

توقف مجوز کاشی کیفیت بنزین

در حالی که برخی پروژه‌های توسعه‌ای صنعت پالایش به دلیل نبود منابع مالی متوقف مانده‌اند، شرکت ملی پالایش و پخش می‌گوید با استفاده از ظرفیت‌های خالی پالایشگاه‌ها، تولید بنزین را در سال ۱۴۰۳ حدود ۸ میلیون لیتر در روز افزایش داده و هم‌زمان مجوزهای کاهش کیفیت سوخت را نیز لغو کرده است.
میانگین تولید روزانه بنزین در سال گذشته با فعال‌سازی ظرفیت‌های موجود در پالایشگاه‌ها و توقف صدور مجوزهای کاهش کیفیت بنزین، به بیش از ۱۰۵ میلیون لیتر رسانده شده است. طبق اعلام مسئولان، تولید بنزین کشور در سال ۱۴۰۳ نسبت به سال گذشته حدود ۸ میلیون لیتر در روز افزایش یافته است. این افزایش عمدتا از طریق استفاده از ظرفیت خالی واحدهای بنزین‌سازی و افزایش خوراک پالایشگاه‌ها به میزان ۱۰۰ هزار بشکه در روز حاصل شده است.

در حوزه کیفیت، شرکت پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی اعلام کرده مجوزهای موقتی که در گذشته برای کاهش عدد اکتان بنزین صادر می‌شد، در دولت چهاردهم متوقف شده و تمرکز بر تولید بنزین با استانداردهای پیورو ۴ و پیورو ۵ قرار گرفته است.
آمار رسمی از میزان دقیق تولید این سوخت‌ها منتشر نشده اما گفته می‌شود در نیمه دوم سال ۱۴۰۳ نسبت به مدت مشابه سال‌های گذشته، روندی افزایشی داشته‌اند. از جمله پروژه‌های به بهره‌برداری رسیده در این حوزه، می‌توان به راه‌اندازی واحد هیدروکراکر در پالایشگاه آبادان اشاره کرد که پیش از این افتتاح شده اما عملیاتی نشده بود. این واحد اکنون روزانه حدود ۴ میلیون لیتر نفت‌گاز پیورو ۵ تولید می‌کند.
همچنین در پالایشگاه شیراز، واحد ایزومریزاسیون راه‌اندازی شده و به گفته مسئولان، کیفیت کل بنزین تولیدی این پالایشگاه به استاندارد پیورو ۵ ارتقاء یافته است.
آنطور که اعلام شده در صورت انجام نشدن این افزایش تولید، کشور ناچار به واردات بنزین و نفت‌گاز می‌شد که با توجه به قیمت‌های بین‌المللی، می‌توانست در مدت شش ماه هزینه‌ای معادل ۱.۷ میلیارد دلار به همراه داشته باشد. این برآورد بر مبنای قیمت‌های جهانی انجام شده، اما اطلاعاتی درباره حجم واردات انجام‌شده در این بازه زمانی منتشر نشده است.
در طرح کلیدی در زمینه پروژه‌های پالایشی، در برنامه بهره‌برداری سال ۱۴۰۴ قرار دارند. نخست، پالایشگاه آدیش با ظرفیت ۶۰ هزار بشکه در روز که توسط بخش خصوصی اجرا شده و قرار است در بهار ۱۴۰۴ به بهره‌برداری برسد. دومین طرح، فاز نخست پالایشگاه مهر خلیج‌فارس با ظرفیت ۱۲۰ هزار بشکه در روز است که توسط قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیا اجرا شده و طبق برنامه در همان سال بهره‌برداری خواهد شد.
همچنین در حوزه کیفی‌سازی چند پروژه در مراحل نهایی قرار دارند. طرح ارتقای کیفیت نفت‌گاز پالایشگاه شیراز از ابتدای اسال ۱۴۰۳ راه‌اندازی می‌شود و با بهره‌برداری از آن، تمام نفت‌گاز تولیدی این پالایشگاه به استاندارد پیورو ارتقاء می‌یابد.
همچنین طرح کیفی‌سازی بنزین پالایشگاه تهران در حال اجراست و بر اساس اعلام شرکت پالایش و پخش، تلاش می‌شود تا پایان سال ۱۴۰۴ تمام بنزین این پالایشگاه نیز به استاندارد پیورو ۴ و ۵ برسد. اما در حوزه زیرساخت، احداث هزار کیلومتر خط لوله انتقال فرآورده‌های نفتی تا پایان سال ۱۴۰۳ به مرحله نهایی رسیده و طبق برنامه‌ریزی انجام‌شده، در سال ۱۴۰۴ این خطوط به بهره‌برداری می‌رسند.
ارزش این پروژه‌ها بیش از ۸۰۰ میلیون دلار برآورد شده است. خطوط جدید شامل خط لوله بندرعباس - فرستجان، خط سبزآب - ری و خطوط انتقال به نیروگاه‌ها هستند که با هدف افزایش بهرهوری و کاهش هزینه‌های حمل سوخت اجرا شده‌اند.

راه و مسکن

وزیر راه و شهرسازی با اعلام این‌که اولویت خانه‌دارشدن با ۲میلیون نفر دهک‌های کمرآمد جامعه است، گفت: تعیین سقف افزایش اجاره‌بها استانی می‌شود.
فرزانه صادق، وزیر راه و شهرسازی، از اتصال ۷۰ هزار متقاضی جدید مسکن به تسهیلات بانکی طی شش ماه اخیر خبر داد و گفت: هم‌اکنون بیش از ۴۵۰ هزار واحد مسکونی حمایتی در مراحل مختلف ساخت قرار دارد.

وی با اشاره به اینکه در آغاز دولت چهاردهم، وزارت راه و شهرسازی با تعهدات باقی‌مانده از دولت‌های پیشین در حوزه مسکن مواجه بود، افزود: این تعهدات شامل طرح‌های مسکن روستایی، شهری، بافت فرسوده و خودمالک می‌شد که تکمیل آن‌ها در دستور کار دولت قرار گرفت.

وی یادآور شد: طی ۵ سال گذشته بیش از ۶ میلیون نفر در سامانه «تم» ثبت‌نام کرده‌اند که از این تعداد، یک‌میلیون و ۵۰۰ هزار نفر واجد شرایط شناخته شده‌اند، از این میان، بیش از ۸۰۰ هزار نفر آورده‌ای بین ۴۰ تا ۲۰۰ میلیون تومان تأمین کرده‌اند.

وی ادامه داد: در ابتدای دولت چهاردهم کمتر از ۴۰۰ هزار نفر به تسهیلات بانکی متصل شده بودند و در دولت چهاردهم ۷۰ هزار نفر دیگر نیز به این تسهیلات متصل شدند و اکنون مجموع افراد متصل شده از ۴۵۰ هزار نفر فراتر رفته است.

وزیر راه و شهرسازی با اشاره به ثبت بیش از ۴۵۰ هزار واحد آغازشده در سامانه «تم» گفت: کنار اتصال متقاضیان به تسهیلات بانکی، واگذاری زمین نیز با آماده‌سازی اولیه انجام می‌شود تا زمین‌ها از نظر دسترسی به معابر و زیرساخت‌ها قابل بهره‌برداری باشند.
صادق همچنین از تأکید دولت چهاردهم بر همراهان خدمات زیربنایی و رونمایی پروژه مسجده، درمانگاه، مراکز ورزشی و تأسیسات ساختمانی در مناطق بازمانده از آثار جنگ و ناآرامی‌های موجود را بیشتر نکرد.

تولید و تجارت

طرح هوشمندسازی پارانه آرد و نان که از سال ۱۴۰۱ با هدف بهبود نظام توزیع آرد و کاهش تخلفات آغاز شد، حالا با گذشت بیش از دو سال از اجرا، با نقدهای جدی از سوی فعالان صنفی و کارشناسان حوزه نان مواجه است.

این طرح با نصب کارت‌خوان‌های هوشمند در ناولی‌ها تلاش کرد تا از طریق رهگیری تراکنش‌ها، مصرف آرد پارانه‌ای را کنترل و منابع مالی دولت را هدفمندتر به دست مردم برساند. اما با وجود برخی گزارش‌ها از صرفه‌جویی در مصرف، بسیاری معتقدند این سیستم توانسته مانع تخلفات گسترده شود، به‌ویژه در ناولی‌هایی که نان سنگک دولتی عرضه می‌کنند. رئیس اتحادیه نان سنگک تهران با انتقاد از ادامه تخصیص آرد پارانه‌ای به ناولیان گفته است: با توجه به حجم تخلفات در حوزه فروش نان سنگک دولتی، از دولت درخواست داریم آرد دولتی را حذف کند و پارانه‌ای که به ناولی‌ها داده می‌شود، مستقیماً به مردم پرداخت شود.

او با اشاره به اختلاف زیاد میان نرخ آرد دولتی و آزاد افزود: نرخ آرد دولتی ۱۲۰۰ تومان و نرخ آرد آزاد ۱۵ هزار تومان است و این تفاوت قیمت، باعث شده خروج غیرقانونی آرد دولتی در ناولی‌ها بسیار زیاد باشد. به گفته وی، حذف آرد پارانه‌ای نه‌تنها به شفاف‌سازی کمک می‌کند، بلکه می‌تواند حداقل ۳۵ درصد مصرف آرد را کاهش دهد.

محمدرضا کریمی - رئیس کارگروه آرد و نان اتاق اصناف ایران - در گفت‌وگو با ایسنا، درباره نحوه پرداخت پارانه نان به مردم و تأثیرات آن اظهار کرد: پیشنهاد مطرح‌شده از سوی اتحادیه نان این است که پارانه نان مستقیماً به مردم پرداخت شود و قیمت نان نیز به نرخ واقعی برسد. منظور این است که شیوه پرداخت پارانه تغییر پیدا کند.
وی ادامه داد: در حال حاضر پارانه نان توسط دولت به شکل دیگری توزیع می‌شود، اما این شیوه توزیع با مشکلاتی همراه است، به همین دلیل، برخی از کارشناسان معتقدند پارانه گندم

تأثیر تقریباً صفر سود بازرگانی تعدیلی بر قیمت آیفون

کاهش سود بازرگانی از ۱۱ به ۵ درصد با وجود تثبیت نرخ محاسباتی گمرک بر مبنای دلار ۷۰هزار تومانی و همچنین تثبیت عوارض گمرکی پلکانی، تغییر قابل توجهی در قیمت تمام شده تلفن های همراه وارداتی پرچم دار ایجاد نخواهد شد.
اخیرا هیات وزیران در مصوبه ای سود بازرگانی برخی کالاهای وارداتی را اصلاح کرد. از جمله کالاهایی که در این لیست سود بازرگانی آن ها اصلاح شده است، گوشی های تلفن همراه است.
لازم به ذکر است با توجه به آخرین وضعیت نرخ ارز مبنای محاسبه حقوق ورودی در گمرک و اعمال تغییرات در نرخ ارز محاسباتی (تغییر از ۲۸۵۰۰ تومان به ۷۰ هزار تومان) از ابتدای سال ۱۴۰۴ بر اساس قانون بودجه سال ۱۴۰۴، قیمت گوشی های تلفن همراه خصوصا پرچم دار ها در بازار با جهش های قابل توجهی رو به رو شد.

تعیین سقف افزایش اجاره مسکن استانی شد



در پروژه‌های مسکن حمایتی خبر داد و گفت: حتی برای واحدهایی که در گذشته ساخته و تحویل شده اما فاقد خدمات پشتیبان هستند نیز اقدامات لازم در حال انجام است.

وی در خصوص پاسخ به شایعاتی مبنی بر اینکه دولت اراده‌ای برای مبارزه با سوداگری زمین ندارد و سازمان ملی زمین و مسکن احتکارکننده زمین است، توضیح داد: باید می‌گروهایی تشکیل شود و با دقت در این خصوص بحث شود، معتمد این‌ها بداخلاتی است و در میزگردهای تخصصی این موضوع می‌تواند صحبت‌سنجی شود. وی با اشاره به اینکه در قوانینی که

کشاورزی درجه یک تا ۴، اراضی واقع در گسل، در سیطره سازمان ملی زمین و مسکن است، گفت: این اراضی شامل کوه‌ها، باغات، اراضی کشاورزی تا زمین‌ها از نظر دسترسی به معابر و زیرساخت‌ها قابل بهره‌برداری باشند.
صادق همچنین از تأکید دولت چهاردهم بر همراهان خدمات زیربنایی و رونمایی پروژه مسجده، درمانگاه، مراکز ورزشی و تأسیسات ساختمانی در مناطق بازمانده از آثار جنگ و ناآرامی‌های موجود را بیشتر نکرد.

یارانه نان به مردم پرداخت شود



رئیس کارگروه آرد و نان اتاق اصناف ایران با اشاره به چالش‌های فعلی در نظام توزیع پارانه نان، از مدل پرداخت مستقیم پارانه به مردم و آزادسازی قیمت نان به‌عنوان راهی برای ایجاد رقابت و بهبود کیفیت یاد کرد

باید به شکل دیگری پرداخت شود؛ به بیان دیگر، باید مانند سال ۱۳۸۹ عمل کنیم و پارانه آرد و نان را به‌طور مستقیم به مردم واگذار کنیم؛ یعنی مابه‌تفاوت پارانه به حساب مردم واریز شود و قیمت نان نیز واقعی شود.
کریمی تأکید کرد: این مدل باعث ایجاد رقابت برای بخش می‌شود. به‌نظر می‌رسد در چنین شرایطی کنترل کیفیت و قیمت نان بهتر انجام خواهد شد، چراکه زمانی که قیمت گندم واقعی باشد، قطعاً نظارت نیز مؤثرتر خواهد بود.
وی افزود: در حال حاضر نزدیک به ۹۰ هزار واحد ناولی در کشور فعال هستند و با اجرای این مدل، رقابت در میان آن‌ها شکل می‌گیرد و نان با کیفیت‌تری در اختیار مردم قرار خواهد گرفت.
رئیس کارگروه آرد و نان اتاق اصناف ایران با انتقاد از نحوه اجرای طرح نانوینو و هوشمندسازی پارانه آرد و نان که از سال ۱۴۰۱ اجرا شد، گفت: دولت در سال ۱۴۰۱ طرح نانوینو را ارائه داد اما نتوانست آن را کنترل کند. این طرح اشتباه بود اما ستاسفانه این اشتباه را نپذیرفتند. امروز هم، شرایط موجود به این

دلیل است که عملاً نظارتی وجود ندارد.
وی افزود: وقتی شما می‌خواهید قیمت نان واقعی کنید اما این قیمت واقعی را به ناولو نمی‌دهید، همین اتفاقات فعلی تکرار خواهد شد. وقتی قیمت نان به‌صورت دستوری اعلام می‌شود، در حالی که همه می‌دانند این قیمت واقعی نیست و باید بالاتر باشد، طبیعی است که مشکلات و فسادهایی در این مسیر ایجاد شود. ما نمی‌توانیم با زور و بگبر و بنبد چیزی را درست کنیم. باید فضا را اصلاح کنیم.

کریمی با بیان اینکه راه اصلاح، واقعی‌سازی قیمت نان و پرداخت مستقیم پارانه به مردم است، توضیح داد: فرض کنید تفاوت قیمت نان پارانه‌ای و نان آزادپز حدود ۵۰۰۰ تومان است. حالا اگر قیمت نان آزاد مثلاً به ۱۷ هزار تومان برسد، دولت می‌تواند روزانه ۱۲ هزار تومان به‌ازای هر نفر به حساب مردم واریز کند. ۵۰۰۰ تومان هم مردم از جیب خود پرداخت می‌کنند. این مشکلی برای مردم ایجاد می‌شود؟ خیر.

وی تأکید کرد: در چنین شرایطی می‌توان همه نظارت‌های دستوری را حذف و فضا را رقابتی

صادق با اعلام افزایش محدوده شهرها طی سال‌های اخیر گفت: طبق قانون جهش تولید مسکن، در پنج سال گذشته بیش از ۷۰ هزار هکتار به محدوده شهرها افزوده شده است که با احتساب روستاها، این عدد به بیش از ۱۰۰ هزار هکتار می‌رسند.

وی با بیان اینکه مشکل تأمین زمین در استان‌های شمالی و غربی شدیدتر است، گفت: در مناطق جنوبی به‌ویژه سواحل مکران، امکان هدایت جمعیت با محوریت اشتغال و سکونت فراهم است و تلاش می‌شود پایداری جمعیتی در این منطقه ایجاد شود.

رئیس شورای‌عالی شهرسازی و معماری درباره نحوه تصمیم‌گیری در واگذاری اراضی و الحاق‌ها گفت: در این شورا نمایندگان دستگاه‌های چون محیط زیست، وزارت نیرو، جهاد کشاورزی، میراث فرهنگی و… حضور دارند و تصمیم‌گیری‌ها به‌صورت جمعی و چارچوب قانون انجام می‌شود. طی سال‌های اخیر، همکاری خوبی از سوی برخی دستگاه‌ها برای واگذاری زمین انجام شده است، البته مقاومت‌ها و بخشی‌نگری‌هایی نیز وجود دارد. صادق با اشاره به تصویب بسته استیجاری در دومین جلسه شورای‌عالی مسکن دولت چهاردهم ابراز کرد: براساس آمار، ۶۹ درصد خانوارها در شهرها مالک هستند و ۲۳ درصد مستأجر؛ در روستاها نیز ۸۹ درصد مالک و ۴٫۴ درصد مستأجر و باقی‌نی‌سایر هستند. بیش از ۴ میلیون خانوار مستأجر در دهک‌های ۱ تا ۴ حضور دارند که دولت در تلاش است آن‌ها را در اولویت خندهار شدن قرار دهد.

وی با توجه به گزارش مرکز آمار ایران بیان کرد: در رستمان سال گذشته، نرخ تورم اجاره از نرخ تورم کل کشور پایین‌تر بوده است. بسته استیجاری پیش از آغاز فصل جابه‌جایی‌ها تصویب شده است و حداقل‌طرف یک ماه آینده اجرایی خواهد شد.

آینده اجرایی خواهد شد.

کرد. وقتی رقابت شکل بگیرد، قیمت نهایی ممکن است حتی کمتر از ۱۷ هزار تومان هم شود. چون در فضای رقابتی، هم قیمت قابل کنترل است، هم کیفیت و هم رضایت مردم افزایش می‌یابد.

وی با اشاره به عملکرد ضعیف طرح نانوینو گفت: تا زمانی که تفکرمان این باشد که مثلاً دستگاه نانوینو بگیریم تا فقط بشماریم مردم چند نان با یک ملی یا کارت بانکی خریده‌اند، نتیجه‌ای حاصل نخواهد شد. نهایت این مسیر همین بود که آقای وزیر سابق جهاد کشاورزی می‌گفت ما الان می‌دانیم با یک کارت بانکی چند نان خریداری شده است. خوب آخرش چی؟ چه اتفاقی افتاد؟ این اطلاعات هم امروز غلط است و این طرح به نتیجه‌ای نرسیده.

کریمی تصریح کرد: اگر واقعاً بخواهیم این سیستم را اصلاح کنیم، راهکار این است که پول در مستقیم به حساب مردم واریز کنیم و از آن سو، قیمت نان را واقعی کنیم. در فضای رقابتی می‌توان کیفیت و قیمت را کنترل و رضایت مردم را جلب کرد. در حال حاضر حدود ۲۰۰ همت پارانه پرداخت می‌شود، اما اگر به یک مثلث نگاه کنیم که یک ضلع آن مردم، ضلع دیگر ناولو و ضلع سوم دولت باشد، می‌بینیم که همه طرفه‌های این مثلث ناراضی‌اند. بنابراین، با وجود این حجم از پارانه، مشخص نیست دقیقاً دنبال چه هدفی هستیم.
رئیس کارگروه آرد و نان اتاق اصناف ایران با اشاره به حجم بالای پارانه پرداختی در کشور گفت: ما هر سال در بودجه کشور بخشی را به پارانه‌ها اختصاص می‌دهیم، به‌طور مشخص، در سال ۱۴۰۰ حدود ۲۰۰ همت پارانه پرداخت شده است، اما در نهایت اتفاق خاصی برای مردم نیفتاده است. کریمی در پایان تصریح کرد: واقعاً این نانوینو جمع‌آوری می‌شود، مشخص نه برای مردم فایده‌ای دارد، نه برای دولت و نه برای ناولو. جمع‌آوری این دستگاه‌ها به نفع همه است؛ هم مردم، هم دولت و هم تولیدکننده.

روزنامه صبح ایران / سال دهم - شماره ۱۶۷۹

۲۶ فروردین ماه ۱۴۰۴ / با ما همراه شوید

www.serajonline.com – @serajname

اقتصاد بانک انرژی

۴

بازار سهام | بورس

در خواست سهامداران برای کاهش حجم مبنای نمادها در بورس

این روزها بازار سرمایه در مسیر رشد قرار گرفته است و شاید بتوان گفت حالا بهترین زمان برای کاهش حجم مبنای شرکت‌ها و افزایش دامنه نوسان در بازار سرمایه باشد. سازمان بورس و اوراق بهادار در راستای کاهش هیجانات بازار سرمایه و در جایگاه نهاد ناظر این بازار، از ابزارهای مختلفی از جمله دامنه نوسان و حجم مبنای برای کنترل اوضاع بازار سرمایه بهره می‌برد. به عنوان مثال این سازمان از روز یکشنبه ۱۴ مرداد در پی بروز هیجانات ناشی از برخی تحولات سیاسی و منطقه‌ای، برای کنترل این هیجانات و حفظ منافع سهامداران، دامنه نوسان قیمت سهام را به مثبت و منفی یک درصد کاهش داد. این در حالی است که با فروکش کردن این هیجانات، از روز ۲۷ مرداد، دامنه نوسان نمادهای بورسی و فرابورسی به ۲ درصد و از روز ۱۷ شهریور به مثبت و منفی ۳درصد تغییر کرده است.

از سوی دیگر حجم مبنای نیز که حداقل تعداد سهمی که باید در یک روز معاملاتی خرید و فروش شود تا قیمت پایانی آن سهم بتواند نوسان منفی یا مثبت داشته باشد، یکی دیگر از این بازارها است که هدف از تعیین آن اطمینان سهامداران از نوسانات قیمت سهام است و همچنین لحاظ شدن حجم مبنای باعث می‌شود تا قیمت‌های کاذب در بازار ایجاد نشود.

به باور کارشناسان بازار سرمایه حالا‌که وضعیت کلی بورس به تعادل بازگشته است، تداوم اعمال محدودیت‌های دامنه نوسان سهام شرکت‌ها در بورس و فرابورس و نیز فزونی حجم مبنای نقدشوندگی این بازار را تحت تأثیر قرار داده و خود به عاملی منفی برای بازار سرمایه تبدیل شده است.

ای در حالی است که در سال ۱۴۰۳ بازار بورس ایران به طور متوسط ۲۳ درصد بازدهی داد، که در بین سهم‌های بورسی تعدادی از نمادهای معاملاتی، بازدهی‌های چند درصدی هم دادند و برخی از نمادها نیز به دلیل عملکرد ضعیف عملیاتی متحمل بازدهی منفی شدند. اما برخی از نمادها هم بودند که با وجود شرایط خوب عملیاتی و حمایت قوی و متوالی حقوقی‌ها در عمده روزهای معاملاتی سال قبل، به دلیل بالا بودن حجم مبنای، رشد چندانی را تجربه نکردند. بررسی و مقایسه شرکت‌ها نشان می‌دهد حجم مبنای سهم‌های متوسط به کوچک بازار به طرز عجیبی بالا تعیین شده است، به طوری که هر چه سهم‌ها کوچک‌تر می‌شوند، حجم مبنای آن‌ها نسبت به ارزش بازارشان افزایش می‌یابد؛ به عنوان مثال نماد معاملاتی گکهر با ارزش بازار حدود ۱۰۶ همت ۸۵ میلیون سهم مینا دارد. در حالی که نماد معاملاتی تجلی با ارزش بازار حدود ۱۹ همت با حجم مبنای بیش از ۲۴۴ میلیون سهمی مواجه است؛ ونوین هم نماد معاملاتی دیگری است که با ارزش بازار ۲۶ همتی با حجم مبنای ۴۱ میلیون سهمی رو به روست. از طرفی حجم مبنای نماد معاملاتی کج‌داد نیز ۱۲۷ همتی هم ۴۵ میلیون سهم تعیین شده است. همچنین بررسی سایر نمادهای معاملاتی در بازار سرمایه نشان می‌دهد ارزش بازار نماد مارون بیش از ۱۳۰ همت است، اما حجم مبنای آن حدود ۶۰ هزار سهم است حال آن که نماد معاملاتی بوعلی با ارزش بازار ۱۱۴ همت دو برابر «هارون» حجم مینا دارد. این مساله حتی در بین بزرگان بازار هم قابل مشاهده است، مثلاً برای نماد معاملاتی فولاد حدود ۶۰۰ همتی سهم مینا ۲۹ میلیونی در نظر گرفته شده اما نماد معاملاتی شستا با ارزش بازار ۲۲۲ همتی با حجم مبنای ۸۸ میلیون سهمی مواجه است. بر این اساس باید گفت به طور کلی موضوع حجم مینا در بورس و فرابورس همواره یکی از مسائل بحث برانگیز بوده و موقفان و مخالفان زیادی دارد؛ اما تجربه نشان داده که نمادها و های سرمایه گذاری که فاقد حجم مینا هستند همواره از اقبال سرمایه‌گذاران برخوردار بوده‌اند.

طرح «مسکن تدریجی» در دست پیگیری برای خانواده های کم بر خوردار

توأمان دولت و کارفرمایان برای رساندن کارگران بر این حق اساسی تأکید می‌کند. در این ماده آمده: «کارفرمایان مکلفند به تعاونی‌های مسکن، در صورت‌عدم وجود این تعاونی‌ها مستقیماً با کارگران فاقد مسکن جهت تأمین خانه‌های شخصی مناسب همکاری کنند و همچنین کارکنان کارگاه‌های بزرگ مکلف به احداث خانه‌های سازمانی در جوار کارگاه و یا محل مناسب دیگر می‌باشند.»

در تبصره یک این ماده نیز بر نقش دولت تأکید شده است: «دولت موظف است با استفاده از تسهیلات بانکی و امکانات وزارت مسکن و شهرسازی، شهرداری‌ها و سایر دستگاه‌های ذیربط همکاری لازم را بنماید.»
با وجود اینکه دو ماده قانونی به صراحت به این مسئله تأکید کرده است مشاهده می‌کنیم که دولت‌ها طی سال‌های گذشته اقدامی عملی برای مسکن کارگران نداشته‌اند و بیشتر در حد طرح و وعده باقی مانده است. طرح هایی هم که همواره درقالب مسکن کارگران بوده است تا کنون به نتیجه نرسیده است.
برخی از کارشناسان تنها راهکاری خنه دار شدن کارگران را در مسیر تقویت تعاونی ها می دانند.
بعوض مسکنی معادن ملی،لیفتم، تعاون وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، هم اخیرا اعلام کرده است، امسال نیز از سوی سازمان ملل بعنوان «سال جهانی تعاون» نام‌گذاری شده است که فرصتی ارزشمند برای تقویت نقش تعاونی‌ها در توسعه اشتغال و تحقق عدالت اجتماعی در کشور به شمار می‌رود.



تا ۴۰درآمدی قرض‌الحسنه است.
وی افزود: در کوتاه‌مدت تلاش می‌کنیم تا با پرداخت تسهیلات قرض‌الحسنه برای دهک‌های پایین درآمدی در پرداخت تسهیلات با سود معین و مصوب به سایر دهک‌ها، بخشی از مشکلات را در این بخش برطرف کنیم.

وی تصریح کرد: پیشنهاد دادیم برای تسهیلات قرض الحسنه دهک‌های یک تا ۴ درآمدی ۲۰ همت و برای سایر دهک‌ها ۲۰۰ همت تسهیلات در نظر گرفته شود که روی مبلغ توافق شده است.
داشتن مسکن یکی از اصلی ترین و اولی ترین نیازهای هر ایرانی است.
۳۱ قانون اساسی به همه مردم این حق را می دهد و بیان می کند که «دولت» موظف است تا با رعایت اولویت این‌ها که نیازمندترند زمینه‌ی اجرای این اصل را فراهم کند. کارگران یکی از گروه‌هایی هستند که به صراحت در این قانون از آن‌ها نام برده شده و کمک به ایجاد مسکن کارگری یکی از وظایف اصلی دولت هاست.

علاوه بر این، ماده ۱۴۹ قانون کار بر نقش