



ارزانی ۲۰درصدی

کالاهای اساسی به‌دلیل

وفور عرضه

رئیس اتحادیه بنکداران مواد غذایی تهران با اشاره به کاهش تا ۲۰درصدی قیمت کالاهای اساسی در چند ماه گذشته گفت: خوشبختانه بازار به‌بسمت ثبات حرکت می‌کند.

اتحادیه بنکداران مواد غذایی تهران اخیراً در گزارشی از بازار کالاهای اساسی اعلام کرده بود: تقاضای مواد غذایی به‌شدت کاهش داشته است؛ به‌طوری که اگر پیش از این یک فروشگاه یک کامیون روغن می‌خرد و هزینه آن ۸۰،۷۰۰ میلیون تومان می‌شد، حالا همان حجم روغن ۴۰۰،۳۰۰ میلیون تومان قیمت دارد.

در این رابطه با رضا کنگری، رئیس اتحادیه بنکداران مواد غذایی تهران گفت‌وگو کردیم؛ وی با رد ادعای افزایش قیمت‌ها در ماه‌های اخیر گفت: تورم از ابتدای سال ۱۴۰۰ تا اردیبهشت ۱۴۰۱ حاکم بود اما خوشبختانه از ابتدای اردیبهشت ماه به بعد تورم روند کاهشی ۱۰ الی ۱۵ درصدی داشته است.

رئیس اتحادیه بنکداران درباره قیمت کالاهای اساسی گفت: قیمت‌ها به‌ویژه در کالاهای اساسی برنج و روغن در ۴ ماه گذشته کاهش قیمت ۱۵ الی ۲۰ درصدی را تجربه کرده است. کنگری افزود: قیمت عمده یک حلب روغن ۵کیلویی از ۴۰۰ هزار تومان به ۲۹۵ هزار تومان کاهش یافته و قیمت عمده‌فروشی روغن مایع ۹۰۰گرمی از ۶۸ هزار تومان به حدود ۵۵ تا ۵۶ هزار تومان کاهش یافته است.

رئیس اتحادیه بنکداران مواد غذایی تهران افزود: قیمت هر کیلوگرم برنج اعلا در زمان حاضر بین ۹۰ تا ۱۱۵ هزار تومان است و این در حالی است که تا دو ماه پیش قیمت هر کیلوگرم برنج اعلای بین ۱۰۰ تا ۱۳۰ هزار تومان بود.

وی در مورد ادعای کردی که از سوی سخنگوی این اتحادیه در رسانه‌ها مطرح شده است، گفت: رکود به‌جهت عرضه زیاد ایجاد شده است و این به‌معنای حرکت بازار به‌سمت ثبات است.

کنگری با اشاره به اینکه اکنون کالاها به‌وفور در بازار عرضه می‌شود گفت: این موضوع سبب شده است نه در بازار کمبود کالا وجود داشته باشد و نه تورمی را در بازار شاهد باشیم بنابراین عرضه زیاد و متناسب شدن آن با تقاضا بازار را به‌سمت ثبات به پیش می‌رد.

درآمد ارزی کشور بیش از

نیازهای وارداتی است

رئیس کل بانک مرکزی با تأکید براینکه مشکلی در تأمین ارز واردات نداریم، گفت: برای رفع محدودیت واردات کالاهایی که وارداتشان به کشور ممنوع است، تصمیم گیری خواهد شد.

در آیین امضای تفاهم نامه مذکور که ظهر امروز با حضور رئیس کل بانک مرکزی و وزیر صمت برگزار شد، هماهنگی و انسجام سیاست های ارزی و تجاری مورد تأکید صالح آبادی و قاضی امین قرار گرفت. علی صالح آبادی رئیس کل بانک مرکزی در این نشست با بیان اینکه در دولت سیزدهم هماهنگی کاملی بین وزرات صمت و بانک مرکزی در بخش های مختلف به‌ویژه در حوزه ارزی وجود دارد، گفت: بانک مرکزی و وزارت صمت دو پال سیاستگذاری ارزی و تجاری کشور محسوب می شوند که تصمیمات شان باید هماهنگ و منطبق باشد و این تفاهم نامه با هدف تطبیق نقشه راه تجاری و ارزی کشور، از این پس سند و نقشه راه این دو نهاد خواهد بود.

وی افزود: بر این اساس کمیته مشترکی بین این دو نهاد تشکیل می شود و تصمیمات این کمیته مبنای همکاری های این دو دستگاه و سایر دستگاهها در حوزه ارزی و تجاری خواهد بود.

صالح آبادی خاطرنشان کرد: به عنوان مثال برای رفع محدودیت واردات کالاهایی که وارداتشان به کشور ممنوع است در این کمیته تصمیم گیری خواهد شد.

رئیس کل بانک مرکزی با اشاره به مشوق های اخیر در نظر گرفته شده در راستای بازگشت ارز حاصل از صادرات گفت: صادرکنندگان محصولات کشاورزی، صنایع دستی و دانش بنیان که حواله ارزی دارند می توانند آن را به اسکناس تبدیل کرده و در بازار متشکل ارزی عرضه کنند و با اینکه حواله خود را به بانک مرکزی داده و بانک مرکزی، اسکناس معادل آن حواله را به صادرکنندگان ارائه کرده و آنها می توانند نسبت به فروش اسکناس در بازار متشکل ارزی اقدام کنند.

صالح آبادی با بیان اینکه تراز تجاری کشور با احتساب درآمدهای حاصل از فروش نفت، گاز، میعانات و فراورده های نفتی است، گفت: بر این اساس مشکلی در تأمین ارز واردات نداریم.

وی ضمن تأکید بر لزوم پیش بینی پذیری آینده اقتصاد کشور در حوزه صادرات و واردات گفت:

تدوین این نقشه راه پیش بینی آینده تجارت خارجی کشور را برای فعالان اقتصادی امکان پذیر می سازد و این سند مبنای تجارت خارجی کشور خواهد بود.

صالح آبادی همچنین از هماهنگی و همراهی وزارت صمت با بانک مرکزی قدردانی کرد و ابراز امیدواری کرد این همکاری ها بیش از پیش تداوم داشته باشد.

❖ مجموع درآمدهای ارزی کشور بیش از نیاز وارداتی است

وزیر صمت با بیان اینکه مجموع درآمدهای ارزی کشور حتی با احتساب موارد قاچاقی بیش از نیاز وارداتی است گفت: آنچه اهمیت دارد اطلاق این منابع و مصارف و تناظر بین مبادی و مقاصد است. قاضی امین، امضای تفاهم نامه بانک مرکزی و وزارت صمت را در راستای هماهنگی بیشتر و انسجام بین منابع و مصارف ارزی کشور دانست و افزود: بنابراین در سطح کلان کمبود ارزی برای واردات کشور وجود ندارد و این تفاهم نامه در اصلاح برخی منابع و رفع چالش های ارزی نقش موثری خواهد داشت.

رشد ۴۴درصدی صدور بارنامه در هفته «اعتصاب مجازی کامیون‌داران»

بررسی آمار سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای حاکی است، طی هفته گذشته که رسانه‌های ضدانقلاب بر اعتصاب مجازی کامیون‌داران در ایران اصرار داشتند، صدور بارنامه ۴۴درصد رشد داشته است.

بر اساس آمار سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای طی هفته گذشته که رسانه‌های ضدانقلاب بر اعتصاب مجازی کامیون‌داران در ایران اصرار داشتند، از ۱۲ تا ۱۹ آذرماه امسال ۷۷۹ هزار فقره بارنامه صادر شده که در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته ۴۴ درصد افزایش یافته است. از ۱۲ تا ۱۹ آذرماه سال ۱۴۰۰ بالغ بر ۷۴۶ هزار فقره بارنامه صادر شده بود. همچنین از ابتدای امسال تا پایان آبان‌ماه ۲۱ میلیون و ۹۳۶ هزار فقره بارنامه صادر شده که در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته با ۲۱ میلیون و ۷۲۶ فقره ۲،۱ درصد رشد داشته است.

تکلیف تمام میدان‌های مشترک مشخص شد



توسعه میادین مشترک نفت و گاز و برداشت حداکثری از این میادین به ویژه میادین مشترک غرب کارون و پارس جنوبی، از همان ابتدا در دستور کار دولت سیزدهم بود، اقداماتی در این حوزه صورت گرفت و به‌تازگی مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران اعلام کرد که تکلیف تمامی میدان‌های مشترک در دولت سیزدهم مشخص شده است.

آن ۱۴ تریلیون متر مکعب و در میعانات گازی ۱۸ میلیارد بشکه برآورد می شود که معادل ۸ درصد از کل گاز جهان است. محسن خجسته‌مهر، مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران به تازگی از تعیین تکلیف تمام میدان‌های مشترک در دولت سیزدهم خبر داد و گفت: مهم‌ترین اقدام‌ها در میدان مشترک پارس جنوبی، افزایش تولید در ۳۷ سکوی این میدان بود و طرح پالیوت فشارافزایی در این میدان نیز دنبال می‌شود، مرکاپتان‌زدایی فاز ۲ و ۳ پارس جنوبی نیز انجام شد و دو ردیف پالایشگاهی در فاز ۱۴ یکی سال گذشته و یکی حدود یک ماه پیش راه‌اندازی شد و توانستیم

واردات خودرو از چین ممنوع نمی‌شود



وزارت صمت اعلام کرد: فرانسوی‌ها سهمی در بازار بزرگ خودروی کشورمان نخواهند داشت و واردات هرگونه خودرو از این کشور ممنوع خواهد بود اما این ممنوعیت شامل کشوری نظیر چین که پروژه‌های مختلفی با صنعتگران کشور دارند نیست.

قراردادهای خود با ایران و اصول توافقات بین‌المللی را زیر پا گذاشتند و طرح‌هایشان در صنعت خودروی ایران و همین‌طور صنعت نفت را زها کردند و هیچ خسارتی هم ندادند و ابرویی برای آنان که تصور می‌کردند فرانسه به‌دنبال اشغال جوانان ایرانی است، باقی نگذاشتند.

فرچند این خروج مانع از تلاش و همت صنعتگران و مهندسان ایرانی نشد و با تلاش مثال‌زدنی خود توانستند تولیدات را افزایش

لوازم خانگی کره‌ای و آلمانی موجود در بازار تقلبی و قاچاق است



توانند اسم و مدل کالا را درج و نوع گارانتی را متوجه شوند. علاوه براین خریدار می تواند اسامی گارانتی های تقلبی را نیز از این سامانه مشاهده کند.

رئیس اتحادیه فروشنندگان لوازم خانگی اضافه کرد: همچنین می توان از طریق کد شناسه و کد رهگیری کالا نسبت به تقلبی بودن آنها اطلاع کسب کرد.

پازوکی تأکید کرد: درحال حاضر برندهای کره ای و آلمانی موجود در بازار تقلبی و قاچاق هستند و مصرف کننده باید نسبت به این موضوع هوشیار باشد به عنوان مثال یک یخچال ساید کره ای ۱۲۶ میلیون تومان است اما یخچال تقلبی را با همان مشخصات به خریدار با قیمت ۵۶ میلیون تومان می فروشند.

وی همچنین گفت: ۱۵ خردادماه امسال شرکت سام سرویس و گلدایران اعلام کرد که ۵ سال گارنتی محصولات به پایان رسیده و دیگر گارنتی آنها را قبول نمی کند پس چطور است که فروشنده کالا را با گارانتی سام سرویس و گلدیران به مردم می فروشد به طور حتم این کار غیرقانونی است و برخورد لازم با آنها صورت خواهد گرفت اما مردم نیز هوشیار باشند تا دچار مشکلات خرید کالای تقلبی و قاچاق نشوند.

روزنامه صبح ایران / سال دهم - شماره ۱۰۶۹

۲۲ آذر ماه ۱۴۰۱ / با ما همراه شوید

www.serajonline.com – @serajname

اقتصادی

مهلث شرکت‌های سهام

عدالت برای پرداخت سود

تا پایان هفته

براساس پیگیری‌های انجام شده تا پایان هفته به شرکت‌های سهام عدالت فرصت داده شده تا سود سهام عدالت را واریز کنند و سخنگوی کانون شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی نیز در این خصوص گفت: ساز و کارهای پرداخت آماده شده و تنها بحث وصول سود شرکت‌ها مطرح است.

براساس پیگیری‌های انجام شده پنج شرکت از مجموعه ۲۶ شرکت سهام عدالت سود را به طور کامل پرداخت کردند اما این بدین معنا نیست که سایر شرکت‌ها اقدامی در این خصوص انجام نده‌اند. با توجه به بررسی‌های انجام شده تعداد قابل توجهی از شرکت‌ها بخشی از سود سهام عدالت را پرداخت کردند و قرار شده ما بقی سود را تا پایان هفته جاری بپردازند.

براین اساس گفته شده است که امکان ارائه آمارها از سود وصول شده و اسامی شرکت‌هایی که سود را به طور کامل پرداخت نکرده‌اند، تا ابتدای هفته آینده وجود ندارد.

اکبر حیدری سخنگوی کانون شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی در گفتگو با خبرنگار اقتصادی خبرگزاری تسنیم در پاسخ به سؤالی در خصوص تأخیر رخ داده در پرداخت سود سهام عدالت گفت: در بحث پرداخت سود سهام عدالت طی سال‌های اخیر فرژا و تسهیپ‌ها و مدل‌های مختلفی را تجربه کردیم، پرداخت سود سهام عدالت از سال ۱۳۹۶ و بابت عملکرد سال ۱۳۹۵ آغاز شد.

وی افزود: روند پرداخت سود تا سال ۱۳۹۸ توسط سازمان خصوصی‌سازی انجام می‌شد، پس از آن با توجه به فرمایشات مقام معظم رهبری و آزادسازی سهام عدالت، سازمان خصوصی‌سازی دیگر مسئولیتی در این حوزه ندارد و ترتیبات مربوط به سهام عدالت در حال حاضر در بازار سرمایه پیگیری می‌شود. از سال ۱۳۹۸ تا امروز نیز می‌توانیم دو بازه زمانی را متصور شویم.

حیدری در ادامه گفت: بازه اول مربوط به سود عملکرد سال ۱۳۹۸ بوده است که در پرداخت آن تاخیراتی ایجاد شد چرا که برای اولین بار چنین فرایندی به صورت متمرکز در بازار سرمایه رخ می‌داد و تجربه‌ای در این خصوص وجود نداشت. اما عملیات پرداخت سود سهام عدالت در اسفند سال سه گذشته مناسب بود و پرداخت‌ها به موقع و با سرعت بالا انجام شد.

دلیل این موضوع تشکیل یک کارگروه ویژه بود که کانون سهامداران عدالت استانی به عنوان نماینده ۳۰ میلیون نفری که روش غیرمستقیم را انتخاب کرده‌اند در این کارگروه حضور داشت. اعضای دیگر این کارگروه شامل سازمان خصوصی‌سازی، سازمان بورس و نماینده وزیر اقتصاد و اتاق تعاون،سازمان بازرسی کل کشور و نماینده وزیر تعاون کار و رفاه اجتماعی و عضو ناظر مجلس در شورایعالی بورس بود که با همکاری آنها بسیاری از امور سهام عدالت ویژه بحث وصول و توزیع سود به موقع و منسجم انجام گرفت.

وی بیان اینکه در سال جاری سود سهام عدالت تقریباً دو برابر شده و به بیش از ۶۰ هزار میلیارد تومان رسیده است، گفت: نظارت بر عملکرد سرمایه پذیرهای سبد سهام عدالت بر عهده رصد کمیته مشوب شورایعالی بورس که دبیرخانه آن در کانون مستقر است در افزایش بهره وری و سودآوری بی تأثیر نبوده و در امر برگزاری مجامع و شناسایی و تصویب سود قابل تقسیم نیز شرایط منظم‌تر بوده است. این موارد سبب شد تا پس از ارائه ی گزارش وضعیت سود شناسایی شده سرمایه پذیرها توسط رئیس سازمان بورس به شورای عالی و با نظر رئیس شورا و تصویب اعضا قرار بر این شد تا سود در دو مرحله پرداخت شود.

سخنگوی کانون شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی اظهار کرد: این موضوع برخلاف روند سابق بود که همیشه سود در اسفند ماه پرداخت می‌شد، در پایان سال معمولاً فشار نقدینگی به بازار افزایش می‌یافت ضمن اینکه اضطراب مالی مردم نیز معمولاً پیش از این بازه زمانی بود بنابراین مقرر شد سود در دو مرحله، یکی تا پایان پاییز و مرحله دیگر اواخر سال جاری یا اوایل سال بعد توزیع شود.

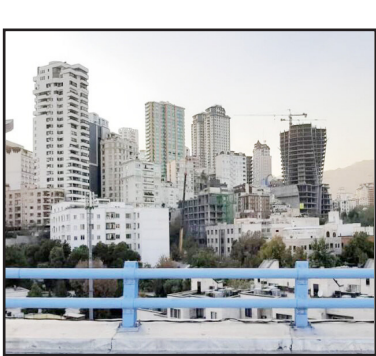
پیشهاد تشکیل کارگروه ویژه برای تسریع وصول سود سهام عدالت/ ساز و کار آماده است و تنها وصول سود باقی مانده

وی در مورد شرایط پرداخت دو مرحله‌ای سود سهام عدالت و الزامات تحقق آن گفت: این موضوع مستلزم مسئولیت پذیری و همکاری شرکت‌های سرمایه‌پذیر است. شرکت‌های سرمایه‌گذار در چرخه سهام عدالت و چرخه خدمت به مردم جدا نیستند انتظار این بود که شرکت‌ها جهت انتقال آن موجود داشته باشد در نتیجه پس از کسر هزینه‌ها و یا افزایش سرمایه سود قابل توزیع باید در حساب شرکت‌ها موجود باشد و تنها یک کارسازی باید انجام شود لذا تعلق در انتقال حق السهم شرکت های سرمایه پذیر از سود سهام عدالت به شرکت سپرده گذاری مرکزی توجهی ندارد اما متأسفانه تا هفته گذشته علیرغم اعلام رسمی موبیه شورایعالی بورس از سوی وزیر محترم مبنی بر برنامه ریزی برای پرداخت یک مرحله از سود زودتر از موعد توزیع شناسایی می‌کنند از سوی کانون و البته سازمان بورس انجام شده است، شرکت‌های کمی سود تعیین شده را واریز کردند.

آمریکایی هستند و تنها بلندگوهای تبلیغاتی غربی‌ها و غریزه‌های داخلی همچنان به‌دنبال بارآرایی برای فرانسوی‌ها هستند. آنچه قلعی است خودروهای فرانسوی در زمانه حاضر راهی به بازار کشورمان نخواهند یافت، زیرا شرکت‌های فرانسوی نظیر رنو و پژو سابقه خوبی در زمان اعمال تحریم‌ها ندارند و با وجود تعریف پروژه‌ها و سرمایه‌گذاری‌های مشترک، به‌راحتی از کشورمان خارج شدند. تا پیش از تحریم‌های ظالمانه آمریکایی، فرانسوی‌ها با سایپا از طریق شرکت پارس‌خودرو و با ایران‌خودرو از طریق شرکت «پکاپ» پروژه‌های مشترک تعریف کرده بودند، اما در میانه راه خودروسازان ایرانی را تنها گذاشتند و از این طریق خسارت‌های زیادی به صنعت خودروی کشورمان وارد کردند. تا زمانی که خودروسازان فرانسوی این خسارت‌ها را جبران نکنند، هیچ سهمی در بازار بزرگ خودروی کشورمان نخواهند داشت و واردات هرگونه خودرو از این کشور ممنوع خواهد بود.

این ممنوعیت شامل کشوری نظیر چین نخواهد شد، چون پروژه‌های مشترکی با صنعتگران ایرانی تعریف نکرده بودند، قرارداد سرمایه‌گذاری نداشتند که آن را نیمه‌کاره رها کنند و حتی پس از تحریم‌های آمریکا نیز روابط خود را قطع نکردند و به همکاری‌ها ادامه دادند، ضمن آن که دولت به مصوبه واردات خودرو، شرایط و ویژگی‌های خودروهای وارداتی را تعیین کرده و واردات منحصر به هیچ کشوری نخواهد بود.

اجاره‌نشینی در شمال تهران، خرید خانه در اروپا!



اشتیاه مالیاتی نیز به مشکلات سازندگان دامن زده است.

نایب رییس انجمن انبوه‌سازان استان تهران، عمده خریدها در بازار مسکن را از نوع تبدیل به احسن دانست و گفت: به طور کلی جامعه، مسکن را یک دارایی امن می‌داند. آسویار تصریح کرد: عمده معاملات در مناطق جنوبی و میانی برای خانه‌های کوچک متراژ و ارزان قیمت انجام می‌شود. بخشی از متقاضیان خرید مسکن در شمال تهران هم کسانی هستند که سرمایه‌ی خود را به خرید ملک در کشورهای ترکیه، امارات، یونان، اسپانیا و قبرس سرمایه اختصاص داده‌اند و اینجا اجاره‌نشین هستند. وی رهاکار ثبات قیمت مسکن را کنترل بازار ارز دانست و گفت: تثبیت قیمت دلار می‌تواند بازار مسکن را دست کم در کوتاه مدت به آرامش برساند تا دولت زمان داشته باشد طرح‌های موثرتری در حوزه‌ی تولید مسکن پیاده کند. قیمت هر متر خانه در تهران ۴۶ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان برابراین گزارش، آبان ماه ۱۴۰۱ متوسط قیمت یک متر مربع مسکن در شهر تهران ۴۶ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان بوده که نسبت به ماه قبل و مدت مشابه سال قبل به ترتیب ۶۸ و ۴۵٫۹ درصد افزایش یافته است.