روزنامه صبح ایران / سال دهم - شماره ۱۲۴۷
۱۸ شهریور ماه ۱۴۰۲ / با ما همراه شوید
www.serajonline.com - @serajname

سازمان جهانی بهداشت: کرونا هنوز تهدیدی برای بهداشت عمومی است

با نزدیک شدن پاییز و زمستان و احتمال افزایش بیماری‌های ویروسی و بستری‌های بیمارستانی، سازمان جهانی بهداشت (WHO) تاکید کرد: کووید ۱۹ همچنان تهدیدی برای بهداشتی عمومی در سطح جهانی است.
به نقل از مرکز اطلاع‌رسانی سازمان جهانی بهداشت (WHO)، این سازمان اخیرا زیرسویه امیکرون موسوم به EG.۵ (اریس) را به عنوان «سویه مورد توجه» در نظر گرفته و سایر سویه‌های تحت نظارت دقیق را نیز در این فهرست قرار داده است.
این اقدام، یادآوری آشکاری از این واقعیت است که کرونا، یک تهدید ماندگار برای سلامت عمومی است.
تدروس آدهانوم قبریسوس، دبیرکل سازمان جهانی بهداشت در همین رابطه از افزایش مبتلایان به زیرسویه EG.۵ در برخی کشورها خبر داده است.

خدمت‌رسانی ۴۰۰۰ نیروی بهداشتی و درمانی ایرانی به زائران در ایام اربعین امسال

وزیر بهداشت گفت: چهار هزار نفر از نیروهای حوزه سلامت در ارائه خدمات به زائران اربعین در کشورمان و عراق حضور یافته‌اند.
وزیر بهداشت که برای بررسی وضعیت ارائه خدمات درمانی به زائران در کشور عراق وارد این کشور شده، از بخش‌های مختلف بیمارستان سیار احسان بنیاد برکت وابسته به ستاد اجرایی فرمان حضرت امام(ره) در عمود ۹۸۹ واقع در مسیر نجف کربلا بازدید و از خدمات نیروهای این بیمارستان در ارائه خدمت به زائران، قدردانی کرد.
بهرام عین اللهی در حاشیه بازدید از این بیمارستان با اشاره به آماده باش نیروهای حوزه سلامت در خدمت رسانی به زائران اربعین، اظهار کرد: بیشترین تردد زائران مربوط به مرزهای مهران، شلمچه و خسروی بوده و امسال شاهد تلاش شبانه روزی نیروهای حوزه سلامت در ایام راهپیمایی بودیم.
وی با بیان این که امسال ۴ هزار نفر از نیروهای حوزه سلامت در ارائه خدمات به زائران اربعین در کشورمان و عراق حضور داشتند، یادآور شد: وزارت بهداشت برای حضور حداکثری نیروهای بهداشتی و درمانی در این حماسه عظیم، تمهیدات لازم را اندیشیده بود و مدت حضور آنها در راهپیمایی اربعین به عنوان خدمتگزار را به عنوان ماموریت محاسبه کرد.
وزیر بهداشت با تقدیر از همکاری ستاد اجرایی فرمان حضرت امام(ره) در استقرار بیمارستان سیار احسان در مسیر نجف کربلا گفت: بیمارستان سیار احسان در سال‌های گذشته هم در این مسیر مستقر بوده اما هر سال خدمات آن بهتر و کامل تر می‌شود. این بیمارستان از نظر امکانات و خدمات، مجهز و شامل بخش‌های اورژانس، آزمایشگاه، اتاق عمل و حتی بخش مراقبت‌های ویژه است و از دو هفته پیش این بیمارستان در ۱۸ کیلومتری کربلا مستقر شده و مورد استقبال مردم عراق نیز قرار گرفته است.
عین اللهی با اشاره به بازدیدهای مشترک به همراه مدیرعامل سلامت عمومی استان نجف اشرف از چندین درمانگاه، موکب درمانی و بیمارستان نجف، خاطرنشان کرد: از درمانگاه غدیر که با حضور متخصصان و فوق تخصص‌هایی از همه رشته‌ها حضور داشتند، بازدید کردیم و بیشترین بیماران، دچار مسمومیت و سرماخوردگی شده بودند.وی وضعیت دارو و تجهیزات پزشکی مورد نیاز برای ارائه خدمات مورد نیاز زائران را مطلوب دانست و گفت: امسال تمام سرم‌های مورد نیاز برای زائران ایرانی در عراق، از خارج از کشور تهیه شده بود و امکانات خوبی، فراهم شده بود. از درمانگاه نباء نجف نیز بازدید کردیم که وضعیت مناسبی داشت.
وزیر بهداشت با بیان اینکه از بزرگترین بیمارستان نجف با ظرفیت ۵۰۰ تخت، بازدید کردیم، یادآور شد: در آن بیمارستان، تعداد بیماران ایرانی بسیار کم بود چون مراکز درمانی مستقر در نجف اشرف، خدمات مورد نیاز بیماران را ارائه می‌کردند البته یکی دو بیمار ایرانی در این بیمارستان داشتیم که از آنها عیادت کردیم.
عین اللهی با رضایت از اقدامات انجام شده برای انتقال زائران بیمار به مراکز درمانی عراق و ایران، گفت: متاسفانه برخی مصدومان ایرانی به دلیل وضعیت نامناسب راه‌های عراق دچار حادثه شده بودند که میزان تصادفات نسبت به کشورمان، بالاتر بود البته در عراق، ازدحام زائران هم بیشتر است و امیدواریم در سال‌های آینده با مذاکرات با مقامات عراقی، این مشکلات برطرف شود.
وی از تعامل بسیار خوب وزارت بهداشت کشورمان با وزارت بهداشت عراق خبر داد و بیان کرد: حدود سه هفته قبل از اربعین، وزیر بهداشت عراق به کشورمان سفر کرد و جلسات و موافقت‌نامه خوبی با وی داشتیم که طرف عراقی برای بسیج امکانات و استفاده از تمامی ظرفیت‌ها در جهت خدمات مورد نیاز زائران ایرانی، اعلام آمادگی کرد. همچنین در مورد درمان‌های مجاز در موکب‌ها مذاکراتی داشتیم و مقرر شد نیروهای عراقی مدارک معتبر پزشکی ایران را کنترل کنند تا درمان استاندارد به زائران ارائه شود.
وزیر بهداشت با اشاره به برگزاری جلسه جمع بندی با وزیر بهداشت عراق در روز پنجشنبه هفته جاری در این کشور، خاطرنشان کرد: چندین موافقتنامه خوب با وزارت بهداشت عراق داریم که امیدواریم اجرایی شود.
عین اللهی از انتصاب رایزن سلامت در سفارتخانه‌های کشورمان در سایر کشورها با هماهنگی وزیر امور خارجه خبر داد و افزود: رایزن سلامت به عنوان رابط بین دولت و وزارت بهداشت عراق با کشورمان در تقویت همکاری‌های بهداشتی، درمانی، آموزشی و پژوهشی و همچنین گردشگری سلامت عمل می‌کند. امروز آماده صادرات دارو و تجهیزات پزشکی، تبادل استاد و دانشجو بین ایران و عراق هستیم.
وی به تاسیس دانشگاه «سبطین» با مشارکت دانشگاه علوم پزشکی تهران در کربلا اشاره و تاکید کرد: یکی از افتخارات بزرگ، راه اندازی شعبه‌ای از دانشگاه علوم پزشکی تهران در کربلاست. سال گذشته این دانشگاه با سرمایه گذاری عتبه حسینی راه اندازی شد و دانشجویان این دانشگاه امسال در سال دوم رشته پزشکی مشغول به تحصیل می شوند و مدرک خود را از دانشگاه علوم پزشکی تهران می‌گیرند.
به گفته وزیر بهداشت، معرفی ظرفیت‌های شبکه بهداشت و درمان کشورمان به عراق و همکاری‌های مشترک پژوهشی با این کشور از محورهای همکاری های مشترک دو کشور در حوزه سلامت است.
عین اللهی راه اندازی بیمارستان سیار از سوی سازمان اجرایی فرمان حضرت امام(ره) را ابتکاری مناسب در بحران‌ها و حوادث طبیعی دانست و گفت: این ابتکاری ملی و جهانی است که در محل گردهمایی مردم و نقاط پرازدحام، امکانات مطلوب و وسیع درمانی، تشخیصی و تصویربرداری مستقر شود. در زلزله خوی، از امکانات بیمارستان سیار احسان استفاده و کمک زیادی به بیماران و مصدومان شد و ماهم پشتیبانی می کنیم تا تعداد بیمارستان‌های سیار در کشور افزایش یابد.
وی به حضور گسترده دانشجویان علوم پزشکی در مراسم پیاده روی اربعین اشاره و تصریح کرد: برخی دانشگاه‌های علوم پزشکی اقدام به راه اندازی موکب‌های سلامت و دانشجویی کرده‌اند و بیش از ۵ هزار دانشجو از دانشگاه‌های علوم پزشکی در این مراسم حاضر شده‌اند. همچنین امسال همانند سال‌های گذشته، افرادی با کوله پشتی در بین راهپیمایان اربعین حضور می‌یافتند و خدمات اولیه مورد نیاز زائران را ارائه می‌کردند.

خدمت‌رسانی ۴۰۰۰ نیروی بهداشتی و درمانی ایرانی به زائران در ایام اربعین امسال

قلب مانند یک پمپ عمل می‌کند و فشار خون، نیروی جریان خون در مقابل دیواره رگ‌ها است. وجود فشارخون (طبیعی کمتر از ۱۲۰/۸۰ میلی‌متر جیوه) برای جاری شدن خون در تمام رگ‌های بدن و رساندن مواد غذایی و اکسیژن به اعضاء بدن ضروری است. اگر فشار خون از مقدار طبیعی بالاتر برود مضر است و می‌تواند آسیب جدی به عروق و اعضاء حیاتی بدن مثل قلب، مغز، کلیه‌ها و چشم وارد کرده و در سلامت اختلال ایجاد کند. نکته کلیدی که باید در مورد فشارخون بالا بخاطر سپرد این است که این بیماری علامتی ندارد و فقط با اندازه‌گیری فشارخون می‌توان متوجه بالا بودن آن شد؛ بنابراین هر فردی باید میزان فشار خون خود را بداند.
فشارخون را با دو عدد و به صورت کسر نمایش می‌دهند عددی که در صورت قرار دارد عدد بالاتر و مربوط به فشار بزرگتر (سیستولیک یا ماکزیمم) و در زمان انقباض قلب و خروج خون به داخل شریان یا سرخرگ است و عدد مخرج همان فشار کوچکتر (دیاستولیک یا مینیمم) است و مربوط به استراحت یا انبساط قلب است. واحد اندازه‌گیری فشار خون میلی‌متر جیوه است مانند فشارخون ۱۲۰/۸۰ میلی متر جیوه و اگر به واحد متر جیوه بیان شود ۱۲/۸ خوانده می‌شود.
اندازه طبیعی فشارخون کمتر از ۱۲۰/۸۰ است. اگر در اندازه‌گیری‌های در مطب فشار خون ۱۴۰/۹۰ و بالاتر و در اندازه گیری‌های در منزل ۱۳۵/۸۵ و بالاتر باشد، فشارخون بالا گفته می‌شود و فرد باید تحت نظر تیم مراقبت پزشکی قرار گیرد. باید در فواصل منظم فشار خون را اندازه گیری کرد؛ زیرا فشار خون بالا علامت ندارد و با اندازه‌گیری دقیق می‌توان به وجود این بیماری پی برد.
نکاتی که باید در اندازه‌گیری صحیح فشارخون در نظر گرفته شود:
- پنج دقیقه قبل از اندازه‌گیری فشارخون استراحت کنید.
- مثانه کاملاً خالی باشد و احساس اجابت مزاج وجود نداشته باشد.
- روی یک صندلی تکیه داده شود و پاها آویزان نباشد و یا پاها روی زمین باشد. اگر پا به روی زمین نمی‌رسد، تکیه‌گاه داشته باشد و روی یک چهار پایه قرار گیرد.
- آرنج و ساعد روی تکیه‌گاه و در سطح قلب باشد.
- بازویی که قرار است از آن فشارخون اندازه‌گیری شود، لخت باشد و آستین لباس گشاد باشد تا وقتی که آستین بالا زده می‌شود، روی بازو فشار وارد نشود.
- حداقل ۳۰ دقیقه بعد از مصرف چای و قهوه، نوشیدنی‌های انرژی‌زا و مصرف غذا فشار خون اندازه‌گیری شود.
- آستین لباس تنگ نباشد.
- در زمان اندازه‌گیری فشارخون از تماشای تلویزیون و گوش دادن به رادیو بپرهیزید و با کسی حرف نزنید.
- دمای محیط سرد و یا خیلی گرم نباشد.
- در زمان اندازه‌گیری فشارخون اضطراب، درد و فشارهای روحی وجود نداشته باشد.
- اندازه‌گیری فشارخون دو بار با فاصله یک تا سه دقیقه تکرار شود و زمان و تاریخ اندازه‌گیری ثبت شود.

عوامل خطر زمینه‌ساز فشارخون بالا
احتمال ابتلا به فشارخون بالا در هر فردی وجود دارد ولی این احتمال در افراد زیر چند برابر بیشتر است:
- کسانی که دیابت دارند
- افرادی که چاق هستند یا اضافه وزن دارند
- کسانی که رژیم غذایی پر نمک و کم میوه و سبزی مصرف دارند.
- افراد بالای ۶۵ سال.
- کسانی که کم تحرک هستند.
- مصرف کنندگان الکل.
- افرادی که سابقه فشارخون بالا در اعضاء خانواده درجه یک (پدر، مادر، خواهر و برادر) دارند.
- کسانی که وقفه تنفسی حین خواب دارند.
- افرادی که استرس زیاد و مداوم را تجربه می کنند .

چرا باید فشارخون را اندازه‌گیری کرد؟
فشارخون بالا بیماری شایعی است و به دلیل عوارض جدی که ایجاد می‌کند یکی از مشکلات مهم سلامت است. همانطور که اشاره شد این بیماری ممکن است تا زمان ایجاد عوارض، علامتی نداشته باشد. فشار خون بالا روی مغز، قلب، کلیه‌ها و چشم تاثیر مخرب دارد. در بسیاری از موارد عامل اصلی سکته‌های مغزی به علت خونریزی است.
۵۰ در صد نارسایی کلیه، نارسایی قلب و سکته‌های قلبی به فشارخون بالا منتسب است. با این دلایل مشخص است باید به طور منظم و دوره‌ای فشارخون را با شرایطی که اشاره شد، اندازه‌گیری کرد و اگر فشارخون بالا بود، به موقع پیگیری و کنترل شود.
با اندازه‌گیری فشارخون و ثبت آن، اطلاعات مفیدی به دست می‌آید که از این اطلاعات پزشک استفاده می‌کند و درمان با کیفیت بالاتری ارائه می‌شود و نتیجه مثبت دیگر پیگیری فشار خون، تبعیت از دستور پزشک است.
کنترل عوامل خطر قابل اصلاح مانند کنترل اضافه وزن و چاقی، دیابت، کاهش مصرف نمک، افزایش مصرف میوه و سبزی، ترک مصرف الکل، مدیریت استرس نقش مهمی در پیشگیری و کنترل فشار خون بالا دارد.
مبتلایان به فشار خون بالا اگر به موقع درمان شوند و فشارخون خود را کنترل کنند، کمتر به عوارض این بیماری خطرناک مبتلا می‌شوند. کسانی که فشارخون بالا دارند علاوه بر اصلاح شیوه زندگی باید دارو دریافت کنند و معمولا برای کنترل فشارخون بیش از یک دارو نیاز دارند.
بنابر اعلام معاونت بهداشت وزارت بهداشت، در کنترل فشارخون با دارو نکات مهم زیر باید در نظر گرفته شود:
- دارو به اندازه و به موقع مصرف شود تا تاثیرگذار باشد.
- بدون مشورت با پزشک دارو قطع نشود، مگر اینکه با مصرف دارو حساسیت دارویی و ضایعات پوستی مثل کهیر ایجاد شده باشد که در این صورت دارو قطع و بلافاصله به پزشک اطلاع داده شود.
- دستگاهی که با آن فشارخون اندازه‌گیری می‌شود باید استاندارد باشد و مناسب با شرایط بیمار خریداری شود؛ مثلا اگر بیمار ضربان قلب نامنظم دارد باید دستگاهی خریداری شود که بتواند با وجود ضربان نامنظم مانند فیبریلاسیون دهلیزی، فشارخون را صحیح اندازه‌گیری کند. قبل از خرید دستگاه اندازه‌گیری فشارخون با کارشناس مشورت شود.

آگهی فقدان

اینجانب زهرا قمریان مالک خودرو روآ به شماره شهربانی ۶۷ ب ۹۸۸ ایران ۳۱ و شماره بدنه NAAB۲۱AAX۹H۰۳۳۹۰۸ و شماره موتور۱۱۶۸۷۰۶۲۳۱۴بعلت فقدان اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است.لذا چنانچه هرکس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد، ظرف مدت ده روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر، ساختمان سمند مراجعه نماید. بدیهی است پس از مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نوبت دوم

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۱۳۰۰۰۹۳۰۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۳۰ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای یونس قاسمیان فرزند آقابزرگ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۱۴۴۷۵/۳۰ مترمربع به شماره پلاک ۵۳۹ فرعی از ۶- اصلی واقع در قریه آهودشت بخش ۱۱ خریداری شده از آقای امیر محمود رحیمی مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاهها علاوه بر انتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. / شناسه آگهی: ۱۵۵۵۱۶۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۶/۰۴ - شناسه چاپ: ۱۷۸۹۶۶۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۱۸ - شناسه چاپ: ۱۷۸۹۶۶۵

عین اله تیموری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی میاندورود نوبت اول

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۱۴۱ و ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۲۲۰۰۱۱۳۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۲ هیات اول کلاسه ۲۳ و ۲۲-۱۴۰۱ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی میاندورود تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سیدحسین حسنی و سهیل وطن دوست فرزند سیدعباس و عباس هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع با کسر سهم وقفاز ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۲۲/۶۱ مترمربع به شماره پلاک - فرعی از ۵۴- اصلی واقع در قریه سورک بخش ۴ خریداری مع الواسطه / بدون واسطه از آقای غلامعلی شیخیان عزیزی و آیدین رضائیان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاهها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. / شناسه آگهی: ۱۵۶۱۲۱۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۶/۱۸ - شناسه چاپ: ۱۷۹۸۳۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ - شناسه چاپ: ۱۷۹۸۳۰۴

قدیر یوسفی نیا – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میاندورود

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آدین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نوبت اول

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائمشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان معرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :
املاک متقاضیان واقع در بخش ۹ ثبت آمل دهستان لیتکوه « ۴۱- اصلی (قریه تجن جار علیا) »
۶۷۵۸ فرعی خانم راحله یحیی پور در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری مسکونی با تراکم که به مساحت ۱۱۸ مترمربع خریداری شده بلاواسطه از خسرو یحیی پور و مع الواسطه از پروین علی پ.ر و علی اکبر صدقی.
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاهها علاوه بر انتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. / شناسه آگهی: ۱۵۶۱۲۷۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۶/۱۸ - شناسه چاپ: ۱۷۹۸۴۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ - شناسه چاپ: ۱۷۹۸۴۰۶

حسن صالحی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی برگزاری انتخابات هیئت مدیره و بازرسان اتحادیه صنف پارچه فروشان و فروشندگان لوازم بهداشتی و آرایشی شهرستان آران و بیدگل (شماره ۱۴۰۲/۱۲ تاریخ: ۱۴۰۲/۰۶/۱۴)

اتحادیه صنف پارچه فروشان و فروشندگان لوازم بهداشتی و آرایشی

به استناد ماده ۱۱ آیین نامه اجرایی نحوه برگزاری انتخابات هیات مدیره و بازرسان اتحادیه های صنفی (موضوع تبصره ۳ ماده ۲۲ قانون نظام صنفی) از اعضای محترم اتحادیه صنف پارچه فروشان و فروشندگان لوازم بهداشتی و آرایشی شهرستان آران و بیدگل دعوت می شود با همراه داشتن اصل پروانه کسب (دائم یا موقت) یا کارت شناسایی معتبر روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۴ از ساعت ۹ لغایت ۱۲ صبح ضمن مراجعه به سالن جلسات اتاق اصناف شهرستان آران و بیدگل به نشانی : خیابان جمهوری اسلامی ، سایت اداری ، میدان آب ، بلوار شهدای اصناف و با شرکت در انتخابات ، از بین داوطلبان حائز شرایط اشخاص مورد نظر خود را (با توجه به تعداد مورد نیاز مشخص شده در جدول زیر) انتخاب نمایند .

اسامی داوطلبان به ترتیب حروف الفبا می باشد

اسامی داوطلبان هیئت مدیره			
۱- نرگس	آردی آرانی	۸- علی	ملکی ویدوجی
۲- محمد	چراغ بیکی آرانی	۹ - سمیه	نوریان بیدگلی
۳- محسن	حاجی جمالی		
۴- مهدیه	حاجی زادگان بیدگلی		
۵- محمد	حاجی زاده بیدگلی		
۶- مهدی	صباغیان بیدگلی		
۷- فرهاد	قندی بیدگلی		

اسامی داوطلبان بازرسان			
۱- مهدی	آراندشتی آرانی	۲- سید حمید رضا	خاتمی بیدگلی
۳- احسان	مرشدی آرانی		

* تعداد مورد نیاز***

هیئت مدیره : (پنج) نفر اصلی – (دو) نفر علی البدل
بازرس : (یک) – (یک) نفر علی البدل

تذکرات مهم مربوط به قانون نظام صنفی و آیین نامه اجرایی نحوه برگزاری انتخابات هیئت مدیره و بازرسان اتحادیه های صنفی
* اتحادیه ها توسط هیئت مدیره منتخب اعضای اتحادیه اداره می شوند. تعداد اعضای هیئت مدیره منتخب اعضای اتحادیه پنج نفر اصلی و دو نفر علی البدل برای اتحادیه های کمتر از هزار واحد صنفی و هفت نفر اصلی و سه نفر علی البدل برای اتحادیه های دارای بیش از هزار واحد صنفی عضو خواهد بود (ماده ۲۲ قانون)
* در اتحادیه ها افراد منتخب به ترتیب براساس اکثریت نسبی آرای ماخوذه شامل یک نفر رئیس - دو نفرنائب رئیس (اول و دوم) - یک نفر دبیر و یک نفر خزانه دار تعیین می شود . همزمان با برگزاری انتخابات اعضای هیئت مدیره ، انتخاباتی برای انتخاب دو نفر بازرس (اصلی و علی البدل) برگزار می شود (ماده ۲۳ قانون)
* در صورت درخواست کلیه منتخابان ، سمت آن ها از طریق برگزاری انتخابات داخلی در حضور رئیس یا نماینده کمیسیون نظارت تعیین می شود .
* چنانچه هر یک از داوطلبان نسبت به نحوه برگزاری انتخابات معترض باشند می توانند ظرف مدت سه روز کاری پس از انتخابات شکایت خود را کتبا و با ذکر دلیل به کمیسیون نظارت تسلیم نمایند (ماده ۲۰ آیین نامه)
* براساس ماده ۱۷ آیین نامه انتخابات در دور اول با حضور حداقل یک سوم اعضا رسمیت می یابد در صورت نرسیدن به حد نصاب در دور دوم حداقل با حضور یک چهارم اعضارسمیت می یابدو در صورت عدم دستیابی به حد نصاب لازم نسبت به ادغام اتحادیه اقدام خواهد شد .
* براساس تبصره ماده ۱۲ آیین نامه در صورت درخواست داوطلبان هیئت اجرایی موظف است فهرست اعضای دارای پروانه کسب و نشانی واحد های صنفی آنان را جهت انجام تبلیغات انتخاباتی در اختیار آنان قرار دهد.
*با توجه به تبصره ۵ ماده ۱۲ قانون چنانچه هر یک از اعضای هیئت مدیره حسب ضرورت بخواهند واحد صنفی خود را حداکثر به مدت شش ماه تعطیل کنند می بایست از طریق اتاق موافقت کمیسیون را اخذ نمایند در غیر اینصورت با رعایت تشریفات مربوطه مشمول اسقاط شرایط خواهند شد (تبصره ماده ۲۰ آیین نامه)

*** براساس تبصره ۴ ماده ۶ آیین نامه افراد زیر نمی توانند در اولین انتخابات بعدی اتحادیه داوطلب شوند :**
۱- اعضای معزول هیات مدیره
۲- اعضای هیات مدیره یا داوطلبانی که استعفا و انصراف آنان به تشخیص کمیسیون موجب اخلال در برگزاری انتخابات شده است .

اداره صنعت معدن و تجارت شهرستان آران و بیدگل
هیات اجرایی برگزاری انتخابات هیات مدیره و بازرسان اتحادیه های صنفی شهرستان آران و بیدگل