روزنامه صبح ایران / سال دهم - شماره ۱۰۸۹
۱۹ دی ماه ۱۴۰۱ / با ما همراه شوید
www.serajonline.com - @serajname

بازدید پزشکان هندی از دستاورد بزرگ دانشمندان ایرانی

با تلاش و همکاری ستاد نانو معاونت علمی یک هیئت هندی با حضور در بیمارستان امام خمینی(ره) از نزدیک با عملکرد دستگاه CDP(دستگاه تشخیص سلول‌های سرطانی) ساخت دانشمندان ایرانی(پروفسور عبدالاحد) آشنا شدند.در این بازدید دکتر سرکار؛ دبیر ستاد نانو و دکتر عبدالاحد؛ عضو هیئت علمی دانشگاه تهران و برنده جایزه مصطفی(ص) و سازنده دستگاه CDP حضور داشتند.در بخش اول این بازدید دکتر عبدالاحد در قالب «پنل دیسکاشن» و سمیناری دستگاه CDP و عملکرد این دستگاه را به هیئت هندی معرفی کرد. بعد از این سمینار قرار است دو عمل جراحی با حضور هیئت هندی برگزار شود و در نهایت برنامه بازدید از «آی اکت» (مرکز آموزش مهارت‌های پیشرفته بالینی) برقرار خواهد بود.

مسیر ارتباط مالی سالم بین بیمار و پزشک باید ایجاد شود

معاون حقوق عامه دادستان کل کشور با بیان اینکه کیفیت خدمات ارائه شده در بیمارستان‌ها باید ارتقا و هزینه‌های درمانی کاهش یابد، گفت: مسیر ارتباط مالی سالم بین بیمار و پزشک باید ایجاد شود.

نشست معاونان درمان دانشگاه‌های علوم پزشکی سراسر کشور با حضور غلامعباس ترکی؛ معاون حقوق عامه و پیشگیری از وقوع جرم دادستانی کل کشور، معاونین وزیر بهداشت، مدیران ستادی و معاونان درمان دانشگاه‌های علوم پزشکی سراسر کشور برگزار شد.

ترکی در این نشست به تشریح ضرورت ارتقاء کیفیت خدمات ارائه شده در بیمارستان‌ها، کاهش هزینه‌های درمانی، ضرورت ایجاد مسیر ارتباط مالی سالم بین بیمار و پزشک و حذف پرداخت‌های غیرقانونی و غیر رسمی، ارتقاء نظام بیمه سلامت کشور، حذف زمینه‌های اخذ اضافه دریافت و یا زیرمیزی در حوزه سلامت کشور و نیز ضرورت رعایت شئونات پزشکی و نیز اخلاقی در حوزه سلامت کشور پرداخت.وی ضمن اشاره به خدمات جامعه پزشکی و مجاهدت‌های آنان در ایام کرونا اظهار کرد: همانطور که قاضی در ابتدای خدمت خود سوگند یاد می‌کند، پزشکان نیز در بدو ورود به این حرفه سوگند یاد می‌کنند تا در طول دوران کاری خود اخلاق و رفتارشان مبتنی بر صداقت و نوع‌دوستی باشد و حرمت جایگاه پزشکی را نگاه دارند.

معاون دادستان کل کشور با اشاره به اهمیت و جایگاه پزشکان در جامعه و احترامی که مردم برای این قشر قائل هستند یادآور شد: در کنار این خدمات شایسته و ارزشمند مسائل و مشکلاتی وجود دارد که باید توأمان هم از ناحیه خود پزشکان و هم از طرف نهادهای نظارتی مورد توجه قرار گرفته تا حرمت جایگاه کادر ایثارگر درمان به علت تخلفات عده‌ای قلیل و اندک مورد هجمه قرار نگیرد.

این مقام قضائی با بیان اینکه گفته می‌شود خدمات ارائه شده توسط پزشکان با تعرفه‌های تعیین شده تناسب ندارد و نیز بیمه‌ها با تأخیر مطالبات مراکز درمانی را می‌دهند، افزود: این مسائل دلیل نمی‌شود که پدیده زیرمیزی و اضافه دریافت شیوع پیدا کند.معاون حقوق عامه دادستان کل کشور با اشاره به راه‌اندازی قرارگاه نظارت بر سلامت و اخذ تعرفه‌های درمانی در محل معاونت درمان وزارت بهداشت و با حمایت دادستانی کل کشور و دستگاه‌های نظارتی و تعزیرات و معاونین درمان دانشگاه علوم پزشکی و اقدامات مؤثر این قرارگاه در چند ماه گذشته در مقابله با پدیده زیرمیزی خواستار تسریع و تعمیم فعالیت این قرارگاه در استان‌های کشور شد.

وی اعلان تعرفه‌های پزشکی از طرق مختلف، ایجاد سامانه‌های الکترونیک جهت اطلاع‌رسانی، استقرار شعب ویژه سازمان تعزیرات حکومتی در محل ستاد بررسی راهکارهای پیشگیری از این پدیده شوم و نیز جمع‌بندی و پیشنهاد تنقیح مواردی از قوانین و آئین‌نامه‌های مرتبط با تعرفه‌های پزشکی به مراجع ذی‌صلاح را از اقدامات این قرارگاه برشمرد.

معاون حقوق عامه دادستان کل کشور گفت: یکی از مهم‌ترین چالش‌های حوزه حقوق پزشکی اخذ وجوه مازاد بر تعرفه توسط عده‌ای معدودی از صاحبان حرف پزشکی است که توسط پزشکان در بخش دولتی و یا غیردولتی اخذ می‌شود. ارتکاب چنین رفتاری از ناحیه پزشکان با حقوق اولیه بیماران، شأن، منزلت، اخلاق و اصول بنیادین سوگندنامه‌های پزشکی در تضاد است و از طرف دیگر مطابق قوانین موضوعه و آئین‌نامه‌های مرتبط این رفتار غیراخلاقی، همزمان قابل تعقیب کیفری و انتظامی است لذا اخذ وجوه مازاد بر تعرفه از سوی کادر درمان به هیچ عنوان قابل پذیرش نبوده و پیگیری ورود دادستان‌ها به عنوان متولی حقوق عامه برای صیانت از حقوق بیماران را ضروری می‌کند.

دریافت وجوه مازاد بر تعرفه پزشکی قابل تعقیب کیفری و انتظامی است

غلامعباس ترکی در نشست معاونان درمان دانشگاه‌های علوم پزشکی سراسر کشور به تشریح ضرورت ارتقای کیفیت خدمات ارائه شده در بیمارستان‌ها، کاهش هزینه‌های درمانی، حذف پرداخت‌های غیرقانونی و غیررسمی، ارتقای نظام بیمه سلامت کشور، حذف زمینه‌های اضافه دریافت یا زیرمیزی در حوزه سلامت کشور و نیز ضرورت رعایت شئونات پزشکی و اخلاقی در حوزه سلامت کشور پرداخت.

وی با اشاره به خدمات جامعه پزشکی و مجاهدت‌های آنان در ایام کرونا اظهار داشت: همانطور که قاضی در ابتدای خدمت سوگند یاد می‌کند، پزشکان نیز در بدو ورود به این حرفه سوگند یاد می‌کنند تا در طول دوران کاری خود اخلاق و رفتارشان مبتنی بر صداقت و نوع دوستی باشد و حرمت جایگاه پزشکی را نگاه دارند.

معاون دادستان کل کشور با اشاره به اهمیت و جایگاه پزشکان در جامعه و احترامی که مردم برای این قشر قائل هستند، یادآور شد: در کنار این خدمات شایسته و ارزشمند مسائل و مشکلاتی وجود دارد که باید توأمان هم از سوی پزشکان و هم از طرف نهادهای نظارتی مورد توجه قرار گیرد تا حرمت جایگاه کادر ایثارگر درمان به علت تخلفات عده‌ای اندک مورد هجمه قرار نگیرد.این مقام قضایی با بیان اینکه گفته می‌شود خدمات ارائه شده توسط پزشکان با تعرفه‌های تعیین شده تناسب ندارد و نیز بیمه‌ها با تأخیر مطالبات مراکز درمانی را پرداخت می‌کنند، افزود: این مسائل دلیل نمی‌شود که پدیده زیرمیزی و اضافه دریافت شیوع پیدا کند.معاون حقوق عامه دادستان کل کشور یادآور شد: قرارگاه نظارت بر سلامت و دریافت تعرفه‌های درمانی در معاونت درمان وزارت بهداشت با حمایت دادستانی کل کشور و دستگاه‌های نظارتی و تعزیرات و معاونان درمان دانشگاه علوم پزشکی و اقدامات مؤثر در چند ماه گذشته برای مقابله با پدیده زیرمیزی راه‌اندازی شد بنابراین خواستار تسریع و تعمیم فعالیت این قرارگاه در استان‌های کشور هستیم.

وی اعلان تعرفه‌های پزشکی از طرق مختلف، ایجاد سامانه‌های الکترونیک برای اطلاع رسانی، استقرار شعب ویژه سازمان تعزیرات حکومتی در محل ستاد بررسی راهکارهای پیشگیری از این پدیده شوم و نیز جمع بندی و پیشنهاد تنقیح مواردی از قوانین و آیین‌نامه‌های مرتبط با تعرفه‌های پزشکی به مراجع ذیصلاح را از اقدامات این قرارگاه برشمرد.

معاون حقوق عامه دادستان کل کشور گفت: یکی از مهم‌ترین چالش‌های حوزه حقوق پزشکی اخذ وجوه مازاد بر تعرفه توسط عده‌ای معدود از صاحبان حرف پزشکی است که توسط پزشکان در بخش دولتی و یا غیردولتی دریافت می‌شود. ارتکاب چنین رفتاری از ناحیه پزشکان با حقوق اولیه بیماران، شأن، منزلت، اخلاق و اصول بنیادین سوگند نامه‌های پزشکی در تضاد است و از طرف دیگر مطابق قوانین موضوعه و آئین‌نامه‌های مرتبط این رفتار غیراخلاقی، همزمان قابل تعقیب کیفری و انتظامی است بنابراین دریافت وجوه مازاد بر تعرفه از سوی کادر درمان به هیچ عنوان قابل پذیرش نبوده و پیگیری ورود دادستان‌ها به عنوان متولی حقوق عامه برای صیانت از حقوق بیماران را ضروری می‌کند.

هزینه ۲۰۰۰ دلاری درمان زخم پای دیابتی

مسعود حبیبی؛ رئیس نهمین کنگره بین‌المللی زخم و ترمیم بافت در نشست خبری امروز در پژوهشکده فناوری‌های زخم و ترمیم بافت با بیان این‌که علت ۷۰ درصد از مرگ‌ومیرها، بیماری‌های غیر واگیر مثل بیماری‌های قلبی و عروقی، دیابت، چاقی، کم‌تحرکی و سرطان‌ها و ... است، اظهار کرد: یکی از عوارض مشترک این بیماری‌ها زخم‌های مزمن است. زخم‌های مزمن برابر شایع‌ترین سرطان زنان (سرطان پستان) و شایع‌ترین سرطان مردان (سرطان پروستات) و لنفوم‌ها، مرگ و میر پنج ساله دارد، به همین دلیل این عارضه اهمیت بسیار زیادی دارد.

وی ادامه داد: باید از ابتلای فرد دیابتی به زخم پای دیابتی پیشگیری کرد. همچنین باید اقداماتی پیشگیرانه انجام داد تا افراد دچار چاقی و بی‌تحرکی دچار زخم بستر نشوند، به همین دلیل به آموزش همگانی و افزایش سواد سلامت در جامعه نیاز داریم.

حبیبی افزود: هزینه درمان یک زخم پای دیابتی سالانه ۲۰۰۰ دلار است و اگر این زخم پیشرفت کند و به استخوان برسد، این هزینه به ۴۰۰۰ دلار افزایش می‌یابد و در صورتی که درمان نشود و به قطع پا منجر شود، هزینه آن به ۱۵ هزار دلار می‌رسد.

رئیس جهاد دانشگاهی واحد علوم پزشکی تهران به انجام پژوهش‌ها درباره درمان‌های نوین زخم‌ها اشاره و بیان کرد: نتایج این پژوهش‌ها را در قالب دوره‌های آموزشی برای پزشکان و پرستاران ارائه می‌کنیم تا این متخصصان برای مدیریت این بیماری توانمند شوند. تاکنون ۱۶۰۰ نفر از پزشکان در رشته‌های مختلف و پرستاران در این دوره‌ها شرکت کرده‌اند و از این طریق شبکه‌ای برای درمان زخم‌های مزمن در کشور ایجاد شده است.

در ادامه سید مهدی طبایی؛ دبیر نهمین کنگره بین‌المللی زخم و ترمیم بافت اظهار کرد: عوامل متعددی می‌توانند باعث ایجاد زخم‌های مزمن شود دیابت، افزایش سن و چاقی از علل بروز این زخم‌هاست و در هر سه مورد، کشور ما در معرض خطر است. در کشورهای توسعه یافته مانند امریکا بیش از ۱۰ درصد جمعیت مبتلا به دیابت هستند و در کشور ما براساس تخمین‌ها، حدود ۶ میلیون نفر مبتلا به دیابت هستند. معمولا ۱۵ درصد بیماران دیابتی یعنی حدود ۹۰۰ هزار نفر در خطر ابتلا به زخم پای دیابتی قرار دارند و از هر چهار نفر مبتلا به زخم پای دیابتی، یک نفر دچار قطع عضو می‌شود. از سوی دیگر کشور ما به سمت پیری پیش می‌رود که از عوامل بروز زخم‌های مزمن است و بنابراین سیاست‌های کشور ما در حوزه جوانی جمعیت بسیار حائز اهمیت است تا بتوانیم از بروز این مشکلات بهداشتی پیشگیری کنیم.

وی ادامه داد: در حوزه چاقی نیز کشور ما وضعیت خوبی ندارد؛ کشورهای چاق دنیا از نظر علمی بررسی شده‌اند و ایران ششمین کشور دارای اضافه وزن بالاست که باید به عوارض چاقی و زخم‌های ناشی از آن نیز توجه شود.

دبیر نهمین کنگره بین‌المللی زخم و ترمیم بافت با بیان این‌که زخم‌های مزمن با ایجاد عفونت، قطع اندام‌های تحتانی، کاهش کیفیت زندگی بیمار و خانواده، افزایش مدت بستری بیمار، ایجاد افسردگی و ... بار اقتصادی و اجتماعی و سلامتی زیادی به خانواده‌ها تحمیل می‌کند؛ تصریح کرد: زخم‌های مزمن

خطر بسیار بزرگی به حساب می‌آید اما متاسفانه به اهمیت آن توجه نشده است. حمایت‌های علمی، پژوهشی و تحقیقاتی در حوزه زخم‌های مزمن به اندازه کافی انجام نشده و بنابراین نیاز به آگاهی‌بخشی بیشتری درمورد این معضل، وجود دارد.

در ادامه پروین منصوری؛ دبیر علمی بخش علوم بالینی کنگره با اشاره به این‌که جهان در دهه اخیر توجه زیادی به کنترل و درمان زخم‌ها دارد، اظهار کرد: تغییر سبک زندگی در سال‌های اخیر منجر به چاقی، دیابت، سرطان و ... و بروز زخم‌ها در پی این بیماری‌ها شده است. اگرچه زخم‌ها ساده به نظر می‌رسند اما هزینه‌های زیادی برای خانواده‌ها و نظام‌های سلامت جهان دارند و حتی از دیابت و سرطان‌ها بار اقتصادی و اجتماعی بیشتری به جوامع تحمیل می‌کند.

وی افزود: دیابت یک معضل مهم بهداشتی است که باعث بروز زخم‌پای دیابتی، قطع کردن پا و بروز عفونت‌ها می‌شود. همچنین بسیاری از بیماران مبتلا به سرطان به علت بستری شدن یا متاستاز یا انجام رادیوتراپی، دچار زخم بستر یا سایر زخم‌ها و مشکلات حیاتی می‌شوند و بنابراین درمان زخم آن‌ها اهمیت بسیار زیادی دارد.

هشدار ویروس کرونا برای افراد دارای اضافه وزن

دکتر فریدون عزیزی در یک نشست خبری که در محل پژوهشگاه برگزار شد، افزود: طی ۲ سال و اندی که از شیوع همه گیری کرونا می گذرد، تحقیقات و تجربیات ثابت کرد افرادی که چاق هستند ابتلای بیشتری به ویروس کرونا پیدا می کنند و دوره بیماری در آنها شدیدتر و مرگ و میر هم بیشتر بوده است، برای پیشگیری از این تجربه تلخ با توجه به شیوع مجدد این بیماری لازم است، این افراد مراقبت های بیشتری داشته باشند و حتما فعالیت های بدنی را انجام دهند.

وی اظهار داشت: رسانه ها نیز باید در اطلاع رسانی و آموزش به افراد در مورد رعایت اصول بهداشت فردی و اجتماعی، پرهیز از مصرف غذاهای چرب و فرآوری شده و غیره کمک کنند و فعالیت های بدنی نباید متوقف شود.

عزیزی با بیان اینکه همه گیری چاقی نیز در کشور آغاز شده است، ادامه داد: بر اساس آخرین بررسی های کشوری انجام شده، بیشترین اضافه وزن و چاقی در آذربایجان غربی و شرقی و مازندران وجود دارد و مردم این استانها گوشت و روغن بیشتر مصرف می کنند و کمترین اضافه وزن و چاقی مربوط به استان سیستان و بلوچستان و حاشیه خلیج فارس است.

رئیس انجمن پیشگیری و درمان چاقی ایران تصریح کرد: قبل از قرن بیستم چاقی میان مردم دنیا و ایرانیان بسیار نادر بود و بیشتر دچار کمبود دریافت انرژی، سوء تغذیه و کم خونی بودند، با گسترش زندگی صنعتی و شهرشینی به تدریج اضافه وزن و چاقی رایج یافت و اکنون ۲ میلیارد نفر دچار این عارضه هستند.

به گفته عزیزی، دردهه ۱۳۵۰ چاقی در کشور کمتر از ۲۰ درصد بوده اکنون به حدود ۷۵ درصد افزایش یافته، مسائل ژنتیکی همراه با پدیده های محیطی از جمله سبک زندگی، غذا خوردن، استرس در چاقی موثر است.

وی با بیان اینکه چاقی کودکان موضوع بسیار مهمی است که نباید نادیده گرفته شود، افزود: امروزه کودکان به لحاظ استفاده از وسایل رایانه ای و اینکه مواد غذایی فراوان در اختیار آنها قرار می گیرد، چاق تر شده اند و، سازمان جهانی بهداشت نیز نسبت به آن هشدار داده است، افزایش فشار خون، دیابت، چربی بالا عوارض قلبی و عروقی در بزرگسالی رواج زیادی پیدا می کند.

رئیس پژوهشگاه غدددرون ریز و متابولیسم دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی خاطرنشان کرد: از دوران همه گیری کرونا تاکنون کودکان ۲ تا ۴ کیلوگرم چاق تر شده اند و والدین نقش اصلی در آموزش برای پیشگیری از این چاقی دارند.

عزیزی با اشاره به اینکه چاقی در کشور طی نیم قرن گذشته ۳ برابر شده است، گفت: طی ۲۵ سال گذشته اضافه وزن و چاقی در کودکان تهرانی پنج درصد بود، اکنون به ۲۰ درصد افزایش یافته و سلامت آنها در بزرگسالی به خطر می افتد تحقیقات نشان داده، چاقی ارتباط مستقیمی با عوارض قلبی داشته و آن را تشدید می کند. وی توصیه کرد: لازم است از دوران کودکی آموزش داده شود که کمتر از خودرو استفاده شود همچنین فعالیت بدنی حتی در خانه افزایش یابد و از مصرف غذاهای فرآوری شده، پرکالری و تنقلات خودداری شود.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه آقای رسول عابدی فرزند غلامعلی در اجرای مقررات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تقاضای صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به شماره پلاک ۳۶۴۱ فرعی از ۷۸۹۷ اصلی مجزی شده از اصلی مذکور واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان را نموده و رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۵۸۸۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ هیات حل اختلاف موضوع قانون مذکور نسبت به آن صادر شده و تحدید حدود پلاک اولیه تاکنون به عمل نیامده، لذا طبق تبصره ماده ۱۳ قانون فوق الذکر تحدید حدود پلاک شماره ۳۶۴۱ فرعی از ۷۸۹۷ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به نام نامبرده نسبت به ششدانگ در روز چهارشنبه ۱۴۰۱/۱۱/۱۹ از ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در ساعت و روز مقرر در این آگهی در محل حضور یابند. اعتراضات مالکین مجاور مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. اعتراض به تقاضای تحدید حدود بایستی توسط معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد. م الف: ۱۴۳۴۹۱۲

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم عصمت ابراهیمی فرزند عبدالکریم شماره شناسنامه ۱۶۲۹ تاریخ تولد ۱۳۳۰ دارای شماره ملی ۱۸۱۶۷۵۸۳۸۸ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۳۳۵۴ فرعی از ۱۵۲۰۱ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان متن سهم: سه دانگ مشاع از ششدانگ با شماره مستند مالکیت ۳۳۰۰۵ تاریخ ۱۳۸۰/۰۶/۱۰ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۲۷۶۳۸ سری الف سال ۷۹ که در صفحه ۵۳۹ دفتر املاک جلد ۱۲۷ ذیل شماره ۲۱۸۳۴ ثبت گردیده است و عصمت ابراهیمی فرزند عبدالکریم شماره شناسنامه ۱۶۲۹ تاریخ تولد ۱۳۳۰ دارای شماره ملی ۱۸۱۶۷۵۸۳۸۸ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ به عنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان متن سهم: سه دانگ مشاع از ششدانگ با شماره مستند مالکیت ۳۳۰۰۵ تاریخ ۱۳۸۰/۰۶/۱۰ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۲۷۶۳۷ سری الف سال ۷۹ که در صفحه ۵۳۶ دفتر املاک جلد ۱۲۷ ذیل شماره ۲۱۸۳۳ ثبت گردیده است. با شماره مستند مالکیت ۲۰۰۷۷۷ تاریخ ۱۳۹۴/۶/۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۶ شهر اصفهان استان اصفهان، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۲۷۶۳۷ سری الف سال ۷۹ که در صفحه ۵۳۶ دفتر املاک جلد ۱۲۷ ذیل شماره ۲۱۸۳۳ ثبت گردیده است. محدودیت: محدودیت دفتر املاک: رهنی شماره ۲۰۰۷۷۷ مورخ ۱۳۹۴/۰۶/۰۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۶ شهر اصفهان استان اصفهان که به نفع بانک سینا به مبلغ ۱/۰۳۵/۶۴۶/۷۴۰ ریال به مدت ۵ سال ثبت شده که با ارائه دو برگ استشهاد که به شماره ۱۵۲۵۸ و ۱۵۲۵۹ مورخ ۱۴۰۱/۹/۳۰ در دفتر خانه ۴۳۲ اصفهان گواهی شده است مدعی است سند مالکیت مرقوم در اثر جابجایی از بین رفته و مفقود گردیده و اکنون تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. م الف: ۱۴۳۷۸۸۵

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شرق اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۵۰۳۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای/خانم فرشته شیردره به شناسنامه شماره ۴۰۴۶ کد ملی ۱۲۹۲۴۳۳۱۱۳ صادره اصفهان فرزند مسعود نسبت به ۱۵ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۶۷/۹۰ متر مربع پلاک شماره ۰ فرعی از ۱۵۰۳۹ اصلی واقع در اصفهان بخش اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مالکیت رسمی متقاضی موضوع سند ۱۰۸۴۰۴ - ۱۳۷۷/۱۲/۲۷ دفتر ۳۴ اصفهان ثبت در صفحه ۲۹ دفتر ۷۱ املاک ۲-برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۵۰۳۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای/خانم فاطمه شیردره به شناسنامه شماره ۱۲۷۱۵۸۱۷۸۷ کد ملی ۱۲۷۱۵۸۱۷۸۷ صادره اصفهان فرزند مسعود نسبت به ۳۳ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۶۷/۹۰ متر مربع پلاک شماره ۰ فرعی از ۱۵۰۳۹ اصلی واقع در اصفهان بخش اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مالکیت رسمی متقاضی موضوع سند ۱۰۸۴۰۴ - ۱۳۷۷/۱۲/۲۷ دفتر ۳۴ اصفهان ثبت در صفحه ۲۹ دفتر ۷۱ املاک ۳-برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۵۰۳۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای نصراله زاهدی به شناسنامه شماره ۱۲ کد ملی ۵۶۵۹۵۸۸۴۱۷ صادره اصفهان فرزند علی شیردره به شناسنامه شماره ۴۹۴۷ کد ملی ۱۲۸۷۳۹۰۸۰۳ صادره اصفهان فرزند مسعود نسبت به ۲۴ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۶۷/۹۰ متر مربع پلاک شماره ۰ فرعی از ۱۵۰۳۹ اصلی واقع در اصفهان بخش اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مالکیت رسمی متقاضی موضوع سند ۱۰۸۴۰۴ - ۱۳۷۷/۱۲/۲۷ دفتر ۳۴ اصفهان ثبت در صفحه ۲۹ دفتر ۷۱ املاک لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۹ م الف: ۱۴۳۸۰۶۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۰۴ م الف: ۱۴۳۸۰۶۳

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۵۰۲۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای/خانم ناصر معتمدی به شناسنامه شماره ۲۱۸۶ کد ملی ۶۶۰۹۲۰۸۸۵۹ صادره فرزند حبیب نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان درحال ساخت به مساحت ۲۷۱/۸۱ متر مربع پلاک شماره ۱۵۱۸۹ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مابعه نامه عادی مع الواسطه از مالکیت رسمی رئوف عنایتی موضوع سند ۵۸۲۵۹ - ۱۳۹۹/۰۸/۲۱ دفتر ۱۱۴ اصفهان لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۹ م الف: ۱۴۳۸۰۹۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۰۴ م الف: ۱۴۳۸۰۹۷

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۳۳۳۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای/خانم حسن جمالی علی آبادی به شناسنامه شماره ۴ کد ملی ۶۶۰۹۷۸۱۶۵۶ صادره اصفهان فرزند یدالله نسبت به ششدانگ یک باب انبار به مساحت ۳۹۳/۲۶ متر مربع پلاک شماره ۱۴ فرعی از ۳۹۷ اصلی واقع در بخش ۱۶ اداره ثبت شمال اصفهان مابعه نامه عادی مع الواسطه از مالکیت رسمی مهین تاج سخی طبع ثبت در صفحه ۲۱۱ دفتر ۱۱۴ املاک لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۹ م الف: ۱۴۳۷۸۷۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۰۴ م الف: ۱۴۳۷۸۸۰

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۳۷۴۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای/خانم اصغر باطنی به شناسنامه شماره ۱۹۶۱ کد ملی ۱۲۸۶۷۵۷۳۲۰ صادره اصفهان فرزند حسن نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۸۵/۴۲ متر مربع پلاک شماره ۱۳۹۰۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مابعه نامه عادی مع الواسطه از مالکیت رسمی اسداله طوطیان موضوع سند انتقال ۱۴۱۲۴ - ۱۳۳۶/۱۱/۱۵ دفتر ۶۵ اصفهان لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۹ م الف: ۱۴۳۸۰۵۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۰۴ م الف: ۱۴۳۸۰۵۲

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۳۷۰۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای نصراله زاهدی به شناسنامه شماره ۱۲ کد ملی ۵۶۵۹۵۸۸۴