روزنامه صبح ایران / سال دهم - شماره ۱۶۸۶
۳ اردیبهشت ماه ۱۴۰۴ / با ما همراه شوید
www.serajonline.com - @serajname

اختلال شنوایی مانند دیابت رو به افزایش است

دکتر علیرضا رئیسی اظهار کرد: هزینه اثربخشی اقدامات انجام شده در حوزه بهداشت می‌بایست در کانون توجه قرار گیرد. پیشگیری در تمام حوزه‌های مدیریتی از جمله بهداشت کاربرد دارد. پیشگیری از بسیاری مسائل در قالب یک برنامه می‌تواند در سطح کشور انجام شود. با توجه به محدود بودن منابع می‌بایست اهدافی را در کانون توجه قرار دهیم که بیشترین اثربخشی را داشته باشد.
وی با بیان اینکه غربالگری نوزادان از اقدامات پیشگیرانه خوب در سطح کشور است، خاطرنشان کرد: برنامه غربالگری نوزادان به طور کامل در سراسر کشور انجام می‌شود و نوزادان می‌توانند از منظر مسائل مختلف مورد غربالگری قرار گیرند. غربالگری شنوایی نوزادان و عملکرد تیروئید آنها از اقدامات خوب و اثربخش در کشور است.

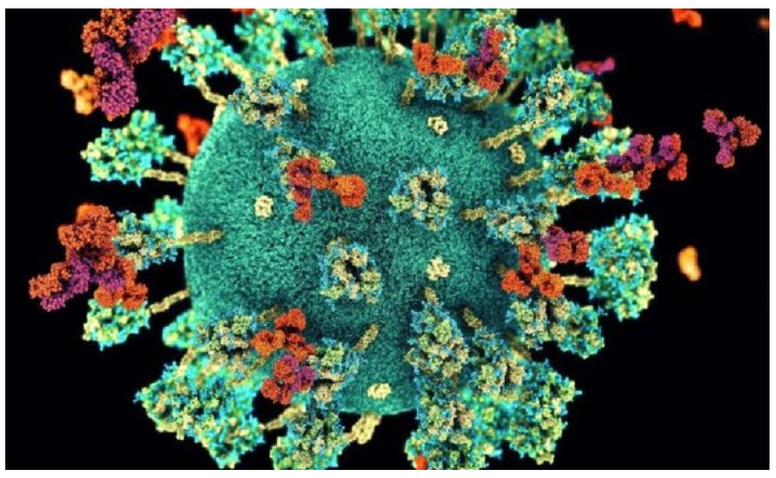
تحرک بدنی را جدی بگیرید/ بدن سالم، پایه زندگی شاد و موفق است

معاون بهداشت وزارت بهداشت، با بیان اینکه دانش‌آموزان، آینده‌سازان این مرز و بوم هستند و سلامت آن‌ها بسیار ارزشمند است؛ بر مسواک زدن، تحرک بدنی و خودمراقبتی در دانش آموزان و همچنین نقش حیاتی معلمان به عنوان مراقبان سلامت در انتقال آموزه‌های سلامتی تاکید کرد.
دکتر علیرضا رییسی، معاون بهداشت وزارت بهداشت، در مراسمی که به مناسبت دومین روز از هفته سلامت در دبستان دخترانه ۹ دی شهر قدس برگزار شد، با تأکید بر اهمیت سلامت نسل آینده، اظهار کرد: دانش‌آموزان، آینده‌سازان این مرز و بوم هستند و سلامت آن‌ها برای ما بسیار ارزشمند است. از تلاش‌های مسئولین حوزه تربیت بدنی و سلامت وزارت آموزش و پرورش صمیمانه قدردانی می‌کنم.
اجازه دهید چند نکته کلیدی را با شما در میان بگذارم؛ محور اصلی فعالیت‌های بهداشتی و درمانی، باید دانش‌آموزان عزیز باشند. من بارها تأکید کرده‌ام که اگر تمام ساختار وزارت بهداشت را به سمت ارتقای سلامت دانش‌آموزی و مدارس سوق دهیم، راه درستی را انتخاب کرده‌ایم.
وی در ادامه افزود: ما باید بر روی شما دانش‌آموزان سرمایه‌گذاری کنیم؛ چراکه آینده کشور در دستان شماست. وقتی شما سالم باشید، می‌توان به آینده‌ای روشن امیدوار بود؛ بنابراین وظیفه ماست که برای حفظ و ارتقای سلامت شما تمام توان خود را به کار بگیریم.
معاون بهداشت وزارت بهداشت در ادامه خطاب به دانش آموزان بیان کرد: دانش‌آموزان خوب و آینده‌ساز کشورم، چند توصیه مهم دارم که اگر آن‌ها را جدی بگیرید، می‌توانید همیشه سالم، پرانرژی و شاداب بمانید؛ اول از همه، مراقب دندان‌هایتان باشید. مسواک زدن را جدی بگیرید و حتما روزی دو بار، صبح و شب، دندان‌هایتان را خوب تمیز کنید. متأسفانه بسیاری از افراد بالای ۵۰ سال، بیش از نیمی از دندان‌هایشان را به دلیل پوسیدگی از دست داده‌اند. اما شما که دندان‌های سالم و زیبایی دارید، با مراقبت درست، می‌توانید آن‌ها را برای سال‌های طولانی حفظ کنید.
وی تصریح کرد: دوم این‌که ورزش کردن را فراموش نکنید. تحرک داشتن خیلی مهم است. این روزها چاقی در بین بچه‌ها بیشتر شده و اگر مراقب نباشیم، ممکن است در آینده مشکلات زیادی مثل بیماری‌های قلبی، دیابت و دیگر ناراحتی‌ها به وجود آید. پس لطفا روزانه زمانی را به ورزش اختصاص دهید و بدن‌تان را سالم نگه دارید؛ و سومین نکته مهم این است که استفاده از موبایل را محدود کنید. بازی با گوشی یا نگاه کردن زیاد به صفحه نمایش، هم به چشم‌ها آسیب می‌زند و هم باعث می‌شود کمتر حرکت کنید. پس با برنامه‌ریزی درست، هم تفریح داشته باشید و هم به سلامت خودتان اهمیت دهید؛ این سه نکته ساده را در ذهن بسپارید و همیشه به یاد داشته باشید که بدن سالم، پایه یک زندگی شاد و موفق است.
معاون بهداشت وزارت بهداشت، با اشاره به برنامه‌های پیش‌بینی‌شده برای هفته سلامت، اظهار کرد: در این هفته، تلاش ما بر آن

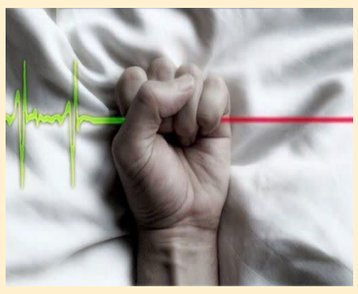
است که با برنامه‌ریزی دقیق و بهره‌گیری از ظرفیت‌های موجود، گام‌های مؤثری در راستای ارتقای سلامت دانش‌آموزان برداشته شود. خوشبختانه با حضور تیمی توانمند در وزارت آموزش و پرورش، همکاری‌های بین‌بخشی تقویت شده و تفاهم‌نامه‌هایی در حال تدوین و اجراست که محورهای اصلی آن، به سلامت دانش‌آموزان اختصاص دارد.
وی افزود: یکی از مهم‌ترین این برنامه‌ها، موضوع سلامت دهان و دندان است که امسال با جدیت بیشتری پیگیری خواهد شد. با حمایت وزارت آموزش و پرورش و تلاش‌های مدیران حوزه سلامت، امیدواریم این طرح آغاز موفقی برای سال‌های آینده باشد.
رییسی در ادامه با تأکید بر ضرورت ارتقای سواد سلامت در میان دانش‌آموزان، گفت: آموزش و توانمندسازی نسل آینده در حوزه سلامت، نیازمند مشارکت همه‌جانبه است. در این میان، نقش معلمان عزیز کشورمان بسیار حیاتی است. این بزرگواران، افزون بر مسئولیت آموزش، به‌مثابه مراقبان سلامت دانش‌آموزان نیز ایفای نقش می‌کنند. از تلاش‌های صمیمانه همه معلمان گرامی، صمیمانه قدردانی می‌کنم.
وی در پایان خطاب به دانش‌آموزان گفت: آینده ایران در دستان شماست، پس همواره سالم، شاد و پرانرژی باشید.

میکرونیدل و نانوداروِ؛ ترکیبی نوین برای درمان بدون درد

برای بیش از یک قرن، استفاده از سوزن‌های تزریقی روش اصلی انتقال دارو به بدن بوده است. اما این روش سنتی، علاوه بر ایجاد درد، می‌تواند با خطرات عفونی و عوارض جانبی همراه باشد. پژوهشی جدید به بررسی راهکاری نوین پرداخته است که با استفاده از میکرونیدل‌ها و نانوداروها، امکان انتقال بدون درد و دقیق‌تر داروها را فراهم می‌کند.
تزریق دارو به بدن از طریق سوزن‌های سنتی، یکی از پرکاربردترین روش‌های درمانی در سراسر جهان است. بااین‌حال، این روش محدودیت‌های قابل توجهی دارد؛ از جمله درد ناشی از تزریق، که می‌تواند مانع از همکاری بیماران در روند درمان شود. همچنین خطر انتقال عفونت از طریق استفاده مجدد از سوزن، چالش بزرگی برای نظام سلامت محسوب می‌شود. برای حل این مشکلات، دانشمندان به دنبال روش‌های نوین دارورسانی بوده‌اند. فناوری میکرونیدل که برای اولین‌بار در دهه ۱۹۷۰ معرفی شد، یکی از امیدبخش‌ترین روش‌ها در این زمینه است. این سوزن‌های ریز، با نفوذ به لایه‌های سطحی پوست، مسیر انتقال دارو را هموار می‌کنند، بدون آنکه به عمق پوست رسیده و گیرنده‌های درد را تحریک کنند.از سوی دیگر، توسعه داروهای نانومقیاس، تحول مهمی در علم پزشکی محسوب می‌شود. نانوداروها به دلیل ابعاد بسیار کوچک، می‌توانند ماده درمانی را با دقت بالایی به سلول‌های هدف برسانند. این فناوری نه‌تنها اثربخشی دارو را افزایش می‌دهد، بلکه میزان عوارض جانبی آن را نیز کاهش می‌دهد. بنابراین، ترکیب دو فناوری میکرونیدل و نانوداروِ، رویکردی امیدوارکننده برای افزایش کارایی درمان‌های دارویی به‌شمار می‌رود. محققان در این پژوهش، با مرور منابع علمی، به بررسی چالش‌ها و مزایای استفاده از میکرونیدل‌های حاوی نانوداروِ پرداخته‌اند. آن‌ها دریافتند که میکرونیدل‌ها می‌توانند بدون ایجاد درد، دارو را به‌طور مستقیم به پوست وارد کرده و جذب آن را بهبود بخشند. همچنین، نانوداروها در مقایسه با داروهای سنتی، توانایی بالاتری در رساندن ماده درمانی به سلول‌های هدف دارند.علاوه بر این، پژوهشگران تأکید می‌کنند که استفاده از میکرونیدل‌های حاوی نانوداروِ می‌تواند در درمان بیماری‌های پوستی، عفونت‌ها و حتی برخی سرطان‌ها مفید باشد. چراکه این روش اجازه می‌دهد دارو با دقت بالا به محل موردنظر برسد و از پخش‌شدن غیرضروری آن در بدن جلوگیری شود. با وجود تمامی این مزایا، چالش‌هایی نیز در مسیر توسعه این فناوری وجود دارد. کنترل دقیق ابعاد و ساختار میکرونیدل‌ها، سازگاری نانوداروها با این ساختارها و اطمینان از ایمنی و پایداری آن‌ها در بدن، از جمله موانعی هستند که باید برطرف شوند. همچنین، تولید انبوه میکرونیدل‌های حاوی نانوداروِ، نیازمند روش‌های مقرون‌به‌صرفه و کارآمد است که هنوز در مرحله تحقیق و توسعه قرار دارند. به‌رغم این چالش‌ها، این فناوری پتانسیل بالایی برای بهبود روش‌های درمانی دارد. پژوهشگران امیدوارند که با پیشرفت‌های بیشتر در این حوزه، میکرونیدل‌ها و نانوداروها بتوانند به بخشی از درمان‌های روزمره تبدیل شوند و تجربه‌ای بدون درد و مؤثرتر را برای بیماران فراهم آورند.



ضرورت توجه به افکار خودکشی در شبکه‌های اجتماعی



سرپرست دفتر سلامت روانی، اجتماعی و اعتیاد وزارت بهداشت در واکنش به انتشار افکار خودکشی در شبکه‌های اجتماعی، با بیان اینکه وظیفه تمام افراد جامعه در مواجهه با این موضوع مهم است، اظهار کرد: هر موضوعی در ارتباط با خودکشی چه برای دیگران و چه برای خودمان می‌بایست جدی گرفته شود.
دکتر محمدرضا شالبافان در گفت‌وگویی درباره ابراز و ترویج افکار خودکشی برخی کاربران شبکه‌های اجتماعی اظهار کرد: به طور حتم، انتشار افکار خودکشی توسط افراد مختلف به ویژه افراد مشهور و سلبریتی‌ها ممکن است منجر به افزایش افکار خودکشی در جامعه به ویژه در سنین پایین مانند نوجوانان و کودکان شود. مراقبت از کودکان و نوجوانان در مواجهه با افکار خودکشی در شبکه‌های اجتماعی یک موضوع مهم و جدی است و می‌بایست در کانون توجه خانواده‌ها قرار گیرد.
وی درباره تغییرات ارتباطات برخی افراد در دنیای مدرن تصریح کرد: دنیای مدرن، دنیایی است که احتمال تغییر روابط افراد وجود دارد؛ به نحوی که روابط سنتی فرد به فرد بسیاری از افراد در آن کاهش می‌یابد و آنطور که می‌بایست دوستان صمیمی و نزدیک ندارند. به همین دلیل، به صفحات مجازی با مخاطبانی که هرگز آنها را ندیده‌اند، پناه می‌برند و با آنها مکالمه می‌کنند.
سرپرست دفتر سلامت روانی، اجتماعی و اعتیاد وزارت بهداشت ادامه داد: هنگامی که افراد به صفحات مجازی پناه می‌برند، مادامی که افکار خودکشی به سراغ آنها می‌آید، این افکار را با مخاطبان خود که خود را به نوعی با آنها در ارتباط می‌بینند، افکار خود را به اشتراک می‌گذارند.
شالبافان درباره مواجهه با افکار خودکشی در شبکه‌های اجتماعی گفت: وظیفه تمام افراد جامعه در مواجهه با خودکشی مهم است؛ به نحوی که هر موضوعی در ارتباط با خودکشی چه برای دیگران و چه برای خودمان می‌بایست جدی گرفته شود.
وی درباره ابراز خودکشی در شبکه‌های اجتماعی توضیح داد: برخی افراد به صراحت اعلام می‌کنند که قصد خودکشی دارند و گاهی اوقات زمان و مکان آن را اعلام می‌کنند. هنگامی که با چنین مسائلی و شرایطی مواجه می‌شویم، اطلاع‌رسانی به مراجع ذی‌صلاح مانند اورژانس اجتماعی و حتی پلیس ضروری است؛ چراکه تا حد امکان به شرط «در دسترس بودن فرد» و «داشتن زمان مناسب» از تصمیم فرد جلوگیری می‌شود.
سرپرست دفتر سلامت روانی، اجتماعی و اعتیاد وزارت بهداشت با بیان اینکه مواجهه با ابراز خودکشی همیشه یکسان نیست، اظهار کرد: گاهی‌اوقات، شرایط متفاوت است؛ فرد درباره مکان و زمان خودکشی سخن نمی‌گوید اما به طور کلی حرف‌هایی که رنگ و بوی خودکشی دارد به زبان می‌آورد یا از راه‌های به پایان دادن زندگی سخن می‌گوید.
وضعیت فعالیت هاتلاین‌ها در کشور
شالبافان ادامه داد: در چنین شرایطی، دوستان، آشنایان و مخاطبان این فرد باز هم وظیفه دارند که با او ارتباط برقرار کنند و همچنین بگویند که می‌توانند به او کمک کنند. دوستان، آشنایان و مخاطبان او می‌بایست با یک درمانگر مانند روانشناس یا روان‌پزشک یا مراکزی که خدمات از این دست را ارائه می‌دهند تماس برقرار کنند و فرد را به آنها ارجاع دهند.
وی با بیان اینکه گاهی اوقات امکان مراجعه حضوری وجود ندارد، توضیح داد: هاتلاین‌ها و خطوط بحران در سطح کشور به خوبی پوشش داده می‌شود و مراکز مربوطه پاسخگوی افراد هستند. پیگیری افرادی که به خودکشی می‌اندیشند بسیار اهمیت دارد، چرا که پیگیری‌ها سبب می‌شود افراد از تصمیم خود منصرف شوند. اگر افرادی که به خودکشی می‌اندیشند نسبت به تصمیم خود اقدام کنند خطر این اقدام برای بار بعدی در آنها شناسایی شده و مداخلات لازم برای آنها ارائه می‌شود.
شالبافان با بیان اینکه افکار خودکشی می‌بایست به صورت جدی در کانون توجه قرار گیرد، خاطرنشان کرد: جامعه ایرانی باور دارد که صحبت کردن در ارتباط با خودکشی خوب نیست و گفته می‌شود که نباید در ارتباط با این موضوع سخن به زبان آورد و همچنین نباید اجازه داد که دیگران در ارتباط با این موضوع سخن بگویند. نتایج برخی مطالعات جهانی بیانگر این است اگر افراد در خصوص افکار خودکشی خود سخن نگویند این احتمال وجود دارد که بعداً به کار منجر به مرگ اقدام کنند. همچنین نتایج این مطالعات بیانگر این است اگر افرادی درباره افکار خودکشی سخن بگویند این فرصت را در اختیار خود و دیگران قرار می‌دهند که به آنها کمک کنند.
وی گفت: تقریبا تمام افرادی که افکار خود را قبل از اقدام به خودکشی ابراز می‌کنند، به نوعی این موضوع را برای کمک خواستن فریاد می‌زنند. اگر این فرصت را غنیمت شماریم، می‌توانیم از بسیاری از خودکشی‌ها جلوگیری کنیم. اگر به این موضوع توجه نکنیم و افراد را به سکوت فرا خوانیم، ممکن است شاهد مرگ بیشتری باشیم.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۲۰۰ ۱۵۱۹۵مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد حسین اسماعیلی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۶صادره از میان آباد به شماره ملی ۰ ۰۸۳۹۸۵۲۱۹۳ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۶۵/۸۲ متر مربع به پلاک فرعی از ۱۵۰ اصلی واقع در قریه امیربنده بخش ۲۹ گیلان (قسمتی از سنگ ۱۵۰ اصلی (محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۲۲۳۲رم الف - تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۰۳
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای نادر عیوضی صالح

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۲۰۰ ۱۵۱۷۱مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد حسین اسماعیلی فرزندمحمد به شماره شناسنامه صادره از میان آباد به شماره ملی ۰۸۳۹۸۵۲۱۹۳ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (شالیزار) به مساحت ۵۴۱/۸۵ متر مربع به پلاک ۱۰۰ فرعی از ۱۵۰ اصلی واقع در قریه امیربنده بخش ۲۹ گیلان (قسمتی از سنگ ۱۵۰ اصلی (محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۲۲۳۳رم الف - تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۰۳
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای نادر عیوضی صالح

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۲۰۰۱۶۲۷۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن یوسف پور لزرجانی فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۹۰۱ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۰۲۹۸۴۳۰ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۹ متر مربع به پلاک ۴۰۱فرعی از ۱۴۱ اصلی واقع در قریه لزرجان بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای محمد علی آقاجانی لزرجانی نسق زارعی شماره ۱۰۸۵۵ مورخ ۵۱/۱۰/۷دفترخانه ۶۶ کلاچای و اقرار نامه شماره ۸۱۳۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۳ دفترخانه ۱۲۲ کلاچای محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۲۳۳۸رم الف -تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۰۳
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای نادر عیوضی صالح

آگهی مفقودی

کارت ماشین سواری شاهین مدل ۱۴۰۲ رنگ سفید به شماره انتظامی ۴۳ ایران ۷۴۳ و ۳۳ با شماره موتور M۱۵TC / ۲۰۸۰۷۲۵ و شماره شاسی NAS۱۱۱۱۰۰P۱۰۸۱۴۳۴ به نام علی حجاری فینی به کد ملی ۱۲۶۳۵۵۹۲۱۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۲۰۱۸۲۴۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مهین مطلب فرزند حسین بشماره شناسنامه ۲۷۲۱ صادره از کاشان در ششدانگ یک باب خانه نیمه ساز به مساحت ۲۰۸/۳۳ متر مربع مفروز از پلاک ۴۹۳۲ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان دارای سند مالکیت مشاعی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی ۱۹۰۳۲۶۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۰۳
محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۲۰۰۱۶۲۳۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا باقری لختگی فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۴ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۱۲۹۲۰۳۷ در ششدانگ یک قطعه زمین بابتای احداثی به مساحت ۱۰۳/۳۰ متر مربع (میزان) ۸۵/۶۱ متر مربع دارای کاربری مسکونی و میزان ۱۷/۶۹ متر مربع کاربری تجاری (به پلاک ۳۸۴۶ فرعی از ۱۴۲ اصلی واقع در قریه نوده بخش ۲۹ گیلان خریداری آقای قاسم قاسمی دامانی نسق زارعی از مورد نسق مالک رسمی شماره ۹۸۵۰ مورخ ۵۰/۱۲/۲۴ دفترخانه ۶۵ کلاچای (محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۲۲۴۱رم الف -تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۰۳
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای نادر عیوضی صالح

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۲۰۰۱۶۲۳۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه جعفری کشل فرزند علی به شماره شناسنامه ۲۸ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۷۳۹۳۹۲۸۳۴ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۸۲/۵ متر مربع به پلاک ۳۸۴۷ فرعی از ۱۴۲ اصلی واقع در قریه نوده بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای قاسم قاسمی دامانی نسق زارعی شماره ۹۸۵۰ مورخ ۵۰/۱۲/۲۴ دفترخانه ۶۵ رحیم آباد (محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۲۲۴۲رم الف -تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۰۳
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای نادر عیوضی صالح

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۱۱۴۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم حسین شیرخدائی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۳۲۹ صادره از کاشان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۷۴/۳۹ متر مربع مفروز از پلاک ۵۴۰ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای احمد شیرخدایی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی ۱۹۰۳۲۶۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۰۳
محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۱۲۰۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۷ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم اصغر اقبالی فرزند اکبر بشماره شناسنامه ۴۰۴۳۴ صادره از کاشان در ششدانگ زمین محصور با بنای احداثی به صورت زراعی باغی به مساحت ۲۰۱/۶۸ متر مربع مفروز پلاک ۲۱۴۲ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۴ خریداری از مالک رسمی سید محمود طاهری احد از وراث سید مصطفی طاهری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی ۱۹۰۳۲۷۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۰۳
حسن فتاح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک