روزنامه صبح ایران / سال دهم - شماره ۱۶۳۲
۱۳ بهمن ماه ۱۴۰۳ / با ما همراه شوید
www.serajonline.com - @serajname

خرید و فروش تجهیزات پزشکی دست دوم ممنوع است

رئیس اداره تولید و ثبت ملزومات تخصصی پزشکی سازمان غذا و دارو هشدار داد: فروش تجهیزات پزشکی خانگی استفاده‌شده، غیرمجاز است.
ابوالفضل الله‌بخشی درباره خرید و فروش تجهیزات پزشکی خانگی دست دوم هشدار داد و اعلام کرد که این اقدام مجاز نیست.
وی با اشاره به اهمیت ایمنی تجهیزات پزشکی خانگی اظهار کرد: به دلیل ارتباط مستقیم این تجهیزات با سلامت بیماران، خرید و فروش محصولات استفاده‌شده بدون نظارت‌های لازم می‌تواند خطرآفرین باشد.
الله‌بخشی تصریح کرد: تنها نمایندگان رسمی کمپانی‌های سازنده، در صورت تأیید اداره کل تجهیزات پزشکی و اطمینان از ایمنی و عملکرد دستگاه، مجاز به عرضه این تجهیزات هستند. این نظارت‌ها شامل کنترل عفونت و بررسی صحت عملکرد دستگاه می‌شود.

علائم و دلایل ابتلا به «زخم عفونی قرنیه»

دبیر علمی هفتمین همایش چشم‌پزشکی، زخم عفونی قرنیه را به عنوان یکی از شایع‌ترین علل کاهش بینایی عنوان و به عوارض و علائم اولیه این بیماری اشاره کرد.

سپهر فیضی در آستانه برگزاری همایش چشم پزشکی، از زخم عفونی قرنیه به عنوان یکی از شایع‌ترین علل کاهش بینایی، به‌ویژه در مناطق گرم و مرطوب، یاد و بر اهمیت تشخیص سریع و درمان به‌موقع این بیماری تأکید کرد و آن را یکی از مشکلات جدی در حوزه چشم‌پزشکی دانست.

وی با اشاره به علائم اولیه زخم عفونی قرنیه از جمله درد، اشک‌ریزش، حساسیت به نور و کاهش بینایی، هشدار داد که در صورت عدم درمان به‌موقع، این بیماری می‌تواند به عوارض جبران‌ناپذیری منجر شود که در برخی موارد حتی باعث از بین رفتن کامل بینایی خواهد شد.

فیضی در ادامه توضیح داد: برخی از عوامل خطر مهم در بروز زخم عفونی قرنیه شامل ضربه‌های چشمی، به‌ویژه ناشی از مواد گیاهی، آسیب‌های شیمیایی، سابقه جراحی‌های چشمی (مانند جراحی‌های اصلاح عیوب انکساری)، استفاده از لنزهای تماسی و بیماری‌های زمینه‌ای چشمی مانند خشکی شدید چشم و دیستروفی قرنیه است.

فیضی همچنین اشاره کرد: عوامل میکروبی متعددی می‌توانند باعث ایجاد زخم عفونی قرنیه شوند که شامل باکتری‌ها (مانند استافیلوکوکوس اورئوس، سودوموناس)، قارچ‌ها (کاندیدا، فوزاریوم)، ویروس‌ها (تبخال چشمی، زونا) و تک‌یاخته‌ها (آکانتاموبا) هستند.

وی تأکید کرد که بیماری عفونت با «آکانتاموبا» به‌ویژه در افرادی که از لنزهای تماسی استفاده می‌کنند و یا با آب استخر در تماس هستند، شیوع بیشتری دارد.

فیضی در خصوص روش‌های تشخیص زخم عفونی قرنیه گفت: معاینه با اسلیت لمپ (دستگاهی رایج در چشم‌پزشکی‌ها) و «رنگ‌آمیزی فلورسئین» از مهم‌ترین تکنیک‌های تشخیصی هستند. همچنین، انجام نمونه‌برداری از قرنیه و آزمایش‌های میکروسکوپی و کشت میکروبی به‌منظور شناسایی دقیق عامل عفونت ضرورت دارد.

فیضی در خصوص درمان این بیماری، بیان کرد: بسته به نوع عامل عفونت، روش‌های درمانی متفاوت است. برای زخم‌های باکتریایی از آنتی‌بیوتیک‌های موضعی قوی و در صورت لزوم از داروهای دیگر استفاده می‌شود. در زخم‌های قارچی، درمان با داروهای ضدقارچ موضعی و خوراکی انجام می‌پذیرد. همچنین برای درمان زخم‌های ویروسی مانند تبخال چشمی، از داروهای ضدویروس مانند آسیکلوویر استفاده می‌شود. در موارد شدید، ممکن است نیاز به پیوند قرنیه یا پیوند ملتحمه باشد.

دبیر علمی هفتمین همایش چشم‌پزشکی، با تأکید بر اهمیت پیشگیری از زخم عفونی قرنیه گفت: این بیماری یک اورژانس چشم‌پزشکی است که نیاز به تشخیص فوری و درمان مناسب دارد. توصیه می‌شود افرادی که در معرض خطر هستند، از جمله کشاورزان و کاربران لنزهای تماسی، به بهداشت چشمی خود توجه کرده و در صورت مشاهده علائم مشکوک، به‌سرعت به چشم‌پزشک مراجعه کنند.

وی افزود: با وجود پیشرفت‌های علمی در چشم‌پزشکی، هنوز در تشخیص و درمان بیماری‌های چشمی چالش‌هایی وجود دارد. هفتمین همایش چشم‌پزشکی مشترک که با همکاری دانشگاه‌های علوم پزشکی شهید بهشتی و ایران، انجمن چشم‌پزشکی ایران و اساتید برجسته دانشگاه‌ها برگزار می‌شود، فرصتی برای مرور تازه‌های علمی و بررسی چالش‌های موجود در این حوزه است.

دبیر علمی این همایش همچنین به اهمیت این همایش برای آشنایی با تکنولوژی‌ها و تجهیزات جدید چشم‌پزشکی اشاره کرد و گفت: این همایش فرصتی مغتنم برای متخصصان و پژوهشگران است تا نوآوری‌های خود را به اشتراک بگذارند و با همکاران خود در راستای پیشرفت‌های جدید در این حوزه همکاری کنند.

لازم به ذکر است، هفتمین همایش مشترک مراکز تحقیقات چشم دانشگاه‌های علوم پزشکی شهید بهشتی و ایران با همکاری انجمن چشم پزشکی ایران از ۱ تا ۳ اسفند ۱۴۰۳ در مرکز همایش‌های بین المللی شهید بهشتی برگزار می‌شود.

سندرم سکته در سالن زیبایی چیست؟

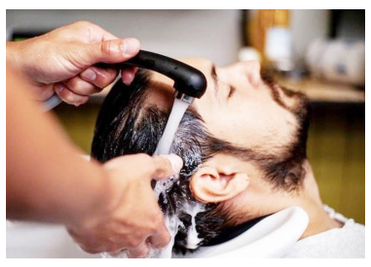
بیماری ۲۳ ساله بدون سابقه بیماری خاص، تروما یا مصرف مواد، با سرگیجه‌ای که پس از مراجعه به آرایشگاه آغاز شده بود، مواجه و در نهایت دچار سکته مخچه‌ای شد. محققان این پدیده نادر را «سندرم سکته در سالن زیبایی» نامیده‌اند.

براساس گزارشی که در سایت Pubmed منتشر شده، بیمار جوان ۲۳ ساله‌ای که هیچ‌گونه بیماری، سابقه تروما و یا مصرف مواد نداشته است، با تشخیص سرگیجه‌ای که پس از مراجعه به آرایشگاه آغاز شده بود، مواجه و دچار سکته در مخچه شد.

او با شکایات شدید سرگیجه، تهوع و استفراغ به بخش اورژانس مراجعه کرد. او هیچ‌گونه بیماری شناخته شده‌ای و دارو یا مواد مصرفی نداشت. همچنین سابقه تروما گزارش نشد ولی گفت که سه یا چهار روز قبل به آرایشگاه رفته و پس از قرار دادن گردنش در وضعیت کشیدگی هنگام اصلاح توسط آرایشگر، دچار درد در پشت گردن شد. پزشکان دلیل چنین اتفاقی را «سندرم سکته ناشی از سالن زیبایی» می‌دانند.

سندرم سکته ناشی از سالن زیبایی مشکلی است که به‌دلیل بیش از حد کشیده شدن گردن و فشردگی شریان مهره‌ای در ناحیه‌ای از گردن رخ می‌دهد.

این سندرم برای اولین بار در سال ۱۹۹۲ توسط یک محقق شناسایی شد. این نوع سرگیجه



ناشی از مشکلات ناحیه گردن، وضعیت نادرست گردن و یا آسیب به گردن است. سرگیجه به احساسی از گیجی یا چرخش اطلاق می‌شود. این حالت ممکن است ناشی از وضعیت خاصی در گردن یا حرکتی خاص باشد. وضعیت نادرست گردن، اختلالات گردن یا آسیب به ستون فقرات گردنی می‌تواند باعث این مشکل شود.

سندرم سکته ناشی از سالن زیبایی به دلیل کشش زیاد گردن رخ می‌دهد، زمانی که آرایشگر سرتان را در سرشورِ سالن، شست‌وشو می‌دهد و برای مدت طولانی در این وضعیت می‌مانید، وقتی گردن بیش از حد کشیده می‌شود به شریان فشار وارد می‌شود که ناشی از تغییر موقعیت یا لغزش استخوان‌ها روی یکدیگر است. این وضعیت ممکن است به پارگی رگ خونی و لخته شدن خون منجر شود. سپس این لخته در سر حرکت می‌کند و باعث سکته مغزی می‌شود.

تعیین تکلیف شماره نظام‌پزشکی مددکاران اجتماعی در سال آتی

رئیس اداره مددکاری اجتماعی وزارت بهداشت از تعیین تکلیف صدور شماره نظام پزشکی مددکاران اجتماعی در سال آینده خبر داد.

دکتر محمدحسن+ین جوادی با بیان اینکه مددکاران اجتماعی فاقد شماره نظام پزشکی هستند، گفت: صدور شماره نظام پزشکی برای مددکاران اجتماعی منوط به موافقت معاونت درمان وزارت بهداشت است؛ چرا که این گروه شغلی زیر نظارت معاونت درمان وزارت بهداشت در نظام سلامت به ارائه خدامت می‌پردازند.

وی با بیان اینکه مددکاری اجتماعی جزو رشته‌های پیراپزشکی محسوب می‌شود، اظهار کرد: مددکاران اجتماعی در قالب کادر بالینی در مراکز درمانی به ارائه خدمات می‌پردازند. معاونت درمان وزارت بهداشت، موافقت خود با صدور شماره نظام پزشکی مددکاران اجتماعی را اعلام کرده است. با توجه به اعلام موافقت معاونت درمان وزارت بهداشت، پروسه صدور شماره نظام پزشکی مددکاران اجتماعی آغاز شده و پیش‌بینی می‌کنیم که بتوانیم صدور پروانه نظام پزشکی برای این گروه شغلی در سال آینده به سرانجام برسد.

رئیس اداره مددکاری اجتماعی وزارت بهداشت با بیان اینکه ۱۲۰۰ مددکار اجتماعی در نظام سلامت به ارائه خدمت می‌پردازند، گفت: ۱۲۰۰ مددکار اجتماعی در بیمارستان‌های کشور به ارائه خدمت می‌پردازند که این تعداد در بیمارستان‌های عمومی و تخصصی مشغول به کار هستند. ۹۷ گروه هدف برای مددکاران اجتماعی در سامانه HIS بیمارستان‌ها در نظر گرفته شده که برای هر گروه از بیماران یک راهنمای عمل تنظیم کرده‌ایم.

جوادی درباره حضور مددکاران اجتماعی در «تریاژ» و «رانـد» توضیح داد: وزارت بهداشت، راهنمای عملی با عنوان «راهنمای خدمات مددکاری در نظام سلامت» به منظور حضور مددکاران اجتماعی در تریاژ و راند (ویزیت بیمار در هنگام بستری) تنظیم کرده که این راهنمای عمل در تمام بیمارستان‌های کشور استفاده می‌شود. ارزیابی بیماران در تریاژ و راند جزو وظایف اول مددکاران اجتماعی است که به ارزیابی روانی_اجتماعی بیماران می‌پردازند.

وی گفت: پس از شناسایی و ارزیابی روانی_اجتماعی بیماران، فرآیندهای مورد نیاز بعدی آنها با توجه به شرایط و ویژگی‌های بیماران ارائه می‌شود.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱ــ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۷۶۵۵ مورخ۱۴۰۳/۱۱/۰۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قاسم خلقی به شناسنامه فرزند رضا در قسمتی از/ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به استثناء بهاء ثمنیه اعیانی به مساحت ۴۵۵/۳۶متر مربع پلاک شماره ۱۱۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید(انتقال عادی و مع الواسطه از طرف شرکت کشاورزی دامداری میشان که بموجب سند شماره ۲۱بعنوان مالک رسمی میباشد) محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

شناسه آگهی : ۱۸۷۴۹۹۵
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۱۱/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۱۱/۲۸

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۰۶۸۵۰۰۰۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طاهره خانم خواجه دینیان فینی فرزند اسمعیل بشماره شناسنامه ۲۱۸۲ صادره از کاشان در ششدانگ باغ و خانه به صورت زراعی به مساحت ۱۰۱۴/۱۸۸ متر مربع مفروز از پلاک ۱۱۴۹فرعی از ۳۴ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای/خانم از وراث فاطمه خواجه دینیان فینی بنامهای محمدحسین و علی و ابوالفضل و زهره و زهرا و ربابه و کبری احتساب محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی ۱۸۷۴۷۳۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۱/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۲۸

حسن فتاح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۸۷۰۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی عباسی فرزند عباسعلی بشماره شناسنامه ۲۳ صادره از کاشان در قطعه زمینی با کاربری کشاورزی به مساحت ۵۷۷۶.۵ متر مربع مفروز از پلاک ۱۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای احمد خاشعی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی ۱۸۷۴۶۹۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۱/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۲۸

محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۳۰۲۷۰۶۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۹ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/خانم کبری سورگی فرزند غلامحسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۰/۰۰ مترمربع به شماره پلاک ۱۳۱۱ فرعی از ۶۹ فرعی از ۳۳- اصلی واقع در قریه کردآباد بخش ۱۱ خریداری شده از آقای/خانم میران شیرزاد محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. /

شناسه آگهی: ۱۸۷۴۹۱۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۱/۱۳ - شناسه چاپ: ۲۳۳۷۵۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ - شناسه چاپ: ۲۳۳۷۵۱۷

عین اله تیموری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۹۳۶۱مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی زارع فرزند جواد بشماره شناسنامه ۹۷۷ صادره از کاشان در ششدانگ قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۳۴۵۹.۶۱ متر مربع مفروز از پلاک ۳۹ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای علی حسکوثیان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی ۱۸۷۵۳۷۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۱/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۲۸

محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۷۳۳۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۹ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن شریعت زاده ساری فرزند یدالله بشماره شناسنامه ۷۲۳۵ صادره از کاشان درششدانگ خانه به مساحت ۱۱۱/۸۶ متر مربع مفروز از پلاک ۳۰۱۱ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی ۱۸۷۵۳۰۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۱/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۲۸

حسن فتاح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی (نوبت اول)

برابر رای هیات به شماره ۱۴۰۳/۲۷۷۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض مالکیت متقاضی پرونده خانم بتول نیکخواه فرزند حاجی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۰۹/۶۵ مترمربع به شماره کلاسه ۱۴۰۳/۱۴۱۲ قسمتی از پلاک ۱۱- اصلی واقع در اراضی زیروان بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده از مالک غیررسمی عبدالحسین چینیان. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. / م الف: ۱۸۷۴۷۳۴

تاریخ انتشارنوبت اول : ۱۴۰۳,۱۱,۱۳ / شناسه چاپ : ۲۳۳۷۱۴۸
تاریخ انتشارنوبت دوم : ۱۴۰۳,۱۱,۲۷ / شناسه چاپ : ۲۳۳۷۱۴۹

محمدحسن صادقی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت دوم)

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۳۰۲۵۳۱۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۱ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/خانم سیداسماعیل سیدحسینی فرزند سیدقربان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۹۸/۶۸ مترمربع به شماره پلاک ۱۶۱ فرعی از ۱۹- اصلی واقع در قریه تجاسبکلا بخش ۰۱ خریداری شده از آقای/خانم سیدقربان سیدحسینی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. / شناسه آگهی: ۱۸۶۶۶۰۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ - شناسه چاپ: ۲۳۲۰۹۹۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۳ - شناسه چاپ: ۲۳۲۰۹۹۸

عین اله تیموری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی (نوبت دوم)

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۳۰۲۵۸۱۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۷ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/خانم احمد محب علی فرزند ابوالقاسم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۱۶۶/۲۳ مترمربع به شماره پلاک ۴۹۱ فرعی از ۱۹-اصلی واقع در قریه چمازکلا بخش ۱۱ خریداری شده از آقای/خانم علی مفیدی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. / شناسه آگهی: ۱۸۶۶۰۵۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ - شناسه چاپ: ۲۳۱۹۷۸۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۳ - شناسه چاپ: ۲۳۱۹۷۸۶

عین اله تیموری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان