سراج

روزنامه صبح ایران / سال دهم - شماره ۱۰۷۱
۲۴ آذر ماه ۱۴۰۱ / با ما همراه شوید
www.serajonline.com - @serajname
۳

صادرات دستمال کاغذی آزاد شد

با تصمیم وزارت صنعت، معدن و تجارت، صادرات دستمال کاغذی آزاد شد.
تصمیم دفتر مقررات صادرات و واردات وزارت صنعت، معدن و تجارت و معاونت صنایع عمومی این وزارتخانه درباره رفع ممنوعیت صادرات دستمال کاغذی (جعبه‌ای، جیبی، توالت و ...) با شماره تعرفه‌های اعلامی از سوی گمرک ابلاغ شد.
گفتنی است صادرات این محصولات قبلا به دلیل جلوگیری از ویروس کرونا ممنوع شده بود. گفتنی است با شیوع ویروس کرونا در سال ۱۳۹۸، در راستای افزایش تولید محصولات مرتبط با مقابله با این ویروس و همچنین تامین تجهیزات مورد نیاز در داخل کشور، ممنوعیت صادرات برخی اقلام و تسریع در واردات آنها به گمرکات اعلام شد. اما از میانه سال ۱۳۹۹ به تدریج برخی موارد از این لیست خارج شدند.

تمام آحاد جامعه برای نمایش تصویر واقعی کشور در فضای مجازی نقش دارند

دبیر شورای عالی فضای مجازی کشور بر ایفای نقش تمامی آحاد جامعه به عنوان یک تکلیف ملی و مذهبی با پشتوانه مناسب فکری و فرهنگی در فضای مجازی برای نمایش تصویر واقعی از جامعه و مقابله با حباب سازی دشمنان در ایجاد ناامنی در کشور تاکید کرد.
سیدابوالحسن فیروزآبادی- دبیر شورای عالی و رئیس مرکز ملی فضای مجازی- در مراسم رونمایی ۱۲ اثر از آثار دفتر مطالعات اسلامی و ارتباطات حوزوی مرکز ملی فضای مجازی به مناسبت هفته پژوهش و در دیدار با حضرت آیت الله محسن اراکی - عضو شورای عالی حوزه علمیه و مجلس خبرگان رهبری با تاکید بر اهمیت نقش علما و فضلا در تولید محتوای متناسب با سبک زندگی اسلامی و روشنگری در این فضا گفت: در فضای مجازی قدرت نرم که مبتنی بر اندیشه و اقناع است تعیین کننده جنگ بوده و با توجه به خصوصیات این فضا صف آرایی در آن همه گیر است بنابراین در مواجهه با چالش های آن تمامی مردم باید ایفای نقش کنند.
وی با اشاره به نقش غربی ها در مدیریت این فضا براساس قاعده گذاری شبکه ای که در آن ایجاد کردند، افزود: مدیریت شبکه های اجتماعی که در ایران فعال است توسط آمریکایی ها صورت می گیرد که همین امر باعث شده تا براساس سیاست‌های اعمالی در آن باعث مساله سازی در جامعه و در نهایت با تعمیق آن منجر به قطبی شدن جامعه شوند که اتفاق‌های اخیر نیز در همین راستا در این فضا صورت گرفته است.
فیروزآبادی در خصوص شیوه تعمیق در سیاست‌های سکوها تصریح کرد: در این سکوها، شبکه‌ها به شکلی طراحی شده که صداها پژواک هم را داشته باشند و گروه‌های همسان تجمیع و تقویت شوند که این گروه بندی‌ها باعث ایجاد قطبی‌سازی و دسته بندی مردم در جامعه می شود. همچنین ایجاد حباب از دیگر پدیده هایی است که در این فضا تعمیق ایجاد می کند.
طبق اعلام مرکز ملی فضای مجازی، وی با بیان این که امروز در کشور با ایجاد حباب تصوری غیر واقعی از اغتشاش و آشفتگی به نمایش گذاشته شده، تاکید کرد: با بزرگنمایی اتفاقات اخیر و قطبی سازی فضا به دنبال تجزیه‌سازی جامعه هستند که باید در این فضا مردم توجیه شوند تا درگیر چالش‌های تصنعی آنها علیه دین، فرهنگ و کلیت جامعه توسط صاحبان سکوها نشوند.
دبیر شورای عالی فضای مجازی با اشاره به اهمیت ایجاد قلمرو در این فضا همچون فضای فیزیکی گفت: باید از طریق نخبگان و انتشار مطالب صحیح در فضای مجازی قلمروسازی کنیم و برای این مهم نیاز به همت عالی ملی در کشور بوده و باید تمامی آحاد جامعه نقش داشته باشند.

معاون وزیر نفت:

وزارت نفت به دنبال گوگردزدایی سوخت در پالایشگاه‌هاست

معاون وزیر نفت در امور مهندسی، پژوهش و فناوری در خصوص برنامه وزارت نفت برای انجام گوگردزدایی سوخت در پالایشگاه‌ها، گفت: در سطح صنعت نفت در زمینه گوگردزدایی کارهای پژوهشی انجام می شود و این موضوع را به صورت جدی دنبال می کنیم و به دنبال این هستیم که بتوانیم آن را نتیجه برسانیم.

وحیدرضا زیدی‌فرد با اشاره به اقدامات صورت گرفته در حوزه صدور خدمات فنی و مهندسی، اظهار کرد: نمونه بارز آنچه در حوزه صدور خدمات فنی و مهندسی به وقوع پیوسته، کاری است که همکاران در کشور ونزوئلا در حوزه پالایشگاه سازی انجام می دهند، یک پالایشگاه را کاملا احیا کردیم و روی دو پالایشگاه دیگر در حال فعالیت هستیم.
وی با بیان اینکه این روند می تواند صنعت پالایشگاهی ونزوئلا را یک تکان اساسی بدهد، افزود: به دلیل تحریم ها ونزوئلا در این زمینه دچار مشکل شده بود با همتی که همکاران داشتند توانستیم فعالیت های خوبی را انجام دهیم. در زمینه های دیگر نیز هم با ونزوئلا و هم با کشورهای دیگر پیش می رویم.
به گفته معاون وزیر نفت در امور مهندسی، پژوهش و فناوری چندین کشور همسایه و غیر همسایه بازار هدف هستند، به شدت وزارت نفت و تیم های مختلف صنعت در این حوزه فعال هستند، این بحث به صورت کاملا جدی از سمت وزارت نفت و دولت حمایت می شود و جلو می رود، موضوع صدور خدمات فنی و مهندسی علاوه بر اهمیت در مباحث ارتباطات سیاسی، استراتژیک و فرهنگی در زمینه مباحث ارزآوری نیز می تواند شانه به شانه صادرات نفت و شاید بالاتر از آن به ما کمک کند.
زیدی‌فر با اشاره به جدیت وزارت نفت در این مساله، گفت: هرکدام از این برنامه ها وارد مرحله اجرایی شود رونمایی از آن اعلام خواهد شد، برخی موارد را در حال مذاکره هستیم، برخی جدی شده منتها زمانی که مسوولان تشخیص دهند که اعلام شود، جزییات آن را خواهیم گفت.
وی با بیان اینکه در دولت جدید یکی از اهداف مهم حمایت از شرکت های دانش بنیان تعریف و پس از صحبت های مقام معظم رهبری تمرکز روی این موضوع بیشتر شد، از همان ابتدا وزیر نفت نیز حمایت از شرکت های داخلی، بومی سازی، نگاه به ساخت داخل و نهایت عدم وابستگی به کشورهای خارجی مورد توجه قرار داد، اظهار کرد: پتانسیل این موضوع در کشور وجود دارد اما نیازمند یک برنامه ریزی دقیق است تا بتوانیم از این ظرفیت‌ها استفاده کنیم.
انعقاد ۳۱۰۰ میلیارد تومان قرارداد و ۷۳۰۰ میلیارد تومان تفاهم‌نامه
وی با بیان اینکه چندین کار برای حمایت از شرکت های دانش بنیان صورت گرفته است، گفت: نتایج این موضوع در قراردادها و تفاهم نامه های موجود مشخص شده است، تا کنون نزدیک به ۳۱۰۰ میلیارد تومان یا ۹۵ میلیون دلار قرارد با شرکت های دانش بنیان و فناور منعقد شده همچنین بالغ بر ۷۳۰۰ میلیارد تومان و ۳۳۰ میلیون دلار تفاهم‌نامه در این زمینه امضا شده است ...
معاون وزیر نفت در امور مهندسی، پژوهش و فناوری ادامه داد: تعداد شرکت های دانش بنیان به عنوان تامین کننده کالای صنعت نفت در دولت جدید چند برابر شد و دلیل این مساله نیز چند مورد بود، یکی اینکه از شرکت ها خواستیم که به سمت دانش بنیان شدن بروند و برای شرکت هایی که خارج از لیست ما بودند شرایط ورود را تسهیل کردیم تا تشویق شدند که وارد فهرست شوند.
زیدی‌فرد با بیان اینکه در بحث ساخت بار اول نیز کارگروهی را ایجاد کردیم و با برگزاری کمیته‌های متعدد این موضوع را تقویت کردیم، ضمن اینکه وجود کارگروه‌ها سبب شد تا موانع موجود در این بخش برداشته شود، البته دولت نیز تمهیداتی را در این راستا داشت که در پیشبرد کار بسیار موثر بود.
وی با بیان اینکه هفته گذشته توانستیم رتبه نخست را در تولید بار اول اقلام راهبردی در سطح وزارت خانه های کشور دریافت کنیم، گفت: برای حوزه صدور خدمات فنی و مهندسی نیز کارگروهی ایجاد شد تا با مشارکت شرکت های داخل صنعت نفت و خارج از این صنعت زمینه صدور خدمات فنی و مهندسی فراهم شود، در حقیقت به نوعی به آن ها نیز کمک می کنیم که بازار خود را پیدا و بعد از پیدا کردن بازار کمک خواهیم کرد که محصولشان را صادر کنند.

تحریم‌ها، بهانه‌ای برای افزایش نرخ بلیت پروازها توسط ایرلاین‌هاست!

یک کارشناس صنعت هوایی با بیان اینکه زمین‌گیری ناوگان به دلیل تحریم‌ها و مشکلات اقتصادی، بهانه‌ای برای افزایش نرخ بلیت پروازها از سوی ایرلاین‌هاست، گفت: امروز نزدیک به ۳۳۲ فروند هواپیما در ناوگان هوایی تجاری کشور موجود است و تا سال ۱۴۰۶ با اتمام عمر عملیاتی یا LOV برخی هواپیماهای ناوگان موجود، نزدیک به ۴۰ درصد ناوگان از چرخه عملیاتی خارج می‌شوند.
آرمان بیات با بیان اینکه صنعت هوانوردی و فرودگاهی از جمله صنایع پیشرفته و پیچیده است که تخصص‌های مختلف در جوانب آن دیده می‌شود، افزود: محور مشترک این صنعت قوانین و مقررات بین‌المللی است. در چنین شرایطی و با توجه به پیچیدگی‌های آن، نظارت و درک نظام حاکم به حداقل می‌رسد و همواره مسبب عدم دخالت‌های بالادست و به انزوا رسیدن این صنعت مهم شده است.
وی ادامه داد: از طرفی دیگر شرایط حاکم با تحریم‌های بین‌المللی و عدم تخصص برخی اشخاص، فرصتی برای سودجویی فراهم کرده که منجر به فساد در پشتیبانی و تدارکات فنی و تأمین قطعات شده است. در واقع منافع برخی از افراد تداوم شرایط تحریم است.
این کارشناس صنعت هوایی با اشاره به مشکلات کاهش میزان عرضه صندلی حمل‌ونقل هوایی و افزایش بهاء و نرخ بلیت پروازهای داخلی در سال‌های گذشته بیان کرد: میانگین سالانه ضریب اشغال صندلی در حمل‌ونقل هوایی جهانی، بین ۷۳ الی ۷۸ درصد است که این نرخ در ایران به بیش از ۹۵ درصد رسیده و نشان‌دهنده کمبود در ناوگان هوایی است. این وضعیت عمدتا به منظور کاهش عرضه و افزایش سهم بازار شرکت‌های هواپیمایی است. لذا در چنین حالتی رقابت در حمل‌ونقل هوایی شکل نخواهد گرفت و در نتیجه کیفیت حمل‌ونقل هوایی نیز رشد نخواهد کرد.
بیات با بیان اینکه زمین‌گیری ناوگان به دلیل تحریم‌ها و مشکلات اقتصادی، تنها بهانه‌ای برای افزایش نرخ بلیت پروازها از سوی ایرلاین‌هاست، گفت: امروزه نزدیک به ۳۳۲ فروند هواپیما در ناوگان هوایی تجاری کشور موجود است و تا سال ۱۴۰۶ با اتمام عمر عملیاتی یا LOV برخی ناوگان موجود، نزدیک به ۴۰ درصد ناوگان از چرخه عملیاتی خارج می‌شوند.
وی با اشاره به ادعای افزایش ۱۴۰ درصدی ناوگان عملیاتی، اظهار کرد: بر اساس آمار عملکردی شرکت‌های هواپیمایی در سامانه آماری شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران در شش ماهه اول سال ۱۴۰۰ و مقایسه با شش ماهه اول سال ۱۴۰۱، پرواز فرودگاه‌های مهرآباد ۱۱ درصد، اهواز ۹ درصد، اصفهان ۱۸ درصد، بندرعباس ۹ درصد، عسلویه ۲۷ درصد، بوشهر ۱۱ درصد، ساری ۱۳ درصد، زاهدان (ازجمله مناطق محروم) ۲۹ درصد، کرمانشاه ۳۷ درصد، ارومیه ۲۲ درصد، گرگان ۳۳ درصد، اردبیل ۲۴ درصد، ایلام (از دیگر مناطق محروم کشور) ۲۶ درصد، خرم‌آباد ۳۷ درصد، یاسوج ۳۷ درصد و بجنورد ۶۰ درصد کاهش داشته است.
این کارشناس صنعت هوایی خاطرنشان کرد: شرکت‌های فعلی و فعال هواپیمایی، علاقه‌ای برای توسعه ناوگان نداشته یا توان اقتصادی

چنین اقدامی را ندارند و از طرفی افزایش استهلاک سرمایه در اقتصاد تورمی با نرخ بهره بیش از ۲۰ درصد، توان سرمایه‌گذاری نقدی جهت تملک ناوگان مطلوب و جوان را سلب می‌کند و لذا شرکت‌ها در صورت توسعه ناوگان، به دنبال هواپیماهای مسن با ارزش کمتر از پنج میلیون دلار هستند.
اگرچه محاسبات تحلیلی نشان از آن دارد سرمایه‌گذاری نقدی در شرایط فعلی، امکان خرید ناوگان باریک پیکر کمتر از ۱۷۰ صندلی تا ۱۵ میلیون دلار را توجیه پذیر می‌کند که از جهات سن تقویمی، ناوگانی با میانگین سنی ۱۲ الی ۱۵ سال خواهد بود.

جهش چشم‌گیر درآمد دولت از نقل‌وانتقال خودرو

آمارها حاکی از آن است که میزان درآمد دولت از دو محل نقل‌وانتقال اتومبیل و همچنین شماره‌گذاری خودرو در هشت ماه سال جاری نسبت به کل سال گذشته، به ترتیب ۲۰۹ و ۱۰۷ درصد افزایش داشته است.
برابر بند (ط) از تبصره ۱۰ لایحه بودجه سال ۱۴۰۱ که به امور قضایی، دفاعی و انتظامی اختصاص دارد، نیروی انتظامی جمهوری اسلامی ایران مکلف است از ابتدای سال ۱۴۰۱ سامانه تعویض پلاک انواع خودرو و موتورسیکلت را به نحوی ایجاد کند که تمامی مراحل نقل و انتقال مالکیت به صورت برخط انجام شود و مراجعه حضوری اشخاص صرفا برای فک و نصب باشد.
اتفاقی که به گفته داوود منظور، رییس سازمان امور مالیاتی باعث شد وصولی مالیات نقل و انتقال خودرو در چهار ماهه امسال نسبت به چهار ماهه سال گذشته، ۶۹ درصد رشد داشته باشد.
به گفته وی، وصولی مالیات نقل و انتقال خودرو در سال ۱۴۰۰ حدود ۱۶ هزار میلیارد ریال بوده که پس از راه‌اندازی سامانه مالیات نقل و انتقال خودرو، طی چهار ماهه امسال، حدود ۱۸ هزار و ۶۰۰ میلیارد ریال مالیات از نقل و انتقالات خودرو در کشور وصول شده که این امر نشان می‌دهد اجرای این طرح با توجه به اینکه تغییر چندانی در وضعیت بازار نقل و انتقال خودرو صورت نگرفته، به میزان قابل توجهی در کاهش فرارهای مالیاتی در این بخش موثر بوده است.
درآمد دولت از مالیات و نقل‌وانتقال و شماره‌گذاری خودرو
بر این اساس، آمارهای مالیاتی نشان می‌دهد که درآمد مالیاتی دولت از محل نقل و انتقالات اتومبیل در شش ماهه نخست سال جاری، بیش از ۳۱۵۹ میلیارد تومان بوده است که به ۳۶۷۹ میلیارد ریال در هفت ماه سال جاری و به ۴۹۲۷ میلیارد تومان در هشت ماه سال جاری رسیده است.
این درحالی است که میزان درآمد مالیاتی دولت از محل مذکور در کل سال ۱۴۰۰، ۱۵۹۱ میلیارد تومان بوده است. به عبارت دیگر میزان مالیاتی دریافتی از محل نقل‌وانتقال اتومبیل در هشت ما سال جاری نسبت به کل سال گذشته، ۲۰۹ درصد افزایش داشته و سه برابر شده است. همچنین درآمد مالیاتی دولت از محل شماره‌گذاری خودرو در شش ماه نخست سال جاری، ۳۱۶۰ میلیارد تومان، در هفت ماه سال جاری، ۴۲۷۶ میلیارد تومان و در هشت ماه سال جاری ۴۸۰۶ میلیارد تومان بوده است درحالی که دولت در کل سال گذشته از این محل ۲۳۱۶ میلیارد تومان درآمد کسب کرده بود. آماری که نشان می‌دهد درآمد دولت از این محل در هشت ماه امسال نسبت به کل سال گذشته ۱۰۷ درصد افزایش داشته که بیش از دو برابر شده است.

آگهی ابلاغ مفاد آرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۲۳۴۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای رضا فروهر به شناسنامه شماره ۲۱ کد ملی ۵۱۱۰۳۶۱۹۶۷ صادره گز برخوار فرزند عباس نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۰/۳۲ متر مربع پلاک شماره ۱۳۹۰۰ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مالک رسمی خانم بانو اشرف مسعود صدری به موجب سند ۲۳۳۸ - ۱۳۲۴/۰۸/۲۹ دفتر ۶۷ اصفهان بوده که مورد درخواست مع الواسطه به موجب قولنامه به متقاضی واگذار شده و تعدادی از شهود آن را تایید نموده اند و اقرارنامه ۵۷۵۲۰ – ۱۴۰۱/۰۷/۰۹ دفتر ۳۲۷ اصفهان توسط متقاضی تنظیم و ارائه شده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه از تاریخ تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۰۹ م الف: ۱۴۱۸۶۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۴ م الف: ۱۴۱۸۶۲۷
رییس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۲۳۲۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای/خانم فریبا اقابابایی به شناسنامه شماره ۲۳۲۴ کد ملی ۱۲۸۷۳۶۴۵۸۶ صادره فرزند رضا نسبت به ۴ دانگ مشاع از ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۳۰/۴۰ متر مربع پلاک شماره ۱۵۱۱۷ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مبایعه نامه مع الواسطه از مالکیت رسمی خانم کوکب زارعی خوابجانی موضوع سند ۳۴۳۵۴ - ۱۳۵۴/۰۸/۱۸ دفتر ۷۷ اصفهان صفحه ۱۶۰ دفتر ۳۹۴ املاک ۲-برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۲۱۶۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای/خانم مهدی معینی به شناسنامه شماره ۳۲۸۵ کد ملی ۱۲۸۷۳۷۴۱۸۲ صادره فرزند عباسعلی نسبت به ۲ دانگ مشاع از ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۳۰/۴۰ متر مربع پلاک شماره ۱۵۱۱۷ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مبایعه نامه مع الواسطه از مالکیت رسمی خانم کوکب زارعی خوابجانی موضوع سند ۳۴۳۵۴ - ۱۳۵۴/۰۸/۱۸ دفتر ۷۷ اصفهان صفحه ۱۶۰ دفتر ۳۹۴ املاک لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۰۹ م الف: ۱۴۱۸۶۶۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۴ م الف: ۱۴۱۸۶۶۸
رییس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۹۴۸۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای/خانم فضه صفری قهساره به شناسنامه شماره ۳۸ کد ملی ۱۱۸۹۷۲۷۸۵۴ صادره اصفهان فرزند رضا نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۰۷/۲۴ متر مربع پلاک شماره ۱۲۹ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مورد درخواست به موجب سند ۱۱۱۷۴۹ - ۱۴۰۰/۱۲/۱۱ دفترخانه ۶۲ اصفهان به متقاضی انتقال قطعی شده و در جریان ثبت می باشد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۰۹ م الف: ۱۴۱۸۴۹۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۴ م الف: ۱۴۱۸۴۹۵
رییس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند۱- برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۲۱۶۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای/خانم فریبا اقابابایی به شناسنامه شماره ۲۳۲۴ کد ملی ۱۲۸۷۳۶۴۵۸۶ صادره فرزند رضا نسبت به ۴ دانگ مشاع از ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۳۰/۴۰ متر مربع پلاک شماره ۱۵۱۱۷ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مبایعه نامه مع الواسطه از مالکیت رسمی خانم کوکب زارعی خوابجانی موضوع سند ۳۴۳۵۴ - ۱۳۵۴/۰۸/۱۸ دفتر ۷۷ اصفهان صفحه ۱۶۰ دفتر ۳۹۴ املاک لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۰۹ م الف: ۱۴۱۸۴۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۴ م الف: ۱۴۱۸۴۱۹
رییس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۱۴۵۹۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۳۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای مرتضی امینی ابچوئیه به شناسنامه شماره ۱۷ کد ملی ۵۶۵۹۵۴۹۴۰۳ صادره اصفهان فرزند جعفر نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۷ متر مربع پلاک شماره ۶۷۸ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مورد درخواست به موجب سند ۱۴۸۴۷۱ - ۱۳۹۸/۱۰/۲۳ دفترخانه ۸۲ اصفهان به متقاضی انتقال قطعی شده و در جریان ثبت می باشد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۰۹ م الف: ۱۴۱۸۹۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۴ م الف: ۱۴۱۸۹۱۹
رییس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۲۶۷۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت خانم زینب احمدی اشکفتکی به شناسنامه شماره ۴۶ کد ملی ۴۶۲۲۲۱۹۷۲۷ صادره فرزند حبیب الله نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۷۱/۱۱ متر مربع پلاک شماره ۱۳۹۰۰ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مالک رسمی آقای رجبعلی زارعی به موجب سند ۱۷۷۲۳ - ۱۳۴۵/۰۹/۰۸ دفتر ۳۶ اصفهان بوده که مورد درخواست مع الواسطه به موجب قولنامه به متقاضی واگذار شده و تعدادی از شهود آن را تایید نموده اند و اقرارنامه ۶۰۴۹۱ – ۱۴۰۱/۰۸/۰۹ دفترخانه ۴۲۱ اصفهان توسط متقاضی تنظیم شده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۰۹ م الف: ۱۴۱۸۵۶۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۴ م الف: ۱۴۱۸۵۶۵
رییس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان