روزنامه صبح ایران / سال دهم - شماره ۱۰۹۹
۱ بهمن ماه ۱۴۰۱ / با ما همراه شوید
www.serajonline.com - @serajname

حدیث روز

پیامبر اکرم (ص) :

إنَّ النَّبِّی صلی‌الله‌علیه‌وآله قالَ لَهُ : ...فَأَبشِر و بَشِّر أولِیاءَکَ و مُحِبّیکَ مِنَ النَّعیمِ و قُرَّةِ العَینِ بِما لا عَینٌ رَأَت و لا اُذُنٌ سَمِعَت و لا خَطَرَ عَلی قَلبِ بَشَرٍ...

پیامبر صلی‌الله‌علیه‌وآله به او (علی علیه‌السلام) فرمود: « ...پس اولیا و دوستدارانت را به نعمت جاودان (ـِ بهشت)، مژده و بشارت بده و چشم روشنی‌ای که نه چشمی آن را دیده و نه گوشی آن را شنیده و نه بر دل کسی گذشته است...»

سازمان سنجش: ادعای فروش سؤالات صحت ندارد

با وجودی که رئیس سازمان سنجش آموزش کشور در آخرین نشست خبری پیش از برگزاری نوبت نخست کنکور ۱۴۰۲ اینترنت را آخرین حلقه امنیت کنکور بیان کرد، ساعتی پس از آغاز فرایند برگزاری کنکور، موضوع امنیت و انتشار سؤالات آزمون گروه تجربی در فضای مجازی خبرساز شد، به طوری که سازمان سنجش ساعتی پس از پایان نوبت صبح کنکور به آن واکنش نشان داده و اعلام کرد ادعای فروش سؤالات صحت ندارد.

موضوع قطع شدن اینترنت در زمان برگزاری کنکور ۱۴۰۲ برای بار نخست از سوی دکتر حسن مروتی، معاون امور آزمون‌های سازمان سنجش مطرح شد که با واکنش‌های متعددی در فضای مجازی همراه شد. اگرچه واکنش‌ها نسبت به این موضوع زیاد بود اما دکتر محمدعلی‌زلفی‌گل، وزیر علوم، تحقیقات و فناوری در حاشیه برگزاری اجلاس رؤسای دانشگاه‌ها که که ۱۵ دی ماه برگزار شد؛ درست ۲۴ ساعت پس از اعلام خبر قطع اینترنت از سوی معاون امور آزمون‌های سازمان سنجش، اعلام کرد: «قطع اینترنت در حوزه برگزاری کنکور یکی از راه‌حل‌های موجود است و مطمئن هستم که مردم قطع اینترنت را می‌پذیرند، چرا که سرنوشت فرزندانمان در گرو کنکور است. با توجه به تعداد زیاد داوطلبان، مردم با سعه صدر در زمان برگزاری آزمون سراسری با ما همکاری لازم را خواهند داشت. می‌خواهیم با نظارت بیشتر یک محیط امن برای برگزاری کنکور فراهم کنیم تا داوطلبان با نظارت بیشتر در حوزه کنکور، در کمال آرامش و آسایش به رقابت علمی بپردازند.»

اظهار نظر وزیر علوم درباره قطع شدن اینترنت در زمان برگزاری کنکور نوبت اول، محدود به اجلاس رؤسای دانشگاه‌ها نشد. بلکه صبح امروز نیز وزیر علوم به هنگام بازدید از دانشگاه علامه‌طباطبائی به عنوان یکی از حوزه‌های برگزاری کنکور سراسری گفت: «به دلیل آسودگی خاطر داوطلبان و این‌که بدانند مبحث عدالت آموزشی در کانون توجه قرار دارد اینترنت را در مدت زمان برگزاری کنکور قطع کردیم. پیشگیری از هر تخلفی شرط عقل است و به خاطر آرامش داوطلبان کنکور از شورای امنیت کشور خواستیم که اجازه دهند اینترنت محل برگزاری آزمون سراسری ورود به دانشگاه‌ها و نقاط اطراف حوزه‌های برگزاری آزمون قطع شود تا تخلفی صورت نگیرد.»

دکتر عبدالرسول پورعباس، رئیس سازمان سنجش آموزش کشور نیز در دانشگاه صنعتی‌شریف و در جریان بازدید از روند برگزاری کنکور با بیان اینکه اولین آزمون همواره حساس‌ترین آزمون به حساب می‌آید، گفت: در روند برگزاری اولین نوبت برگزاری کنکور ۱۴۰۲ هجمه‌های فراوانی به سازمان سنجش وارد شد و کار از تقلب گذشته بود و برخی به دنبال این بودند که توانمندی ما را زیر سؤال ببرند.

رئیس سازمان سنجش در جمع خبرنگاران مدعی شد که بررسی‌ها حاکی از آن است که متخلفان کنکور هیچ توفیقی پیدا نکرده‌اند تا به اهداف خود برسند. به گفته وی، در روز گذشته، چهارشنبه ۲۸دی ماه توانستیم یک فرد حرفه‌ای که اصطلاحاً «کلیدزن» است، شناسایی کنیم. همچنین یک گروه در گرگان دستگیر شدند که اقدام به فروش تجهیزات می‌کردند. محل پنهان این گروه در شهر گرگان بود اما کل کشور را تحت پوشش قرار می‌دادند. همچنین ۸۳۷ شبکه که توسط ۵۴ نفر اداره می‌شدند و مدعی فروش سؤال بودند، دستگیر شدند.

رئیس سازمان سنجش آموزش کشور دوشنبه هفته جاری با حضور در ایسنا، درباره ادعای مطرح شده در برخی کانال‌های فضای مجازی خصوص تقلب و فروش سؤالات کنکور علوم انسانی گفته بود: سؤالات هنوز طراحی نشده و از بانک سؤال خارج نشده است. یک ماه پیش از برگزاری هر آزمون، نهاد امنیتی درباره قرنطینه کردن افراد و سؤالات اقدام می‌کند و با دستگاه‌های خاص محل قرنطینه را بررسی و کنترل می‌کند. قرنطینه هیچ مسیر ورودی و خروجی ندارد و اجازه خروج هیچ وسیله‌ای ممکن نیست. سؤالات نیز در بانک سؤالات طراحی می‌شود و سپس انتخاب می‌شود. پس چگونه برخی ادعا می‌کنند سؤالات آزمون از حالا فروخته شده است؟ به فرض محال سؤالات را بسازند چگونه برای آن کلید تعریف می‌کنند؟ در حالی که کلیدهای نامتعارف به سادگی قابل شناسایی هستند.

با تمام این تفاسیر، انتظار می‌رفت که امسال کنکور در یک شرایط امن برگزار شود. هنگامی که انتظار می‌رفت ۴۵۰ هزار و ۵۷۷ داوطلب گروه آزمایشی علوم‌تجربی در آرامش کامل به رقابت بپردازند؛ با وجود قطع اینترنت در زمان برگزاری کنکور تعدادی از کانال‌های تلگرامی با انتشار تصاویری، از انتشار سؤالات کنکور در فضای مجازی خبر دادند و مدعی شدند که سؤالات کنکور را در اختیار دارند و براساس آن پاسخ سؤالات را هم داده‌اند. این موضوع با واکنش‌های فراوانی در فاضی مجازی همراه شد تا جایی که سازمان سنجش آموزش کشور پس از برگزاری نوبت صبح امروز، اطلاعیه‌ای درباره این موضوع منتشر کرد.

دکتر عبدالرسول پورعباس در گفت‌وگو با روابط عمومی سازمان سنجش در این رابطه گفت:

بر اساس بررسی‌ها و گزارش‌های دریافتی با همراهی داوطلبان و عموم مردم این آزمون در سلامت کامل برگزار شد. آزمون گروه آزمایشی علوم تجربی نوبت اول آزمون سراسری سال ۱۴۰۲ با موفقیت کامل به پایان رسید. از همراهی و صبوری عموم مردم به ویژه ساکنین اطراف حوزه‌های برگزاری آزمون تشکر و قدردانی می‌کنیم.

معاون وزیر علوم، تحقیقات و فناوری با اعلام اینکه سؤالات این آزمون بلافاصله پس از برگزاری آزمون در سایت سازمان سنجش منتشر شده است، گفت: در برگزاری این آزمون نهادها و دستگاه‌های زیادی از جمله شورای امنیت کشور، وزارت علوم، تحقیقات و فناوری، وزارت کشور، استانداری‌ها، فرمانداری‌ها، وزارت نیرو، وزارت نفت، وزارت آموزش و پرورش، وزارت بهداشت، سازمان اورژانس کشور، وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، وزارت اطلاعات و سایر دستگاه‌های اجرایی، امنیتی، انتظامی و قضایی مشارکت داشته و سازمان سنجش آموزش کشور را یاری کردند که لازم است مراتب قدردانی خود را از مسئولان و کارکنان این دستگاه‌ها ابراز نماییم.

دود جشنواره فیلم برلین در چشم سینمای مستقل ایران

جشنواره فیلم برلین که به‌عنوان یکی از سیاسی‌ترین جشنواره‌های فیلم جهان شناخته می‌شود، اعلام کرد: تمامی کمپانی‌های فیلمسازی، رسانه‌ها و روزنامه‌نگاران ایرانی اجازه حضور در دوره آتی این رویداد سینمایی را نخواهند داشت.

این رویداد سینمایی که سال گذشته فیلمساازن و روزنامه‌نگاران روسی را از حضور منع کرده بود، با انتشار بیانیه‌ای تاکید کرد جشنواره فیلم برلین و بازار فیلم اروپا به هیچ کمپانی یا رسانه‌ای که با دولت روسیه یا ایران ارتباط مستقیم دارند، مجوز حضور نخواهد داد.

جشنواره برلین سال گذشته پس از جنگ روسیه در اوکراین، ممنوعیتی را برای کمپانی‌ها، فیلم‌ها و رسانه‌های تحت حمایت روسیه اعمال کرد که این سیاست توسط جشنواره‌های کن و ونیز هم دنبال شد و حالا جشنواره برلین، سینمای ایران را به فهرست تحریم خود اضافه کرده است.

این در حالی است که جشنواره فیلم برلین با رویکردها و تمایل‌های سیاسی‌اش، همواره بیشتر محل حضور و موفقیت فیلمسازان به‌نسبت دگراندیش سینمای ایران بوده است؛ حضوری که ایران را در دهه گذشته به‌عنوان پرافتخارترین کشور خارجی حاضر در این جشنواره معرفی و تثبیت کرده بود.

درواقع تصمیم اخیر، بیش از آنکه به ضرر نهادهایی چون بنیاد سینمایی فارابی باشد که معمولا هر ساله دارای غرفه‌ای در بازار فیلم جشنواره برلین بودند، در صورت تداوم این روند، دودش به چشم فیلمسازان مستقلی خواهد رفت که بدون استفاده از امکانات دولتی فیلم‌هایشان را می‌سازند. اساسا فیلم‌هایی که با امکانات دولتی ساخته می‌شوند، پیش از این حضور خاصی در جشنواره برلین نداشته‌اند و درواقع حضور رسمی سینمای ایران به همان بازار فیلم محدود می‌شد اما اکنون این محرومیت در کل جشنواره اعمال شده است.

البته بیانیه جشنواره برلین در جمله‌هایی که بیشتر بازی با الفاظ به نظر می‌رسد، اعلام کرده است: «فیلمسازان، هنرمندان، نمایندگان سینمایی یا روزنامه‌نگاران را به دلیل ملیت روسی یا ایرانی‌شان حذف نمی‌کنیم... درحالی‌که بررسی فردی درخواست‌های اعتبارسنجی برای حضور در جشنواره ممکن است همیشه به نتیجه‌گیری‌های واضح و شفافی منجر نشود، ما همچنان به این مسیر عمل متعهد هستیم».

هرچند پیش از این حضور چندین فیلم از سینماگران ایرانی در برلین ۲۰۲۳ به‌صورت رسمی اعلام شده است، مروری بر این فیلم‌ها نشان می‌دهد همه آنها درواقع محصول کشورهای دیگر و عمدتا غربی بوده، تنها ملیت اولیه سازندگانشان ایرانی بوده است.

بخش پانورامای جشنواره برلین امسال با نمایش انیمیشن «آژیر» ساخته سپیده فارسی افتتاح خواهد شد. داستان این انیمیشن درباره روزهای ابتدایی جنگ ایران و عراق در سال ۱۳۵۹ است و وقایعش در آبادان می‌گذرد. فیلم درباره نوجوانی به نام امید است که پس از بمباران پالایشگاه آبادان به‌دنبال برادر گمشده‌اش و راهی برای خروج از شهر محاصره‌شده آبادان است. انیمیشن «آژیر» محصول مشترک فرانسه، آلمان، لوکزامبورگ و بلژیک است.

فیلم «و به سوی کوچه‌های شاد» ساخته «سریمویی سینگ» محصول سینمای هند که درباره سینما و ادبیات ایران ساخته شده در کنار فیلم «دشمن» با بازی پیمان معادی به کارگردانی میلاد عالمی و به عنوان محصول کشور سوئد هم به بخش پانورامای هفتاد و سومین جشنواره بین‌المللی فیلم برلین راه یافته‌اند.

بر اساس فهرست فیلم‌های جشنواره برلین ۲۰۲۳ که تا به امروز اعلام شده، «دروازه رؤیاها» ساخته نگین احمدی در بخش نسل؛ «هفت زمستان در تهران» ساخته «استفی نیئدرزول» در بخش چشم‌انداز سینمای آلمان و فیلم «کیسه برنج» ساخته محمدعلی طالبی (محصول قدیمی ایران و ژاپن) در بخش مرور جشنواره برلین به نمایش گذاشته می‌شوند. فیلم «همه چیز رو به راه است» ساخته سهراب شهید ثالث هم که محصول ۴۳ سال پیش آلمان غربی بوده، به‌عنوان فیلیم از فیلمساز تاثیرگذار ایرانی در بخش ویژه فروم جشنواره برلین به نمایش گذاشته می‌شود.

آگهی ابلاغ مفاد آرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند ۱-برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۹۶۲۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای/خانم محمدحسین یوسفی دهنوی به شناسنامه شماره ۱۰۵۸ کد ملی ۱۲۹۳۱۲۷۲۱۳ صادره فرزند محمود نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۵/۸۲ متر مربع پلاک شماره ۸ فرعی از ۴۵۲ اصلی واقع در بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان طبق سند انتقال ۱۸۹۰۹ - ۱۴۰۰/۰۱/۰۵ دفترخانه ۲۹۸ اصفهان و نامه شماره ۱۶/۱۴۰۱/۲۳۵۲۲ – ۱۴۰۱/۰۵/۳۰ اداره راه و شهرسازی و نامه شماره ۱۴۰۱/۸۸۹۹۲ – ۱۴۰۱/۰۵/۰۸ جهاد کشاورزی اصفهان ۲-برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۹۶۷۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای/خانم محمدحسین یوسفی دهنوی به شناسنامه شماره ۱۰۵۸ کد ملی ۱۲۹۳۱۲۷۲۱۳ صادره فرزند محمود نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۳۴/۵۱ متر مربع پلاک شماره ۸ فرعی از ۴۵۲ اصلی واقع در بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان طبق سند شماره ۱۸۹۰۹ - ۱۴۰۰/۰۱/۰۵ و نامه موافقت شماره ۱۶/۱۴۰۱/۲۳۵۲۱ – ۱۴۰۱/۰۵/۳۰ اداره راه و شهرسازی استان اصفهان و نامه شماره ۱۴۰۱/۸۸۹۳۰ – ۱۴۰۱/۰۵/۰۸ جهاد کشاورزی استان اصفهان لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۰۱ م الف: ۱۴۴۳۱۶۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۱۶ م الف: ۱۴۴۳۱۶۴

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۹۰۸۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای/خانم حسین آقاتقی دلیگانی به شناسنامه شماره ۸ کد ملی ۵۱۱۰۵۰۰۸۶۱ صادره شاهین شهر فرزند عباسعلی نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۹۴/۱۴ متر مربع پلاک شماره ۱۴۹۲۸ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مورد درخواست به موجب سند ۲۷۶۶۲ - ۱۳۹۹/۱۲/۲۸ دفتر ۳۶۴ اصفهان به متقاضی انتقال قطعی شده و در جریان ثبت می باشد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۰۱ م الف: ۱۴۴۳۰۴۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۱۶ م الف: ۱۴۴۳۰۵۰

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۹۰۲۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای/خانم صدیقه لری دولت ابادی به شناسنامه شماره ۲۸ کد ملی ۶۶۰۹۵۲۰۰۸۹ صادره فرزند احمد از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۲/۷۸ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۱۵۱۸۲ و ۱۵۱۸۲/۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مورد درخواست به موجب سند ۷۸۴۵۸ - ۱۳۹۸/۱۰/۲۴ دفتر ۸۹ اصفهان به متقاضی انتقال قطعی شده و در جریان ثبت می باشد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۰۱ م الف: ۱۴۴۲۵۹۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۱۶ م الف: ۱۴۴۲۵۹۷

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۱۱۱۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت خانم فروزان شجاعی به شناسنامه شماره ۴۹۶۲۲ کد ملی ۱۲۸۰۳۸۵۱۸۹ صادره فرزند علی نسبت به ششدانگ سه باب مغازه به استثناء بهای ثمنیه اعیانی ۱۰ سهم و هفت نوزدهم سهم مشاع به مساحت ۱۰۲/۳۵ متر مربع پلاک شماره ۱۳۹۰۰ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مورد درخواست به موجب سند ۴۰۳۱۲ - ۱۴۰۰/۰۸/۱۹ دفتر ۱۲۵ اصفهان به متقاضی انتقال قطعی شده و در جریان ثبت می باشد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۰۱ م الف: ۱۴۴۳۲۳۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۱۶ م الف: ۱۴۴۳۲۳۹

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند۱- برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۲۳۶۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای/خانم احمد بهائلو هوره به شناسنامه شماره ۹۴ کد ملی ۴۶۲۲۹۶۵۷۰۴ صادره فرزند عباسعلی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۱/۷۶ متر مربع پلاک شماره ۱۰۹ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت شمال اصفهان مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مالکیت رسمی رباب بیگم ملابای موضوع سند تقسیم نامه ۱۷۰۱ - ۱۳۴۱/۱۲/۲۶ دفتر ۸۶ اصفهان ۲-برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۲۳۶۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای/خانم زهرا بهاءلو هوره به شناسنامه شماره ۳۳ کد ملی ۴۶۲۲۹۹۸۸۳۱ صادره فرزند حسینقلی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۱/۷۶ متر مربع پلاک شماره ۱۰۹ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت شمال اصفهان مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مالکیت رسمی رباب بیگم ملابای موضوع سند تقسیم نامه ۱۷۰۱ - ۱۳۴۱/۱۲/۲۶ دفتر ۸۶ اصفهان لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۰۱ م الف: ۱۴۴۳۱۳۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۱۶ م الف: ۱۴۴۳۱۳۳

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهی ابلاغ اجرائیه پرونده شماره ۱۴۰۱۰۵۱۰۲۱۲۶۰۰۳۹۷۰ و کلاسه ۱۴۰۱۰۰۷۹۷

بدینوسیله به مرتضی حسن زاده نجاری فرزند جواد به شماره ملی ۱۲۶۱۹۱۶۱۸۲ بدهکار پرونده اجرایی ۱۴۰۱۰۵۱۰۲۱۲۶۰۰۳۹۷۰ و شماره بایگانی ۱۴۰۱۰۰۷۹۷ که برابر گزارش مأمور پست در نشانی کاشان خیابان میرعماد کوی میدان کهنه انبار شناخته نگردیده است ابلاغ می گردد که برابررای کمیسیون ماده ۷۷ قانون شهرداری به شماره ۴۰۱/۰۱/۰۰۱۶۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۰۵ مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال به انضمام هزینه های قانونی به شهرداری کاشان بدهکار میباشید و به علت عدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و بکلاسه فوق در این اجراء مطرح میباشد لذا طبق ماده ۱۸ اصلاحی آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی بشما ابلاغ میگردد از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ اجرائیه محسوب است ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر این صورت بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد. ضمناً نظر به اینکه تمامی ابلاغ ها از طریق ابلاغ الکترونیک انجام خواهد شد شایسته است نسبت به ثبت نام در سامانه ی ثنای قوه ی قضاییه و دریافت حساب کاربری اقدام نمایید والا مسئولیت عدم دریافت هرگونه ابلاغ و اخطار بعدی به عهده ی شما خواهد بود. شناسه آگهی:۱۴۴۲۶۹۹

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک کاشان_ابوالفضل علیزاده

آگهی ابلاغ مفاد آرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۲۵۳۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای/خانم رسول ناظرقمی به شناسنامه شماره ۱۳۰۸ کد ملی ۱۲۸۵۴۶۴۵۹۱ صادره فرزند رضا نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۸/۴۴ متر مربع پلاک شماره ۱۳۶۰۳ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت شمال اصفهان مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مالکیت رسمی اصغر رنجبران موضوع سند صفحه ۵۲۱ دفتر ۹۷ خروجی املاک لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۰۱ م الف: ۱۴۴۳۳۹۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۱۶ م الف: ۱۴۴۳۳۹۲

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند ۱-برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۹۸۵۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای/خانم ربابه احمدی ماینده به شناسنامه شماره ۲۱۰۰ کد ملی ۱۱۵۹۰۶۶۶۹۸ صادره فریدن فرزند علی اکبر نسبت به سه دانگ از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۴/۶۸ متر مربع پلاک شماره ۵ فرعی از ۱۴۹۱۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان درخواست به موجب سند ۸۱۹۱۲ تاریخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۵ دفتر ۸۹ اصفهان به متقاضی انتقال قطعی شده و در جریان ثبت می باشد ۱-برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۶۷۸۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای/خانم علی اصغر احمدی ماینده به شناسنامه شماره ۳۶۴۷ کد ملی ۰۰۵۶۰۶۹۵۳۷ صادره تهران فرزند قیفر علی نسبت به سه دانگ از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۴/۶۸ متر مربع پلاک شماره ۵ فرعی از ۱۴۹۱۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان درخواست به موجب سند ۸۱۹۱۲ تاریخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۵ دفتر ۸۹ اصفهان به متقاضی انتقال قطعی شده و در جریان ثبت می باشد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۰۱ م الف: ۱۴۴۳۲۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۱۶ م الف: ۱۴۴۳۲۲۶

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۲۱۵۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای/خانم حمید رضا ذالفقاری زاده به شناسنامه شماره ۲۱۳ کد ملی ۱۲۸۸۹۴۵۶۶۳ فرزند محمد حسین نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۳۱/۶۳ متر مربع پلاک شماره ۱۳۹۰۰ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت شمال اصفهان مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مالکیت رسمی کریم و مهدی پهلوانی خوابجانی موضوع سند انتقال ۳۶۹۱۳ - ۱۳۵۰/۰۶/۰۱ دفتر ۶۵ اصفهان لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۰۱ م الف: ۱۴۴۲۴۶۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۱۶ م الف: ۱۴۴۲۴۷۰

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۳۷۵۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای/خانم مریم اعمی به شناسنامه شماره ۴۹۰ کد ملی ۱۲۸۶۹۵۸۷۱۷ صادره فرزند منصور نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۶۴ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۲۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مالکیت رسمی حسن علی کوچکی خرزوقی موضوع سند ۹۹۳۸۸ - ۱۳۵۴/۰۹/۲۰ و سند اقرار نامه اصلاحی ۲۲۳۹۲۶ – ۱۳۹۶/۰۲/۲۸ دفتر ۲ اصفهان لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۰۱ م الف: ۱۴۴۳۳۴۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۱۶ م الف: ۱۴۴۳۳۵۰

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان