روی دولت و مدیران استانی را زمینه‌سازی برای برگزاری انتخاباتی مشارکتی، رقابتی، ایمن و سالم دانست و گفت: همه مدیران دستگاه‌های اجرایی به‌ویژه استانداران، فرمانداران و بخشداران وظیفه دارند زمینه برگزاری رقابت انتخاباتی را به‌گونه‌ای فراهم کنند که هیچ گروه سیاسی، حزب، جریان و عموم مردم در معرفی یا انتخاب نامزدهای

مورد نظر خود احساس محدودیت نداشته باشند.

وی هدف مشترک و نهایی مجموعه اقدامات دولت و همچنین احزاب و گروه‌های سیاسی در زمینه انتخابات را افزایش امید در جامعه و ایجاد شور و رغبت برای مشارکت در انتخابات دانست و افزود: قطعاً مجموعه دولت به عنوان مجری انتخابات رأی مردم را حق‌الناس می‌داند و نسبت به حفظ حقوق مردم و امانتداری از رأی آنها توجه ویژه و جدی دارد.

رئیس‌جمهور با بیان اینکه ایده‌آل دولت در انتخابات پیش‌رو، شکل‌گیری مجلسی قوی است، اظهار داشت: مجلس قوی در کنار دولتی قوی ایرانی قوی را شکل خواهند داد. رئیسی با تأکید بر اینکه مجموعه دولت و دستگاه‌های اجرایی در انتخابات پیش‌رو هیچ نامزد یا لیست انتخاباتی نخواهد داشت و از هیچ نامزد و لیستی نیز حمایت نخواهد کرد، تصریح کرد: دولت در این انتخابات صرفاً برای خود نقش مجری و برگزارکننده قائل است و تلاش خواهد کرد با کمک ناظران و هیئت‌های اجرایی و با استفاده از تجربه و پیشینه برگزاری انتخابات در دوره‌های متعدد، انتخاباتی بی‌نقص برگزار کند.

وی در بخش دیگری از سخنان خود توجه ویژه نسبت به معیشت مردم و مسائل اقتصادی کشور از سوی همه مدیران دستگاه‌های اجرایی را مورد تأکید قرار داد و

نوبت اول

آگهی مزایده عمومی



شهرداری نظرآباد به استناد مجوز شماره ۲۸۳۴/ش به تاریخ ۹۹/۱۰/۳۰ شورای محترم اسلامی شهر در نظر دارد جمع آوری و بازیافت پسماند خشک شهر نظرآباد را به مدت یکسال از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده ، بایهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت www.setadiran.ir و با شماره مزایده ۵۰۰۲۰۰۵۳۶۶۰۰۰۰۶ به صورت الکترونیکی واگذار نماید متقاضیان می توانند با واریز سپرده شرکت در مزایده قیمت پیشنهادی خود را ارائه نمایند

شرایط شرکت در مزایده :

۱. شرکت کنندگان در مزایده می بایست **مبلغ ۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال** را به عنوان سپرده شرکت در مزایده به حساب سیبا به شماره ۰۱۰۴۷۴۶۷۵۷۰۰۸ نزد بانک ملی شعبه شهرداری (حساب سپرده شهرداری) واریز و یا معادل آن ضمانتنامه بانکی یا اسناد خزانه تهیه و ارائه نمایند
۲. سپرده نفرات اول تا سوم مزایده تا زمان عقد قرارداد نزد شهرداری نگهداری و هرگاه نفرات برنده حاضر به عقد قرارداد نگردند سپرده آنان به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد
۳. **تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۱۰/۱۹ مهلت دریافت اسناد تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۴ ساعت ۱۴.۰۰ و مهلت ارسال پیشنهاد تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۴ ساعت ۱۴.۰۰ می باشد و بازگشایی پاکات تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۷ ساعت ۱۴.۳۰ می باشد**
۴. برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت www.setadiran.ir می باشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده در صورت وجود هزینه مربوطه ، پرداخت تضمین شرکت در مزایده ، ودیعه ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده اسناد مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد
۵. کلیه هزینه های آگهی و کارشناسی و بعده برنده مزایده خواهد بود
۶. رعایت قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی به عهده شرکت کنندگان می باشد
۷. سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مزایده مندرج است

م الف: ۱۰۸۲۳

علی صفری – شهردار نظرآباد

سلام کردن بر هر کسی که براو
میگذری نشانه تواضع است

بحارالانوار، ج ۷۵، ص ۳۷۲، ح ۹





حدیث روز

امام علی علیه السلام :

أَنتَما النَّاسُ، اسْتَصْبَحُوا مِنْ شَعْلَةٍ مِصْبَاحٍ وَاِعْظُمَ مِثْعَطٌ، وَاَمْتَاخُوا مِنْ صَفْوِ عَيْنٍ قَدْ رَوَّعَتْ مِنْ الْكَدْرِ .

ای مردم! از شعله چراغ پندگويِ پند نبوشِ روشنی برگزیدید، و از زلال چشمه‌ای آب بردارید که آبش از گل و لای صاف است.

روزنامه صبح ایران / سال دهم - شماره ۱۳۳۵

۱۲ دی ماه ۱۴۰۲ / با ما همراه شوید

@serajname - www.serajonline.com

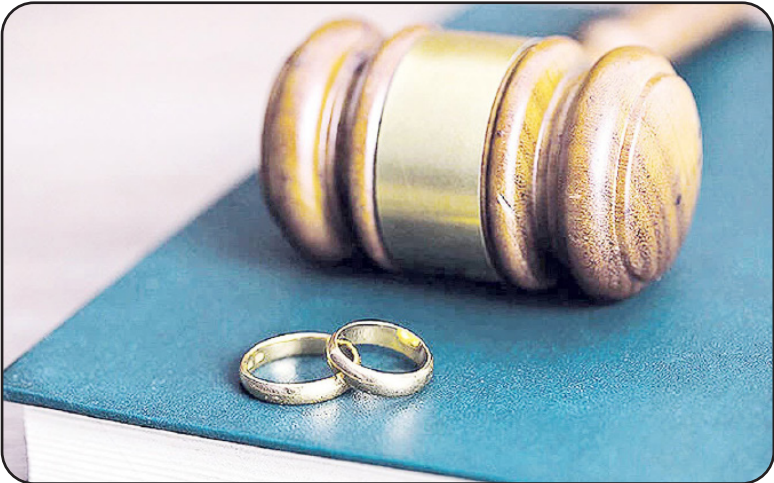
استانها

۳

استان یزد

رتبه نخست یزد در مختومه کردن پرونده‌های

اجرای مهریه



جاری اجرا نسبت به ابتدای سال با رشد منفی و کاهش ۴۱ درصدی و در تعداد پرونده های جاری اجرای مهریه نسبت به ابتدای سال با رشد منفی و کاهش ۴۳.۵ درصدی نیز در رتبه نخست قرار گرفته است.

این مسئول با اشاره به برگزاری ۱۰۹ مزایده در ۹ ماه اول سال ۱۴۰۱، تصریح کرد : امسال این تعداد مزایده با رشد ۳۰.۳ درصدی به ۱۴۲ فقره رسیده و یزد در رتبه چهارم قرار گرفته است.

از جمله اختیارات دایره اجرای اسناد رسمی ثبت اسناد و املاک، تهیه آگهی و انجام تشریفات مزایده و حراج اموال منقول و غیرمنقول، صدور بازداشت‌نامه شخص ثالث اعم از اشخاص حقیقی یا حقوقی، صدور دستور ممنوعیت خروج بدهکاران از کشور به اداره گذرنامه و پاسخگویی به مکاتبات کلیه وزارتخانه‌ها و سازمان‌های دولتی و نیز دفاتر اسناد رسمی و دفاتر ازدواج و طلاق در مورد فک اسناد تنظیمی که منجر به صدور اجرائیه شده، است. با توجه به اینکه مفاد اسناد رسمی را می‌توان بدون مراجعه به دادگاه و از طریق اداره‌های ثبت به اجرا درآورد، یکی از راه‌های وصول چک، مراجعه به ادارات ثبت اسناد و املاک است.

صادقی مقدم

استان همدان

کشت ۲ هزار هکتار گیاه دارویی در اراضی دیم استان همدان



طرح الگوی کشت به آیش سبز بدل شود. وی با اشاره به اینکه در بودجه سال ۱۴۰۳ پیشنهاداتی در این زمینه ارائه شده است با اجرای الگوی کشت دنیال استفاده از حداکثر ظرفیت تولید هستیم. طرح جهش تولید در ۲۲۹ هزار هکتار از اراضی دیم استان همدان اجرا شد معاون تولیدات گیاهی سازمان جهاد کشاورزی استان همدان نیز با تأکید بر اینکه برنامه امسال جهش تولید در ۴۳۷ هزار هکتار از اراضی استان تعریف شده است، گفت: ۳۲۹ هزار هکتار از این میزان کشت شده است. طرح افزایش تولید در اراضی دیم است. وی با بیان اینکه تبدیل اراضی آیش به آیش سبز نیز از اهداف طرح به شمار می‌رود افزود: محصولات جدیدی همچون دانه‌های روغنی، گیاهان دارویی، نباتات علوفه‌ای و حبوبات در اراضی آیش کشت می‌شود.

معاون تولیدات گیاهی سازمان جهاد کشاورزی استان همدان با تأکید بر اینکه برنامه امسال جهش تولید در ۴۳۷ هزار هکتار گندم، ۸۷ هزار هکتار جو، ۲۶ هزار هکتار نخود، ۱۷ هزار هکتار عدس، ۲۴ هزار هکتار دانه‌های روغنی، ۲۴ هزار هکتار حبوبات و ۲ هزار هکتار گیاهان دارویی در نظر گرفته شده است.

سرور زراعی تدوین شده به طوری که برخی از محصولات به صورت انتظاری و بهاره کشت می‌شود تا مجموعه کشت‌های طرح جهش تولید در دیم‌زارها تکمیل شود.

مدیر کل ثبت اسناد و املاک استان یزد گفت: یزد در ۹ ماهه امسال توانست رتبه نخست را در بخش مختومه کردن پرونده‌های اجرای مهریه کسب کند. «مهدی اقبال» در این خصوص اظهار کرد: اداره کل ثبت اسناد یزد در بخش‌های تعداد پرونده های مختومه اجرا و پرونده‌های مختومه اجرای مهریه، کاهش تعداد پرونده‌های جاری اجرا نسبت به ابتدای سال و کاهش تعداد پرونده‌های جاری اجرای مهریه نسبت به ابتدای سال حائز رتبه نخست کشور شد.

وی با اشاره به این که در ۹ ماهه سال گذشته تعداد ۳۰۷۸ پرونده اجرا در این اداره کل مختومه شده است، افزود : امسال این تعداد با رشد ۳۱.۸ درصد به ۴۰۵۶ فقره پرونده افزایش یافته است.

مدیر کل ثبت اسناد استان اضافه کرد: در بحث مختومه کردن پرونده های اجرای مهریه هم سال قبل ۱۹۱۶ پرونده و امسال با ۳۰۸ درصد رشد به ۲۵۰۷ فقره رسیده که نسبت به استان دوم یعنی استان فارس، ۱۰ درصد بیشتر مختومه کرده است. به گفته‌ی اقبال، یزد در تعداد پرونده های مختومه نسبت به پرونده‌های تشکیلی بخش اجرا نیز در ۹ ماهه امسال نسبت به ۹ ماهه سال قبل با رشد ۱۱۸.۴ درصدی بعد از گیلان در رتبه دوم کشور قرار گرفته است.

وی گفت: این استان در تعداد پرونده‌های

استان مازندران

شهردار مرکز مازندران تأکید کرد؛ خدمت رسانی

شهرداری ساری به مردم با وجود تمام مشکلات



با بیان اینکه تاکنون ۴۵ میلیارد تومان برای زیاده پرداخت کردیم میزان پرداختی شهرداری در ۱۰ ماه گذشته برای اجرای احکام را ۶۱ میلیارد تومان اعلام کرد

وی افزود: با وجود این مشکلات و بدهی‌ها حقوق را به موقع پرداخت و سعی کردیم مزایا را به روز نگه داریم. قیادی به عملکرد شهرداری در حوزه‌های فرهنگی و مناسبتی اشاره کرد و اجرای تورهای رایگان گردشگری، برپایی جشن بانوان تمن‌ساز، جشن دهه کرامت، سوگواره حسینی، عزاداری ایام فاطمیه و همکاری برای تشییع شهدای گمنام را از جمله این اقدامات برشمرد وی توضیح داد: ۲۸۵ میلیارد تومان اعتبار برای پروژه نیروگاه زباله‌سوز ساری جذب شد که ۲۵ میلیارد تومان بصورت نقدی در ۷۲ ساعت گذشته دریافت و ۱۵۰ میلیارد تومان دیگر را به‌صورت اوراق دریافت خواهیم کرد تا بتوانیم در ماه‌های آینده این پروژه را به بهره‌برداری برسانیم

شهردار ساری در پایان تأکید کرد: ۸۶ هزار متر مربع معادل ۳۰ میلیارد تومان در ۱۸۶ موقعیت مکانی عملیات آسفالت انجام شد و ۱۷۰ میلیارد تومان و مربع زیرسازی آسفالت در ۶۱ موقعیت مکانی در معابر شهری اجرایی شد؛ همچنین لایروبی رودخانه تچن پس از ۶ سال با کمترین هزینه عملیاتی شد.

جعفری گرجی

استان ایلام

ساماندهی دست‌فروشان و مدیریت پسماندها ایلام در

دستور کار قرار گیرد



استاندار ایلام با بیان اینکه ۲۱۳ میلیارد تومن اعتبار به شهرداری ایلام تخصیص یافته است،گفت: ساماندهی دست‌فروشان و مدیریت پسماندها در دستور کار قرار گیرد.

حسن بهرام‌نیا عصر امروز در نشست بررسی مسائل و موضوعات مختلف شهرداری ایلام که در سالن جلسات شهید رجایی استانداری ایلام برگزار شد، ضمن تبریک انتخاب شهردار ایلام، اظهار داشت: انتظار می‌رود بعد از انتخاب شهردار، کارها

و امورات مرتب با شهر و حق و حقوق شهروندی با جدیت دنبال شود.

استاندار ایلام با بیان اینکه در دهه اخیر تغییرات ملموسی در شهر ایلام آن گونه که باید و شاید متناسب با انتظارات مردم تغییراتی صورت نگرفته است، افزود: لذا شهر ایلام باید متحول شود.

بهرام‌نیا با بیان اینکه سیما و منظر شهری ایلام در شأن مرکز استان نیست،گفت:شورای شهر ایلام، شهردار و معاونین شهردار باید در راستای این عهدتادگی‌گی چاره‌اندیشی کنند و اقدامات جهادی در دستور کار قرار دهند؛ اگر چه در بخش‌هایی از شهر، ساخت و سازهای نو انجام شده اما کل شهر نیازمند تغییر و تحول اساسی است.

اختصاص ۲۱۳ میلیارد تومان اعتبار به شهرداری ایلام با بیان اینکه تاکنون ۲۱۳ میلیارد تومان از محل اعتبارات اربعین، ارزش افزوده، تملک دارایی، تبصره ۲ ماده ۳۹ و حمل و نقل به شهرداری ایلام تخصیص یافته است، افزود: همچنین ۲ هزار و ۳۶۹ تن قیر پارانه‌ای در دو مرحله به شهرداری ایلام تحویل داده شده است و در مجموع با توجه به اینکه این کمکه‌های دولتی ناچیز است، ضرورت دارد شهرداری به دنبال کسب درآمد پایدار باشد.

استاندار ایلام ادامه داد: سیمای شهری ایلام در تراز این مردم نیست، اگر چه این موضوع از باطنی به شهردر فقلی و یا شهردار سابق ندارد، بلکه این موضوع در طی سالیان گذشته بوده و کسی را مقصر نمی‌دانیم، کارهایی زیادی جهت جبران این عقب‌افتادگی‌ها وجود دارد.

وی با ابراز گلایه از عدم اجرای طرح میدان میوه

شهردار ساری در هشتادویکمین جلسه شورای شهر ساری به مشکلات پیش‌روی شهرداری اشاره و تأکید کرد: شهرداری ساری با تمام مشکلات پای خدمت‌رسانی به مردم ایستاده است و رفاهیات کارکنان نیز در اولویت قرار دارد. به گزارش مدیریت ارتباطات شهرداری ساری، هشتاد و یکمین جلسه شورای اسلامی شهر ساری با حضور آیت‌الله لاتینی نماینده ولی فقیه در مازندران، اعضای این شوره، شهردار ساری، معاونان شهردار، شهرداران مناطق و روسای سازمان‌های تابعه در صحن شورا برگزار شد وی گفت: در این صورت با اعمال ماده ۱۸ عمده مشکلات دامداران این شهر مرتفع می شود و با نوه سرانه مصرف پایین انرژی گاز و برق در دامداری ها انتظار داریم که شرکت های توزیع آب و برق نیز نسبت به اعطای اشتراک به این واحدها همکاری لازم را داشته باشند.

محبوبه قاسمی

استان آذربایجان غربی

قصد «اصلاح الگوی کشت» داریم تا آرام آرام به سمت

احیای دریاچه ارومیه برویم!



مدیرکل محیط زیست آذربایجان غربی با بیان اینکه برنامه داریم تا ۳ محصول آببر از جمله سیب، چغندر قند و پونجه را در حوزه آبخیز دریاچه ارومیه حذف کنیم، گفت: سعی می‌شود که بارش‌های خوبی داشته باشیم اما متأسفانه این امر محقق نشد و حتی نسبت به سال گذشته ۲ درصد کاهش بارش

و نسبت به میانگین بلند مدت کاهش ۴۸ درصدی بارش‌ها را داشته‌ایم؛ با این وجود و در این شرایط بسیار سخت، رهاسازی اتفاق افتاد و ما هم پیگیری می‌کنیم تا حد اکثر نیاز آبی دریاچه ارومیه که قابل تأمین است، رهاسازی شود.

شهند با اشاره به شرایط مطلوب تالاب‌های آقماری دریاچه ارومیه توضیح داد: ما حدود ۱۱ تالاب آقماری و فصلی در دریاچه ارومیه داریم که سال گذشته خوشبختانه اتفاق خوبی رقم خورد و حداکثر نیاز آبی این تالاب‌ها رهاسازی شد و بسیار شرایط خوبی داشتیم و علیرغم کاهش بارندگی در کل کشور امسال هم بر اساس تصمیمات گرفته شده، این روند ادامه خواهد داشت تا انشالله تالاب‌های آقماری دریاچه ارومیه که از دو هفته پیش هم آبگیری آنها شروع شده، وضعیت خوبی داشته باشند.

وی بیان کرد: بیشتر پروژه‌های سخت‌افزاری نجات دریاچه ارومیه تقریباً تمام شده و تا پایان سال تمام پروژه‌ها عملیاتی خواهد شد؛ سال آینده سیاست ستاد و برنامه‌هایش در حوزه کشاورزی خواهد بود. استان‌های آذربایجان شرقی، غربی و کردستان که در حوزه آبخیز دریاچه ارومیه هستند همگی کشاورزی محور هستند که این موضوع بر وضعیت دریاچه ارومیه به شدت تأثیر گذاشته است.

مدیرکل محیط زیست آذربایجان غربی گفت: اقلع‌سازی، فرهنگ‌سازی، آموزش کشاورزان و استفاده از سیستم‌های نوین آبیاری و کشاورزی همچنین جلب مشارکت کشاورزها در دستور کار ستاد ملی است و امیدواریم بتوانیم به استفاده از این روش‌ها حقاله بیشتری را برای دریاچه تأمین کنیم. شهند تصریح کرد: موضوع با اهمیت دیگر، اصلاح الگوی کشت است، این الگو در طی سالیان گذشته تغییر کرده و از کاشت انگور به سمت سیب و باغات با درختان هسته‌دار رفته است لذا برنامه داریم تا ۳ محصول آببر از جمله سیب، چغندر قند و پونجه را حذف کنیم و محصولاتی که با شرایط آب و هوایی منطقه سازگار بوده و به آب‌کمتری نیاز دارند را جایگزین کنیم.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان مرکزی گفت: کاهش ۶۳ درصدی بارندگی در این استان به نسبت مدت مشابه بلند مدت باعث ایجاد یک نگرانی بزرگی در بین بهره برداران کشاورزی شده است.

علی صفری در جلسه هم اندیشی رفع مشکلات شهر آوه با حضور مدیران استان مرکزی اظهار کرد: میزان بارندگی در سال آبی جاری (از ابتدای مهر تا آذر سال ۱۴۰۲) در استان مرکزی نسبت به مدت مشابه بلند مدت ۶۴ درصد کاهش داشته که این کاهش در میانگین کشور حدود ۴۰ درصد است که انتظار می رود در مدت زمان باقی مانده از سال آبی با بارش های مناسب این کاهش جبران شود.

وی افزود: امسال براساس پیش‌بینی های هواشناسی و همت زارعان میزان کشت محصولات زراعی استان مرکزی به حدود ۲۵۰ هزار هکتار رسیده اما عدم تحقق بارش

استان آذربایجان غربی

قصد «اصلاح الگوی کشت» داریم تا آرام آرام به سمت

احیای دریاچه ارومیه برویم!



مدیرکل محیط زیست آذربایجان غربی با بیان اینکه برنامه داریم تا ۳ محصول آببر از جمله سیب، چغندر قند و پونجه را در حوزه آبخیز دریاچه ارومیه حذف کنیم، گفت: سعی می‌شود که بارش‌های خوبی داشته باشیم اما متأسفانه این امر محقق نشد و حتی نسبت به سال گذشته ۲ درصد کاهش بارش

و نسبت به میانگین بلند مدت کاهش ۴۸ درصدی بارش‌ها را داشته‌ایم؛ با این وجود و در این شرایط بسیار سخت، رهاسازی اتفاق افتاد و ما هم پیگیری می‌کنیم تا حد اکثر نیاز آبی دریاچه ارومیه که قابل تأمین است، رهاسازی شود.

شهند با اشاره به شرایط مطلوب تالاب‌های آقماری دریاچه ارومیه توضیح داد: ما حدود ۱۱ تالاب آقماری و فصلی در دریاچه ارومیه داریم که سال گذشته خوشبختانه اتفاق خوبی رقم خورد و حداکثر نیاز آبی این تالاب‌ها رهاسازی شد و بسیار شرایط خوبی داشتیم و علیرغم کاهش بارندگی در کل کشور امسال هم بر اساس تصمیمات گرفته شده، این روند ادامه خواهد داشت تا انشالله تالاب‌های آقماری دریاچه ارومیه که از دو هفته پیش هم آبگیری آنها شروع شده، وضعیت خوبی داشته باشند.

وی بیان کرد: بیشتر پروژه‌های سخت‌افزاری نجات دریاچه ارومیه تقریباً تمام شده و تا پایان سال تمام پروژه‌ها عملیاتی خواهد شد؛ سال آینده سیاست ستاد و برنامه‌هایش در حوزه کشاورزی خواهد بود. استان‌های آذربایجان شرقی، غربی و کردستان که در حوزه آبخیز دریاچه ارومیه هستند همگی کشاورزی محور هستند که این موضوع بر وضعیت دریاچه ارومیه به شدت تأثیر گذاشته است.

مدیرکل محیط زیست آذربایجان غربی بیان کرد: وظیفه‌ای که سازمان حفاظت محیط زیست در این موضوع دارد، همکاری با آب منطقه استان برای مانعیت از برداشت‌های غیرمجاز از آب در مسیر انتقال است. سیاست ستاد احیای دریاچه ارومیه این است که زمانی رهاسازی انجام شود که فصل کشاورزی نباشد و کشاورزان را در مسیر برداشت نکنند اما بازم به این دلیل که این منطقه یک منطقه کشاورزی‌محور است بعضاً کشاورزان یخ‌آب زمستانی را به مزارعشان می‌دهند؛ شهند تأکید کرد: با این وجود ما پاسگاه محیط‌بانی شهید هاشمی را فعال کردیم- همکاران ما در شفت‌های ۲۴ ساعته و بدون تعطیلی بر عدم انحراف آب نظارت می‌کنند همچنین از طریق نصب دوربین‌های مداربسته نیز شرایط را کنترل می‌کنیم.

وی در پاسخ به این سوال که آیا رهاسازی تنها ۱۸۰ مترمکعب آب که حجم بسیاری ناچیزی برای دریاچه ارومیه است آن هم در شرایطی که بارش‌ها مناسب نیست، ضروری بوده است، گفت: اولویت بعد از شرب، تأمین حقاله محیط زیستی است و قطعاً ستاد احیای دریاچه ارومیه و وزارت نیرو پس از بررسی‌هایی که انجام دادند به این نتیجه رسیدند که شرایط برای رهاسازی حقاله مناسب است. پیگیری‌های سازمان حفاظت محیط زیست باعث این رهاسازی شد هر تالاب و دریاچه



کاهش دمای دلار زمستانی /

دلار نفتی فراوان شد



تحلیل گران براین باورند که با توجه به تحولات مثبت صورت گرفته در صادرات نفتی و رشد اقتصادی ، بازار ارز ایران حداقل برای یک سال آینده در یک محدوده باثبات کاهشی قرار خواهد گرفت .

براساس آخرین امار اعلام شده از طرف مراجع بین المللی، درآمدهای نفتی ایران در سال میلادی گذشته حدود ۵۰ درصد افزایش یافته است. همچنین امار رسمی منتشر شده برای ۹ ماهه ۱۴۰۲، از طرف گمرک ایران نشان می دهد که درآمدهای صادراتی نفت ایران در این مدت بیش از ۲۶ میلیارد و ۴۶۰ میلیون دلار بوده است. براساس نظر کارشناسان، با توجه به اینکه عمده صادرات ایران به کشورهای چین، عراق، امارات، ترکیه و هند صورت گرفته است، بازگشت انرژی نفتی به ایران با سهولت و هزینه بسیار کمتری صورت می پذیرد که منجر به تقویت منابع ارز داخلی و نیز کاهش فشار تقاضای ارزی از منابع بانک مرکزی شده است.

از طرفی دستاوردهای بانک مرکزی در گشایش مسیرهای مبادلاتی جدید و نیز تقویت زیرساخت های بازارهای پولی و ارزی ایران، باعث شد در سال ۱۴۰۲، شاهد ثبات بازارها و کاهش نوسانات قیمتی باشیم.

به طور خاص ، شکل گیری حاکمیت بانک مرکزی بر بازار ارز ایران از مسیر مرکز مبادله ارز و طلا در کنار افزایش نظارت و مدیریت بر سیستم بانکی و فرآیند خلق پول در بانکها، باعث شد بخش قابل توجهی از تقاضای سوداگرانی از بازارهای ارز ایران دور شود و طی ۹ ماه گذشته نوسانات بازارهای غیررسمی حتی در مواجهه با اخبار منفی سیاسی نیز به سرعت کنترل شود.

در بازار بانکی نیز کنترل ترانزانه بانک ها و جلوگیری از اضافه برداشت بانک های ناتراز باعث شد بخش زیادی از انحرافات اعتباری سیستم بانکی کنترل شود. در واقع بانک مرکزی توانست در سال ۱۴۰۲، سیاست هدایت اعتباری را به شکل بهتری انجام دهد و از انحراف اعتبارات به سمت سوداگری جلوگیری کرد. از طرفی بخش قابل توجهی از تسهیلات پرداختی را به سرمایه در گردش بنگاه های تولیدی اختصاص داد تا رشد تولید و کاهش تورم در کنار پدیکر گیری شود.

این سیاست ها باعث شد در نیمه اول ۱۴۰۲، رشد اقتصادی ایران به بیش از ۴۵ درصد (آمار بانک مرکزی) برسد و تجارت خارجی ایران نیز در ۹ ماهه ۱۴۰۲ بیش از ۷ درصد رشد کند.

از منظر بازار ارز، تحولات مثبت این شاخصها به عنوان عامل تعیین کننده برای پیش بینی روند کاهش قیمت و افزایش عرضه (یا کاهش تقاضا)

ارز در بازار شناخته می شود. براین اساس تحلیل گران براین باورند که با توجه به تحولات مثبت صورت گرفته، بازار ارز ایران حداقل برای یک سال آینده در یک محدوده باثبات کاهشی قرار خواهد گرفت.

به گفته آنها بازار ارز در بخش های رسمی ، از اواسط مهرماه با مزاد عرضه رو به رو شده است و این موضوع در ادامه تشدید فشار عرضه در سایر بازارها را در پی خواهد داشت.

لزوم بهره گیری از زبان هنر

برای دغدغه مند کردن مردم

در زمینه مدیریت انرژی

مدیرعامل توانیر به مناسبت برگزاری اختتامیه جشنواره عروסקي مصرف بهینه برق، بر لزوم بهره گیری از زبان هنر برای دغدغه مند کردن مردم در زمینه مدیریت انرژی تاکید کرد.

ارش کردی، مدیرعامل شرکت توانیر با اشاره به رویکرد جدید توانیر در بهره گیری از همه ظرفیت های حوزه اجتماعی و هنری در زمینه فرهنگ سازی مصرف انرژی خاطرنشان کرد: هدایت جامعه به سوی مصرف بهینه نیازمند فعالیت‌های مدون و هوشمندانه از زمینه آگاسازی جامعه و ایجاد انگیزه برای رفتار مناسب است.

وی در این زمینه هنر را یکی از مهمترین ابزارهای تاثیرگذاری بر آذهان عمومی مردم برشمرد و گفت: هنر از بسترهای جذاب فرهنگ سازی در جهان کنونی تلقی می‌شود که با ظرفیتی خاص آذهان فرهیختگان را تحت تاثیر قرار می‌دهد، برنامه‌ریزی، آگاهی بخشی و فرهنگ سازی صحیح و اصولی با هدف جهت دهی به رفتار جامعه از کلیدی‌ترین نقش‌های رسانه‌ها محسوب می‌شود که با بهره‌گیری از ظرفیت رسته‌های مختلف هنری به عنوان ابزارهای کارآمد در حوزه فرهنگ‌سازی اجرا می‌شود.

کردی افزود: با این رویکرد روابط عمومی و امور بین الملل شرکت توانیر با همکاری شرکت‌های زیرمجموعه صنعت برق، برگزار۵ی جشنواره فرهنگی، ادبی و هنری با موضوع مدیریت مصرف برق را در سال جاری برنامه‌ریزی و اجرایی کرده تا ضمن تولید آثار فاخر و ارزنده تعاملات شایسته شایسته‌تری با اصحاب رسانه و هنر در ابعاد و شاخه‌های مختلف شکل گیرد. براساس این گزارش، آیین اختتامیه نخستین جشنواره ملی عروסקي مدیریت مصرف برق به حضور جمع کثیری از هنرمندان این عرصه برگزار شد.

تامین ارز خودروهای مونتاژی از سامانه نیما

عباس علی آبادی وزیر صمت در نامه‌ای به مخیر معاون اول رئیس جمهور از تامین ارز خودروهای مونتاژی از محل سامانه نیما به دلیل محدودیت‌های مربوط به ارز حاصل از صادرات اشخاص خبر داد

در نامه وزیر صمت به معاون اول رئیس جمهور آمده است: «همانگونه که مستحضرد، قیمت گذاری خودروهای مونتاژی CKD بر اساس قیمت ارز حاصل از صادرات اشخاص تعیین گردیده است. لیکن در حال حاضر به دلیل محدودیت های مربوط به ارز یاد شده در نظر است تا تامین ارز آنها از محل سامانه نیما صورت پذیرد.

اجرایی شدن مدل جدید اعتبار سنجی از ماه آینده/ همه مردم امتیاز اعتباری می گیرند

قاسم پور مدیرعامل شرکت مشاوره رتبه‌بندی اعتباری ایران، اظهارداشت: ما براساس رفتار گذشته افراد رفتار آینده آنها را پیش بینی می کنیم؛ این رفتار در صنایع مختلف تفاوت دارد. تغییر شرایط اعتبارسنجی مشتریان بانک‌ها/ پرداخت جرایم رانندگی هم به شرایط دریافت وام بانکی اضافه شد

وی با بیان اینکه در اعتبارسنجی رفتار پنج سال گذشته افراد بررسی میشود نه فقط در حوزه بانکی بلکه در حوزه های مختلف این بررسی انجام می شود، افزود: هر چقدر امتیاز بالاتر باشد ریسک بازپرداخت تسهیلات کمتر می‌شود؛ در صنعت بیمه نیز براساس امتیاز افراد ریسک مشتریان بیمه را مشخص میکنیم. او ضمن اشاره به اینکه اعتبارسنجی در دنیا حدود ۲۰۰ سال قبل اجرایی شده است تصریح کرد: در سال ۱۸۰۰ میلادی که اعتبارسنجی بصورت سنتی شروع شد در ابتدا گزارش سنتی سئال گذشته بود ولی در ادامه پیشرفت های زیادی داشتند. مدل ها و روش های جدید اعتبارسنجی در سالهای گذشته رواج زیادی داشته است؛ حتی در معاملات مسکن و خودرو و ... ابتدا اعتبارسنجی انجام میشد.

قاسم‌پور با تاکید براینکه امروزه بزرگترین مشتری اعتبارسنجی در دنیا صنعت بیمه است، گفت: تا سال ۲۰۰۵ هیچ فعالیتی بصورت رسمی در داخل کشور برای اعتبارسنجی نداشتیم؛ از سال ۲۰۰۷ با تصویب قانون و همکاری بانک مرکزی، وزارت اقتصاد، تعدادی از بانکها و بیمه ها اولین و تنها شرکت اعتبارسنجی تاسیس شد. مدیرعامل شرکت مشاوره رتبه‌بندی اعتباری ایران، ادامه داد: بانکها از سال ۹۶ برای پرداخت تسهیلات از امتیاز اعتباری افراد استفاده می کنند؛ در دنیا اعتبارسنجی در تمام حوزه ها استفاده می شود ولی در کشور ما تا سال قبل اعتبارسنجی فقط در صنعت بانکی وپرداخت تسهیلات انجام می شد.

ا گفت: ماورزی ما اینطور تعریف شده تا ایجاد اعتماد در فضای کسب و کار، اقتصاد و بازار بانکیم؛ می‌خواهیم در تمام حوزه ها وارد شویم و باید منابع متعدد اطلاعاتی داشته باشیم، مدلی که

تامین ارز خودروهای مونتاژی از سامانه نیما

عباس علی آبادی وزیر صمت در نامه‌ای به مخیر معاون اول رئیس جمهور از تامین ارز خودروهای مونتاژی از محل سامانه نیما به دلیل محدودیت‌های مربوط به ارز حاصل از صادرات اشخاص خبر داد

در نامه وزیر صمت به معاون اول رئیس جمهور آمده است: «همانگونه که مستحضرد، قیمت گذاری خودروهای مونتاژی CKD بر اساس قیمت ارز حاصل از صادرات اشخاص تعیین گردیده است. لیکن در حال حاضر به دلیل محدودیت های مربوط به ارز یاد شده در نظر است تا تامین ارز آنها از محل سامانه نیما صورت پذیرد.

اجرایی شدن مدل جدید اعتبار سنجی از ماه آینده/ همه مردم امتیاز اعتباری می گیرند



اعتبارسنجی

مدیرعامل شرکت مشاوره رتبه‌بندی اعتباری ایران با بیان این که مدل جدید اعتبارسنجی از ماه آینده اجرایی می شود گفت: ما براساس رفتار گذشته افراد رفتار آینده آنها را پیش بینی می کنیم؛ این رفتار در صنایع مختلف تفاوت دارد.

الان در حال استفاده است براساس ۱۸ شاخص اعتباری است و با این مدل موجود برای ۳۰ درصد افرادی که تسهیلات گرفته اند میتوانیم اعتبارسنجی کنیم و ۷۰ درصد مردم امتیازی ندارند؛ اشخاص حقوقی وضعیت بدتر است، در این حوزه فقط برای ۱۰ درصد می‌توانیم اعتبارسنجی کنیم.

قاسم‌پور از تعیین ۲۴۸ شاخص در مدل جدید اعتبارسنجی خبر داد و گفت: مدل در شورای سنجش بانک مرکزی ارایه و تایید شده؛ اطلاعات شاخص های مد نظر تا حدودی دریافت شد.

در حوزه های چک، تعهدات ارزی، ضمانت نامه ها، صنعت قضایی، بیمه، سدد درآمدی و حوزه های مختلف شاخص ها را نهایی سازی کردیم؛ مدل آماده رونمایی است و تا یک ماه آینده این مدل را رونمایی خواهیم کرد.

وی با بیان اینکه ۱۰۰ درصد مردم جامعه با

افزایش قیمت بنزین نیاز مند تصمیم سران قواست



معاون هماهنگی سازمان برنامه و بودجه، سیاست تثبیت اقتصادی را از اهداف اصلی بودجه خواند و گفت: درخواست تخصیص ارز متناسب با اولویت ها داده می شود و اگرچه دولت اعتقاد دارد که واردات خودرو در دستور کار باشد اما قطعاً واردات خودرو اولویت نیست.

بودجه ۱۴۰۳ واقعی شده است معاون سازمان برنامه و بودجه ادامه داد: در مورد سازی اعداد پارسلال غیر واقعی بود و امسال تعدیل شد. همچنین یکی از حملاتی که به لایحه بودجه شد افزایش منابع مالیاتی بودجه بود که از ۷۵۰ هزار میلیارد تومان امسال به ۱۰۲۲ هزار میلیارد تومان در سال آتی ارتقا پیدا کرده است. وی ادامه داد: البته این موضوع تناقض دارد که از طرفی بخانه هزینه ها را بالا ببریم یعنی باید منابع هم بالا رود.

وی افزود: ۹۳ درصد منابع مالیاتی در ۹ ماهه امسال محقق شده و این نشان می دهد منابع مالیاتی به درستی در بودجه پیش بینی شده بود. بخشی از مالیات ها اعدتاً بنا بر افزایش قیمت ها، رشد می یابد. اما به هر حال ما چاره ای جز اخذ مالیات از بخش های پنهان اقتصاد و جلوگیری از فرارهای مالیاتی نخواهیم داشت. البته این نکته باید گفته شود که

روزنامه صبح ایران / سال دهم – شماره ۱۳۳۵

۱۲ دی ماه ۱۴۰۲ / با ما همراه شوید

www.serajonline.com – @serajname

اقتصاد،بانگ، انرژی

۴

سریال «موسی کلیم‌الله (ع)»

تکنولوژی تولید مجازی (در زبان انگلیسی: Virtual Production) تکنیکی جدیدی

است که در چندسال اخیر توسط استودیوهای بزرگ فیلمسازی بین‌المللی استفاده می‌شود و قرار است برای اولین‌بار در سریال «موسی کلیم‌الله (ع)» بومی‌سازی و اجرا شود. یک میلیون و ۱۰۰ هزار متر مربع صرفه‌جویی در ساخت دکور و فضاسازی «موسی کلیم‌الله (ع)»

طبق برنامه‌ریزی‌های انجام شده، قرار بود دکورهای و فضا‌های میدانی عظیمی برای فصل اول و دوم مجموعه «موسی کلیم‌الله (ع)» ساخته شود که علاوه بر ساخت، نگهداری و تعمیرات آن در آینده نیز هزینه بسیار زیادی را به پروژه تحمیل می‌کرد.

در عین حال پس از تست‌های متعدد تکنولوژی تولید مجازی، برنامه‌ریزی‌های جدید نشان می‌دهد که فقط در دو فصل نخست سریال «موسی کلیم‌الله (ع)»، هزینه و زمان ساخت ۱۱۰ هکتار (معادل یک میلیون و ۱۰ هزار متر مربع) دکور و فضا‌های عمومی صرفه‌جویی می‌شود. همچنین هزینه‌های پس از تولید، یعنی نگهداری و تعمیر دکور در سال‌های بعد نیز از پروژه حذف می‌شود. توسعه تکنولوژی جهانی تولید مجازی با توان ایرانی

تکنولوژی جدید تولید مجازی زیرساخت مهمی برای آینده سینما و تلویزیون ایران است که می‌تواند مسیر تولید آثار تاریخی را ساده‌تر و به صرفه‌تر کند.

این تکنولوژی، ترکیبی از فناوری به روز جهانی، نیروی انسانی متخصص و ابزارهای فناوریانه است که برای واردات بخشی از تجهیزات فنی آن محدودیت‌هایی وجود دارد و نیروی انسانی متخصص بومی آن نیز باید آموزش داده شود.

«موسی کلیم‌الله (ع)» در مراحل مختلف با تشکیل تیم تحقیق و توسعه (R&D) و استفاده از استعداد نیروی انسانی متخصص ایرانی، اقدام به توسعه تکنولوژی «Virtual Production» با ابزارهای داخلی کرده است. بر همین اساس، تست‌های مختلفی برای فیلمبرداری تکنولوژی «تولید مجازی» طراحی و اجرا شده است. در عین حال، پیگیری‌های متعدد برای تامین و تجهیز زیرساخت‌های لازم و ترکیب آن با توان و ابزار داخلی در جریان است. پیش‌بینی می‌شود که ایجاد دیارتمان تولید مجازی، باعث اشتغال ۲۰۰ نفر به صورت مستقیم و غیرمستقیم در این سریال شود که این مسیر همراه با آموزش مداوم نیروی انسانی متخصص داخلی، به منظور توسعه دانش این صنعت برای استفاده‌های آتی در کشور خواهد بود. رئیس صدا و سیما از پشت صحنه تست فیلمبرداری تکنولوژی جدید تولید مجازی برای پروژه سریال «موسی کلیم‌الله (ع)» بازدید کرد. این تست توسط ابراهیم حاتم‌کیا، کارگردان سریال و با استفاده از جمعی از نیروی‌های متخصص جوان داخلی انجام شده است.

پیمان جبلی پس از تست موفقیت‌آمیز این تکنولوژی در بخش‌هایی از سریال «موسی کلیم‌الله (ع)»، ضمن ابراز خرسندی از پیشرفت این پروژه بزرگ تلویزیون ایران، اعلام کرد که «تولید سریال موسی کلیم‌الله (ع) از اولویت‌های مهم سازمان صدا و سیما بوده و سازمان با تمام توان خود برای به سرانجام رسیدن این تکنولوژی در کنار نیروهای جوان و متخصص و تیم تولید سریال ایستاده است.» جبلی همچنین تاکید کرد که «از نتایج مهم بومی‌سازی این تکنولوژی و به نتیجه رسیدن آن در سریال موسی کلیم‌الله (ع)، تغییر خط تولید سنتی به تکنولوژی مدرن و صنعتی با استفاده از تکنولوژی روز در صنعت سریال‌سازی و سینمای ایران خواهد بود. این کار حاصل تلاش این تیم در ۹ ماه گذشته است و صدا و سیما ضمن استقبال از این تغییر، از آن پشتیبانی می‌کند.»

پیش‌تولید سریال «موسی کلیم‌الله (ع)» به کارگردانی ابراهیم حاتم‌کیا از چندسال قبل با تلاش سیداحمد میرعلایی آغاز شد و کار تولید متراپل‌های مورد نیاز سریال در چند بخش پیش رفت.

تولید سریال از سال گذشته به تهیه‌کننده جدید آن، یعنی سیدمحمود رضوی تحولی داده شد و پیش‌تولید «موسی کلیم‌الله (ع)» به عنوان یکی از بزرگ‌ترین سریال‌های دهه‌های اخیر صدا و سیما، در سکوت کامل خبری جلورفت.

در دو سال اخیر که پیش‌تولید سریال جلو رفت، بخشی از ساخت و سازها، تولید چند هزار دست لباس و تعداد زیادی از اکسسوارهای ایران‌پروژه، قطعات بالزی دکورهای سریال آن و ... ساخته شده است، همچنین پیشرفت‌های تکنولوژیک پروژه نیز در گروه‌های ۰۰۰ پیگیری می‌شود.

در حال حاضر پیش‌تولید «موسی کلیم‌الله (ع)» ادامه دارد و تیم‌های تولید که مجموعاً بیش از ۳۰۰ نفر هستند، مقدمات آغاز فیلمبرداری این مجموعه را آماده می‌کنند که امید است به یکی از پروژه‌های موفق دارای بازار جهانی به ویژه در جهان اسلام تبدیل شود.

می‌تواند براساس ریسک مشتری منطقت شود؛

تصریح کرد: گردش منابع مالی با اعتبارسنجی می‌تواند متغییر باشد؛ شرایط ضامن ؛ قبول و دریافت چک، سقف صدور دسته چک و ... با اعتبارسنجی می‌تواند با تحولات مثبتی همراه شود.

قاسم‌پورا بیان اینکه در اجاره ملک هم میتوانیم از اعتبارسنجی مستأجران و مالکان استفاده کنیم، افزود: در فروش اقلاطی کالا هم میتوان از امتیاز اعتبارس افراد استفاده شود. وی استفاده از اعتبارسنجی افراد را در استخدام و پست های سازمانی، حوزه قضایی و تعیین کفالت و ... هم کارآمد دانست و گفت: مدل اعتبارسنجی اشخاص حقیقی را ارایه دادیم و تا می‌ماه آینده اجرایی می‌شود؛ برای اشخاص حقوقی مدل جدید اعتبارسنجی تعیین کردیم؛ در صنعت بیمه نیز مدل اعتبارسنجی جدیدی طراحی کرده ایم.

مدیرعامل شرکت رتبه‌بندی اعتباری ایران با بیان اینکه نرخ کارمزد گزارش های شرکت برای سال ۸۶ است و برنامه ای برای تغییر آن نداریم، گفت: پیشرفته ترین گزارش ها را با نرخ ۸ هزار تومان می فروشیم. این نرخ توسط بانک مرکزی تعیین شده است.

قاسم‌پور ادامه داد: دنبال رشد و توسعه فضای کسب و کار و اقتصاد هستیم؛ می‌خواهیم خدمات خود را در حوزه های مختلف علاوه بر صنعت بانکی ارایه دهیم؛ هر فرد باید بداند از اعتبارسنجی چه استفاده هایی می‌توان کرد. وی بازه زمانی اعتبارسنجی مشتریان بانک‌ها براساس مدل جدید را رفتار افراد در ۵ سال گذشته اعلام کرد و گفت: در اشخاص حقوقی ملاک های اعتبارسنجی براساس رفتار آنها در تسهیلات قبلی بانکی، تعهدات ارزی، ضمانت نامه ها، چک های صادره، قضایی، رفتار مالیاتی، گمرکی، صادرات و واردات و ... خواهد بود. البته هنوز مدل جدید اعتبارسنجی اشخاص حقوقی نهایی نشده است ولی براساس شاخص های استاندارد در حوزه مالی در اعتبارسنجی این اشخاص استفاده می کنیم، ۷۰ شاخص نسبی را در این حوزه ملاک قرار خواهیم داد.

«موسی کلیم‌الله (ع)» در مراحل مختلف با تشکیل تیم تحقیق و توسعه (R&D) و استفاده از استعداد نیروی انسانی متخصص ایرانی، اقدام به توسعه تکنولوژی «Virtual Production» با ابزارهای داخلی کرده است. بر همین اساس، تست‌های مختلفی برای فیلمبرداری تکنولوژی «تولید مجازی» طراحی و اجرا شده است. در عین حال، پیگیری‌های متعدد برای تامین و تجهیز زیرساخت‌های لازم و ترکیب آن با توان و ابزار داخلی در جریان است.

پیش‌بینی می‌شود که ایجاد دیارتمان تولید مجازی، باعث اشتغال ۲۰۰ نفر به صورت مستقیم و غیرمستقیم در این سریال شود که این مسیر همراه با آموزش مداوم نیروی انسانی متخصص داخلی، به منظور توسعه دانش این صنعت برای استفاده‌های آتی در کشور خواهد بود. رئیس صدا و سیما از پشت صحنه تست فیلمبرداری تکنولوژی جدید تولید مجازی برای پروژه سریال «موسی کلیم‌الله (ع)» بازدید کرد. این تست توسط ابراهیم حاتم‌کیا، کارگردان سریال و با استفاده از جمعی از نیروی‌های متخصص جوان داخلی انجام شده است.

پیمان جبلی پس از تست موفقیت‌آمیز این تکنولوژی در بخش‌هایی از سریال «موسی کلیم‌الله (ع)»، ضمن ابراز خرسندی از پیشرفت این پروژه بزرگ تلویزیون ایران، اعلام کرد که «تولید سریال موسی کلیم‌الله (ع) از اولویت‌های مهم سازمان صدا و سیما بوده و سازمان با تمام توان خود برای به سرانجام رسیدن این تکنولوژی در کنار نیروهای جوان و متخصص و تیم تولید سریال ایستاده است.» جبلی همچنین تاکید کرد که «از نتایج مهم بومی‌سازی این تکنولوژی و به نتیجه رسیدن آن در سریال موسی کلیم‌الله (ع)، تغییر خط تولید سنتی به تکنولوژی مدرن و صنعتی با استفاده از تکنولوژی روز در صنعت سریال‌سازی و سینمای ایران خواهد بود. این کار حاصل تلاش این تیم در ۹ ماه گذشته است و صدا و سیما ضمن استقبال از این تغییر، از آن پشتیبانی می‌کند.»

پیش‌تولید سریال «موسی کلیم‌الله (ع)» به کارگردانی ابراهیم حاتم‌کیا از چندسال قبل با تلاش سیداحمد میرعلایی آغاز شد و کار تولید متراپل‌های مورد نیاز سریال در چند بخش پیش رفت. تولید سریال از سال گذشته به تهیه‌کننده جدید آن، یعنی سیدمحمود رضوی تحولی داده شد و پیش‌تولید «موسی کلیم‌الله (ع)» به عنوان یکی از بزرگ‌ترین سریال‌های دهه‌های اخیر صدا و سیما، در سکوت کامل خبری جلورفت.

در دو سال اخیر که پیش‌تولید سریال جلو رفت، بخشی از ساخت و سازها، تولید چند هزار دست لباس و تعداد زیادی از اکسسوارهای ایران‌پروژه، قطعات بالزی دکورهای سریال آن و ... ساخته شده است، همچنین پیشرفت‌های تکنولوژیک پروژه نیز در گروه‌های ۰۰۰ پیگیری می‌شود.

در حال حاضر پیش‌تولید «موسی کلیم‌الله (ع)» ادامه دارد و تیم‌های تولید که مجموعاً بیش از ۳۰۰ نفر هستند، مقدمات آغاز فیلمبرداری این مجموعه را آماده می‌کنند که امید است به یکی از پروژه‌های موفق دارای بازار جهانی به ویژه در جهان اسلام تبدیل شود.

فاضلاب استان تهران هم‌اکنون همه تأسیسات و ابزارذقیق متعددی ازچمله ۶۰۰ دستگاه‌دی‌سنج (فلوئومتر)، ۲۲۰ دستگاه سطح‌سنج، ۶۲۰ دستگاه فشارسنج بر روی مخازن و ایستگاه‌های پمپاژ ۷۰۰ دستگاه فشارشکن را از راه دور کنترل می‌کنند و برای ارتقای این سامانه، به دنبال توسعه آن در شبکه توزیع آب هستیم به‌گونه‌ای که بتوانیم از طریق آن فشار شبکه را در مناطق مختلف توزیع تحت کنترل داشته باشیم.

مدیرعامل آب‌ای استان تهران خاطرنشان کرد: حدود ۸۰ درصد سامانه تلمتری آب تهران اجرا شده و اکنون به دنبال تکمیل آن در شبکه توزیع هستیم و به همین منظور، از ابتدای امسال تاکنون ۱۰۰ دستگاه فشارسنج آنلاین افزون بر فشارسنج‌های موجود در مناطقی از تهران نصب کرده‌ایم و قرار است این تعداد را تا دو سال آینده به ۳۰۰ دستگاه برسانیم. وی سامانه اسکادا و تلمتری را لازمه صنعت آب و فاضلاب ایران و بسیار مهم خواند و گفت: اگر مسیر اعتبار‌های دولتی به سمت ایجاد سامانه‌های تلمتری در همه شهرهای کشور جهت داده شود، می‌توانیم حجم بسیار قابل توجهی در زمینه مدیریت مصرف آب

استان تهران تأسیسات تولید، ذخیره‌سازی و انتقال را کنترل می‌کند.

اردکانی گفت: تأسیسات توزیع نیز تا فشارشکن‌ها در حال کنترل است؛ اما در نظر داریم دامنه این کنترل را به مدیریت فشار شبکه در داخل شهر و سرخط‌های کوچه‌ها و محله‌ها توسعه دهیم.

مدیرعامل شرکت آب‌ای استان تهران گفت: تهران یک کلان‌شهر با بیش از ۱۰ میلیون نفر جمعیت و مصرف سالانه یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون مترمکعب آب است و باوجودیه اختلاف ارتفاع مناطق مختلف تهران، ۶۵ ایستگاه پمپاژ آب را با ظرفیت ۶۵ مترمکعب بر ثانیه به نقاط مختلف این کلان‌شهر بپمی می‌کنند که کنترل این تأسیسات به‌صورت سنتی ممکن نیست. اردکانی یکی از اهداف طراحی و اجرای سامانه اسکادا و تلمتری در تهران را نظارت و کنترل از راه دور همه تأسیسات فعال در فرایند تأمین و توزیع آب دانست و افزود: بنابراین وجود این سامانه ضروری و لازم است و همه شهرهای بزرگ جهان تأسیسات آب خود را از طریق چنین سامانه‌های، از راه دور کنترل می‌کنند.

به گفته وی، سامانه تلمتری شرکت آب و



سازمان اموال و املاک ستاد

ملاحظات:

۱- اخذ درخواستهای پیشنهادی به همراه فرم شرکت در مزایده و اصل یک فقره چک رمزدار در وجه ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) به کد شناسه ملی ۰۳۷۶۹۰۴۲۰۰۱۴۰۰ و شماره شبانه‌روزی ۰۲۱۰۵۴۰۳۷۰۱۳۷۰۱۳۸۴۷۰۰۱ بدون پشت نویسی، به میزان ۵٪ قیمت پایه ملک از روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۹ الی روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۹ در ساعات تعیین شده صورت می پذیرد؛ شایان ذکر است که درخواستهای پیشنهادی در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ از ساعت ۸ الی ۱۱ صرفاً در محل بازگشایی پاکتها صورت می پذیرند.

۲- نحوه دریافت ثمن معامله و شرایط اقساط (بدون کارمزد) جهت تنظیم مبیاعه نامه به شرح جدول روبرو می باشد:

منصه ۱: در خصوص املاک و اراضی که در زمان تنظیم مبادعه نامه آماده تحویل می باشند، هنگام تنظیم مبادعه نامه مبلغ ۱۰٪ زمان تحویل ملک همزمان با حصه نقدی اخذ خواهد شد.

نمبره ۲: پرداخت تتمه ثمن معامله (حصه غیر نقدی) به صورت نقد از تاریخ تنظیم مبایعه نامه به مدت سه ماه (سررسید اولین قسط) موجب برخورداری از تخفیف پرداخت نقدی به شرح جدول فوق می گردد.

۳- رعایت مفاد فرم شرکت در مزایده الزامی می باشد.

۴- پیشنهادات فاقد سپرده، مخدوش، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۵- شایان ذکر است کلیه املاک عرضه شده به استثناء مواردی که سهم عرضه شده در ستون ملاحظات قید گردیده شش‌دانگ می باشد. (متراژ مندرج در ستون عرصه و اعیان، مساحت کل شش دانگ است)

۶- اخذ فرم الحاقیه پیرامون اطلاعات تکمیلی املاک و امضاء و تحویل آن به همراه فرم تقاضای شرکت در مزایده الزامی است. بدیهی است هر گونه ادعایی مبنی بر عدم اطلاع یا عدم قرائت یا عدم امضاء این فرم الحاقیه و یا عدم آرایه آن از سوی حوزه های اجرایی قابلیت استماع ندارد.

۷- بازگشایی کلیه پانتهای ارائه شده در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ رأس ساعت ۱۱ در دفتر فروش اداره کل اصفهان واقع در **خیابان حکیم نظامی - خیابان حسین آباد - پلاک ۴۰** به طور همزمان در سراسر کشور انجام خواهد شد.

8- ضمن ثبت نام در سیستم ثنا قوه قضاییه، هنگام تنظیم مبایعه نامه، ارایه برگه ثبت نام در سیستم یاد شده الزامی می باشد. ضمناً علاوه بر نشانی اقامتگاه قراردادی مندرج در ماده یک مبایعه نامه، ابلاغ از طریق سیستم ثنا نیز معتبر و ملاک عمل خواهد بود.

۹ - کلیه املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می رسند و بازدید از ملک مورد درخواست الزامی است.

۱۰- شایان ذکر است مهلت تهیه اوراق شرکت در مزایده صرفاتا **ساعت ۱۰/۴۵ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۰** در محل های تعیین شده می باشد.

مهلت شرکت در مزایده از روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۹ تا ساعت ۱۱ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ می باشد. لیست املاک (به شرح زیر)

ردیف روزنامه	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری	متراژ عرضه (ششدانگ)	اعیان	مبلغ پایه (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	اصفهان - فلکه ارتش - نبش خیابان وحید - نبش کوچه شهید اسفندیار مرادی	۳۴۵	کارواش	مختلط شهری	۱۱۲۲/۵۰	۱۴۰	۶۷۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری چهار و نیم دانگ مشاع از ششدانگ با کاربری مسکونی، تجاری، خدماتی بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲	آران و بیدگل - شهرک صنعتی سلیمان صباحی بیدگلی - میدان علم و صنعت - میدان استاندارد - انتهای بلوار اقتصاد ۴ - قطعه ۱۲ تفکیکی	۲۵۷۰	زمین	صنعتی	۳۶۴۱,۴۷		۱۸۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است
۳	آران و بیدگل - شهرک صنعتی سلیمان صباحی بیدگلی-میدان علم و صنعت - میدان استاندارد - انتهای بلوار اقتصاد ۴ - قطعه تفکیکی ۱۱	۲۵۶۹	زمین	صنعتی	۳۵۶۵/۱۲		۱۷۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۴	آران و بیدگل - شهرک صنعتی سلیمان صباحی بیدگلی -میدان علم و صنعت - میدان استاندارد - انتهای بلوار اقتصاد ۴ - قطعه ۱۳ تفکیکی	۲۵۷۱	زمین	صنعتی			۱۶۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۵	آران و بیدگل - شهرک صنعتی سلیمان صباحی بیدگلی -میدان علم و صنعت - میدان استاندارد - انتهای بلوار اقتصاد ۴ - قطعه ۹ تفکیکی	۲۵۶۸	زمین	صنعتی	۳۲۶۱/۴۳		۱۶۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۶	سمیرم - خیابان ایت اله غفاری - کوچه مصلی سمت راست انتهای کوچه	۲۵۶۳	زمین	باغ مسکونی	۲۲۷۹/۷۰		۸/۰۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری صد و چهل و چهار سهم مشاع از هفتصد و بیست سهم می باشد که تکمیل فرم الحاقیه الزامی است

دفاتر فروش

اصفهان - خیابان حکیم نظامی - خیابان حسین آباد - پلاک ۴۰

کاشان - بلوار شهید معمار - کوچه شهید صنعتکار - ۱۲ متری امین

تلفن: ۳۶۲۸۳۵۴۰-۳

تلفن: ۵۵۵۸۰۲۱۱-۱۳

نماہر: ۳۶۲۸۳۵۴۴

نماير: ۵۵۵۸۰۲۱۴

روزنامه	سراسری	شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ روزنامه: همشهری (لیست کامل) دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۱ روزنامه: جام جم (لیست کامل) چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ روزنامه: ایران (لیست کامل) شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۶ روزنامه: دنیای اقتصاد (لیست کامل) دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۸ جام جم (لیست کامل)
	استانی	سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۲ روزنامه: سراج یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۲ روزنامه: نصف جهان



ماجرای بازیکن

آزاد شدن مهدی

طار می چیست؟



مهدی طارمی مهاجم ایرانی تیم فوتبال پورتو در پایان فصل جاری بازیکن آزاد خواهد شد. طارمی ۳۱ساله که چهارمین سال حضورش در پورتو را تجربه می‌کند، تا تاریخ ۳۰ ژوئن ۲۰۲۴ (۱۰ تیر ۱۴۰۳) تحت‌قرارداد باشگاه پورتو است، اما طبق قوانین فدراسیون جهانی فوتبال (فیفا) آزاد است که از همین امروز با باشگاه‌های دیگر وارد مذاکره شود و حتی پیش‌قرارداد ببندد.

پرسش اینجاست؛ آیا مهدی طارمی بازیکن آزاد (Free agent) حساب می‌شود؟ در پاسخ به این پرسش باید گفت که بازیکن آزاد به فردی خطاب می‌شود که دیگر تحت‌قرارداد باشگاهی نباشد و از آنجایی که طارمی تا پایان ماه ژوئن با پورتو قرارداد دارد، او بازیکن آزاد حساب نمی‌شود و تنها می‌تواند به‌طور قانونی با باشگاه‌های دیگر



دین‌محمدی: عنایتی نظرش را گفته‌است

ولی استقلال نیاز به تقویت دارد

لوکادیا با کمتر از یک‌ونیم میلیون دلار بر سپرولیس نمی‌شود!

رضا درویش چندی پیش خبر از مذاکره با یورگن لوکادیا مهاجم هلندی سابق این تیم برای بازگشت به پرسپولیس داد و پس از آن نیز یحیی گل‌محمدی تأکید کرد از بازگشت این بازیکن استقبال می‌کند. لوکادیا که پس از جدایی از پرسپولیس به لیگ چین رفته است، فصل گذشته عملکرد نسبتاً موفق‌ی در این لیگ داشت و حالا پیشنهادات حدود یک‌میلیون‌دلاری از جدایی از پرسپولیس به لیگ چین رفته است، فصل گذشته پیشنهادات بیش از یک‌میلیون‌دلاری از لیگ امارات نیز داشته که به‌دلیل رضایتش از شرایط زندگی در چین با آن مخالفت کرده است. پیگیری‌ها نشان می‌دهد لوکادیا حتی در صورتی که برای بازگشت به پرسپولیس تمایل داشته باشد، درخواست رقمی حدود یک‌ونیم میلیون دلار برای هر فصل دارد که این موضوع کار سرخوشان را بسیار سخت خواهد کرد.

بویری: اعتمادبه‌نفسی مُهدی با مدال جهانی بالا رفته است

۱۷ ساله است، به حسینوند ۵ - ۵ باخت و چون این کشتی‌گیر فینالیست نشد، احمدی نتوانست به کارش ادامه دهد. علیرضا که اول شد، شاهین بداعی هم در ۲۲ کیلوگرم دوم شد. امید محمودی و محمدهادی صیدی هم پنجم شدند. مربی تیم کشتی فرنگی استان خوزستان در مسابقات قهرمانی کشور بزرگسالان راجع به عملکرد تیم خوزستان در این دوره از رقابت‌ها افزود: شش هفت کشتی‌گیر خوزستان در این رقابت‌ها بیرون بوده و از سوی کادر فنی معاف شده بودند. سایرین هم خوب کشتی گرفتند و خوزستان قهرمان کشور شد.

مربی تیم ملی جوانان همچنین در مورد کشتی فینال شاگردش علیرضا مُهدی با ناصر علیزاده که با اعتراض شدید عادل بابی‌تبار همراه شد، نیز گفت: در دو وزن ۸۷ و ۷۷ کیلوگرم چون سهمیه المپیک نگرفته بودیم و اکثر مدعیان هم حضور داشتند، یک مقدار حساسیت بالا بود. در مسابقاتی با این سطح گاهی وقت‌ها جنجال پیش می‌آید که چیز مهمی نیست.



آسیا خاطر نشان کرد: همه باید تا قبل از شروع جام ملت‌های آسیا از تیم ملی کشورمان حمایت کنیم و شکی در این موضوع نیست. امیر قلعه‌نویی در رأس کار قرار دارد و از کمک‌های او نیز شناخت داریم. نفراتی مثل آندرانیک تیموریان، حمید مطهری، رحمان رضایی و ... را می‌شناسیم و باید از آنها حمایت کنیم. آرزوی همه ما موفقیت تیم ملی در جام ملت‌های آسیاست. فکر کنم پس از جام ملت‌های ۲۰۰۴ که سوم شدیم مقامی کسب نکرده‌ایم، ما بازیکنان باکیفیتی مثل مهدی طارمی، سردار آزمون، علیرضا بیرانوند و ... را داریم که باکیفیت هستند. برخی‌ها بحث مقایسه این تیم با تیم سال ۹۸ را مطرح کردند که اصلا قابل قیاس نیستند، امکاناتی که بازیکنان فعلی تیم ملی دارند کجا، امکانات زمان ما کجا.

وی راجع به اینکه ظاهرا قرارداد سردار آزمون با اس‌ام‌ایتالیا به شکلی است که نمی‌تواند تیم ملی را در جام ملت‌های آسیا همراهی کند، گفت: من این موضوع را نمی‌دانستم و قطعاً فدراسیون فوتبال باید رازبازی کند تا آزمون در جام ملت‌های آسیا حضور داشت باشد. سردار یکی از بهترین مهره‌های تیم ملی است.

هجومی به نمایش بگذارد، اما در بین دو نیمه با صحبت‌های جواد نکونام و تغییر تاکتیک هجومی‌تر بازی کرد و به گل رسید. برابر تیم‌هایی که با دفاع فشرده بازی می‌کنند در ۲۰ دقیقه اول به گل نرسید، کار سخت می‌شود. استقلال نیمه مربیان را برد و به صدر جدول برگشت.

بازیکن و مربی پیشین تیم فوتبال استقلال در واکنش به اظهارات رضا عنایتی مبنی بر اینکه استقلال یکی از پرمهره‌ترین تیم‌های لیگ است، گفت: عنایتی نظر خودش را گفته است، اما به اعتقاد من استقلال بازیکنان خوبی دارد و کسی که به این تیم می‌آید قطعاً در حد استقلال است. هیچ تیمی کامل نیست و یک جاهایی نقاط ضعف وجود دارد. اگر فکر کنید تیم‌تان کامل است، اشتباه کرده‌اید. هر تیمی در طول فصل محروم و مصدوم دارد و هزار اتفاق می‌افتد. در مقطعی می‌بینیم که خاطر سرم‌آوردگی سه بازیکنش را از دست می‌دهد. استقلال در برخی از پست‌ها نیاز به بازیکن دارد، اما در حال حاضر نیز تیم نکونام ده‌فمند است و منسجم.

دین‌محمدی در ادامه گفت‌وگوی خود با تسنیم درباره اعلان لیست تیم ملی فوتبال برای آماده‌سازی حضور در جام ملت‌های

بازیکن و مربی پیشین تیم فوتبال استقلال با تمجید از تیم تحت هدایت جواد نکونام، تأکید کرد این تیم نیاز به تقویت دارد و باید نفراتی را به خدمت بگیرد.

سپروس دین‌محمدی در گفت‌وگو یی درباره جدایی او و محمود فکری از کادر فنی تیم فوتبال هوادار اظهار داشت: در فوتبال از این اتفاقات می‌افتد و ما توافقی از هوادار جدا شدیم. مدیران باشگاه هوادار انسان‌های خوبی هستند و طبیعی است وقتی نتیجه نمی‌گیرید مدیریت باشگاه حق دارد گزینه جدید بیآورد. وقتی نتایج مطلوب نباشد نمی‌توانید بگویید چرا دست به کادر فنی زدید. مدیران هوادار انتظاراتی داشتند که برآورده نشد. من همیشه گفته‌ام اگر خداحافظی می‌کنید، شارب خداحافظی کنید. من خیلی راحت جدا شدم و مشکلی نداشتم. نتیجه نگرفتن هوادار به هر دلیلی که بود اتفاق افتاد و باید با واقعیت کنار بیاییم.

وی در مورد برتری استقلال مقابل پیکان در هفته پانزدهم لیگ برتر تصریح کرد: اگر در هوادار حضور داشتم نظر نمی‌دام، ولی الان که سمتی ندارم می‌توانم به‌عنوان هوادار استقلال صحبت کنم. همه سپروس دین‌محمدی را با استقلال می‌شناسند. استقلال در نیمه اول مقابل پیکان که عقب‌نشینی کرده بود نتوانست بازی

همان مجید سوزوکی که درباره‌اش فیلم اخرجی‌ها ساخته شد). عکس این شهدا را در خانه کشتی هم نصب می‌کنیم. امیدوارم اهالی محله هم کمک کنند. این مجموعه بین ۵ تا ۱۰ سال دست فدراسیون است، مربی مجرب هم می‌گذاریم. به شهرداری هم گفتیم اگر قرار است ما درستش کنیم، کارش دست ماست. متخصص این کار ما هستیم، فعلاً این کار دست ماست. خواهش می‌کنم اهالی محله کمک کنند اما در کار تخصصی دخالت نکنند، هیئت کشتی تهران کار را جلو می‌برد. بگذارید کار شود. کل این مجموعه در اختیار کشتی است.

دبیر ادامه داد: امیدوارم سازمان ورزش شهرداری تهران در مسیر خودش حرکت کند. یکسری قهرمانان آنجا آمدند که با یاد می‌گیرند. در آینده وزیر، رئیس فدراسیون فوتبال و ... شوند. باید سلب‌ریتی‌های ورزش را بلافاصله جذب کنیم. شاید احتیاج مالی نداشته باشند ولی حتماً احتیاج فکری و اجرایی دارند و به مسیر ورزش بیایند و خدمت کنند که کسی از بیرون نباید که ورزش را نمی‌شناسد. با دید بزرگ بیایند که اتفاقات بزرگ را رقم بزنند.

رئیس فدراسیون کشتی خاطرنشان کرد: پنج سالن را در مرحله اول گرفتیم و هفته‌های آینده نیز یکی از بهترین خانه‌های کشتی ایران را در منطقه ۱۷ افتتاح می‌شود. ما تفریحی و پینگ‌پنگ بزید، نمی‌گیرد اما کشتی می‌گیرد و ببینید چقدر آسیبهای اجتماعی را پایین می‌آورد. آقا احسان درستکار بزرگ استاد من نمونه زنده حرفی است که می‌زنم. در کشتی مربی دنبال پول واردون است که کشتی برود هیچ شاگردی را نمی‌سازد. هیچ

رئیس فدراسیون کشتی می‌گوید جهان پهلوان تختی توفیق اجباری کشتی است که اگر قهرمانان این رشته مرکب اشتباهی شوند، همه به او استناد کرده و توقع پهلوانی از این رشته دارند.

علیرضا دبیر در مراسم افتتاحیه پایگاه قهرمانی شهیدان خدمت در منطقه خاوران تهران گفت: خیلی‌ها به ما می‌گفتند یک یا دو ماه دیگر این مرکز را راه‌اندازی کنید که فلاتی نباید، ولی به قاسم عسگری (رئیس هیئت کشتی تهران) گفتیم سریع این مرکز را راه‌اندازی کنید. بچه‌های بیش‌فعال و پرنرژوی جذب کشتی می‌شوند، بچه‌هایی که یا مفر هستند یا صد، بچه‌هایی که انرژی‌شان باید تخلیه شود. مهم است که اینها را جذب کشتی کنیم که در مسیر حرکت کنند. ما یک چوب بزرگ و توفیق اجباری داریم به اسم آقا تختی. اگر اشتباه کنیم با همان چوب به سر ما می‌زند که آقا تختی اینطور بود، آقا تختی آنطور بود، درست باشید. این مسیر یک نوجوان و جوان را درست می‌کند. «آقا تختی» واقعا یک توفیق برای جامعه کشتی است.

وی با اشاره به بازسازی این پایگاه قهرمانی توسط فدراسیون کشتی تصریح کرد: روزی که بازسازی اینجا را شروع کردیم گفتیم بگردید اسم شهید را از خود محل بگذارید، این مثنی ماست چون بچه‌های محل روی او تعصب دارند و الگوست. تا خود شهید هم نخواهد، کار پیش نمی‌رود. آقا مجید سوزوکی خودمان هست و آنجا هم الحمدا لله پرچم کشتی بالااست.(شهید مجید خدمت

هوشمند: بازی ما مقابل فولاد ۶ امتیازی است/ بابت آینده ترس و نگرانی نداریم

امیرمحمد هوشمند در گفت‌وگو یی ضمن ابراز تأسف از شکست نساجی برابر پرسپولیس اظهار داشت: می‌دانستیم مقابل تیمی که قهرمان ایران است کار سختی داریم و از طرفی چند بازیکن تأثیرگذارمان را از اختیار نداشتیم و کادر فنی هم تغییر کرده بود. با این حال جوان‌های ما در این مسابقه عملکرد خوبی داشتند و می‌توانیم به آینده امیدوار باشیم هر چند که اصلاً از نتیجه راضی نیستیم و باید این باخت را جبران کنیم.

مدافع تیم فوتبال نساجی مازندران درباره بحران نتیجه‌گیری در نساجی خاطر نشان کرد: من حاضرم بحث فنی کنم و بگویم که اتفاق از خیلی از بازی‌ها بدشانسی آوردیم و روی اتفاقات فوتبال نتیجه نگرفتیم. تیم ما از لحاظ فنی و بازیکن ضعیف نیست و اتفاقات فوتبال باعث شد تا نتیجه نگیریم. در ضمن

معتقدم با کسب یکی دو برد شرایط نساجی تغییر خواهد کرد و می‌توانیم چند پله در جدول صعود کنیم.وی با بیان اینکه بازی با فولاد برای آنها اهمیت زیادی دارد، تصریح کرد: بازی با فولاد یک مسابقه شش امتیازی است و تحت هر شرایطی باید این مسابقه را ببریم تا اوضاع نساجی در جدول بهتر شود. نساجی چند سال پیش هم با چنین وضعیتی مواجه شد و از ۱۵ بازی ۹ امتیاز گرفته بود، اما در نیم‌فصل دوم شرایط را تغییر داد. ما به هیچ عنوان بابت آینده ترس و نگرانی نداریم و به هواداران نساجی قول می‌دهم که این نتایج را جبران خواهیم کرد.

هوشمند در مورد حضور آلکاراس اسپانیایی در رأس کادر فنی نساجی گفت: او مربی رزومه‌داری است که سال‌ها در لالیگا مربیگری کرده و امیدوارم در تیم ما موفق باشد.

لوکادیا با کمتر از یک‌ونیم میلیون دلار بر سپرولیس نمی‌شود!

رضا درویش چندی پیش خبر از مذاکره با یورگن لوکادیا مهاجم هلندی سابق این تیم برای بازگشت به پرسپولیس داد و پس از آن نیز یحیی گل‌محمدی تأکید کرد از بازگشت این بازیکن استقبال می‌کند. لوکادیا که پس از جدایی از پرسپولیس به لیگ چین رفته است، فصل گذشته عملکرد نسبتاً موفق‌ی در این لیگ داشت و حالا پیشنهادات حدود یک‌میلیون‌دلاری از جدایی از پرسپولیس به لیگ چین رفته است، فصل گذشته پیشنهادات بیش از یک‌میلیون‌دلاری از لیگ امارات نیز داشته که به‌دلیل رضایتش از شرایط زندگی در چین با آن مخالفت کرده است. پیگیری‌ها نشان می‌دهد لوکادیا حتی در صورتی که برای بازگشت به پرسپولیس تمایل داشته باشد، درخواست رقمی حدود یک‌ونیم میلیون دلار برای هر فصل دارد که این موضوع کار سرخوشان را بسیار سخت خواهد کرد.

روزنامه صبح ایران / سال دهم - شماره ۱۳۳۵

۱۲ دی ماه۱۴۰۲ / با ما همراه شوید

www.serajonline.com – @serajname

ورزشی

مرادی: انتخابات فدراسیون

والیبال پیش از پایان سال

بر گزار می‌شود

سرپرست فدراسیون والیبال از اراده و تصمیم این فدراسیون برای برگزاری انتخابات ریاست تا پایان سال جاری خبر داد و گفت: منتظر تصمیم وزارت ورزش در این باره هستیم. وحید مرادی در گفت‌وگو یی در مورد انتخاب سرمربی جدید تیم ملی والیبال ایران اظهار داشت: همه گزینه‌هایی که در حال حاضر به آنها رسیدهایم و به عنوان گزینه نهایی مطرح هستند، موافقت خود را برای حضور در ایران به عنوان سرمربی اعلام کرده‌اند، آخرین گفت‌وگوی من با روبرتو پیاززا و ویتال هیتن بوده که نتیجه آن را در کمیته فنی به اطلاع اعضا رساندم. سرپرست فدراسیون والیبال ادامه داد: قرارداد ما با سرمربی جدید به صورت ۱+۲+۲ سال خواهد بود تا در صورت رضایت، گام به گام با سرمربی جدید پیش برویم و از طرفی برنامه‌ای بلند مدت و ۵ ساله را دنبال کنیم. اگر ظرف همین چند روز هم با سرمربی جدید به توافق برسیم، او تا پایان ماه «سی» (خرداد ۱۴۰۳) و اتمام فصل باشگاهی نمی‌تواند به ایران بیاید. با این حال می‌خواهیم تکلیف این قضیه، هر چه سریع‌تر روشن شود. مرادی گفت: به اعتقاد من، سرپرست فدراسیون، همان رئیس است اما در زمان کوتاه‌تر و کمتر. نمی‌توان به اسم اینکه فدراسیون، رئیس ندارد و سرپرست دارد، دست روی دست گذاشت و فقط نامه‌های روزمره را امضا کرد. نباید فرصت سوزی کنیم تا روزه‌های کوچک و اندک ما هم مسدود شود.

وی تصریح کرد: برخورد و جدیت من در برخورد با مسائل فدراسیون و والیبال، باعث شده برخی دوستان ایراد بگیرند که ناشی از کم‌طغنی و مطالعه کم آنهاست و گونه کارشناسی که به ما مشاوره می‌دهند و در جلسات شرکت می‌کنند، همان‌هایی هستند که در زمان آقای داورزنی هم در جلسات بودند.

سرپرست فدراسیون والیبال به جلسه هم‌اندیشی با مدیران تیم‌های لیگ برتری نیز اشاره کرد و گفت: قصد ما اصلاح امور و استفاده از تجربه باشگاه‌ها پس از گذشت یک نیم فصل از لیگ برتر است. ایرادهای درستی به ما گرفته شد که تخصصی و تأثیرگذار بود. این ایرادها در کمیته‌های کوچک‌تر مورد کارشناسی قرار خواهد گرفت.

او در مورد انتخابات کمیسون‌های فدراسیون و برگزاری مجمع انتخاباتی والیبال اظهار داشت: با جدیت به دنبال تشکیل کمیسون‌ها هستیم. مکاتبات لازم با وزارت ورزش انجام شده است تا نماینده مورد نظر خود را اعزام کنند. هماهنگی‌های لازم انجام شده تا اعضای کمیسون‌ها هر چه سریع‌تر انتخاب شوند، قصد داریم تا پایان سال جاری، مجمع انتخاباتی فدراسیون والیبال برگزار شود و تنها منتظر تصمیم وزیر برای تاریخ برگزاری آن هستیم.

هدایتی: مدال المپیک را می‌خواهیم و امیدوارم با

میرزازاده مسابقه بدهم/ باوفا مرا رها نکرد



داشته باشیم و یک کشتی خوب مقابل او بگیرم و به دوندۀ تیم ملی دست پیدا کنم. مدال المپیک می‌خواهم.

هدایتی با اشاره به مربیانی که در این مدت برایش زحمت کشیدند، گفت: خیلی‌ها برایم زحمت کشیدند، در آمل همه پای کارند تا کشتی‌گیر آماده شود، خصوصاً امیرحسین حسینی که در این مدت خیلی به من کمک کرد و با جان و دل، در این شرایط سخت که حریف تمرینی نداشتم، کنارم بود.

باید از حمید باوفا هم تشکر کنم. سرمربی تیم ملی جوانان هرچند کار من در این شرایط سخت که حریف تمرینی نداشتم، کنارم بود.

باید از حمید باوفا هم تشکر کنم. سرمربی تیم ملی جوانان هرچند کار من در این شرایط سخت که حریف تمرینی نداشتم، کنارم بود.

هدایتی عنوان کرد: از رئیس فدراسیون کشتی ممنونم که بهترین کمپ را در اختیار تیم ملی کشتی گذاشت و ما در اردوی تیم ملی با بهترین امکانات تمرینات‌مان را دنبال می‌کنیم. دبیر همیشه پای کار است، به قم هم آمد و کشتی‌ها را از نزدیک دید. این برای کشتی‌گیران جوان یک نوع دلگرمی است. در اردوها هم همیشه به تمرینات سر می‌زنند تا بچه‌ها بدون دغدغه و مشکل کارشان را انجام دهند.

قهرمان سنگین وزن کشتی فرنگی کشور می‌گوید امیدوار است که با امین میرزازاده مبارزه انتخابی بدهد چون مدال المپیک ۲۰۲۴ پاریس می‌خواهد.

فریدن هدایتی در گفت‌وگویی درباره اینکه برای چندمین بار در مسابقات رده سنی بزرگسالان شرکت می‌کرد، اظهار داشت: برای سومین بار بود در این رده سنی کشتی می‌گرفتم. در ۱۸ و ۱۹ سالگی هم اینجا کشتی گرفتم و سوم شدم و حالا در ۲۰ سالگی قهرمان بزرگسالان کشور شدم. ۵ روز پیش از مسابقات دچار سرماخوردگی شدیدی شدم، اما با این وجود چون عزمم را برای شرکت در مسابقات کشوری و اول شدن در آن جزم کرده بودم، با همه تلازم روی تشک رفتم تا به آن چیزی که می‌خواهم برس.

وی با اشاره به مشکلاتی که قم برای میزبانی این رقابت‌ها داشت، تأکید کرد: مسابقات خوب بود اما وضعیت سالن و امکانات کم برای برگزاری این رقابت‌ها اصلاً خوب نبود. سالن گرم مناسبی وجود نداشت و همه کشتی‌گیران مجبور بودند برای استراحت در بین تماشاگران بنشینند. سالن گرمی که برای کشتی‌گیران در نظر گرفته بودند یک فضای کوچک چند متری بود که روی آن تشک انداخته بودند و تعداد زیادی از بچه‌ها آنجا خودشان را گرم می‌کردند. یک بار افتادم و نزدیک بود دستم بشکند، آنقدر که شلوغ بود. مچ پایم هم آنجا آسیب دید.

قهرمان جوانان جهان در سال ۲۰۲۳ درباره حرفانش در دور مقدماتی و همچنین مبارزه با قهرمان سنگین‌وزن جهان در سال ۲۰۲۱ و در فینال رقابت‌ها گفت: شاهرخ میکائیلی و پارسا نظری از جمله کشتی‌گیران خوب و مدعی بودند که آنها را بردم و در فینال هم با اکبر یوسفی کشتی گرفتم. بیرون از تشک با هم رفیق و هم‌استانی هستیم، او پهلوان کشتی‌گیر خیلی خوبی است اما من روی این کشتی کار کرده بودم و خداراشکر نتوانستم طبق تمرین و برنامه‌ریزی که برای این کشتی داشتم، کارم را در فینال پیش ببرم و پیروز شوم. از قبل هم می‌دانستم که این کشتی را می‌برم، از نظر ذهنی برنده بودم و با خیال راحت کشتی گرفتم و خوشبختانه همان اتفاقی که می‌خواستم رقم خورد. امیدوارم کشتی‌های پیش رویم را هم ببرم تا به المپیک برسم. این کشتی‌گیر آملی درباره اینکه طبق چرخه چه مسیری را باید طی کند تا به دوندۀ تیم ملی برسد، تصریح کرد: هنوز چرخه را در دستم ندیم چه تصمیمی گرفته می‌شود اما امیدوارم با امین میرزازاده مسابقه انتخابی

دبیر: آقا تختی، توفیقی است که با چوب آن ما را می‌زنند/ با ساخت خانه کشتی سرم‌ان کلاه گذاشتند



و دنبال درآمدزایی هم نیستیم. قهرمان المپیک ۲۰۰۰ سیدنی گفت: شهرداری تهران همه جای دنیا زمینش را نمی‌فروشد و به ورزشکار و هنرمند می‌دهد که بسازد، شهرداری سازنده خوبی است اما بهره‌بردار خوبی نیست. بهره‌بردار خوب در کشتی ما هستیم و در تاتار، هنرمند است. بهترین راهش این است. شهرداری نباید اینجا دنبال درآمدزایی باشد، اینها را از مناطق یک و دو و سه دربیاورد. نهضت ما ادامه دارد. باید یک سوله بزینم با دو تشک، یک دوش و یک رختکن. خانه‌های کشتی بعداً اسم شد. یک خانه کشتی داشتیم که سر کشتی کلاه گذاشتند و با یک خانه کشتی ۵ باشگاه کشتی را در محل بستند؛ باشگاه کوچک کشتی خوب است در هر محله‌ای باشد.

کدام از ما نباید به خاطر پول تمرین بدیهم، دبیر یادآور شد: بزرگ‌ر ۳۰ سال با عشق سرمربی تیم ملی بود و تیم چهلیم ایران را دوم دنیا کرد. مربی‌ای که در کشتی دنبال درآمدزایی برود، شارب نمی‌سازد، خیلی‌ها را داشتیم. این قانون نانوشته است. مربیانی که ساختند و بعد رفتند در باشگاه‌هان پول دربیاورند، دیگر نتوانستند کار قبلی را بکنند، همه خوب‌های محله کمک کنند، من قول می‌دهم این محله پتانسیل دارد اگر اینجا تنیس و پینگ‌پنگ بزیند، نمی‌گیرد اما کشتی می‌گیرد و ببینید چقدر آسیبهای اجتماعی را پایین می‌آورد. آقا احسان درستکار بزرگ استاد من نمونه زنده حرفی است که می‌زنم. در کشتی مربی دنبال پول واردون است که کشتی برود هیچ شاگردی را نمی‌سازد. هیچ





نحوه فعالیت پزشکان ایران در عمره ۱۴۰۲

رئیس مرکز پزشکی حج و زیارت جمعیت هلال احمر ضمن توضیح چگونگی ارایه خدمات پزشکی هلال احمر در حج عمره ۱۴۰۲، در عین حال تاکید کرد که زائران بیمار به میزان مصرف ۱۰ روز داروهایشان را همراه داشته باشند. دکتر سیدعلی مرعشی در گفت‌وگو یی درباره چگونگی ارایه خدمات پزشکی و درمانی مرکز پزشکی حج و زیارت جمعیت هلال احمر در حج عمره ۱۴۰۲، گفت: سفرهای عمره بعد از هشت سال مجدداً از سرگیری شده است و هنوز پزشکی حج و زیارت مقصد به پزشکان کشورمان و سایر کشورها اجازه فعالیت می‌دهد یا خیر؟ در عمره، اجازه فعالیت پزشکی و درمانی مشابه حج تمتع داده نمی‌شود به طوری که بتوانیم درمانگاه و بیمارستان تشکیل دهیم.

وی با اشاره به اینکه پزشکان همراه کاروان‌ها اعزام می‌شوند، بیان کرد: از این رو درمانگاه مجهزی نداریم که همه امکانات را داشته باشیم البته هیچ کشوری چنین اجزایی ندارد، پزشکان در هتل‌ها مستقر هستند و مدیران کاروان و مسئولین عمره سازمان مطلع هستند که پزشک در کدام هتل حضور دارد و زائرین در صورت لزوم، توسط مدیر کاروان به آن پزشک مراجعه می‌کنند.

به گفته وی، طی مذاکرات سازمان حج و زیارت با طرف سعودی، آنها اعلام کرده‌اند که هیچ کشوری به هیچ وجه اجازه داشتن درمانگاه ندارد و این تعداد پزشک هم به شرط احتیاط اعزام

وزارت بهداشت: ۲۰۰ واحد خوابگاه متاهلی راه‌اندازی می‌شود
احد بنار با بیان این که توسعه خوابگاه‌های مجردی و متاهلی برنامه اصلی دانشگاه‌های علوم پزشکی است، از راه‌اندازی ۲۰۰ واحد خوابگاه متاهلی و ۱۰۰۰ تخت خوابگاه مجردی تا پایان سال در دانشگاه‌های علوم پزشکی خبر داد و اظهار کرد: برخی از دانشگاه‌ها تسهیلاتی را دریافت کرده و خوابگاه‌های مجردی را به سرانجام رسانده‌اند که حدود هزار تخت مجردی در ایام الله دهه فجر انقلاب اسلامی در دانشگاه‌های علوم پزشکی، افتتاح می‌شود. وی ادامه داد: متأسفانه برخی از بانک‌ها در زمینه اعطای تسهیلات همکاری خوبی با دانشگاه‌های علوم پزشکی نداشته‌ند و بعضی از دانشگاه‌ها نتوانستند از این تسهیلات بهره بگیرند البته پیگیری در این زمینه از سوی معاونت دانشجویی و فرهنگی وزارت بهداشت صورت گرفته است که امیدواریم تسریع شود.



به بیمار بدهد. در صورتی که ما اجازه بردن دارو نداشته باشیم باید دارو در آنجا خریداری شود و گرفته شده است و کسانی که تمایل داشتند در دوره اول بروند منتخب شدند و قرار است یک ماه مستقر باشند تا سپس گروه بعدی اعزام شوند. فعلا تنها پزشکان عمومی قرار است همزمان با زائرین اعزام شوند.

مرعشی با اشاره به اینکه عربستان سعودی اجازه نمی‌دهد ایران و سایر کشورها برای عمره داروخانه مخصوص خود را داشته باشند، اظهار کرد: حتی ممکن است اجازه ندهند ما دارو ببریم اما اگر این اجازه صادر شود همان پزشکی که ویزیت می‌کند می‌تواند دارو را هم چنین کارتی از زائرین نخواستنه است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۱۶۰۰۱۰۰۷۷۷۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم پری ناز رحیمی فرزند محمدخان بشماره شناسنامه ۲۴۲ به شماره ملی ۲۳۵۴۳۴۵۱۱۸ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند مالکیت شش دانگ اعیان یک باب ساختمان به آدرس بلوار راهنمایی و رانندگی کوی ولیعصر پلاک ۲۲ به مساحت ۵۳٫۴۲ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ و ۵ اصلی واقع در بخش یک حومه کرمانشاه که موافقت اداره اوقاف به عنوان مالک عرصه با صدور سند اعیانی به نام متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف :

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۰/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۰/۲۸

سجاد مؤیدی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۰۲۳۴۰۱۰۷۷۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای، علی اصغر صفی زاده فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۱۴۵۰۱۴۱۹۶۶ صادره از کاشان ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۸۵/۷۱ متر مربع مفروزی از پلاک ۴۸۳ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در زبدی بخش دو کاشان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۰/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۰/۲۷

حسن فتاح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۰۲۰۳۴۰۱۰۱۲۹۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۹ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه یزدآبادی دیزچه فرزند حسام بشماره شناسنامه ۱۲۵۰۱۴۳۳۸۰ صادره از کاشان ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۲/۸۷ متر مربع مفروزی از پلاک ۱۹۳ فرعی از ۲۴ اصلی واقع در دیزچه محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۰/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۰/۲۷

حسن فتاح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۲۰۳۰۲۰۲۷۰۱۱۵۷۱ مورخ ۱۴۰۲۰۰۸۰۲۲ فخری سادات فرزند سید مرتضی بشماره شناسنامه ۴۶۵۵۹ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۳۸۱۷۴۵۰۰۶ در ششدانگ یکباب کارگاه احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۴۹۷/۰۵ مترمربع.

خریداری طی سند رسمی.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۲ م الف: ۱۶۳۴۳۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ م الف: ۱۶۳۴۳۱

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۲۰۳۰۲۰۲۷۰۱۱۲۳۳ مورخ ۱۴۰۲۰۰۸۰۲۲ فخری سادات فرزند سید مرتضی بشماره شناسنامه ۴۶۵۵۹ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۳۸۱۷۴۵۰۰۶ در ششدانگ یکباب کارگاه احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۴۹۷/۰۵ مترمربع.

خریداری طی سند رسمی.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۲ م الف: ۱۶۳۴۳۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ م الف: ۱۶۳۴۳۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۰۲۰۲۶۰۱۰۴۶۸۸ مورخ ۱۴۰۲۰۰۹۰۰۶ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض مالکیت آقای « حسن آسایش نائینی به شناسنامه شماره ۵۴ کدملی ۱۲۴۹۴۵۳۱۶ صادره فرزند عباسعلی نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۰/۶۵ متر مربع پلاک شماره ۱۳۸۹۹ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مالکیت متقاضی موضوع دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۰۳۰۲۰۲۶۰۱۵۰۸۷

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۰/۱۲ م الف: ۱۶۳۳۶۵

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ م الف: ۱۶۳۳۶۸

واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

احد بنار با بیان این که توسعه خوابگاه‌های مجردی و متاهلی برنامه اصلی دانشگاه‌های علوم پزشکی است، از راه‌اندازی ۲۰۰ واحد خوابگاه متاهلی و ۱۰۰۰ تخت خوابگاه مجردی تا پایان سال در دانشگاه‌های علوم پزشکی خبر داد و اظهار کرد: برخی از دانشگاه‌ها تسهیلاتی را دریافت کرده و خوابگاه‌های مجردی را به سرانجام رسانده‌اند که حدود هزار تخت مجردی در ایام الله دهه فجر انقلاب اسلامی در دانشگاه‌های علوم پزشکی، افتتاح می‌شود. وی ادامه داد: متأسفانه برخی از بانک‌ها در زمینه اعطای تسهیلات همکاری خوبی با دانشگاه‌های علوم پزشکی نداشته‌ند و بعضی از دانشگاه‌ها نتوانستند از این تسهیلات بهره بگیرند البته پیگیری در این زمینه از سوی معاونت دانشجویی و فرهنگی وزارت بهداشت صورت گرفته است که امیدواریم تسریع شود.

روزنامه صبح ایران / سال دهم – شماره ۱۳۳۵

۱۲ دی ماه ۱۴۰۲ / با ما همراه شوید

www.serajonline.com – @serajname

پزشکی

سامانه پلاسماتراپی تحولی عظیم در فرایند درمان سرطان است



پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی الیز در بیمارستان امام امروژ سموزیوم پلاسما پزشکی ایران با حضور اساتید و پزشکان متخصص برگزار می‌شود و برای نخستین‌بار استفاده از پلاسمای سرد در حوزه پزشکی مورد ارزیابی قرار می‌گیرد.

استاتید و پزشکان متخصص برگزار می‌شود و برای نخستین‌بار استفاده از پلاسمای سرد در حوزه پزشکی مورد ارزیابی قرار می‌گیرد. وی تصریح کرد: در این سموزیوم از سامانه پلاسماتراپی برای درمان بیماری سرطان رونمایی می‌شود. این دستگاه مجهزهای لازم را اخذ کرده و در مرکز تحقیقات سرطان بیمارستان شهید تجریش تهران در حال طی کردن فاز ۲ بالینی است و امروز به‌طور رسمی رونمایی و بهره‌برداری خواهد شد.

رئیس سازمان انرژی اتمی ایران گفت: طراحی و ساخت این سامانه را باید تحولی عظیم در فرایند درمان سرطان تلقی کرد و خاوندان را شاکریم که این اتفاق رخ داده است. اقدامات سازمان انرژی اتمی در راستای اجرای اهداف سند جامع راهبردی در افق ۱۴۲۰ است که با جاری حق‌تعالی تحقق اهداف و برنامه‌ها را با سرعت پیگیری خواهیم کرد.

می‌توان مانع این کار شد و برای درمان سریع زخم‌های این بیماران اقدام کرد.

اسلامی تصریح کرد: ۲ هفته پیش نخستین کلینیک درمان زخم بر پایه فناوری پلاسما در بیمارستان مفتح شهرستان ورامین مورد بهره‌برداری قرار گرفت و امروز دومین کلینیک جامع با همت همکاران ما در شرکت توسعه فناوری پلاسما و نیز دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی الیز در بیمارستان امام علی(ع) شهر کرج افتتاح شد. معاون رئیس‌جمهور خاطرنشان کرد: سال آینده ۵۰ کلینیک درمان زخم بر پایه فناوری پلاسما را در سطح کشور مورد بهره‌برداری قرار می‌دهیم تا مردم ایران در سراسر کشور بتوانند از خدمات تخصصی این کلینیک‌ها استفاده کنند. وی توضیح داد: نتایج درمان درنخستین کلینیک درمان زخم بر پایه فناوری پلاسما بسیار خوب بوده که نشان‌دهنده اثربخشی این روش در درمان زخم افراد مبتلا به دیابت است و بیمارانی که تحت درمان با پلاسمای سرد قرار گرفته‌اند رضایت خود را اعلام کرده‌اند.

وی گفت: خداوند متعال را شاکریم که همکاران ما موفق شده‌اند به این شیوه درمان علمی و تحقیقاتی دست یابند و برای درمان بیماران تلاش کنند.

اسلامی در ادامه با اشاره به برگزاری نخستین سموزیوم پلاسما پزشکی ایران با همکاری شرکت توسعه فناوری پلاسما و دانشگاه علوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۱۶۰۰۱۰۰۵۵۱۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۱ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جعفر مطاعی فرزند جاعلیی بشماره شناسنامه ۵ به شماره ملی ۲۳۶۹۸۹۲۱۲۲۵ صادره از سرپل ذهاب مبنی بر صدور سند مالکیت شش دانگ یک باب ساختمان به آدرس بلوار مرع مفروزه و مجزی شده از پلاک ۱۴ و ۹۷۲۴ فرعی از ۹۳ اصلی بخش یک حومه به آدرس الهیه - شهرک شهید محرابی بلوار سما خیابان شهید پرواز خیابان صبا کوچه سوم قطعه چهارم خریداری از مالک رسمی آقای محسن بگ چقا میرزا به صورت مع الواسطه به متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف :

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۰/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۰/۲۸

سجاد مؤیدی رئیس ثبت اسناد و املاک

رای غیرقابل افراز

خواهان : آقای عباس گیوی پور به آدرس مندرج در تقاضانامه افراز خوانده : خانم رعنا صادقی درود جانی ، امیر دخت تهامی ، ابوالفضل تهامی به آدرس مندرج در تقاضانامه افراز

خواسته : افراز قدر السهم مشاعی از پلاک ۴۶۲ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبتی کاشان

گردش کار : آقای عباس گیوی پور طبق تقضای وارده به شمار ۴۰۰۶۴۸۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۰ تقضای افراز قدر السهم مشاعی از پلاک ۴۶۲ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبتی کاشان را نموده است که شهرداری کاشان طبق نامه شماره ۱۴۰۲/۵/۱۰۲/۶۳۸۴ مورخ ۱۳۰۲/۰۶/۱۳ اعلام نموده که با توجه به وضعیت بنا و میزان قدر السهم مالک مورد تقاضا قابل افراز نمی‌باشد لذا رای غیر قابل افراز صادر می‌گردد این تصمیم مطابق ماده ۶ آیین نامه قانون افراز و ماده ۲۷ آیین نامه اجرای اسناد رسمی لازم الاجرا صادر و تصمیم غیر قابل افراز به خواهان ابلاغ می‌گردد تا چنانچه اعتراضی داشته باشند وفق مقررات ماده ۲ قانون افراز ظرف ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ اعتراض خود را به دادگستری شهرستان کاشان تسلیم و رسیدی آنرا به این اداره تحویل نمایند

تاریخ انتشار : ۱۴۰۲/۱۰/۱۲. شناسه آگهی: ۱۶۳۲۵۹۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۰/۲۸

محمد علی ناظمی سرپرست اداره ثبت کاشان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۰۲۰۳۴۰۰۷۷۱۹ مورخ ۱۴۰۲/۶/۲۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای، خانم محمد مروتوسی نوش آبادی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۸۱ صادره از کاشان ششدانگ زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۱۵۰ متر مربع مفروزی از پلاک ۱۵ اصلی واقع در ناجی آباد بخش دو کاشان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۰/۱۲. شناسه آگهی: ۱۶۳۲۷۸۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۰/۲۷. شناسه آگهی: ۱۶۳۲۷۸۶

حسن فتاح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱ رای شماره ۱۴۰۲۰۳۰۲۰۲۷۰۱۳۵۹۱ مورخ ۱۴۰۲۰۰۹۰۲۹ میترا سلطانی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۴ صادره از شهرضا بشماره ملی ۱۱۹۹۶۳۳۷۷ در ششدانگ یک عرصه یک قطعه زمین با کابری زراعی - باغ احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۹۲۳۵ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۲۱۴۰/۱۵ متر مربع خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی بدالله باگیری قلعه نوثی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۲ م الف: ۱۶۳۲۰۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ م الف: ۱۶۳۴۰۱۹

رئیس منطقه شیک اسناد و املاک شرق اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۲۰۳۰۲۰۲۷۰۱۱۵۷۸ مورخ ۱۴۰۲۰۰۸۰۲۵ زهرا فاطمی سجزی فرزند ناصر بشماره شناسنامه ۱۹۰۸۵ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۷۸۳۸۲۱۱۸۳ در ششدانگ یکباب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۲۰۰۰۸۹ متر مربع خریداری طی سند رسمی.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۲ م الف: ۱۶۳۳۷۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ م الف: ۱۶۳۳۷۵

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۰۲۰۲۶۰۱۰۱۳۸۷ مورخ ۱۴۰۲۰۰۹۰۰۴ و رای اصلاحی ۱۴۰۲۰۳۰۱۱-۱۴۰۲۶۰۳۰۲۶۰۱۵۰۶۰ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض مالکیت آقای مرزاضعی جعفری به شناسنامه شماره ۳۶۴ کدملی ۱۲۸۶۴۱۵۲۹ صادره فرزند محمد علی در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۴۸۰۱ متر مربع پلاک ۳۴۹ و فرعی از ۴۵۲ اصلی واقع در بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مالکیت رسمی متقاضی موضوع سند ۸۲۰۴۹-۱۳۸۹۱۱۰۳۵ و سند ۱۹۰۵۸۲-۱۳۸۹۱۰۹۰۶ دفتر ۱۹۸۹ مورخ ۱۳۸۹/۰۹/۱۶ فخرت ۹۸ اصفهان . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۰/۱۲ م الف: ۱۶۳۳۹۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ م الف: ۱۶۳۳۹۲۵

واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان



یادداشت

«من اول عاشق شدم!»

می‌دانم من اول تو را شناختم، من اول تو را

پسندیدم، اول من عاشق شدم.

من تو را از حسرت‌های راهیان نور شناختم، همان حسرت دوران نوجوانی‌ام وقتی که کاروان مدرسه به سمت تو می‌آمد. من از شهدا ممنونم که اول‌بار با خیال آنان به تو رسیدم. من، تو را در راهروی آموزش و پرورش ناحیه دو شناختم، وقتی که نتوانستم از کنار تابلوی عکس چغازنبیل به راحتی بگذرم.

من، تو را در مزار برادر امام‌علی(علیه‌السلام) شناختم، دانیال نبی، آن‌وقت که گنبدش تمام چشم را گرفته‌بود.

من اول عاشق شدم، برای تمدن نهفته در

زمینت یا نه، فرزندان گذشته در خاکست؛

برای کدامش نمی‌دانم! برای گرمی خون‌هایی

که در رگ‌های مردان و زنانست می‌جوشد یا

دست‌های پیرومر و کودک ارون‌کنار که

با اشتیاق برای اتوبوس ما، در آسمان تکان می‌خورند….

نمی‌دانم جذبه کدام دارایی‌ات مرا به تو

عاشق کرد، هرچه بود، نفث نبود! من هنوز

جزایرمجنون را ندیده، مجنونست شدم. امام هم

عاشق بود، همان موقع که گفت جزایر باید

حفظ شوند، مردم هم عاشق امام بودند و

عاشق تو که نگذاشتند مهر مجنون از پیشانی

ایران پاک شود. اصلاً شهدا مجنون بودند

که این‌گونه پای حرف امام ایستادند، آن‌ها

مجنون بودند، لیلی داشتند، مرام داشتند…

راستش را بخواهی برای رفتن به اربعین،

یادداشت

هبری در دیدار با خانواده حاج قاسم گفت، «حاج قاسم محور مقاومت را احیا کرد، مقاومت

سه ماهه غزه مدیون این احيای جبهه مقاومت

است»

توبیتی هم از دفتر ایشان به زبان عربی منتشر

شد که تشکر از زحمات سردار قائنی در منطقه

است.

خوب که چی؟

سخنگوی سپاه، حرکت حماس را انتقام سردار شهید دانست. صدای حماس درآمد که چنین

نیست. انگیزه های این عملیات فلسطینی بود. بعد

سپاه رسماً اعلام کرد که بین انگیزه و مجموعه

ننايج يك فعل فرق بگذارد.

بعد فرمانده سپاه و مسوول دفتر رهبری اعلام

کردند که حماس درست میگوید. این انتقام

ایران نبود. اما

سخنگوی سپاه حرفش را بد منتقل کرد، قبول، لکن این وسط یک سوال وجود دارد: چرا

سخنگوی سپاه چنان گفت؟ که بعد چنین شود؟

پاسخ را باید در صحنه خودتقریر و افعال

«جمعی» از انقلابیون و تاثیرشان در مردم جستجو

کرد. همان پارزلی که دشمن مدتها است از

تحقیق برای داخل به شدت استقبال میکند.

مخصوصاً در این زمان.

بعد از ترور سیدرضی توسط اسرائیل جمع زیادی از انقلابیون ما، فریاد انتقام انتفاضان بلند

شد. اینها یادشان افتاده بود که اصلاً جمهوری

اسلامی در قسه غزه «متفعل» است.

یادشان افتاده بود فرمانده سپاه رجز خوانده بود که به ما ضربه ای بزنید کرب و برتان را

به باد میدهیم. یادشان افتاده بود که بارها

امیرعبداللهیان خط و نشان کشیده بود و تهدید

کرده بود و ساعت صفر اعلام کرده بود.

یادداشت

خوب حالا رهبری چه میگوید:

او میگوید برادران من کل این صحنه که میبینید

توسط جمهوری اسلامی ایران زنده شده. حاج

قاسم چیست؟ او جمهوری اسلامی است در صحنه

مقاومت منطقه.

فشار گام به گام رشد یابنده جنگ حزب الله که

بیش از یک سوم کل قدرت اسرائیل و آمریکا را

درگیر خود کرده. ضربه های عجیب و غریب

یمن و ضربات کوچک پی در پی مقاومت عراق و

سوریه و … همه میوه های این جبهه چند ضلعی

اند که کمک به مقاومت غزه میکند.

دشمن هم از روز اول نقش ایران را میدانست در

این صحنه و رسماً و علناً میگفت و تهدید میکرد،

شما منظور ندیدید؟ ترور سردار سیدرضی و ضربه

زن غلنی به ایران واکنش به چه بود؟

آری بخشی از جنگ تهدید است. تهدید خودش

ابتزاز قدرت است. و مگر طرف مقابل تهدید نکرد

و مگر توانست تهدیدهایش را عمل کند و اصلاً

مگر شما میدانید کی و کجا قرار است تهدیدهای

ما عملی شود؟ و البته مگر ندیدید تهدیدهای

امیرعبداللهیان توسط جبهه مقاومت گام به گام

توسط حزب الله و یمن و عراق در حال عملی

شدن است؟ و مگر حضور سپاه قدس در جنگ

سی و سه روزه را هم، همان زمان میدانستید؟ چه

میگوید پس؟! حماسه تاریخ ساز غزه که میتواند

مبنای خیزش و مشارکت بیشتر مردم باشد را

هم میخواهید تبدیل کنید به پناهه افسردگی و

افتعال؟

آقای جمهوری اسلامی زنده کننده کل این

صحنه است، او متفعل نیست. این شماست که

خیلی وقت است متفعل شده اید.

علی مهدیان

بشارت‌های امامین انقلاب از سقوط پهلوی

تا محو اسرائیل

حدیث

امام صادق علیه السلام

خدا را حرمی است و آن مکه است، پیامبر را حرمی است و آن مدینه است، امیرالمومنین را حرمی

است و آن کوفه است و برای ما حرمی است و آن قم است و در آن خانمی از فرزندان من به نام فاطمه

دفن خواهد شد، هرکس وی را زیارت کند پاداشش بهشت خواهد بود.

صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی و هنری راه روشن

مدیر روابط عمومی: سید علی ساداتی نژاد

خبرنگاران: محمدطاها نمکی، شیوا قزوینه

طراح و صفحه آرایی : علی دشتی منفرد ، فرشاد مصاحبی محمدی ، حمید رضا کلیایی

آدرس: کاشان-بلوار باهنر-کوی شهید متقی- پلاک ۵۴- مجتمع راه روشن

بازارگانی: ۰۹۱۳۹۶۳۳۳۶۱

سرمدیر: محمد ادریسی

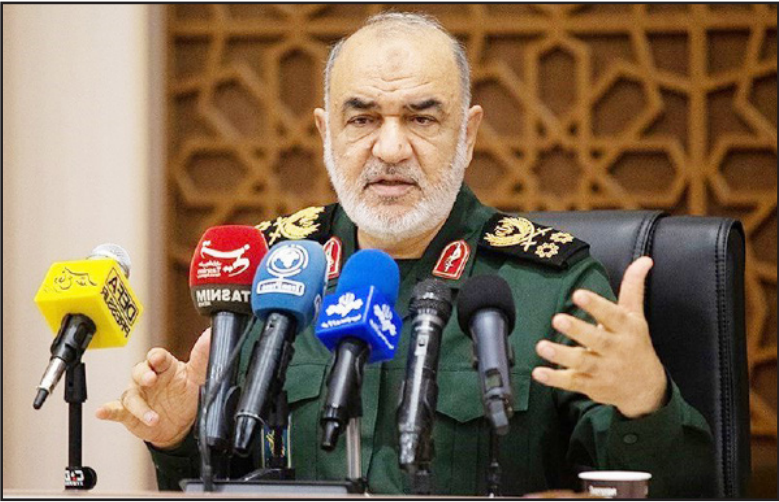
دبیر پژوهشی: مجتبی خندان

دبیر فرهنگی : محمد مهدی سعیدی

امور چاپ: چاپخانه ریحان

روابط عمومی: ۰۹۱۳۹۶۱۸۰۹۸

سر لشکر سلامی: آنچه در غزه رخ می‌دهد دقیقاً یک کشتار جمعی است



ذهن جوانان به میدان تجربه و آزمون بسازیم. محل تولد علوم تجربی، محیط آزمایشگاه است و تأکید کردیم که باید در زمینه زیرساخت‌های پژوهشی به پیشرفته‌ترین وسایل و امکانات مجهز باشیم.

وی عنوان کرد: ما هم باید علوم را تولید کنیم و در این عرصه با دیگران همراه‌سته شویم و از آنان سبقت بگیریم. این مسیر باید طی شود و راه دیگری وجود ندارد؛ در جهان امروز باید یا قوی بود و یا تسلیم‌شده راه دیگری نیست، این منطق امروز قدرت‌های شیطان‌ی برای تسلط در جهان است و باید این منطق را خاموش کنیم. سردار سلامی با بیان اینکه «جهاد امروز جیات مختلفی از جمله علمی، اقتصادی، فرهنگی و اطلاعاتی دارد»، خاطرنشان کرد: باید سرعاً خنثی‌کردن سیاست‌های نظام سلطه برویم. وی اظهار داشت: هیچ محدودیتی برای حمایت از بخش پژوهشی و دانشی سپاه و بسیج وجود ندارد و ما از آن حمایت می‌کنیم.

بشر می‌بینیم، قواعد سیاسی، حقوقی، اجتماعی و فرهنگی انسان‌ساز است. کسی که علوم تجربی را در یک دست و قرآن را در دست دیگر بگیرد، از این علوم برای ویران کردن خانه‌های مردم و به‌هم ریختن آذهان مردم جهان استفاده نمی‌کند.

وی اضافه کرد: امروز علوم تجربی در دست کسانی است که در دست دیگرشان آرزوی نابودی جهان برای قدرتمندتر شدن خودشان قرار دارد. آنچه در غزه صورت می‌گیرد، دقیقاً کشتار جمعی است. سردار سلامی متذکر شد: جوانان مسلمان باید میدان علمی را از انحصار این قدرت‌های شیطان‌ی در بیاورند و ما مجبوریم قوی باشیم و قدرت جز با علم حاصل نمی‌شود. باید پیش برویم و صرفاً مصرف‌کننده دانش نباشیم ولی بهتر آن است که ما هم از این فضا عبور کنیم. شجاعت و اعتماد به نفس لازم عبور از مصرف‌کننده صرف بودن علوم است. ما پیشرفته‌های خوبی داریم ولی این کافی نیست و باید علوم را از طریق اتصال

بگیرد که البته امروز در ذات قدرت‌های شیطان‌ی این قسم از صدارش‌ها حاکم است، به بلایی برای بشر تبدیل می‌شود.

فرمانده‌کل سپاه خاطرنشان کرد: اگر پیشرفت‌های تجربی در حوزه مواد شیمیایی، بیولوژیک و میکروبی توسط دانش الهام‌گرفته از مکتب اسلامی قرار نگیرد، به سلاح‌های شیمیایی و میکروبی تبدیل می‌شود که بخش‌هایی از جهان از جمله ایران، از آن در رنج است.

سردار سلامی تأکید کرد: دانش‌های عاری از ترکیب با مکتب اسلامی، یک فضای ناامن و ظالمانه را در مناسبت بین‌الملل ایجاد کرده است و اگر روابط بین‌الملل، علوم سیاسی، علم قدرت، ژئوپلیتیک، روان‌شناسی، حقوق و تاریخ با جهت‌گیری فضیلت‌ها ترکیب نشود، این جهان آشفته‌ای که می‌بینیم به‌دست می‌آید. مفهوم علم نافع این است که همه پیشرفت‌ها در تمامی علوم درخدمت سعادت بشر قرار بگیرد. علوم اسلامی و دینی جهت‌دهنده‌های اصلی در به‌کارگیری و پیشرفت این علوم هستند.

وی اضافه کرد: با تکیه بر علوم اقتصادی ما را تحریم می‌کنند و با تکیه بر علوم زیست‌شناسی بیماری‌های واگیردار را منتشر می‌کنند و با علوم هسته‌ای امکان ویرانی چندباره کره زمین را فراهم می‌کنند.

فرمانده‌کل سپاه تصریح کرد: وقایع غزه محصول ترکیب شیطان‌ی دانش‌هایی است که به‌غلط در آذهان سیاستمداران دنیا جا گرفته است تا از دستاوردهای علم تجربی برای ویران کردن خانه‌های مردم استفاده کنند. ما به‌عنوان الهام‌یافتگان انقلاب بزرگ و حاملان ارزش‌های الهی برای سعادت بشر، سلاح کشتار جمعی را ممنوع کرده‌ایم و این فتوای رهبر معظم انقلاب،

سردار سلامی ابراز کرد: اسلام این‌گونه اندیشه‌ها را مظهر می‌کند، حتی برخورد با دشمن در اندیشه اسلامی همراه با عدالت است. آنچه در قرآن به‌عنوان عصاره و رمز برای سعادت

امید به زندگی در ایران ۷۶ سال است

دستگاه پیشرفته پزشکی در اقصی نقاط کشور، پیشرفت بیش از ۹۰ درصدی پرونده الکترونیک سلامت، بیمه همگانی سلامت، طرح سالت خانواده و برنامه‌ها و طرح‌های مرتبط با جوانی جمعیت نیز پیگیری و اجرا شده است.

وی با بیان اینکه مشارکت خیرین سلامت نیز با رشد ۷۵ درصدی همراه بوده است، گفت: در سال گذشته، ۳ هزار و ۶۰۰ میلیارد تومان از سوی خیرین سلامت برای توسعه پروژه‌های حوزه سلامت کشور صرف شد.

عین‌اللهی با تأکید بر خودکفایی و تکیه بر تولید داخل خاطرنشان کرد: باید به سمت دانشگاه‌های نسل سوم و چهارم حرکت کنیم. وی گفت: در دانشگاه‌های علوم پزشکی کشور ۲۲ هزار عضو هیئت علمی فعالیت دارند که ۴۸ درصد اساتید آن را زنان تشکیل می‌دهند و می‌توان گفت شاخص خوبی در رشد علمی و بالندگی بانوان دانشمند کشورمان محسوب می‌شود.

عین‌اللهی با اشاره به این که زیرساخت‌های مناسبی در کشور در حوزه سلامت وجود دارد، خواستار انجام پژوهش‌های عالمانه و کسب یافته‌های جدید علمی شد و افزود: پژوهش‌های علمی باید منحصربه‌فرد، تازه و به دور از تقلید باشند. وی تأکید کرد: محیط‌های آزمایشگاهی و کتابخانه‌ای در دانشگاه‌ها باید زمینه ساز پژوهش باشند و اطلاعات علمی مورد نیاز دانشجوین در همه زمینه‌ها در دسترس آنان باشد.

لژوم به‌روزرسانی منابع و اطلاعات علمی وزیر بهداشت در ادامه تأکید کرد: از وظایف اصلی رؤسای دانشگاه‌های علوم پزشکی، به روزرسانی منابع و اطلاعات علمی است؛ همچنین پیش‌بینی اتاق فکر در مراکز تحقیقاتی، الزامی است؛ زیرا ایده‌پردازی، مقدمه پژوهش است و برای ایجاد آن لازم لازم است بانک ایده‌پردازی ایجاد شود.

افتتاح بزرگ‌ترین مجتمع آموزشی کشور بانام «حاج قاسم»



آموزان داده شد.

در بخش دیگر این برنامه ناصر قفلی، رئیس جامعه خیرین مدرسه ساز کشور نیز در سخنانی با اشاره به روز مادر و تولد حضرت فاطمه زهرا (س)، اظهار کرد: در مقام فاطمه زهرا (س) همین بس که «پیامبر» رسالت خود را از طریق دختر خود ادامه دادند. وی خطاب به زنان حاضر در جمع ادامه داد: شما بانوان ۲۵ درصد مدارس را می‌سازید اما در ۹۰ درصد مدرسه‌ای که ساخته می‌شود مشارکت دارید. اگر با خیرین همکاری نکنید این خیرین موفق نخواهند شد.

قاسم سلیمانی با تولد حضرت زهرا (س)، خاطر نشان کرد: وقتی عرصه به حاج قاسم تنگ می‌شد به حضرت زهرا(س) متوسل می‌شد. ما در هر عرصه‌ای اگر بخواهیم موفق شویم باید مجاهد باشیم و این ویژگی خیلی کمک می‌کند تا از نقاط چالشی موفق بیرون آییم. حاج قاسم هم هرچه دارد از دعای خیر مادرش است. جملات حاج قاسم درباره مردم بی نظیر است، او می‌گوید «جانم فدای مردم». در این ایام بزرگ‌ترین مجتمع آموزشی کشور با نام حاج قاسم افتتاح و تحویل دانش



عین‌اللهی با بیان اینکه کنترل و پیشگیری از بیماری‌های واگیر از جمله بیماری کرونا در کشورمان موفقیت‌آمیز بوده است، ادامه داد: شبکه‌های بهداشتی در کشورمان توسعه پیدا کرده‌است و اکنون ۱۸ هزار خانه بهداشت و مرکز بهداشتی در کشور داریم.

وزیر بهداشت، افزایش دسترسی مردم به خدمات پیشرفته سلامت در اقصی نقاط کشور و توسعه کمی و کیفی نظام آموزش و پژوهش در راستای پاسخگویی به نیاز جامعه را از جمله دستاوردهای حوزه سلامت برشمرد و گفت: هدف اصلی ما ایجاد نظام پیشرفته سلامت در نظام تمدن نوین اسلامی است.

وی با اشاره به برنامه عدالت و تعالی نظام سلامت، عنوان کرد: از ارکان این برنامه تأکید بر رشد پژوهش‌ها است.

عین‌اللهی با اشاره به رشد پژوهش‌های پزشکی در ۲ سال اخیر ادامه داد: در این مدت ۱۶ هزار تخت بیمارستانی به مراکز بهداشتی افزوده شد، همچنین ایجاد ۲ هزار مرکز بهداشتی، نصب ۲۸۰

بنا بر اعلام رئیس سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس کشور، از سال گذشته تا کنون ۱۵ هزار کلاس درس به محیط یادگیری دانش آموزان اضافه شده است.

حمیدرضا خان‌محمدی در نشستی با مسئولین شورای بانوان خیر مدرسه ساز آفرینی، خط توافقی به حق و صبر را در جامعه تقویت نمایند؛

۷- امروز هم باید رهنمودهای امامین انقلاب را نقشه راه حرکت در این مسیر نورانی قرار داد، چنانکه امام خمینی قدس سره در زمان غربت و تنهایی تبعید در نجف اشرف و در کوران مبارزه با رژیم سفاک پهلوی در پاسخ به نامه مرحوم آیت الله سیدری را مرقوم فرمودند:

با این پایداری تشکر کنم؛

با «طمینان نفس» به شما آقایان محترم وعده «فرج قریب» می‌دهم…»

آتشى که در کانون سینه‌ها و قلب‌ها روشن شده است، خاموش شدنی نیست…

ممکن است شماها «شاهد انفجار عظیم» آن باشید؛

لَیْلَکَ مِّنْ هَلْکَ عَنْ بَیْنَتٍ وَ یَحِیى مِّنْ حَیِّ عَن بَیْنَتٍ [۱]

مأیوس نباشید و به خود یأس را راه ندید، «قوی باشید» و دیگران را تقویت کنید و «تواضع به صبر» و «تواضع به حق» کنید. خداوند به شما است؛ [۲]

به گفته رئیس سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس کشور، از سال قبل تا کنون ۱۵ هزار کلاس درس به محیط یادگیری دانش آموزان اضافه شده است.

خان محمدی با اشاره به افزایش مشارکت خیرین مدرسه ساز از ۳۴۰۰ میلیارد تومان