روزنامه صبح ایران / سال دهم - شماره ۱۲۹۴
۲۳ آبان ماه ۱۴۰۲ / با ما همراه شوید
www.serajonline.com - @serajname

پل طبیعت به مناسبت روز جهانی دیابت آبی می‌شود

پل طبیعت به مناسبت روز جهانی و هفته ملی دیابت به رنگ آبی در می‌آید. همزمان با ۱۴ نوامبر مصادف با ۲۳ آبان روز جهانی دیابت، پل طبیعت تغییر رنگ می‌دهد تا اذهان عموم جامعه به این مساله معطوف شود. در سال ۱۹۹۱ فدراسیون جهانی دیابت (IDF) و سازمان بهداشت جهانی (WHO) تاریخ ۱۴ نوامبر را به عنوان روز جهانی دیابت معرفی کردند؛ این روز مصادف است با تاریخ تولد «فدریک بانتینگ» کسی که همراه با «چارلز بست» انسولین را کشف کرد. بر اساس گزارش روابط عمومی منطقه فرهنگی و گردشگری عباس‌آباد، حلقه آبی رنگ دیابت در سال ۲۰۰۷ و پس از تأیید سازمان ملل متحد به عنوان نماد رسمی دیابت انتخاب شد تا نشان واحدی برای افزایش آگاهی دنیا در مورد اپیدمی دیابت باشد.

ابتلای حدود ۱۰ میلیون ایرانی به دیابت / افزایش شیوع دیابت در کودکان و نوجوانان

رئیس انجمن دیابت ایران با اشاره به ابتلای ۱۰ میلیون ایرانی به دیابت، از افزایش شیوع دیابت در کودکان و نوجوانان خبر داد.

دکتر اسدالله رجب در گفت‌وگویی در آستانه روز جهانی دیابت اظهار کرد: قند خون طبیعی قبل از وعده‌های اصلی غذا باید زیر ۱۰۰ و دو ساعت پس از صرف غذا باید زیر ۱۴۰ میلی گرم در دسی لیتر باشد. در صورتی که در بدنِ به هر دلیلی انسولین کم ترشح شود یا اصلا ترشح نشود یا به اندازه کافی ترشح شود اما مؤثر واقع نشود؛ قند خون افزایش می‌یابد و فرد مبتلا به دیابت می‌شود.

وی درباره علائم اولیه ابتلا به دیابت افزود: علائم اولیه دیابت شامل پرنوشی، پرادراری، تکرر ادرار و کاهش ناگهانی وزن است. در افرادی که دچار دیابت نوع ۲ هستند زخم‌ها نیز ممکن است دیر بهبود یابد.

رجب درباره انواع دیابت بیان کرد: دیابت نوع۱ بیشتر در کودکان، نوجوانان و افراد زیر ۳۰ سال بروز می‌یابد و قابل پیشگیری نیست و حدود ۵ تا ۱۰ درصد مبتلایان را تشکیل می‌دهد. دیابت نوع ۲ حدود ۹۰ درصد دیابتی‌های کشور را تشکیل می‌دهد و عمدتاً در افراد بالای ۳۰ سال مشاهده می‌شود و به دلیل تغییر در شیوه و سبک زندگی و مصرف فست فودها و قندها بروز می‌یابد و بنابراین قابل پیشگیری است.

وی ادامه داد: دیابت بارداری نیز نوع دیگری از دیابت است که به دلیل تغذیه ناسالم، بارداری در سنین بالا و اضافه وزن و تغییرات هورمونی در زنان باردار رخ می‌دهد و تا حد زیادی قابل پیشگیری است. همچنین دیابت در پی ابتلا به برخی بیماری‌ها نظیر مشکلات پانکراس، کبد و مصرف برخی داروها مانند کورتون‌ها نیز ممکن است بروز پیدا کند.

وی درباره آمار دیابت در کشور تصریح کرد: کشور ما در منطقه‌ای قرار گرفته که شیوع دیابت در آن بالاست؛ در منطقه خاورمیانه ۷۳ میلیون نفر به دیابت مبتلا هستند و در کشور ما نیز ۱۴،۵ درصد از جمعیت بالای ۲۰ سال مبتلا به دیابت هستند که شامل حدود ۱۰ میلیون نفر می‌شود.

رئیس انجمن دیابت ایران با بیان این‌که بیش از نیمی از مبتلایان دیابت نوع۲ از ابتلای خود به این بیماری خبر ندارند؛ خاطرنشان کرد: آمار دقیقی از شیوع دیابت در استان‌های مختلف وجود ندارد زیرا بیش از نیمی از مبتلایان از ابتلای خود بی خبر هستند اما به طور کلی می‌توان گفت که طی ۲۰ سال گذشته استان‌های یزد و بوشهر در صدر جدول ابتلا به دیابت قرار داشته‌اند و همچنین شیوع دیابت در شهرهای بزرگ کشور بالاتر است.

رئیس انجمن دیابت ایران با بیان این‌که در سال‌های گذشته افزایش شیوع دیابت نوع ۲ نیز در افراد زیر ۳۰ سال و کودکان و نوجوانان دیده می‌شود؛ گفت: دلیل عمده آن، سبک زندگی ناسالم، کم تحرکی، تغذیه نامناسب و استرس زیاد است.

وی درباره راهکارهای پیشگیری از ابتلا به دیابت نیز گفت: تغییر در شیوه زندگی شامل تغذیه نامناسب، کاهش فعالیت جسمانی و بالا بودن میزان استرس باعث افزایش ابتلا به دیابت شده است. افراد برای پیشگیری از ابتلا به دیابت روزانه حداقل ۳۰ دقیقه پیاده‌روی کنند؛ همچنین مصرف فست فودها، استفاده از غذاهای پرچرب و پرنمک و مصرف قند و شیرینی‌ها را کاهش دهند.

رجب ادامه داد: مردم باید به سلامتی خود توجه کنند؛ همچنین سیاستگذاران در حوزه بهداشت، آموزش و پرورش، ورزش و ... باید به مردم آموزش دهند تا به سلامتی خود توجه داشته باشند؛ از آنجا که شیوع دیابت سالانه هزینه‌های زیادی به کشور تحمیل می‌کند آموزش‌های پیشگیرانه

باید از مدارس آغاز و به طوری ارائه شود که منجر به تغییر در رفتار و سبک زندگی افراد شود؛ به طور مثال اگر فردی در یک مهمانی حضور پیدا می‌کند، از میان میوه‌ها و شیرینی‌ها، مصرف میوه‌ها را انتخاب کند و میزان قند مصرفی خود را کاهش دهد.

رئیس انجمن دیابت ایران درباره عوارض دیابت تشریح کرد: عوارض دیررس ناشی از دیابت شامل بیماری‌های قلبی - عروقی است که می‌تواند منجر به افزایش سکته‌های قلبی و مغزی شود؛ بیماری‌های چشمی که ممکن است منجر به نابینایی شود؛ گرفتاری اعصاب محیطی، زخم پای دیابتی و قطع عضو در پی آن، مشکلات کلیوی و ... نیز از جمله عوارض دیابت هستند.

خدمات حضوری غربالگری دیابت و پرفشاری خون برای مشاغل کارگری

رئیس اداره پیشگیری و کنترل بیماری‌های قلبی و عروقی وزارت بهداشت با اشاره به سهم ۸۳ درصدی بیماری‌های غیرواگیر در مرگ و میرها، گفت: در پویش ملی سلامت قرار است میزهای خدمت فعال داشته باشیم و به این ترتیب همکاران ما با حضور در بخش‌های کارگری، کارخانه‌ها و شهرک‌های صنعتی غربالگری را صورت دهند.

دکتر فرزانه فربخش - رئیس اداره پیشگیری و کنترل بیماری‌های قلبی و عروقی دفتر مدیریت بیماری‌های غیر واگیر معاونت بهداشت وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، درباره پویش ملی سلامت در سراسر کشور با بیان این که حدود ۸۳ درصد مرگ و میرها در کشور به دلیل بیماری‌های غیر واگیر است، اظهار داشت: درصد قابل توجهی از مرگ و میرها در کشور مربوط به بیماری‌های قلبی و عروقی است؛ به همین دلیل دو بیماری فشار خون بالا و دیابت که عامل خطر هم محسوب می‌شوند در اولویت دفتر غیر واگیر و وزارت بهداشت قرار گرفته است. وی گفت: درصدد هستیم تا با پویش ملی سلامت با یک غربالگری گسترده در جمعیت بالای ۱۸ سال سطح پوشش بیماری‌یابی را بالا ببریم و افرادی را از طریق این پویش ملی از بیماری و خطراتی که در معرض آن قرار دارند، مطلع کنیم. فربخش افزود: بیماری‌های غیرواگیر از جمله (دیابت و پرفشاری خون) در مراحل ابتدایی حتی به صورت غیر دارویی نیز قابل کنترل هستند و هدف این پویش نیز تشخیص بیماری‌ها در مراحل ابتدایی است تا بتوان از این مسیر مراقبت موثرتری از هموطنان‌مان صورت دهیم.

رئیس اداره پیشگیری و کنترل بیماری‌های قلبی و عروقی دفتر مدیریت بیماری‌های غیر واگیر معاونت بهداشت وزارت بهداشت با بیان اینکه پویش ملی سلامت از ۲۰ آبان ماه آغاز شده است، گفت: مقرر شده با کمک دانشگاه‌های علوم پزشکی جمعیت هدف ما که شامل جمعیت بالای ۱۸ سال و مادران باردار در همه گروه‌های سنی است، به روش‌های مختلفی که توسط خود دانشگاه‌ها تصمیم‌سازی می‌شود، برای آگاهی از عوامل خطر سلامت مانند دیابت و فشارخون بالا اقدام کنند.

وی در ادامه بر فراخوان فعال در جمعیت روستایی و ۹۳ شهری که برنامه سلامت خانواده در آنجا اجرایی می‌شود، تاکید و تصریح کرد: با فراخوان فعال مثل رسانه‌های اطلاع رسانی همچون صدا و سیما یا استفاده از بیلبوردها، پلاکاردها و پوسترها به دنبال پوشش بهتر پویش ملی سلامت هستیم.

فربخش با بیان اینکه در پویش ملی سلامت قرار است میزهای خدمت فعال داشته باشیم، گفت: هدف از برپایی میزهای خدمت فعال، ایجاد هماهنگی با سازمان‌ها و ادارات دولتی و بخش خصوصی است تا همکاران ما با حضور در بخش‌های کارگری، کارخانه‌ها و شهرک‌های صنعتی غربالگری را صورت دهند.

رئیس اداره پیشگیری و کنترل بیمای های قلبی و عروقی دفتر مدیریت بیماری های غیر واگیر

معاونت بهداشت وزارت بهداشت اظهار امیدواری کرد که با اطلاع رسانی گسترده و با محتواهای آموزشی که در اختیار گروه‌های هدف قرار خواهد گرفت، تعداد بیمارانی که از بیماری خود آگاهی ندارند را شناسایی و بتوان با آگاهی رسانی درست، تغییراتی در سبک زندگی افراد ایجاد کرد.

بروز بیشتر کرونا در بیمارانِ زمینه‌ای

یک فلوشیپ بیماری‌های ریه با اشاره به شیوع بیماری‌های تنفسی و گوارشی فصلی در کشور، گفت: کرونا، آنفلوآنزا، RSV، ویروس‌های سرماخوردگی و... این روزها در همه گروه‌ها ایجاد بیماری می‌کنند اما به نظر می‌رسد این روند در کودکان بیشتر باشد.

دکتر سید احمد طباطبایی در گفت‌وگو یی ، با اشاره به اینکه با توجه به وارد شدن به فصل سرما، ویروس‌های مرتبط با این فصل هم افزایش می‌یابند، گفت: امسال هم مانند سال گذشته با موج جدیدی از آنفلوآنزا مواجه می‌شویم که به طور کلی جامعه را دربرمی‌گیرد اما، به نظر می‌رسد این روند در کودکان بیشتر باشد. سال گذشته با ترکیب کرونا و آنفلوآنزا مواجه بودیم اما امسال میزان بروز آنفلوآنزا بیشتر از کرونا است.

وی افزود: البته این موضوع به معنای آن نیست که کرونا تمام شده است. این بیماری هنوز هم مبتلایانی دارد که کارشان به بستری شدن می‌رسد؛ البته این افراد عموما سیستم ایمنی تضعیف شده دارند. برخی هم با علائم کمتر مبتلا می‌شوند و بهبود می‌یابند.

او تاکید کرد: عفونت‌های دیگری مانند RSV و ویروس‌های سرماخوردگی با توجه به فعالیت مدارس و ... نیز در کودکان دور از انتظار نیست اما این موارد فصلی است و عارضه کمتری ایجاد می‌کند.

طباطبایی گفت: این درحالی است که آنفلوآنزا می‌تواند در افرادی که بیماری زمینه‌ای یا نقص سیستم ایمنی دارند سبب عفونت ریه‌ای شود که منجر به تخریب بافت ریه، پنومونی نکروزان، تجمع چرک در فضای جنب (ذات‌الجنب) و ... می‌شود و اکثرا در بیمارستان‌ها بیمارانی با این علائم بستری هستند.

وی با تاکید بر اهمیت رعایت نکات بهداشتی، تصریح کرد: بویژه کسانی که مبتلا می‌شوند نباید در مجامع حضور یابند چون راهی برای انتقال بیماری به سایرین می‌شوند. ماسک زدن در این شرایط به شدت توصیه می‌شود.

این فلوشیپ بیماری‌های ریه با اشاره به ادعایی که برخی می‌گویند زدن ماسک سبب تنگی نفس می‌شود، اظهار کرد: علم نتوانسته این موضوع را ثابت کند چون از نظر انتقال اکسیژن به ریه، وجود ماسک مشکلی ایجاد نمی‌کند، مگر اینکه فرد ماسکی بزند که از ورود و خروج هوا جلوگیری کند که این نوع ماسک هم عموما در دسترس همه افراد نیست. از طرفی

اینکه بگویند ماسک زدن سبب می‌شود سردرد بگیرند به نظر می‌رسد مسائل روانی باشد.

او تاکید کرد: مطالعات زیادی نشان داده است که زدن ماسک باعث افزایش سطح گاز کربنیک خون و کاهش اکسیژن خون نمی‌شود؛ هرچند گاهی شاید افراد دچار مسائل روحی و جسمی شوند و علی‌رغم نیاز به زدن ماسک نتوانند از ماسک استفاده کنند که در این صورت باید سعی کنند از خانه خارج نشده و در معرض سایرین قرار نگیرند.

دبیر بورد ریه اطفال کمیته علمی ستاد ملی مقابله با کرونا، اظهار کرد: البته استفاده از ماسک در کودکان زیر دو سال از آنجایی که ممکن است سبب انسداد مسیر هوایی شود، توصیه نمی‌شود. این کودکان را هم در صورت ابتلا باید دور از تماس با افراد سالم قرار داد تا بهبود یابند.

وی افزود: برخی از آنتروویروس‌ها در فصل پاییز علائم گوارشی ایجاد می‌کنند هرچند که ابتلا به کرونا و آنفلوآنزا هم می‌تواند علائم گوارشی در کنار علائم تنفسی داشته باشند. با این حال آنتروویروس‌ها و روتاویروس تمایل بیشتری به ایجاد مشکل در دستگاه گوارش دارند. با اینکه مشکلات گوارشی هم وجود دارد اما به اندازه ویروس‌های تنفسی نیست.

طباطبایی درباره پیش‌بینی بروز بیماری‌های تنفسی تا پایان سال جاری، اظهار کرد: به نظر می‌رسد امسال پوشش واکسن آنفلوآنزا خیلی کامل نبوده است و واکسن داخلی هم برای افراد بالاتر از ۱۸ سال است و امیدواریم با وارد کردن مقدار بیشتری واکسن آنفلوآنزا سطح ایمنی بیشتری در جامعه ایجاد کنند.

وی در خصوص شرایط تزریق واکسن آنفلوآنزا در کودکان، توضیح داد: کودکان از ۶ ماهگی می‌توانند این واکسن را تزریق کنند و اگر کودکی برای اولین بار بخواهد واکسن بزنند تا سن ۹ سالگی توصیه می‌شود که دو دز واکسن با فاصله یک ماهه بزنند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در منطقه ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان تصرفانه مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود ودر صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی دارند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این منطقه تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود رابه مرجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی طرح دعوا را به این منطقه ثبتی ارائه نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-رای شماره ۱۴۰۲۰۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۱۷۴۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۴ مالکیت آقای مهدی احمدی پزوه به شماره شناسنامه ۱۰۵۰۶ کدملی ۱۲۸۳۸۰۶۹۳۲ فرزند قاسم ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری دامداری به مساحت ۱۹۹۸۷/۷۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۷ اصلی بخش ۲۰ می باشد. (انتقال عادی ازطرف خانم صدیقه طباطبائی زواره به موجب گواهی حصر وراثت شماره ۲۴۲ مورخ ۱۳۲۲/۰۸/۰۶ یک هفتم از شش دانگ در سهم نامبرده قرار گرفته پلاک ۱۳۷ اصلی بخش ۲۰) واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت جنوب شرق اصفهان

۲-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۲۵۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۹ مالکیت آقای اکبر شیرمحمدی به شماره شناسنامه ۳۹۶۰۰ کدملی ۱۲۸۲۳۲۳۹۷۰ فرزند عباسعلی ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری باغ به مساحت ۹۶۲/۴۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۸ فرعی از ۲۲۵۱ اصلی بخش ۶ می باشد. (انتقال عادی مع الواسطه ازطرف آقای سعید برجیان فرزند حسینقلی که به موجب سند ۶۳۷۴۷-مورخ ۵۱/۰۹/۳۰ دفتر ۵۶ اصفهان تمامی یک قطعه زمین مفروز ۲۲۵۱/۸۸ واقع در بخش ۶ ثبت اصفهان انتقال گردیده است) واقع در اصفهان بخش ۶حوزه ثبت جنوب شرق اصفهان

۳- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۲۱۱۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۹ مالکیت آقای مهدی معظم به شماره شناسنامه ۱۶۶۱ کدملی ۱۲۸۹۰۵۰۰۵۸ فرزند اسداله ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی که به مساحت۱۳۴۴۶،۴۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۰ اصلی بخش ۲۰ می باشد. (به موجب سند شماره ۷۹۷۳۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۰ دفتر ۶۱ خمینی شهر تمامت ۱۵ سهم مشاع از ۲۵ سهم مشاع از ۳۶/۷۵ سهم مشاع از ۷/۵ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ قریه هرمدان پلاک ثبتی ۱۰۰ اصلی واقع در بخش ۲۰ اصفهان به متقاضی انتقال یافته است)واقع در اصفهان بخش ۲۰حوزه ثبت جنوب شرق اصفهان

۴-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۲۱۷۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۶ مالکیت آقای غلامرضا مولائی ردانی به شماره شناسنامه ۴۵۶ کدملی ۱۲۸۴۱۵۷۱۲۱ فرزند عبدالرسول ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۲۵۰/۴۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۱۰ اصلی بخش ۶ می باشد. (به موجب سند ۳۸۷۵۰- ۱۴۰۰/۱۲/۰۷ دفتر ۳۸۴ اصفهان تمامت ۱۳۲۳/۷۹ سهم مشاع از ۲۵۰۰ سهم مشاع از ۵۰۲۷/۵۰ سهم از ۳۲۱۷۷۴ سهم قطعه زمین پلاک ۶۱۰ اصلی که آگهی نوبتی منتشر و تحدید حدود قانونی بعمل نیامده باستثناء بهاء ثمنیه اعیانی از طرف ورثه عبدالرسول مولایی به متقاضی انتقال قطعی شده است) واقع در اصفهان بخش ۶حوزه ثبت جنوب شرق اصفهان

۵-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۲۱۷۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۷ مالکیت خانم فهیمه احمدی به شماره شناسنامه۳۹۴ کدملی ۱۲۸۹۵۱۰۵۳۹ فرزند عباس ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری کشاورزی به مساحت ۶۸۳/۸۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۳ اصلی بخش ۶ می باشد. (انتقال عادی مع الواسطه از طرف آقای حسن احمدی به موجب سند ۱۷۲۱۳- ۴۸/۱۱/۲۲ دفتر ۴۷ ششدانگ پلاک ۱۱۳ اصلی درخواست ثبت داده شده و آگهی نوبتی و تحدیدی منتشر شده) واقع در اصفهان بخش ۶حوزه ثبت جنوب شرق اصفهان

۶-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۲۱۷۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۶ مالکیت آقای بهمن سرشوق به شماره شناسنامه ۱۱۹ کدملی ۱۲۹۰۹۳۱۱۶۱ فرزند محمدعلی ششدانگ یک باب ساختمان مخروبه به مساحت ۱۴۳/۰۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۹ اصلی بخش ۶ می باشد. (انتقال عادی مع الواسطه ازطرف آقای اسماعیل اسماعیلی به موجب سند ۵۴۷۱۸- ۵۰/۰۴/۳۱ دفتر ۲۹ و سند ۵۴۷۸۹ مورخ ۵۱/۰۴/۱۳ ششدانگ پلاک ۹۹ اصلی درخواست ثبت داده شده و آگهی نوبتی منتشرو تحدیدحدود به عمل نیامده است) واقع در اصفهان بخش ۶حوزه ثبت جنوب شرق اصفهان

۷-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۲۵۰۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۹ مالکیت خانم عفت آتش کار به شناسنامه شماره ۱۰۹۸ کد ملی ۵۶۴۹۲۲۵۰۳۶ فرزند باقر شش دانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۹۶۲/۶۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۶فرعی از ۲۱۹۰ اصلی می باشد (انتقال عادی مع الواسطه از طرف آقای قربانعلی قنبری حیدرآبادی فرزند نصراله تمامت با جز سهم ۳۱۷۲۰۷۸۹۶۷۳ از کل سهم ۱۶۳۴۴۸۲۸۰۰۰۰بموجب اخبار سیستم املاک سابقه ثبت و مالکیت دارد) واقع دراصفهان بخش ۶حوزه ثبت جنوب شرق اصفهان

۸-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۲۰۱۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۴ مالکیت آقای حسین عابدی زوانی به شماره شناسنامه ۷۱ به کد ملی ۱۲۸۳۹۲۰۹۶۴ فرزند محمود شش دانگ قطعه زمین کشاورزی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۲۳۷/۷۲ مترمربع از پلاک شماره ۱و۲ فرعی از ۲۲۵۱ اصلی می باشد واقع دراصفهان بخش ۶حوزه ثبت جنوب شرق اصفهان

۹-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۱۷۴۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۳مالکیت آقای محمود طالبی حسن ابادی به شماره شناسنامه ۱۵ کدملی ۱۱۱۱۷۱۹۲۹۲ فرزند محمد علی ششدانگ یک قطعه زمین محصورکشاورزی با کاربری کشاورزی به مساحت ۸۸۲/۱۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۴۹/۴۰۸ اصلی می باشد (انتقال عادی مع الواسطه ازطرف آقای هیبت اله بخت آورمورکانی بموجب سند شماره ۱۹۷۰۳مورخ ۱۳۴۱/۰۴/۲۶ دفترخانه ۵۶ اصفهان تمامی هفت هزار متر مربع از ۵۵۴۵۱متر مربع ششدانگ پلاک ۲۲۴۹/۴۳ بخش ۶ که شماره ۴۰۸ فرعی از ۲۲۴۹ اصلی برای آن منظور شده به ایشان انتقال قطعی یافته است) واقع در اصفهان بخش ۶حوزه ثبت جنوب شرق اصفهان

۱۰-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۲۱۰۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۸ مالکیت خانم لیلا بذرافشان به شناسنامه شماره ۵۱۵۳کد ملی ۱۲۹۱۹۸۲۶۸۱ فرزند اکبر شش دانگ یک قطه زمین کشاورزی با کاربری کشاورزی به مساحت ۲۸۸۸۱/۶۳مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۰ اصلی می باشد (به موجب سند شماره ۲۶۷۶۷مورخ ۷۶/۷/۲۰ دفترخانه ۷۸ اصفهان مقدار سه حبه از دوازده حبه مشاع باستسنای ثمنیه اعیانی شش حبه ودو سوم حبه از ۷۲حبه ششدانگ پلاک ۱۰۰) واقع دراصفهان بخش ۲۰حوزه ثبت جنوب شرق اصفهان

تاریخ انتشار اول :۱۴۰۲/۰۸/۲۳
تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۲/۰۹/۰۸

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک جنوب شرق اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک قمصر

رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۱۱۸۰۰۰۲۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک قمصر ، آقای ناصر اکبرزاده فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۴ و کد ملی ۱۲۶۱۶۷۲۲۵۹ صادره از کاشان ، ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۲۸۲/۶۰ متر مربع پلاک شماره ۳۶۴۴ فرعی مفروز از ۲۰۸۵ فرعی از ۴۹ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبتی قمصر ، قولنامه عادی برابر رای صادره هیات تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک قمصر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی واقع در بخش یک حوزه ثبتی قمصر محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک قمصر تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض درخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد گردید ضمنا پرداخت هزینه به عهده متقاضی می باشد

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۸/۲۳ شناسه آگهی : ۱۶۰۳۳۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۹/۰۸ شناسه آگهی : ۱۶۰۳۳۲۷

اداره ثبت اسناد و املاک قمصر

آگهی حذف بها ثمنیه اعیانی

بر اساس تقاضای آقای کرم ملکوتی فرزند کریم مبنی بر حذف عبارت به استثناء بها ثمنیه اعیانی از تمامت ششدانگ پلاک ۱۳۹۰۰/۱۶۳۶۳ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان براساس سیستم جامع املاک در دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۲۰۲۶۰۱۰۰۴۰ به نام متقاضی سابقه ثبت دارد که طبق سوابق و گواهی دفتر املاک اداره ثبت شمال اصفهان مالک بها ثمنیه اعیانی مزبور با توجه به سند انتقال ۱۲۲۸۳۴ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۵ دفتر ۹ اصفهان و انحصار وراثت ۲۱۴۹ مورخ ۸۵/۰۵/۱۹ شعبه اول حل اختلاف اصفهان بانو نصرت علافی پور اصفهانی فرزند اسماعیل می باشد در اجرای تبصره یک ماده ۱۰۵ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت کارشناس رسمی دادگستری بموجب نامه شماره ۱/۳۶۸۲۶/۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۱ کانون کارشناسان رسمی دادگستری منضم به نامه کارشناس مربوطه به شماره ۱۴۰۲/۲۰۰۵۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۶ و پیوست آن بها ثمنیه مورد ثبت فوق را ۳۲۳۸۰۹۲۰ ریال معادل تعیین نموده که متقاضی فوق الذکر مبلغ فوق را طی فیش به شماره سند ۱۴۰۲۲۲۰۳۰۲۰۲۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۳ و پیگیری ۲۱۳۱۲۸ به صنوق سپرده تودیع نموده و آقای کرم ملکوتی به عنوان متقاضی بموجب درخواست شماره ۲۶۰۲۹۷۳۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۲ اعلام داشته که از حیات یا ممات و آدرس مالک بهای ثمنیه اعیانی بی اطلاع هستند مراتب فقط یک مرتبه در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود تا ذینفع به اداره ثبت اسناد و املاک منطقه شمال اصفهان واقع در خ پروین جنب بازار گیاهان داروئی مراجعه نماید در صورتی که مدعی تضییع حقی باشند از تاریخ اگهی به مدت یک ماه به مراجع صالحه قضایی مراجعه و گواهی طرح دعوی را به این اداره تسلیم نماید. در صورت عدم ارائه گواهی طرح دعوی عبارت به استثنا بها ثمنیه اعیانی پس از استعلام از دادگستری در خصوص عدم وصول اعتراض موضوع استثنا بها ثمنیه اعیانی از اسناد فوق الذکر حذف خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۰۸/۲۳ م الف:۱۶۰۴۳۲۸

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

ردیف۱-برابر رای شماره ۱۰۸۲۱-۱۴۰۲/۰۶/۰۸ هیات چهارم مالکیت آقای سید ابوتراب حسینی بلداجی شناسنامه شماره ۱ کد ملی ۶۲۹۹۷۷۶۹۷۸ صادره فرزند مهدی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۰/۴۰ مترمربع پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان مع الواسطه از عباس بهرام آبادی فرزند محمد تائید و محرز گردیده است.

م الف:۱۶۰۳۵۷۹ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۰۸/۲۳
م الف: ۱۶۰۳۵۸۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۰۹/۰۸

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه آقای علی امینی دهقی فرزند نیازعلی وشریک در اجرای مقررات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند تقاضای صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به شماره پلاک ۲۹۳ فرعی از ۳۹ مجزی شده از اصلی مذکورواقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان را نموده و رای ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۵۲۰۴ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۵۲۰۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۹ ، لذا طبق تبصره ماده ۱۳قانون فوق الذکر تحدید حدود نسبت به ششدانگ ملک نامبرده به شماره پلاک ۲۹۳ فرعی از ۳۹ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان در روز چهار شنبه ۱۴۰۲/۰۹/۲۲ از ساعت ۹ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد. لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در ساعت و روز مقرر در این آگهی در محل حضور یابند.اعتراضات مالکین مجاور مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهدشد. اعتراض به تقاضای تحدید حدود بایستی توسط معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قانونی صورت پذیرد.در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را اخذ و به این منطقه تسلیم نماید سپس اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد.

م الف:۱۶۰۴۵۵۳ تاریخ انتشار:۱۴۰۲/۰۸/۲۳

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم صغری صیفی کار با تسلیم دو برگ استشهاد محلی مصدق به مهر دفترخانه ۲۹ همدان مدعی است که یک جلد سند مالکیت ششدانگ پلاک ۲۱۷۵۰ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان که به نامش ذیل دفتر ۲۶۵ صفحه ۲۰۲ شماره ثبت ۴۵۴۲۵ سابقه ثبت دارد و نزد کسی در بیع شرط نیست و توضیحا پلاک مذکور برابر سند قطعی ۳۹۰۰۷، ۱۳۹۸/۱۲/۲ دفتر ۲۹ همدان به ایشان منتقل شده است به علت سهل انگاری مفقود گردیده لذا به استناد تبصره الحاقی به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت بدین وسیله آگهی میشود تا هر کسی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی طی مدت ۱۰ روز به اداره ثبت اسناد و املاک مراجعه و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله اعتراض خود را کتبا تسلیم نماید در صورت انقضا مدت واخواهی و نرسیدن اعتراض و یا در صورت اعتراض چنانچه اصل سند مالکیت ارائه نگردد سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد مراتب براساس آخرین اطلاعات سیستم جامع تهیه و گزارش شده است

تاریخ انتشار : ۱۴۰۲/۰۸/۲۳ شناسه آگهی : ۱۶۰۴۴۳۵

رضا شیر خانی خرم مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ، ناحیه یک

آگهی فقدان سند مالکیت

طبق تقاضای وارده ۴۰۲۸۲۱۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۶ به استناد دو برگ استشهادیه مصدق پیوست که امضای شهود رسما گواهی گردید آقای غلامحسین صفاری برزی مالک ۵/۵ دانگ از ششدانگ قطعه زمین بمساحت ۱۷۳/۵ متر مربع بشماره ۲۵۹۳ فرعی مفروز و مجزی شده از ۴۹ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبتی کاشان ثبت و سند مالکیت بشماره چاپی ۰۲۷۶۳۵ صادر و تسلیم گردیده بعلت جابجایی منزل مفقود شده و تاکنون پیدا نگردیده و تقاضای صدور سند المثنی نموده است لذا طبق تبصره ۱ ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه ثبت مراتب آگهی تا هرکس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی لغایت ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتمجلس واصل سند به ارائه کننده مسترد گردد بدیهی است چنانچه ظرف مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد یا درصورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مزبور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد

تاریخ انتشار : ۱۴۰۲/۰۸/۲۳ شناسه آگهی : ۱۶۰۳۰۵۶

محمد علی ناظمی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک کاشان