آغاز ثبت نام آزمون استخدامی وزارت بهداشت

مدیرکل منابع انسانی وزارت بهداشت از آغاز ثبت نام در آزمون استخدامی وزارت بهداشت از عصر ۲۱ شهریور ۱۴۰۲ خبر داد.

سیف‌الله مرادی با اشاره به شروع ثبت‌نام در آزمون استخدامی وزارت بهداشت از عصر (۲۱ شهریورماه) اظهار کرد: متقاضیان می‌توانند برای دریافت دفترچه راهنما و ثبت‌نام به سایت مرکز آزمون جهاد دانشگاهی به نشانی https://hrtc.ir مراجعه کنند.

وی با بیان این‌که در این آزمون بیش از ۲۵ هزار و ۱۰۰ نفر نیروی انسانی در مجموعه وزارت بهداشت بکارگیری می‌شوند، از فرصت ۱۰ روزه متقاضیان برای ثبت نام در این آزمون خبر داد.

به گفته مدیرکل منابع انسانی وزارت بهداشت، آزمون استخدامی وزارت بهداشت، روز جمعه ۲۱ مهرماه سال جاری در سراسر کشور برگزار می‌شود.

تفاوت‌های آنفلوآنزا و سرماخوردگی / آنتی‌بیوتیک‌ها؛ بی‌تاثیر در درمان دو بیماری

معاون فنی مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت ضمن تشریح تفاوت‌های آنفلوآنزا و سرماخوردگی، درعین حال تاکید کرد که با توجه به اینکه عامل بیماری‌های آنفلوانزا و سرماخوردگی ویروس است، آنتی بیوتیک‌ها هیچ تاثیری روی این بیماری‌ها ندارند.

دکتر بابک عشرتی در گفت‌وگو یی با اشاره به اینکه آنفلوانزا یک بیماری ناشی از ویروس‌های آنفلوانزا است، گفت: این ویروس‌ها باعث آلودگی دستگاه تنفسی بسیاری از حیوانات، پرندگان و انسان می‌شوند. آنفلوانزای انسانی بیماری به شدت واگیرداری است و معمولا به وسیله سرفه و عطسه یک فرد بیمار منتشر می‌شود.

تفاوت آنفلوآنزا و سرماخوردگی

وی با تاکید بر اینکه آنفلوآنزا با بیماری سرماخوردگی متفاوت است، توضیح داد: آنفلوانزا و سرماخوردگی هر دو بیماری‌های مربوط به سیستم تنفسی هستند، اما توسط ویروس‌های مختلفی ایجاد می‌شوند. آنفلوانزا به دلیل آلودگی همه قسمت‌های سیستم تنفسی به ویروس ایجاد می‌شود. سیستم تنفسی درگیر در آنفلوانزا شامل بینی، گلو، مجاری تنفسی و حتی ریه است. وی افزود: اما ویروس سرماخوردگی اغلب باعث ایجاد عفونت در سیستم تنفس فوقانی می‌شود که شامل بینی و گلو می‌شود. اهمیت آنفلوانزا در سرعت انتشار بیماری، وسعت و تعداد مبتلایان و شدت عوارض آن است. آنفلوانزا نسبت به سرماخوردگی باعث ایجاد حالات بسیار شدیدتر بیماری می‌شود. آنفلوانزا باعث ایجاد علائمی نظیر تب بالا، بدن درد، خستگی و علائمی است که به ندرت در سرماخوردگی مشاهده می‌شود.

۴ گونه ویروس آنفلوآنزا

عشرتی با بیان اینکه تاکنون چهار گونه ویروس آنفلوانزا شناسایی شده است، گفت: این چهار نوع شامل A-B-C-D است که نوع A ویروس آنفلوانزا باعث بیماری در انسان و حیوان می‌شود. داده‌های تاریخی بیانگر خطر انتقال آنفلوانزا بین حیوانات و انسان و توانایی بالقوه ایجاد خطر پاندمی با این نوع ویروس است. همچنین نوع B ویروس آنفلوانزا در جامعه انسانی در گردش است و عامل اپیدمی‌های فصلی می‌شود.

او درخصوص دو نوع دیگر ویروس آنفلوآنزا، تصریح کرد: نوع C ویروس آنفلوانزا می‌تواند هم انسان و هم خوک را آلوده کند اما به طور کلی منجر به بیماری متوسط شده و به ندرت گزارش می‌شود. نوع D ویروس آنفلوانزا نیز به طور اولیه گاو را آلوده می‌کند و مشخص نشده است که می‌تواند سبب آلودگی یا بیماری در انسان شود.

معاون فنی مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت با تاکید بر اینکه همه ویروس‌های آنفلوانزا از نظر ژنتیکی ناپایدار هستند، اظهار کرد: همین مسئله احتمال تغییر را مطرح می‌کند و جهش ژنتیکی در طول زمان رخ می‌دهد.عشرتی با تاکید بر اینکه در حال حاضر موثرترین راه پیشگیری از بیماری و دفع کردن شدت بیماری انجام واکسیناسیون و رعایت بهداشت فردی و اجتماعی است، گفت: پاندمی آنفلوانزا زمانی که ویروس جدید آنفلوانزا توانایی کافی و پایدار انتقال انسان به انسان را کسب کند، می‌تواند رخ دهد و به دنبال آن به صورت جهانی گسترش یابد.

پاندمی‌های آنفلوآنزا از کدام نوع است؟

وی افزود: تاکنون پاندمی‌های آنفلوانزا فقط توسط زیرگونه‌های جدید نوع A ویروس ایجاد شده‌اند زیرا بدن انسان به آن ایمنی نداشته و معمولا بیماری حاصل از آن بسیار شدید است. داده‌های تاریخی بیانگر وقوع کلیه پاندمی‌های آنفلوانزا با منشاء حیوانات است. آنفلوانزای حیوانی زمانی که انسان توسط ویروس‌های آنفلوانزای در گردش حیوانی آلوده شود به وقوع می‌پیوندد. آلودگی انسانی به طور اولیه توسط تماس مستقیم با حیوان آلوده یا محیط آلوده خطر ایجاد شدن دارد.

اهمیت آنفلوآنزای پرندگان

وی با بیان اینکه آنفلوانزا علاوه بر انسان در گونه‌های مختلف پرندگان و بسیاری از پستانداران از جمله اسب و خوک و گربه‌سانان نیز مشاهده می‌شود، ادامه داد: ولی به دلیل امکان پرواز در پرندگان و تنوع سوش‌های ویروس آنفلوانزای مشاهده شده در پرندگان و خطر انتقال آن به انسان و اثبات بروز پاندمی‌های قبلی با منشاء این ویروس‌ها، آنفلوانزای پرندگان اهمیت بیشتری دارد.

معاون فنی مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت با بیان اینکه آنفلوانزای پرندگان در اثر عفونت ناشی از برخی از سویه‌های نوع A آنفلوآنزا ایجاد می‌شود، گفت: به نظر می‌رسد کلیه پرندگان نسبت به این بیماری حساس بوده ولی میزان حساسیت آنها ممکن است متفاوت باشد. طیف علائم بالینی در پرندگان مختلف متفاوت است اما قادر به ایجاد بیماری خفیف تا بسیار شدید، مسری و کشنده است. وی افزود: همچنین مشخص شده است که پرندگان دریایی و مخصوصاً اردک‌های وحشی و اردک سانان، مخازن طبیعی این ویروس‌ها بوده و در مقابل ابتلا به بیماری شدیداً مقاوم‌اند و از طرفی پرندگان اهلی و از جمله مرغ‌ها و بوقلمون‌ها بویژه در مقابل اشکال همه‌گیر و سریعاً کشنده بیماری، حساس هستند.به گفته وی، حدود ۱۶ زیرگونه از ویروس‌های شناخته شده آنفلوانزا قادر به ایجاد بیماری در پرندگان بوده و پرندگان به عنوان مخازن این ویروس‌ها به حساب می‌آیند.

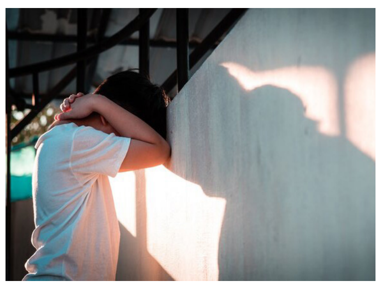
همزمان با روز جهانی پیشگیری / چطور از خودکشی پیشگیری کنیم؟

رییس کمیته پیشگیری از خودکشی انجمن علمی روان‌پزشکان بااشاره به روز جهانی پیشگیری از «خودکشی»، ضمن تاکید بر اینکه با اقدامات پیشگیرانه از خودکشی، می‌توان خانواده‌ها را در برابر رنج‌های غیرضروری محافظت کرد گفت: ۹۰ درصد قربانیان خودکشی در زمان مرگ دارای یک اختلال روانی قابل تشخیص هستند بنابراین پرداختن به عوامل روانی مرتبط با استرس و تروما در پیشگیری از خودکشی حیاتی است.

دکتر امیرحسین جلالی ندوشن در گفت‌وگو یی ضمن تاکید بر اینکه خودکشی موضوعی غم‌انگیز و عمیقا نگران کننده است که میلیون‌ها نفر را در سراسر جهان تحت تاثیر قرار می دهد که این نه تنها خانواده‌ها و جوامع را مختل می کند، بلکه خلاء دائمی در قلب کسانی که پشت سر مانده‌اند به جا می گذارد افزود: بنابراین، پیشگیری از خودکشی باید از اهمیت بالایی برخوردار باشد.

وی با بیان اینکه قبل از هر چیز، پیشگیری از خودکشی ضروری است زیرا زندگی هر انسانی دارای ارزش و پتانسیل ذاتی است تاکید کرد: هر فرد دارای تجربیات، استعدادها و توانایی‌های منحصر به فردی است که به ساختار بزرگتر جامعه کمک می‌کند. با جلوگیری از خودکشی، می‌توانیم اطمینان حاصل کنیم که این کمک‌های ارزشمند همچنان به غنی‌سازی و سودمندی جهان اطرافمان ادامه می‌دهند. علاوه بر این، پیشگیری از خودکشی این اصل اساسی را حفظ می‌کند که همه افراد حق دارند زندگی کامل، معنادار و فارغ از قید و بندهای ناامیدی شدید داشته باشند. رییس کمیته پیشگیری از خودکشی انجمن علمی روان‌پزشکان افزود: علاوه بر این، پیشگیری از خودکشی در حفظ رفاه خانواده‌ها و جوامع بسیار مهم است. وقتی کسی جان خود را می گیرد بازماندگان را ویران می‌کند چرا که آنها در تلاش برای درک فاجعه هستند. درد و اندوه تجربه شده توسط بازماندگان می تواند اثرات طولانی مدت و عمیقی بر سلامت روان و کیفیت کلی زندگی آنها داشته باشد. با انجام اقدامات پیشگیرانه برای جلوگیری از خودکشی، می‌توانیم خانواده‌ها را در برابر رنج‌های غیرضروری محافظت کنیم و به ایجاد یک محیط حمایتی کمک کنیم که باعث بهبودی و انعطاف‌پذیری شود.

به گفته وی این در حالیست که پیشگیری از خودکشی از دیدگاه اقتصادی نیز بسیار مهم است چرا که از دست دادن یک زندگی نه تنها منجر به پریشانی عاطفی غیر قابل اندازه گیری می‌شود، بلکه بار مالی قابل توجهی را نیز به دنبال دارد. عواقب پس از خودکشی اغلب شامل هزینه‌های تشییع جنازه و حمایت روانی بازماندگان می‌شود. همچنین خودکشی می تواند منجر به از دست دادن بهره وری شود و افرادی که ممکن است کمک‌های ارزشمندی به جامعه کرده باشند دیگر قادر به انجام این کار نیستند. با جلوگیری از خودکشی، این هزینه‌های اقتصادی را کاهش می‌دهیم و اطمینان حاصل می‌کنیم که می‌توان منابع را به سمت افزایش رفاه و حمایت از جوامع در حال رشد هدایت کرد. عضو کمیته علمی سی و نهمین کنگره انجمن علمی روان‌پزشکان ایران تاکید کرد: به منظور مقابله موثر با این موضوع فراگیر، جامعه نیاز به اتخاذ رویکردی جامع برای پیشگیری از خودکشی دارد؛ این شامل ایجاد آگاهی و از بین بردن ننگ پیرامون سلامت روان است. با پرورش فرهنگی که گفت‌وگوی باز در مورد احساسات و بهزیستی روانی را تشویق می کند، افراد احساس راحتی بیشتری در جستجوی کمک در هنگام پریشانی خواهند داشت. افزایش دسترسی به خدمات بهداشت روان و ارائه آموزش کافی به متخصصانی که بتوانند علائم هشدار دهنده را شناسایی کرده و به طور موثر مداخله کنند، حیاتی است. جلالی ندوشن خودکشی را پدیده‌ای پیچیده و ویرانگر دانست که سالانه جان میلیون‌ها نفر را در سراسر جهان می گیرد و در ادامه گفت: در حالی که عوامل



زمینه‌ای مختلفی وجود دارد که در خودکشی نقش دارند، اذعان به نقش مهم عوامل روانی در درک این پیامد غم‌انگیز بسیار مهم است. برای شروع، شناخت ارتباط بین اختلالات سلامت روان و خودکشی ضروری است. مطالعات متعدد به طور مداوم ارتباط بین شرایط روانپزشکی مانند افسردگی، اضطراب، اختلال دوقطبی و افکار خودکشی را نشان داده‌اند. پریشانی روانی تجربه شده توسط افراد مبتلا به این اختلالات می تواند احساس ناامیدی، یأس و بی ارزشی را تشدید کند و در نهایت منجر به افکار و رفتارهای خودکشی شود. به عنوان مثال، تحقیقات نشان داده حدود ۹۰ درصد از قربانیان خودکشی در زمان مرگ دارای یک اختلال روانی قابل تشخیص هستند که نشان دهنده نقش برجسته عوامل روانی در خودکشی است. پرداختن به عوامل روانی مرتبط با استرس و تروما در پیشگیری از خودکشی حیاتی است به گفته وی، وجود سطوح بالای استرس و تروما در زندگی افراد می‌تواند به میزان قابل توجهی در مستعد شدن آنها به تمایلات خودکشی کمک کند؛ به طوریکه رویدادهای استرس‌زای زندگی، مانند شکست‌های روابط ، از دست دادن یکی از عزیزان، مشکلات مالی، یا تجربه‌های سوءاستفاده، می‌توانند افراد را تحت تأثیر قرار دهند و انعطاف‌پذیری روانی آن‌ها را از بین ببرند. این تجربیات آسیب زا اغلب ظهور شرایط روانپزشکی را تسهیل می کند و خطر خودکشی را افزایش می دهد.

آگهی مزایده

آگهی مزایده شماره ۱۴۰۲۰۴۳۰۲۱۲۶۰۰۰۰۱۴ پرونده ی اجرایی ۱۳۹۳۰۴۰۰۱۰۱۳۰۰۱۹۱۵ و شماره بایگانی ۹۳۰۰۱۴۴

۱.ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت پنجاه و سه متر مربع به شماره پلاک ثبتی باقیمانده دو هزار و ششصد و نود و دو فرعی از دوازده اصلی مفروز و مجزا شده از باقیمانده پنجاه فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش دو حوزه ثبتی کاشان به نشانی کاشان خیابان زیارتی خیابان یاسر کوچه عماریکم خانه ششم جنوبی (راست) که سند مالکیت آن به شماره چاپی ۳۵۶۲۶۲ سری الف سال ۷۹ ذیل ثبت ۵۹۸۸۲ دفتر املاک جلد ۴۲۴ صفحات ۱۷۰ و ۱۷۳ به نام محمد نیکخواه فرزند غلامرضا با کد ملی ۱۲۶۱۷۲۲۴۸۵ ثبت گردیده است با حدود و مشخصات : شمالا : اول به طول دوازده متر و شصت سانتیمتر (۱۲/۶۰ متر) دوم به طول سه متر و شصت سانتیمتر (۳/۶۰ متر) خط مستقیم مفروز با شماره ۱۹۰۷ فرعی شرقا : به طول چهارمتر و بیست سانتیمتر (۴/۲۰ متر) به دیوار شماره ۳۰۸۱ فرعی جنوبا : به طول چهارده متر و پنجاه سانتیمتر (۱۴/۵۰ متر) دیواریست به شماره ۲۶۹۳ فرعی غربا : فاقد حد می باشد .

۲. ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت یکصد و هشتاد و نه متر مربع به شماره یکهزار و نهصد و هفت فرعی از دوازده اصلی مفروز و مجزا شده از چهل و هشت فرعی از اصلی مذکور به نشانی : خیابان زیارتی خیابان یاسر کوچه عماریکم خانه ششم جنوبی (راست) که اسناد مالکیت آن به شماره چاپی ۳۹۱۷۴۴ و ۳۹۱۷۴۵ ذیل ثبت ۳۴۵۴۶ و ۲۵۷۷۲ دفاتر املاک جلد ۱۷۸ و ۲۴۷ صفحات ۳۷۳ و ۲۷۱ به نام محمد نیکخواه فرزند غلامرضا با کد ملی ۱۲۶۱۷۲۲۴۸۵ ثبت گردیده است با حدود و مشخصات : شمالا : به طول بیست و هفت متر و بیست سانتیمتر (۲۷/۲۰ متر) پی به پی قطعه زمین ۱۹۰۶ فرعی شرقا : به طول چهارمتر و هفتاد سانتیمتر (۴/۷۰ متر) پی به دیوار قطعه زمین شماره ۴۸ باقیمانده جنوبا : اول که متمایل به غرب است به طول سه متر و شصت سانتیمتر (۳/۶۰ متر) و دوم که متمایل به شرق است به طول دوازده متر و شصت سانتیمتر (۱۲/۶۰ متر) و سوم به طول دوازده متر و هفتاد سانتیمتر (۱۲/۷۰ متر) مرز مشترک با زمین ۵۰ فرعی غربا : به طول هشت متر و نه سانتیمتر (۸/۹ متر) به قسمتی که جز کوچه شده است که طبق نظر هیات کارشناسان رسمی پلاکهای فوق در حال حاضر به صورت یکبابخانه مسکونی با قدمت ۲۰ سال و عرصه خانه مذکور متشکل از دو پلاک فوق الذکر می باشد که تاکنون سند تجمیعی صادر نگردیده است عرصه به مساحت دویست و چهل و دو متر مربع زیرزمین به مساحت یکصد و چهل و هفت متر مربع همکف به مساحت یکصد و چهل و هفت متر مربع و طبقه اول به مساحت یکصد و پنج متر مربع پارکینگ به مساحت پنجاه متر مربع و دارای ۱ چاه جذبی و امتیازات آب و برق و گاز با مصالح مصرفی : آجر فشاری و اسکلت آهن و سقفاهن پوش و حیاط سازی انجام نشده نما: آجرنما در سمت کوچه و کف : موزاییک و سرامیک و سقف : آهن پوش که در حال حاضر طبقه زیرزمین و همکف در تصرف مالک و طبقه اول مسکونی و در ید مستاجر می باشد جمعا به مبلغ پنجاه و نه میلیارد و پانصد و بیست میلیون ریال ارزیابی و قطعی گردیده املاک نامبرده بالا که طبق سند رهنی شماره ۳۹۴۶۴ – ۱۳۹۰/۰۷/۱۲ دفترخانه اسناد رسمی ۵۶۳ تهران در رهن بانک پارسیان شعبه طالقانی تهران مستقر شده است از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۴ در واحد اجرای اسناد رسمی کاشان واقع در بلوار باهنر نبش میدان جهاد محل اداره ثبت اسناد و املاک به مزایده گزارده میشود مزایده از مبلغ پایه پنجاه و نه میلیارد و پانصد و بیست میلیون ریال سروع و به هرکس که خریدار باشد به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود پرداخت بدهیهای مربوط به آب برق و گاز اعم از حق انشعاب و حق اشتراک و مصرف درصورتیکه مزایده دارای انها باشد و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد بعهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است در صورتی که برنده مزایده ظرف مهلت مقرر قانونی مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد این آگهی یک نوبت در روزنامه الکترونیکی کثیر الانتشار چاپ اصفهان مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۲ درج و منتشر می گردد برابر اعلامیه ی بستانکار پلاک مورد مزایده تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۹ تحت پوشش بیمه حوادث و آتش سوزی می باشد

تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۰۶/۲۲ شناسه آگهی :۱۵۶۷۵۹۱

محمد علی ناظمی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک کاشان

آگهی مزایده

آگهی مزایده شماره ۱۴۰۲۰۴۳۰۲۱۲۶۰۰۰۰۱۳ پرونده ی اجرایی ۱۴۰۲۰۴۰۰۲۱۲۶۰۰۰۲۴۹ و شماره بایگانی ۱۴۰۲۰۰۲۷۲

ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت دویست متر مربع به شماره پلاک ثبتی سه هزار و پانصد و بیست و هفت فرعی از یازده اصلی مفروز و مجزا شده از دو هزار و پانصد و سی و نه فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش دو حوزه ثبتی کاشان به نشانی کاشان بلوار دانش شهروند ۱۱ بعد از اولین سه راهی سومین خانه سمت راست که سند مالکیت ششدانگ به شماره چاپی ۶۴۰۰۵۲ سری ج سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۲۰۳۴۰۱۲۲۵۷ به نام مهدی دشت بزرگی فرزند محمود با کد ملی ۱۷۵۱۲۸۰۹۴۲ ثبت گردیده است با حدود و مشخصات شمالا پی به پی به طول بیست متر به شماره سه هزار و پانصد و بیست متر به شماره سه هزار و پانصد و بیست و شش فرعی شرقا پی است به طول ده متر به شماره باقیمانده چهارصد و نود و هشت فرعی جنوبا پی به پی به طول بیست متر به شماره سه هزار و پانصد و بیست و هشت فرعی غربا پی است به طول ده متر به کوچه به عرض هشت متر که طبق نظر کارشناس رسمی پلاک فوق در حال حاضر به صورت یکبابخانه مسکونی دو طبقه تحتانی و همکف با قدمت حدود ۲۰ سال می باشد دارای عرصه به مساحت دویست متر مربع زیرزمین واحد تحتانی به مساحت ۱۴۱/۵ متر مربع و سرویس زیر راه پله به مساحت ۴/۵ متر مربع و همکف به مساحت ۱۴۵/۵۰ متر مربع سرسرا و اطاقک جنب آن به مساحت ۱۷/۷۶ متر مربع و پارکینگ به مساحت ۵۰ متر مربع و محوطه به مساحت ۵۸/۵۰ متر مربع و دارای یک حلقه چاه و غیره می باشد و دارای امتیازات آب (یک اشتراک) برق (دو اشتراک) و گاز (دو اشتراک) است با مصالح مصرفی مصالح بنائی حیاط سازی کامل و نما : آجری و کف : ساختمان سرامیک فرش و حیاط : موزاییک فرش و سقف : تیرچه بلوک که در حال حاضر در تصرف مالک است جمعا به مبلغ شصت و یک میلیارد ریال (بدون لحاظ هرگونه دیون و بدهی احتمالی ملک به اشخاص حقیقی و حقوقی و ادارات و سازمان های دولتی و نداشتن منع قانونی در نقل و انتقال) ارزیابی و قطعی گردیده ملکی نامبرده بالا که طبق سند رهنی شماره ۳۷۳۶۱ ؛۹۵/۱۱/۰۲ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۱۷۰ کاشان در رهن صندوق کارآفرینی امید مستقر شده است از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۰ در واحد اجرای اسناد رسمی کاشان واقع در بلوار باهنر نبش میدان جهاد محل اداره ثبت اسناد و املاک به مزایده گزارده میشود مزایده از مبلغ پایه شصت و یک میلیارد ریال شروع و به هرکس که خریدار باشد به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود پرداخت بدهی‌های مربوط به آب برق و گاز اعم از حق انشعاب و حق اشتراک و مصرف در صورتیکه مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی‌های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد بعهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمن آنکه پس از مزایده در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد می گردد ضمنا شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است در صورتی که برنده مزایده ظرف مهلت مقرر قانونی مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد این آگهی طی یک نوبت در روزنامه الکترونیکی کثیر الانتشار چاپ اصفهان مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۲ درج و منتشر می گردد .

تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۰۶/۲۲ شناسه آگهی : ۱۵۶۶۱۰۲

محمد علی ناظمی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک کاشان

آگهی ابلاغ مفاد آرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند برابر رای شماره ۳۰۸۰ ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض مالکییت خانم منیره حافظ الفرقان به شناسنامه شماره ۷۶۰ کد ملی ۱۲۸۴۷۲۵۱۴۶ صادره فرزند علی ۱۴۸/۹۴ متر مربع پلاک فرعی از ۱۳۹۰۰ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسنادواملاک شمال اصفهان مورد ددرخواست بموجب سند شماره ۱۴۶۳۵۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۶ دفترخانه ۳۶ اصفهان به متقاضی انتقال قطعی شده ودرجریان ثبت می باشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۰۶/۲۲ م الف:۱۵۶۶۸۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۰۷/۰۶ م الف:۱۵۶۶۸۳۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

مفقودی دانشنامه پایان تحصیلات دوره کارشناسی (نوبت سوم)

دانشنامه پایان تحصیلات دوره کارشناسی خانم سمیرا علی اکبری علیکلایه فرزند صفر دارای کدملی ۲۵۹۵۹۷۸۳۶۵ صادره از رشت متولد ۱۳۶۶/۵/۲۱ در رشته مهندسی منابع طبیعی- شیلات دانشگاه آزاد تالش دارای شماره تایید سازمان مرکزی ۱۵۹۰۳۰۵۰۰۰۴۷ و شماره دانشنامه ۱۲۸۱۷۴۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد .

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر با آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت نیاسر تصرفات مالکانه متقاضی محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و ملک مورد تقاضا به شرح ذیل جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد و در صورتی که افراد نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک نیاسر ارائه و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تسلیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد همچنین صدور سند مالکیت مانع مراجعه معترضین به محاکم قانونی نخواهد بود

۱. رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۴۸۰۰۱۰۰۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیاسر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر ناظم الرعایا فرزند مهدی نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بمساحت ۴۰۰متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۹۶۰ فرعی از ۳۴ اصلی واقع در جوشقان جزء بخش ۵ حوزه ثبتی نیاسر موروثی از مالک رسمی

شناسه آگهی : ۱۵۶۷۵۱۳

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۶/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۷/۰۶

احسان زارع سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک نیاسر

آگهی ابلاغ

درباره پرونده کلاسه ۱۴۰۱۰۹۹۲۰۰۰۱۸۵۱۵۴۰ شعبه ۱۰۴ دادگاه کیفری دو شهرستان کاشان متهمین آقایان تعمیم احراری و کمال کاکری هر دو از تبعه افغانستان به اتهام تهدید به قتل و تخریب عمدی به موجب شکایت آقای احمد عزیزی افغانی با وکالت آقای حمید رضا کریمی تحت تعقیب است حسب گزارش های ارائه شده متهمین مجهول المکان و متواری است و آدرسی از آنان در دسترس نمی باشد و با توجه به معلوم نبودن محل اقامت وی امکان ابلاغ احضاریه به طریق دیگر میسر نیست به متهمین از طریق نشر آگهی ابلاغ می گردد که برای رسیدگی به اتهامات خود و در دفاع از اتهامات در تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۶ ساعت ۹ صبح که از طریق نشر آگهی اقدام میگردد در شعبه حاضر گردند و در صورت عدم حضور در وقت مقرر یا عدم ارسال لایحه دفاعی و یا عدم معرفی وکیل این شعبه به موضوع رسیدگی و اظهار نظر می کند این آگهی در اجرای ماده ۱۷۴ قانون آیین دادرسی کیفری مصوب ۱۳۹۲ در یک نوبت و در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار یا محلی نشر داده می شود

ضمنا یک نسخه از آگهی منتشر شده برای نگهداری در پرونده به این شعبه ارسال گردد

شناسه آگهی : ۱۵۶۶۹۱۹

قاضی شعبه ۱۰۴ دادگاه کیفری دو شهرستان کاشان رضا استاد محمدی ارانی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر با آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت نیاسر تصرفات مالکانه متقاضی محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و ملک مورد تقاضا به شرح ذیل جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد و در صورتی که افراد نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک نیاسر ارائه و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تسلیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد همچنین صدور سند مالکیت مانع مراجعه معترضین به محاکم قانونی نخواهد بود

۱. رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۴۸۰۰۱۱۱۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیاسر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین دشتبانی زاده آرانی فرزند علی محمد نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بمساحت ۱۵۵ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبتی نیاسر مع الواسطه از مالک رسمی

شناسه آگهی : ۱۵۶۷۵۶۱

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۶/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۷/۰۶

احسان زارع سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک نیاسر

آگهی ابلاغ مفاد آرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۵۳۵۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکییت آقای رسول قاسمی به شناسنامه شماره ۱۵۹۰ کد ملی ۵۱۱۰۱۸۱۸۵۳ صادره اصفهان فرزند ابراهیم نسبت به ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۳۲۹/۶۲ متر مربع پلاک شماره ۴ فرعی از ۱۴۰۳۹ اصلی واقع در بخش۵ اداره ثبت اسنادواملاک شمال اصفهان از سند انتقال شماره ۱۵۷۸۴ مورخ ۱۳۹۸/۰۹/۳۰ دفترخانه ۲۵۲ اصفهان و سندشماره ۱۰۰۸۶۱ مورخ ۱۳۸۷/۰۳/۲۵ دفترخانه ۳۰ اصفهان بنام متقاضی. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۰۶/۰۷ م الف:۱۵۵۷۷۵۳

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۰۶/۲۲ م الف:۱۵۵۷۷۵۴

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند برابر رای شماره ۴۴۲۶ ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض مالکییت آقای عباس مهرچیان به شناسنامه شماره ۲۰۶۴۳ کد ملی ۴۷۲۲۳۷۹۸۰۷ صادره عراق فرزند محمد ابراهیم در قسمتی از/ ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۵۶/۵۸ متر مربع پلاک شماره۸۴ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسنادواملاک شمال اصفهان سند مالکیت مشاعی اسناد شماره ۲۲۹۵۰ مورخ ۱۳۵۴/۰۲/۰۴ و ۱۶۳۱۳- ۱۳۸۶/۱۰/۱۵. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۰۶/۲۲ م الف:۱۵۶۶۶۴۶

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۰۷/۰۶ م الف:۱۵۶۶۶۴۷

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان