



#### سلامت

مدیرکل انتقال خون استان تهران با بیان اینکه برای اهدای گروه‌های خونی منفی فراخوانی صادر کردیم، اظهار کرد: به گروه‌های خون منفی به ویژه **A** و **O** منفی نیاز داریم؛ میزان ذخایر خون گروه‌های منفی حدود یک هفته است.

دکتر سید منتظر شُبر در گفت‌وگو یی با بیان اینکه معمولاً میزان مراجعه برای اهدای خون در فصول گرم و سرد سال کاهش می‌یابد، گفت: البته میزان کاهش مراجعه در فصل سرد سال نسبت به فصل گرم بیشتر است و در عین حال وفور اهدای خون در فصل بهار را تجربه می‌کنیم. شرایط اهدای خون در فصل بهار به نحوی است که نه تنها با مشکل مواجه نمی‌شویم بلکه می‌توانیم فرآورده‌های خونی را برای ماه‌های بعد نیز ذخیره کنیم؛ چراکه گلبول‌های قرمز خون به مدت یک ماه قابلیت نگهداری دارند.

وی با بیان اینکه برخی افراد بر این باور هستند اهدای خون یک عمل فوق‌برنامه است، افزود: این روزها، هوا به شدت گرم شده و مردم ترجیح می‌دهند کمتر در معرض هوای گرم قرارگیرند. علاوه بر ترجیح مردم مبنی‌بر قرارنگرفتن در معرض هوای گرم، برخی ممکن است اهدای خون را یک عمل فوق‌برنامه و غیرضروری در نظر بگیرند؛ با توجه به چنین دیدگاهی، افراد ترجیح می‌دهند که فقط برای انجام کارهای روزانه خود از خانه خارج شوند بنابراین در چنین شرایطی، میزان ذخایر خونی کاهش می‌یابد.

#### سلامت

سازمان غذا و دارو اعلام کرد: فرآورده‌های دافع حشرات از قبیل انواع روغن های گیاهی و سایر محصولات با ادعای مشابه فاقد مستندات علمی موثق هستند و بهترین روش برای جلوگیری از کاهش خطر ابتلا به بیماری، تب دنگی محافظت در برابر نیش پشه الوده است. سازمان غذا و دارو در خصوص تبلیغات افواگرانه دافع حشرات پیوژه پشه آندس در فضای مجازی، اعلام کرد: اینن فرآورده ها که به صورت انواع روغن های گیاهی و سایر محصولات و با ادعای مشابه عرضه می شوند، فاقد مستندات علمی موثق هستند.

در این اطلاعیه تاکید شده است: بهترین روش برای جلوگیری از کاهش خطر ابتلا به تب دنگی محافظت از خود در برابر نیش پشه آلوده با روش های استفاده از لباس های پوشیده، مهچیز کردن پنجره ها به توری است، ضمن آنکه استفاده از محصولات مباد دافع حشرات مانند پشه می تواند خطر ابتلا را کاهش دهد. سازمان غذا و دارو همچنین با اشاره به ورود محصولات جدید با مجوز سازمان غذا و دارو برای دفع پشه آندس تاکید کرد: در حال حاضر محصولات دفع کننده حشرات در اشکال اسپری، استیک، لوسیون یا ماده موثره deet در داروخانه ها و مراکز معتبر در دسترس هستند. این سازمان یادآور شد: با توجه به شرایط کنونی بر اساس هماهنگی های انجام شده با

#### نماینده کشور مان به مسابقات قرآن روسیه اعزام می‌شود

بیست و دومین دوره مسابقات بین‌المللی قرآن کریم کشور روسیه در مردادماه برگزار می‌شود که در این مسابقات یک داور و یک قاری قرآن کریم از ایران حضور خواهد داشت.

بر همین اساس غلامرضا شامیوه اصفهانی از اساتید مطرح و داوران بین‌المللی کشورمان، در گروه دآوری این دوره از مسابقات حضور خواهد یافت.

در رشته قرأت تحقیق نیز امید حسینی‌نژاد، قاری ممتاز کشوری از استان خراسان رضوی، به عنوان نماینده کشورمان اعزام می‌شود.

بر اساس اطلاعات دریافت شده، بیست و دومین دوره مسابقات بین‌المللی قرآن کشور روسیه از دوم تا هفتم مردادماه در شهر کازان برگزار خواهد شد. نمایندگان کشورمان نیز روزهای ابتدایی مردادماه عازم روسیه خواهند شد.

## گرم‌ا و کاهش مراجعات اهدای خون / فراخوان اهدای گروه‌های خونی منفی



برای کدام بیمار استفاده می‌شود و بیماران نیز از هویت اهداکننده خون مطلع نیستند. فرهنگ اهدای خون در جامعه نهاده‌ینه شده است.

مدیرکل انتقال خون استان تهران درباره آخرین قرار می‌گرفت، منظور از جایگزین این است، بیماران نیازمند تزریق خون باید فردی را برای اهدای خون معرفی می‌کردند و سپس خون دریافت می‌کردند. در حال حاضر، به دلیل اینکه خون به صورت داوطلبانه اهدا می‌شود اهداکنندگان نمی‌دانند که خون اهدایی آنها

## سازمان غذا و دارو: فرآورده‌های دفع پشه آئدس غیرواقعی است



است به همین علت به این بیماری تب استخوان شکن هم می‌گویند. این بیماری بیشتر در مناطق گرمسیر و استوایی دیده می‌شود اما انتقال پشه آندس به کشورهای دیگر باعث گسترش این بیماری به بیش از ۱۱۰ کشور در دنیا از جمله در اروپا شده است. تب، سردرد، کمردرد، درد در پشت چشم، جوش و حساسیت های پوستی و در مواردی خونریزی به خصوص از لثه از جمله علائم اصلی این بیماری است اما گاهی اشتراک علائم آن با برخی بیماری‌های تنفسی مثل کرونا و آنفلوانزا کار شناسایی آن را سخت می‌کند.

بیماری تب دنگ درمان اختصاصی ندارد اما

#### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۲۳۰۲۰۳۳۰۲۰۳۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۲/۳/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم بیگم ناز خادمی وش فرزندبهیت اله بشماره شناسنامه ۱ صادره از نظنر در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۴/۲۵ متر مربع باسنننای بهای ثمنیه اعبان مفروز از پلاک ۳۰۹۸ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۲۳ شناسه آگهی: ۱۷۵۱۳۴۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۰۷

#### محمد علی ناظمی رئیس ثبت اسناد و املاک

#### موضوع آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۲ فرعی از ۲۸۷۸ اصلی بخش ۱

مهین امیدى فرزند حسین باستناد یکبرگ استنهاد محلی که هویت و امضا شهود رسما گواهی شده مدعى است که تمامت سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۲ فرعی از ۲۸۷۸ اصلی در گلبایگان بخش ۱ که در ذیل صفحه ۲۶ و دفتر ۲۶ بنام مهین امیدى فرزند حسین ثبت و سند صادر و تسلیم و معامله دیگری هم انجام نشده است

نحوه گم شدن یا از بین رفتن سند : اسباب کشتی از بین رفته / مفقود شده است چون درخواست صدور العثنی سند مالکیت نامبرده طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هرکس مدعى انجام معامله ( غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده ) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند به ارائه مسترد گردد اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود العثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۴/۲۳ شناسه آگهی: ۱۷۵۱۵۸۵

#### ثبت ملک کلبایگان

#### موضوع آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۲۴۹۷ اصلی بخش ۱

مهین امیدى فرزند حسین باستناد یکبرگ استنهاد محلی که هویت و امضا شهود رسما گواهی شده مدعى است که تمامت یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ پلاک ۲۴۹۷ اصلی در گلبایگان بخش ۱ که در ذیل صفحه ۲۶۷ و دفتر ۹ بنام مهین احمدى فرزند براتعلی ثبت و سند صادر و تسلیم و معامله دیگری هم انجام نشده است

نحوه گم شدن یا از بین رفتن سند : اسباب کشتی از بین رفته / مفقود شده است چون درخواست صدور العثنی سند مالکیت نامبرده طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هرکس مدعى انجام معامله ( غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده ) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند به ارائه مسترد گردد اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود العثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۴/۲۳ شناسه آگهی: ۱۷۵۱۵۷۹

#### ثبت ملک کلبایگان

روزنامه صبح ایران / سال دهم - شماره ۱۴۷۳

۲۳ تیر ماه ۱۴۰۳ / با ما همراه شوید

www.serajonline.com – @serajname

### اجتماعی

#### فرزندآوری در کلام مقام معظم رهبری

### مسئله‌ی فرزند آوری و مسئله‌ی نسل بسیار مهم است



است که ما بحمدالله از اوایل انقلاب تا امروز برخوردار بوداییم و اگر بنا باشد بعدا برخوردار نباشیم، یقیناً عقب خواهیم ماند.۱۳۹۹/۰۴/۲۲

این موضوعی است که بنده بارها در این چند سال اخیر تکیه کرده‌ام و تأکید کرده‌ام، اولیاً متأسفانه حالا که انسان نتایج را نگاه میکند، معلوم میشود که خیلی این تأکیدها تأثیر زیادی نداشته. اینها احتیاج دارد به قانون، احتیاج دارد به دنبال‌گیری جدّی دستگاه‌های اجرایی و بایستی بچند مسئله‌ی فرزندآوری را مهم دانست و از پیروی جمعیت ترسید. حالا خارجی‌ها را کار نداریم؛ دشمن، دشمن است؛ اما بعضی کج‌سلیقگی‌ها را متأسفانه آدم در داخل مشاهده میکند -یک جایی خواندم- که میگویند «آقا! پیروی جمعیت اشکالی ندارد!» چطور اشکالی ندارد؟ یکی از پُرفایده‌ترین ثروتهای یک کشور، جمعیت جوان در یک کشور

### مراقب کلاهبرداران اینترنتی به بهانه نذورات ماه

### محرم باشید



نموده و از واریز وجه به حساب‌های نامعتبر و مشکوک، خودداری کنند.

پلیس فتا هشدار داده است که مجرمان سایبری با عنوان فروش اقلام و اجناس مخصوص ایام محرم و با ایجاد صفحات جعلی به دنبال سرقت اطلاعات کاربران هستند و از این رو با درج آگهی‌های دروغین در شبکه‌های اجتماعی از قبیل فروش اجناس و اقلام محرم با کمترین قیمت، کاربران را به درگاه‌های جعلی هدایت نموده و در نهایت به اطلاعات بانکی هموطنان دسترسی و اقدام به برداشت غیرمجاز از حساب افراد می‌نمایند.

پلیس فتا با هشدار به هموطنان برای اینکه فریب لینک‌های جعلی با هر عنوان در فضای مجازی را نخورند، توصیه کرده است که در صورتی که قصد خرید اقلام مورد نیاز برای ماه محرم را به صورت اینترنتی دارند فقط از طریق سایت‌های معتبر که دارای نماد اعتماد الکترونیکی بوده اقدام کرده و در صورتی که با موارد مجرمانه و مشکوک مواجه شدند، مراتب را از طریق شماره ۰۹۶۳۸۰ به مرکز فوریت‌های سایبری پلیس فتا گزارش کنند.

پلیس فتا نسبت به کلاهبرداری‌های اینترنتی در ماه محرم به بهانه دریافت نذورات مردمی هشدار داد.

کلاهبرداران با انجام تبلیغات کذب اقدام به جمع آوری کمک‌ها و نذورات مردمی برای انجمن‌ها و موسسات خیریه و سایت‌ها و شبکه‌های اجتماعی می‌نمایند بنابراین از شهروندان خواسته شده است از واریز هرگونه وجه به حساب‌های نامعتبر، شخصی و سایت‌های ناشناس خودداری نمایند.

طبق اعلام پلیس فتا، مجرمان سایبری با سوءاستفاده از عواطف و احساسات کاربران فضای مجازی با ارسال لینک‌های جعلی در شبکه‌های اجتماعی و ارسال پیامک با عناوین مختلف از جمله جمع‌آوری کمک‌های مالی نذورات و احسان برای نیازمندان و افراد بی‌ضاعت سعی می‌توانند سلامت مردم را به خطر بینازند و بر این اساس به شهروندان توصیه شده است که اگر قصد دارند نذورات و کمک‌های خود را از راه‌های اینترنتی پرداخت نمایند، دقت کنند از طریق مؤسسات خیریه معتبر در کشور که توسط رسانه‌های جمعی اقدام به اعلام شماره حساب و یا درگاه‌های پرداخت می‌کنند، اقدام

#### آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظبر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه بورخیل ارطه پلاک ۲ اصلی بخش ۱۶

۵۲۰ فرعی بنام آقای بیژن سمعی بورخیلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۶۱/۵۰ متر مربع خریداری بدون واسطه از آقای هوشیار میثاقیان ورثه سمیع اله سمعی مالک رسمی .

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در روزها منتشر و در روزستا ها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض بایدظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست. به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

شناسه آگهی : ۱۷۵۰۹۵۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۰۷

#### مرتضی قاسم پور رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهر قائم شهر

#### آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری (نوبت دوم)

برابر رای به شماره ۰۰۵۰۸۰۳۵۶۰۳۱۰۱۴۰۳۶۰ مورخ ۱۴۰۳/۳/۲۳ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه دو ساری تحت تصرفات مالکانه

مریم سجادی ساروی فرزند حسنحسینی به شماره اصلی ۰۰۹۱۹۸۵۷۲۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۸/۹۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۷۱۷ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در قریه پل گردن بخش ۳ ثبت ساری ، خریداری مع الوساطه از محمدابراهیم شهربندان مالک رسمی.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. / شناسه آگهی : ۱۷۴۰۲۲۱

۲۰۸۵۶۹۲

۱۴۰۳/۰۴/۲۳

۱۴۰۳/۰۴/۲۳

#### بهنام سراج پور – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری

#### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی (نوبت دوم)

برابر رای شماره ۰۳۷۰۹۰۳۳۰۲۰۳۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۳/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض مالکیت متقاضی آقای اصغر اسمعیلی زینی فرزند رستم نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۱۹/۰۰۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۵- اصلی به شماره کلاسه ۱۴۰۳/۳۲۴ واقع در اراضی زینوند بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع الوساطه از مالک غیررسمی محمد منصوری زینی برکه استشهادهی ارائه شده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. / م الف: ۱۷۴۰۷۰۴

۲۰۸۵۶۴۲

۱۴۰۳۰۴۰۹

۱۴۰۳/۰۴/۲۳

#### محمدحسن صادقی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

#### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۳۷۰۹۰۳۳۰۲۰۳۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۳/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم پروانه شیخ ثانی فرزند محمد مراد بشماره شناسنامه ۴۱۶۰۲۵۳۵۹۸ صادره از شول آباد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۱۷۷ متر مربع مفروز از پلاک ۱۸۵۴ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۴ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای فرج اله لاجوردی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۲۳ شناسه آگهی: ۱۷۵۱۷۳۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۰۷

#### محمد علی ناظمی رئیس ثبت اسناد و املاک