



راه و مسکن

تهاثر نفت ابتکار دولت

سیز دهم برای تامین مالی

صنعت ریلی بود

سید میعاد صالحی مدیرعامل سابق راه آهن جمهوری اسلامی ایران در گفت‌وگو یی گفت: یکی از بزرگ‌ترین مشکلات بخش ریلی کشور، تامین منابع مالی است. متأسفانه از سال ۹۷ تا ۱۴۰۰، با وجود افزایش حدود ده برابری نرخ دلار، بودجه ریلی راه‌آهن حتی از بودجه سال ۹۴ نیز کمتر شد، به طوری که از حدود ۲۷۰۰ میلیارد تومان در سال ۹۴، به ۲۴۰۰ میلیارد تومان در سال ۱۴۰۰ رسید. وی افزود: به عبارت دیگر، با افزایش هزینه‌ها به دلیل نوسانات نرخ ارز، بودجه راه‌آهن نه تنها مطابق با این افزایش‌ها تنظیم نشد، بلکه کاهش هم یافت. صالحی ادامه داد: این چالش بزرگ، بخش ریلی کشور را در دوران دولت دوازدهم به بحران‌های مالی عمیقی کشاند. بدهی‌ها و عدم انجام تعمیرات اساسی، به ده‌ها هزار میلیارد تومان هزینه در زمینه تعمیر و نگهداری خطوط و لکوموتیوها، از دولت دوازدهم به دولت سیزدهم منتقل شد. او در خصوص اقدامات دولت سیزدهم برای حل این بحران مالی توضیح داد: برای حل این پدیده، راهکارهای زیادی در راه‌آهن دولت سیزدهم صورت گرفت که یکی از مهم‌ترین آنها پیگیری و اجرایی شدن طرح تهاثر نفت بود.

معاون سابق وزیر راه گفت: مرحوم مهندس رستم قاسمی، با توجه به تجربیاتش در وزارت نفت، ایده استفاده از ظرفیت تهاثر نفت برای تامین منابع مالی راه‌آهن را برای اولین بار مطرح کرد. با پیگیری‌های قاسمی و دیگر مسئولان در دولت سیزدهم، و حمایت قاطع رئیس‌جمهور و دبیر مقام معظم رهبری، این طرح به نتیجه رسید و مقام معظم رهبری مجوز استفاده از ظرفیت تهاثر نفت به میزان ۱۰ میلیارد دلار برای تامین قطعات لکوموتیوها، خرید لکوموتیوهای جدید و توسعه خطوط ریلی راهبردی صادر کردند. صالحی در خصوص دیگر تلاش‌ها برای عملیاتی شدن طرح تهاثر نفت در بخش ریلی توضیح داد: این ایده، با همکاری گسترده و پیگیری‌های مستمر مسئولان مختلف، از جمله مرحوم قاسمی، بذریاش وزیر سابق راه و دیگر مقامات دولتی به مرحله اجرا رسید. همچنین همکاری و پیگیری‌های معاون اول رئیس‌جمهور، دکتر محبیر، و دکتر پورمحمدی از سازمان برنامه و بودجه نیز تاثیر زیادی در این فرایند داشت. وی درباره میزان تحقق طرح تهاثر نفت گفت: حدود ۱۷۰۰ میلیارد تومان از این منابع برای تامین قطعات و تعمیرات لکوموتیوها تخصیص داده شد که این امر باعث افزایش آمادگی عملیاتی لکوموتیوها در شهرپور و مهر ماه شد. خوشبختانه با فعال شدن این سیستم و تزریق منابع مالی از این طریق در ماه‌های پایانی دولت سیزدهم، زمینه‌های توسعه بخش ریلی کشور فراهم شد. به طوری که در آغاز دولت چهارم، ۲۰۰ میلیون دلار از منابع حاصل از تهاثر نفت در حساب وزارت راه و شهرسازی در بانک مرکزی موجود بود. وی همچنین به مشکل تخصیص از برای واردات قطعات بدکی لکوموتیوها اشاره کرد و افزود: یکی دیگر از اقدامات مهم دولت سیزدهم در راه‌آهن، افزایش سقف تخصیص ارز به این بخش بود. به طوری که سقف سالانه تخصیص ارز از ۲۰ میلیون دلار به ۲۰۰ میلیون دلار افزایش یافت. وی یادآور شد، با اقدامات صورت گرفته، به ویژه موضوع تهاثر نفت و افزایش سقف تخصیص ارز، هدف‌گذاری این بود که تا پایان سال تعداد لکوموتیوهای آماده به کار زمینس مسافری از ۷۵ دستگاه به ۱۰۰ دستگاه برسد. اما لازم است که پیگیری تخصصی و هزینه‌کرد صحیح منابع با جدیت بیشتری ادامه یابد تا از هروگنه تأخیر در

تخصیص ۱۲۰ همت برای جبران جهش نرخ ارز کالاهای اساسی

محسن زنگنه، نائب رئیس کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۴ اعلام کرده است؛ دولت تصمیم گرفته بود که ارز ترجیحی را افزایش دهد، رقم مدنظر دولت حدود ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان است که تا سال آینده به ۴۰ هزار تومان می‌رسد اما یک تصمیم که با تدبیر خود ریاست مجلس و اعضای کمیسیون تلفیق هم انجام شد این است که درآمدی که دولت از محل افزایش قیمت ارز ترجیحی به دست می آورد را محاسبه کنیم که تقریباً نزدیک به ۱۲۰ هزار میلیارد تومان می‌شود. وی افزود، بندی در بودجه آورده شد که دولت مکلف است یک ردیف ایجاد کند و منابع حاصل از افزایش ارز ترجیحی را داخل این ردیف واریز کند و صرف جبران کاهش قدرت خرید مردم، برای خانواده های کم درآمد و دهک های پایین که همان کالابرگ است، می شود.

انرژی

همه بخش‌ها برای

مقابله با ناترازی گاز پای کار بیایند

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران با تشریح گازرسانی در شرایط ناترازی گفت: برای مقابله با ناترازی انرژی باید دو بال «بهینه‌سازی مصرف» و «سرمایه‌گذاری برای افزایش تولید» را در کنار هم در نظر گرفت.

سعید توکلی در برنامه تلویزیونی گفت‌وگوی ویژه خبری با اشاره به اینکه ایران دارنده دومین ذخایر گازی جهان است، اظهار کرد: نباید این‌گونه تصور کرد که چون دارای ذخایر هستیم نباید با ناترازی مواجه شویم، زیرا برای افزایش مقدار تولید برداشت از منابع و مخازن شناسایی‌شده باید سرمایه‌گذاری کلان انجام شود.

وی با اشاره به اینکه از زمان آغاز فعالیت دولت چهاردهم در کوردهای بسیاری در زمینه تولید نفت و گاز به ثبت رسیده است، اما به‌دلیل رعایت نکردن الگوی مصرف و مصرف غیربهینه این دستاوردها دیده نمی‌شود، تصریح کرد: حتی با وجود افزایش تولید، اگر همین روند مصرف را داشته باشیم باز هم دچار ناترازی می‌شویم و با این خام‌سوزی نسبت به آیندگان و پیشرفت کشور خیانت می‌کنیم.

معاون وزیر نفت با بیان اینکه در کشورهای دیگر هم تنها با افزایش تولید به مقابله با ناترازی انرژی نمی‌پردازند، گفت: عمده سبب انرژی کشور ما یعنی نزدیک به ۷۲ درصد را گاز تشکیل می‌دهد که حتی این وضع در کشور روسیه که بیشترین ذخایر گازی را دارد، مشاهده نمی‌شود.

توکلی با اشاره به اینکه هم‌اکنون ۸۵ درصد سید سوخت مصرف نیروگاه‌ها را گاز تشکیل می‌دهد، افزود: بقیه سید سوخت نیروگاه‌ها نیز عمدتاً از سوخت مایع یعنی نفت‌ناز و نفت‌کوره تامین می‌شود، این در حالی است که در دنیا از انرژی هسته‌ای و منابع تجدیدپذیر بسیار بیشتر استفاده می‌شود. هیچ سید سوخت نیروگاهی در دنیا نیست که ۸۵ درصد آن گاز طبیعی و ۱۵

اقتصاد کلان

بیمه مرکزی اخیرا آمار هشت ماهه صنعت بیمه در سال ۱۴۰۳ را منتشر کرده که بر اساس آن بیش از ۵۲.۷ میلیون فقره بیمه نامه به ارزش ۲۸۷.۵ هزار میلیارد تومان صادر شده که نسبت به مدت مشابه در سال قبل (هشت ماهه ۱۴۰۲)، رشد هشت درصدی در تعداد بیمه نامه‌های صادر شده و رشد ۶۲.۳ درصدی در حق بیمه تولیدی را نشان می‌دهد.

در این بازه زمانی و طی هشت ماهه سال جاری، ۱۴۷ هزار میلیارد تومان خسارت از سوی صنعت بیمه کشور پرداخت شده که در قیاس با مدت مشابه در سال گذشته ۵۹.۵ درصد رشد داشته است. همچنین مطابق این آمار، ۵۶.۸ میلیون فقره خسارت پرداخت شده که در تعداد پرداخت خسارات ۲۰ درصدی را نشان میدهد. همچنین، نسبت پرداخت خسارات نیز در این مدت به ۵۱.۱ درصد رسید که کاهش ۰.۹ درصدی را نسبت به مدت مشابه در سال ۱۴۰۲ نشان می‌دهد.

سهم رشته بیمه‌های عمده از بازار چه قدر است؟در این بازه زمانی، بیمه درمان با سهم ۴۱ درصدی از کل حق بیمه تولیدی در بالاترین جایگاه از رشته‌های بیمه‌ای در صنعت بیمه را به خود اختصاص داده و پس از آن بیمه شخص ثالث و مازاد با ۲۳.۸ درصد، بیمه عمر و زندگی با ۱۳.۳ درصد، بیمه بدنه اتومبیل و رشد ۵.۴ درصد و بیمه مسئولیت با ۴.۱ درصد از سهم کل حق بیمه تولیدی در رتبه های دوم تا پنجم، حق بیمه تولیدی در میان رشته‌های بیمه‌ای قرار گرفته‌اند.

بیمه درمان از ابتدای سال جاری تا پایان آبان ماه، دو میلیون و ۵۲۱ هزار و ۳۳۷ فقره بیمه نامه درمان به ارزش ۱۱۷.۷ همت صادر شده و همان‌طور که گفته شد، ۴۱ درصد از سهم کل حق بیمه تولیدی بازار بیمه را در این مدت به خود اختصاص داده که نسبت به مدت مشابه در سال قبل بیش از ۹۱ درصد رشد داشته است.

همچنین، در این بازه زمانی ۵۲ میلیون و ۷۸۷

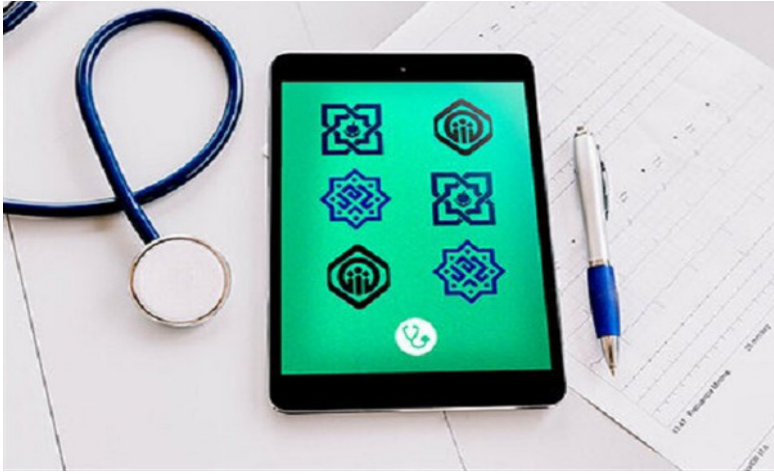


درصد آن سوخت مایع باشد. وی با بیان اینکه در طول سال بیشترین مقدار گازی تولیدی به نیروگاه‌ها و صنعت تخصیص داده می‌شود، بیان کرد: در طول سال ۲۴ درصد به سوخت نیروگاهی، ۲۴ درصد به صنعت، ۲۵ درصد به بخش خانگی، ۳ به حمل و نقل و ۴ درصد به سایر مسائل اختصاص می‌یابد.

معاون وزیر نفت با اشاره به اینکه در اوج فصل سرما در شبکه گاز به‌دلیل مصرف بالای مصرف‌کننده خانگی، تجاری و صنایع جزء، این بالانس به هم می‌خورد و این مقدار گاز به مصرف‌کنندگان بخش خانگی اختصاص می‌یابد، ادامه داد: به‌دلیل تغییر آرایش مصرف گاز در فصل سرد سال، نیروگاه‌ها برای تامین نیاز خود باید به سراغ سوخت مایع و جایگزین بروند. توکلی با اشاره به اینکه در آرایش زمستانی روزانه نزدیک به ۸۵۵ میلیون مترمکعب گاز در زمستان به شبکه سراسری گاز تحویل می‌شود، اظهار

کرد: در زمان پیک مصرف، از این مقدار نزدیک به ۶۹۰ و حتی بعضاً ۷۰۰ میلیون مترمکعب که پیش‌بینی می‌شود در هفته آینده به این عدد برسیم، یعنی ۸۲ درصد گاز تحویلی به شبکه در بخش خانگی، تجاری و صنایع جزء مصرف می‌شود. وی افزود: عمده مصرف بخش خانگی، راهکارهایی متناسب با وضعیت درجه حرارت تغییر می‌کند، یعنی زمانی که درجه حرارت محیط یک درجه کاهش می‌یابد، به اندازه یک فاز پارس جنوبی؛ حدود ۲۵ میلیون مترمکعب افزایش مصرف در این بخش را شاهد خواهیم بود. معاون وزیر نفت در پاسخ به این پرسش که برای مقابله با ناترازی گاز باید چه راهکارهایی دنبال کرد، گفت: برای این منظور باید دو بال بهینه‌سازی مصرف و سرمایه‌گذاری برای افزایش تولید را به هم در نظر گرفت که البته موضوع دوم باید در بلندمدت و با مشارکت بخش خصوصی انجام شود.

صدر نشینی بیمه درمان در بازار بیمه / سهم ۸۰ درصدی بخش خصوصی



در هشت ماهه نخست امسال حق بیمه تولیدی به ۲۸۷ همت رسید که بخش خصوصی سهم ۸۰.۲ درصدی را به خود اختصاص داده و بیمه درمان با ۴۱ درصد از سهم کل، در جایگاه نخست حق بیمه تولیدی قرار دارد.

هزار و ۲۳۹ فقره خسارت در رشته بیمه درمان به ارزش ۶۲.۷ هزار میلیارد تومان از سوی شرکت‌های بیمه‌ای پرداخت شده که نسبت به مدت مشابه در سال گذشته، رشد ۲۰.۹ درصدی در تعداد خسارات پرداختی و رشد ۶۶.۱ درصدی در میزان ریالی خسارات پرداختی را نشان می‌دهد. علاوه بر این نسبت خسارت پرداختی در بیمه درمان طی این بازه زمانی ۵۳.۲ درصد محاسبه شده است. بیمه شخص ثالث و مازاد، طی مدت مذکور، ۱۸ میلیون و ۱۶۳ هزار و ۸۹۲ فقره بیمه نامه شخص ثالث به ارزش ۶۸.۲ هزار میلیارد تومان صادر شده و ۲۳.۸ درصد از سهم کل حق بیمه تولیدی ۲۴.۵ درصد از سهم کل تعداد بیمه نامه‌های صادر شده را به خود اختصاص داده و رشد ۷۱.۷ درصدی در حق بیمه تولیدی و ۲.۲ درصدی در تعداد بیمه نامه‌های صادر شده را در قیاس با مدت مشابه در سال ۱۴۰۲ نشان می‌دهد. همچنین، بیش

توکلی به موضوع بهینه‌سازی مصرف به‌عنوان راهکار نخست کاهش ناترازی انرژی اشاره کرد و ادامه داد: خوشبختانه رئیس‌جمهوری محترم ورود جدی به این بحث داشتند و این نشان می‌دهد این مسئله مورد توجه حاکمیت قرار گرفته است.

وی با تأکید بر اینکه حل ناترازی انرژی جزء مسائل عمومی است که هم‌اکنون مورد توجه حاکمیت قرار گرفته و تنها راه برای حل آن این است که همه بخش‌های تأثیرگذار به اندازه سهم‌شان پای کار بیایند، افزود: یکی از راهکارهای مورد تأکید رئیس‌جمهور محترم برای مدیریت مصرف انرژی، حمایت و همکاری مردم است که به‌ویژه در شرایط فعلی بسیار می‌تواند اثرگذار باشد.

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران با بیان اینکه پیش‌بینی می‌شود در هفته آینده بین ۸ تا ۱۲ درجه سانتی‌گراد کاهش دما داشته باشیم، افزود: باید تا جای ممکن از مصرف غیربهینه خودداری و به صرفه‌جویی به تأمین پایدار انرژی در کشور کمک کنیم.

توکلی با بیان اینکه در موضوع بهینه‌سازی مصرف گاز، راهکارهای متعددی وجود دارد که در اسناد بالادستی هم مورد تأکید قرار گرفته است، گفت: برای نمونه در ساختمان‌های کشور، شاهد انشلاف شدید انرژی هستیم که اگر اصلاحات لازم مانند استفاده از عایق حرارتی و پنجره‌های دوجداره انجام شود، مقدار مصرف در این بخش بین ۲۵ تا ۳۰ درصد کاهش می‌یابد. وی با اشاره به اینکه در سه روز گذشته، گاز نزدیک به ۷۳ هزار باغ‌ویلا قطع شده است، تأکید کرد: در صورت مشاهده استفاده از گرماتانها و هر وسیله گرمایشی در فضای باز به‌صورت غیرمجاز، سریعاً اخطار داده می‌شود و گاز آنها قطع می‌شود. البته مردم عزیز نیز با مشاهده چنین مواردی می‌توانند با سامانه ۱۹۴ تماس بگیرند و اطلاع دهند.

از دو ملیون فقره خسارت به ارزش ۱۶ همت در این مدت پرداخت شده که رشد ۳۹ درصدی در تعداد خسارات پرداختی و ۹۵ درصدی در میزان ریالی خسارات پرداختی در این رشته بیمه را نشان می‌دهد و نسبت خسارت در این رشته بیمه نیز، در هشت ماهه نخست در امسال ۴۲ درصد محاسبه شده است.در بخش خسارات پرداختی در این رشته بیمه، بیش از ۵۳۲ هزار فقره خسارت به ارزش بیش از ۱۲.۸ همت پرداخت شده که حاکی از رشد ۶.۱ درصدی در تعداد خسارات و ۴۶.۶ درصدی در میزان خسارات پرداختی در این مدت است. همچنین، نسبت پرداخت خسارات در این رشته بیمه در مدت مذکور ۸۳.۵ درصد محاسبه شده است. بیمه مسئولیت: در هشت ماهه نخست سال جاری، یک میلیون و ۴۹۵ هزار و ۷۶۹ فقره بیمه نامه مسئولیت به ارزش ۱۲ هزار میلیارد تومان صادر شده که نشان از سهم ۴۰.۱ درصدی از حق بیمه تولیدی و ۲.۸ درصدی از میزان بیمه نامه‌های صادر شده دارد. همچنین این رشته بیمه در مدت مذکور، ۴۱ درصدی در حق بیمه تولیدی و ۱۰ درصدی در تعداد بیمه نامه‌های صادر شده را نسبت به مدت مشابه در سال ۱۴۰۲ تجربه کرده است. نسبت خسارت در این رشته بیمه نیز در مدت مورد اشاره ۳۰.۷ درصد محاسبه شده است. همچنین، سهم شرکت‌های بیمه از خسارت پرداختی بازار به طور عمده به ۱۰ شرکت بیمه ایران با ۲۳.۹ درصد، بیمه دانا با ۱۲.۶ درصد، بیمه آسیا با ۱۰.۱ درصد، بیمه دی با ۸.۲ درصد، بیمه البرز با ۵.۲ درصد، بیمه کوثر با ۵.۲ درصد، بیمه پارسیان با ۵.۱ درصد، بیمه سینا با ۴.۱ درصد، بیمه معلم با ۳.۲ درصد و بیمه پاسارگاد با سه درصد و در مجموع ۸۵.۵ درصد از کل، پرداخت خسارت بازار را به خود اختصاص داده و ۱۹.۵ درصد باقی خسارت‌ها نیز توسط ۲۰ شرکت بیمه دیگر پرداخت شده است.

روزنامه صبح ایران / سال دهم – شماره ۱۵۹۵

۲۵ آذر ماه ۱۴۰۳ / با ما همراه شوید

www.serajonline.com – @serajname

۴ اقتصاد بانک انرژی،تحلیل ها

اقتصادایران

بن بست ر جیستری آیفونهای ممنوعه فعال شده در شبکه

به نظر می رسد رجیستری گوشیهای آیفونی که قبل از لغو ممنوعیت به هر نحو فعال شده (که اکثریت آنها بصورت قاچاق وارد بازار گردیده) خلاف قوانین مبارزه با قاچاق کالا است و حداقل با ترخیص ذیل رویه مسافری در گمرک سختی ندارد.

امکان ثبت مسافری آیفون از چندی پیش فراهم شده و و افرادی که از ۱۷ آبان تا امروز به‌صورت مسافری واردات آیفون داشته و به گمرک نیز اظهار کرده‌اند، می‌توانند وارد سامانه گمرک شوند و حقوق ورودی را پرداخت کنند تا آیفون رجیستری شود. در این راستا مرتضی احمدی ، معاون برنامه‌ریزی و مقررات سازمان توسعه تجارت شده است و تعرفه آن هم براساس قانون بودجه و بر اساس آنچه در قانون پیش‌بینی شده است، اعمال خواهد شد.

رجیستر آیفون های قاچاق به کجا رسید؟ اگرچه چندی بعد رئیس سازمان توسعه تجارت با اعلام این خبر رجیستری آیفون های ۱۴ به بالا بگفت: نهایتاً تا ۱۰ روز آینده رجیستری آیفون های قاچاق به کجا رسید؟ آیفون‌هایی که تاکنون وارد شدند و امکان رجیستری برای آن‌ها وجود نداشت، بدون هزینه اضافه‌تر و صرفاً با پرداخت حقوق ورودی مصوب رجیستری می‌شوند اما به نظر می‌رسد مشکلاتی در این خصوص به وجود آمده است.

لازم به ذکر است دهقان دهنوی، رئیس سازمان توسعه تجارت اخیراً در جدیدترین اظهارات با اشاره به پیچیدگی رجیستری آیفون‌های ۱۴ و ۱۵ فعال گفت: رجیستری آیفون‌های ۱۴ و ۱۵ فعال هنوز درحال بررسی است. این موضوع به لحاظ مقرراتی یک‌سری پیچیدگی دارد که باید رفع شود. وی افزود: برداشت ما از مقررات سازمان توسعه تجارت این است که این کار قابل انجام است، اما هنوز گیر مقرراتی این بحث رفع نشده باید تفسیری که دستگاه‌های مختلف از اجرای قانون دارند، با هم هماهنگ شود و بتوانیم این کار را انجام دهیم. تلاش هستیم که این کار از طریق انجام شود که بعداً مشکلی ایجاد نشود.

گفتنی است تا کنون گوشی های آیفون مدل های ۱۴ و ۱۵ و ۱۶ که از آبان به قبل در شبکه فعال شده باشند (سیم کارت درون آن ها قرار گرفته باشد) امکان رجیستر دارند. این در حالی است که رئیس سازمان توسعه تجارت چندی قبل در مصاحبه ای تلویزیونی عنوان کرده بود، تعیین تکلیف این گوشی های همراه نهایتاً تا ۱۰ روز آینده صورت می گیرد.

پیچیدگی رجیستر آیفون های فعال شده، به دلیل قوانین مبارزه با قاچاق کالا است؟ از ساعات اولیه اعلان لغو ممنوعیت آیفون ۱۵-۱۴ توسط وزیر ارتباطات و متعاقب آن مسئولین توسعه تجارت ، برخی فعالان و کارشناسان این حوزه به صورت واضح و روشن عنوان کردند ، رجیستری گوشیهای آیفونی که قبل از لغو ممنوعیت به هر نحو فعال شده (که اکثریت آنها بصورت قاچاق وارد بازار گردیده) خلاف قانون است و حداقل با ترخیص ذیل رویه مسافری در گمرک سختی ندارد.

در این خصوص مهدی عبقری عضو هییت موسس انجمن تلفن همراه با اشاره به چالشهای پیش روی رجیستری این دست گوشیهای تلفن همراه گفته بود، یا باید ساز و کار قرائنونی برای این بخش تهیه گردد یا مصرف کنندگانی که قبلاً از غیر مجاز بودن آن مطلع بودند و با این علم آن را تهیه کردند باید قید استفاده و بهره مندی از رجیستری آن را بزنند. هرچند عده ای حتی با مسئولیت صنفی اعلام کرده بودند که چالشی در این زمینه وجود ندارد.

فرزند محمد علی به شماره شناسنامه ۲۷۶۸ تمامی ۱۰ سهم مشاع از ۳۵ سهم ششدانگ یکدرب باغ موستان بمساحت ۱۴۸۰ مترمربع پلاک شماره ۲۹۲۵ فرعی از یک اصلی واقع در جوشقان جز بخش ثبتی جوشقان خریداری عادی از ورئه زهرا نفیسی

۸. رای شماره ۳۰۲۱۱۹۰۰۰۰۱۷ مورخ ۱۴۰۳/۲/۱۶ کلاسه ۱۴۰۳/۲/۲۷ خانم منیر کامور فرزند علی به شماره شناسنامه ۶۹ ششدانگ یکدرب باغ موستان بمساحت ۶۴۲ مترمربع پلاک شماره ۹۳ فرعی از ۶۷ اصلی واقع در کامو جز بخش ثبتی جوشقان خریداری عادی از علی کامور

۹. رای شماره ۳۰۲۱۱۹۰۰۰۰۳۲ مورخ ۱۴۰۳/۲/۳۰ کلاسه ۱۴۰۲/۱۹ آقای امامقلی رحمانی فرزند حسینیقلی به شماره شناسنامه ۱۹ سه دانگ مشاع از ششدانگ چهار قطعه زمین مزروعی بمساحت ۳۰۷۵/۷۷ مترمربع پلاک شماره ۱۴۸۸ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در کامو جز بخش ثبتی جوشقان خریداری عادی از ورئه حسین قللی رحمانی

۱۰. رای شماره ۳۰۲۱۱۹۰۰۰۰۱۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۳ کلاسه ۱۴۰۳/۶ خانم مریم رحمتی کامویی فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۳۵ ششدانگ یکباب خانه مفروزی بمساحت ۲۶۸/۹۴ مترمربع پلاک شماره ۶۲۲ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در کامو جز بخش ثبتی جوشقان خریداری عادی وراث از صفر علی رحمتی .

شناسه آگهی: ۱۸۳۴۳۲۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۲۵

مجتبی سیل زده— رئیس ثبت اسناد و املاک جوشقان

آگهی مفاد آرا قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی که در اجرای ماده یک قانون مذکور توسط هیات حل اختلاف مستقر در ثبت جوشقان صادر گردیده و در اجرای ماده ۳ قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه های کثیرالانتشار و محلی آگهی میشود

تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ انتشار اولین آگهی ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک جوشقان تسلیم و رسید اخذ نمایند و از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نموده و گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به اداره ثبت جوشقان تسلیم نمایند در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه ننماید اداره ثبت جوشقان مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید

۱.رای شماره ۳۰۲۱۱۹۰۰۰۰۰۱۶ مورخ ۱۴۰۳/۲/۱۶ کلاسه ۱۴۰۲/۲۱ آقای حامد

عارضی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۵۱ یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یکدرب باغ موستان و مشجر بمساحت ۳۰۶۱/۵۷ مترمربع پلاک شماره ۳۳ فرعی از ۲۵ اصلی واقع در مزعه عمادالدین جز بخش ثبتی جوشقان خریداری عادی از ورئه خانم تاج رحمانی

۲.رای شماره ۳۰۲۱۱۹۰۰۰۰۰۳۰ مورخ ۱۴۰۳/۲/۳۰ کلاسه ۱۴۰۲/۲۶ آقای اکبر ابوترابی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۷۵۵ یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ دو قطعه زمین