روزنامه صبح ایران / سال دهم - شماره ۱۰۴۸
۲۸ آبان ماه ۱۴۰۱ / با ما همراه شوید
www.serajonline.com - @serajname

شناسایی ۳۵ بیمار جدید و فوت ۲ بیمار دیگر

مجموع بیماران کووید۱۹ در کشور به ۷ میلیون و ۵۵۹ هزار و ۱۶۴ نفر رسید. تاکنون ۷ میلیون ۳۳۴ هزار و ۴۷۷ نفر از بیماران، بهبود یافته یا از بیمارستان ها ترخیص شده اند. ۸۶ نفر از بیماران مبتلا به کووید۱۹ در بخش های مراقبت های ویژه بیمارستان ها تحت مراقبت قرار دارند و تاکنون ۵۴ میلیون و ۴۹۰ هزار و ۳۲۸آزمایش تشخیص کووید۱۹ در کشور انجام شده است. تاکنون ۶۵ میلیون و ۱۳۳ هزار و ۷۴۷ نفر دُز اول، ۵۸ میلیون و ۵۴۱ هزار و ۷۸۹ نفر دُز دوم و ۳۱ میلیون و ۳۶۲ هزار و ۷۶۲ نفر، دُز سوم و بالاتر واکسن کرونا را تزریق کرده اند و مجموع واکسن های تزریق شده در کشور به ۱۵۵ میلیون و ۳۸ هزار و ۲۹۸ دُز رسید. در شبانه روز گذشته ۲ هزار و ۲۰۰ دُز واکسن کرونا در کشور تزریق شده است. در حال حاضر ۰ شهرستان در وضعیت قرمز، ۷ شهرستان در وضعیت نارنجی، ۱۸۰ شهرستان در وضعیت زرد و ۲۶۱ شهرستان در وضعیت آبی قرار دارند.

«دارو رسان» تدبیر دولت برای حمایت از بیماران صعب العلاج

دارو رسان طرح جدیدی است که از سوی دولت سیزدهم در راستای حمایت از بیماران خاص و صعب العلاج و دسترسی آسان آنها به داروهای مورد نیازشان آغاز شده و در گام نخست بیماران مبتلا به ام اس می توانند داروی خود را درب منزل تحویل بگیرند.

بیماران خاص و صعب العلاج نیاز به درمان مادام العمر دارند و لازم است که تحت مراقبت های خاص باشند، در همین راستا همواره نیاز به حمایت همه جانبه دارند، یکی از اقدامات خوب و ارزشمند دولت سیزدهم، اجرای طرح دارو رسان است که با این بیماران دارو را درب منزل تحویل می گیرند و دیگر نیازی به مراجعه حضوری به داروخانه ها نیست.

وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی بیماران با نارسایی مزمن کلیه، همودیالیز، دیالیز صفاقی، هموفیلی، تالاسمی، بیماران پیوند شده، ام اس، سرطان، دیابت، صرف، بیماریهای متابولیکی، پروانه ای و غیره را به عنوان بیماریهای صعب العلاج مشخص کرده و این بیماران بر اساس دستوالعمل ویژه ابلاغی از سوی وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی در مراکز دولتی، دانشگاهی و با پوشش بیمه ای خاص از امکانات تشخیصی، درمانی مراکز مربوطه و با فرانشیز رایگان خدمات دریافت می کنند با توجه به اهمیت توزیع مناسب داروهای مورد مصرف در بیماران صعب العلاج که اطمینان از دسترسی بیماران نیازمند واقعی به داروها ضروری است و از آنجایی دسترسی بیماران خاص به داروهای مورد نیاز همواره یکی از مهمترین دغدغه‌ها و نگرانی آنها و خانواده‌هایشان بوده، این بیماران برخی اوقات حتی با کمبود دارویی نیز مواجه می‌شدند که روند درمان آنها را مختل می‌کرد. یکی از مهمترین اقدامات دولت سیزدهم اجرای طرح «دارو رسان» است و ارسال دارو این بیماران به درب منازل در جهت کاهش دغدغه ای بیماران خاص اکنون در حال اجراست.

این طرح طوری برای گروه‌های خاصی از بیماران طراحی شده تا به جای مراجعه شهروندان و شهرستانی‌ها به داروخانه‌های متعدد، دارو از طریق پست به درب منزل آنها ارسال شود. البته این طرح برای بیماران صعب العلاج که دارو با رضایت آنها درب منزل ارائه می شود، انجام شده و اکنون از مبتلایان به «ام اس» آغاز و دانشگاه علوم پزشکی تهران به صورت آزمایشی آن را انجام می‌دهد. بر اساس اظهارات مهدی رضایی معاون سازمان بیمه سلامت ایرانیان، در طرح دارو رسان اسامی بیماران برای ما مشخص است، ابتدا با بیمار تماس می‌گیریم تا ببینیم تمایلی به دریافت دارو درب منزل دارند یا خیر. چون داروها به شکل نسخه الکترونیک است زمانی که پزشک برایشان نسخه نویسی می‌کند، کد رهگیری به داروخانه ۱۳ آبان می‌رود و سپس با

رعایت زنجیره سرما، دارو به آدرس بیمار ارسال می‌شود.

وی اظهارداشت: چون اجرای آزمایشی این طرح را با مرکز دانشگاهی دنبال می‌کنیم، مرکز به شکل علمی با رعایت حفظ سلامت و ایمنی دارو کار داروررسانی را انجام می‌دهد. پس از ارسال دارو، مشاوره تلفنی داروساز با بیمار هم انجام می‌شود تا پرسش‌های بیمار را پاسخ دهد و خلاء عدم حضور داروساز نداشته باشیم.

رضایی تصریح کرد: برای طرح داروررسانی درب منزل، بیماران خاص ریالی پرداخت نخواهند کرد و همه هزینه‌ها برعهده سازمان بیمه سلامت بوده، در صورت گسترش طرح به سایر بیماران، ممکن است سازمان تصمیم دیگری اتخاذ کند اما اکنون طرح داروررسانی درب منزل بیماران خاص رایگان است علیرضا نمازی مدیر کل بیمه سلامت استان تهران نیز در این زمینه گفت: طرح داروررسان در جهت رفاه حال بیماران خاص تهران آغاز شده، لذا در جلسات متوالی در خصوص ایجاد استانداردهای لازم جهت اجرای طرح تصمیمات مناسبی اتخاذ شد.

وی با بیان اینکه داروررسان در گام اول برای بیماران ام اس شهر تهران در حال اجراست، افزود: جهت اجرای طرح با دانشگاه علوم پزشکی تهران و داروخانه ۱۳ آبان تفاهم صورت گرفت، در تهران ۱۳ هزار و ۴۰۰ بیمار خاص وجود دارد که حدود ۶ هزار و ۸۰۰ نفر مبتلا به بیماری ام اس هستند، لذا اجرای طرح با این گروه از بیماران آغاز شد.

نمازی ادامه داد: مشخصات بیماران مبتلا به ام اس در اختیار داروخانه ۱۳ آبان قرار گرفته و البته دریافت نظرات شخصی بیماران جهت ارسال دارو به درب منزل نیز مهم است، تاکنون حدود ۶۰ درصد از بیمارانی که زمان دریافت دارویشان رسیده است اعلام موافقت نموده اند؛ بنابراین با رعایت تمام پروتکل ها دارو به دست شخص می رسد.

وی خاطرنشان کرد: همچنین بیمار در داروخانه ۱۳ آبان پس از دریافت دارو می تواند از مشاوره داروساز استفاده کند، لذا هیچ مشکلی وجود نداشته و امیدواریم بتوانیم این طرح را برای بیماری های خاص دیگر نیز اجرایی کنیم.

وزیر بهداشت:

ورود بخش خصوصی به حوزه تولید دارو ضروری است

وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی بر ضرورت ورود بخش خصوصی به حوزه تولید دارو تاکید کرد و گفت: باید از کشور وارد کننده دارو به کشور صادرکننده دارو تغییر جهت دهیم و افزایش تولید و صادرات دارو در دستور باشد.

بهرام عین‌اللهی در همایش معاونان غذا و دارو دانشگاه‌های علوم پزشکی کشور در سالن رازی دانشگاه علوم پزشکی ایران از ممنوعیت واگذاری داروخانه‌های دولتی به بخش خصوصی خبر داد و گفت: باید سیستم‌های نوین نظارتی در سازمان غذا و دارو مورد استفاده قرار گرفته و نظارت‌ها مستمر باشد و هیچ داروخانه بخش دولتی به بخش خصوصی واگذار نشود.

وی با اشاره به طرح دارویار اظهار داشت: این طرح جلوی تخصیص بی‌حساب و کتاب ارز ترجیحی، تعارض منافع و قاچاق دارو را گرفت.

عین اللهی با بیان اینکه تابع قانون هستیم، تصریح کرد: نمایندگان مجلس شورای اسلامی شرط کرده بودند که قیمت دارو نباید افزایش یافته و نرخ آن باید مانند شهریور سال ۱۴۰۰ باشد که بهترین راه برای تحقق آن اجرای طرح دارویار بود.

وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی با بیان اینکه در طرح دارویار همه اجزا برنامه‌ریزی و پیش بینی شده بود، تصریح کرد: مبحث دارو، بسیار پیچیده است و از همه کسانی که صنایع دارویی را در این شرایط سرپا نگه داشتند، قدردانی می‌کنیم زیرا تحریم‌ها را بی‌اثر کردند.

عین‌اللهی ضمن تاکید بر اینکه در سازمان غذا و دارو مورد استفاده قرار گرفته و نظارت‌ها مستمر باشد و هیچ داروخانه بخش دولتی به بخش خصوصی واگذار نشود.

وی با اشاره به طرح دارویار اظهار داشت: این طرح جلوی تخصیص بی‌حساب و کتاب ارز ترجیحی، تعارض منافع و قاچاق دارو را گرفت.

عین اللهی با بیان اینکه تابع قانون هستیم، تصریح کرد: نمایندگان مجلس شورای اسلامی شرط کرده بودند که قیمت دارو نباید افزایش یافته و نرخ آن باید مانند شهریور سال ۱۴۰۰ باشد که بهترین راه برای تحقق آن اجرای طرح دارویار بود.

وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی با بیان اینکه در طرح دارویار همه اجزا برنامه‌ریزی و پیش بینی شده بود، تصریح کرد: مبحث دارو، بسیار پیچیده است و از همه کسانی که صنایع دارویی را در این شرایط سرپا نگه داشتند، قدردانی می‌کنیم زیرا تحریم‌ها را بی‌اثر کردند.

عین‌اللهی ضمن تاکید بر اینکه در سازمان غذا و دارو محسوب می‌شود، ادامه داد: مسئولان غذا و دارو در مرکز و استان‌ها بدانند که کوچکترین سوءاستفاده تحمل نخواهد شود و اغماضی هم صورت نخواهد گرفت.

ضرورت ورود بخش خصوصی به حوزه تولید دارو

وزیر بهداشت بر ضرورت ورود بخش خصوصی به حوزه تولید دارو تاکید کرد و گفت: باید از کشور وارد کننده دارو به کشور صادرکننده دارو تغییر جهت دهیم و افزایش تولید و صادرات دارو در دستور باشد.

عین‌اللهی با تاکید بر اینکه برای داروسازان منافع ملی باید در اولویت باشد نه منافع محلی افزود: فرآیند توزیع دارو باید براساس آمایش سرزمینی صورت گیرد و در شرایط کنونی باید در همه زمینه های بهداشتی و درمانی، به صورت جهادی و شبانه‌روزی کار کنیم.

نحوه بهره‌مندی از خدمات درمانی بیمه دانشجویی/سهم بیمه‌شده از هزینه درمان ۳۰درصد است

رئیس اداره بیمه صاحبان حرف و مشاغل آزاد و بیمه اختیاری سازمان تامین اجتماعی ضمن تشریح نحوه بهره‌مندی از خدمات درمانی بیمه دانشجویی تامین اجتماعی گفت: سهم بیمه‌شده از هزینه درمان برای خدمات سرپایی ۳۰ درصد و برای خدمات درمانی بستری ۱۰ درصد است.

محمود علی‌بخشی در گفت وگو یی در رابطه با خدمات درمانی بیمه دانشجویی تامین اجتماعی اظهار داشت: دانشجویان بیمه‌شده و گروه تحت تکفل این جمعیت می‌توانند در صورت انتخاب حمایت درمان با پرداخت حق سرانه درمان برای خود و افراد تحت تکفل از کلیه امکانات مراکز درمانی ملکی این سازمان در سراسر کشور و نیز امکانات مراکز تشخیصی، درمانی و دارویی طرف قرارداد تأمین اجتماعی استفاده کنند. وی تصریح کرد: در حال حاضر میزان سهم بیمه‌شده از هزینه درمان که فرانشیز نامیده می‌شود، برای خدمات سرپایی ۳۰ درصد و برای خدمات درمانی بستری ۱۰ درصد است.

نرخ پرداخت حق بیمه و حمایت‌های بیمه‌ای در بیمه دانشجویان علی‌بخشی همچنین درباره نرخ پرداخت حق بیمه و حمایت‌های بیمه‌ای در طرح بیمه دانشجویی این سازمان نیز عنوان کرد: نرخ پرداخت حق بیمه ۱۴ درصد (۱۲درصد سهم بیمه‌شده + ۲درصد کمک دولت)، تعهدات بازنشستگی و فوت بعد از این دوره (بازنشستگی) را شامل می‌شود. نرخ پرداخت حق بیمه ۱۶ درصد نیز که در حقیقت شامل ۱۴ درصد سهم بیمه‌شده به‌علاوه ۲درصد کمک دولت است، تعهدات بازنشستگی، فوت، قبل و بعد از بازنشستگی را دربرخواهد گرفت.

وی افزود: کامل‌ترین نرخ پرداخت حق بیمه (۲۰ درصد) نیز که شامل ۱۸ درصد سهم بیمه‌شده به همراه ۲درصد کمک دولت است، تعهدات مربوط به بازنشستگی، فوت و ازکارافتادگی را تحت پوشش قرار می‌دهد. علی‌بخشی در رابطه با نحوه انعقاد قرارداد هم گفت: متقاضیان برای انعقاد قرارداد بیمه دانشجویان، با مراجعه به سامانه خدمات غیر حضوری سازمان تامین اجتماعی به نشانی اینترنتی es.tamin.ir مراجعه و پس از ساخت حساب کاربری با ورود به منوی بیمه‌شدگان / بیمه‌شدگان خاص / بیمه فراگیر خانواده ایرانی نسبت به انعقاد قرارداد بیمه دانشجویان و پرداخت حق بیمه مقرر اقدام کنند.

بیمه دانشجویی تامین اجتماعی ذیل طرح «بیمه فراگیر خانواده ایرانی» با سه نرخ ۱۲، ۱۴ و ۱۸ درصد ارائه می‌شود و دانشجویان با پرداخت به ترتیب ۵۱۸، ۶۰۴ و ۷۷۷ هزار تومان می‌توانند

تحت پوشش بیمه‌های سازمان تأمین اجتماعی قرار گیرند. میزان سرانه درمان هم در سال ۱۴۰۱، ۹۲ هزار تومان تعیین شده است.

شرط سنی برای استفاده از این طرح نیز ۱۸ تا ۵۰ (سال تمام) است. دانشجویان بیش از ۵۰ سال باید معادل مازاد سنی سابقه بیمه‌پردازی قبلی داشته باشند؛ در صورتی که دانشجو (متقاضی) دارای ۱۰ سال سابقه قبلی باشد از شرط سنی معاف خواهد شد.

رئیس سازمان غذا و دارو: بیش از ۹۸ درصد داروی کشور در داخل تولید می‌شود

رئیس سازمان غذا و دارو با اشاره به اینکه بیش از ۹۸ درصد داروی کشور در داخل تولید می‌شود، گفت: برای تامین پایدار فرآورده‌های سلامت محور باید به تولید داخلی متکی بوده و خودکفا باشیم. سیدحیدر محمدی در همایش معاونین غذا و دارو دانشگاه های علوم پزشکی ایران، افزود: باتوجه به تحریم و شرایط خاص کشور همواره به واردات به عنوان یک تهدید نگاه می‌کنیم، بنابراین برای تامین پایدار فراورده‌های سلامت محور باید به تولید داخلی متکی بوده و خودکفا باشیم.

وی اظهار داشت: در حوزه صنایع غذایی، کشور در وضعیت مطلوبی قرار دارد، البته برخی ارگان های موازی در وظایف سازمان غذا و دارو دخالت می کنند که این موضوع خط قرمز ماست و قطعا مورد پیگیری قرار می گیرد. معاون وزیر بهداشت با اشاره به خودکفایی در تولید انواع مکمل ها در کشور، تصریح کرد: در سال‌های نه چندان دور کل مکمل‌های بازار کشور از مسیر واردات تامین می شد که درحال حاضر این عدد به صفر رسیده و تمامی مکمل های مورد نیاز در داخل کشور تولید می شود، فقط در بخش کوچکی از شیرخشک‌های بیماران متابولیک واردات داریم. وی گفت: درخصوص ارز ترجیحی مفسده هایی وجود داشت که برای حل این مسئله در بالاترین سطح نظام، تصمیم بر اصلاح آن گرفته شد و طرح دارویاری در تفاهم نامه ای با ۴۲ بند به امضای چندین ارگان و سازمان ازجمله بانک مرکزی، وزارت صمت، وزارت بهداشت و... رسید.

محمدی با تاکید براینکه واردات آنتی‌بیوتیک‌ها در کنار افزایش تولید تا اشباع بازار در دستور کار است، تصریح کرد: یک محموله دارویی روز جمعه ۲۷ آبان وارد کشور خواهد شد و طی هفته آینده نیز به تدریج واردات محموله‌های دیگر ادامه خواهد داشت تا نیاز بازار رفع شود.

آگهی مفقودی

برگ سبز یک دستگاه خودرو کامیونت -سیستم نیسان تیپ ۲۴۰۰ مدل ۱۳۸۶ به رنگ آبی_روغنی به شماره شاسی k۱۰۵۲۸۷ ،شماره موتور ۳۸۸۱۴۰ به شماره پلاک ایران ۶۴ ۹۳۷ ب ۳۸ به نام امیرمحسن مختاری اردکان فرزند فتح الله به کد ملی ۴۴۴۹۹۵۴۶۲۹ مفقود شده و از درجه اعتبار فاقد است.

آگهی مفقودی

برگ سبز یک دستگاه موتورسیکلت پیشتاز CG۱۲۵ مدل ۱۳۸۹ ،شماره شاسی ۱۲۵A۸۹۰۷۹۱۱*** NEGشماره موتور NEG۱۰۷۵۰۵۵ ، به شماره پلاک ایران ۶۳۷- ۲۶۹۸۶ به نام رضا فتوحی اردکانی مفقود شده و از درجه اعتبار فاقد است.

آگهی تحدید حدود

چون تحدید حدود اختصاصی ششدانگ قطعه زمین مزروعی بالا هیرمند بشماره ۸ فرعی از پلاک ۵۰ اصلی واقع در مزرعه سلیم آباد بخش ۶ نیاسر که بنام خانم رکسانا حسام احد از ورثه ابولقاسم حسام و غیره است بنا بدستورقسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت بر طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود ملک مرقوم در تاریخ ۱۴۰۱/۹/۲۰ در ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک شروع و انجام خواهد شد. لذا بموجب این آگهی به کلیه مجاورین و مالکین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حاضر شوند اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت ؛ معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ نموده و به این اداره تسلیم نماید . شناسه آگهی:۱۴۱۲۰۰۵

مریم عنایتی_رئیس اداره ثبت اسناد نیاسر

آگهی تحدید حدود

چون تحدید حدود اختصاصی ششدانگ قطعه زمین مزروعی بالا جاده حشه بشماره ۴ فرعی از پلاک ۵۰ اصلی واقع درمزرعه سلیم آباد بخش ۶ نیاسر که بنام خانم رکسانا حسام احد از ورثه ابولقاسم حسام و غیره است بنا بدستورقسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت بر طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود ملک مرقوم در تاریخ ۱۴۰۱/۹/۲۰ در ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک شروع و انجام خواهد شد. لذا بموجب این آگهی به کلیه مجاورین و مالکین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حاضر شوند اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت ؛ معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ نموده و به این اداره تسلیم نماید. شناسه آگهی:۱۴۱۲۰۱۸

مریم عنایتی_رئیس اداره ثبت اسناد نیاسر

آگهی فقدان سند مالکیت

طبق تقاضای وارده ۴۰۲۲۵۰۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۷ آقای علیرضا کریمیان مرقی برابر وکالتنامه ۵۹۴۷۸ مورخ ۱۳۸۵/۵/۱۶ دفتر خانه یک کاشان از طرف نرگس غلامحسینی مرقی به استناد دو برگ استشهادیه مصدق پیوست که امضاء شهود رسما گواهی گردیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۵۰متر مربع بشماره ۵۴۶ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش دو کاشان ذیل ثبت و ۳۶۱۳۸دفتر ۲۵۸صفحات ۳۶۱و ۳۶۴ به نام نرگس غلامحسینی مرقی ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است. که به علت جابجایی مفقود و تا کنون پیدا نگردیده لذا تقاضای صدور سند المثنی نموده و طبق تبصره ۱ماده ۱۲۰ اصلا حی آئین نامه قانون ثبت آگهی میشود که هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مزبور با وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند ما لکیت و سند معامله تسلیم نماید تامراتب صورت صل سند به ارائه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد . برابر اسناد رهنی ۵۹۴۸۲ و ۵۹۴۸۳مورخ ۱۳۸۵/۱۱/۱۹دفترخانه یک کاشان در رهن بانک مسکن شعبه مرکزی میباشد. شناسه آگهی:۱۴۱۰۵۶۷

رئیس اداره ثبت و املاک اسناد کاشان_مهدی اسماعیلی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آدین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نوبت دوم

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائمشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان معرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در بخش ۳ ثبت آمل – دهستان دشت سر « ۳۱- اصلی (قریه پلک علیا) »

۱۱۵۳ فرعی آقای ماشاءاله علیزاده در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری مسکونی به مساحت.۱۱۹/۶۶ مترمربع خریداری شده بلا واسطه از سیده مولود حسینی مهر و مع الواسطه از ماشاءاله علیزاده و جانعلی علیزاده.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاهها علاوه بر انتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. شناسه آگهی: ۱۴۰۲۶۹۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۸/۱۴ - شناسه چاپ: ۱۵۶۹۸۷۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۸/۲۸ - شناسه چاپ: ۱۵۶۹۸۷۳

حسن صالحی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره هیات تعیین تکلیف مستقل در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل تائید گردیده لذا بدین وسیله مشخصات املاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم در روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضای تقدیم نموده و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

بخش ۱۱:

۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام آقای عبدالقادر مردوخی فرزند رحیم شماره شناسنامه ۱۳۸۴ صادره مریوان کدملی ۳۸۲۰۸۶۵۵۷۸ تحت پلاک ۷۲۷ فرعی از ۱۸ اصلی بخش ۱۱ کلاترزان به مساحت ۲۴۹۳مترمربع که از نسخ آقای عبدالمحمد تباشیر صبح به آدرس سنندج روستای توار ملا

تاریخ انتشار نوبت اول۱۴۰۱/۸/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۹/۱۳

رئیس ثبت منطقه یک سنندج–قباد م/الف۲۲۳۴

آگهی تحدیدحدود

چون تحدید حدود اختصاصی ششدانگ قطعه زمین هفت قفیزی دم جاده بشماره ۶۹ فرعی از پلاک ۴۸ اصلی واقع درمزرعه خاتون نیاسر بخش ۶ که بنام سرور احد از ورثه رضا شجاعی است بنا بدستورقسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت بر طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود ملک مرقوم در تاریخ ۱۴۰۱/۹/۲۰ در ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک شروع و انجام خواهد شد. لذا بموجب این آگهی به کلیه مجاورین و مالکین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حاضر شوند اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت ؛ معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ نموده و به این اداره تسلیم نماید . شناسه آگهی: ۱۴۱۲۰۲۷

مریم عنایتی_رئیس اداره ثبت اسناد نیاسر

آگهی تحدید حدود

چون تحدید حدود اختصاصی ششدانگ قطعه زمین مزروعی دم جاده کاشان بشماره ۱ فرعی از پلاک ۵۰ اصلی واقع درمزرعه سلیم آباد بخش ۶ نیاسر که بنام خانم رکسانا حسام احد از ورثه ابولقاسم حسام و غیره است بنا بدستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت بر طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود ملک مرقوم در تاریخ ۱۴۰۱/۹/۲۰ در ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک شروع و انجام خواهد شد. لذا بموجب این آگهی به کلیه مجاورین و مالکین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حاضر شوند اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت ؛ معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ نموده و به این اداره تسلیم نماید. شناسه آگهی:۱۴۱۲۰۲۲

مریم عنایتی_رئیس اداره ثبت اسناد نیاسر

آگهی تحدید حدود

چون تحدید حدود اختصاصی ششدانگ قطعه زمین مزروعی زیر جاده کاشان بشماره ۳ فرعی از پلاک ۵۰ اصلی واقع درمزرعه سلیم آباد بخش ۶ نیاسر که بنام خانم رکسانا حسام احد از ورثه ابولقاسم حسام و غیره است بنا بدستورقسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت بر طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود ملک مرقوم در تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۰ در ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک شروع و انجام خواهد شد. لذا بموجب این آگهی به کلیه مجاورین و مالکین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حاضر شوند اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت ؛ معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ نموده و به این اداره تسلیم نماید . شناسه آگهی: ۱۴۱۲۰۰۳

مریم عنایتی_رئیس اداره ثبت اسناد نیاسر

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آدین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نوبت دوم

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائمشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان معرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در بخش ۱۰ ثبت آمل – دهستان اهلمرستاق «۲۶- اصلی (قریه داراب کلا) »

۲۹۳ فرعی خانم تابان هاشمی کروئی و آقای مرتضی اسماعیل پور متکی هر یک به نسبت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری مسکونی به مساحت.۳۶۲/۷۵ مترمربع خریداری شده بلا واسطه از شعبان اسماعیل پور متکی و مع الواسطه از علی اسماعیل پور.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاهها علاوه بر انتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. شناسه آگهی: ۱۴۰۲۷۱۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۸/۱۴ - شناسه چاپ: ۱۵۶۹۸۹۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۸/۲۸ - شناسه چاپ: ۱۵۶۹۸۹۹

حسن صالحی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل