



مخالف واردات خودروهای چینی نیستم

عباس علی آبادی در گفتگویی در خصوص برخی از موارد مطرح شده مبنی بر اینکه وزیر صنعت با واردات خودروهای چینی مخالف است، اظهار کرد: به نظر بنده خودروسازان در حوزه خودروهای برقی باید تمرکز ویژه ای به تولید خودرو متناسب با اقلیم کشور خودمان داشته باشند تا بتوانیم نتایج مناسبی را به دست آوریم و تمرکز خود را به واردات خودروهای برقی نکنند. وی با اعلام اینکه در بحث واردات خودرو ما در پی رفع ناترازی در صنعت خودرو هستیم، افزود: در حوزه خودرو ما با تنوع رنگ، مدل و تکنولوژی روبرو هستیم و تا زمانی که این ناترازی ها وجود داشته باشد برای مدیریت بازار واردات مناسب است. وی با اعلام اینکه در بحث واردات خودرو ما در پی رفع ناترازی در صنعت خودرو هستیم، افزود: در حوزه خودرو ما با تنوع رنگ، مدل و تکنولوژی روبرو هستیم و تا زمانی که این ناترازی ها وجود داشته باشد برای مدیریت بازار واردات مناسب است.

حذف سوخت یارانه ای

ایرلاین ها در دستور کار

کمیسیون اقتصادی دولت

رئیس سازمان هواپیمایی کشوری از بررسی حذف سوخت یارانه ای ایرلاین ها در کمیسیون اقتصادی دولت خبر داد و گفت: پروازهای ایران و عربستان به زودی ازسرگرفته می شود.

محمد محمدی بخش در نشست خبری در پاسخ به پرسش تسنیم در خصوص پیگیری حذف سوخت یارانه تحویلی به شرکت های هواپیمایی داخلی توسط وزارت نفت و نظر سازمان هواپیمایی کشوری در این باره، اظهار کرد: موضوع حذف سوخت یارانه ای هواپیمای از سال ۹۴ و همزمان با آزادسازی قیمت بلیت هواپیمای مطرح شدوی ادامه داد: این موضوع طی سالیهای اخیر به دایلی به تعویق افتاد. در زمان حاضر موضوع حذف بارانه سوخت تحویلی به شرکت های هواپیمایی داخلی در کمیسیون اقتصادی دولت در دست بررسی است. وی افزود:در این موضوع باید به یک نکته اشاره کنم که شرکت های هواپیمایی خارجی سوخت را باقیمت آزاد دریافت می کنند، نرخ سوخت پروازهای باری و هلیکوپتری نیز آزاد است. فقط پروازهای داخلی و خارجی ایرلاین های داخلی سوخت یارانه ای ۶۰۰ تومانی دریافت می کنند. رئیس سازمان هواپیمایی کشوری با بیان اینکه همه سوخت جت تولید شده بارانه ای متعلق به بخش مسافری نیست، گفت: از دوستان می خواهم در این رابطه ضفیت داشته باشند. اینکه کل تولید روانه سوخت جت را با قیمت ۶۰۰ تومانی محاسبه کنیم، درست نیست. اگر آمار پروازهای مسافری داخلی و خارجی شرکت های داخلی را از عدد کل تولید سوخت جت کم کنیم به عدد واقعی می رسیم.

محمدی بخش در پاسخ به پرسش تسنیم که آیا این عدد را محاسبه کرده آید و چه میزانی است، گفت: این کار را انجام داده ایم و آنرا اعلام خواهیم کرد. وی بیان کرد: تنها مزیت رقابتی ایرلاین های داخلی با شرکت های خارجی همین سوخت یارانه است. موضوع سازمان هواپیمایی کشوری مشخص است؛ اگر امروز قیمت تعیین شده توسط ستاد تنظیم بازار رعایت شود مورد تاکید ماست. اگر قیمت برداشته و از قیمت گذاری خارج شود، بر اساس قانون قیمت مصوب کمیسیون اقتصادی دولت ملاک عمل خواهد بود.

۱۱۰ میلیون دلار

برای واردات خودرو

تخصیص یافت

رئیس سازمان توسعه تجارت ایران با بیان اینکه مشکل ارزی به برای واردات خودرو وجود ندارد و ۱۱۰ میلیون دلار در دو هفته گذشته تخصیص داده شد، گفت: واردات خودرو با قطعیت امسال و سال آینده ادامه خواهد داشت.

مهدی ضیعی رئیس سازمان توسعه تجارت در صادراتی ایران در واکنش به اظهارات رئیس سازمان برنامه و بودجه اظهار داشت: منظور آقای منظور در ارتباط با واردات خودرو اصلاح می کنم. رویه دولت در ارتباط با واردات خودرو تغییر نکرده است.

وی افزود: منظور ایشان آن بود که با توجه به برنامه واردات و بودجه، زمانی که واردات انجام می شود ناترازی صورت می گیرد. رئیس سازمان برنامه و بودجه گفته بود: وقتی در داخل کشور ظرفیت تولید ۱٫۵ میلیون خودرو وجود دارد اختصاص ۳ تا ۲ میلیارد دلار از منابع ارزی کشور برای واردات خودرو به صلاح کشور نیست. رئیس سازمان توسعه تجارت ادامه داد: روی دولت آن است که واردات خودرو به طور قطعه در سال جاری انجام شود. برای سال آینده نیز در بودجه پیش بینی شده و بدون خلل انجام خواهد شد. وی در پاسخ به سوالی در ارتباط با اینکه آیا مشکل ارزی برای واردات خودرو داریم، تصریح کرد: مشکل ارزی به معنای عدم خود برای واردات خودرو نداریم. ضیعی گفت: جلسات مرتبی با بانک مرکزی داریم تا رویه تخصیص ارز برای واردات خودرو تسهیل شود. هفته گذشته ۱۱۰ میلیون دلار به شرکت ها برای واردات خودرو اختصاص داده شد. رئیس سازمان توسعه تجارت گفت: فرصت طلایی برای واردات خودرو در ماه های آتی داریم که بتوانیم با اختصاص ارز مناسب رقم قابل توجهی خودرو وارد شود.

وی در پاسخ به سوال خبرنگار تسنیم در ارتباط با اینکه تا پایان سال چه تعداد خودرو به کشور وارد خواهد شد تصریح کرد: این موضوع ارتباط زیادی با نحوه تخصیص ارز توسط بانک مرکزی دارد به طوریکه اگر ارز مورد نیاز اختصاص یابد حداقل ۴۰ هزار خودرو دیگر امکان واردات تا پایان سال دارد. ضیعی در ارتباط با صدور خدمات فنی مهندسی به کشور افغانستان گفت: برای صدور خدمات فنی مهندسی با دولت طالبان مذاکره صورت گرفته است تا برای بازسازی در این کشور خدمات فنی مهندسی ارائه دهیم. رئیس سازمان توسعه تجارت افزود: در حال مذاکره هستیم که منابع مالی این خدمات از طریق فائسان های بین المللی تامین شود و ما ارائه کننده آن خدمات باشیم. وی در پاسخ به این سوال که با توجه به رفع ممنوعیت واردات لوازم خانگی چه محصولاتی به کشور وارد خواهد شد افزود: اکنون جزئیات آن را نمی دانم و معاونت مربوطه در وزارت صنعت در ارتباط اطلاع رسانی خواهد کرد. ضیعی در پاسخ به سوال دیگر خبرنگار گفت: واردات لوازم خانگی در ماه های گذشته نیز به طور کامل متوقف نبوده است و به صورت ته لنجی و کولبری انجام می شد اما اکنون برای تنظیم بازار وارد می شود.

وزیر نیرو با اشاره به کاهش ۴ درصدی مصرف برق خانگی از سال ۱۴۰۰ تاکنون، از تخصیص بیش از ۸۵ درصد ظرفیت جدید برق تولید شده در کشور به صنایع و تولید خبر داد. علی اکبر محرابیان وزیر نیرو در همایش اصلاح ساختارها و ناترازی های اقتصاد ایران با اشاره به ناترازی های حوزه انرژی، اظهار کرد: ناترازی در نظام مالی و بودجه و انرژی کشور یک واقعیت است. دلایل و پیامدهای این نا ترازی ها به یکدیگر مرتبط است. وجود ناترازی در انرژی منجر به ایجاد ناترازی در بودجه و نظام مالی می شود.

وی افزود: رشد، توسعه رفاه و امنیت هر کشوری در گرو انرژی پایدار خصوصا آب است. در ایران دوره های مختلفی را پشت سر گذاشتیم و تقریبا در حوزه برق در دولت هفتم و هشتم ۶۰ درصد، دولت نهم و دهم ۶۸ درصد و در دولت یازدهم و دوازدهم تنها ۲۳ درصد شاهد رشد ظرفیت تولید برق بودیم.

محرابیان ادامه داد: در پایان دولت دهم تقریبا ناترازی در حوزه تولید و مصرف داشتیم، دولت دوازدهم را در تابستان ۱۴۰۰ با حدود ۱۵ هزار مگاوات ناترازی در حوزه برق توسیع گرفتیم اما دولت با اتخاذ دو سیاست تولید مگاوات نیروگاهی و مدیریت مصرف، کار خود را شروع کرد.

وزیر نیرو ادامه داد: افزایش ظرفیت نیروگاهی با ۳ محور در دستور کار دولت قرار گرفت که به ترتیب شامل، توسعه نیروه هاست که به ظرفیت نیروگاهی کشور از ابتدای دولت تاکنون بنا بود که ۱۰ هزار مگاوات افزوده شود که امروز حدود ۸ هزار مگاوات آن محقق شده است. استفاده از ظرفیت صنایع انرژی برای سرمایه گذاری در حوزه تولید برق که تاکنون حدود ۱۰ هزار مگاوات ظرفیت نیروگاهی در این حوزه برنامه ریزی شده و پیش بینی این است که تا اوج یار مصرف تابستان نزدیک به ۳ هزار مگاوات آن محقق شده است. استفاده از ظرفیت نیروگاه های تجدیدپذیر در رفع ناترازی؛

فرزین: در کوتاه مدت رشد پایه پولی ارتباطی به نقدینگی ندارد

محمدرضا فرزین، رئیس کل بانک مرکزی در همایش اصلاح ساختارها و ناترازی های اقتصاد ایران با اشاره به ناترازی های حوزه پولی و بانکی گفت: تحولات پولی در سال ۱۴۰۲ به این صورت بود که ما با یک جهش بیش از حد در نرخ ارز (اورشوتینگ) مواجه شدیم و بانک مرکزی اگرچه از ابتدای سال سیاست کاهش رشد نقدینگی را داشت و در ابتدای سال گذشته حدود ۴۰ درصد بود، اما تلاش کرد تا پایان سال به ۳۰ درصد برسد، اما چون نرخ ارز افزایش بیش از اندازه داشت خودش یکی از عواملی بود که منجر به افزایش نقدینگی شد. وی ادامه داد: از طرفی اقتصاد جهانی نیز وارد یک رکود شد و ما بیش بینی میکردیم به دلیل افزایش نرخ بهره توسط بانک های مرکزی آمریکا و اروپا، قیمت حامل های انرژی کاهش پیدا کند. این شرایطی بود که ما پا به سال جدید گذاشتیم.

رئیس کل بانک مرکزی گفت: در فروردین امسال رشد پایه پولی به ۴۵٫۲ و نرخ رشد نقدینگی به ۳۳٫۱ درصد رسیده بود. ما از ابزار های سیاست های پولی برای کنترل رشد نقدینگی استفاده کردیم به نحوی که در ابتدای سال اعلام کردیم نرخ رشد نقدینگی در پایان سال حدود ۲۵ درصد است. لازم به ذکر است که در کوتاه مدت نرخ رشد پایه پولی هیچ ارتباطی با رشد نقدینگی ندارد. وی ادامه داد: در شهریور هوا ماه ما موفق شدیم رشد نقدینگی را به زیر نرخ ۲۷ درصد برسانیم و در ابان ماه این نرخ به ۲۴٫۲ رسیده است. فرزین گفت: ما در ماه های آخر سال نرخ رشد نقدینگی را ارام تر کنترل می کنیم تا به بخش های واقعی اقتصاد آسیب نرسد و تا پایان سال این نرخ به ۲۵ درصد خواهد رسید. این سیاست که منجر به کاهش تورم می شود خودش منجر به جلوگیری از افزایش ناترازی های کشور خواهد شد.

فرزین ادامه داد: نرخ رشد پایه پولی در مهرماه به ۳۹٫۶ رسیده بود و در ابان ماه به ۳۸٫۵ درصد رسید و تا پایان سال به زیر ۳۰ درصد خواهد رسید.

وزیر نفت از انتقال بسیاری از حساب های وزارت نفت به حساب خزانه خبر داد و گفت: برخی دیگر که باقی مانده به دلیل اشکالات قانونی است که با کمک و همکاری دیوان محاسبات در نخستین فرصت برطرف و آنها نیز به حساب خزانه منتقل می شوند. جواد اوجی، وزیر نفت در حاشیه حضور سیداحمدرضا دستغیب، رئیس دیوان محاسبات کشور در وزارت نفت اظهار کرد: امروز نشست مطلوبی با رئیس دیوان محاسبات کشور داشتیم، در این دو سال و نیم که از زمان آغاز به کار دولت سیزدهم می گذرد چند نشست با رئیس دیوان محاسبات داشته ایم که البته همکاری سازندهای بین وزارت نفت و این نهاد برقرار است.

وی افزود: رئیس دیوان محاسبات در ابتدای مسئولیت خود برخی تکالیف و انتظاراتی از وزارت نفت داشت که خوشبختانه تا امروز به بسیاری از این تکالیف عمل شده است، وزیر نفت تصریح کرد: امروز رئیس دیوان محاسبات از سیستم پایش و رصد شرکت ملی نفت ایران بازدیدی داشت و فرایند تولید نفت و گاز کشور را مشاهده کرد.

اوجی به بحث انتقال حساب های مربوط به



عدم استفاده از سوخت و آب این نوع نیروگاه ها را به نیروگاه های اقتصادی تبدیل کرده است و پیش بینی و برنامه ریزی ۱۰ هزار مگاوات تولید برق توسط این نیروگاه ها انجام شده است. همچنین تا امروز بیش از ۱۰ هزار مگاوات قرارداد بسته شده و عملیات اجرایی آن آغاز شده است.

وزیر نیروز گفت: البته افزایش راندمان نیروگاه های موجود نیز از دیگر پروژه های مهم بود که بیش از ۲ هزار مگاوات از این طریق به ظرفیت نیروگاه ها اضافه شده است. از طرفی تعمیرات و اورهال نیروگاه های موجود نیز از دیگر اقدامات صورت گرفته بود.

محرابیان ادامه داد: در بخش مدیریت تقاضا، استفاده از ظرفیت مردمی و طرح پاداش صرفه جویی از برنامه های مهم بود. همچنین در بخش مدیریت تقاضا با استفاده از سازوکارهای استاندارد سازی در دستور کار قرار گرفت. همچنین در طی دو سال گذشته نتایج سیاست ها بدین شرح بود: در تابستان ۱۴۰۰، ما خاموشی های



رئیس کل بانک مرکزی با بیان اینکه نرخ رشد پایه پولی در ابان ماه به ۳۸ درصد رسید، گفت: رشد پایه پولی در پایان سال به زیر ۳۰ درصد خواهد رسید.

خواهد رسید. با توجه به کاهش رشد نقدینگی و کاهش رشد پایه پولی اطمینان داریم که تا پایان سال به میانگین بلند مدت خود خواهیم برگشت. فرزین گفت: یکی از دلایل اصلی ناترازی بانک ها تکالیف دولت و مجلس بوده است. دلیل این موضوع نیز ناترازی دولت ها بوده است و دلیل دیگر این ضعف های نظامی است. وی ادامه داد: اگر ما سیر تاریخی موضوع را بررسی کنیم در دهه ۶۰ دلیل اصلی رشد پایه پولی افزایش بدهی دولت به بانک مرکزی بوده است. اما در دهه ۸۰ با توجه به مصوبه مجلس که به دولت اجازه نمی داد به طور مستقیم از بانک مرکزی استقراض کند این موضوع حاشیه رفت.

وی گفت: از طرفی در اوایل دهه هشتاد اجازه دادند موسسات غیر مجاز شکل بگیرند. اما در دهه ۸۰ اتفاق بدی نیفتاد به دلیل اینکه مخارج

بسیاری از حساب های وزارت نفت به خزانه منتقل شد

این وزارتخانه به حساب خزانه نیز اشاره و اظهار کرد: یکی از دغدغه های دیوان محاسبات این موضوع بود که خوشبختانه تا امروز بخش بسیاری از حساب ها منتقل شده و برخی دیگر که باقی مانده به دلیل اشکالات قانونی است که با کمک و همکاری دیوان محاسبات در نخستین فرصت برطرف و آنها نیز به حساب خزانه منتقل می شوند.

وی گفت: در نشست امروز گزارشی از عملکرد دو ساله وزارت نفت در مورد افزایش تولید نفت، گاز، فرآورده های نفتی و پتروشیمی به رئیس دیوان محاسبات ارائه شد، البته هم اکنون در فصل بودجه هستیم و امیدواریم برخی چالش ها و مشکلات صنعت نفت در این بودجه مدنظر قرار گیرد. از دیوان محاسبات و رئیس آن نیز تشکر می کنم، این دیوان کمک خوبی به صنعت نفت داشته که آثار آن را نیز مشاهده می کنیم. همچنین، سیداحمدرضا دستغیب، در حاشیه حضور در وزارت نفت و پس از نشست با جواد اوجی، وزیر نفت اظهار کرد: امروز فرصتی مغتنم بود که بازدیدی از وزارت نفت داشته باشیم و البته نشست مطلوب برگزار شد.

ظرفیت های جدید که در صنعت خلق شده به بخش تولید اختصاص پیدا کرده است. از طرفی این افزایش تخصیص برق به صنعت بدون خاموشی در بخش خانگی رخ داد که اتفاق بزرگی است. لازم به ذکر است حدود ۹۲ درصد بخش خانگی توانستیم برق برای صنایع و تولید تامین کنیم.

وزیر نیرو با اشاره به مقایسه شاخص های انرژی ایران با سایر کشور ها گفت: تفاوت مصرف برق بین دوره گرم و سرد سال، ۳۳ هزار مگاوات (از ۱۲ هزار مگاوات توان اسمی تولیدی) است که در واقع عدد مصرف کولر های کشور است.

وی افزود: اگر این عدد را با سایر کشور ها مقایسه کنیم، مصرف بسیار بالایی است. مثلا مصرف برق کشور فیلیپین حدود ۱۶ هزار مگاوات است، یعنی دو برابر کل مصرف فیلیپین فقط مصرف کولر های کشور ما است. این در حالی است که تولید ناخالصی ملی فیلیپین حدود ۴۰۰ میلیارد دلار است.

محرابیان گفت: این تفاوت در انرژی بری در کشور ما به چند دلیل است که مهمترین ها عبارتند: از استفاده از تجهیزات قدیمی و انرژی بر، در ماهه اول امسال ۷۲ درصد از صادرات ما مربوط به منابع اولیه است که متوسط قیمت صادراتی آنها حدود ۳۲۰ دلار است و کمتر از یک درصد از صادرات ما مبتنی بر محصولات های تک است که بیش از ۱۰ هزار دلار قیمت دارد. وی ادامه داد: اینجا دو زیان گریبان کشور را می گیرد یکی هدر رفت و استفاده از انرژی کشور است و زیان دوم از دست دادن منابع نخبگانی کشور است. لازم به ذکر است که ایجاد ظرفیت در انرژی، ۱۰ برابر مدیریت و کاهش مصرف هزینه دارد. افزایش راندمان، ایجاد بهره وری و استفاده از محصولات با بهره وری بالا موجب کاهش هزینه های کشور است. این کاهش معنای دیگری کاهش مصارف بودجه است. برق یک مثال است در بزین و گاز و مابقی انرژی ها نیز همین مشکلات را داریم.

بانک برنامه اصلاح دادیم و پایش عملکرد ما هانه داریم. اگر نتوانند اصلاحات لازم را انجام ندهند تعیین تکلیف خواهند شد. در مورد توقف و انحلال ابتدای سال برنامه مشخصی اعلام کردیم، که در خصوص موسسه نور و توسعه انجام شد. رئیس کل بانک مرکزی افزود: نور یک موسسه کوچک نبود و ۲۵۰ شعبه داشت و اعداد ناترازی آن ۲۵۰ همت بود. آنچه در موسسه نور اتفاق افتاد این بود که دارایی های منجمد و موهوم آن را به بانک ملی منتقل نکردیم و فقط دارایی های نقد و سپرده های قانونی آن را به بانک ملی منتقل کردیم. این کار بدون هزینه و حواشی بود. البته در دو موسسه دیگر قصد ما انحلال است. لازم به ذکر است انحلال یک بانک کشور برای بانک مرکزی و کشور هزینه دارد و امیدواریم بانک ها به سمت انحلال نروند اما اگر این اتفاق بیفتد هزینه هایش را می پردازیم.

فرزین ادامه داد: در قانون برنامه توسعه هفتم اقدامات خوبی در حوزه پولی و بانکی در دستور کار است. ما در سه ماده ۸ و ۹ و ۱۰ در حوزه پولی و بانکی سیاست گذاری کرده ایم که به ترتیب شامل: (ماده ۸) افزایش سرمایه برای بانک های خصوصی (که متولی آن بانک مرکزی اس) و یکی بانک های غیر خصوصی (متولی آن وزارت اقتصاد) است. در ماده ۹ که بیشتر نکات پولی است، ما باید در نظام بانکی به سمت تخصصی کردن بانک ها برویم که در برنامه دیده شده است و تاکید ما این است که بانک مرکزی بر گروه بانکی نظارت کند نه صرفا بر یک بانک. وی در پایان با اشاره به تراز تجاری کشور گفت: گمرک ما هانه تراز تجاری کشور را منتشر می کند که باید اصلاح شود، این تراز، تراز گمرکی است نه تراز تجاری.

وی ادامه داد: این چیزی که در تراز گمرکی است نه خدمات و در نفت در آن است. امار ابران ماه تراز گمرکی ۱۰ میلیارد دلار منفی بود و در گزارشی که گمرک منتشر کرده واردات حدود ۱۲٫۴ درصد افزایش یافته است. ما پیش بینی می کردیم که سال ، سال رکودی باشد و قیمت نفت کاهش پیدا کند.



رئیس دیوان محاسبات کشور گفت: تعداد قابل توجهی شرکت های ایرانی به خزانه منتقل نشده به خزانه که قابل قبول است، هم اکنون ۹۵ درصد حساب های ریالی مجموعه نفت به خزانه منتقل شده که با رفع برخی مشکلات این عدد به ۱۰۰ درصد میرسد.

روزنامه صبح ایران / سال دهم - شماره ۱۳۱۹

۲۲ آذر ماه ۱۴۰۲ / با ما همراه شوید

www.serajonline.com - @serajname

اقتصادی

۴

آغاز ساخت خط آهن رشت -

آستارا از ابتدای ۲۰۲۴



وزیر راه و شهرسازی از آغاز ساخت خط آهن رشت - آستارا از ابتدای ۲۰۲۴ میلاد با مشارکت روس ها و توافق با ارمنستان برای تکمیل کریدورهای گذرگاهی شمال به جنوب خبر داد. مهرداد بذرشا با بیان این که گستره وزارت راه و شهرسازی برای حضور شرکت های دانش بنیان و استفاده از ظرفیتهای آن ها در حوزه های روش های تامین مالی، مصالح ساخت، ارز سازی و... در پروژه بزرگ نهضت ملی مسکن بالاست، اظهار کرد: وزارت راه و شهرسازی پیشران پیشرفت کشور است. وی ادامه داد: این وزارتخانه نهضت ملی مسکن را به عنوان بزرگترین پروژه ساخت و ساز کشور در دست اجرا دارد.

وی با یادآوری این که ساخت خانه های ویلایی و یک طبقه نیازمند دانش و فناوری روز دنیاست که به بزرگی ابعاد طرح نهضت ملی مسکن اشاره کرد و افزود: در طرح مسکن مهر ۸ هزار هکتار زمین تأمین شده، اما در نهضت ملی مسکن تاکنون ۵۷ هزار هکتار زمین در نهضت ملی مسکن تأمین شده است، ضمن آن که ۵۰۰ هزار زمین روستایی نیز تا پایان سال واگذار می شود.

وی افزود: این ارقام نشان دهنده ابعاد بزرگ پروژه نهضت ملی مسکن است و قطعاً باید در قیمت تمام شده ساخت و روش های نوین تأمین مالی از ظرفیتهای صندوق نوآوری و شکوفایی استفاده کنیم. بذرشا ضمن تأکید بر اهمیت جمع آوری اطلاعات مربوط به املاک در حوزه مقابله با احتکار خانه و زمین، گفت: طبق مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری هر زمینی که ۱۰ سال از پروانه ساخت مسکونی آن گذشته باشد و مالک به این اقدام نکرده باشد، در این شورا تغییر کاربری خواهد گرفت و این گام بلندی برای مقابله با احتکار زمین است.

وزیر راه و شهرسازی یکی از دلایل اصلی افزایش قیمت مسکن را عدم اجرای قانون مالیات بر خانه های خالی و به تبع آن احتکار مسکن اعلام و اضافه کرد: کشورهای مختلف دنیا از این روش برای ساماندهی و کنترل بازار مسکن استفاده می کنند. برای آنکه بتوانیم در بخش قیمت مسکن ورودی موفقیت آمیز داشته باشیم ورود به شناسایی احتکارهای حوزه زمین و ملک و عدم عرضه آن ها در بازار است.

بذرشا در ادامه با اشاره به افزایش ۲۵ درصدی سقف وام ساخت صنعتی مسکن از تصویب آیین نامه نحوه تعامل وزارت راه و شهرسازی با شرکت های دانش بنیان در حوزه مسکن و حمل و نقل خبر داد و اظهار کرد: وزارت راه و شهرسازی به عنوان پیشران پیشرفت کشور دو رکن فناوری پایه بودن و مردم پایه بودن دارد که اجرای رکن فناوری پایه بودن نیازمند تجدیدنظر در رویکردهای ماست و باید تحولی در رفتارهای مدیریتی ما برای اجرای اسناد، مقررات و توافق نامه ها و بخشنامه ها ایجاد شود.

بذرشا بیان کرد: راه آهن چابهار - زاهدان به سرخس در اولویت فوری دولت و وزارت راه و شهرسازی قرار دارد و پروژه شلمچه - بصره که می تواند یک شاهراه ترانزیتی برای اتصال به مدیریتانه باشد بعد از ۴۵ سال به نتیجه رسید. وزیر راه و شهرسازی ادامه داد: عملیات اجرایی طاهان رشت - آستارا در توافق با روسیه از ابتدای سال میلادی جدید آغاز خواهد شد و توافق با ارمنستان منجر به این شد که برای اولین بار با شرکت های ایرانی قرارداد بیش از ۲۰ میلیون دلار برای تکمیل کریدورهای گذرگاهی شمال به جنوب امضا شود. وی همچنین توافق با ترکمنستان برای انعقاد قرارداد راه سازی با شرکت های ایرانی به میزان ۵۵۰ میلیون دلار را در تاریخ کشور بی سابقه دانست و گفت: این قراردادها هم نقش کریدوری ایران را تکمیل می کند و هم منجر به حضور و معرفی ایرانی ها در دنیا خواهد شد. به گفته بذرشا، استفاده از شرکت های دانش بنیان در کریدورها علاوه بر بخش های زیرساختی، حوزه نرم افزاری از جمله صدور بارنامه و تسهیل تردد در پایانه های مرزی و... را هم شامل شود و نرم افزار توسعه و رونق تازیت باید کنار توسعه زیرساخت های ریلی، جادهای، هوایی و دریایی توسعه یابد.