استقرار نیروهای اورژانس در معابر پرتردد تهران در پی آلودگی هوا

دکتر یحیی صالح طبری سرپرست مرکز اورژانس تهران گفت: با توجه به میزان آلودگی هوای شهر تهران ناوگان مرکز اورژانس تهران در میادین اصلی شهر مستقر شد. طبری این مناطق را میدان آزادی، میدان خراسان، میدان ولیعصر، میدان حضرت عبدالعظیم(ع)، میدان انقلاب، میدان فردوسی، میدان محمدی، میدان گمرک، میدان شهدا، میدان بهارستان، میدان تجریش، میدان ونک، صادقیه، افسریه و دیگر نقاط پرتردد شهر تهران عنوان و بیان کرد: هم‌اکنون چهار دستگاه اتوبوس آمبولانس، ۱۱ دستگاه آمبولانس و ۱۷ دستگاه موتورلانس در مناطق مورد نظر مستقر شدند. سرپرست مرکز اورژانس تهران توضیح داد: شهروندان باید در صورت احساس تنگی نفس در دو بینی، سردرد، سرگیجه، تهوع و... به عوامل اورژانس مراجعه کنند تا به مشکل آنها رسیدگی و اقدامات لازم انجام شود، همچنین در صورت نیاز به خدمات بیشتر، عوامل اورژانس شهروندان را به مراکز درمانی انتقال می‌دهند. طبری افزود: استقرارهای اورژانس از ساعت ۹ صبح آغاز شده و تا ساعت ۸ شب ادامه خواهد داشت.

انجام سالانه ۲ میلیارد آزمایش در کشور

نشست مطبوعاتی انجمن دکترای علوم آزمایشگاهی تشخیص طبی ایران با موضوع چالش‌های حذف ارز دولتی تجهیزات آزمایشگاهی برگزار شد.

محمد صاحب‌الزمانی، عضو هیئت مدیره انجمن دکترای علوم آزمایشگاهی تشخیص طبی ایران در نشست خبری امروز این انجمن با بیان اینکه درآمد ناخالص ملی در هر سال پیش‌بینی و بودجه‌بندی بر آن اساس انجام می‌شود، اظهار داشت: تا دو سال پیش سرانه سلامت در کشور ما ۵ تا ۶ درصد بوده است. امسال این سرانه حدود ۷٫۸ درصد است و نسبت به سرانه‌های دیگر خوب دیده نشده است چرا که سرانه سلامت در کشورهای همسایه ۱۵ تا ۱۸ درصد و در کشورهای در حال توسعه ۲۵ درصد است. به گفته وی، سرانه سلامت ارتباط مستقیمی با در آمد ناخالص ملی دارد و انتظار می‌رود سیاستگذاران توجه بیشتری به افزایش سرانه سلامت، تعیین تعرفه واقعی آزمایشگاه‌ها داشته باشند.

وی ادامه داد: تجهیزات پزشکی و آزمایشگاهی باید تهیه و تأمین شوند، در این صورت آزمایشگاه‌های کوچک مجبور به تعطیلی هستند تنها راه این است که دولت در سرانه‌ها تجدیدنظر کند و سرانه سلامت را در اولویت اول خود قرار دهد. نظارت کافی از سوی وزارت بهداشت بر تخصیص ارز دولتی به شرکت‌ها وجود نداشته است و باید در صورت افزایش سرانه سلامت، نظارت زیادی از سوی وزارت بهداشت بر این تقسیم ارز صورت بگیرد.

صاحب‌الزمانی با بیان اینکه اگر ارز ترجیحی حذف شود باید دولت یارانه‌ای بدهد تا آزمایشگاه‌ها بتوانند به فعالیت مطلوب خود ادامه دهند زیرا ۸۰ تا ۹۰ درصد تجهیزات آزمایشگاهی از جمله مواد اولیه و کیت‌ها وارداتی است که نیاز به ارز دارد.

وی بیان داشت: اداره کل آزمایشگاه مرجع سلامت وزارت بهداشت یک تشکیلات ستادی است که شرح وظایف مشخص دارد و می‌تواند بر تجهیزات پزشکی نظارت کند اما این وظیفه به اداره کل تجهیزات پزشکی محول شده که این اداره به هیچ وجه پاسخگوی آزمایشگاه‌ها نیست. این در حالی است که بیش از ۵ هزار آزمایشگاه در کشور وجود دارد و ۷۰ درصد خدمات تشخیصی از سوی آنها ارائه می‌شود.

نیاز به ۵۵۰۰ میلیارد تومان بودجه برای حذف ارز دولتی تجهیزات

در ادامه این نشست خبری، کمال‌الدین باقری، عضو هیئت مدیره انجمن درباره تبعات حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی از تجهیزات آزمایشگاهی گفت: در جلسه‌ای که با اداره کل تجهیزات پزشکی داشتیم اعلام شد که اگر ارز دولتی تجهیزات آزمایشگاهی حذف شود۵۵۰۰ میلیارد تومان بودجه اضافه‌تر نیاز داریم که تجهیزاتی که در حال حاضر وارد می‌شود را وارد کنیم، در واقع ما با یک کسری بودجه ۵۵۰۰ میلیارد تومانی مواجه خواهیم شد. وی افزود: این هزینه در ابتدا به شرکت‌های وارداتی فشار وارد می‌کند و این شرکت‌ها نیز قیمت کالاها را افزایش خواهند داد و این افزایش قیمت نیز به مردم تحمیل می‌شود؛ پیش‌بینی می‌شود که در صورت حذف ارز دولتی، ۳۰۰ درصد به هزینه‌های آزمایشگاهی اضافه شود. وی ادامه داد: راهکار این است که در صورت حذف ارز ترجیحی، دولت افزایش درآمد حاصل از حذف ارز دولتی را به بخش درمان تزریق کند تا افزایش تعرفه در بخش آزمایشگاهی پوشش داده شود زیرا مردم متحمل هزینه‌های بسیار زیادی خواهند شد. حذف ارز دولتی تورم بیشتری را به بخش درمان اضافه خواهد کرد. تبعاتی از جمله کمبود برخی کیت‌ها در ابتدا به وجود خواهد آمد که باعث افزایش قیمت‌ها و نابسامانی در اقتصاد در حوزه آزمایشگاهی خواهد شد.

انجام سالانه ۲ میلیارد تست در آزمایشگاه‌ها

در ادامه غلامرضا حمزه‌لو، مسئول بخش کنترل کیفیت خارجی این انجمن، با بیان اینکه نوسانات نرخ ارز تاثیر زیادی در حوزه آزمایشگاهی دارد، تصریح کرد: کیت‌ها عموماً از منابع خارجی تامین می‌شود و قطعا تغییرات نرخ ارز بر آنها اثرگذار است. بسیاری از این مواد و کیت‌ها به موقع تهیه نمی‌شود و اگر بشود نیز محدودیت در تامین آنها از برندهای خوب وجود دارد و بسیاری از تشخیص‌ها و درمان‌ها و پیشگیری از بیماری‌ها، وابسته به خدمات آزمایشگاهی است.

وی افزود: حدودا ۲ میلیارد تست در سال در آزمایشگاه‌ها انجام می‌شود و مهم است به این توجه کنیم که تغییرات نرخ ارز بدون حمایت از مردم آنها را در دسترسی به این خدمات دچار مشکل خواهد کرد زیرا بیش از ۸۰ درصد تعرفه آزمایش‌ها در بخش خصوصی توسط مردم پرداخت می‌شود و هرگونه تغییر در نظام تعرفه‌ای اگر همراه با پوشش بیمه‌ای نباشد، بار مالی مردم را زیاد خواهد کرد و درنهایت این بیماران هستند که از این موضوع متضرر خواهند شد.

حمزه‌لو در پاسخ به سؤال خبرنگار تسنیم مبنی بر بروز قاچاق معکوس تجهیزات پزشکی به علت تخصیص ارز دولتی و چرایی عدم استفاده از سامانه تی‌تک برای جلوگیری از قاچاق این اقلام، اظهار داشت: سامانه تی‌تک در آزمایشگاه‌ها مورد استفاده قرار نگرفته اما در حال حاضر شرکت‌هایی که در حال استفاده از ارز حمایتی هستند رصد می‌شوند تا این اقلام به مصرف‌کننده واقعی برسد؛ مسئولیت نظارت بر این امر، بر عهده اداره کل تجهیزات پزشکی است.

وی افزود: مشکل عمده‌ای که داریم این است که شرکت‌های وارد یا تولیدکننده قیمتی را برای محصول تعیین می‌کنند اما ما در طول سال چندین بار شاهد افزایش قیمت تجهیزات هستیم و شرکت‌ها بار مالی را به آزمایشگاه‌ها منتقل می‌کنند و این در حالی است که تعرفه آزمایشگاه‌ها یکبار در سال تعیین می شود؛ علت این است که برخی از شرکت‌ها سودجویانه به قضیه نگاه می‌کنند که باعث تحمیل هزینه‌ها به مردم می‌شود. باقری نیز در ادامه اظهار داشت: اداره کل تجهیزات پزشکی سامانه جداگانه‌ای برای رصد واحدهای آزمایشگاهی دارد و برای هر محصول کد IRC تعلق می‌گیرد و هر شرکتی که پروفرما ثبت می‌کند ملزم است که موارد وارداتی را در آن ثبت کند و کدهایی را نیز به آزمایشگاه‌ها داده‌اند که اگر مشکلی در توزیع کیت‌ها باشد آن را پیگیری می‌کنند. باقری گفت: با این وجود برخی از همکاران ما در آزمایشگاه‌ها درخواست کیت به شرکت‌ها می‌دهند و در این سامانه ثبت شده است که کدام شرکت آن کیت را دارد؛ اما شرکت مذکور کیت را به آنها نمی‌دهد و به برخی از آزمایشگاه‌های دیگر داده می‌شود؛ آزمایشگاه‌ها این شکایات را در اداره کل تجهیزات پزشکی سازمان غذا و دارو ثبت می‌کنند اما از سوی اداره کل جواب داده نمی‌شود و این گلایه وجود دارد.

۵۰ درصد قیمت تمام شده در آزمایش‌ها مربوط به مواد مصرفی است

علی شیرین، عضو هیئت مدیره انجمن دکترای علوم آزمایشگاهی تشخیص طبی ایران با بیان اینکه حدود ۵۰ درصد قیمت تمام شده در آزمایش‌ها مربوط به مواد مصرفی است، هشدار داد: اگر افزایش قیمت مواد مصرفی رخ دهد هزینه‌های تشخیصی بالا خواهد رفت. وقتی قیمت یک کیت بالا برود مطمئناً بر دسترسی مردم به خدمات تشخیصی تاثیر می‌گذارد، به این معنا که در آزمایشگاه‌های کوچک و متوسط اگر مواد مصرفی گران شود آن آزمایشگاه‌ها بالاجبار برخی آزمایش‌ها را از خدمات خود خارج می‌کنند و به تبع آن، دسترسی مردم به موار تشخیصی مختل می‌شود. باید در تمام مناطق مردم به خدمات آزمایشگاهی دسترسی داشته باشند و وابستگی ما به مواد مصرفی بیش از حرف پزشکی دیگر است. وی ضعف نظارتی در حوزه تجهیزات آزمایشگاهی را از دیگر چالش‌ها مطرح و عنوان کرد: نظارت بر تجهیزات پزشکی ضعیف است در حالی که سازمان نظام پزشکی و انجمن علوم آزمایشگاهی بدنه کارشناسی قوی دارد و می‌تواند در نظارت نقش مهمی داشته باشد. وی ضمن درخواست از مسئولین برای مشارکت دادن تمام ذینفعان در تعیین قیمت تمام شده برای مواد و اقلام مصرفی آزمایشگاهی تصریح کرد: ما نمی‌توانیم از مواد مصرفی نامرغوب استفاده کنیم زیرا فرآیند کنترل کیفی زیر نظر کارشناسان آزمایشگاه‌ها و وزارت بهداشت انجام می‌شود.

تعهد وزیر بهداشت برای اجرای سریع‌تر آیین‌نامه ضدانحصاری «مجوز تاسیس داروخانه»

جلسه ۹ آذر ۱۴۰۰ با دعوت رئیس کمیسیون اصل ۹۰ از وزیر بهداشت بابت ارائه توضیحات درباره اجرایی نشدن آئین‌نامه تاسیس و اداره داروخانه‌ها و مسئله کمبود پزشک برگزار شد. جلسه ۹ آذر ۱۴۰۰ با دعوت رئیس کمیسیون اصل ۹۰ از وزیر بهداشت بابت ارائه توضیحات پیرامون اجرایی نشدن آئین‌نامه تاسیس و اداره داروخانه‌ها و مسئله کمبود پزشک برگزار شد. در این جلسه اعضای کمیسیون اصل ۹۰ از جمله شجاعی، نبویان، پژمانفر، میرسلیم، خضریان، عین اللهی، وزیر بهداشت، دارایی رئیس سازمان غذاودارو، معاون آموزشی وزارت بهداشت، رئیس سازمان سنجش پزشکی و چند تن از کارشناسان حوزه سلامت برگزار شد.درباره مسئله عملکرد وزارت بهداشت در زمینه اجرای قوانین جلسه‌ای با حضور وزیر بهداشت در کمیسیون اصل ۹۰ برگزار شد؛ در این جلسه به عملکرد ضعیف وزارت بهداشت در زمینه اجرای آیین‌نامه ضد انحصاری داروخانه نیز اشاره شد که با وجود ارسال آیین‌نامه جدید داروخانه از خرداد ماه ۱۴۰۰، تقریبا تعداد بسیار کمی مجوز جدید داروخانه از طرف دانشگاه‌های علوم پزشکی صادر شده است و همچنان انحصار موجود در این بخش نیز ادامه پیدا کرده است.در تشریح گزارش ضعف عملکرد وزارت بهداشت در اجرایی شدن آئین‌نامه داروخانه بیان شد:با وجود اینکه مسئله آیین‌نامه جدید داروخانه در دولت قبل در نهم خرداد ماه تهیه شد، متاسفانه در این زمینه با وجود رای دیوان عدالت اداری و تاکید نمایندگان مجلس بر اجرای آیین‌نامه جدید داروخانه، آمار منتشره از افزایش صدور مجوز داروخانه‌ها حکایت ندارد و در این زمینه نیز عملکرد ضعیف وزارت بهداشت کاملا مشهود است.

رئیس سازمان غذا و دارو نیز با تاکید بر اینکه خود داروخانه ندارد و قصد اجرای دقیق این آئین نامه را دارد، آمار تعداد موافقت‌های اصولی صادر شده را ارائه کرد که طبق آن حدود ۴۰۰ موافقت اصولی در سراسر کشور صادر شده است.وزیر بهداشت پس از پایان جلسه گفت: در رابطه با آیین‌نامه جدید تاسیس داروخانه نیز در جلسه با کمیسیون اصل نود صحبت شد و این آیین نامه در خرداد ماه سال جاری به دانشگاه‌ها ابلاغ شده است. هر چند در اجرای این آیین‌نامه اشکالاتی وجود داشت که خوشبختانه این ایرادات برطرف شده و انتظار می‌رود به زودی آیین نامه مورد اشاره به مرحله اجرا در بیاید.در نهایت حجت الاسلام شجاعی یادآور شد: با توجه به متمایل نبودن بدنه وزارتخانه برای اجرای آئین‌نامه داروخانه‌ها، اگر هر گونه سستی و تشکیک نظر در بین مسئولان بالادست وزارتخانه نمایان شود، موانع اجرایی چند برابر خواهد شد.رئیس کمیسیون اصل نود در اخبار ساعت ۲۱ شب گذشته نیز به این جلسه پرداخت و گفت: متاسفانه آیین‌نامه قبلی داروخانه‌ها محدودیت‌های جدی داشت و باعث ایجاد انحصار در صدور مجوز داروخانه ایجاد شده بود و پس از پیگیری‌های فراوان بالاخره آیین‌نامه جدید مجوز داروخانه در خرداد ماه تصویب شد که این انحصار را برطرف می‌کرد اما ظرف این چند ماه متاسفانه مقاومت‌های جدی در اجرا ایجاد شده بود که موجب شده بود در برخی استان‌ها و دانشگاه‌های علوم پزشکی این آیین‌نامه ضدانحصاری اجرایی نشود و وزیر بهداشت در جلسه امروز تعهد دادند که هر مانعی در اجرای این آیین‌نامه وجود داشته باشد، سریعا حل شود و در زمینه ایجاد اشتغال و توسعه کسب‌وکار در این بخش فراهم شود.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر نوبت دوم

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان معرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در قریه بندپی پلاک ۴- اصلی بخش ۲ قشلاقی

۱۶۲۴ فرعی بنام آقای نصراله مرادی پینوندی فرزند حبیب اله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۸۶۴/۸۵ مترمربع خریداری بدون واسطه یا با واسطه از یوسف یعقوبی .

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدبد حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. شناسه آگهی: ۱۲۲۴۵۷۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۸/۲۹ - شناسه چاپ: ۱۳۳۱۶۳۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۱۳ - شناسه چاپ: ۱۳۳۱۶۳۴

صفر رضوانی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر نوبت دوم

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان معرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در قریه بندپی پلاک ۴- اصلی بخش ۲ قشلاقی

۱۷۴ فرعی بنام آقای علیرضا مولائی فرزند غلامحسین و علی خواجه مبارکه فرزند بهرام حصه هرکدام مشاعا و بالسویه به میزان ۳ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۴۵۴/۷۸ مترمربع تحت پلاک اعیان ۱۷۴ فرعی خریداری بدون واسطه یا با واسطه از مهرداد و مسعود و مریم شهرت همگی اسلامی وراث مرحوم نیما سهراب زاده.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدبد حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. شناسه آگهی: ۱۲۲۳۰۴۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۸/۲۹ - شناسه چاپ: ۱۳۲۹۶۴۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۱۳ - شناسه چاپ: ۱۳۲۹۶۴۴

صفر رضوانی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر نوبت دوم

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان معرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در قریه حمزده سفلی پلاک ۸- اصلی بخش ۳ قشلاقی

۴۳۶ فرعی بنام آقای زین العابدین الهی نژاد فرزند مهدی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (با کاربری زراعی) به مساحت ۲۵۱ مترمربع خریداری بدون واسطه یا با واسطه از مسعود غیاثوند.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدبد حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. شناسه آگهی: ۱۲۲۲۵۹۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۸/۲۹ - شناسه چاپ: ۱۳۲۹۰۵۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۱۳ - شناسه چاپ: ۱۳۲۹۰۵۲

صفر رضوانی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر نوبت دوم

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان معرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در قریه حمزده سفلی پلاک ۸- اصلی بخش ۳ قشلاقی

۴۳۹ فرعی بنام خانم شراره دهقانی چم پیری فرزند علی یار نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (با کاربری زراعی / باغ) به مساحت ۹۹۹/۸۰ مترمربع خریداری بدون واسطه یا با واسطه از عبدالحسین عبداله نژاد.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدبد حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. شناسه آگهی: ۱۲۲۳۷۹۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۸/۲۹ - شناسه چاپ: ۱۳۲۰۵۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۱۳ - شناسه چاپ: ۱۳۲۰۵۱۶

صفر رضوانی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر نوبت دوم

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان معرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در قریه آزاد برده پلاک ۱۳- اصلی بخش یک قشلاقی

۴۴ فرعی بنام آقای قنبر افشار کندسرک فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۳۷/۰۲ مترمربع خریداری بدون واسطه یا با واسطه از حشمت افشار. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدبد حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. شناسه آگهی: ۱۲۲۴۵۹۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۸/۲۹ - شناسه چاپ: ۱۳۳۱۶۷۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۱۳ - شناسه چاپ: ۱۳۳۱۶۷۸

صفر رضوانی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر نوبت دوم

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان معرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در قریه وازیوار پلاک ۲۲- اصلی بخش ۵ قشلاقی

۳۷۵ فرعی بنام خانم شراره عزیزی فرزند احمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (با کاربری زراعی / باغ) به مساحت ۱۲۶۰/۸۶ مترمربع خریداری بدون واسطه یا با واسطه از امید عزیزی و پروین رضوی.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدبد حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. شناسه آگهی: ۱۲۲۵۲۳۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۸/۲۹ - شناسه چاپ: ۱۳۳۲۴۹۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۱۳ - شناسه چاپ: ۱۳۳۲۴۹۵

صفر رضوانی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخهای مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.

املاک متقاضیان واقع در قریه حوض کتی پلاک ۱۱- اصلی بخش ۳ قشلاقی

۷۵۸ فرعی بنام آقای مرتضی محمدخانی فرزند محمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (با کاربری باغات) به مساحت ۲۰۲ مترمربع خریداری بدون واسطه یا با واسطه از معصومه نعیمائی روحانی.

ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۴ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند. در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۰۹/۱۳ - شناسه آگهی: ۱۲۳۱۴۳۴ - شناسه چاپ: ۱۳۴۰۵۳۶

صفر رضوانی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر نوبت اول

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان معرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در قریه حوض کتی پلاک ۱۱- اصلی بخش ۳ قشلاقی

۷۵۸ فرعی بنام آقای مرتضی محمدخانی فرزند محمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (با کاربری باغات) به مساحت ۲۰۲ مترمربع خریداری بدون واسطه یا با واسطه از معصومه نعیمائی روحانی.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدبد حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. شناسه آگهی: ۱۲۳۱۴۳۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۹/۱۳ - شناسه چاپ: ۱۳۴۰۵۳۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۲۷ - شناسه چاپ: ۱۳۴۰۵۳۴

صفر رضوانی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر نوبت اول

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان معرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در قریه بازیارکلا پلاک ۱۲- اصلی بخش ۵ قشلاقی

۱۱۰ فرعی بنام آقای شهاب واحدی فرزند سهراب و ارشیا نوری بهادری حصه هر کدام مشاعا و بالسویه به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (با کاربری زراعی / باغ) به مساحت ۲۹۵/۸۰ مترمربع خریداری بدون واسطه یا با واسطه از تقی مالامیری.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدبد حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. شناسه آگهی: ۱۲۳۱۲۹۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۹/۱۳ - شناسه چاپ: ۱۳۴۰۳۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۲۷ - شناسه چاپ: ۱۳۴۰۳۲۶

صفر رضوانی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر نوبت اول

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان معرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در قریه خیرودکنار پلاک ۳۸- اصلی بخش ۲ قشلاقی

۷۹۴ فرعی بنام آقا / خانم جهانفر شرج خیری فرزند علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (با کاربری مسکونی و تجاری) به مساحت ۷۳۲/۵۶ مترمربع خریداری بدون واسطه یا با واسطه از علی شرج خیری.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدبد حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. شناسه آگهی: ۱۲۳۱۴۵۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۸/۲۹ - شناسه چاپ: ۱۳۴۰۵۷۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۱۳ - شناسه چاپ: ۱۳۴۰۵۷۴

صفر رضوانی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر نوبت اول

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان معرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در قریه ونوش پلاک ۵۸- اصلی بخش ۶ قشلاقی

۷۵۸ فرعی بنام آقای محسن آتش پنجه فرزند اسماعیل نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۴۳۱/۲ مترمربع خریداری بدون واسطه یا با واسطه از قمربانو سعدی.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدبد حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. شناسه آگهی: ۱۲۳۱۶۳۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۸/۲۹ - شناسه چاپ: ۱۳۴۰۸۴۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۱۳ - شناسه چاپ: ۱۳۴۰۸۴۱

صفر رضوانی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر نوبت اول

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان معرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در قریه بنجکول پلاک ۸- اصلی بخش ۵ قشلاقی

۱۸۰ فرعی بنام خانم خدیجه نایبی بغدادآباد فرزند حسین و آقای حسین دهقانی بغدادآباد فرزند رضا حصه هر کدام مشاعا و بالسویه سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (با کاربری مسکونی و قسمتی کاربری پارک) به مساحت ۲۳۸ مترمربع خریداری بدون واسطه یا با واسطه از حسن کوزه گر.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدبد حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. شناسه آگهی: ۱۲۳۱۶۵۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۸/۲۹ - شناسه چاپ: ۱۳۴۰۸۸۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۱۳ - شناسه چاپ: ۱۳۴۰۸۸۲

صفر رضوانی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر نوبت اول

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان معرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در قریه لتینگان پلاک ۲۸- اصلی بخش ۲ قشلاقی

۱۰۹۳ فرعی بنام آقای محمود حسین پور دستک فرزند محمدعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۶۸/۰۴ مترمربع خریداری بدون واسطه یا با واسطه از محمدعلی حسن پور.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدبد حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. شناسه آگهی: ۱۲۳۳۷۶۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۸/۲۹ - شناسه چاپ: ۱۳۴۳۴۸۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۱۳ - شناسه چاپ: ۱۳۴۳۴۸۳

صفر رضوانی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر نوبت اول

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان معرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در قریه موسی آباد پلاک ۳۴- اصلی بخش ۲ قشلاقی

۱۷۶۵ فرعی بنام آقای سیدرضا اسدی فرزند حسن نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۱۲/۶۲ مترمربع خریداری بدون واسطه یا با واسطه از بنیاد مستضعفان.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدبد حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. شناسه آگهی: ۱۲۳۳۳۹۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۸/۲۹ - شناسه چاپ: ۱۳۴۲۹۳۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۱۳ - شناسه چاپ: ۱۳۴۲۹۳۵

صفر رضوانی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائمشهر نوبت اول

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائمشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان معرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در قریه پرچیکلا پلاک ۶۱ اصلی بخش ۱۶

۲۲۴۰ فرعی بنام آقای کاظم عابدی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۵۸۴٫۲۰ مترمربع خریداری مع الواسطه از خانمها نورجهان و فاطمه و سکینه عباسپور کاسگری مالک رسمی .

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدبد حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. شناسه آگهی: ۱۲۳۳۲۸۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۹/۱۳ - شناسه چاپ: ۱۳۴۲۷۴۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۲۷ - شناسه چاپ: ۱۳۴۲۷۴۴

رحمت سلمانی قادیکلایی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قائم شهر