



روی خوش بازار تونس به تجار ایرانی / توافق‌نامه تجاری و کمیسیون مشترک ایران و تونس احیا می‌شود

رئیس کل سازمان توسعه تجارت ایران در دیدار با سفیر جدید تونس با تأکید بر اینکه ساختار افزایش روابط تجاری ایران و تونس فراهم است، گفت: اجرای برخی توافق‌نامه‌های ایران و تونس نزدیک به ۱۰ سال است که متوقف مانده و امیدواریم با تعامل و همکاری دو طرفه زمینه‌های احیای آن فراهم شود. معاون وزیر و رئیس کل توسعه تجارت ایران - در دیدار با عماد الرحمونی - سفیر جدید تونس در ایران - با بیان اینکه ۱۸ موافقت‌نامه و توافق‌نامه بین دو کشور امضا شده است، ادامه داد: اجرای برخی توافق‌نامه‌ها، فاصله ۱۰ ساله خورده و نیاز است به روزرسانی شوند. ضمیمه افزود: ما چند پیشنهاد مشخص برای توسعه روابط تعریف کرده‌ایم: نخست، اینکه قرار است کمیسیون مشترک ایران و تونس به وزارت صمت واگذار شود و تلاش خواهیم کرد این کمیسیون را بعد از ۹ سال با تعامل و همکاری دستگاه‌های مختلف احیا کنیم. معاون وزیر صمت با تأکید بر اینکه مسئولیت کمیته عالی تجاری با سازمان

توسعه تجارت ایران است، افزود: هدف اصلی کمیته عالی تجاری، رفع موانع تجاری و ایجاد زیرساخت‌های اصلی برای توافق‌نامه‌های آینده است.

او ادامه داد: به نظر می‌رسد دو کشور می‌توانند در زمینه‌های مونتاژ خودرو، تولید تراکتور، تأمین فسفات از تونس، حوزه کشتیرانی و تبادلات هوایی از تونس به سایر کشورها همکاری کنند؛ همچنین در زمینه تجهیزات پزشکی و بهره‌برداری مشترک از معادن تونس می‌توانیم روابط تجاری خود را

دنبال کنیم. ضمیمه با دعوت از سفیر تونس و تجار این کشور برای شرکت در نمایشگاه ایران و اکسپو، ادامه داد: ایران ساختار شبه سوبزیت را با بسیاری از کشورها راه‌اندازی کرده است و می‌توان این مهم را با تونس نیز اجرا کند. رئیس کل سازمان توسعه تجارت با اشاره به لغو روایید برای تجار تونس، اضافه کرد: هدف ما تسهیل ورود و خروج تجار تونس است. اجلاس ایران و اتحادیه آفریقا فرصت خوبی است که بسیاری از موانع تجاری حل و فصل

شود. همچنین ایران در زمینه ارائه خدمات فنی و مهندسی دارای ظرفیت بالایی است و انتظار داریم لیست پروژه‌های مهم فنی و مهندسی در اختیار ما قرار داده شود. در ادامه دیدار الرحمونی، با تأکید بر اینکه تجار ایرانی برای سفر به تونس نیاز به ویزا ندارند، گفت: ۷۰ درصد تجارت تونس با کشورهای اروپایی است و کمتر با آسیای میانه ارتباط داریم و تجار ایرانی می‌توانند به تجارت تونس کمک کنند که در این بازار راه پیدا کنند.

او با بیان اینکه موتور اصلی تجارت بخش خصوصی است، گفت: بهترین کار این است که تجار را به ارتباط مستقیم با یکدیگر ترغیب کنیم.

سفیر جدید تونس با بیان اینکه عزم دو طرفه توسعه تجاری بین دو کشور ایجاد شده است و هدف پایداری روابط است، گفت: برای تحقق این مهم در روزهای آینده با اتاق بازرگانی ایران جلسه برگزار خواهیم کرد. او افزود: در سفرهای سیاسی رئیس جمهور تونس یک هیات اقتصادی نیز وی را همراهی

تولید روزانه ۴.۵ میلیون بشکه نفت خام و میعانات ایران در ماه نخست ۲۰۲۴

وزارت انرژی آمریکا از افزایش تولید ماهانه نفت ایران به بالاترین رقم از زمان خروج آمریکا از برجام خبر داد و کل تولید نفت خام و سایر انواع سوخت مایع ایران در ژانویه ۲۰۲۴ را ۴ میلیون و ۵۰۰ هزار بشکه در روز اعلام کرد. اداره اطلاعات انرژی آمریکا در جدیدترین گزارش خود موسوم به چشم انداز کوتاه مدت انرژی جهان از تولید ۳ میلیون و ۳۳۰ هزار بشکه‌ای نفت ایران در نخستین ماه سال جاری میلادی خبر داده است.

تولید نفت ایران در اوت سال ۲۰۲۳ به بالای ۳ میلیون بشکه در روز رسید و از آن ماه روندی صعودی را طی کرده است.

مستوسط تولید نفت ایران در سال ۲۰۲۳ بالغ بر ۲ میلیون و ۸۷۰ هزار بشکه در روز محاسبه شده است و انتظار می رود در سال ۲۰۲۴ متوسط تولید این محصول در ایران بالای ۳ میلیون بشکه در روز باشد.

رویز ۲میلیارد دلار بدهی بابک زنجانی به خزانه بانک مرکزی در آرامش بازار ارز مؤثر است



تواند مثل سال گذشته از پس روزهای پابانی اسمال هم برآید، به‌ویژه آن که کشور ما همچنان تحت فشار و محدودیت‌های مختلف داخلی و بین‌المللی از جمله تحریم‌های ظالمانه آمریکا و غرب است و همین موضوع مسئولیت بانک مرکزی را بسیار سنگین‌تر می‌کند.

عضو اتاق بازرگانی با اشاره به واریز ۲ میلیارد دلار بدهی بابک زنجانی به خزانه بانک مرکزی گفت: قطعاً این موضوع در شرایط کنونی و روزهای پابانی سال تأثیر مثبتی بر توان مدیریت بازار ارز توسط بانک مرکزی خواهد داشت و می‌تواند التهاب بازار را تا حد قابل‌توجهی کاهش دهد، گواه این موضوع نیز کاهش قیمت دلار در ساعات اولیه انتشار این خبر بود که نویددهنده این است که واریز این مبلغ به خزانه بانک مرکزی نیز می‌تواند در روزهای آتی باعث تثبیت و آرامش بیشتری در بازار شود.

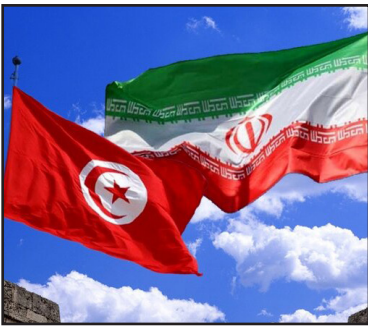
وی با پیش‌بینی نوسانات قیمت دلار در روزهای پایان سال خاطرنشان کرد: اگر بانک مرکزی بتواند علاوه بر تکیه بر منابع ارزی خود، سرمایه‌های سرگردان و بلاتکلیف مردم را نیز به‌خوبی به‌سمت بخش مولد هدایت کند، هیچ مشکلی در تأمین ارز تا پایان سال و حتی سال آینده نخواهیم داشت. بی‌تردید دولت و بانک مرکزی نتواند با ارائه برنامه‌های جامع و مدون در راستای سرمایه‌گذاری ایمن و کم‌ریسک، سرمایه‌های سرگردان را به بخش مولد و اقتصادی کشور سوق دهند، بسیاری از مشکلات و کاستی‌های اقتصاد ما برطرف خواهد شد.

عضو اتاق بازرگانی ایران گفت: همیشه در ماه‌های پایانی سال ما با چنین اتفاقاتی مواجه می‌شویم که دلیل اصلی آن هم ایجاد موج هیجانی توسط دلالتن برای تشویق مردم و هجوم آنها به بازارهای غیررسمی ارز است. قاسم رضائیان، رئیس اتاق بازرگانی گیلان در گفت‌وگو یی در خصوص دلایل نوسانات بازار ارز در روزهای پایانی سال اظهار داشت: متأسفانه سالیانست افراد سودجو و دلالتن بازار ارز در ماه پایانی سال از همیشه فعال‌تر می‌شوند تا قیمت دلار را تا حد امکان دچار نوسان و افزایش کنند. این افراد طوری شرایط آینده را برای مردم تداعی می‌کنند که انگار آخر زمان شده است و همه باید بلافاصله سرمایه‌های خود را از ریال به دلار تبدیل کنند.

وی ادامه داد: به همین دلیل همیشه در ماه‌های پایانی سال ما با چنین اتفاقاتی مواجه می‌شویم که دلیل اصلی آن هم ایجاد موج هیجانی توسط دلالتن برای تشویق مردم و هجوم آنها به بازارهای غیررسمی ارز است. این فعال اقتصادی یادآور شد: سوداگران بازار ارز همیشه در روزهای پایانی سال به‌دنبال آن هستند از آب گل‌آلود ماهی بگیرند و تا حد امکان ثبات و آرامش بازار را به‌هم زنند، در واقع درآمد و سود این افراد در عدم ثبات ارزی است که برای رسیدن به این هدف از هیچ اقدامی حتی سوءاستفاده از ناآگاهی و هیجانات مردم دریغ نمی‌کنند.

عضو کمیسیون کشاورزی و صنایع وابسته اتاق بازرگانی ایران، عملکرد بانک مرکزی در این خصوص را بسیار مهم و مثبت خواند و گفت: بی‌تردید نقش دولت و بانک مرکزی در مدیریت شرایط این‌چنینی بسیار مهم و تأثیرگذار است که خوشیخانه تاکنون بانک مرکزی توانسته است با توجه به شرایط داخلی و بین‌المللی به‌خوبی بازار ارز را کنترل و مدیریت کند.

رضائیان خاطرنشان کرد: بانک مرکزی در سال جاری توانست با اجرای سیاست‌های ارزی خود به‌خوبی بازار را کنترل کند که امیدوارم



می‌کند و یک روز از سفر را به روز تجار اختصاص می‌دهد. وی با اشاره به پتانسیل بالای ایران در توسعه روابط اقتصادی، گفت: ارتباط تجاری ایران با تونس قابل توجه است و اگر ایران تمایل به حضور در بازارهای آفریقا را دارد، تونس از این مهم استقبال می‌کند.

سفیر جدید تونس در پایان تأکید کرد: تونس فرصت خوبی برای بازار ایران است چرا که با بازارهای جانبی قابل توجهی در ارتباط است.

آماده‌سازی ۲۰ هزار تن میوه شب‌عید/ خرمای ماه رمضان ۱۵درصد زیر قیمت بازار عرضه می‌شود



فصاحت در پایان تصریح کرد: برنامه داریم توزیع خرما را یک هفته قبل از شروع ماه مبارک رمضان در اختیار فروشگاه قرار دهیم تا توزیع آن شروع شود.

در دو روز آخر سال است. فقط هم سیب و پرتقال است.

عید و خرمای ماه رمضان انجام داده‌است. سرپرست سازمان تعاون روستایی در ادامه گفت: حدود ۹۰۰ تن خرما برای ماه رمضان تأمین کردیم. حدود ۵۰۰ تن ذخیره احتیاطی برای خرما آماده شده که اگر ضرورت داشت به نقاط مختلف ارسال کنیم و در نهایت مشکلی در تنظیم بازار میوه شب عید و

خرمای ماه رمضان با قیمت‌های مناسب نخواهیم داشت. قیمت هایی که در حال حاضر در بازار مشاهده می‌شود به هیچ وجه افزایش پیدا نخواهد کرد. خرما را حداقل به ۱۵ درصد زیر قیمت بازار عرضه خواهیم کرد.

وی همچنین اضافه کرد: معمولاً اینگونه است که در سه روز آخر سال عرضه میوه تنظیم بازاری صورت می‌گیرد و بیشترین عرضه نیز

موضوع آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۲۷۰ فرعی از ۴ اصلی بخش ۴

طوبی شیدانی فرزند محمد تقی باستاند یکبرگ استشهاد محلی که هویت و امضا شهود رسماً گواهی شده مدعی استکه تمامیت دو دانگ مشاع از شش‌دانگ پلاک ۲۷۰ فرعی از ۴ اصلی در گلیپاگان بخش چهار که در صفحه ۴۱۴ دفتر ۵۲ املاک بنام طوبی شیدانی فرزند محمد تقی ثبت و سند صادر و تسلیم گردید و معامله دیگری هم انجام نشده است .

نحوه گم شدن یا ازبین رفتن سند ، اسباب‌کشی

از بین رفته / مفقود شده است چون درخواست صدور المثنی سند مالکیت نامبرده را نموده طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب این می شود که هرکس مدعی انجام معامله (غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند به اینه مسترد گردد اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا درصورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد .

تاریخ انتشار : ۱۴۰۲/۰۳/۱۴ شناسه آگهی: ۱۶۷۱۵۹۲

حوزه ثبت ملک گلیپاگان

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان
در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تأیید انتقال عادی و یا سهم مفزوری متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارائه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه خواهد شد.

۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۷۰۰۷۸۷/۱۴۰۲۶۰۳۰۲۷۰/۰۶/۲۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۸ بریم قیصری فرزند اصغر بشماره شناسنامه ۱۳۷۹۶ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۳۸۳۹۷۱۷ در چهار و نیم دانگ یکباب خانه احدائی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۲۶۵ و ۲۶۴ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۲۵/۶۵-متر مربع خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی مهدی میری خوراسگانی.

۲ رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۷۰۰۷۸۷/۱۴۰۲۶۰۳۰۲۷۰/۰۶/۲۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۸ برمنضی تقی فرزند رمضان بشماره شناسنامه ۲۳۴ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۳۸۳۹۷۱۶ در یک و نیم دانگ یکباب خانه احدائی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۲۶۵ و ۲۶۴ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۲۵/۶۵-متر مربع خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی مهدی میری خوراسگانی

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۱۱/۱۸ م الف:۱۶۶۲۱۴۵

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۱۲/۰۳ م الف: ۱۶۶۲۱۲۱

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شرق اصفهان

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای علیرضا صدری فرزند محمدعلی شماره شناسنامه ۲۳۵۷ تاریخ تولد ۱۳۵۷/۰۶/۲۵-صادره از اصفهان دارای شماره ملی ۱۲۸۹۵۲۹۳۱۳ بعنوان مالک یک و نیم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین پلاک ثبتی ۱۶۰۱۱ فرعی از ۱۵۱۹۰ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان با متن مقرر گردید منافع مورد مصالحه در زمان حیات مصالح متعلق به وی بوده و پس از فوت ایشان منافع تابع عین و متعلق به متصالح خواهد شد. مقرر گردید منافع یکباب مغازه به مساحت ۴۶/۵۸ متر مربع پلاک شماره ۲۱ فرعی از ۱۳۶۵۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و ثبت اسناد به سهم مستند مالکیت ۱۰۶۱۲۴ تاریخ ۱۳۹۱/۵/۰۴ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۷۳۵۰۶ سربه سال ۹۸ بشماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۰۲۷۰۰۷۸۷/۱۳۹۹۲۰۳۰۲۷۰/۰۶/۲۸ ثبت گردیده است. و یا ارائه دو برگ استشهاد که به شماره ۱۳۹۹۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ در دفتر خانه ۸۲ اصفهان گواهی شده است مدعی اند مالکیت مرقوم در اثر اسباب کشی مفقود گردیده و اکنون تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۰۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورت‌مجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ م الف:۱۶۶۲۵۹۶

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شرق اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۶۰۱۳۳۶/۱۴۰۲۶۰۳۰۲۶۰/۰۸/۱۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۸ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه خاتم منصوره علی حوری به شناسنامه شماره ۲۹۲۷ تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی سه دانگ ششاد از شش‌دانگ یکباب مغازه به مساحت ۴۶/۵۸ متر مربع پلاک شماره ۲۱ فرعی از ۱۳۶۵۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و ثبت اسناد به سهم مستند مالکیت ۱۰۶۱۲۴ تاریخ ۱۳۹۱/۵/۰۴ سربه سال ۹۸ بشماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۰۲۶۰۱۳۳۶/۱۴۰۲۶۰۳۰۲۶۰/۰۸/۱۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۸ در خواست در دفتر الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۰۲۶۰۱۳۳۶/۱۴۰۲۶۰۳۰۲۶۰/۰۸/۱۸ به نام متقاضی سابقه است و صدور سند مالکیت مشاع دارد) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ م الف: ۱۶۶۲۱۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۰۳ م الف: ۱۶۶۲۱۸۸

فائقمقام رئیس واحد ثبتی شمال اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تأیید انتقال عادی و یا سهم مفزوری متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارائه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد.

سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۷۰۰۷۸۷/۱۴۰۲۶۰۳۰۲۷۰/۰۶/۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۶ مهدی زمانی ناقانی فرزند حیدر علی بشماره شناسنامه ۲۷۲۷۱ صادره از حیدر علی بشماره ملی ۱۲۸۱۸۵۴۳۴۹۸ در شش‌دانگ یکباب ساختمان احدائی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۲۵۵ فرعی از اصلی ۱۵۲۰۱ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۵۵/۷۷ متر مربع خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی حاج مهدی شاه زیدی.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۱۱/۱۸ م الف:۱۶۶۲۸۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۱۲/۰۳ م الف:۱۶۶۲۸۲۸

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

روزنامه صبح ایران / سال دهم - شماره ۱۳۷۵

۳ اسفند ماه ۱۴۰۲ / با ما همراه شوید

www.serajonline.com – @serajname

۳ اقتصادی

واریز ۲میلیارد دلار بدهی بابک زنجانی به خزانه

بانک مرکزی در آرامش بازار ارز مؤثر است



تواند مثل سال گذشته از پس روزهای پابانی اسمال هم برآید، به‌ویژه آن که کشور ما همچنان تحت فشار و محدودیت‌های مختلف داخلی و بین‌المللی از جمله تحریم‌های ظالمانه آمریکا و غرب است و همین موضوع مسئولیت بانک مرکزی را بسیار سنگین‌تر می‌کند.

عضو اتاق بازرگانی با اشاره به واریز ۲ میلیارد دلار بدهی بابک زنجانی به خزانه بانک مرکزی گفت: قطعاً این موضوع در شرایط کنونی و روزهای پابانی سال تأثیر مثبتی بر توان مدیریت بازار ارز توسط بانک مرکزی خواهد داشت و می‌تواند التهاب بازار را تا حد قابل‌توجهی کاهش دهد، گواه این موضوع نیز کاهش قیمت دلار در ساعات اولیه انتشار این خبر بود که نویددهنده این است که واریز این مبلغ به خزانه بانک مرکزی نیز می‌تواند در روزهای آتی باعث تثبیت و آرامش بیشتری در بازار شود.

وی با پیش‌بینی نوسانات قیمت دلار در روزهای پایان سال خاطرنشان کرد: اگر بانک مرکزی بتواند علاوه بر تکیه بر منابع ارزی خود، سرمایه‌های سرگردان و بلاتکلیف مردم را نیز به‌خوبی به‌سمت بخش مولد هدایت کند، هیچ مشکلی در تأمین ارز تا پایان سال و حتی سال آینده نخواهیم داشت. بی‌تردید دولت و بانک مرکزی نتواند با ارائه برنامه‌های جامع و مدون در راستای سرمایه‌گذاری ایمن و کم‌ریسک، سرمایه‌های سرگردان را به بخش مولد و اقتصادی کشور سوق دهند، بسیاری از مشکلات و کاستی‌های اقتصاد ما برطرف خواهد شد.

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تأیید انتقال عادی و یا سهم مفزوری متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارائه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد.

سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه خواهد بود .

۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۷۰۰۷۸۷/۱۴۰۲۶۰۳۰۲۷۰/۰۶/۲۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۴ امحسن کبیری فیر فرزند روح اله بشماره شناسنامه ۱۶۱۱ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۶۹۲۱۱۸۱ در شش‌دانگ یکباب تعمیرگاه احدائی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۰۳۹۳ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۷ /۷۳ متر مربع خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی حاج هادی فرحناکیان.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۱۱/۱۸ م الف:۱۶۶۲۵۹۶

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۱۲/۰۳ م الف:۱۶۶۲۵۳۴

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۶۰۱۳۳۶/۱۴۰۲۶۰۳۰۲۶۰/۰۸/۱۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۸ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد تصرفات مالکانه خاتم صدیقه عابدینی زاده به شناسنامه شماره ۲۹۱ کدملی ۱۲۸۶۳۵۸۰۱۹ صادره فرزند زین العابدین نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یکباب مغازه به مساحت ۴۶/۵۸ متر مربع پلاک شماره ۲۱ فرعی از ۱۳۶۵۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مورد درخواست در دفتر الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۰۲۶۰۱۳۳۶/۱۴۰۲۶۰۳۰۲۶۰/۰۸/۱۸ به نام متقاضی سابقه ثبت و صدور سند مالکیت مشاع دارد) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ «رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ م الف:۱۶۶۲۱۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۲/۰۳ م الف:۱۶۶۲۱۸۸

فائقمقام رئیس واحد ثبتی شمال اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تأیید انتقال عادی و یا سهم مفزوری متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارائه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد.

۱ برای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۷۰۰۷۸۷/۱۴۰۲۶۰۳۰۲۶۰/۱۰/۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۶ محمد دهقانی فرزند عباسعلی بشماره شناسنامه ۵۹۴۱۹۰۵۴۴۰ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۹۵۲۹۳۱۹ در ۶/۵ سهم مشاع از ۲۰۰ سهم شش‌دانگ با فقط شروط مندرج در سند صلح ۱۹۴۲۹۹-۱۲/۷/۱۳۹۹ دفتر ۳۳۶ اصفهان یکباب ساختمان احدائی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک (واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۳۰۰/۶۰ متر مربع خریداری طی سند رسمی.

۲ رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۷۰۰۷۸۹/۱۴۰۲۶۰۳۰۲۷۰/۱۰/۳۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ فاطمه شفیعی ینگابادی فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۳۹ صادره از اصفهان بشماره ملی ۵۴۴۶۷۵۶۸۶ در ۶/۵ سهم مشاع از ۲۰۰ سهم شش‌دانگ یکباب ساختمان احدائی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۳۰۰/۶۰ متر مربع خریداری طی سند رسمی.

۳- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۷۰۰۷۸۷/۱۴۰۲۶۰۳۰۲۷۰/۱۰/۳۰ امید دهقانی فرزند عباسعلی بشماره شناسنامه ۶۴۰۱۰۳۰۴۳ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۱۸۵۴۳۴۹۲ در ۶/۵ سهم مشاع از ۲۰۰ سهم شش‌دانگ یکباب ساختمان احدائی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۳۰۰/۶۰ متر مربع خریداری طی سند رسمی.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۱۱/۱۸ م الف:۱۶۶۲۳۶۶

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۱۲/۰۳ م الف:۱۶۶۲۳۷۳

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تأیید انتقال عادی و یا سهم مفزوری متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارائه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد.

سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۷۰۰۷۸۷/۱۴۰۲۶۰۳۰۲۷۰/۱۰/۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ حم