سرآج

روزنامه صبح ایران / سال دهم - شماره ۱۰۵۵
۶ آذر ماه ۱۴۰۱ / با ما همراه شوید
www.serajonline.com - @serajname

برنامه‌ریزی وزارت راه برای برگزاری جشنواره «ارتباطات و اطلاع‌رسانی»

وحید قربانی اظهار کرد:ساخت ۱۰ درصد ظرفیت ۴ میلیونی طرح نهضت ملی مسکن و پروژه های عظیم حمل و نقل از جمله احداث ۱۳۰۰ کیلومتر بزرگراه در ۳ سال آتی و تکمیل آزادراه حرم تا حرم در استان خراسان رضوی از جمله طرح های مهم وزارت راه و شهرسازی در دولت سیزدهم است. وی با بیان این‌که جشنواره ارتباطات و اطلاع رسانی وزارت راه و شهرسازی با شرکت ۲۵۰ روابط عمومی تابعه برای ارزیابی عملکرد ۱۴۰۱ برگزار می شود، افزود: نقاط قوت و ضعف روابط عمومی های تابعه وزارتخانه را به صورت کلی و با نگاهی عادلانه خواهیم سنجید و در بازه های زمانی مشخص واحد های برتر و پرتلاش را معرفی خواهیم کرد. وی ادامه داد: عملکرد شورای هماهنگی روابط عمومی های استان در ایجاد هم افزایی و هماهنگی برای پیشبرد امور ارتباطات و اطلاع رسانی دارای اهمیت مضاعف است و عملکرد صحیح و دقیق آن می تواند بسیار مفید بخش باشد.

کارت‌های بانکی ادغام می شوند

ابوالفضل ابوترابی عضو کمیسیون شوراها و امور داخلی مجلس شورای اسلامی از طرح جدید نمایندگان مجلس برای ادغام حساب‌ها و کارت‌های بانکی افراد خبر داد.

وی گفت: اکنون ۵۰۰ میلیون کارت بانکی در کشور موجود است که میانگین آن هر ایرانی دارای ۷ کارت بانکی است که این تعداد از حساب یا کارت بانکی برای کشور به نوعی خطرناک است و ایجاد مشکل در مسائل اقتصادی کشور می‌کند.

عضو کمیسیون شوراها افزود: مثلاً افرادی که بر اثر محکومیت حساب‌های بانکی‌شان مسدود شده است یا قصد پولشویی دارند و یا اتباع غیرمجاز خارجی که در کشور اقامت دارند به‌راحتی می‌توانند کارت بانکی افراد را اجاره کنند و از آن استفاده کنند.

ابوترابی تصریح کرد: هدف از این کار این است که تمام حساب‌ها و کارت‌های بانکی جمع‌آوری و تبدیل به یک کارت با مشخصات افراد شود تا دیگر افراد سودجو نتوانند از این حساب‌ها در جهت اهداف خودشان استفاده کنند، چون یک کارت است و افراد به آن نیاز دارند و دیگر نمی‌توانند کارت بانکی خود را به سایر افراد اجاره دهند که این اقدام از لحاظ امنیت اقتصادی برای کشور لازم است.

این نماینده مردم در مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: حتی می‌توان این اقدام را برای کودکان ۱۰ سال به بالا نیز اعمال کرد، یعنی کارت بانکی برای کودکان و نوجوانان تعبیه شود که فقط مخصوص خرید و مسائل روزمره آن‌ها شود تا با این اقدام هم مانع از سوءاستفاده از کارت‌های بانکی بچه‌ها در کشور شویم.

تنها منطقه از تهران که رشد معاملات مسکن داشت

منطقه ۲۱ تنها منطقه تهران بود که در شهریور ماه رشد معامله مسکن داشته و درحالی که در تمامی مناطق تهران خریداران عقب نشینی کرده بودند رشد ۱۸ درصدی معاملات را تجربه کرد . در آخرین ماه تابستان ریزش معاملات مسکن ادامه داشت و در مجموع ۶ هزار و ۳۳ معامله در این ماه به ثبت رسید، بیشترین کاهش معاملات در منطقه ۲۲ تهران با ثبت ۱۰۴ معامله و ریزش ۳۵.۴ درصدی رخ داده است. همچنین منطقه ۱۲ با ۳۳.۸ درصد وثبت ۱۴۳ معامله مسکن در مقام دوم ریزش معاملات قرار دارد. منطقه ۱۹ باثبت ۳۵معامله مسکن و ریزش ۳۲.۶۹ درصدی در شهریور ماه پشت سر گذاشته و رتبه سوم ریزش معاملات را دارد. منطقه ۵ به عنوان پرمعامله ترین منطقه تهران هم در لیست مناطقی قرار دارد که بیش از میانگین شهریورماه شاهد عقب نشینی خریداران مسکن بوده است.

در این منطقه ۸۶۶ معامله در شهریور به ثبت رسیده که ۲۵.۹۸ درصد نسبت به ماه قبل تر کاهش داشته است. منطقه ۴،۵،۶،۷،۱۱،۱۲،۱۳،۱۴،۱۵،۱۹و ۲۲ یازده منطقه ای هستند که بیش از متوسط ماهانه ریزش معامله داشته اند.

همچنین مناطق یک ،۳ ، ۹ و ۱۶در کانال متوسط ریزش معاملات مسکن قرار دارند .همچنین مناطق ۲،۸،۱۰،۱۷،۱۸و ۲۰ شش منطقه ای هستند که کم تر از میانگین ماهیانه ریزش معاملات داشته اند.

تنها منطقه ای که در شهریور ماه رشد معامله مسکن داشته منطقه ۲۱ است. این منطقه با رشد ۱۸.۳۵ درصدی و ثبت ۱۲۹ معامله مسکن روند متفاوتی با سایر مناطق داشته است.

جواد زارعی کارشناس اقتصادی درخصوص روند معاملات مسکن و کاهش شتاب رشد قیمت ها در شهریور ماه گفت: من این روند را روندی طبیعی می دانم و دست کم از سال ۹۶ تاکنون آمار معاملات هم تراز و به موازات قیمت ها همدیگر را پوشش داده اند و با افزایش تقاضا قیمت ها بالاتر می رود، خوش بینی که این مدت برای به سرانجام رسیدن توافق برجام وجود داشت سبب شد که برخی خریداران عقب نشینی کرده و در انتظار بمانند، بنابراین عرضه بالاتر از تقاضا قرار گرفت و به همین دلیل سرعت افزایش نرخ تورم مسکن کاهش پیدا کرد .

وی افزود: اما این کاهش قیمت ها در برابر قیمت متری ۱۵۰ میلیون تومان در شمال تهران و متری ۳۰ میلیون تومان در جنوب تهران رقمی نیست.

او معتقد است که نباید انتظار کاهش قیمت را داشت اما نرخ رشد مسکن آرام خواهد بود البته این آرامش به متغیرهای دیگر بستگی دارد. این که پول های سرگردان جذب کدام بازار سرمایه شوند. اصطلاحا پول بو می‌کشد و به سمت بازاری می رود که سود بیشتری داشته باشد. این کارشناس اقتصادی اضافه کرد که برخی از سرمایه ها احتمال دارد جذب مسکن در خارج از کشور شوند مانند سال ۵۲ که به دلیل بالا بودن حجم سرمایه های سرگردان مردم حتی در شهر لس آنجلس هم خانه خریداری کرده بودند .

دلال واردات میوه های اسرائیلی در منطقه کیست ؟

بررسی‌ها حاکی از تلاش کمپانی‌های اسراییلی برای شراکت با شرکت‌های اماراتی در حوزه‌هایی است که حساسیت افکار عمومی کشورهای اسلامی درباره آن کمتر برانگیخته می‌شود که از جمله آنها حوزه تولیدات کشاورزی است.

از جمله اتفاقات و رویدادهایی که در سال‌های اخیر، موجب برهم ریخته شدن امنیت و ثبات منطقه بویژه در حاشیه خلیج فارس شده، ارتباط آشکار و آغاز روابط دیپلماتیک رسمی میان برخی حکام عرب با رژیم صهیونیستی است. می‌توان گفت پیشگام و سرمدار این جریان سازش، حکومت امارات متحده عربی است که برای حفظ جایگاه خود به عنوان هاب مالی و اقتصادی منطقه، به دنبال موافقت‌نامه تجاری جدید با رژیم و گسترش سرمایه‌گذاری‌ها با یهودیان ساکن فلسطین اشغالی است.

در آخرین اقدام، طی ماه‌های گذشته هیات اقتصادی رژیم اسرائیل در ابوظبی حضور یافته و توافقنامه تجارت آزاد با مسئولان امارات را به امضا رسانده‌اند که بر اساس آن، در چارچوب این همکاری، قرار است صدها شرکت اسرائیلی تا پایان سال ۲۰۲۲ به فعالیت در امارات بپردازند.

به همین خاطر است که منابع اسرائیلی با اشاره به تحقق رقم قابل توجه ۱.۲ میلیارد دلار حجم مبادلات تجاری اسرائیل و امارات طی سال ۲۰۲۱، پیش‌بینی کرده‌اند این رقم، در سال ۲۰۲۲ به بیش از ۲ میلیارد دلار می‌رسد. چنین روندی، در کنار فعالیت‌های چشمگیر شرکت‌های اسراییلی در جمهوری آذربایجان، حاکی از آن است که باید در این زمینه شاهد حساسیت و پیگیری جدی‌تر نهادهای مسئول امنیتی، اقتصادی و سیاسی باشیم.

علاوه بر موارد فوق، بررسی‌ها حاکی از تلاش کمپانی‌های اسرائیلی برای انعقاد قراردادهای طولانی‌مدت و شراکت با برخی شرکت‌های اماراتی است که در حوزه‌هایی که حساسیت افکار عمومی کشورهای اسلامی درباره آن کمتر برانگیخته می‌شود، فعالیت دارند که از جمله آنها حوزه تولیدات کشاورزی و میوه است.

با این قراردادها، بدون آنکه مشخص شود محصولات تولید شده، متعلق به سرزمین‌های اشغالی فلسطین است، با برند شرکت‌های اماراتی به کشورهای منطقه صادر می‌شود. طبق این توافقات، هم اکنون برخی از این شرکت‌های فعال اماراتی در حوزه صادرات میوه، تبدیل به شرکای اصلی کمپانی‌های اسرائیلی شده‌اند که از جمله آنها شرکتی با نام عربی «الفواکه الطازجه للتجازه العامه» می‌باشد که با نام تجاری Fresh Fruits در ایران و منطقه معروف است. مدیرعامل این شرکت، فردی به نام «رضا منصوری» می‌باشد. افتتاحیه نمایشگاه Fruits of peace (میوه‌هایی برای صلح) با مدیریت شرکت Fresh Fruits متاسفانه شرکت مذکور که با سهامدارانی اماراتی - اردنی به فعالیت می‌پردازد، در سال‌های اخیر به عنوان مهم‌ترین و بزرگ‌ترین شریک تجاری کمپانی‌های اسرائیلی، معرفی و حتی اقدام به برگزاری جشنواره‌ای بزرگ و با هزینه‌های هنگفت با عنوان «میوه‌هایی برای صلح» جهت معرفی و حمایت از محصولات و میوه‌های تولید شده در اراضی اشغالی فلسطین کرده تا رژیم صهیونیستی را یک شریک مطمئن برای اعراب و محصولات تولید شده در آن منطقه اشغال شده را، بهتر به مردم و رسانه‌های عربی معرفی کند.

به علت ترس این شرکت از تبعات افشای ارتباط آنها با صهیونیست‌ها و سپس، از دست دادن بازار بزرگ و پرسود منطقه از جمله کشورمان در زمینه‌هایی چون واردات موز و سایر میوه‌های گرمسیری به صورت رسمی و برخی میوه‌های گرانقیمت به صورت قاچاق، این شرکت به هیچ وجه حاضر به ثبت و راه‌اندازی نمایندگی رسمی و شعبه فعالیت تجاری در ایران نبوده و همه فعالیت‌ها با کمک مباشران و شرکت‌های به ظاهر ایرانی انجام می‌شود. منصوری مدیرعامل Fresh Fruits در حال معرفی محصولات تولید شده در فلسطین اشغالی

این فعالیت مخفیانه در بازار و عرصه‌های کلان اقتصادی کشورمان که با سودهای هزاران میلیاردی برای شرکت مذکور - که حالا شریک اول اسرائیل در حوزه میوه و کالاهای اساسی در منطقه خلیج فارس محسوب می‌شود - همراه بوده، به‌گونه‌ای چند لایه طراحی شده که حتی هزینه‌های پیگیری برخی فعالیت‌های اداری و سپردن ضمانت بانکی، توسط یکی از نزدیکان مسئول ارشد دولت سابق که از مشهورترین واردکننده میوه به کشورمان است، انجام شده تا ردپای مستقیمی از شرکت اماراتی وجود نداشته باشد.

بر این اساس، به نظر می‌رسد علاوه بر ضرورت حفظ منافع و آرمان‌های ملی در زمینه حمایت از مردم مظلوم فلسطین، ضرورت دارد به استناد قانون الزام به حمایت همه جانبه از مردم مظلوم فلسطین مصوب ۱۳۸۷ مجلس شورای اسلامی، در خصوص فعالیت‌های اخیر این شرکت در کشورمان، حساسیت و نظارت بیشتری صورت بگیرد.

معاملات بورس شامل حساب‌های تجاری نمی‌شود

علی صالح آبادی رییس کل بانک مرکزی در خصوص موضوع حکمرانی ریال اظهار داشت: حکمرانی ریال به معنی افزایش شفافیت در اقتصاد است و سرمایه‌هایی در اقتصاد ملی وجود دارد به سمت فعالیت‌های مولد هدایت شود. یکی از مهمترین حوزه‌های مولد اقتصادی بخش تولید است. باید کمک کنیم با تشویق و مشوق سرمایه‌ها به سمت فعالیت مولد اقتصادی و تولیدی هدایت شود تا منجر به رشد اقتصادی شود. همچنین فعالیت‌هایی که در راستای پولشویی است مورد رصد و توجه قرار می‌گیرد تا با فعالیت‌های پولشویی مبارزه شود.

وی افزود: اقدامات زیادی در این زمینه انجام شده و تقریباً عمده کار در خصوص حکمرانی ریال انجام شده است. یکی این اقدامات به موضوع چک برمیگردد. ما امروز خوشبختانه در موضوع چک تحول خوبی اتفاق افتاده است. در گذشته چک‌هایی که داشتیم بعضاً وصول نمی‌شد و کسی که چک را صادرکننده چک دریافت میکرد مطمئن نبود که در زمان سررسید چک به مبلغ چک دست پیدا می‌کند یا خیر؛ بنابراین در گذشته چک‌ها بعضا وصول نمی‌شد و اطمینان از دریافت چک وجود نداشت، اما امروز اعتبار به چک برگشته است و باعث شفافیت و تسهیل فعالیت‌های اقتصادی شده است. به گفته صالح آبادی قانون جدید چک که در مجلس مصوب شد سامانه‌های زیادی برای آن پیاده سازی شد و آخرین بخش آن مسدودی حساب وجوه چک برگشتی از سایر حساب‌ها بود که انجام شد. با اقدامات متعدد در راستای قانون جدید چک، اعتبار صادرکننده چک قابل بررسی است و باعث شد تا در یکماه گذشته رفع سوائر از چک به تنها ۳ روز کاهش پیدا کند و تعداد چک‌های برگشتی ۲۰۰ هزار فقره کاهش یابد. در واقع به اندازه کسری موجودی چک از سایر حساب‌ها مسدود می‌شود و این اقدام بسیار مناسبی برای اعتباربخشی به چک است. بنابراین یک شفافیت خوبی را در حوزه ریال در کشور ایجاد کرد. علی صالح آبادی اظهار کرد: درحوزه رمز ارز ها که گام دیگری در حوزه حمکرانی پولی است کارهایی که توسط بانک مرکزی باید انجام می شد، به پایان رسیده و در حوزه مربوط به وزارت صمت کارها در حال انجام است.

وی با اشاره به اینکه سامانه های مشخصی برای افرادی که استخراج رمز ارز را با مجوز انجام داده اند در نظر گرفته شده، افزود: افراد می توانند ارز های استخراجی خودشان را در سامانه مشخصی که در نظر گرفته شده عرضه کنند و واردکنندگان با ثبت سفارشی که از طرف سازمان وزارت صمت دریافت می شود می توانند رمز ارز را در اختیار گرفته و واردات را انجام دهند. صالح آبادی در ادامه گفت: سامانه مربوطه با همکاری وزارت صمت و بانک مرکزی ایجاد شده و با عرضه رمز ارز در این سامانه و دریافت رمزارز توسط واردکننده، واردات با رمز ارز انجام خواهد شد. وی ادامه داد: ثبت سفارش در سامانه جامع تجارت صورت گرفته و با تصویب آیین نامه استخراج رمزارز و عرضه آن در بازار به قصد صادرات در دولت، با اصلاحاتی که صورت گرفت فقط افرادی که مجوز استخراج رمز ارز گرفته باشند اجازه استفاده از رمزارز را برای صادرات خواهند داشت صالح آبادی همچنین افزود: در این باره هماهنگی هایی که در وزارت صمت باید صورت گیرد و همچنین تنظیمات و زیرساخت های فنی مورد نیاز برای این کار در حال ایجاد است تا از این پس همانند ارز امکان عرضه رمز ارز نیز در سامانه ها فراهم گردد.

رییس کل بانک مرکزی در رابطه با رمزریال که وعده راه اندازی آن تا پایان شهریور داده شده بود گفت: از چند روز گذشته مراحل آزمایشی قبل از اجرای آزمایشی طرح با رقم محدود یک میلیارد تومان و با ارائه رمزریال به تعداد محدودی از افراد شروع شده که در دو بانک ملی و ملت و با امکان استفاده در دو فروشگاه شروع شده و با پایان فرآیند پیش از اجرای آزمایشی که با هدف رفع مشکلات فنی احتمالی صورت گرفته است و امیدواریم تا پایان شهریور ماه شرایط برای اجرای رسمی طرح به صورت آزمایشی مهیا شود. وی تصریح کرد: مراحل اولیه شروع شده و با توجه به اینکه طرح باید قبل از شروع رسمی در هیئت نظارت بر اندوخته اسکناس تایید می شد و یک هفته است که با رقم یک میلیارد تومان طرح تصویب و شروع شده است و در حال حاضر رمزریال در اختیار تعداد محدودی از افراد است که از طریق دو بانک ملی و ملت و در دو فروشگاه در نظرگرفته شده امکان معامله فراهم است و در ادامه نیز به صورت گسترده تر اما با محدودیت های کمتر فرآیند آزمایشی ادامه می یابد. رییس کل بانک مرکزی در بخش دیگری از صحبت‌های خود اظهار داشت: امروز حدود ۸.۵ میلیون کارتخوان فعال در کشور داریم که همه دارای شناسنامه مالیاتی است. وی افزود: اصل موضوع تفکیک حساب‌های تجاری هم ساماندهی کارتخوان‌ها بود که به صورت کامل انجام شده است. صالح آبادی در خصوص حساب‌های تجاری گفت: با شناسنامه دار شدن کارتخوان‌ها تقریبا تمام حساب‌های تجاری مشمول مالیات شدند. در تفکیک حساب تجاری از شخصی برآوردهای اولیه بر این است که از هر هزار نفر تنها دو نفر مشمول این طرح شوند و بنابراین درصد کمی از حساب‌ها باقی مانده که عدد قابل توجهی نیست و با انجام تفکیک این مقدار بسیار کم نیز شناسایی خواهد شد. وی افزود: برای این تعداد اندک با اعلام و زمانبندی سازمان امور مالیاتی افراد حساب تجاری خود را با خوداظهاری ثبت می‌کنند شرط ۱۰۰ تراکنش بیش‌تر از ۳۵ میلیون تومان تنها یک نشانه اولیه است و کسانی که کار تجاری نمی‌کنند، اما تا این حد تراکنش دارند مشمول این طرح نیستند چرا که کار تجاری صورت نگرفته که مشمول مالیات شود.

«تورم بایدن» هزاران میلیادر دلار از پول آمریکایی‌ها را نابود کرد

به نظر می رسد نسخه‌ای که حاکمان پشت‌پرده‌ی دنیا برای نابودی اقتصاد و فقیر تر کردن مردم کشیده‌اند و از طریق عوامل خود در جوامع مختلف دنیا در دست اجرا دارند، اکنون گریبان مردم آمریکا را نیز گرفته است.

بررسی تاثیر آن‌چه در آمریکا به «تورم بایدن» معروف شده، بر زندگی عامه مردم آمریکا پرداخته است. طبق این گزارش، ضرر و زیان ناشی تورم دوره بایدن برای پس‌اندازهای مردم طبقه متوسط این کشور، سر به بیش از دو هزار میلیارد دلار گذاشته است. به نظر می رسد نسخه‌ای که حاکمان دنیا برای نابودی اقتصاد و فقیرتر کردن مردم کشیده‌اند و از طریق عوامل خود در جوامع مختلف دنیا (با پرچم‌ها و شعارهای مختلف و شاید بعضا متضاد) به اجرا گذاشته‌اند، اکنون گریبان خود مردم آمریکا را هم گرفته است. آیا اخیراً نگاهی به موجودی حساب‌های بازنشستگی ۴۰۱(k) خود انداخته‌اید؟ توصیه ما این است: زحمت نکشید. تمام روز، هفته و ماه شما را خراب می کند(در ایالات متحده، طرح ۴۰۱(k) یک حساب پس‌انداز بازنشستگی شخصی با حمایت کارفرما، با مشارکت تعریف شده است، چنان که در بخش ۴۰۱(k) قانون درآمد داخلی ایالات متحده تعریف شده است.).

دلیل این امر این است: ما اکنون هفت ماه متوالی تورم مثبت ۸ درصد داشته‌ایم. یک سال پیش جادوگران اقتصادی کاخ سفید به ما اطمینان دادند که این افزایش سریع قیمت در همه چیز، از خواربار، ماشین‌های کرایه‌ای، بنزین در پمپ و بیمه سلامت صرفاً «موقت» است. ای جان! البته فوری‌ترین شوک ناشی از تورم بایدن(Bidenflation)، کاهش حقوق واقعی کارگران بوده است. ما محاسبه کرده‌ایم که طی ۲۰ ماه گذشته، این افزایش قیمت مصرف‌کننده نسبت به دستمزدها به این معنی است که هر خانواده متوسط در آمریکا نزدیک به ۶۰۰۰ دلار از قدرت خرید خود را از دست داده است.

این حرف رئیس جمهور «جو ظرف ناهار» (Lunch Bucket Joe) بود که قول داد به افزایش درآمد طبقه متوسط کمک کند. دقیقا چه وقت؟ (ظرف ناهار در فرهنگ سیاسی عامیانه در آمریکا به کسی می گویند که خود را حامی محرومان و طرفدار طبقه کارگر معرفی می کند)

اما این اثر کاهش دستمزد بر درآمد خانواده تنها بخشی از نفرین تورم فزاینده است.

ما به تازگی تجزیه و تحلیلی را تکمیل کرده ایم که چگونه بالاترین نرخ تورم در تقریباً ۴۰ سال گذشته بر صندوق های بازنشستگی آمریکایی‌های معمولی تأثیر گذاشته است. نتایج یافته‌های ما از این قرار است.

پس انداز سقوط می کند

جای تعجب نیست که از زمان روی کار آمدن پرزیدنت بایدن، پس انداز ماهانه سقوط کرده و ۸۳ درصد کاهش یافته است. (ما هرگز نمی‌توانیم بفهمیم که چگونه بایدن با صراحت بگوید که آمریکایی‌ها بیشتر پس‌انداز می‌کنند. «تحول» او در اقتصاد ایالات متحده تأثیر معکوس داشته است.

میلیون‌های آمریکایی که به صورت روزمره معاش خود را می گذرانند، پول پس از پرداخت صورت حساب های مترم، چیزی برای پس‌انداز ندارند. اما توهین هم مزید بر آسیب اقتصادی شده است، یعنی حتی آنچه قبلاً توسط آمریکایی‌های مسن‌تر در طول سال‌های گذشته و حتی چندین دهه پس‌انداز و سرمایه‌گذاری شده بود، از این حساب‌ها پاک شده است. اکثر ۱۵۰ میلیون آمریکایی که یکی از انواع حساب‌های پس‌انداز سرمایه‌گذاری را دارند، آن ده‌ها هزار دلار را در سهام سرمایه‌گذاری کرده‌اند. از زمان روی کار آمدن بایدن، شاخص‌های اصلی سهام به شدت کاهش یافته‌اند. طبق گزارش بانک فدرال رزرو سنت لوئیس، بازده سهام تا ۱۰ اکتبر آمده است: میانگین صنعتی داوجونز: منفی ۶ درصد

نزدک: منفی ۱۸ درصد

S&P ۵۰۰: -۶٪این بازده‌های منفی تازه بدون لحاظ تورم است. با لحاظ تورم، تقریباً ۱۳ درصد یا بیشتر به این ضرر سهام اضافه می شود. تورم همچنین به بازده اوراق قرضه- که معمولاً بین ۲۰٪ تا ۴۰٪ از سرمایه گذاری‌های صندوق بازنشستگی را تشکیل می دهد، آسیب می رساند. به این دلیل که همانطور که اکنون شاهدیم، تورم بالاتر به معنای نرخ بهره بالاتر است که ارزش اوراق قرضه شما را کاهش می دهد. با در نظر گرفتن همه این مولفه‌ها، ما محاسبه می کنیم که از ابتدای سال جاری، طرح‌های پس‌انداز بازنشستگی موسوم به ۴۰۱ (k) ۲.۱ تریلیون دلار ضرر کرده‌اند. میانگین دارایی طرح ۴۰۱ (k) در ابتدای سال جاری بیش از ۱۳۵۰۰۰ دلار بود. امروزه این دارایی ها به طور متوسط به حدود ۱۰۱۰۰۰ دلار کاهش یافته است.

آمادگی تولید نیروگاه‌های حرارتی به ۹۸ درصد رسید

در طی تابستان سال جاری شاهد رکوردشکنی‌های پیاپی در زمینه ساخت واحدهای نیروگاهی بودیم. برای مثال رکورد ساخت ظرفیت نیروگاهی که در سال ۱۳۸۹ با ساخت ۴۹۳۵ مگاوات شکسته شده بود، در سال جاری با ساخت ۶۰۰۰ مگاوات نیروگاه بار دیگر جابه‌جا شد. در این بین یکی از مهمترین رکوردهای حوزه صنعت برق، کاهش نرخ خروج اضطراری واحدهای نیروگاه‌ها به کمتر از ۲ درصد بود، در حالیکه نصاب جهانی این شاخص در بازه زمانی پیک فراتر از ۵ درصد است.

کاهش نرخ خروج اضطراری واحدهای نیروگاهی به این معنا است که از ظرفیت نصب شده تولید برق در هر کشور، چه میزان از نیروگاه‌ها به دلیل مشکلات فنی از مدار تولید برق خارج شده‌اند. زمانیکه این عدد روی دو درصد باشد، یعنی از هر ۱۰۰ مگاوات نیروگاه تولید برق در ایران تنها ۲ مگاوات به دلیل مشکلات فنی از مدار خارج شده و ۹۸ مگاوات دیگر بدون مشکل به کار خود ادامه می‌دهند. در همین رابطه واکاوی صنعت برق کشور به منظور رسیدن به این رکورد بیانگر آن است که تکمیل تعمیرات نیروگاهی تا پیش از شروع اوج بار سال ۱۴۰۱، مهمترین رکن رسیدن به نصاب ۲ درصد خروج اضطراری از واحدهای نیروگاهی است.

بر این مبنا، با روی کار آمدن دولت مردمی، توجه ویژه به تکمیل تعمیرات نیروگاهی پیش از ورود به فصل گرم و استفاده از حداکثر ظرفیت تولید برق به منظور پاسخ به تقاضای تابستان در دستور کار قرار گرفت.

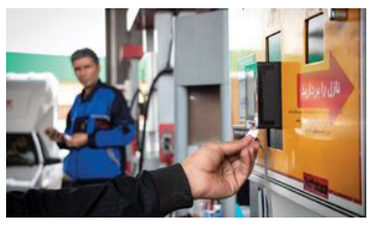
در همین رابطه، ناصر اسکندری، معاون راهبری تولید برق شرکت برق حرارتی ضمن اشاره به دستور اکید وزیر نیرو مبنی بر تکمیل تعمیرات نیروگاهی تا پیش از شروع فصل گرم گفت: «آمادگی کامل نیروگاه‌ها برای تولید برق پایدار هدف اصلی این مجموعه است؛ از این رو همه‌ساله پس از عبور از فصل گرم سال و شروع مهر فصل تعمیراتی نیروگاه‌های حرارتی آغاز شده و بایستی تا خردادماه سال بعد به پایان برسد. چرا که از خردادماه با افزایش مصرف برق کشور بایستی نیروگاه‌ها آمادگی کاملی برای پاسخگویی به بار مصرف این بازه زمانی داشته باشند.»اسکندری در تشریح جزئیات برنامه تعمیرات نیروگاهی گفت: «برای فصل تعمیرات امسال نیروگاه‌های حرارتی ۹۵ هزار مگاوات برنامه تعمیراتی پیش‌بینی شد که این اقدام ها شامل ۶۶۱ پروژه تعمیراتی است.»

وی ادامه داد:« ۶۶۱ پروژه تعمیراتی یاد شده شامل ۳۰ مورد تعمیرات اساسی در نیروگاه‌های بخار، ۷۹ مورد تعمیرات اساسی واحدهای گازی، ۲۶ مورد بازدید مسیر داغ، ۳۶۱ مورد بازدید اتاق احتراق و ۱۶۵ مورد نیز تعمیرات دوره‌ای در واحدهای بخاری است که همه این اقدام‌ها طبق برنامه انجام شد.» بر اساس اظهارات وزیر نیرو، در سال ۱۴۰۱ برای اولین بار همه تعمیرات نیروگاهی کشور پیش از ورود به اوج مصرف برق به اتمام رسیده است.

این گزاره به معنای آن است که برای نخستین بار در سال‌های اخیر صنعت برق با همه توان و بدون واحد خارج از مدار به مصاف تامین نیاز در اوج بار تابستان ۱۴۰۱ رفت.

مدیریت قاچاق بنزین؛ این بار خبری از گرانی نیست

رفع محدودیت‌های کرونایی حمل‌ونقل جاده‌ای را افزایش داده و از این طریق مصرف سوخت را بالا برده‌است. از طرفی، افزایش قیمت بنزین جهانی و رشد نرخ ارز سبب شده‌است تا قاچاق بنزین در ایران جذابیت پیدا کند. دولت برای مقابله با این دو عارضه، اجرای سیاست‌های غیرقیمتی را در پیش گرفته‌است. اختلاف قیمت سوخت میان ایران و کشورهای همسایه آن سبب شده است تا قاچاق سوخت و به ویژه قاچاق بنزین، یکی از چالش‌های جدی دولت‌ها در حوزه انرژی باشد. عمدتا در مواجهه با این چالش، دو راه توسط کارشناسان پیش‌روی دولت‌ها قرار می‌گیرد. راه نخست، استفاده از ابزارهای قیمتی و راه دوم، استفاده از راه‌حل‌های غیرقیمتی است. تجربه دولت دوازدهم در بکارگیری راهکار قیمتی نشان‌داد که اگرچه این انتخاب در ظاهر کارامد به نظر می‌رسد اما در عمل ممکن است نتیجه مطلوبی نداشته باشد. طبق اظهارات افشین مهدوی، مدیر برنامه‌ریزی شرکت ملی پخش فراورده‌های نفتی ایران، میانگین مصرف روزانه بنزین در سال گذشته ۸۷ میلیون لیتر بوده‌است. در حالی که این رقم از ابتدای فروردین ۱۴۰۱ تا اواخر تیرماه به ۱۰۰ میلیون و ۹۰۰ هزار لیتر رسیده‌است. بنابراین افزایش قیمت بنزین نتوانسته است کاهش مصرف آن را در پی داشته باشد. از طرفی، رفع محدودیت‌های کرونایی نیز سبب شده‌است تا تقاضای داخلی بنزین افزایش یابد و به دلیل اضافه‌نشدن پالایشگاه جدید، حجم تولید ثابت بماند و کشور را به سمت بحران سوخت هدایت کند. افزایش تقاضا در کنار قاچاق باعث نابسامانی در بازار سوخت کشور می‌شود؛ به طوری که در هفته گذشته برخی از جایگاه‌های سوخت تعطیل شدند و بعضا صف‌های طویلی مقابل پمپ‌های بنزین تشکیل شد. بنابراین از آن جایی که با وجود افزایش قیمت بنزین، همچنان مسأله قاچاق و افزایش مصرف موضوعیت دارد، لازم است تا راهکارهای غیرقیمتی نیز در دستور کار قرار گیرند. به همین سبب دولت سیزدهم سه راهکار غیرقیمتی مدیریت مصرف بنزین را طراحی کرده‌است. راهکار اول، مربوط به تشدید نظارت بر فعالیت کارت‌سوخت جایگاه‌داران است. این مسأله از جهت جلوگیری از قاچاق سوخت موضوعیت دارد.

راهکار دوم، کاهش سهمیه آزاد کارت‌های سوخت عمومی است. به طوری که این سهمیه از ۲۵۰ لیتر در ماه به ۱۵۰ لیتر کاهش یابد. سقف مصرف گروه بزرگی از مردم ۱۵۰ لیتر است و این تصمیمی اختلالی در الگوی مصرف آنان ایجاد نمی‌کند و از طرف دیگر به صرفه‌جویی بنزین کمک می‌کند. آمارها نشان می‌دهند که اجرای این طرح در مرداد ماه، ۵۵ میلیون لیتر بنزین را از چرخه قاچاق خارج کرده‌است و اگر این رویه ادامه یابد پیش‌بینی می‌شود رقم آن برای شهریور ماه به ۱۵۰ میلیون لیتر برسد.

راهکار سوم، تشویق مردم به گازسوزکردن خودروها است. در حال حاضر شرکت‌های تاکسی اینترنتی تخفیف هفتادوپنج درصدی برای رانندگان خود در نظر گرفتند تا به جای ۸ میلیون تومان، با پرداخت ۲ میلیون تومان خودروی خود را گازسوز کنند. دولت نیز با تخصیص ۶۵۰۰ میلیارد تومان بودجه برای اعطای تسهیلات به رانندگان تاکسی، ون مسافری و وانت‌بارها سعی در تشویق این گروه به استفاده از گاز به جای بنزین دارد.