روزنامه صبح ایران / سال دهم - شماره ۱۰۲۸
۴ آبان ماه ۱۴۰۱ / با ما همراه شوید
www.serajonline.com - @serajname

بیش از ۱۲ میلیون کد اقتصادی توسط سازمان امور مالیاتی صادر شد

مدیرکل امور مؤدیان و خدمات مالیاتی سازمان امور مالیاتی کشور گفت: از اول مردادماه تولید کد اقتصادی جدید آغاز شده و در مجموع برای پرونده‌های صاحبان مشاغل و اشخاص حقوقی، بیش از ۱۲ میلیون شماره اقتصادی صادر شده است.

محمد جهانی‌کیا با اشاره به آمار صدور شماره اقتصادی برای مؤدیان، اظهار کرد: مشمولین استفاده از شماره اقتصادی جدید، مکلف هستند از ابتدای مهر ماه از این شماره در تمام صورتحساب‌ها، قراردادها و اسناد مشابه استفاده کنند.

مدیرکل امور مؤدیان و خدمات مالیاتی سازمان امور مالیاتی کشور ادامه داد: برای اشخاص حقوقی، شماره اقتصادی همان شناسه ملی اشخاص حقوقی است.

قیمت بلیت پروازهای جام جهانی قطر شنبه اعلام می‌شود

رئیس سازمان هواپیمایی کشوری با اعلام این‌که قیمت بلیت پروازهای جام جهانی قطر شنبه آینده اعلام می‌شود، گفت: تاکنون پرواز از شهرهای تهران، کیش، شیراز، اصفهان، مشهد و لار به مقصد دوحه قطعی شده است.

محمد محمدی‌بخش اظهار کرد: تاکنون پرواز از شهرهای تهران، کیش، شیراز، اصفهان، مشهد و لار به مقصد دوحه قطعی شده و شرط فروش بلیت پروازهای دوحه در ایام جام جهانی داشتن بلیت‌های بازی‌های این مسابقات است.

وی یادآور شد: هفته گذشته جلسه مشترکی بین وزیر راه و شهرسازی کشورمان به همراه وزیر ورزش و جوانان، وزارت میراث فرهنگی و گردشگری و وزارت امور خارجه با وزیر راه قطر برگزار و توافقات مهمی نیز در خصوص پروازهای جام جهانی با مسئولان کشور قطر انجام شد.

وی ادامه داد: جمهوری اسلامی ایران برای جابه جایی تماشاگران مسابقات جام جهانی توافقات خوبی با کشور قطر انجام داده است. شرکت‌های ایران ایر و قطر ایرویز مسئولیت مستقیم دارند تا از ۲۸ آبان ماه تا پایان آذرماه در قالب پروازهایی که از قبل برنامه ریزی شده بود که حدود ۲۰ پرواز قطر ایرویز و ۱۳ پرواز ایران ایر داشت و این تعداد پرواز ارتقا یافته و مقرر شد تا ۸۴ پرواز به ایران ایر و ۱۹۸ پرواز به قطرایر ویز افزوده شود، جمهوری اسلامی ایران بتواند تماشاگران را از شهرهای ایران به شهر دوحه جابه جا کند.

محمدی بخش افزود: برای بازی های ایران که روزهای دوشنبه ۳۰آبان، جمعه ۴ آذر و دوشنبه ۸ آذر است ویژه برنامه‌ریزی شده تا بتوانیم تماشاگران را روزانه به دوحه جابه جا کنیم و سپس بازگردانیم.

رئیس سازمان هواپیمایی کشوری درباره تعیین قیمت بلیت هواپیما در ایام جام جهانی فوتبال نیز گفت: پروازهای خارجی تابع شرایط ویژه‌ای است. با این حال در این بازه زمانی توافقات خوبی حاصل و مقرر شد تا طرف قطری در همین هفته روی سایت خود قیمت بلیت ها را به ویژه برای سه روز بازی های ایران اعلام کند. همچنین ایران ایر نیز از شنبه قیمت های بلیت را اعلام خواهد کرد و مردم می‌توانند به سایت مراجعه کنند و بلیت های خود را خریداری کنند.

محمدی‌بخش در پاسخ به این سوال که سازمان هواپیمایی کشوری چه اقدام عملیاتی برای اجرای سفرهای ارزان در ایام جام جهانی انجام داده است و همچنین در خصوص اینکه آیا مسافران محدودیتی برای خرید بلیت تکی پرواز دوحه دارند یا خیر؟ گفت: محدودیتی برای خرید پروازهای تک نفره برای جام جهانی قطر وجود ندارد. علاقمندان باید در سامانه ثبت‌نام کنند و بلیت جام جهانی را داشته باشند و واکسیناسیون را نیز انجام دهند. همچنین دستورالعمل هایی که وزارت ورزش و جوانان ابلاغ کرده را رویت کنند.

وی تاکید کرد: قیمت‌هایی که اعلام می‌شود چنانچه شامل تور، هتل، یا ترددهای بین شهری باشد موضوعات جداگانه است که مردم با توجه به شرایط می‌توانند مورد توجه قرار دهند و بلیت موردنظر را خریداری کنند.

تدوین سند مشترک ۲ وزارتخانه برای واگذاری خودروسازها

مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی اعلام کرد: لایحه متناسب سازی حقوق کارکنان دولت و بازنشستگان کشوری و لشگری برخلاف اصول بودجه‌ریزی بوده و به افزایش مستمر هزینه‌های دولت منجر می‌شود و همچنین فاقد منابع درآمدی پایدار است.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، در اظهار نظرکارشناسی مرکز پژوهش های مجلس درباره «لایحه اصلاح قانون بودجه سال ۱۴۰۱ کل کشور و ترمیم حقوق کارکنان و بازنشستگان کشوری و لشگری» آمده است:

سال‌های اخیر اهمیت قوانین بودجه سنواتی در تعیین مناسبات حقوق و مزایای کارکنان دولت افزایش یافته و این قوانین موقت یکساله به یکی از مهمترین عوامل تاثیرگذار در کارآمدی نظام جبران خدمات کارکنان دولت مبدل شده‌اند. این در حالی است که سازوکارهای افزایش حقوق و مزایای کارکنان دولت در قانون بودجه سال ۱۴۰۱ کل کشور و همچنین مصوبات شورای عالی کار در خصوص تعیین حداقل دستمزد و سایر سطوح مزدی سال ۱۴۰۱، موجب بروز برخی مسائل و چالش‌ها در نظام جبران خدمات کارکنان دولت گردید و در این امتداد لایحه «متناسب‌سازی حقوق کارکنان دولت و بازنشستگان کشوری و لشگری» با توجه به تکالیف دولت در اجرای قوانین، از جمله قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت و ضرورت حمایت از کارکنان دولت و بازنشستگان کشوری و لشگری و استمرار عدالت در نظام پرداخت‌ها و بهبود معیشت آنان، با قید دو فوریت به مجلس شورای اسلامی ارسال شد. با این حال برخلاف اصول بودجه‌ریزی، این لایحه که به افزایش مستمر هزینه‌های دولت منجر می‌شود، فاقد منابع درآمدی پایدار بوده و از این منظر حتی با سند تحول دولت که توسط ریاست محترم جمهور ابلاغ شده نیز مغایر می‌باشد. در این امتداد دوفوریت و کلیات لایحه مذکور به ترتیب در جلسات مورخ ۱۷/۷/۱۴۰۱ و ۲۴/۷/۱۴۰۱ صحن علنی مجلس به تصویب رسیده و پس از تصویب کلیات، به منظور رفع ابهامات و اصلاح جزئیات، مجددا به کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات ارجاع شد. کمیسیون مذکور نیز در تاریخ ۲۵/۷/۱۴۰۱، گزارش خود را در خصوص لایحه حاضر به صحن مجلس ارسال کرد.

بر این اساس در گزارش حاضر به ارزیابی گزارش این کمیسیون درباره لایحه حاضر پرداخته می‌شود.

ارزیابی لایحه

۱. مطابق بررسی‌های انجام شده پس از افزودن معادل ریالی ۳۰۰۰ امتیاز قانون مدیریت خدمات کشوری (معادل یک میلیون و پنج هزار و نهصد تومان) به حقوق و مزایای کارکنان دولت، مجموع درصد افزایش حقوق و مزایای کارکنان دولت (به‌استثنای اعضای هیئت علمی و قضات) در سال ۱۴۰۱، پس از کسر مالیات، برای کارکنان با حقوق و مزایای بیش از ۱۰میلیون تومان تقریباً برابر و معادل با حدود ۲۱ درصد خواهد شد و کارکنان با حقوق و مزایای کمتر از این میزان، از افزایش حقوق بیشتری برخوردار خواهند شد. بر این اساس به نظر می‌رسد با توجه به ضرورت حمایت بیشتر از اقشار ضعیف حقوق بگیر در شرایط دشوار اقتصادی و همچنین بی‌عدالتی‌های ناشی از شیوه افزایش حقوق کارکنان دولت در قانون بودجه سال ۱۴۰۱ رویکرد کلی لایحه در افزایش مبلغ ثابت به حقوق کارکنان دولت مورد تایید است.

۲. هر چند در بند «۱» ماده واحده گزارش کمیسیون، به شمول مبلغ افزایش حقوق درنظر گرفته شده برای کارکنان دولت، با عنوان ترمیم حقوق، در کسور بازنشستگی اشاره شده، اما به سایر ویژگی‌های این مبلغ اشاره‌ای نشده است. براین‌اساس پیشنهاد می‌شود عبارت «و در محاسبه هیچ کدام از امتیازات مربوط به حقوق و مزایای مستمر و فوق‌العاده‌ها و سایر پرداختی‌هایی که مبنای پرداخت آن‌ها حقوق یا حقوق ثابت است، ملاک محاسبه قرار نمیگیرد.» پس از عبارت «□ مشمول کسور بازنشستگی می‌باشد» درج گردد.

تعیین خط اعتبار ۳۰۰ میلیون دلاری برای تسهیلات مانایی

با توجه به اعلام مسئولان صندوق توسعه ملی یک خط اعتباری ۳۰۰ میلیون دلاری در اختیار بانک‌های عامل قرار گرفته است و اولین قرارداد مانایی به ارزش هفت میلیون دلار و معادل ریالی ۲۰۰ میلیارد تومان به امضا رسید.

مهدی غضنفری رییس صندوق توسعه ملی با بیان اینکه باید در خصوص پرداخت تسهیلات پروژه‌ها رکورد شکنی کنیم گفت: وقتی زمان پروژه‌ها طولانی می‌شود، هزینه آن برای کل کشور افزایش می‌یابد. باید در خصوص اولین پروژه مانایی، زمان پرداخت تسهیلات به طور ویژه زیر ذره‌بین قرار بگیرد.

وی افزود: در بخش‌های دولتی معمولا هنگام پرداخت تسهیلات همراهی لازم وجود ندارد اما در طرف مقابل بخش خصوصی در بازپرداخت همکاری لازم را ندارد. در تسهیلات مانایی قراردادهای ارزی و ریالی به یکدیگر متصل شده‌اند. در یک تعریف سرمایه‌گذاران برای سرمایه گذاری تنها ارز نمی‌خواهند و با در تسهیلات مانایی هم ارز و هم ریال در اختیار آنها قرار می‌دهد. با این وجود ریال که صندوق پرداخت می‌کند به ارز متصل است و محاسبات آن ریالی است.

رییس هیئت عامل صندوق توسعه ملی ادامه داد: صندوق توسعه ملی به این دلیل که صندوق ارزی است نیاز بود تا تسهیلات به یک ارز متصل شود. ما ریال مانا وام می‌دهیم که به ارز متصل شده است. صندوق توسعه ملی از هیئت عامل مجوز گرفته است که حتی دارایی‌های ریالی خود را به عنوان ریال مانا در نظر بگیرد. هر کجا ارزش ریال باقی بماند آن ریال مانا است و می‌تواند شامل تبدیل کرده ریال صندوق به سهام، طلا و سایر موارد نیز باشد.

کار صندوق بنگاه سازی است نه بنگاه داری

صندوق توسعه ملی بانک، بودجه عمومی، بودجه عمرانی و بیمه نیست. صندوق توسعه ملی باز تعریف هیچ نهاد دیگری نیست. بانک‌ها کار خود را انجام می‌دهند و تسهیلات پرداخت می‌کنند. در بودجه نیز لایحه به مجلس می‌رود و اکیدا به گفته شده شما بودجه کشور نیستید. طبق قوانین کشور بودجه عمرانی است که باید به توسعه زیر ساخت های یک استان کمک کند. نقش صندوق تنها توسعه است و نباید در این مسیر خود منابع صندوق کاهش پیدا کند. در مسیر افزایش منابع صندوق توسعه باید سرمایه‌گذاری داشته باشد. کار صندوق بنگاه سازی است نه بنگاه داری.

وی گفت: برای توسعه دو راه متصور است، یکی معاون بانکی که تسهیلات پرداخت می‌کند و دیگری سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی است. در سرمایه‌گذاری خارجی می‌توانیم مشارکت در طرح ها، خرید سهام و راهکارهای دیگر را داشته باشیم که منجر به افزایش دارایی های صندوق می‌شود. صندوق تلاش می‌کند تا با ایجاد ابزارهای مختلف امر توسعه در کشور را تسریع کند.

پیگیری تشکیل نهاد مالی صندوق توسعه ملی در احکام برنامه هفتم

رییس هیات عامل صندوق توسعه ملی با بیان اینکه تشکیل نهاد مالی مستقل ممکن است ریسک پایینی از فساد داشته باشد، گفت: این موضوع از جمله موارد مورد پیگیری در سیاست‌های کلی برنامه هفتم بود که حذف شده و ما آن را در احکام برنامه هفتم پیگیری می کنیم.

مهدی غضنفری رییس هیات عامل صندوق توسعه ملی، در پاسخ به سوالی در خصوص پیشنهادات مورد نظر صندوق توسعه ملی در برنامه هفتم توسعه گفت: سیاست‌های کلی برنامه هفتم توسعه پیش‌نویسی داشت که در مجمع تشخیص مصلحت نظام تصویب شد. در مورد صندوق توسعه ملی نیز مواردی ذکر شده بود که تشکیل نهاد مالی صندوق توسعه ملی نیز از جمله این موارد بود.

وی با اشاره به اینکه پس از ابلاغ مقام معظم رهبری، سیاست‌های کلی موجز و کوتاه شد، گفت: بنابراین در مورد صندوق توسعه ملی در سیاست‌های کلی بندی وجود ندارد. در نتیجه ما باید کار را در احکام دنبال کنیم. نامه‌ای به سازمان برنامه و بودجه ارسال کردیم تا صندوق توسعه ملی نیز در جلسات مربوط به احکام برنامه هفتم توسعه حضور داشته باشد و بتوانیم آنچه که در سیاست‌های کلی وجود داشت و حذف شد را در احکام برنامه هفتم دنبال کنیم.

رییس هیات عامل صندوق توسعه ملی در مورد مواردی که مورد نظر صندوق بوده است، گفت: ایجاد نهاد مالی، سرمایه‌گذاری در حوزه‌های مختلف، اعمال محدودیت و باقی ماندن مجوز خاص برای برداشت از صندوق ملی از جمله این موارد است. مورد دیگری که مورد نظر صندوق توسعه ملی است، پرداخت ۴۰ درصد از درآمدهای نفتی به صورت پایه و افزایش آن سالانه دو درصد است.

وی با بیان اینکه برنامه هفتم مانند سایر برنامه‌ها توسعه پنج ساله است، گفت: در پایان این برنامه قرار است سهم صندوق از درآمدهای نفتی به ۵۰ درصد برسد. پیشنهاد ما این بود که کل منابع درآمد ارزی کشور به صندوق بیاید و صندوق این منابع را سرمایه‌گذاری کند. در نهایت هزینه‌های کشور از محل سود این سرمایه‌گذاری‌ها تامین شود. آنچه که نهایتا در مجمع تشخیص مصلحت به تصویب رسید پایه ۴۰ درصد و پله افزایش دو درصدی بود. نظارت مستمر سه دستگاه‌ها بر عملکرد صندوق توسعه ملی/ طی ده سال موردی از فساد نداشتیم

غضنفری در پاسخ به سوالی در مورد شرایط نظارت بر صندوق توسعه ملی و احتمال بروز فساد در صندوق گفت: شما از خانه که به محل کار می‌روید ریسک تصادف دارید اما در خانه نمی‌مانید چرا که ریسک آن کم است. در صورتی در خانه می‌مانید که ریسک حادثه بالا باشد.

وی در ادامه گفت: اینکه صندوق نهاد مالی مستقل داشته باشد، ممکن است ریسک پایینی داشته باشد و برخی از مقامات صندوق دقت کافی در انجام کار خود را نداشته باشند اما این ریسک در حدی نیست که ما مانع صندوق توسعه ملی شویم. به عبارت دیگر منافع این کار بسیار بیشتر از مضرات آن است.

در حاضر هیئت نظارت صندوق توسعه ملی متشکل از سه دستگاه دیوان محاسبات، سازمان بازرسی کل کشور و سازمان حسابرسی است که هر لحظه بر کار صندوق نظارت دارند. هیچ دستگاهی چنین هیئت نظارت قوی ندارد که به صورت مستمر کار کنترل را انجام دهد. طی ده سال اخیر نیز هیچ گزارشی از سوء استفاده مدیران و معاونین صندوق گزارش نشده است. ممکن است به فردی وام داده شده باشد اما بانک در معرفی او اشتباه کرده باشد چرا که بازپرداخت وام را انجام نمی‌دهد ولی سوء استفاده شخصی انجام نشده است. این موضوع نشان می‌دهد که از این نظر خطری متوجه صندوق نیست چرا که هیئت نظارت به صورت مستمر در حال بررسی است

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی لنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک لنجان تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع صالح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض ، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۰۳۱۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۷ آقای ابراهیم ایزدی ریزی فرزند حبیب اله نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۸/۴۷ مترمربع مفروز از پلاک ۱۰۷ - اصلی واقع در زرین شهر بخش ۹ ثبت اصفهان مع الواسطه خریداری شده از مالک رسمی ابوالفتح قهرمان.

تاریخ انتشار نوبت اول : روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۹ شناسه آگهی : ۱۳۹۰۲۲۰ م الف : ۵۵۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۴ شناسه آگهی : ۱۳۹۰۲۲۲ م الف : ۵۵۲

مصطفی شمسی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لنجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی لنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک لنجان تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع صالح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض ، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۰۳۱۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۷ خانم منیژه جعفری ملک آبادی فرزند عزیز نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۰/۹۴ مترمربع مفروز از پلاک ۱۰۷ - اصلی واقع در زرین شهر بخش ۹ ثبت اصفهان مع الواسطه خریداری شده از مالک رسمی ابوالفتح قهرمان.

تاریخ انتشار نوبت اول : روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۹ شناسه آگهی : ۱۳۹۰۷۶۱ م الف : ۵۶۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۴ شناسه آگهی : ۱۳۹۰۷۶۵ م الف : ۵۶۴

مصطفی شمسی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لنجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی لنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک لنجان تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع صالح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض ، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۰۳۱۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۷ خانم منیژه خداوردی پور ریزی فرزند رمضان نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۰۸/۱۵ مترمربع مفروز از پلاک ۱۰۷ - اصلی واقع در زرین شهر بخش ۹ ثبت اصفهان مع الواسطه خریداری شده از مالک رسمی ابوالفتح قهرمان.

تاریخ انتشار نوبت اول : روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۹ شناسه آگهی : ۱۳۹۰۵۷۹ م الف : ۵۵۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۴ شناسه آگهی : ۱۳۹۰۵۸۱ م الف : ۵۶۰

مصطفی شمسی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لنجان

آگهی ابلاغ مفاد آرا

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۴۳۷۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۳ هیات یک مالکیت آقای / خانم مجید کرمانی حبیب آبادی به شناسنامه شماره ۱۵۴۰ کد ملی ۱۲۸۶۶۹۴۲۰۵ صادره اصفهان فرزند مصطفی در قسمتی از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۸/۱۷ متر مربع پلاک شماره ۱۱۱۴۲ فرعی از ۱۴۸۷۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان طبق سند مالکیت مشاعی ثبت شده در دفتر ۹۹ صفحه ۱۸۸ املاک لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت شمال اصفهان واقع در اصفهان میدان لاله ابتدای خیابان پروین جنب بازار گیاهان دارویی تسلیم نموده و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۷/۱۹ م الف: ۱۳۹۰۷۵۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۸/۰۴ م الف: ۱۳۹۰۷۶۰

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهی تغییرات

شرکت تعاونی دامپروری مهتاب کویر بادرود بشناسه ملی ۱۰۲۶۰۰۲۹۱۹۶ و بشماره ثبت ۲۲۲ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۶ و نامه شماره ۱۶۱۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۰ نمایندگی تعاون ، کار و رفاه اجتماعی شهرستان بادرود : نکیسا معصومی بشماره ملی ۰۰۶۶۰۱۴۱۳۱ بسمت مدیرعامل - محمد بابالوئی بشماره ملی ۰۰۶۴۳۰۱۷۱۰ بسمت رئیس هیئت مدیره - احمد بابالوئی بشماره ملی ۵۵۹۹۲۸۲۶۱۹ بسمت منشی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۶ و وهب بابالوئی بشماره ملی ۰۰۶۶۲۵۵۸۲۱ بسمت نایب رئیس هیئت مدیره انتخاب گردیدند . کلیه قراردادها و اسناد تعهد آور از قبیل چک، سفته و برات و اوراق بهادار با امضای احمد بابالوئی (مدیرعامل) و نکیسا معصومی (رئیس) و درغیاب نکیسا معصومی (رئیس) با امضای محمد بابالوئی (نائب رئیس) و مهر شرکت معتبر خواهد بود واوراق عادی با امضای احمد بابالوئی (مدیرعامل) و مهر شرکت معتبر خواهد بود .

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری بادرود (۱۴۰۰۴۶۷)

آگهی ابلاغ مفاد آرا

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۷۱۵۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۶ مالکیت خانم رضوان شاه پسندی به شناسنامه شماره ۲۲۰ کد ملی ۱۲۸۷۹۸۶۵۲۸ صادره فرزند محمد نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۱۴/۳۸ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۱۵۱۷۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مورد درخواست به موجب سند ۴۸۰۱۰ – ۱۴۰۰/۰۴/۰۳ دفتر ۱۷۴ اصفهان به متقاضی انتقال قطعی شده است و در جریان ثبت می باشد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت شمال اصفهان واقع در اصفهان میدان لاله ابتدای خیابان پروین جنب بازار گیاهان دارویی تسلیم نموده و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۷/۱۹ م الف: ۱۳۹۰۷۴۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۸/۰۴ م الف: ۱۳۹۰۷۴۵

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهی تغییرات

شرکت تعاونی دامپروری مهتاب کویر بادرود بشناسه ملی ۱۰۲۶۰۰۲۹۱۹۶ و بشماره ثبت ۲۲۲ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۶ و نامه شماره ۱۶۱۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۰ نمایندگی تعاون ، کار و رفاه اجتماعی شهرستان بادرود : نرگس بابالوئی بشماره ملی ۰۰۷۲۴۴۰۳۸۴ بسمت بازرس علی البدل - علی بابالوئی بشماره ملی ۵۵۹۹۲۸۶۷۳۸ بسمت بازرس اصلی تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند . نکیسا معصومی بشماره ملی ۰۰۶۴۳۰۱۷۱۰ - محمد بابالوئی بشماره ملی ۰۰۶۶۲۵۵۸۲۱ - وهب بابالوئی بشماره ملی ۵۵۹۹۲۸۲۶۱۹ بعنوان اعضای اصلی - زهرا بابالوئی بشماره ملی ۰۰۵۱۸۰۴۶۰۳ و زهره بابالوئی بشماره ملی ۰۰۵۶۵۷۳۹۰۱ بعنوان اعضای علی البدل هیات مدیره برای مدت سه سال انتخاب شدند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری بادرود (۱۴۰۰۴۶۶)