روزنامه صبح ایران / سال دهم - شماره ۹۲۰
۲۱ خرداد ماه ۱۴۰۱ / با ما همراه شوید
www.serajonline.com - @serajname

پروتکل‌های بهداشتی تغییری نکرده است

سرپرست مرکز روابط عمومی و اطلاع‌رسانی وزارت بهداشت با بیان اینکه ستاد ملی کرونا هیچ مصوبه جدیدی مبنی بر برداشتن ماسک نداشته، گفت: از هموطنان می‌خواهیم مانند گذشته از ماسک استفاده کنند.
پدرام پاک آیین درباره برداشتن ماسک‌ها در یک برنامه تلویزیونی، اظهار کرد: درباره برداشتن ماسک و تغییر پروتکل‌ها ستاد ملی کرونا هیچ مصوبه جدیدی نداشته و مرجع شیوه‌نامه‌های بهداشتی، ستاد ملی مقابله با کروناست و پروتکل‌ها تغییری نکرده است.
وی افزود: به همین دلیل از هموطنان می‌خواهیم مانند گذشته از ماسک استفاده کنند زیرا حتی مرگ یک نفر نیز برای ما ناراحت‌کننده است.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظربه اینکه شش دانگ پلاک ثبتی ۳۰۶۴/۴ واقع در بخش پنج اصفهان در صفحه ۴۰ دفتر املاک جلد ۵۱۸ به نام فریدون طالب زاده علی آبادی تحت شماره چاپی مسلسل ۴۷۵۸۵۴ ثبت و سند مالکیت دفترچه ایی صادر و تسلیم گردیده است سپس نامبرده فوت نموده و ورثه وی در هنگام درگذشت عبارتند از فاطمه صادقی علی آبادی (زوجه) و زهرا و مهدی و علی و حسن و حسین همگی طالب زاده (فرزندان) سپس آقای علی طالب زاده به وکالت از طرف همه وراث به شماره وکالتنامه ۱۹۹۷۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۱۸ دفترخانه ۳۴۸ اصفهان با ارائه درخواست درخواست کتبی به شماره وارده ۱۴۰۱/۰۰۵۷۸۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۸ به انضمام دو برگ استشهادیه محلی که امضا شهود آن ذیل شماره ۹۹۵۷ و رمزتصدیق ۹۰۰۹۷۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۷ به گواهی دفترخانه ۳۴۸ اصفهان رسیده است مدعی است که سند مالکیت متوفی به علت جابجایی مفقود گردیده است و درخواست صدور المثنای اسناد مالکیت سهم الارث ملک فوق را نموده است لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. م الف: ۱۳۳۱۳۱۰

رییس ثبت اسناد و املاک جنوب اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نوبت اول

برابر رای شماره ۱۲۰۰۰۳۷۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نعمت یحیی پور زارمی به شماره ملی ۲۱۸۰۶۳۴۳۶۶ فرزند محمد در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۰/۰۴ مترمربع پلاک ۵۷- اصلی واقع در مازندران بخش ۱۸ ثبت نکا به کلاسه ۳۰۲/۱۴۰۰ خریداری شده از آقای مهران نصیری قلعه سری محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضایی تسلیم نمایند بدیهی است در صورت انقضا مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۳۳۰۰۷۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۳/۲۱ - شناسه چاپ: ۱۴۷۱۱۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۴/۰۴ - شناسه چاپ: ۱۴۷۱۱۱۷

امیر خندان رباطی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نکا

دادنامه

پرونده کلاسه۱۴۰۰۰۹۹۲۰۰۰۳۹۳۳۷۴۴ شعبه۶ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان کاشان تصمیم نهایی شماره ۱۴۰۱۰۹۳۹۰۰۰۱۸۱۰۷۷۱
خواهان: خانم فوزیه قریبی فرزند ابوالقاسم به نشانی استان اصفهان - شهرستان کاشان - کاشان - شهرک انقلاب - ۱۶ متری اندیشه - بن بست ۱ اندیشه - کوی رزمندگان - پلاک ۱۲ خوانده: آقای محترم صلح جوگیلانی به نشانی مجهول المکان
خواسته ها: ۱. مطالبه خسارت تاخیر تادیه ۲. مطالبه خسارت دادرسی ۳. مطالبه وجه بابت ...
گردشکار: به تاریخ۱۴۰۱/۲/۲۵در وقت فوق العاده جلسه دادرسی شعبه ششم دادگاه حقوقی کاشان به تصدی امضاء کننده ذیل تشکیل و پرونده کلاسه ۰۱۰۰۱۲۸تحت نظر قرار دارد با توجه به محتویات پرونده دادگاه ختم رسیدگی را اعلام به شرح ذیل مبادرت به اتخاذ تصمیم می نماید.
رای دادگاه
در خصوص تجدیدنظرخواهی فوزیه قریبی به طرفیت محترم صلح جو گیلانی نسبت به دادنامه ۷۲۴۹- ۱۴۰۰ مورخ۱۴۰۰/۱۰/۲۳صادره از شعبه ۲ حقوقی شورای حل اختلاف کاشان که متضمن حکم به بی حقی تجدیدنظرخواه در مطالبه مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ریال وجه یک فقره رسید بانکی به انضمام خسارت تاخیر تادیه و خسارت دادرسی آن می باشد، نظر به اینکه تجدیدنظرخواه مدعی واریز وجه به اشتباه به حساب تجدیدنظرخوانده بوده اولا ضمن تایید رای بدوی در خصوص بی حقی خواهان خصوص پرداخت هزینه دادرسی به لحاظ اشتباه خواهان (تجدیدنظر خواه) و عدم وجود رابطه سببیت نظر به اینکه حسب پاسخ استعلام به عمل آمده از بانکهای ملی و صادرات وجه مذکور از حساب تجدیدنظرخواه به حساب تجدیدنظرخوانده واریز شده است و بنا به تصریح ماده ۲۶۵ قانون مدنی هر کس مالی به دیگری میدهد ظاهر در عدم تبرع است و می تواند وجهی را که به دیگری داده است مسترد نماید و عدم استرداد آن منوط به احراز استحقاق دریافت کننده وجه می باشد که در مانحن فیه تجدیدنظرخوانده علی رغم ابلاغ قانونی در جلسه دادرسی حاضر نشده و دلیل و مدرک موجهی که حاکی از استحقاق خود در جهت دریافت مبلغ معنونه و اشتغال ذمه خواهان نسبت به مبلغ واریزی به دادگاه ارایه ننموده است بنابراین دادگاه اعتراض تجدید نظر خواه را مستندا به ماده ۲۷ قانون شوراهای حل اختلاف مصوب ۱۳۹۴ و ماده ۱۲۵۷ قانون مدنی و ماده ۱۹۷ قانون آیین دادرسی مدنی وارد دانسته ضمن نقض دادنامه صدر الذکر ، مستند به مواد۱۹۸ و و ۵۲۲ قانون آیین دادرسی مدنی حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ریال بابت اصل خواسته و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ تقدیم دادخواست لغایت اجرای حکم که متعاقبا از سوی واحد اجرای احکام مدنی بر مبنای شاخص نرخ تورم اعلامی از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران محاسبه خواهد شد صادر و اعلام می نماید که با توجه به ماده ۳۶۴ قانون آیین دادرسی مدنی رای صادره ظرف مهلت بیست روز پس از ابلاغ واقعی به محکوم علیه یا وکیل او قابل اعتراض و رسیدگی در همین دادگاه می باشد. رای صادره قطعی است. شناسه آگهی : ۱۳۳۱۳۲۴

دادرس شعبه ۶ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان کاشان_ وحید طرآبادی

آگهی ابلاغ مفاد آرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرا صادره از هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ ا انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.
۱-رای شماره ۲۵۴۷ - ۱۴۰۱/۰۳/۱۲ هیات سوم خانم مهری کاظمی جروکانی به شناسنامه شماره ۶۲۴۲ کد ملی ۱۲۹۱۹۹۳۶۰۶ صادره فرزند محمدرضا نسبت به دو دانگ مشاع از /ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۹/۷۶ مترمربع پلاک شماره ۴۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان مع الواسطه از رضا موسوی فرزند سید محمد علی ثبت در دفتر املاک
۲-رای شماره ۲۵۵۰ - ۱۴۰۱/۰۳/۱۲ هیات سوم خانم فاطمه تیموری جروکانی به شناسنامه شماره ۷۳۸ کد ملی ۱۲۹۰۶۸۹۷۰۹ صادره فرزند قدیر علی نسبت به دو دانگ مشاع از /ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۹/۷۶ مترمربع پلاک شماره ۴۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان مع الواسطه از رضا موسوی فرزند سید محمد علی ثبت در دفتر املاک
۳-رای شماره ۲۵۴۸ - ۱۴۰۱/۰۳/۱۲ هیات سوم خانم میترا تیموری جروکانی به شناسنامه شماره ۱۱۸۱۳ کد ملی ۱۲۹۲۰۴۶۲۲۸ صادره فرزند ولی اله نسبت به دو دانگ مشاع از /ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۹/۷۶ مترمربع پلاک شماره ۴۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان مع الواسطه از رضا موسوی فرزند سید محمد علی ثبت در دفتر املاک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۳/۲۱ م الف: ۱۳۳۱۳۸۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۴/۰۵ م الف: ۱۳۳۱۳۹۳

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرا صادره از هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ ا انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.
۱-رای شماره ۱۲۶۵ - ۱۴۰۱/۰۲/۱۱ هیات اول آقای مجید جعفری به شناسنامه شماره ۲۰ کد ملی ۱۲۹۰۴۳۶۲۵۸ صادره اصفهان فرزند حسین در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۸/۶۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۴۳۳ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت محمدباقر معصمو زاده از سند شماره ۳۶۳۹۲ مورخ ۱۳۵۷/۸/۱۰ دفترخانه شماره ۱۱ اصفهان
۲-رای شماره ۱۲۶۶ - ۱۴۰۱/۰۲/۱۱ هیات اول خانم زهرا گنجی به شناسنامه شماره ۱۳۱۴ کد ملی ۱۲۹۰۵۹۶۸۰۸ صادره اصفهان فرزند بهروز در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۸/۶۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۴۳۳ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت محمدباقر معصمو زاده از سند شماره ۳۶۳۹۲ مورخ ۱۳۵۷/۸/۱۰ دفترخانه شماره ۱۱ اصفهان
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۳/۲۱ م الف: ۱۳۳۱۳۳۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۴/۰۵ م الف: ۱۳۳۱۳۳۹

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرا صادره از هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ ا انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید. رای شماره ۱۹۰۱ - ۱۴۰۱/۰۲/۲۹ هیات دوم آقای هادی معصومی به شناسنامه شماره ۳ کد ملی ۳۳۵۹۷۷۲۷۳۳ صادره اصفهان فرزند همتعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۲/۷۷ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۵۹۱ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از سهم الارث متقاضی از نعمت اله سلطانی آفارانی از مورد ثبت صفحه ۴۲ دفتر ۲۸۶ املاک.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۳/۲۱ م الف: ۱۳۳۱۸۴۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۴/۰۵ م الف: ۱۳۳۱۸۴۷

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرا صادره از هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ ا انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.
۱-رای شماره ۲۶۶۸ - ۱۴۰۱/۰۳/۱۷ هیات اول آقای علی اکبر عطافر به شناسنامه شماره ۳۶۲ کد ملی ۱۲۸۴۴۹۰۵۹۹ صادره اصفهان فرزند علی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۸/۴۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۲۱۳ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مورد ثبت دفتر املاک الکترونیک ۱۴۰۰۲۰۳۰۲۰۲۵۰۰۴۴۶۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۳/۲۱ م الف: ۱۳۳۱۸۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۴/۰۵ م الف: ۱۳۳۱۸۲۲

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمد صادق دهقان نیری فرزند رمضان و خانم سمیرا عقیلی زفره فرزند غلامرضا با تسلیم چهار برگ استشهاد شهود شماره های ۹۰۵۸۶۶ و ۹۸۶۵۹۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۲ شهر اصفهان به ترتیب مالکین چهار دانگ و دو دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۲۴۱۰ فرعی از ۲۶ اصلی بخش چهارده اصفهان که سند آن ذیل ثبت شماره ۳۷۳۸۷ صفحه ۵۴۹ دفتر ۳۴۴ تحت شماره چاپی ۷۲۰۰۹۶ صادر و تسلیم گردیده و نامبردگان اظهار داشته اند صفحات ۷ و ۸ از اوراق سند مالکیت مرقوم مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده اند. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم مفقود گردیده است یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. م الف: ۱۳۳۲۳۵۶

رییس ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم عزت رفسنجانی فرزند حسین با تسلیم دو برگ استشهاد شهود شماره : ۱۸۲۶۱ - ۱۴۰۱/۰۲/۲۹ دفترخانه ۳۷۱ اصفهان مدعی مفقود شدن سند مالکیت ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۳۵۲ فرعی از ۱۳ اصلی بخش ۱۴ ثبت اصفهان که ذیل ثبت ۵۲۸۳۹ صفحه ۲۶۸ دفتر جلد ۴۲۲ بشماره چاپی ۵۲۹۴۵۵ صادر و تسلیم گردیده و نامبرده اظهار داشته سند مالکیت مرقوم در اثر جابجایی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. م الف: ۱۳۳۲۴۶۹

اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی لنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک لنجان تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع صالح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض ، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
۱- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۰۰۹۴ مورخ۱۴۰۱/۰۳/۰۲میرزابیگ ولی پوری فرزند فتحعلی نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۱۶/۵۴مترمربع مفروز از پلاک ۱۰۷ - اصلی واقع در زرین شهر بخش ۹ ثبت اصفهان مع الواسطه خریداری شده از مالک رسمی ابوالفتح قهرمان
تاریخ انتشار نوبت اول: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۳/۲۱ شناسه آگهی: ۱۳۳۱۶۳۹ م الف: ۴۷۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۵ شناسه آگهی: ۱۳۳۱۶۴۳ م الف: ۴۷۷

مصطفی شمسی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لنجان

آگهی موضوع تبصره سه ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت

نظر به اینکه طبق تقاضای وارده شماره ۱۴۰۱۲۱۷۰۲۲۴۸۰۰۰۰۵۷ مورخ۱۴۰۱/۰۱/۱۷خانم مژگان اکبرزاده قه با وکالت از محمد رضا اکبرزاده قه ورثه آقای حسن اکبرزاده قهی اعلام نموده که سند مالکیت شش دانگ پلاک ۱۶۴ فرعی مجزی از ۶۳ اصلی واقع در قه بخش ۵ حوزه ثبتی نیاسر ذیل ثبت ۱۲۴۴ دفتر متمم یک صفحه ۲۸۹ بنام آقای حسن اکبرزاده قهی ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است و نامبرده برابر دادنامه۹۹۰۹۹۷۶۸۹۲۶۰۰۹۴۰مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۲۳فوت نموده است که سند اولیه نزد احد از ورثه بنام محمد اکبری می باشد که مراتب طی شماره ۱۴۰۱۲۱۷۰۲۲۴۸۰۰۰۱۵۰مورخ۱۴۰۱/۰۱/۲۷به نامبرده ابلاغ گردیده و در تاریخ ۱۴۰۱/۰۱/۳۱به نامبرده ابلاغ گردیده و تاکنون سند مالکیت مذکور را تسلیم ننموده است. لذا مراتب به استناد تبصره سه ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت آگهی تا دارنده سند مالکیت مذکور از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز سند مالکیت مزبور را تسلیم یا مجوز قانونی نگهداشتن آنرا ضمن اعتراض خود به این اداره اعلام نمایید بدیهی است در صورت انقضاء مدت مقرر و عدم وصول اعتراض موجه سند مالکیت به نام ورثه طبق قانون صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۳۳۱۳۳۳

رئیس ثبت اسناد و املاک نیاسر_ مریم عنایتی

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ آپارتمان پلاک ۳۹۲۱/۵۱ بانضمام انباری قطعه اول تفکیکی و بانضمام پارکینگ قطعه اول تفکیکی واقع در بخش ۴ ثبت اصفهان با شماره چاپی ۴۵۶۴۷۴ ب ۹۸ بنام فرشته متین زاده سابقه ثبت و سند برگی داشته که طی سند شماره ۱۷۳۹۳۲ مورخ ۱۳۸۸/۰۷/۱۹ دفترخانه ۱۱ اصفهان به نامبرده انتقال شده است ضمنا منافع و حق فسخ مادام الحیات با فروشنده و پس از فوت تابع عین است که مالک ضمن درخواست صدور سند المثنی به شماره ۱۴۰۱۲۳۰۰۵۰۴۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۴ با ارائه دو برگ استشهاد شهود با رمز تصدیق ۷۰۶۸۹۰ و شماره یکتا ۱۴۰۱۰۲۱۵۵۶۲۲۰۰۰۱۴۸ دفترخانه ۱۵۹ اصفهان سند مالکیت المثنی در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت و تبصره های ذیل آن در شرف صدوراست لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد. بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدورسند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. م الف: ۱۳۳۲۴۶۹

اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرا صادره از هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ ا انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.
۱-رای شماره ۱۲۶۵ - ۱۴۰۱/۰۲/۱۱ هیات اول آقای مجید جعفری به شناسنامه شماره ۲۰ کد ملی ۱۲۹۰۴۳۶۲۵۸ صادره اصفهان فرزند حسین در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۸/۶۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۴۳۳ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت محمدباقر معصمو زاده از سند شماره ۳۶۳۹۲ مورخ ۱۳۵۷/۸/۱۰ دفترخانه شماره ۱۱ اصفهان
۲-رای شماره ۱۲۶۶ - ۱۴۰۱/۰۲/۱۱ هیات اول خانم زهرا گنجی به شناسنامه شماره ۱۳۱۴ کد ملی ۱۲۹۰۵۹۶۸۰۸ صادره اصفهان فرزند بهروز در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۸/۶۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۴۳۳ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت محمدباقر معصمو زاده از سند شماره ۳۶۳۹۲ مورخ ۱۳۵۷/۸/۱۰ دفترخانه شماره ۱۱ اصفهان
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۳/۲۱ م الف: ۱۳۳۱۳۳۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۴/۰۵ م الف: ۱۳۳۱۳۳۹

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرا صادره از هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ ا انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.
۱-رای شماره ۲۶۶۸ - ۱۴۰۱/۰۳/۱۷ هیات اول آقای علی اکبر عطافر به شناسنامه شماره ۳۶۲ کد ملی ۱۲۸۴۴۹۰۵۹۹ صادره اصفهان فرزند علی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۸/۴۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۲۱۳ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مورد ثبت دفتر املاک الکترونیک ۱۴۰۰۲۰۳۰۲۰۲۵۰۰۴۴۶۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۳/۲۱ م الف: ۱۳۳۱۸۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۴/۰۵ م الف: ۱۳۳۱۸۲۲

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمد صادق دهقان نیری فرزند رمضان و خانم سمیرا عقیلی زفره فرزند غلامرضا با تسلیم چهار برگ استشهاد شهود شماره های ۹۰۵۸۶۶ و ۹۸۶۵۹۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۲ شهر اصفهان به ترتیب مالکین چهار دانگ و دو دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۲۴۱۰ فرعی از ۲۶ اصلی بخش چهارده اصفهان که سند آن ذیل ثبت شماره ۳۷۳۸۷ صفحه ۵۴۹ دفتر ۳۴۴ تحت شماره چاپی ۷۲۰۰۹۶ صادر و تسلیم گردیده و نامبردگان اظهار داشته اند صفحات ۷ و ۸ از اوراق سند مالکیت مرقوم مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده اند. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم مفقود گردیده است یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائ