



۶۸ درصد طرح جهش تولید در دیمزارها اجرا شد

مدیرکل دفتر امور غلات و محصولات اساسی معاونت امور زراعت وزارت جهاد کشاورزی گفت: تاکنون ۶۸ درصد اهداف طرح جهش تولید در دیمزارهای کشور محقق شده است. فرامک عزیزکریمی مدیرکل دفتر امور غلات و محصولات اساسی معاونت امور زراعت امروز دوشنبه در نشست ستاد ملی طرح جهش تولید در دیمزارهای کشور اظهار داشت: تاکنون سطح کشت محصولات در قالب این طرح به چهار میلیون و ۹۰ هزار هکتار رسیده است. وی سطح کشت گندم در قالب طرح جهش تولید در دیمزارها را سه میلیون و ۲۰۰ هزار هکتار، جو ۷۲۰ هزار هکتار، حبوبات حدود ۶۰ هزار هکتار، دانه‌های روغنی حدود ۴۳ هزار هکتار، گیاهان علوفه‌ای حدود ۳۵ هزار هکتار و گیاهان دارویی را ۱۵ هزار هکتار عنوان کرد. وی ادامه داد: تاکنون ۱۵۰۰ کارشناس سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی و همین تعداد کارشناس پهنه دولتی با این طرح همکاری داشته‌اند.

۸۶ درصد از اراضی کشور

رفع تداخل شد

کارشناس امور اراضی کشور گفت: تاکنون ۸۶ درصد از اراضی کشور رفع تداخل شده و ۱۴ درصدباقی مانده هم به زودی رفع خواهد شد. رحیمی، کارشناس دفتر مهندسی و حدنگاری سازمان امور اراضی کشور گفت: در استان‌های سمنان، همدان، زنجان، سیستان و بلوچستان و خراسان شمالی، و یزد رفع تداخلات ارضی شده و در این استان‌ها جشن پایان رفع تداخلات هم گرفته شده است.

او گفت: در بقیه استان‌ها پیشرفت رفع تداخلات ارضی بالای ۷۰ الی ۸۰ درصد است و در برخی از استان‌ها که روند اجرای رفع تداخلات آن به کندی پیش می‌رود نبود عکس و تصویر ارتو فوتو است که قرار این موضوع هم به زودی رفع شود.

رحیمی افزود: از لحاظ پلاکی ۴۹ هزار پلاک در کشور مشمول اجرای قوانین و مقررات موازی هستند که از این مقدار تاکنون حدود ۲۸ هزار و ۳۰۰ پلاک رفع تداخل یا تعیین تکلیف شده است و بیست و یک هزار پلاک باقی مانده که در دستور کار استان‌ها قرار دارد.

کارشناس اراضی کشور گفت: حدود ۵۷ درصد تعداد پلاک‌ها رفع تداخل شده و حدود ۴۳ درصد باقی مانده با تکلیف که وزیر محترم جهاد کشاورزی و رئیس محترم سازمان امور اراضی کشور در دستور کار قرار دارد.

او اضافه کرد: ما در ۸۵ و ۸۶ درصد از اراضی کشورمان رفع تداخلات را تمام کردیم طبق آخرین آمار برای ۷۴ درصد از اراضی کشاورزی سند صادر شده است.

رحیمی بیان کرد: سازمان اراضی کشور یکی از زیر مجموعه‌های وزارت جهاد کشاورزی است که در بحث ساماندهی و انتظام قوانین و مقررات مربوط به امور زمین در حوزه وزارت جهاد کشاورزی تلاش می‌کند.

او گفت: یکی از وظایف اصلی و محوری سازمان اراضی کشور، توسعه پایدار در بخش کشاورزی، کاداستر یا همان خط نگاری است که می‌توان با اجرای آن شفاف‌سازی، سیاست‌گذاری شود و از بروز اختلافات و تشکیل پرونده‌های قضایی پیشگیری کرد.

کارشناس اراضی کشور گفت: کاداستر تعیین حدود مالکیتی یک قطعه به همراه درج اطلاعات توصیفی، تهیه نقشه، ثبت آن است و در واقع کاداستر کمک می‌کند که ما بدانیم چه مقدار و چه مالکیت‌هایی داریم چه سیاست‌گذاری‌هایی می‌توانیم داشته باشیم و یکی از مولفه‌های توسعه پایدار در بخش کشاورزی است که بر اساس آن می‌توانیم درباره سیاست‌الگوی کشت برنامه ریزی کنیم.

رحیمی گفت: کاداستر خیلی نقش مهمی در اجرای سیاست‌های وزارت جهاد کشاورزی و سایر سیاست‌های نظام دارد و بعنوان مثال اگر کشاورزی بخواهد تسهیلات بگیرد باید روی سند اقدام کند و اگر حدنگاری انجام نشود این کار ممکن نیست و در واقع حدنگاری و کاداستر اراضی به عنوان یکی از تکالیف اصلی دولت در سیاست‌ها و برنامه‌های متعدد توسعه است که باید آن پیگیری کنیم.

کارشناس اراضی کشور گفت: در کشور ما حد نگاری و کاداستر به رفع تداخلات اراضی گره خورده است و حد نگاری و کاداستر جایگاه مهمی در کشور ما دارد و ما برای هرکاری در حوزه کشاورزی باید حد نگاری انجام دهیم و حتما رفع قوانین و مقررات موازی روی عرصه واحد را داشته باشیم یعنی رفع تداخلات بکنیم. او منشا تداخلات را دوران‌های گذشته دانست و گفت: زمان اجرای انقلاب سفید پهلوی دوم که دو بند از آن برمیگردد به حوزه زمین یکی بحث القاء نظام ارباب رعیتی بود همان اصلاحات ارضی و دیگری بحث ملی شدن دو بند از اصول انقلاب سفیدی که در دهه چهل در واقع اجرا شد برمیگردد به بحث زمین که این دو قانون در انقلاب سفید بود که اجرای همزمان و موازی بودن آن‌ها موجب اجرای قوانین مقررات موازی بر روی زمین واحد شد که سنددار کردن اراضی کشاورزی ما دچار مشکل شدند یعنی ما برای اینکه بتوانیم زمینی را سنددار کنیم باید اراضی ملی دولتی را از زمین‌های کشاورزی مردم بخوایم جدا کنیم این در واقع ریشه در تاریخ دارد.

ارائه طرح نیروگاهی مینا به رئیس جمهور



هیدروژن با گاز طبیعی برای سوخت وجود دارد.

مدیرعامل گروه مینا مسئله اصلی احداث نیروگاه‌های راندمان بالا و تکمیل طرح‌های سیکل ترکیبی را سرمایه‌گذاری دانست و گفت: یک طرحی از سوی گروه مینا به رئیس جمهوری ارائه شده که مورد استقبال ایشان قرار گرفته است؛ در این طرح روشی داریم که این قرارداد، سرمایه‌گذاری است و در حال تأمین تجهیزات آن هستیم؛ از مجموع ۴۳۰ مگاوات، ۱۳۰ مگاوات آن در برنامه برای تابستان ۱۴۰۴ و تکمیل آن در برنامه تا تابستان ۱۴۰۵ است.

مدیرعامل گروه مینا از آغاز به‌کار یک پروژه ۱۰۰ مگاواتی نیروگاه بادی توسط این شرکت در سال جاری تا پایان سال خبر داد و گفت: در این پروژه از توربین‌های ۲،۵ مگاواتی تولید مینا استفاده می‌شود؛ با این حال تولید توربین‌های ۴،۵ مگاواتی را در دست توسعه داریم.

اولیا از رونمایی یک محصول جدید برای سیکل تولید برق خورشیدی به‌همراه ذخیره‌سازها مناسب بخش‌های خانگی و صنعتی در سال آینده خبر داد و گفت: این محصول می‌تواند افتراق بزرگی در توسعه استفاده از نیروگاه‌های خورشیدی در بخش‌های مسکونی و صنایع کوچک باشد.

وی افزود: استفاده از سوخت هیدروژن در توربین‌های گازی به عنوان یک سوخت پاک در دستور کار میناست و در توربین MGT-۷۵ گروه مینا که تا پایان سال عرضه می‌شود، امکان تلفیق ۴۰درصدی

مگاواتی آن تا تابستان ۱۴۰۵ تکمیل شده و به مدار بهره‌برداری وارد شود.

وی ادامه داد: علاوه بر این، ۴۳۰ مگاوات قرارداد احداث نیروگاه تجدیدپذیر با ساتیا داریم که این قرارداد، سرمایه‌گذاری است و در حال تأمین تجهیزات آن هستیم؛ از مجموع ۴۳۰ مگاوات، ۱۳۰ مگاوات آن در برنامه برای تابستان ۱۴۰۴ و تکمیل آن در برنامه تا تابستان ۱۴۰۵ است.

مدیرعامل گروه مینا از آغاز به‌کار یک پروژه ۱۰۰ مگاواتی نیروگاه بادی توسط این شرکت در سال جاری تا پایان سال خبر داد و گفت: در این پروژه از توربین‌های ۲،۵ مگاواتی تولید مینا استفاده می‌شود؛ با این حال تولید توربین‌های ۴،۵ مگاواتی را در دست توسعه داریم.

اولیا از رونمایی یک محصول جدید برای سیکل تولید برق خورشیدی به‌همراه ذخیره‌سازها مناسب بخش‌های خانگی و صنعتی در سال آینده خبر داد و گفت: این محصول می‌تواند افتراق بزرگی در توسعه استفاده از نیروگاه‌های خورشیدی در بخش‌های مسکونی و صنایع کوچک باشد.

وی افزود: استفاده از سوخت هیدروژن در توربین‌های گازی به عنوان یک سوخت پاک در دستور کار میناست و در توربین MGT-۷۵ گروه مینا که تا پایان سال عرضه می‌شود، امکان تلفیق ۴۰درصدی

مدیرعامل گروه مینا گفت: یک طرحی از سوی گروه مینا به رئیس جمهوری ارائه شده که مورد استقبال ایشان قرار گرفته است؛ در این طرح روشی برای تأمین مالی طرح‌های احداث سیکل ترکیبی‌ها ارائه شده که نیازمند تغییراتی در مقررات است.

محمد اولیا، مدیرعامل گروه مینا در حاشیه چهاردهمین نمایشگاه بین‌المللی انرژی فای تجدیدپذیر ایران در جمع خبرنگاران اظهار داشت: در گروه مینا ۱۵۰۰ مگاوات پروژه تجدیدپذیر، مجموع پروژه‌هایی است که در دست احداث داریم و یا به زودی کار احداث آنها آغاز می‌شود.

وی افزود: از این میزان، ۶۰۰ مگاوات پروژه آفتاب شرق فولاد مبارکه است که در شرق اصفهان در ۱۲۰۰ هکتار در دست اجرا است؛ تاکنون حدود ۴۰ مگاوات آن با شبکه سئونگ شده و در مدار بهره‌برداری است و تا انتهای سال این میزان به ۱۲۰ مگاوات می‌رسد و در نیمه اول سال آینده ۱۲۰ مگاوات دیگر از این پروژه به‌بهره‌برداری خواهد رسید؛ به‌عبارتی تا نیمه اول ۱۴۰۴ ظرفیت ۲۴۰ مگاوات از پروژه ۶۰۰ مگاواتی آفتاب شرق که بزرگترین پروژه خورشیدی کشور است به بهره‌برداری می‌رسد.

اولیا خاطرنشان کرد: امیدواریم با ادامه روند توسعه این پروژه، تمامی ظرفیت ۶۰۰

روزنامه صبح ایران / سال دهم - شماره ۱۶۱۰

۱۵ دی ماه ۱۴۰۳ / با ما همراه شوید

www.serajonline.com - @serajname

اقتصاد بانک انرژی، تحلیل‌ها

سراب مسکن ۲۵ متری؛ از تکذیب تا وعده تحویل ۴۸ ماهه



در حالی مسئولان وزارت راه و شهرسازی در چند مرحله صدور مجوز برای مسکن ۲۵ متری را تکذیب کرده‌اند که مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های عمرانی گفت: این واحدها تا ۴۸ ماه آینده تحویل می‌شود.

وضعیت ساخت واحدهای ۲۵ متری را شرح کرده است.

وی با یادآوری این‌که ۳۳۰۰ واحد در فاز اول کلنگ‌زنی شد، افزود: ۲ سال قبل هزینه ساخت هر مترمربع واحد مسکن ۲۵ متری ۲۰ تا ۲۲ میلیون تومان بود که اوایل امسال به متری ۲۰ میلیون افزایش یافت.

وی تصریح کرد: بر اساس واقعیت‌های بازار برآوردها نشان می‌دهد ساخت هر متر واحد مسکن اقتصادی (مسکن ۲۵ متری) ۴۰ تا ۴۵ میلیون تومان هزینه دارد.

وی با پیش‌بینی این‌که به دلیل تأثیرگذاری بازار ارز بر نرخ‌ها، قیمت تمام شده مسکن با جهش زیادی همراه است، مدعی شد: اولین پروژه مسکن ۲۵ متری در مرحله صدور پروانه ساختمانی است که

ساخت مسکن حفظ کرامت انسانی مردم به‌صورت ویژه مدنظر قرار دارد و تحت هیچ شرایطی از این رویکرد عقب‌نشینی نخواهیم کرد.

مدیرکل سابق راه و شهرسازی استان البرز بیان کرد: تعریف پروژه‌های مسکن‌سازی طبق ضوابط و استانداردهای تعریف شده و وزارت راه و شهرسازی است که در این میان حفظ کرامت و شأنت افراد لحاظ می‌شود.

از این رو هیچگونه مجوزی برای احداث واحدهای مسکونی ۲۵ مترمربعی طبق قانون صادر نخواهد شد.

مسکن ۲۵ متری در مرحله صدور پروانه!

به گزارش تسنیم، در حالی حدود ۴ ماه از این اظهارنظر صریح می‌گذرد که مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های عمرانی تهران آخرین



با وجود ممنوعیت واردات مدل‌های آیفون ۱۴ به بالا به دلیل اجرای سیاست تهاوت کالایی به خصوص در رویه واردات در مقابل صادرات خود، ایران به یکی از مراکز واردات آیفون‌های ریفرش و ریبک تبدیل شد.

این موضوع نشان‌دهنده نقص جدی در نظارت و اجرای قوانین تجاری است. همچنین، بررسی‌ها نشان می‌دهد در سال جاری دامنه این مدل‌ها به گوشی‌های زیر ۶۰۰ دلار مرکز گسترش یافت. نتیجه این سیاست‌گذاری، افزایش قابل توجه قیمت بسیاری از مدل‌های موبایل و تا حدودی خودرو نمونه‌هایی از عملکرد ناکارآمد این رویکرد بوده‌اند.

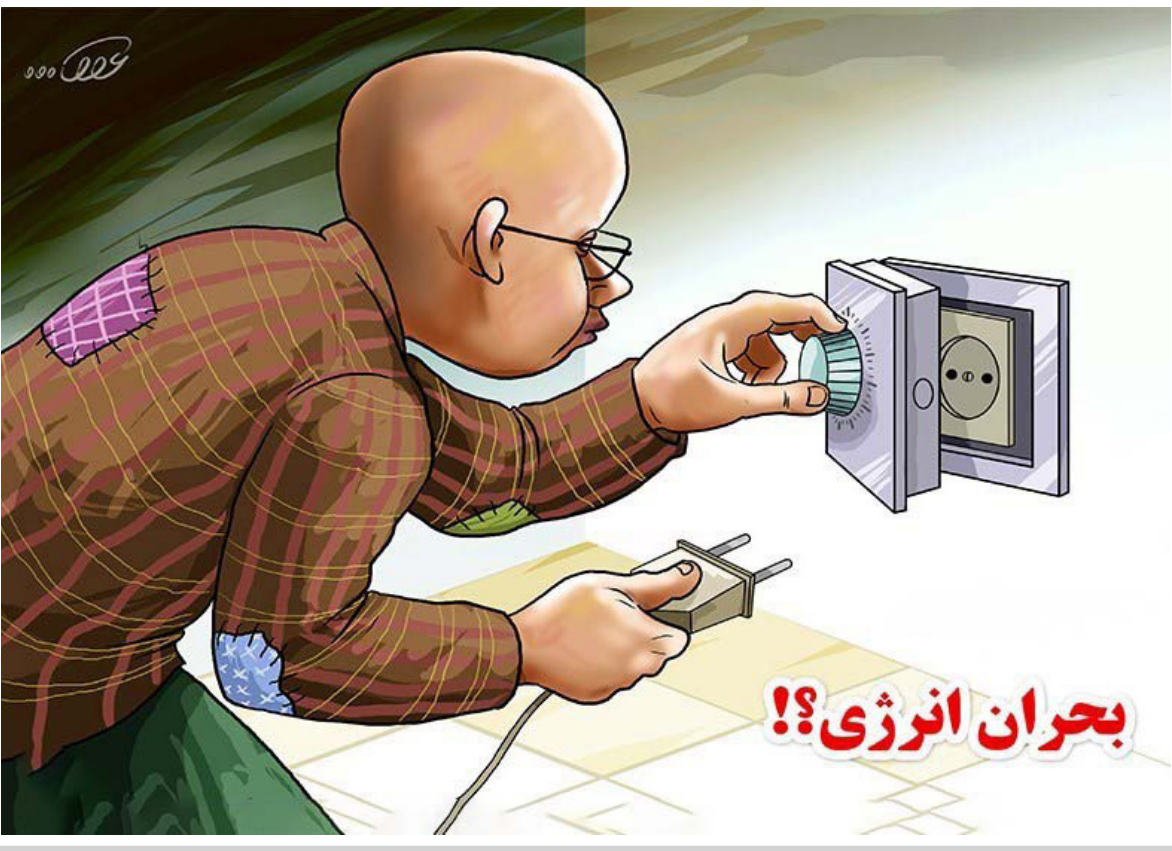
سه نکته کلیدی در نقد تهاوت کالایی موبایلات اسفند ۱۴۰۲ و شهریور ۱۴۰۳

موقعیت‌آمیز نبوده است، بلکه شاهد بازگشت گام به گام آن به مدل‌های قدیمی‌تر یعنی الزام به بازگشت مستقیم ارز از طریق سامانه‌های رسمی مانند سامانه نیما و یا مرکز مبادله هستیم. به عنوان مثال، واردات شمش طلا، موبایل، و تا حدودی خودرو نمونه‌هایی از عملکرد ناکارآمد این رویکرد بوده‌اند.

عقب‌نشینی از مصوبات اولیه

کارگروه بازگشت ارز، نشان‌دهنده عقب‌نشینی ایده‌پردازان پشت صحنه از سیاست تهاوت کالایی است. به عنوان مثال تنها بر اساس این مصوبات بسیاری از ردیف تعرفه‌های حوزه فلزات اساسی از شمول این سیاست خارج

کاریکاتور / طرح تشکیل سازمان بهینه‌سازی و مدیریت راهبردی انرژی



بحران انرژی!؟