

وزارت راه ۱۵ میلیارد مترمربع زمین در شهرها دارد

عضو هیئت مدیره سازمان ملی زمین و مسکن با اعلام این‌که این سازمان ۱۶۶ میلیارد مترمربع زمین دارد، گفت: میزان کاربری مسکونی داخل محدوده شهرها ۳ درصد است. تقی رضایی اظهار کرد: سازمان ملی زمین و مسکن در کشور ۱۶۶ میلیارد مترمربع زمین دارد که ۹۱ درصد آن‌ها (۱۵۱ میلیارد مترمربع) در محدوده شهرها واقع شده است. وی با بیان این‌که از این میزان، ۳۰ درصد دارای توپوگرافی خشن است، افزود: در زمان حاضر میزان کاربری مسکونی در داخل محدوده شهرها حدود ۳ درصد از کل این اراضی را تشکیل می‌دهد. وی با بیان این‌که تأمین زیرساخت‌ها برای هر واحد مسکونی حدود یک میلیارد تومان برای دولت هزینه دارد، تصریح کرد: سازمان ملی زمین و مسکن در سال جاری مکلف است ۶۰ هزار میلیارد تومان برای ساخت روستاها، آماده‌سازی زمین‌های نهضت ملی مسکن و اتمام پروژه‌های مسکن مهر تأمین درآمد کند.

در بخش آب بدمصرف فیم؛ اما صرفا مصرف زیاد عامل تنش آبی نیست



بهینه مصرف آب را می‌توان در سه‌سرفصل تقسیم‌بندی کرد؛ یکی بحث اقدامات فرهنگی و آموزشی است که باید کارهای تأثیرگذار در این حوزه انجام شود و سطح سواد آبی مردم بالا برودوی ادامه داد: اینکه ما در منطقه‌ای خشک و نیمه‌خشک واقع شده‌ایم و چاره‌ای نداریم جز اینکه با کم آبی خودمان را سازگار کنیم، باید مورد شناخت همه مردم قرار گیرد. سیدزاده با بیان اینکه «اقدامات تفرع‌ای و قانونی در همه جای دنیا برای مدیریت بهینه مصرف استفاده می‌شود»، گفت: کالای کم‌بها و کالایی که در هنگام فروش، قیمت نازلی دارد، در نگاه مصرف‌کننده، ارزشی برای مدیریت مصرف نخواهد داشت، از اینرو قوانینی را می‌شود در حوزه برخورد با مشترکان برمصرف و مدیریت بهینه آب در صنایع، شرب و کشاورزی مصوب کرد و اقدامات تفرع‌های در دستور کار قرار گیرد، چرا که هرچه ارزش یک کالا واقعی‌تر باشد، عامل مهمی در بهینه‌تر مصرف کردن آن کالا است.

پور محمدی:ا‌کو مسیر تجارت آزاد و توسعه پایدار را هموار کند



معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور در نخستین مجمع توسعه پایدار ا‌کو در شهر آرک‌دراغ ترکمنستان گفت:فقدان یک موافقت‌نامه تجارت آزاد در ا‌کو به‌خوبی احساس می‌شودو باید هر چه سریع‌تر در جهت ایجاد منطقه آزاد تجاری میان کشورهای عضو گام برداریم.

منابع انسانی و توسعه زیرساخت‌های حمل و نقل و ارتباطات، مورد توجه بیشتری قرار گیرد. وی در ادامه خواستار استفاده مؤثر از ظرفیت‌های کشاورزی و صنعتی، تبادلات آموزشی، علمی، فنی و فرهنگی، دیجیتالی کردن اقتصاد و به‌کارگیری فناوری‌های نوین در خدمت توسعه اقتصادی و رفاه مردم منطقه ا‌کو شد و گفت: در حال حاضر سهم اندکی از تجارت خارجی کشورهای عضو در داخل منطقه اتفاق می‌افتد. بررسی‌ها نشان می‌دهد که در سال ۲۰۲۳، کشورهای عضو ا‌کو حدود ۴۵۵ میلیارد دلار کالا به کشورهای جهان صادر کرده‌اند که ۰٫۳ درصد آن معادل ۵۶۳ میلیارد دلار، به بازارهای درون منطقه بوده است. پورمحمدی افزود: جمهوری اسلامی ایران بر این باور است که سازمانی با پتانیهایی قوی و ریشه‌های مشترک و مستحکم همچون ا‌کو، می‌تواند مبادلات تجاری میان اعضا را به‌خوبی توسعه دهد. همچنین، فقدان یک موافقت‌نامه تجارت آزاد به‌خوبی احساس می‌شود و همان‌طور که در سند چشم انداز ۲۰۲۵ ا‌کو

مدیرکل مدیریت مصرف و کاهش هدر رفت شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور میزان سرانه مصرف آب خانگی ایران به ازای هر نفر را ۱۹۵ لیتر در شبانه‌روز اعلام کرد و گفت: صرفا عامل تنش آبی بدمصرفی و یا برمصرفی نیست، بلکه تعبیرات اقلیمی نیز مؤثر بوده است. ، این یک واقعیت انکار ناپذیر است که ارزش آب با هیچ چیزی قابل مقایسه نیست و مصرف بهینه آن در هر جامعه‌ای اولویت دارد. حال اگر در کشوری زندگی کنیم که متوسط بارش‌های سالانه آن، یک‌سوم متوسط بارش‌های سالانه جهان باشد، این مدیریت بهینه، اهمیتی دوچندان خواهد داشت.

در گفت‌وویی با سیدعلی سیدزاده، مدیرکل مدیریت مصرف و کاهش هدر رفت شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور، ابعاد مختلف مدیریت بهینه مصرف آب در کشور را بررسی کرده‌ایم. برمصرف‌ترین استان‌ها در مصرف آب

خانگی سیدعلی سیدزاده، مدیرکل مدیریت مصرف و کاهش هدر رفت آیفای کشور در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی خبرگزاری تسنیم، اظهار داشت: میانگین سرانه مصرف آب بخش خانگی کشور ۱۹۵ لیتر به ازای هر نفر در شبانه‌روز است؛ درحالی که بر اساس الگوی مصرف سال ۱۴۰۳ باید این میزان ۱۵۰ لیتر به‌زای هر نفر باشد. وی افزود: به‌صورت استانی، در استان خوزستان بیشترین سرانه مصرف آب خانگی را با مقدار ۲۵۰ لیتر به ازای هر نفر در شبانه‌روز داریم و سپس از آن، استان زنجان ۲۲۰ لیتر، استان قزوین ۲۱۴ لیتر، استان فارس ۲۰۵ لیتر، آذربایجان غربی ۲۰۲ لیتر، استان البرز ۲۱۲ لیتر و استان تهران ۱۹۸ لیتر، بیشترین سرانه‌های مصرف آب را در بخش خانگی کشور دارند.

باید سطح سواد آبی مردم بالا برود

مدیرکل مدیریت مصرف و کاهش هدر رفت آیفای کشور خاطرنشان کرد: موضوع مدیریت خسارت دریافت کنند.

معاون رئیس‌جمهور با بیان اینکه تقویت نهاد خانواده پایه‌ای برای ثبات اقتصادی است، گفت: در برنامه‌های توسعه‌ای راهبردی، خانواده به‌عنوان اولین و تأثیرگذارترین نهاد اجتماعی مد نظر قرار می‌گیرد و جمهوری اسلامی ایران در راستای سیاست ارج‌گذاری به خانواده، سال‌هاست یکی از معاونان رئیس‌جمهور را مسئول امور زنان و خانواده، قرار داده است. پورمحمدی افزود: منطقه ا‌کو با بهره‌گیری از فرهنگ غنی کشورهای عضو و همچنین نگاه‌های حمایتی در حوزه‌های برنامه‌ریزی و قانون‌گذاری، می‌تواند از ظرفیت غیر قابل انکار نهاد خانواده در راستای توسعه پایدار استفاده کند. پرورش نسلی پویا، انتقال فرهنگ توسعه به شیوه صحیح، هنجارسازی اجتماعی و بلوغ اجتماعی، از نتایج مؤثر رویکرد کشورهای عضو ا‌کو به ظرفیت‌های اجتماعی‌شان با تأکید بر نقش خانواده خواهد بود.

رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور در بخش دیگری از سخنان خود در «نخستین مجمع توسعه پایدار ا‌کو»، با بیان اینکه کشورهای عضو ا‌کو تلاش‌های گسترده‌ای را در راستای تحقق اهداف توسعه‌ای در بستر همکاری‌های منطقه‌ای داشته‌اند، افزود: با اینحال، فاصله قابل توجهی میان ستاوردها و ظرفیت‌های واقعی منطقه

ا‌کو به‌چشم می‌خورد. به موازات تلاش‌های جاری، ضرورت دارد اهداف مهمی نظیر بهبود شرایط توسعه اقتصادی پایدار در کشورهای عضو، گسترش تجارت درون منطقه‌ای و حذف تدریجی موانع تجاری، تهیه برنامه مشترک برای توسعه

پول | ارز | بانک

خسارت بارها و خودروهای سوخته بندر ر جایی چگونه جبران می‌شود؟



رئیس کل بیمه مرکزی گفت: پرداخت خسارت به خودروها و محموله‌های آسیب‌دیده در حادثه آتش‌سوزی بندر شهید رجایی منوط به وجود بیمه بدنه یا بیمه مسئولیت است و در حال حاضر به دلیل ادامه عملیات اطفای حریق، برآورد دقیقی از میزان خسارت‌ها وجود ندارد.

پرویز خسروشاهی در گفت‌وگو یی درباره نحوه پرداخت خسارت به زیان دیدگان حادثه بندر شهید رجایی مخصوصا مالکان خودروهای سواری و سنگین، اظهارداشت: خسارت آن دسته از خودروهایی که به نخوی تحت پوشش بیمه هستند به محض شناسائی و ارزیابی و در اسرع وقت پرداخت خواهد شد.

وی افزود، آن دسته از خودروهای آسیب‌دیده که بیمه بدنه نداشته باشند، اما به دلیل پارک در محوطه‌ای که مشمول بیمه مسولیت است، می‌توانند خسارت دریافت کنند.

رئیس کل بیمه مرکزی احتمالا در محوطه هایی که خودروها پارک بوده یا در تردد بودند، تحت پوشش بیمه مسوولیت بوده باشند، تصریح کرد: اما این احتمال هم وجود دارد که پارکینگ یا محوطه ای که خودرو آسیب دیده، مشمول بیمه مسولیت نباشد در عین حال خودرو بیمه بدنه هم نداشته باشد، در این حالت متاسفانه شرکت های بیمه نخواهند توانست خسارتي پرداخت کنند. چرا که خسارت باید از محل بیمه مسولیت یا بدنه پرداخت شود.

خسروشاهی با بیان اینکه شرکت‌های بیمه موظف هستند سایر خسارت‌ها را نیز به محض ارزیابی به سرعت پرداخت کنند، افزود: به دلیل اینکه آتش در برخی قسمت ها هنوز کامل خاموش نشده است نمیتوانیم ارزیابی از میزان خسارت ها داشته باشیم.

رئیس کل بیمه مرکزی ضمن تأکید براینکه تحلیل درباره میزان خسارت بندر رجایی نیازمند ارزیابی فنی و کارشناسی است، گفت: فعلا برابردی از میزان خسارت داریم و این موضوع نیازمند بررسی دقیق و کارشناسی است. او با اشاره به اعزام مدیران و کارشناسان بیمه ای به محل حادثه از روز یکشنبه تا صبح کرد: با همکاری خود و شرکت‌های بیمه در محل حادثه در ارتباط هستیم ولی هنوز از جهت برآورد میزان خسارات به جمع بندی نرسیدیم. خسروشاهی گفت: بعد از اتمام آتش سوزی و حضور تیم‌های ارزیاب فنی در صحنه می‌توان درباره میزان و نحوه پرداخت خسارت به زیان دیدگان نظر داد.

او درباره اینکه ایا تمام بارهای موجود در کانتینرها بیمه بودند، گفت: بعد از خاموش کردن آتش، بخش های خسارت دیده باید به تفکیک بررسی شود و با بیمه نامه ها تطبیق داده شوند تا بتوان در این مورد اظهار نظر کرد.

هشدار زمین گیر شدن نوسازی بافت‌های فرسوده

مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران با بیان این‌که فرایند صدور پروانه نه تنها طولانی، بلکه غیرقابل پیش‌بینی شده است،گفت‌این روند نوسازی بافت فرسوده را زمین گیر می‌کند.

علیرضا گلیگانی، با اشاره به اهمیت کاهش زمان صدور پروانه ساختمانی اظهار کرد: یکی از مواردی که قانونگذار بر آن تأکید کرده، کاهش زمان صدور پروانه به کمتر از سه ماه است. طولانی بودن این فرایند به‌ویژه در کلانشهرها به جمع بندی نرسیدیم. به یک معضل جدی تبدیل شده است.

وی ادامه داد: البته در بسیاری از شهرهای کوچک و میانی، همکاران ما رصد و ارزیابی کرده‌اند که زمان صدور پروانه کمتر از سه ماه است و حتی در برخی شهرها این فرایند طی یک تا دو هفته انجام می‌شود. وی افزود: در کلانشهرها، به دلیل حجم بالای پرونده‌ها و پیچیدگی‌های موجود، زمان صرفه برای فرایند‌تر از حد تعیین شده در قانون است. هرچند بسیاری از کلانشهرها تلاش کرده‌اند فرایندها را اصلاح کنند، اما واقعیت این است که در عمل هنوز موفقیت چشمگیری حاصل نشده و همچنان در شهرهایی مانند تهران، زمان صدور پروانه بسیار بیشتر از میزان قانونی است.

گلیگانی با تأکید بر نقش شرکت بازآفرینی شهری در این زمینه تصریح کرد: مسئولیت اصلی پیکیری و هشدار از سوی شرکت بازآفرینی صورت می‌گیرد و تعامل با نهادهای

روزنامه صبح ایران / سال دهم – شماره ۱۶۹۰

۹ اردیبهشت ماه ۱۴۰۴ / با ما همراه شوید

www.serajonline.com – @serajname

اقتصاد بانک انرژی

صنعت و تجارت

نقش کلیدی حمایت‌های شهید

رئییی از نمایشگاه «ایران اکسیو»

هفتمین نمایشگاه توانمندی‌های صادراتی «ایران اکسیو ۲۰۲۵» در حالی از امروز آغاز به کار کرد که شهید آیت‌الله سید ابراهیم رئیسی در دورات ریاست جمهوری خود نقش کلیدی و راهبردی در رونق‌بخشی به نمایشگاه توانمندی‌های صادراتی ایران ایفا کرده بود.

هفتمین نمایشگاه توانمندی‌های صادراتی ایران، از امروز مزینان فعالان اقتصادی از ۱۱۰ کشور جهان است، تجاری که نماینده جامعه ۷ میلیارد نفری و بازار تجاری حدودا ۲۵ تریلیون دلاری‌اند. این موقعیت کم‌نظیر، فرصتی برای عرضه و نمایش کالا و خدمات باکیفیت و فناوریانه ایرانی است. امکانی که می‌تواند تصویر دقیقی به تجار و فعالان اقتصادی خارجی دهد و بستر سرمایه‌گذاری خارجی را مهیا کند.

برگزاری این نمایشگاه در حالی است که شهید آیت‌الله سید ابراهیم رئیسی نقش کلیدی و راهبردی در رونق‌بخشی به نمایشگاه توانمندی‌های صادراتی ایران (ایران اکسیو) ایفا کرد. حمایت‌های گسترده دولت او موجب شد این رویداد دولتی و بخش خصوصی تبدیل شود. در نتیجه جدیت دولت سیزدهم، بیش از ۲۴۰۰ تاجر و بازرگان از ۹۴ کشور جهانی امر نشان‌دهنده تأثیرگذاری این رویداد در جذب سرمایه‌گذاران خارجی بود. تأکید بر صادرات غیرنفتی و اقتصاد دانش‌بنیان شهید رئیسی در افتتاحیه پنجمین دوره ایران اکسیو ۲۰۲۳ بر اهمیت صادرات غیرنفتی تأکید کرد و اظهار داشت که تولید کشور نباید به مذاکرات سیاسی وابسته باشد. او همچنین بر توسعه پارک‌های علم و فناوری و جلوگیری از خام‌فروشی تأکید کرد. لینک تقویت دیپلماسی اقتصادی و مقابله با تحریم ها

در ششمین دوره ایران اکسیو ۲۰۲۴، رئیسی با تأکید بر اینکه ایران تحریم‌ناپذیر است، به حاضران توصیه کرد که با ارزهای ملی تجارت کنند. این رویکرد نشان‌دهنده تلاش دولت او برای تقویت دیپلماسی اقتصادی و کاهش وابستگی به دلار بود. لینک

نهادهایسازی حمایت دولتی در دولت چهاردهم، معاون اول رئیس‌جمهور به‌عنوان رئیس شورای سیاست‌گذاری ایران اکسیو، تمامی ارکان دولت را ملزم به حمایت از این نمایشگاه کرد. لینک این اقدام نشان‌دهنده تداوم سیاست‌های دولت شهید رئیسی در حمایت از توسعه صادرات و همکاری دولت با بخش خصوصی است. لینک

همزمانی با اجلاس ایران و آفریقا: ابتکاری راهبردی علاوه بر نقش کلیدی شهید رئیسی در رونق‌بخشی به ایران اکسیو، دولت او ابتکار مهمی در همزمان‌سازی این نمایشگاه با دومین اجلاس بین‌المللی همکاری‌های اقتصادی ایران و آفریقا داشت. این همزمانی با هدف تقویت دیپلماسی اقتصادی و توسعه بازارهای صادراتی به ویژه در قاره آفریقا صورت گرفت. اجلاس مذکور با حضور وزرای اقتصادی و هیئت‌های عالی‌رتبه از بیش از ۳۰ کشور آفریقایی برگزار شد و فرصتی را برای معرفی ظرفیت‌ها صادراتی ایران و ایجاد زمینه‌های همکاری‌های اقتصادی فراهم کرد. در این رویداد، کارگروه تخصصی روابط بانکی ایران و آفریقا نیز تشکیل شد تا موانع مالی و بانکی در مسیر توسعه تجارت با کشورهای آفریقایی بررسی و رفع شود. لینک

در مجموع، شهید رئیسی با حمایت‌های راهبردی و سیاست‌گذاری‌های مؤثر، نقش مهمی در ارتقای جایگاه ایران اکسیو به‌عنوان بستری برای توسعه اقتصادی و تعاملات بین‌المللی ایفا کرد.

آمدگی صندوق توسعه برای سرمایه‌گذاری ۲میلیارددلاری در آفریقا

صندوق در تأمین ارز واردکنندگان کالاها و خدمات برای صنایع داخلی کشور منجر خواهد شد.»

پیشنهاد تشکیل کارگروه ویژه برای تسهیل اجرای خط اعتباری دو میلیارد دلاری ایران در آفریقا

عیوضلو در ادامه سخنان خود با تأکید بر اهمیت هم‌افزایی میان نهادهای مرتبط، پیشنهاد کرد: «به منظور تحقق عملی خط اعتباری دو میلیارد دلاری صندوق توسعه ملی، کارگروه ویژه صادرات خدمات فنی و مهندسی و سرمایه‌گذاری در قاره آفریقا با مشارکت بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، سازمان تجارت، صندوق توسعه ملی و صندوق ضمانت صادرات ایران تشکیل شود.»

به گفته وی، این کارگروه می‌تواند ذیل دبیرخانه دومین اجلاس همکاری‌های اقتصادی ایران و آفریقا فعالیت کرده و نقش مهمی در تسهیل سیاست‌گذاری‌ها و رفع موانع توسعه همکاری‌های مشترک ایفا کند.

در پایان، عضو هیأت عامل صندوق توسعه ملی با اشاره به ظرفیت‌های گسترده قاره آفریقا و توانمندی‌های فنی و مهندسی کشورمان، ابتکار ایجاد خط اعتباری صندوق توسعه ملی را گامی مؤثر در جهت توسعه همکاری‌های اقتصادی ایران و آفریقا و ارتقاء جایگاه ایران در بازارهای بین‌المللی ارزیابی کرد.



خواهد کرد.»

حمایت صندوق توسعه ملی از پروژه‌های سودآور آفریقایی با هدف تقویت ذخایر ارزی

عضو هیأت عامل صندوق توسعه ملی همچنین به روش‌های دیگر حمایت از پروژه‌های آفریقایی اشاره کرد و گفت: «علاوه بر روش حمایت بانکی، در مواردی که پیمانکاران ایرانی در پروژه‌های سودآور آفریقایی مشارکت کنند، صندوق توسعه ملی با اخذ ضمانت‌نامه تعهد پرداخت از بانک کارگزار ایرانی می‌تواند وجوه لازم را به طور مستقیم به حساب شرکت‌های ایرانی در خارج از کشور واریز کند. همچنین، در صورت بالا بودن بازده پروژه، امکان مشارکت صندوق در سهام پروژه نیز فراهم است.»

وی هدف از این اقدام را افزایش درایی‌های ارزی صندوق توسعه ملی و تسهیل گردش ارز در خارج از کشور دانست و تصریح کرد: «این رویکرد در نهایت به تقویت توانمندی

بانکی از کشورهای هدف آفریقایی اخذ