روزنامه صبح ایران / سال دهم - شماره ۸۲۶
۲ بهمن ماه ۱۴۰۰ / با ما همراه شوید
www.serajonline.com - @serajname

پورامینی: از پیکان ممنونم که اذیتم نکردند

هافبک پیکان بدون هیچ گونه دردسری از این تیم جدا شد.
حسین پورامینی کاپیتان سابق پیکان تصمیم به جدایی از این تیم در پایان نیم فصل اول گرفت.
پور امینی در این مورد به خبرنگار ما گفت: در ابتدای فصل از باشگاه تماس گرفتند که بنده برای تمدید قرارداد بروم و خیلی اصرار داشتند که من قرارداد ببندم و من هم این کار را انجام دادم ولی فرصت زیادی در اختیارم برای بازی کردن قرار نگرفت و در نهایت تصمیم گرفتم جدا بشوم.
او با اشاره به اینکه بدون هیچ مشکلی از باشگاه پیکان رضایت نامه گرفته ادامه داد: آقای محمدی و هیات مدیره پیکان کمال همکاری را با بنده داشتند و من را اذیت نکردند و از آنها خیلی تشکر می کنم که بدون دردسر رضایتنامه را صادر کردند.

آگهی مزایده

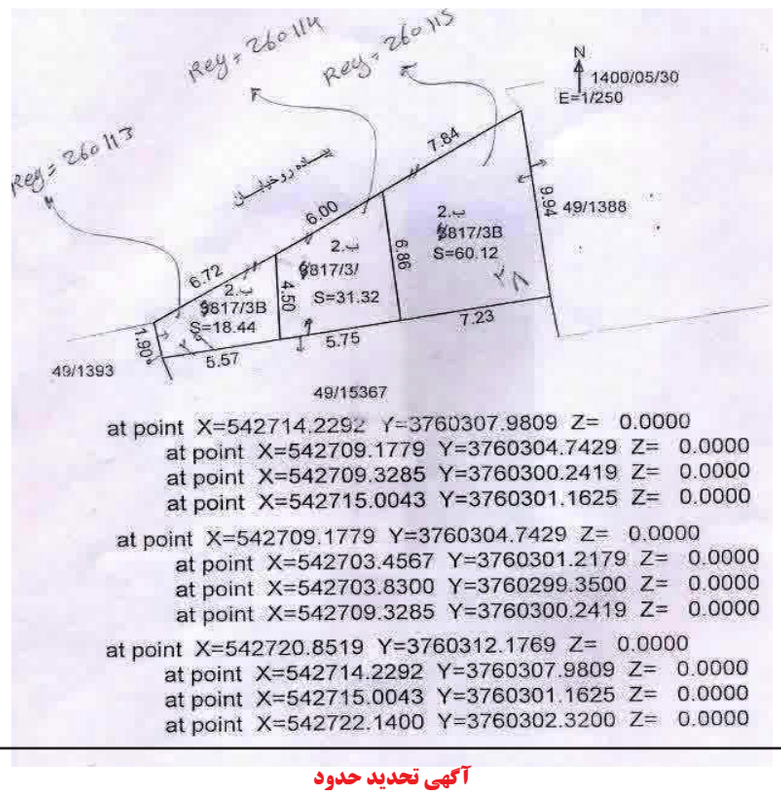
به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۰۰۰۰۱۶ واحد اجرای اسناد رسمی گلپایگان شش دانگ پلاک ثبتی یک فرعی از سه هزار و پانصد و نود اصلی بخش یک گلپایگان ثبت و صادر و به آقای قاسم حبیبی منتقل شده است. طبق اجرائیه صادره مستند به سند ازدواج شماره هفت هزار و هشتصد و نود و نه یکم آذر ماه سال هزار و سیصد و هشتاد و هفت تنظیمی دفتر رسمی ازدواج شماره سی و شش داران مالکیت قاسم حبیبی از پلاک مذکور درقبال مهریه خانم سمیه رحیمی بلمیری و حقوق دولتی در بازداشت قرار گرفته است. حدود و مشخصات شش دانگ پلاک ثبتی یک فرعی از سه هزار و پانصد و نود اصلی بخش یک گلپایگان: شمالاً: بطول دوازده متر و شصت سانتیمتر دیوار به دیوار پلاک های سه هزار و پانصد و هشتاد و شش اصلی و سه هزار و پانصد و هشتاد و هفت اصلی، شرقاً: بطول سیزده متر اول دیوار مشترک و دوم پی مشترک با پلاک سه هزار و پانصد و نود اصلی، جنوباً: اول بطول چهار متر و شصت سانتیمتر پی است به کوچه بن بست احداثی سه متری و دوم بطول ده متر و بیست سانتیمتر پی است به پلاک سه فرعی از سه هزار و پانصد و نود اصلی، غرباً: بطول سیزده متر و چهل سانتیمتر بدیوار پلاک سه فرعی از سه هزار و پانصد و هشتاد و هفت اصلی می باشد. حقوق ارتفاقی ندارد. مطابق با گزارش ارزیابی مورخ هشتم آذر ماه سال هزارو چهارصد کارشناسان رسمی دادگستری، ششدانگ پلاک مذکور دارای مساحت صد و هشتاد و پنج متر مربع است. براساس محتویات و نقشه موجود در پرونده قسمتی از ضلع غربی و جنوبی پلاک به میزان حدود نه متر و شصت و شش صدم متر مربع جزء پلاک مجاور و قسمت جنوبی پلاک به میزان چهار متر و شصت و شش صدم متر مربع واقع در طرح تعریض معبر زمان تخریب و بازسازی قرار گرفته است. اعیانی موجود در پلاک ساختمان مسکونی در یک طبقه همکف با زیر بنای حدود صد و چهل متر مربع دارای بازسازی جزئی با قدمت ساخت حدود سی و هفت سال، سازه نیمه اسکلت دیوار باربد آجری پیرامونی فاقد کلاف، سقف طاق ضربی، نمای خارجی ساختمان و دیوار حیاط با سنگ لایپید، پنجره ها فلزی با انشعابات آب و برق و گاز و تلفن می باشد. ارزش پلاک مذکور به میزان شش دانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی یک فرعی از سه هزار و پانصد و نود اصلی بخش یک گلپایگان با مشخصات فوق با توجه به مشاهدات انجام شده و مدارک و اسناد ارائه شده، فارق از هر گونه بدهی به اشخاص حقیقی و حقوقی یا منع برای نقل و انتقال و تحویل ملک و عدم انتقال حقوق به غیر به مبلغ یازده میلیارد و ششصد میلیون ریال محاسبه و ارزیابی گردیده است. پلاک مذکور فاقد بیمه بوده و مطابق با گزارش مورخ بیست و هشتم تیر ماه سال هزارو چهارصد مامور اجرا در اجاره نمی باشد. پلاک مذکور از ساعت ۹ الی ۱۲ روز پنجشنبه مورخ چهاردهم بهمن ماه سال یک هزار و چهارصد، در اداره ثبت اسناد و املاک گلپایگان واقع در گلپایگان، خیابان آیت اله خوانساری، جنب پمپ بنزین از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده شش دانگ پلاک ثبتی یک فرعی از سه هزار و پانصد و نود اصلی بخش یک گلپایگان از مبلغ یازده میلیارد و ششصد میلیون ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. متقاضیان می توانند از پلاک مورد مزایده واقع در گلپایگان، خیابان ۱۷ تن خیابان رازی کوچه ۱۰ فرعی ۴ انتهای کوچه بن بست پلاک ۱۳ دارای کد پستی ۸۷۷۱۹۷۴۹۷۶ بازدید نمایند. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد. ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.
شناسه آگهی: ۱۲۶۲۰۵۰

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی گلپایگان–خانم محمداکبری

رای افرازی

خواهان: موسسه فرهنگی قرآن و عترت قاریان و حافظان کاشان
خوانده گان: آقایان محمد رضا ومحمد واصغر وخانمها مریم -زهرا- اکرم - فاطمه - طاهره صدیقه - لیلی- قدسی -معصومه همگی خاکباز و آقای علی عرب
خواسته : افراز قدرالسهم خواهان از ششدانگ پلاک ۳ فرعی مجزی شده از ۶۸۱۷ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبتی کاشان
گردش کار : موسسه ی فرهنگی قرآن وعترت قاریان و حافظان کاشان بموجب تقاضای وارده شماره ۷۳۲۹۳- ۱۳۹۹/۰۶/۳ درخواست افراز۳۳/۲۵سهم مشاع از ۱۱۱سهم ششدانگ پلاک شماره ۳ فرعی مجزی شده از شماره ۶۸۱۷ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبتی کاشان را نموده که نهایتا بموجب رای افرازی شماره ۲۹۷۹- ۱۳۹۳/۴/۱۰ سهم خواهان داخل در پلاک ۳ فرعی از اصلی مرقوم قرار دارد لذا با توجه به اینکه بموجب ماده دو آئین نامه قانون افراز عملیات ثبتی خاتمه یافته و بموجب صورتمجلس وارده شماره ۵۴۳۴۷- ۱۳۹۴/۲/۱وموافقت شهرداری کاشان بموجب نامه شماره ۸/۴۰۰۱۲۹۹ - ۱۳۹۳/۱۰/۲۴ با افراز آن موافقت گردید لذا با توجه به موضوع ماده سه آئین نامه قانون افراز حدود قطعه افرازی و قطعه باقیمانده به دو قطعه شرقی و غربی بدین شرح معروض میدارد:
۱- ششدانگ یک باب مغازه به انضمام راه پله پشت بام بمساحت۳۱/۳۲ متر مربع شماره ـــ ۲۷- فرعی که محدود است: شمالا بطول ۶ متر درب و دیوار به پیاده رو خیابان شرقا: بطول۶/۸۶ متر دیوار مشترک با پلاک ۲۸ فرعی (باقی مانده شرقی) جنوبا: بطول۵/۷۵متر دیوار به پلاک ۱۵۳۶۷ فرعی غربا: بطول ۴/۵۰ متر دیوار مشترک با شماره ۲۹ فرعی (باقی مانده غربی این قطعه در سهم خواهان قرار میگیرد.
۲- قطعه باقیمانده شرقی : ششدانگ چند باب مغازه بمساحت ۶۰/۱۲ مترمربع باقیمانده به شماره ۲۸ فرعی که محدود است: شمالا بطول۷/۸۴متر درب و دیوار به پیاده رو خیابان شرقا: بطول ۹/۹۴ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۳۸۸ فرعی جنوبا: بطول۷/۲۳متر دیوار به پلاک ۱۵۳۶۷ فرعی غربا: بطول۶/۸۶متر دیوار مشترک با پلاک ۲۷ فرعی قطعه ی مورد افرازی این قطعه در سهم خواندگان میباشد.
۳-ششدانگ مغازه باقی مانده غربی به مساحت۱۸/۴۴ متر مربع به شماره ۲۹ فرعی محدود است شمالا: بطول ۶/۷۲ متر درب و دیوار به پیاده رو خیابان شرقا: بطول ۴/۵۰ متر دیوار مشترک با پلاک ۲۷ فرعی قطعه افرازی جنوبا: بطول ۵/۵۷متر دیوار به پلاک ۱۵۳۶۷ فرعی غربا: بطول ۱/۹۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۳۹۳ فرعی
این تصمیم مطابق ماده ۲ آئین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع به خواهان وخوانده گان ابلاغ میگردد تا چنانچه نسبت به رای مذکور اعتراض دارند وفق مقررات ماده دو قانون افراز ظرف مدت ده روز پس از تاریخ ابلاغ اعتراض خود را کتبا به دادگستری محترم کاشان و رسید آن را به اداره ثبت اسناد کاشان تسلیم نمایند. شناسه آگهی: ۱۲۶۲۴۶۳

اسماعیلی طاهری – رئیس اداره ثبت اسناد کاشان



آگهی تغییرات

آگهی تغییرات شرکت فرهنگی قرآن و عترت گلهای مبین گلپایگان موسسه غیر تجاری به شماره ثبت ۹۰ و شناسه ملی ۱۴۰۰۳۰۶۷۲۷۰ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۸/۱۲/۱۳۹۹ و نامه ۱۵۶۵۶/۰۰/۱۳مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۹ اداره فرهنگ و ارشاد استان اصفهان تصمیمات ذیل اتخاذ شد : ماده ۸ اساسنامه بدین شرح اصلاح شد: دارایی موسسه مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰ریال می باشد که توسط موسسین تامین شده و کاملاً پرداخت گردید. ماده ۳۰ اساسنامه بدین شرح اصلاح شدتمامی اسناد مالی، قراردادها و اوراق بانکی تعهد آور از قبیل چک، سفته، برات با امضای مدیر عامل و رئیس هیئت مدیره و مکاتبات موسسه با امضای مدیر عامل به تنهایی به همراه مهر موسسه فرهنگی قرآن و عترت گلهای مبین گلپایگان اعتبار خواهد داشت. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری گلپایگان (۱۲۶۴۰۴۸)

آگهی تغییرات

آگهی تغییرات شرکت تعاونی کشت و دام بلا دانه به شماره ثبت ۱۷۳۰ و شناسه ملی ۱۴۰۱۰۵۸۵۳۹۶ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۰ و نامه شماره ۵۰۱۴ مورخ ۱۹/۱۰/۱۴۰۰ اداره تعاون گلپایگان تصمیمات ذیل اتخاذ شد : سرمایه تعاونی به مبلغ ۳۴۵۶۰۰۰۰ ریال افزایش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری گلپایگان (۱۲۶۴۰۷۳)

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۲۱ فرعی از ۳۸۲۹ اصلی بخش یک

حشمت اله جمالی فرزند علی باستناد یکبرگ استشهاد محلی که هویت و امضاء شهود رسما» گواهی شده مدعی است که تمامی ششدانگ اپارتمان پلاک ۲۱ فرعی از ۳۸۲۹ اصلی در گلپایگان بخش یک که در ذیل صفحه ۵۶۶ دفتر ۲۲۱ شماره ثبت ۴۸۷۶۹ بنام حشمت اله جمالی فرزند علی ثبت وصادر و تسلیم گردید و بموجب سندرسمی- دفتر خانه - به اوانتقال قطعی یافته و معامله دیگری هم انجام نشده به بموجب سند رسمی شماره -مورخ -در رهن بانک مسکن است. نحوه گم شدن یا از بین رفتن سند: اسباب کشی
از بین رفته / مفقود شده است چون در خواست صدور المثنی سندمالکیت نامبرده را نموده طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله (غیر از آنچه در این آگهی ذکرشده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا» ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند به ارائه مسترد گردد.
اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد

شناسه آگهی: ۱۲۶۲۴۰۲

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گلپایگان–از طرف اکرم جمالی

آگهی تاسیس

تاسیس شرکت با مسئولیت محدود توکا تجارت نیکان درتاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۳ به شماره ثبت ۱۷۴۰ به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۶۹۲۶۹۶ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :مشاوره خدمات مهندسی عمرانی و معدنی.پیجویی اکتشاف استخراج کلیه معادن بجز اکتشاف استخراج و بهربرداری از نفت و گاز و پتروشیمی..فرآوری مواد معدنی.بازرگانی داخلی و خارجی.صادرات و واردات کلیه کالاهای مجاز.ابداع روش های دانش بنیان نوین در معادن.خدمات مهندسی و پیمانکاری طرح های عمرانی داخلی و خارجی. درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان اصفهان ، شهرستان گلپایگان ، بخش مرکزی ، شهر گلپایگان، محله سر رباطان ، خیابان امام حسن مجتبی(ع) ، بن بست ۸ ، پلاک ۵۴۸ ، طبقه دوم کدپستی ۸۷۷۱۹۹۹۱۸۹ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا آقای جواد عبدالحمیدی به شماره ملی ۱۲۱۸۷۹۷۴۳۶ دارنده ۵۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای محمد سهیلی به شماره ملی ۱۳۸۲۳۱۶۸۰۱ دارنده ۵۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اعضا هیئت مدیره آقای جواد عبدالحمیدی به شماره ملی ۱۲۱۸۷۹۷۴۳۶ به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود و به سمت مدیرعامل به مدت نامحدود آقای محمد سهیلی به شماره ملی ۱۳۸۲۳۱۶۸۰۱ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها، عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری باامضاء مدیرعامل همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری گلپایگان (۱۲۶۴۰۴۹)

آگهی تحدید حدود

نظر به اینکه تحدید حدود ششدانگ قطعه زمین یک جریبی مفروز از قطعه زمین دو جریبی شماره پلاک ثبتی ۸۷۱ فرعی از ۳۶ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبتی قمصر که طبق پرونده ثبتی بنام آقای سیدمجید شرافتی فرزند سیدمرتضی در جریان ثبت است بعلت عدم حضور متقاضی ثبت بعمل نیامده بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود پلاک مرقوم در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۱ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و در صورت مصادف با روز تعطیلی عملیات تحدید حدود به روز بعد موکول خواهد شد. لذا به موجب این آگهی به کلیه مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در این آگهی در محل حضور یابند واعتراضات مالکین یا مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد .طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت و معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نماید.
شناسه آگهی:۱۲۵۰۶۲۳

رییس اداره ثبت اسناد و املاک قمصر

ابلاغ مفاد آرا

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۱۹۹۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۰ هیات یک آقای منصور هاشمی به شناسنامه شماره ۳۱۳ کد ملی ۱۲۸۷۷۲۳۱۸۷ صادره اصفهان فرزند سید محمد بصورت ششدانگ یک قطعه زمین قسمتی از یکباب خانه به مساحت ۲/۹۸ متر مربع از پلاک شماره ۱۸۵۱ فرعی از ۱۵۱۸۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان طبق مبایعه نامه عادی و استشهادیه محلی مع الواسطه از مالکیت جبار زاهدی موضوع سند مالکیت ذیل صفحه ۶۰۱ دفتر ۹۲۵ واگذار گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت شمال اصفهان واقع در اصفهان میدان لاله ابتدای خیابان پروین جنب بازار گیاهان دارویی تسلیم نموده و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۱/۰۲ م الف: ۱۲۶۴۲۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۱/۱۷ م الف: ۱۲۶۴۲۱۱

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا

صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
۱ــ رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۰۵۳۵ مورخ ۱۳۹۹/۰۱/۲۷ مصطفی موذنی فرزند رسول به شماره شناسنامه ۱۷۸۰ صادره از اصفهان به شماره ملی ۱۲۸۳۵۶۷۲۲۹ در ششدانگ یکباب خانه احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۳۷۴۴ فرعی از اصلی ۱۵۱۹۰ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۹۶/۴۵ مترمربع. خریداری طی سند رسمی.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۱/۰۲ م الف: ۱۲۶۲۸۸۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۱/۱۷ م الف: ۱۲۶۲۸۹۳

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

آگهی فقدان سند مالکیت

طبق تقاضای وارده شماره ۴۰۳۶۴۸۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۷ و با ستناد ۲برگ استشهادیه مصدق پیوست که امضای شهود رسما گواهی گردیده آقای خانم فاطمه حسنی علی آبادی به موجب وکالت نامه های شماره ۷۸۵۴- ۹۳/۱۱/۸ و ۸۲۹۰- ۹۴/۱/۲۲ و ۲۲۸۳۷- ۹۹/۸/۷ دفترخانه ۲۹۱ کاشان به وکالت از علیرضا حق پرست فرزند حیدر مدعی است سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین به مساحت ۲۰۰ متر مربع پلاک ۱۵/۷۷۰۲ واقع در بخش دو حوزه ثبتی کاشان که در صفحه ۵ دفتر ۳۰۷ به نامش ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۱۵۲۵۴۸ صادر و تسلیم گردیده ، به علت جابجائی مفقود و تاکنون پیدا نگردیده واینک تقاضای صدور سند المثنی را نموده است. لذاطبق تبصره ۱ ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه ثبت مراتب آگهی، تاهر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی لغایت ۱۰روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت وسند معامله تسلیم نماید تامراتب صورت مجلس واصل سند به ارائه کننده مستردگردد.بدیهی است چنانچه ظرف مهلت مقراعتراضی واصل نگردد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مزبور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.
شناسه آگهی:۱۲۶۳۷۹۹

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کاشان– مهدی اسماعیلی طاهری

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای رضا عظمت پناه احدی از ورثه مرحوم گل علی عظمت پناه به طرفیت کلیه ورثه به استناد ۲ برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و بگواهی دفترخانه شماره ۱ سمنان رسیده مدعی میباشد که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۵ فرعی از ۲۰۹۵ فرعی واقع در بخش ۱ مورد ثبت ۱۰۹۶۰ جلد ۱۱۱ صفحه ۵۱۰ و به شماره چاپی ۴۴۹۲۶۱ بعلت جابجائی مفقود و آقا رضا عظمت پناه احدی از ورثه مرحوم گل علی عظمت پناه به طرفیت کلیه ورثه درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئیننامه قانون ثبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود میباشد از تاریخ این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت باین اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و در صورت اعتراض اصل اسناد ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد»
ضمناً طبق استاندارد سازی پلاک ۱۹ فرعی از ۲۰۹۵ و ۲۰۸۵ به پلاک مذکور تبدیل شده است.
شناسه آگهی: ۱۲۶۳۷۶۳

روانبخش قنبری– رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سمنان

ابلاغ اخطاریه اداری پرونده شماره ۹۸۰۲۰۵۷

شماره پرونده: ۱۳۹۸۰۴۰۰۲۰۰۳۰۰۱۴۶۵/۱ شماره بایگانی پرونده: ۹۸۰۲۰۵۷/۱ شماره آگهی ابلاغیه: ۱۴۰۰۰۳۸۰۲۰۰۳۰۰۰۱۰۶ بدینوسیله به خانم ها: اختر خیری- سهیلا خیری و ربابه خیری فرزند رمضان ورثه آقای جواد خیری فرزند رمضان که برابر گزارش مامور مربوطه امکان ابلاغ واقعی در آدرس متن سند (اصفهان- بزرگمهر- خیابان امام زاده زید کوچه ۲۲ بهمن پلاک ۴۲) و آدرس اعلامی به شما مقدور نگردیده ابلاغ می‌گردد در خصوص پرونده اجرایی فوق له خانم سکینه رحمانی و علیه ورثه جواد خیری بدینوسیله به اطلاع می رساند با توجه به گذشت بیش از شش ماه از ارزیابی ۱۲۰ سهم مشاع از ۵۰۴ سهم عرصه و اعیان به استثناء ثمنیه آن از پلاک ثبتی ۱۶ (شانزده) فرعی از ۱۳۷۸۴ (سیزده هزار و هفتصد و هشتاد و چهار) اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان و نظر به اینکه پلاک فوق در شرف مزایده می باشد، چنانچه تقاضای ارزیابی مجدد پلاک را دارید ضمن پرداخت مبلغ سی و شش میلیون ریال علی الحساب هزینه جهت تجدید ارزیابی به حساب شماره ۰۱۰۹۰۱۶۷۰۶۰۰۵ مرکز کارشناسان و یا حساب شماره ۰۱۰۲۷۲۳۴۱۱۰۰۵ به نام کانون کارشناسان رسمی دادگستری نسبت به ارائه درخواست خود به ضمیمه فیش پرداختی ظرف مدت ۵ روز از زمان دریافت ابلاغ اقدام در غیر اینصورت پلاک با ارزش قبلی مزایده خواهد شد. مراتب جهت اطلاع ابلاغ می‌گردد. م الف: ۱۲۶۴۰۶۳

رییس اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۱۲۹۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۵ هیات یک آقای رمضان محمدی دهنوی به شناسنامه شماره ۱۰۰ کد ملی ۱۲۹۰۳۰۱۲۸۱ صادره اصفهان فرزند حسن بصورت ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۴۶/۰۵ متر مربع از پلاک شماره ۸ فرعی از۴۵۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان طبق مبایعه نامه عادی و استشهادیه محلی مع الواسطه از مالکیت آقای حسن محمدی دهنوی موضوع سند انتقال ۲۱۵۲۸ ▯ ۴۶/۰۱/۲۴ دفتر ۹ اصفهان واگذار گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت شمال اصفهان واقع در اصفهان میدان لاله ابتدای خیابان پروین جنب بازار گیاهان دارویی تسلیم نموده و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۱/۰۲ م الف: ۱۲۶۲۸۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۱/۱۷ م الف: ۱۲۶۲۸۲۴

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا

صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
۱ــ رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۲۱۶۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۳۰ مرتضی غلامی سمسوری فرزند علی به شماره شناسنامه ۱۰ صادره از اصفهان به شماره ملی ۱۲۹۱۲۸۲۴۴۰ در ششدانگ یکباب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۵۲۳۴ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۳۷۸ مترمربع. خریداری طی سند رسمی.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۱/۰۲ م الف: ۱۲۶۳۷۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۱/۱۷ م الف: ۱۲۶۳۷۱۱

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان