



### آغاز رتبه‌بندی معلمان فاقد رتبه و جامانده

وزارت آموزش و پرورش طی بخشنامه‌ای از آغاز فرآیند رتبه‌بندی و تعیین رتبه برای معلمان جدید‌الاستخدام، افراد جامانده از رتبه‌بندی و معلماتی که تا کنون موفق به کسب رتبه آموزشیار معلم نشده‌اند، خبر داد.

بر اساس این بخشنامه وزارت آموزش و پرورش فرصتی دیگر را برای رتبه‌بندی معلمان فاقد رتبه در نظر گرفته تا ارزیابی بیش از ۹۹ هزار نفر از معلمان فاقد رتبه به جریان بیفتد. معلمان براساس شایستگی‌های عمومی، تخصصی و حرفه‌ای و تجربه خود در رتبه‌های پن‌جگانه آموزشیار معلم، مربی معلم، استادیار معلم، دانشیار معلم و استاد معلم قرار می‌گیرند.

#### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۵۹۹/۰۳۴۰۰۳۴۰۳۰۲۰۳۶۰۰۹۶۰۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۳۴۴۰۰۳۴۴۰۰۳۴۴۰۰۳۴۴۴۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۷/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید کبریائی نوش آبادی فرزند آقا مهدی بشماره شناسنامه ۹ صادره از آران و بیدگل و خانم زهرا سادات احمدزاده نوش آبادی فرزند سید علی بشماره شناسنامه ۲۸ صادره از آران و بیدگل هر یک بمیزان سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب خانه نیمه ساز مساحت ۱۶۹/۱۵ متر مربع مفروز از پلاک ۶۸۵ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای رحمت اله آقازاده نوش آبادی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی ۱۸۱۸۷۱۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۸/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۸/۲۹

**محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک**

#### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء به شماره های ۰۶۴۴۰۰۳۴۰۰۳۴۰۰۳۴۴۰۰۳۴۴۴۰۰۳۴۴۴۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی صمدی فینی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۴۷ صادره از کاشان و خانم الهام برمکی فرزند محسن شماره شناسنامه ۲۹۶۲ صادره از کاشان هر یک بمیزان سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب خانه مساحت ۱۶۱/۵۵ متر مربع مفروز از پلاک ۴۷۷ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی خانم شمس‌ی زیدآبادی احدی از وراث محمد زید آبادی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی ۱۸۱۸۷۰۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۸/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۸/۲۹

**محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک**

## آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۴۶/۰۳۰۲۲۴۸۰۰۱۴۴۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیاسر	۱.رای شماره ۱۴۴۶/۰۳۰۲۲۴۸۰۰۱۴۴۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیاسر
تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم منصوره عبدالهی نیاسری فرزند عزت اله نسبت به یک دانگ مشاع از شش‌دانگ یکدرب باغ با کاربری کشاورزی بمساحت ۱۳۰۵ مترمربع به شماره پلاک ۱۴۱۳ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در نیاسر جزء بخش ۶ حوزه ثبتی نیاسر. خریداری مع الواسطه از مالک رسمی.	وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیاسر
۴. رای شماره ۱۴۴۴/۰۳۰۲۲۴۸۰۰۱۴۴۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیاسر	تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عبدالهی نیاسری فرزند عزت اله نسبت به یک دانگ مشاع از شش‌دانگ یکدرب باغ با کاربری کشاورزی بمساحت ۱۳۰۵ مترمربع به شماره پلاک ۱۴۱۳ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در نیاسر جزء بخش ۶ حوزه ثبتی نیاسر. خریداری مع الواسطه از مالک رسمی.
۱۴۱۳/۰۳۰۲۲۴۸۰۰۱۴۴۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیاسر	۲.رای شماره ۱۴۴۵/۰۳۰۲۲۴۸۰۰۱۴۴۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیاسر
تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم غلامرضا عبدالهی نیاسری فرزند عزت‌اله نسبت به دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یکدرب باغ با کاربری کشاورزی بمساحت ۱۳۰۵ مترمربع به شماره پلاک ۱۴۱۳ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در نیاسر جزء بخش ۶ حوزه ثبتی نیاسر. خریداری مع الواسطه از مالک رسمی.	تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم غلامرضا عبدالهی نیاسری فرزند عزت‌اله نسبت به دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یکدرب باغ با کاربری کشاورزی بمساحت ۱۳۰۵ مترمربع به شماره پلاک ۱۴۱۳ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در نیاسر جزء بخش ۶ حوزه ثبتی نیاسر. خریداری مع الواسطه از مالک رسمی.
۳.رای شماره ۱۴۴۳/۰۳۰۲۲۴۸۰۰۱۴۴۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیاسر	۳.رای شماره ۱۴۴۳/۰۳۰۲۲۴۸۰۰۱۴۴۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیاسر

#### احسان زارع – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیاسر

## آگهی تحدیدحدودعمومی ثبت اسنادکاشان

۱۳۴۷۷- سید امیر سید ابراهیمی - شش‌دانگ قطعه زمین محصور با کاربری باغ و پرورش گل و گیاه بمساحت ۱۶۲/۵۲ متر مربع	۱۳۴۷۷- سید امیر سید ابراهیمی - شش‌دانگ قطعه زمین محصور با کاربری باغ و پرورش گل و گیاه بمساحت ۱۶۲/۵۲ متر مربع
۱۳۴۷۹- مهدی زرکار - شش‌دانگ یکباب دامداری با کاربری باغ و پرورش گل و گیاه بمساحت ۹۵۱/۹۱ متر مربع	۱۳۴۷۹- مهدی زرکار - شش‌دانگ یکباب دامداری با کاربری باغ و پرورش گل و گیاه بمساحت ۹۵۱/۹۱ متر مربع
۱۳۴۸۰- اشرف قربانی قمصری - شش‌دانگ یکدرب باغ محصور مشجر البعض با کاربری جها نگردی - گردشگری و پذیرایی و درختکاری و جنگلکاری بمساحت ۲۰۶۱/۵ متر مربع	۱۳۴۸۰- اشرف قربانی قمصری - شش‌دانگ یکدرب باغ محصور مشجر البعض با کاربری جها نگردی - گردشگری و پذیرایی و درختکاری و جنگلکاری بمساحت ۲۰۶۱/۵ متر مربع
۱۳۴۸۵- زهرا رمضان پورفینی - شش‌دانگ یکدرب باغ مشتمل بر ساختمان بمساحت ۲۱۱۹/۳۵ متر مربع	۱۳۴۸۵- زهرا رمضان پورفینی - شش‌دانگ یکدرب باغ مشتمل بر ساختمان بمساحت ۲۱۱۹/۳۵ متر مربع
۱۳۴۸۶- ماشاله نجفی فینی - شش‌دانگ یکدرب باغ با کاربری باغ و پرورش گل و گیاه بمساحت ۱۰۱۳/۸۳ متر مربع	۱۳۴۸۶- ماشاله نجفی فینی - شش‌دانگ یکدرب باغ با کاربری باغ و پرورش گل و گیاه بمساحت ۱۰۱۳/۸۳ متر مربع
۱۳۴۸۷- احسان صدوقی - شش‌دانگ باغ مشجر محصور با کاربری باغ و پرورش گل و گیاه بمساحت ۲۱۱۲/۹۳ متر مربع	۱۳۴۸۷- احسان صدوقی - شش‌دانگ باغ مشجر محصور با کاربری باغ و پرورش گل و گیاه بمساحت ۲۱۱۲/۹۳ متر مربع
۱۳۴۹۶- علی اکبر بهمنش - شش‌دانگ یکباب ساختمان با کاربری مسکونی بمساحت ۱۳۰/۹۹ متر مربع	۱۳۴۹۶- علی اکبر بهمنش - شش‌دانگ یکباب ساختمان با کاربری مسکونی بمساحت ۱۳۰/۹۹ متر مربع
۱۳۵۰۲- احمد عباسی مقدم فینی - شش‌دانگ یکدرب باغ بمساحت ۲۴۴۷/۴۰مترمربع	۱۳۵۰۲- احمد عباسی مقدم فینی - شش‌دانگ یکدرب باغ بمساحت ۲۴۴۷/۴۰مترمربع
۱۳۵۰۳- مجتبی مستوفی نیا - شش‌دانگ یکباب چهاردیواری مشتمل بر اعیان با کاربری گردشگری و تفریحی و تفرجی بمساحت ۵۴۵/۸۰ متر مربع	۱۳۵۰۳- مجتبی مستوفی نیا - شش‌دانگ یکباب چهاردیواری مشتمل بر اعیان با کاربری گردشگری و تفریحی و تفرجی بمساحت ۵۴۵/۸۰ متر مربع
۱۳۵۰۴- زینب خاتون آزاد ارمکی - شش‌دانگ یکباب ساختمان نیمه ساز با کاربری باغ و پرورش گل و گیاه بمساحت ۲۶۹/۶مترمربع	۱۳۵۰۴- زینب خاتون آزاد ارمکی - شش‌دانگ یکباب ساختمان نیمه ساز با کاربری باغ و پرورش گل و گیاه بمساحت ۲۶۹/۶مترمربع
۱۳۵۰۶- غلامر ضا احمدی فخره - شش‌دانگ قطعه زمین محصور مشجرالبعض با کاربری باغ و پرورش گل و گیاه بمساحت ۲۹۵۱/۵۰مترمربع	۱۳۵۰۶- غلامر ضا احمدی فخره - شش‌دانگ قطعه زمین محصور مشجرالبعض با کاربری باغ و پرورش گل و گیاه بمساحت ۲۹۵۱/۵۰مترمربع
۱۳۵۰۷- مهدی همایونی - شش‌دانگ قطعه زمین محصور با کاربری کشاورزی بمساحت ۱۹۰/۰۳مترمربع	۱۳۵۰۷- مهدی همایونی - شش‌دانگ قطعه زمین محصور با کاربری کشاورزی بمساحت ۱۹۰/۰۳مترمربع
۱۴۰۳/۹/۲۰	۱۴۰۳/۹/۲۰
<b>شماره های فرعی از پلاک ۲۴ اصلی واقع در فین بزرگ</b>	<b>شماره های فرعی از پلاک ۲۴ اصلی واقع در فین بزرگ</b>
۱۸۸۱- فاطمه اکبرزاده زارعی- شش‌دانگ یکباخانه بمساحت ۷۰/۸۷ متر مربع	۱۸۸۱- فاطمه اکبرزاده زارعی- شش‌دانگ یکباخانه بمساحت ۷۰/۸۷ متر مربع
۸۷۰۴- حمیده سبزی فینی- شش‌دانگ قطعه زمین محصور بمساحت ۴۵۰/۶۸ متر مربع	۸۷۰۴- حمیده سبزی فینی- شش‌دانگ قطعه زمین محصور بمساحت ۴۵۰/۶۸ متر مربع
۸۷۱۰- ابوالفضل صمدی- شش‌دانگ قطعه زمین محصور با کاربری کشاورزی بمساحت ۱۹۸/۸۲ متر مربع مجزی از شماره ۹۷۰ فرعی	۸۷۱۰- ابوالفضل صمدی- شش‌دانگ قطعه زمین محصور با کاربری کشاورزی بمساحت ۱۹۸/۸۲ متر مربع مجزی از شماره ۹۷۰ فرعی
۸۷۱۳- سید محمد طاه‌ا فاطمی نیا- شش‌دانگ یکباخانه و باغچه با کاربری کشاورزی بمساحت ۵۷۰مترمربع	۸۷۱۳- سید محمد طاه‌ا فاطمی نیا- شش‌دانگ یکباخانه و باغچه با کاربری کشاورزی بمساحت ۵۷۰مترمربع
۸۷۲۲- مرتضی رضائی اعلم - شش‌دانگ یکدرب باغچه با کاربری کشاورزی بمساحت ۸۰۴/۷۰ مترمربع	۸۷۲۲- مرتضی رضائی اعلم - شش‌دانگ یکدرب باغچه با کاربری کشاورزی بمساحت ۸۰۴/۷۰ مترمربع
۸۷۲۸- فاطمه هاشمی نسب - شش‌دانگ قطعه زمین محصوربا کاربری کشاورزی بمساحت ۴۹۱/۵۹مترمربع	۸۷۲۸- فاطمه هاشمی نسب - شش‌دانگ قطعه زمین محصوربا کاربری کشاورزی بمساحت ۴۹۱/۵۹مترمربع
۱۴۰۳/۹/۲۱	۱۴۰۳/۹/۲۱
<b>شماره های فرعی از پلاک ۳۷ اصلی واقع دریزد آباد</b>	<b>شماره های فرعی از پلاک ۳۷ اصلی واقع دریزد آباد</b>
۳۲۲- فاطمه هاشمی نسب- شش‌دانگ یکباخانه با کاربری کشاورزی بمساحت ۲۹۶/۴۶ متر مربع	۳۲۲- فاطمه هاشمی نسب- شش‌دانگ یکباخانه با کاربری کشاورزی بمساحت ۲۹۶/۴۶ متر مربع
۳۲۳- فرح ارباب لتحری- شش‌دانگ قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بمساحت ۴۲۴۴/۰۲ متر مربع	۳۲۳- فرح ارباب لتحری- شش‌دانگ قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بمساحت ۴۲۴۴/۰۲ متر مربع
<b>شماره های فرعی از پلاک ۴۵ اصلی واقع درلتحر</b>	<b>شماره های فرعی از پلاک ۴۵ اصلی واقع درلتحر</b>
۷۸۲۷- محمد رضا شعبان زاده فرد لتحری و سید ابوالفضل دهییم - شش‌دانگ قطعه زمین محصور بایر با کاربری کشاورزی بمساحت ۱۵۷۱۲/۳۰ مترمربع	۷۸۲۷- محمد رضا شعبان زاده فرد لتحری و سید ابوالفضل دهییم - شش‌دانگ قطعه زمین محصور بایر با کاربری کشاورزی بمساحت ۱۵۷۱۲/۳۰ مترمربع
۷۸۴۴- محمد علی پناهی لتحری - شش‌دانگ قطعه زمین محصور با دیوارهای کوتاه با کاربری کشاورزی بمساحت ۳۳۴۹/۴۹مترمربع	۷۸۴۴- محمد علی پناهی لتحری - شش‌دانگ قطعه زمین محصور با دیوارهای کوتاه با کاربری کشاورزی بمساحت ۳۳۴۹/۴۹مترمربع

روزنامه صبح ایران / سال دهم - شماره ۱۵۶۱

۱۴ آبان ماه ۱۴۰۳ / با ما همراه شوید

**www.serajonline.com** – **@serajname**

### آگهی

#### دادنامه

آقای اسماعیل هاشمی فرزند محمد ابراهیم مجهول المکان همسر شما خانم زینب رضایی فرزند علی پناه با ارائه دادنامه شماره ۱۳۳۷۸۶۷/۰۳۴۹۰۰۰۱۳۳۷۸۶۷ مورخ ۱۴۰۳/۲/۸ شعبه ۴ دادگاه خانواده شهرستان کاشان تقاضای اجرای صیغه و ثبت طلاق نموده لذا لازم است طرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی در دفترخانه به آدرس کاشان - میدان امام حسن- کوچه کرامت حاضر شوید در غیر اینصورت طبق مقررات اقدام خواهد شد و اعتراض بعدی مسموع نخواهد بود.

۱۸۱۹۵۱۷پ

#### سر دفتر ازدواج ۱۲۸ و طلاق ۱۳۳ کاشان

#### آگهی تعیین تکلیف

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

۱ رای شماره ۰۹۴۵۵/۰۳۰۲۷۰۰۱۴۰۳۶۰۳۰۲۷۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۷ غت نجفی خاتون آبادی فرزند رضا بشماره شناسنامه ۲۰۶ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۲۸۹۶۴۱۹ در شش‌دانگ یکباب ساختمان در حال ساخت احدائی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۹۳۳۵ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۹۴۱،۵۱ متر مربع، خریداری طی سند رسمی. م الف:۹۰۶۲، ۱۸۰۹۰۶۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۷/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۸/۱۴

**رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان**