روزنامه صبح ایران / سال دهم - شماره ۱۵۵۳
۵ آبان ماه ۱۴۰۳ / با ما همراه شوید
www.serajonline.com - @serajname
۷ اجتماعی – آگهی

ابتلای ۳۰۳نفر به «تب دنگی» در کشور/صید «پشه آئدس» در ۹ استان

فاطمه نیک‌پور، کارشناس بیماری‌های منتقله توسط ناقلین، درباره آخرین وضعیت بیماری تب دنگی اظهار کرد: بر اساس گزارش‌های نظام مراقبت سندرمیک جاری در کشور، از ابتدای سال ۱۴۰۳ تا امروز، دوم آبان ماه، بالغ بر ۳۰۳ مورد مثبت تب دنگی تشخیص داده شده است.
وی افزود: «از این تعداد، ۱۴۱ بیمار بدون سابقه سفر به خارج از کشور هستند که ۱۱ مورد در شهرستان بندرلنگه استان هرمزگان و ۱۳۰ مورد در شهرستان چابهار استان سیستان و بلوچستان تشخیص داده شده‌اند و این موارد به عنوان انتقال محلی محسوب می‌شوند کارشناس بیماری‌های منتقله توسط ناقلین معاونت بهداشت وزارت بهداشت ادامه داد: در حال حاضر، پشه آئدس «جیپتی» در استان‌های هرمزگان، سیستان و بلوچستان و بوشهر و همچنین پشه آئدس «آلبوپیکتوس» در استان‌های گیلان، مازندران، اردبیل، آذربایجان شرقی، قزوین و زنجان صید شده است.

سلامت

مرگ ۶نفر براثر تب کنگو در سال گذشته/ علائم این بیماری چیست؟

تعداد موارد بیماری تب کریمه کنگو در سال گذشته ۷۷ مورد بوده است و۶ نفر نیز فوت کرده‌اند. در این گزارش به راه‌های انتقال، علائم و درمان بیماری و روش‌های پیشگیری از ابتلا به آن پرداخته‌ایم.
تب خونریزی دهنده کریمه کنگو مهم‌ترین و گسترده‌ترین بیماری ویروسی منتقل شونده از طریق کنه است. این بیماری در بیش از ۳۰ کشور دنیا وجود دارد و در قاره‌های آفریقا، اروپا و آسیا بومی است. مخزن ویروس، کنه‌ها هستند و ویروس بین کنه‌ها و میزبان‌های مهره دار مختلف در گردش است، بنابراین ریشه کنی ویروس عملاً امکان‌پذیر نیست.
راه انتقال بیماری تب کریمه کنگو چیست؟
کنه مخزن و ناقل بیماری است، عفونت در انسان پس از گزش کنه آلوده یا له کردن آن روی پوست یا تماس با پوست، لاشه حیوان، خون و ترشحات حیوان آلوده و یا تماس با خون و بافت‌های بیمار مبتلا ایجاد می‌شود. خطر انتقال در طی ذبح حیوان وجود دارد. پس از آلودگی یک نفر، ممکن است سایر افراد در تماس با او نیز در خانواده و اجتماع آلوده شوند.
میزان مرگ و میر ناشی از بیماری تب کریمه کنگو
میزان مرگ و میر این بیماری می‌تواند قابل توجه باشد به طوری که متوسط میزان کشندگی آن بین ۳۰ تا ۵۰ درصد تخمین زده شده است و برخی منابع حتی میزان آن را تا ۸۰ درصد در زمان طغیان‌ها نیز گزارش کرده‌اند.
علائم بیماری چیست؟
علائم بیماری بستگی به راه ورود ویروس دارد. پس از گزش کنه، دوره کمون معمولاً یک تا سه روز است و حداکثر به ۹ روز می‌رسد. بیمار دچار سردرد شدید، تب، لرز، درد عضلانی (به خصوص در پشت و پاها) و درد مفاصل، گیجی، درد و سفتی گردن، درد چشم، ترس از نور (حساسیت به نور) می‌شود. ممکن است حالت تهوع، استفراغ بدون ارتباط با غذا خوردن و گلو درد و احتقان ملتحمه در اوایل بیماری وجود داشته باشد که گاهی با اسهال و درد شکم و کاهش اشتها همراه می‌شود.
تب معمولاً بین ۳ تا ۱۶ روز طول می‌کشد. تورم و قرمزی صورت، گردن و قفسه سینه، پرخونی خفیف حلق و ضایعات نقطه‌ای در کام شایع هستند.
تغییرات قلبی عروقی شامل کاهش ضربان قلب و در مواردی افزایش آن و کاهش فشارخون مشاهده می‌شود.
خونریزی در مخاط‌ها نیز ممکن است از علائم ابتلا به بیماری تب کریمه کنگو باشد.
وضعیت بیماری تب کریمه کنگو در ایران
براساس اعلام وزارت بهداشت، موارد بیماری تب کریمه کنگو در سال ۱۴۰۲ تعداد۷۷ مورد بوده است و۶ نفر نیز فوت کرده‌اند. دام‌های مبتلا ممکن است بدون علامت باشند
تب کریمه کنگو معمولاً علائم خاصی در دام‌ها ایجاد نمی‌کند و ویروس آن تا یک هفته در داخل بدن دام باقی می‌ماند. اگر در این مدت، دام ذبح شود افرادی که این دام را ذبح یا گوشت آن را قطعه قطعه می‌کنند؛ در معرض خطر ابتلا به تب خونریزی‌دهنده کریمه کنگو قرار می‌گیرند؛ همچنین اگر افراد گوشت دامی که به صورت غیرقانونی و سنتی ذبح شده را بدون رعایت نکات بهداشتی مصرف کنند مبتلا به این بیماری می‌شوند.
راه درمان بیماری
درمان بیماران مبتلا به تب کریمه عمدتاً حمایتی است یعنی بیمار باید بستری شود و مایعات و الکترولیت‌های کافی دریافت کند؛

اگر پلاکت فرد افت کند تزریق پلاکت به او انجام و برخی داروها از جمله مسکن‌ها و داروهای ضدویروس برای بیمار تجویز می‌شود.
راه پیشگیری از بیماری تب کریمه کنگو چیست؟
سرمای یخچال باعث می‌شود که طی فرآیندی، بسیاری از ویروس‌های موجود در گوشت از جمله ویروس مربوط به بیماری تب کریمه کنگو، از بین برود به همین دلیل مردم حتماً باید گوشت‌هایی را مصرف کنند که از کشتارگاه خریداری شده و تأییدیه سازمان دامپزشکی را دارد زیرا در کشتارگاه‌ها، دام پس از ذبح شدن به مدت حداقل ۲۴ ساعت در دمای یخچال قرار می‌گیرد.
گروه‌های در معرض خطر ابتلا به بیماری
برخی افراد به دلیل شغلی که دارند بیشتر در معرض خطر ابتلا به بیماری قرار دارند از جمله:
کارکنان کشتارگاه‌ها و قصابان
دامداران
دباغان
کارکنان مراکز بهداشتی
توصیه‌هایی برای پیشگیری از ابتلا به بیماری
با توجه به اینکه کنه عامل اصلی انتقال بیماری است تا حد امکان از نگهداری دام‌ها در محل زندگی خود خودداری کنید.
از گوشت دام ذبح شده توسط کشتارگاه‌ها استفاده کنید و از ذبح سنتی دام‌ها خودداری کنید.
هنگام ذبح و خرد کردن گوشت دام‌ها از دستکش، لباس کار و عینک استفاده کنید.
از خوردن جگر و گوشت دامی که به تازگی ذبح شده خودداری کنید و جگر تازه را در یخچال به مدت ۲۴ تا ۴۸ ساعت نگهداری و بعد از پختن کامل، آن را مصرف کنید.

نوشابه گازدار جذب کلسیم را مختل و پوکی استخوان می‌آورد

مدیرکل دفتر بهبود تغذیه جامعه وزارت بهداشت با تأکید بر اهمیت مصرف کلسیم و ویتامین D در رژیم غذایی روزانه، مصرف بی‌رویه نمک و نوشابه‌های گازدار را زمینه‌ساز پوکی استخوان عنوان کرد.
دکتر احمد اسماعیل‌زاده با اشاره به پویش ملی پیشگیری از پوکی استخوان، بر حفظ تراکم استخوان‌ها در طول زندگی تاکید کرد و افزود: برای کمک به قوی نگه داشتن استخوان‌ها و کاهش سرعت کاهش تراکم استخوان، باید ورزش منظم انجام دهید. فعالیت بدنی و ورزش به قوی و سالم ماندن استخوان‌ها در طول زندگی کمک می کند.
وی بر حفظ وزن استاندارد تاکید و عنوان کرد: کمبود وزن و لاغری مفرط، ممکن است خطر پوکی استخوان را افزایش دهد. برای مثال، پوکی استخوان در افراد مبتلا به بی‌اشتهایی عصبی شایع‌تر است.
اسماعیل‌زاده با بیان اینکه یک رژیم غذایی سالم با کلسیم و ویتامین D کافی در طول زندگی برای سلامت استخوان مهم است، بر پرهیز از استعمال دخانیات و دوری از مصرف الکل تاکید کرد و در ادامه گفت: روزانه ۲ تا ۴ سهم از گروه شیر و مواد لبنی که تامین‌کننده بخش عمده کلسیم موردنیاز روزانه است، مصرف کنید.
وی ادامه داد: هر سهم از این گروه برابر با یک لیوان شیر یا ماست و یا ۴۵ تا ۶۰ گرم پنیر کم نمک و یا سه چهارم لیوان کشک با غلظت متوسط است.
مدیرکل دفتر بهبود تغذیه جامعه وزارت بهداشت گفت: سایر منابع غذایی کلسیم مانند حبوبات، مغزهایی مانند بادام و کنجد و سبزی‌های برگی، مانند انواع کلم را نیز در برنامه غذایی خود بگنجانید.
وی با بیان اینکه ماهی کیلکا و ساردین نیز از منابع خوب کلسیم محسوب می‌شوند، تصریح کرد: مصرف مواد غذایی حاوی منیزیم که در استحکام استخوان‌ها نقش مهمی دارند، مانند بادام زمینی فندق، گردو، نخود، عدس، گوشت بدون چربی، سبزی‌های سبز و انواع ماهی را فراموش نکنید.
اسماعیل‌زاده از مصرف زیاد فسفر (موجود در غذاهای فرایند شده حاوی مواد نگهدارنده، مانند سوسیس و کالباس و نوشیدنی‌های کولادار) پرهیز کنید؛ بخصوص نوشابه‌های گازدار بدلیل میزان فسفات بالا جذب کلسیم غذا را مختل کرده و زمینه را برای پوکی استخوان فراهم می کند.
وی گفت: برای جذب کلسیم باید ویتامین D (حدود ۴۰۰ واحد بین المللی در روز) را از نور مستقیم خورشید و منابع غذایی آن (زرده تخم مرغ، جگر، ماهی) بدست آورید. مدت زمان استفاده از نور خورشید حدود ۱۰ دقیقه در روز و حداقل دو تا سه بار در هفته است و کافیست که صورت و دست ها و بازوها در معرض نور مستقیم آفتاب قرار گیرد، در غیر این صورت روزانه یک مکمل ویتامین D هزار واحدی یا ماهانه یک مکمل ۵۰ هزار واحدی ویتامین دی مصرف کنید.
مدیرکل دفتر بهبود تغذیه جامعه وزارت بهداشت با تاکید بر اینکه نمک زیاد، کلسیم را از استخوان‌ها جدا می‌کند و باعث دفع آن از طریق ادرار می‌شود، یادآور شد: دفع کلسیم، باعث نازک شدن و پوکی استخوان می‌شود. برای کاهش خطر پوکی استخوان، مصرف نمک باید کاهش یابد.

آگهی مفقودی
کلیه مدارک خودرو پراید سواری رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۷۶ به شماره انتظامی ایران ۶۸ _۶۱۸ص۶۴ با شماره موتور ۰۲۷۳۲۶ و شماره شاسی S14122765249894 بنام امیر ابراهیمی به کد ملی ۰۳۲۲۱۹۵۳۰۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد

آگهی فقدان سند مالکیت
طبق تقاضای وارده ۴۰۲۴۱۵۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۴ باستناد ۲ برگ استشهادیه مصدق پیوست که امضای شهود رسما گواهی گردیده اداره اوقاف و امور خیریه مدعی است سند مالکیت ششدانگ قطعه زمین پلاک ۳۱۷۲ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۰۲۰۳۴۰۰۳۵۸۳ ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده که به علت جابجائی مفقود و تاکنون پیدا نگردیده و چون درخواست سند المثنی نموده طبق تبصره ۱ ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هرکس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مزبور یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند به ارائه کننده مسترد گردد و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد .
تاریخ انتشار : ۱۴۰۳/۰۸/۰۵ شناسه آگهی: ۱۸۱۳۱۷۳

محمد علی ناظمی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کاشان

آگهی فقدان
طبق تقاضای وارده ۴۰۲۴۶۴۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۸ با استناد دو برگ استشهادیه مصدق پیوست که امضای شهود رسما گواهی گردید خانم فاطمه ربیعی وکالتا از طرف وراث احمد ناصح بموجب وکالتنامه های ۱۵۶۵۵-۱۴۰۳/۰۳/۰۷ و ۱۵۹۷۳-۱۴۰۳/۰۷/۱۲ مدعی است که سند مالکیت ۸ سهم از ۲۱ سهم ششدانگ یک باب سرداب خرابه و فوقانی آن به مساحت ۰ مترمربع شماره ۱۳ فرعی از پلاک ۵۷۵ اصلی بخش یک کاشان به نام احمد ناصح در دفتر ۷۱ صفحه ۵۵ ذیل ثبت ۵۹۳۱ به شماره چاپی ۲۵۰۸۵۶ صادر و تسلیم گردید که به علت جا به جایی مفقود گردیده مالک درخواست سند مالکیت المثنی نموده است لذا طبق تبصره ۱ ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب آگهی تا هرکس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی لغایت ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نمائید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند با ارائه کننده مسترد گردد ۰ ارائه نشود المثنی سند مالکیت مزبور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد .
تاریخ انتشار : ۱۴۰۳/۰۸/۰۵ شناسه آگهی: ۱۸۱۳۱۶۵

محمد علی ناظمی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کاشان

آگهی دعوت افراز
آگهی دعوت افراز موضوع ماده ۳ آئین نامه قانون افراز مصوب اسفند ماه سال ۵۷ و ماده ۱۷ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی نسبت به پلاک ۶۶۴۶- اصلی واقع در بخش یک
نظر به اینکه آقای حسین شفق طی درخواست وارده به شماره ۴۰۳۶۸۲۹-۱۴۰۱/۱۲/۲۱- تقاضای افراز قدرالسهم مشاعی خود را از پلاک فوق نموده و نیز اعلام داشته اند که از آدرس بعضی از مالکین مشاعی اطلاعی ندارند باستناد آئین نامه قانون افراز املاک مشاع وقق رسیدگی افراز برای روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۸ ساعت ۸/۵ صبح تعیین و بدینوسیله از مالکین مشاعی و صاحبان حق خانم ظریفه صادقی کاشی و غیره دعوت میشود تا در موعد مقرر در این اداره یا در محل وقوع ملک حضور یابند بدیهی است عدم حضور مانع از رسیدگی نخواهد بود .
تاریخ انتشار : ۱۴۰۳/۰۸/۰۵ شناسه آگهی: ۱۸۱۴۲۲۲

ناظمی رئیس اداره ثبت اسناد کاشان

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۳۰۱۶۰۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۲ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/خانم فاطمه مجیدی فرزند مرادعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۵۷/۳۵ مترمربع به شماره پلاک ۵۳۱ فرعی از ۲- اصلی واقع در قریه شیرکلا بخش یک خریداری شده از آقای/خانم خیراله داداش پور مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا در روستاها از تاریخ الصاق هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۳۰۱۶۰۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۲ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/خانم فاطمه مجیدی فرزند مرادعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۵۷/۳۵ مترمربع به شماره پلاک ۵۳۱ فرعی از ۲- اصلی واقع در قریه شیرکلا بخش یک خریداری شده از آقای/خانم خیراله داداش پور مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. / شناسه آگهی: ۱۸۱۲۷۱۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۸/۰۵ - شناسه چاپ: ۲۲۱۷۶۳۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۲۰ - شناسه چاپ: ۲۲۱۷۶۴۰

مرتضی قاسم پور – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهر چمستان
پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود پلاک ۴۱۷ فرعی از ۷- اصلی واقع در قریه شهربند بخش ۱۱ به نام نرگس ریاضی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری باغی به مساحت ۳۷۱۹/۷ مترمربع طبق رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۳۰۱۵۳۱۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۷ هیات قانون تعیین تکلیف در ساعت ۱۰/۳۰ صبح روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۰۴ در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد.
لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند. در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۸/۰۵ - شناسه آگهی: ۱۸۱۱۷۹۱ - شناسه چاپ: ۲۲۱۶۰۸۹

عین اله تیموری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهر چمستان

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائمشهر (نوبت اول)
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائمشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان معرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :
املاک متقاضیان واقع در قریه لهمال پلاک ۲۲- اصلی بخش ۶
۱۳۵ فرعی بنام آقای حسین عباسیان بازگیری نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۳۱/۳۰ مترمربع خریداری مع الواسطه از خانمه فاطمه – زینب و فرشته میرزائی سروکلائی مالک رسمی .
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید - شناسه آگهی: ۱۸۰۵۱۳۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۷/۲۱ - شناسه چاپ: ۲۲۰۳۰۳۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۰۵ - شناسه چاپ: ۲۲۰۳۰۳۹

علی اکبر کلاریجانی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک فریدونکنار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی (نوبت دوم)
برابر رای شماره ۱۴۰۳/۱۷۷۲۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض مالکیت متقاضی خانم هاجر رمضانی فرزند رضاعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۵۳/۱۲ مترمربع به شماره کلاسه ۱۴۰۳/۲۹۵ قسمتی از پلاک ۱۴- اصلی واقع در قریه قره تپه بخش ۱۷ ثبت بهشهر مالکیت خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. / م الف: ۱۸۰۵۱۵۲
تاریخ انتشارنوبت اول : ۱۴۰۳،۰۷،۲۱ / شناسه چاپ : ۲۲۰۳۰۷۲
تاریخ انتشارنوبت دوم : ۱۴۰۳،۰۸،۰۵ / شناسه چاپ : ۲۲۰۳۰۷۳

محمدحسن صادقی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر