روزنامه صبح ایران / سال دهم - شماره ۱۲۹۱
۲۰ آبان ماه ۱۴۰۲ / با ما همراه شوید
www.serajonline.com - @serajname

بودجه ۷۰۰ میلیاردی سلامت الکترونیک سال ۱۴۰۱ که محقق نشد

رئیس کمیته سلامت الکترونیک مجلس شورای اسلامی گفت: در ۱۷ سال گذشته سالانه نیم تا ۲.۵ میلیارد تومان برای سلامت الکترونیک بودجه در نظر گرفته شد، ولی در بودجه ۱۴۰۱ بالغ بر ۷۰۰ میلیارد تومان به این حوزه اختصاص یافت؛ هر چند که محقق نشد.
فاطمه محمدبیگی امروز در رویداد دانشگاهی هوش مصنوعی و سلامت که در سالن همایش‌های رازی دانشگاه علوم پزشکی ایران برگزار شد، گفت: در کمیسیون مجلس یازدهم اقدام به استخراج چالش‌های حوزه سلامت شد که در این بررسی، چالش‌های پانزده‌گانه‌ای را استخراج کردیم که از آن جمله می‌توان به شیوع سرطان‌ها، عدم توجه به پیشگیری و تقدم درمان بر پیشگیری، بی‌توجهی به تغذیه، امنیت غذایی و عدم استفاده از سلامت الکترونیک هوشمند اشاره کرد.

لزوم تشکیل سازمان پزشکان بدون مرز کشورهای اسلامی برای امدادرسانی به مجروحان غزه

اجلاس فوق العاده وزرای بهداشت کشورهای عضو منطقه مدیترانه شرقی سازمان جهانی بهداشت با عنوان «تشدید درگیری‌ها در اراضی اشغالی فلسطین» امروز بصورت مجازی برگزار شد.
بنابر اعلام وزارت بهداشت، وزیر بهداشت کشورمان، عصر امروز با شرکت در این اجلاس که با حضور وزرای بهداشت ۲۲ کشور تشکیل شد، ضمن محکوم کردن اقدامات رژیم منحوس صهیونیستی به ویژه بمباران بیمارستان‌ها و کشتار بیماران و مجروحان بستری و بی دفاع در مراکز درمانی، خواستار تشکیل سازمان پزشکان بدون مرز کشورهای اسلامی برای امدادرسانی و تمرکز بر درمان مجروحان و صدمه دیدگان جنگ نابرابر اخیر در غزه شد.
بهرام عین اللهی در این اجلاس خطاب به وزرای بهداشت ۲۲ کشور عضو سازمان بهداشت جهانی گفت: براساس اطلاعات دریافتی، سوخت و تجهیزات پزشکی بیمارستان‌های غزه ناکافی است. همچنین در غزه آب آشامیدنی و غذای کافی برای بیماران و زنان باردار و شیرده در دسترس نیست.
وزیر بهداشت کشورمان با دعوت از وزرای بهداشت عضو سازمان بهداشت جهانی برای اعزام نیروی درمانی و همچنین ملزومات پزشکی به نوار غزه تأکید کرد: نیروهای بهداشت و درمان در نوار غزه تحت سخت‌ترین شرایط و با کمترین امکانات در تلاش حداکثری برای کاهش رنجهای مردم غزه به سر می برند و ما وزرای بهداشت باید برای کمک به مردم ستمدیده غزه همه اقدامات لازم را به عمل آوریم تا شاید مانع نسل‌کشی و قتل‌عام مردم بی‌گناه غزه و فلسطین شویم.
عین اللهی با بیان این که نظام سلامت جمهوری اسلامی، نسبت به حفاظت از سلامت جسمی، روانی و اجتماعی انسان‌ها در هر جای دنیا احساس وظیفه می کند و با تاکید بر وظایف ذاتی و ماموریت انسانی سایر کشورهای منطقه مدیترانه شرقی گفت: جمهوری اسلامی ایران آماده اعزام فوری نیروهای بهداشتی و درمانی برای رسیدگی به وضعیت بهداشتی و درمانی غزه است و از کشورهای عضو دفتر منطقه مدیترانه شرقی نیز می خواهیم تا در امدادرسانی و ارسال کمک‌ها به غزه شتاب ورزیده و گشایش مسیر دائمی و مطمئن برای ارسال امدادگران و کمک‌ها را با جدیت دنبال کنند؛ چرا که هر روز تاخیر در این روند، با مرگ صدها زن و کودک مظلوم در این منطقه همراه است.
وزیر بهداشت کشورمان در ادامه سخنان خود ضمن قدردانی از همکاری وزارت بهداشت مصر گفت: وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی جمهوری اسلامی ایران براساس فهرست های دریافتی به ویژه فهرست وزارت بهداشت مصر، کمکهای دارویی و تجهیزات پزشکی و سایر اقلام مورد درخواست را از طریق جمعیت هلال احمر جمهوری اسلامی ایران به مصر ارسال کرده است و در صورت درخواست، آماده اعزام نیروهای سلامت و نیز ارسال اقلام بهداشتی و درمانی به غزه است.
عین اللهی همچنین ضمن دعوت از کشورهای عضو دفتر منطقه مدیترانه شرقی برای صدور قطعنامه‌ای مشترک در محکومیت جنایات رژیم صهیونیستی و نقض قوانین بین‌المللی، خواستار تشکیل سازمان پزشکان بدون مرز کشورهای اسلامی برای کمک و تمرکز بر درمان مجروحان و صدمه دیدگان جنگ نابرابر اخیر در غزه شد.
وزیر بهداشت کشورمان در پایان با قدردانی از دکتر المنظری، مدیر منطقه مدیترانه شرقی و کشورهای عضو برای برگزاری این جلسه مهم و راهبردی اظهار داشت: جنایات رژیم وحشی صهیونیستی در ریختن خون زنان و کودکان فلسطینی نقض تمامی قوانین بین‌المللی و اصول بنیادین حقوق بشر است و ما از هر اقدام و همکاری که در سطح کشورهای منطقه، کشورهای اسلامی یا در سطح بین‌الملل برای برقراری آتش بس و بازدارندگی رژیم کودک کش صهیونیستی از قتل و کشتار مردم بی‌گناه و مظلوم غزه با حمایت آمریکا و هم پیمانانش انجام می شود، استقبال می‌کنیم.

راه‌اندازی پالایشگاه محصولات زایمانی، بزودی

مرتضی ضرابی، در نشست با جمعی از متخصصان پزشکی شهر اراک اظهار کرد: ۲۴ آبان ماه به عنوان روز جهانی خون بند ناف نامگذاری شده است و علت این نامگذاری متوجه کردن کشورهای جهان به اهمیت خون بند ناف و ضرورت حفظ این سرمایه ارزشمند است که می‌تواند در پزشکی مورد بررسی قرار گیرد.
وی اضافه کرد: اقدامات شهید کاظمی آشتیانی باعث شکل گیری بانک خون بند ناف رویان در کشور شد که امروزه اثرات اقدامات ایشان را در کشور شاهد هستیم.
ضرابی با بیان اینکه خون بند ناف دارای سلول بنیادی فراوان است گفت: سلول‌های بنیادی مشخصا دو ویژگی خودنوزایی و تمایز نسبت به سایر سلول‌ها را دارند و همین موضوع باعث شده که این نوع از سلول‌ها بسیار با اهمیت باشند.
وی با بیان اینکه تمام بافت‌های بدن سلول بنیادی را دارند تصریح کرد: سلول‌های بنیادی خونساز در مغز استخوان یک در ۱۰ هزار و در خون یک در ۱۰۰ هزار یافت می‌شوند و سلول‌های خونی را می‌سازند. سلول‌های بنیادی مزانشیمی را نیز می‌توانیم از بافت بند ناف جداسازی کنیم و در درمان بیماری‌های عصبی، غضروفی و استخوانی می‌توانیم از پیوند این نوع از سلول‌ها استفاده کنیم.
مدیر شرکت فناوری بن‌یاخته‌های رویان اظهار کرد: سه منبع اصلی که می‌توانیم سلول‌های بنیادی را بدست آوریم، مغز استخوان، خون محیطی و خون بند ناف است. وی افزود: خون بند ناف، خونی است که در جفت و بند ناف جریان دارد و معمولا به عنوان زباله بیولوژیک دور ریخته می‌شود و مشخص شد که مملو از سلول‌های بنیادی است و جداسازی آن ضرری به مادر و جنین نمی‌رساند. ضرابی با اشاره به کارهایی که در بانک خون بند ناف رویان انجام می‌شود گفت: جمع آوری خون بند ناف، انجام تست‌های میکروبی بر روی نمونه خون، سنجش شاخص‌های ژنتیکی، جداسازی سلول‌های بنیادی خونساز و در نتیجه ذخیره سازی در تانک محتوی نیتروژن مایع در سرمای منفی ۱۹۶ درجه، کار ما در بانک خون بند ناف است. وی با بیان اینکه خون بند ناف را طبق استانداردهای جهانی می‌توان ۲۵ سال فریز کرد افزود: اخیرا گزارشی از یکی از بانک‌های خون بند ناف مبنی بر استفاده از خون بند ناف فردی که ۱۹ سال پیش فریز شده بود ارائه شده است.ضرابی با بیان اینکه ذخیره خون بند ناف در رویان به دو صورت عمومی و خانوادگی انجام می‌شود گفت: در روش خانوادگی، خانواده‌ها نمونه خون بند ناف را برای خودشان ذخیره می‌کنند و مالکیت نمونه در اختیار خانواده است، اما در روش عمومی، خون بند ناف به بانک اهدا می‌شود و دیگر فرد مالکیتی بر نمونه ندارد.
وی با اشاره به وجود ۱۲۰ بانک خون بند ناف عمومی در دنیا و ذخیره سازی بیش از ۸۰۰ هزار نمونه در بانک‌های عمومی دنیا ادامه داد: تعداد بانک‌های خصوصی ۲۵۰ عدد است و نزدیک به ۷.۵ میلیون نمونه خانوادگی ذخیره سازی شده است.
ضرابی اضافه کرد: در بانک‌های خصوصی چون هزینه را خانواده می‌دهد تعداد نمونه‌های بیشتری ذخیره سازی شده است. کشور هند با ۲۶ میلیون زایمان در سال می‌خواهد بزرگترین بانک خون بند ناف را در جهان ایجاد کند.
وی با بیان اینکه بانک بند ناف خون رویان تنها بانک در ایران و بزرگترین بانک خاورمیانه است افزود: در کشور در بخش عمومی ۵ هزار و در بخش خانوادگی بیش از ۲۰۰ هزار نمونه نگهداری می‌شود. ما در بعضی از کشورهای خاورمیانه نیز درخواست‌هایی برای تاسیس نمایندگی داریم.ضرابی در رابطه با مزایای خون بند ناف نیز اظهار کرد: خون بند ناف را به راحتی می‌توان جمع آوری کرد، ریسک آلودگی بسیار پایینی دارد، تطابق شاخص‌های ژنتیکی پایینی می‌خواهد و قابل دسترس است.
وی در رابطه با محدودیت‌های خون بند ناف نیز تصریح کرد: تعداد سلول‌های خون بند ناف بسیار محدود است و همین باعث شده در کودکان بیشتر استفاده شود و تنها یکبار قابل استفاده است. ضرابی با اشاره به اینکه طبق تحقیقات، خون بند ناف می‌تواند بیش از ۸۰ درصد بیماری‌ها را درمان کند گفت: بیماری‌های دارای منشاء خونی مثل تالاسمی، نقص سیستم ایمنی، کم خونی‌های مادر زادی و سرطان‌های مرتبط با خون از جمله این بیماری‌هاست.
وی با بیان اینکه در رویان کارآزمایی بالینی را در فلج مغزی، اوتیسم، آرتروز و ALS شروع کرده‌ایم اظهار کرد: در دنیا صدها کارآزمایی بالینی با استفاده از سلول‌های بنیادی انجام می‌گیرد که در فازهای مختلف است. در رویان کارآزمایی بالینی را در ۱۵۰ بیمار فلج مغزی ۴ تا ۱۴ ساله انجام دادیم که در فاز یک و دو، تزریق خون و بافت بند ناف را داشتیم و منجر به این شد که در حرکت، بینایی، بلع و تکلم آنها تغییرات محسوسی ایجاد شود.

میرمحمدی: عده‌ای در پی هموار کردن شرایط واردات شیر خشک هستند

عضو کمیسیون بهداشت مجلس گفت: عملکرد ضعیف سازمان برنامه و بودجه و بانک مرکزی برای تامین منابع ارزی و ریالی و همچنین عدم وجود برنامه مدون در سازمان غذا و دارو برای ارزیابی میزان نیاز کشور موجب شکل‌گیری وضعیت آشفته کنونی در بازار شیر خشک شده است.جلیل میرمحمدی میبدی عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با خبرنگار پارلمانی خبرگزاری تسنیم، با اشاره به دلایل بروز اختلال در فرآیند تولید و توزیع شیر خشک در سطح کشور گفت: پس از حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی دارو، قرار بر این بود که ۲،۵ میلیارد دلار به وزارت بهداشت داده شود تا این وزارتخانه بتواند ارز مورد نیاز برای واردات داروهای خاص، مواد اولیه دارو و شیرخشک را تامین کند. عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس افزود: در جلسه‌ای که همان زمان با حضور رئیس بانک مرکزی، وزیر اقتصاد و وزیر بهداشت برگزار شد، بانک مرکزی متعهد شد ۴۰۰ میلیون یورو در اختیار وزارت بهداشت قرار دهد تا مشکلی برای تامین مواد اولیه تولید دارو و شیر خشک در کشور به وجود نیاید که متاسفانه این موضوع در برهه‌های مختلف دچار اختلال شد و ارز مورد نیاز در اختیار وزارت بهداشت قرار نگرفت.
وی با بیان اینکه اگر ارز مورد نیاز برای تامین مواد اولیه شرکت‌های تولید شیر خشک به موقع تخصیص پیدا می‌کرد امروز اساساً مشکلی تحت عنوان کمبود شیر خشک در کشور وجود نداشت، خاطرنشان کرد: شاهد این مدعا هم این است که تا ۶ ماه پیش که فرآیند تخصیص ارز برای تامین مواد اولیه شیر خشک به خوبی در حال انجام بود مشکلی هم در حوزه تامین شیر خشک در کشور وجود نداشت اما از حدود ۶ ماه قبل علی‌رغم تعهد بانک مرکزی و سازمان برنامه بودجه برای تخصیص به موقع منابع ارزی و ریالی اما ارز اکثر شرکت‌های تولید شیر خشک به طور کامل قطع شد که این مسئله حتی منجر به تعطیلی دو کارخانه اصلی تولید شیر خشک در کشور شد.
میرمحمدی تصریح کرد: عملکرد ضعیف سازمان برنامه و بودجه و بانک مرکزی برای تامین منابع ارزی و ریالی و همچنین عدم وجود یک برنامه مدون در سازمان غذا و دارو برای ارزیابی میزان نیاز کشور به شیر خشک موجب شکل‌گیری وضعیت آشفته کنونی در بازار شیر خشک شده است. عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس با بیان اینکه «در بحث کمبود شیر خشک سیاست دولت این است که بگوید عمده مشکل این بازار مسئله قاچاق است» عنوان کرد: ممکن است قاچاق هم در بروز اختلال در سیستم توزیع مشکلاتی را ایجاد کرده باشد اما قطعاً همه مشکلات در این حوزه مربوط به قاچاق نمی‌شود. ضمناً مسئله قاچاق ممکن است شهرهای مرزی را با کمبود شیر خشک مواجه کند و کمبود آن در مرکز کشور را دیگر نمی‌توان منتسب به قاچاق کرد. بویژه اینکه بدانیم هم‌اکنون دو کارخانه اصلی تولید شیر خشک در کشور صرفاً به دلیل نبود مواد اولیه تولید تعطیل شده‌اند. ضمن اینکه ما سامانه تیتک را در اختیار داریم که با استفاده از آن بخش قابل توجهی از مشکل قاچاق را

می‌توانیم حل کنیم.
میرمحمدی با تاکید بر اینکه متاسفانه عده‌ای به دنبال این هستند که شرایط را به گونه‌ای رقم بزنند که مسیر واردات شیر خشک به کشور هموار شود، گفت: ما نه مخالف واردات شیر خشک هستیم نه موافق آن و معتقدیم که واردات صرفاً به منظور تنظیم بازار اتفاقاً کار درستی هم هست اما باید به این مسئله واقف باشیم که واردات شیر خشک دو ضرر عمده را به صنعت تولید این محصول در کشور وارد می‌کند.

آگهی ابلاغ مفاد آراء صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و برحسب ماده ۳ قانون مذکورآرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود ودر صورتی که شخص یا اشخاصی که نسبت به آرا مذکور اعتراض دارند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
۱-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۸۷۳۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۹ آقای حسن گودرزی هتن آبادی فرزند غلامعلی بشماره شناسنامه ۱۳۳۶ صادره از اصفهان به شماره ملی ۱۲۸۴۰۸۷۱۹۰ در سی و چهار حبه و سی و هفت صدم حبه مشاع از ۷۲ ششدانگ یک باب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۳۵ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۲۶۲/۳۸ متر مربع. خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی نوروز قاسمی گورتی.
۲-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۸۷۳۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۹ آقای حسین گودرزی هتن آبادی فرزند غلامعلی بشماره شناسنامه ۳۴ صادره از اصفهان به شماره ملی ۱۲۹۱۷۲۸۸۷۲ در سی و هفت حبه و شصت و سه صدم حبه مشاع از ۷۲ ششدانگ یک باب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۳۵ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۲۶۲/۳۸ متر مربع. خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی نوروز قاسمی گورتی.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۰۸/۲۰ م الف:۱۶۰۲۰۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۰۹/۰۵ م الف:۱۶۰۲۰۱۳
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آراء صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و برحسب ماده ۳ قانون مذکورآرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود ودر صورتی که شخص یا اشخاصی که نسبت به آرا مذکور اعتراض دارند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
۱-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۷۹۴۹- مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۸ علی نظام زاده اژیه فرزند محمد شناسنامه شماره ۴۵۹۸۵ صادره اصفهان کدملی ۱۲۸۲۳۸۲۳۶۵ در شش دانگ یک باب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۲۲۹/۶۱ متر مربع. خریداری طی سند رسمی
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۰۸/۲۰ م الف:۱۶۰۲۱۶۴
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۰۹/۰۵ م الف:۱۶۰۲۱۶۰
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و برحسب ماده ۳ قانون مذکورآرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود ودر صورتی که شخص یا اشخاصی که نسبت به آرا مذکور اعتراض دارند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
۱-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۹۰۲۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۶ آقای ناصر توکلی مهدی آبادی فرزند مصطفی بشماره شناسنامه ۳۹۴ صادره از اصفهان به شماره ملی ۱۲۸۴۲۶۵۸۶۲ در ششدانگ یک باب زمین باکاربری کشاورزی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۳۵ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۶۲۳۵/۹۸ متر مربع. خریداری طی سند رسمی.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۰۸/۲۰ م الف:۱۶۰۲۲۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۰۹/۰۵ م الف:۱۶۰۲۲۱۰
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

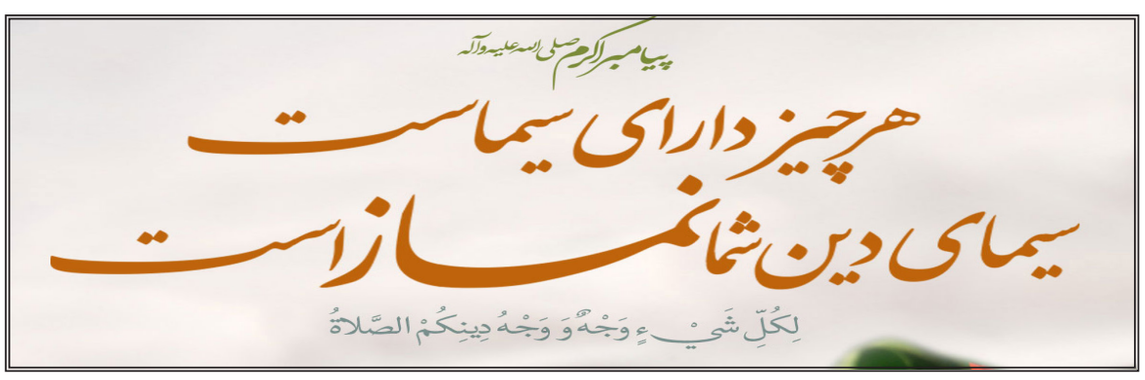
برابر با آرا صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت نیاسر، تصرفات مالکانه متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و ملک مورد تقاضا به شرح ذیل جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد و درصورتی که افراد نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک نیاسر ارائه و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تسلیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد همچنین صدور سند مالکیت مانع مراجعه معترضین به محاکم قانونی نخواهد بود
۱. رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۲۴۸۰۰۰۳۵۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیاسر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمیدرضا طوقانی طاهری فرزند علی اکبر نسبت به شش دانگ یکباب خانه و باغچه با کاربری کشاورزی بمساحت ۸۰۵/۸۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۹۶۸ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبتی نیاسر خریداری مع الواسطه از مالک رسمی
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۸/۲۰ شناسه آگهی : ۱۶۰۱۸۹۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۹/۰۵ شناسه آگهی : ۱۶۰۱۸۹۶
احسان زارع سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک نیاسر

آگهی ابلاغ مفاد آراء صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و برحسب ماده ۳ قانون مذکورآرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود ودر صورتی که شخص یا اشخاصی که نسبت به آرا مذکور اعتراض دارند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
۱-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۸۷۳۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۹ آقای حسن گودرزی هتن آبادی فرزند غلامعلی بشماره شناسنامه ۱۳۳۶ صادره از اصفهان به شماره ملی ۱۲۸۴۰۸۷۱۹۰ در سی و چهار حبه و سی و هفت صدم حبه مشاع از ۷۲ ششدانگ یک باب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۳۵ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۲۶۲/۳۸ متر مربع. خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی نوروز قاسمی گورتی.
۲-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۸۷۳۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۹ آقای حسین گودرزی هتن آبادی فرزند غلامعلی بشماره شناسنامه ۳۴ صادره از اصفهان به شماره ملی ۱۲۹۱۷۲۸۸۷۲ در سی و هفت حبه و شصت و سه صدم حبه مشاع از ۷۲ ششدانگ یک باب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۳۵ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۲۶۲/۳۸ متر مربع. خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی نوروز قاسمی گورتی.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۰۸/۲۰ م الف:۱۶۰۲۰۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۰۹/۰۵ م الف:۱۶۰۲۰۱۳
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۸۷۴۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای محمد رنجبر شناسنامه شماره ۹۴ کد ملی ۳۹۳۴۳۸۰۹۰۵ صادره فرزند سیف اله در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۴۰ متر مربع از پلاک شماره ۳۰۹ اصلی واقع دراصفهان بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مالک رسمی فاطمه هادی محمد آبادی به موجب سند شماره ۸۲۱۶۹-۱۳۷۵/۱۲/۲۳ دفتر ۹ که در صفحه ۲۵۱ دفتر۲۲۵ املاک سابقه ثبت دارد و مع الواسطه به موجب تفویض وکالت۱۳۷۹۴ مورخ ۸۲/۱۱/۱۹ دفتر ۱۱۴ اصفهان که مورد درخواست مع الواسطه به موجب قولنامه به متقاضی واگذار گردیده.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف:۱۶۰۲۰۹۲ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۰۸/۲۰
م الف:۱۶۰۲۰۹۵ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۰۹/۰۵
رئیس ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور – اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک – شماره : ۱۴۰۲۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۵۱۸۹

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ، آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۴۳۰۵ مورخ۱۴۰۲/۰۷/۰۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم چینی سالار آبادی فرزند گل مراد بشماره شناسنامه ۳۸۹ شماره ملی ۳۲۵۳۱۲۱۳۵۶ صادره از کرمانشاه در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۶.۲۰ متر مربع به آدرس بلوار طاقبستان کوی ۱۰۳ فرعی اول پلاک ۲۱ ، واقع در محدوده اراضی پلاک باقیمانده ۱۳۹ اصلی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک خریداری مع الواسطه از مالک رسمی مشاعی فخر التاج ربیع محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۸/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۹/۰۶
سجاد مؤیدی – رئیس ثبت اسناد و املاک