زمان آغاز ثبت‌نام ۲ محصول سایپا نامشخص است/ عذرخواهی سایپا از مردم

شرکت سایپا در قالب اطلاعیه‌ای از مشتریان بابت اختلال در سایت فروش عذرخواهی کرد و اعلام نمود به‌محض اصلاح ایرادات طرح فروش آغاز می‌شود.
مطابق اطلاع‌رسانی شرکت سایپا قرار بود روز گذشته سه‌شنبه ۴ بهمن ماه رأس ساعت ۱۴ فروش فوری دو محصول این شرکت آغاز شود، اما از همان ساعات نخست آغاز اجرای این طرح ثبت‌نام برای متقاضیان با مشکلات زیادی همراه شد به‌نحوی که سایت فروش باز نمی‌شد و مدام اخطارهای مختلفی را به متقاضیان اعلام می‌کرد. تشدید این مشکلات و ایرادات سایت باعث شد شرکت سایپا در اطلاعیه‌ای اعلام کند فروش فوری این دو محصول را به ساعت ۱۸ موکول می‌کند، اما متأسفانه از ساعت ۱۸ نیز خبری از اصلاح ایرادات سایت نشد و مردم همچنان برای ثبت‌نام و شرکت در این طرح فروش سرگردان بودند. در همین ارتباط شرکت سایپا برای دومین بار ساعت فروش فوری محصولات را تغییر داد و اعلام کرد فردا ۵ بهمن ماه این طرح آغاز خواهد شد.

سود تغییر کاربری اراضی کشاورزی از قاچاق مواد مخدر بیشتر است

معاون سازمان امور اراضی کشور با بیان اینکه سود تغییر کاربری اراضی کشاورزی از قاچاق مواد مخدر بیشتر است گفت:همکاران ما در شناسایی و جلوگیری از تغییر کاربری اراضی کشاورزی حتی از متخلفان کتک می خورند یا ماشین آنها چپ می شود.

اصغر رفیعی معاون حفظ کاربری و یکپارچگی اراضی سازمان امور اراضی کشور در نشست خبری این سازمان اظهار داشت: ۱۸,۷ میلیون هکتار اراضی کشاورزی در کشور وجود دارد که وجود حدود ۶۰۰ نفر نیروی گشت برای نظارت و جلوگیری از تغییر کاربری اراضی کشاورزی کاری بسیار دشوار است.

وی افزود: با وجود کمبود نیروی انسانی برای نظارت بر جلوگیری از تغییر کاربری اراضی کشاورزی حدود ۶۸ هزار مورد در سال جاری شناسایی شده است که این امر نشان از کار بزرگ همکاران ما در سازمان امور اراضی کشاورزی کشور است .

معاون حفظ کاربری و یکپارچگی اراضی سازمان امور اراضی کشور ادامه داد: همکاران ما در شناسایی و جلوگیری از تغییر کاربری اراضی کشاورزی حتی از متخلفان کتک می خورند یا ماشین آنها چپ می شود.

وی تصریح کرد: متخلفان سودی که از تغییر کاربری اراضی کشاورزی به دست می آورد شاید از قاچاق مواد مخدر نیز بیشتر باشد؛ باید مشکلات ناظران سازمان امور اراضی منعکس شود. رفیعی با بیان اینکه شهرداری ها امکانات و نفرات زیادی دارند که می‌توانند برای حفظ اراضی کشاورزی ما را یاری کنند گفت: شهرداری ها حریم های بیشتری برای توسعه شهر ها در نظر گرفته اند که همین امر نیز خود منجر به تغییر کاربری اراضی کشاورزی خواهد شد.

وی گفت:مقام معظم رهبری همواره با حفظ کاربری اراضی کشاورزی تاکید دارند و به درستی حتی حفظ خاک را مهم تر از منابع آبی می دانند؛ کل کشور باید برای تامین امنیت غذایی کشور دست به دست هم دهند و از تغییر کاربری اراضی کشاورزی جلوگیری به عمل آورند.

معاون حفظ کاربری و یکپارچگی اراضی سازمان امور اراضی کشور در ادامه در پاسخ به سوال خبرنگار تسنیم اظهار داشت: در سال ۱۳۹۶ مصوبه ای برای ایجاد باغشهرها در اراضی ملی به باغشهر داریم که در آن امکان دهکده های گردشگری ایجاد شود اما ما هیچ وقت موافقتی با این کار نداشتیم.

اوراق ارزی فروش نفت به‌زودی رونمایی می‌شود

مدیرعامل شرکت ملی نفت از معرفی اوراق ارزی فروش نفت در آینده نزدیک در مراسمی در هماهنگی با دولت خبر داد.

محسن خجسته‌مهر، مدیرعامل شرکت ملی نفت در جمع خبرنگاران درباره اوراق ارزی فروش نفت گفت: این اوراق ارزی هستند و قابلیت تسعیر به نرخ ای‌تی‌اس و معامله در بازار ثانویه دارند و خوشبختانه مصوبه شورای اقتصاد برای آن دریافت شده است.

وی به رونمایی از این اوراق در آینده نزدیک اشاره کرد و افزود: با هماهنگی دولت در یک مراسم از این اوراق که یک طرح ملی به‌شمار می‌رود رونمایی می‌کنیم. این طرح بسیار ارزشمند است و می‌تواند به مدیریت مالی و جریان نقدی در طرح‌های بالادستی شرکت ملی نفت ایران منجر شود.

مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران با بیان اینکه این اوراق سررسید ندارد، تصریح کرد: قابلیت تبدیل این اوراق به نفت وجود دارد و شرکت ملی نفت ایران می‌تواند حتی نفت را در مخازن روزمینی انبار کند و به محض اینکه به یک محموله قابل فروش تبدیل شد آن را در اختیار دارندگان اوراق سپرده کالا قرار دهد.

خجسته‌مهر در پاسخ به پرسش خبرنگاری مبنی بر اینکه امکان واردات گاز وجود دارد، گفت: جمهوری اسلامی از نظر ذخایر گازی در جایگاه دوم جهان قرار دارد که توسعه مخازن مستلزم جذب سرمایه است و طرح‌های بالادستی زمان‌بر و سرمایه‌بر هستند و بین ۵ تا ۷ سال توسعه طرح‌ها زمان می‌برد و البته درآمدزا نیز هست.

وی تصریح کرد: از ابتدای دولت سیزدهم برنامه‌ها و تصمیم‌های مهمی برای آغاز و اجرای طرح‌های توسعه میدان‌های گازی گرفتیم و اکنون در حال اجرای برخی از طرح‌ها هستیم.

مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران در تشریح این پروژه‌ها گفت: درباره این طرح‌ها می‌توان به طرح توسعه فاز ۱۱ پارس‌جنوبی اشاره کرد که اقدامی از نوع کارآمدی و سرعت عمل و جدیت است و جزو اقدام‌های منحصربه‌فرد و کم‌نظیر به‌شمار می‌رود و ان‌شاءالله به‌زودی تولید از آن آغاز می‌شود.

خجسته‌مهر به توسعه میدان گازی کیش اشاره کرد و افزود: برای توسعه این میدان دو دکل حفاری در حال جابه‌جایی است و کالای آن سفارش‌گذاری شده و برای خط انتقال ۲۰۰ کیلومتری در مرحله سفارش کالا هستیم که اقدام مهمی به‌شمار می‌رود.

وی از مطالعه برای توسعه فازهای ۲، ۳ و ۴ میدان گازی کیش یاد کرد و گفت: برای توسعه میدان گازی پارس شمالی نیز مطالعات آغاز شده است. برای این طرح‌های جدید گازی به‌دنبال اجرای خط لوله هزار و ۱۰۰ کیلومتری هستیم که برای نخستین بار شرکت‌های ایرانی در اجرای این طرح یک میلیارد دلاری به لحاظ ارزش ساخت و تولید مشارکت دارند.

مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران با اشاره به طرح‌های ضربتی تولید گاز از میدان‌های شرکت نفت مناطق مرکزی ایران اذعان کرد: تولید گاز به این روش جزو برنامه‌های شرکت ملی نفت ایران برای تولید گاز جدیدی است. خجسته‌مهر از مذاکرات با کشورهای همسایه برای سوآپ گاز خبر داد و گفت: همکاران ما در شرکت ملی گاز ایران از گذشته این مذاکرات را دنبال می‌کنند و این موضوع ادامه دارد.

وی در پاسخ به پرسش خبرنگاری درباره قیمت و حجم صادرات نفت در بودجه دولت در سال ۱۴۰۲ گفت: این موضوع در جلسه‌های دولت و مجلس در حال رایزنی است و هرچه برای بودجه ۱۴۰۲ در نظر گرفته شود، شرکت ملی نفت ایران از آن تبعیت می‌کند.

معاون وزیر نفت درباره فعالیت شرکت نفت خزر نیز تصریح کرد: شرکت نفت خزر تفاهم‌نامه‌هایی با کشورهای همسایه دارد، همچنین کارهای مهمی در زمینه اکتشاف و لرزه‌نگاری در ساختارهای اکتشافی و زمین شناسی دارد که در دست اقدام است.

قیمت بلیت هواپیما به نرخ قبلی برگشت

دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی با بیان «تابع دستورات دادستان درباره نرخ بلیت هواپیما هستیم»، گفت: با تداوم روند فعلی، هواپیماهای بیشتری زمین‌گیر می‌شود.

مقصود اسعدی سامانی در گفت‌وگو یی در خصوص افزایش قیمت بلیت هواپیما و دستور دادستان تهران در این رابطه، اظهار کرد: شرکت‌های هواپیمایی تابع دستورات دادستان هستند و بر اساس این دستورات عمل خواهند کرد.

وی تصریح کرد: نرخ بلیت پروازهای داخلی به قیمت قبلی بازگشته است.

وی همچنین با اشاره به افزایش هزینه شرکت‌های هواپیمایی به‌دلیل رشد نرخ ارز، افزود: بیشترین هزینه ایرلاین‌ها، ارزی است و با توجه به نوسانات نرخ ارز هزینه شرکت‌های به‌شدت افزایش یافته است.

دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی اضافه کرد: یکی از مهم‌ترین تبعات این وضعیت، ناتوانی شرکت‌ها در تأمین قطعات هواپیماست، مسئله‌ای که روی ایمنی هواپیماها تأثیرگذار است و با توجه به این‌که اولویت هر شرکتی ایمنی است، هواپیماها زمین‌گیر می‌شوند.

به گزارش تسنیم، در پی دستور دادستان تهران، برای رسیدگی به تخلفات شرکت هواپیمایی در افزایش قیمت بلیت پرواز در ماه گذشته، صبح امروز سرپرست دادسرای ناحیه ۳۰ فرودگاه‌های کشور به‌همراه نمایندگان سازمان تعزیرات حکومتی از چند شرکت هواپیمایی بازدید کرد. فرزادنیا دراین‌باره گفت: افزایش قیمتی که اخیراً از طریق انجمن شرکت‌های هواپیمایی به شرکت‌های هواپیمایی ابلاغ شد، مصوبه ستاد تنظیم بازار را نداشت. به‌صورت جدی به موضوع ورود پیدا کردیم و مصمم هستیم تک تک شرکت‌های هواپیمایی را از نزدیک بازرسی کنیم و جایی که افزایش قیمت باشد، برخورد قانونی صورت گیرد. این اضافه‌دریافتی که در شرکت‌های هواپیمایی صورت گرفته است حتماً باید به مردم و به مسافرین برگردانده شود.

وی افزود: با تذکراتی که دادسرای تهران به شرکت‌ها داده است، عرضه قیمت‌های خلاف قانون متوقف شده است و سامانه‌ها و سیستم‌های هواپیمایی در حال به‌روزرسانی به حالت قیمت‌های قبل از دی ماه هستند.

بلاتکلیفی ۱۴۰هزار میلیارد تومان درآمد نفتی در لایحه بودجه ۱۴۰۲

با توجه به اینکه دولت در عمل ارز حاصل از فروش نفت را به‌نرخ نیما خواهد فروخت و نرخ نیما ۲۸هزار و ۵۰۰ تومان است، شاهد بلاتکلیفی حدود ۱۴۰هزار میلیارد تومان از منابع بودجه هستیم .

با توجه به گفته‌های وزیر اقتصاد که چندی قبل اعلام کرده بود، «در زمان حاضر، دولت هرچه ارز در اختیار دارد، به‌قیمت نیمایی برای خرید کالای اساسی در اختیار واردکنندگان قرار می‌دهد، بنابراین حتی اگر قیمت ارز، به دو برابر رقم کنونی هم افزایش یابد، نفعی متوجه دولت نمی‌شود»، بنابراین دولت ارز خود را با نرخ نیما عرضه خواهد کرد.

این در حالی است که نرخ ارز در بودجه ۲۳ هزار تومان تعیین شده است، در نتیجه با وجود این نرخ در نهایت منابع نفتی براساس نرخ نیما که ۲۸ هزار و ۵۰۰ هزار تومان است به ریال تبدیل خواهد شد. هم‌اکنون براساس گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی دو سناریو برای فروش نفت در نظر گرفته شده است اما براساس رقم تعیین‌شده در بودجه که رییس مجلس به آن اشاره کرده است، فروش نفت براساس بشکه‌ای ۸۵ دلار تعیین شده است. اگر شرایط بودجه در مجلس تغییری نداشته باشد و ارقام مربوط به قیمت هر بشکه و میزان فروش تغییر نکند (به‌اضافه درآمدهای پتروشیمی و گاز)، در نهایت شاهد درآمد ۲۱ میلیارد دلاری دولت خواهیم بود. با توجه به پیش‌فرض مطرح‌شده در مورد فروش نرخ ارز در سامانه نیما، شاهد درآمد ۱۴۳ هزار میلیارد تومانی بیش از ۶۰۰ هزار میلیارد تومان تعیین‌شده در بودجه خواهیم بود.

با در نظر گرفتن پیش‌فرض‌های فعلی لایحه بودجه می‌توان گفت که قطعاً دولت درآمد تعیین‌شده را به دست خواهد آورد که باید در بررسی‌هایی که در مجلس انجام می‌شود این موضوع شفاف‌سازی شود. همچنین اگر بر اساس سناریوی دوم بخواهیم محاسبات مربوط به درآمد ارزی و ریالی دولت را تکرار کنیم، با احتساب درآمد ارز ۲۱ میلیارد دلاری مربوط به سهم دولت از صادرات نفتی و احتساب نرخ ۲۸۵۰۰ تومان، سؤالی که پیش می‌آید این است که مابه‌التفاوت بیش از ۱۰۰ همتی ناشی از اختلاف نرخ دلار نیمایی تا نرخ ۲۳ هزار تومانی اعلام‌شده توسط سازمان برنامه چگونه در ردیفهای درآمدی منعکس شده است.

آگهی ابلاغ مفاد آرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند ۱-برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۳۳۲۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای/خانم زهرا نظری به شناسنامه شماره ۲۳۸۷ کد ملی ۵۷۵۹۳۴۲۷۱۱ صادره اصفهان فرزند علی زمان نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ ساختمان خانه به مساحت ۱۹۶/۵۰ متر مربع پلاک شماره ۳۰۹ اصلی واقع در بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مالکیت رسمی اکبر فرقانی موضوع سند انتقال ۱۱۳۷۴۴ - ۱۳۹۳/۰۴/۳۰ دفتر ۹ اصفهان ثبت در صفحه ۵۰۰ دفتر ۵۶ املاک ۲-برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۳۳۲۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای/خانم بهروز بابائی به شناسنامه شماره ۱۸۷۷ کد ملی ۵۷۵۹۳۳۷۵۰۵ صادره اصفهان فرزند براتعلی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ ساختمان خانه به مساحت ۱۹۶/۵۰ متر مربع پلاک شماره ۳۰۹ اصلی واقع در بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مالکیت رسمی اکبر فرقانی موضوع سند انتقال ۱۱۳۷۴۴ - ۱۳۹۳/۰۴/۳۰ دفتر ۹ اصفهان ثبت در صفحه ۵۰۰ دفتر ۵۶ املاک لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۲۷ م الف: ۱۴۳۹۰۸۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۰۶ م الف: ۱۴۳۹۰۸۷

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند ۱-برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۳۱۱۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای/خانم محمد مهوری حبیب آبادی به شناسنامه شماره ۱۹۵ کد ملی ۶۶۰۹۷۲۷۸۶۴ صادره دولت آباد فرزند حسن بصورت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۰ متر مربع از پلاک شماره ۵۳ فرعی از ۱۵۱۷۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مالکیت رسمی متقاضی موضوع سند انتقال ۴۴۷۷۳ مورخه ۱۳۵۴/۰۷/۰۲ دفتر ۷۲ اصفهان ۲-برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۳۱۱۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت خانم طوبی علاءالدین حبیب آبادی به شناسنامه شماره ۴۱ کد ملی ۶۶۰۹۷۳۱۰۶۳ صادره دولت آباد فرزند سید حسین بصورت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۰ متر مربع از پلاک شماره ۵۳ فرعی از ۱۵۱۷۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مالکیت رسمی متقاضی موضوع سند انتقال ۴۴۷۷۳ مورخه ۱۳۵۴/۰۷/۰۲ دفتر ۷۲ اصفهان لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۲۱ م الف: ۱۴۳۹۳۷۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۰۶ م الف: ۱۴۳۹۳۷۷

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۸۴۰۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای/خانم مصطفی سلیمانی دهنوی به شناسنامه شماره ۲۷ کد ملی ۱۲۹۰۰۴۳۹۹۱ صادره فرزند حیدر از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۶/۹۶ متر مربع پلاک شماره ۷۴۲ و ۷۴۳ فرعی از ۴۵۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مورد درخواست در دفتر املاک الکترونیک ۱۴۰۰۲۰۳۰۲۶۰۲۲۱۱۳ پلاک ۴۵۲/۷۴۲ و ۱۴۰۰۲۰۳۰۲۰۲۶۰۲۱۹۹۵ پلاک ۴۵۲/۴۷۳ و ۱۴۰۰۲۰۳۰۲۰۲۶۰۲۲۱۶۶ پلاک ۴۵۲/۷۴۴ و طبق گواهی کارشناسان تصرفات داخل در محدوده پلاکهای ۷۴۲ و ۴۵۲/۷۴۳ می باشد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۲۱ م الف: ۱۴۳۹۰۶۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۰۶ م الف: ۱۴۳۹۰۶۵

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند۱- برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۳۷۴۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای/خانم محمد دارالضیاء به شناسنامه شماره ۲۸۵۰ کد ملی ۱۲۸۷۱۴۴۵۳۵ صادره اصفهان فرزند احمد نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۵۲/۳۵ متر مربع پلاک شماره ۶۷۸ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مالکیت رسمی متقاضی موضوع سند ۱۱۸۶۴۷ - ۱۳۹۸/۱۱/۱۴ دفتر ۹ اصفهان ۲-برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۳۷۴۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای/خانم محمدرضا جابری پوده به شناسنامه شماره ۲۱۹۳ کد ملی ۱۲۹۲۵۵۰۴۲۲ صادره اصفهان فرزند اکبر نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۵۲/۳۵ متر مربع پلاک شماره ۶۷۸ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مالکیت رسمی متقاضی موضوع سند ۱۱۸۶۴۷ - ۱۳۹۸/۱۱/۱۴ دفتر ۹ اصفهان لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۲۱ م الف: ۱۴۳۹۲۶۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۰۶ م الف: ۱۴۳۹۲۶۹

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۳۷۵۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای/خانم بیگم نجفی گوجانی به شناسنامه شماره ۱۷ کد ملی ۴۶۷۹۵۹۷۲۹۱ صادره فارسان فرزند صفرعلی نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۷۱/۳۹ متر مربع پلاک شماره ۴ فرعی از ۱۵۱۸۲ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مالکیت رسمی صفرعلی امیدانی موضوع سند انتقال ۷۸۳۲ - ۱۳۵۰/۱۲/۱۱ دفتر ۱۰۳ اصفهان لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۲۱ م الف: ۱۴۳۹۲۶۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۰۶ م الف: ۱۴۳۹۲۶۳

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا

صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. ۱_رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۶۵۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۴ احمد صفائی وصفی به شماره شناسنامه ۱۶ و شماره ملی ۱۱۹۹۵۸۴۵۰۹ صادره شهرضا فرزند غلامحسین در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۳/۴۲ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۶۷ فرعی از ۱۰۳۵۴ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان. خریداری طی سند رسمی.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۲۱ م الف: ۱۴۳۹۴۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۰۶ م الف: ۱۴۳۹۴۱۲

کفیل منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۳۳۲۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای/خانم حامد شاهی سینی به شناسنامه شماره ۱۲۷۰۰۵۴۰۱۵ کد ملی ۱۲۷۰۰۵۴۰۱۵ صادره اصفهان فرزند علی نسبت به ششدانگ یک باب خانه به استثنا بهای ثمنیه آن به مساحت ۱۵۲/۴۵ متر مربع پلاک شماره ۷ فرعی از ۱۵۱۷۷ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مالکیت رسمی متقاضی موضوع سند انتقال ۱۱۷۶۴۹ - ۱۳۹۷/۰۶/۱۵ دفتر ۹۴ اصفهان لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۲۱ م الف: ۱۴۳۹۲۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۰۶ م الف: ۱۴۳۹۲۰۸

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۲۷۰۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای/خانم محمد رضائی کهریزسنگی به شناسنامه شماره ۱۴۰۹ کد ملی ۱۲۸۵۱۴۴۹۰۲ صادره اصفهان فرزند بهرام نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۸/۳۰ متر مربع پلاک شماره ۱۳۹۰۰ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مالکیت رسمی محمود و افتخار صرامی موضوع سند انتقال ۲۵۵۱۰ - ۱۳۳۴/۰۷/۰۳ دفتر ۶۴ اصفهان لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۲۱ م الف: ۱۴۳۹۲۸۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۰۶ م الف: ۱۴۳۹۲۸۸

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۵۲۵۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای/خانم حسین جوان بخت به شناسنامه شماره ۱۲۷۰۱۴۱۶۹۴ کد ملی ۱۲۷۰۱۴۱۶۹۴ صادره فرزند بهرام نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان درحال ساخت به مساحت ۲۱۰/۸۵ متر مربع پلاک شماره ۴۰ فرعی از ۱۵۱۷۹ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مالکیت رسمی عزت شیرانی موضوع سند ۱۱۱۹۴ - ۱۳۳۷/۰۶/۱۵ دفتر ۱۱ اصفهان لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۲۱ م الف: ۱۴۳۹۲۷۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۰۶ م الف: ۱۴۳۹۲۷۷

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان