



گلایه مردم از بی‌اطلاعی

شعب درباره وام جدید

مسکن روستایی

درحالی برخی مردم از بی‌اطلاعی و امتناع شعب بانک‌ها نسبت به پرداخت وام ۳۵۰میلیونی مسکن روستایی گلایه دارند که معاون بنیاد مسکن اعلام کرده است: امروز بخشنامه به شعب ابلاغ شده است و ثبت‌نام دریافت این تسهیلات آغاز می‌شود.

افزایش وام مسکن روستایی از ۲۰۰ به ۳۵۰ میلیون تومان یکی از مصوبات مهم شورای پول و اعتبار است که در هفته‌های اخیر به تصویب رسید و بخشنامه مربوطه نیز از سوی بانک مرکزی به بانک‌های عامل، چهارم دی ماه ابلاغ شد.

طبق مصوبه شورای پول و اعتبار، سقف فردی تسهیلات مسکن روستاها و شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر به‌مبلغ ۳۵۰ میلیون تومان و نیز نرخ پنج درصد شده است.

بر این اساس، ۹ بانک عامل ملت، مسکن، تجارت، ملی، صادرات سپه، رفاه کارگران، کشاورزی و پست‌بانک برای پرداخت تسهیلات جدید مکلف شدند.

با این حال اما گزارش‌های مردمی نشان می‌دهد شعب بانک‌ها از اجرای بخشنامه جدید بانک مرکزی برای پرداخت وام مسکن روستایی با رقم جدید امتناع می‌کنند و به متقاضیان می‌گویند: بخشنامه‌ای به دست‌مان نرسیده است!

پیگیری از بانک مرکزی درباره چرایی عدم پرداخت تسهیلات مسکن روستایی توسط بانک‌ها به این پاسخ رسید: «بخشنامه افزایش رقم وام مسکن روستایی سه روز قبل به بانک‌ها ابلاغ شد، معمولاً بانک‌ها چند روز طول می‌کشد تا بخشنامه را به شعب ابلاغ کنند».

در عین حال، مجید جودی معاون امور مسکن روستایی بنیاد مسکن می‌گوید: ۹ بانک عامل یادشده که از سوی بانک مرکزی برای پرداخت این تسهیلات تعیین شده‌اند، از امروز ابلاغ استانی تسهیلات را آغاز کرده‌اند. متقاضیان می‌توانند با مراجعه به شعب بانک‌های مذکور، تقاضای خود را برای دریافت تسهیلات ثبت کنند.

به‌گفته‌وی، بنیاد مسکن ۳۵۰ هزار متقاضی را به بانک‌ها معرفی خواهد کرد و هم‌اکنون ۱۰۰ هزار پرونده آماده در همین زمینه وجود دارد و افرادی که درخواست داده‌اند نیز می‌توانند با مراجعه به بنیاد مسکن در استان‌ها و شهرستان‌ها به تکمیل پرونده‌های خود بپردازند.

معاون امور مسکن روستایی بنیاد مسکن تأکید کرد: در دسته از متقاضیانی که پیش از این برای دریافت تسهیلات ۲۰۰ میلیون تومانی درخواست داده بودند و هنوز این تسهیلات را دریافت نکرده‌اند، وام آنان اتوماتیک‌وار به ۳۵۰ میلیون تومان افزایش خواهد یافت.

قیمت‌های جدید گل برای روز مادر

رئیس اتحادیه فروشندگان گل و گیاه تهران گفت: به دلیل افزایش تقاضای خرید گل برای روز مادر از اعضای اتحادیه خود درخواست کردیم که در این روز افزایش قیمتی نداشته باشند تا گل با قیمت‌های مناسب به دست مردم برسد.

اکبر شاهرخی در گفت‌وگو یی با بیان اینکه کمبودی در گل و گیاه نداریم، گفت: قیمت گل از مبدأ افزایش یافته و مغازه‌داران چند روزی است که با قیمت‌های بالا گل خریداری می‌کنند.

وی افزود: وقتی مناسبت خاصی مانند روز مادر در پیش باشد معمولاً برخی افراد گل‌هایشان را احتکار می‌کنند تا با قیمت‌های بالاتری بفروشند و همین باعث افزایش قیمت می‌شود. رئیس اتحادیه فروشندگان گل و گیاه تهران اضافه کرد: البته بازرسان اصناف و تعزیرات در حال رصد بازار هستند و ما نیز در اتحادیه فروشندگان گل و گیاه تهران در صدد این هستیم که برای روز مادر گل با قیمت مناسب عرضه شود و حق شهروندان ضایع نشود.

وی تصریح کرد: یکی دیگر از دلایل افزایش قیمت گل، فروشگاه‌های اینترنتی و شبکه‌های مجازی هستند زیرا آنها با هر قیمتی گل خریداری می‌کنند و چون مشتری خود را دارند با هر قیمتی نیز آن را عرضه می‌کنند. شاهرخی در ادامه از تعیین قیمت برای انواع گل در بازار خبر داد و گفت: رز شاخ‌ای ۷۰ هزار تومان، داودی دسته‌ای ۸۰ هزار تومان، میخک دسته‌ای ۸۰ هزار تومان، لیلیوم اوربنتال شاخ‌ای ۲۵۰ هزار تومان، انثوریوم شاخ‌ای ۸۰ هزار تومان، ترگس شاخ‌ای ۱۰ هزار تومان، آلستروم‌ریا ۱۰ شاخه ۲۵۰ هزار تومان، مریم شاخ‌ای ۵۰ هزار تومان تعیین شده است که البته رعایت این قیمت‌ها منوط به این است که مغازه‌داران با قیمت‌های مناسب گل‌های مورد نیازشان را تهیه کنند.

وی عنوان کرد: روز مادر یک روز به خصوصی برای گلفروشی‌ها بوده و تقاضا و فروش زیاد است و بازار نیز تابع عرضه و تقاضا است، به همین دلیل به اعضای اتحادیه خود اعلام کردیم که به خاطر یک روز مشتری‌های خود را از دست ندهند و افزایش قیمت نداشته باشند و مزارعت حال مردم را کنند.

رئیس اتحادیه فروشندگان گل و گیاه تهران در پایان گفت: بازار گل در طول سال در رکود بوده و تقاضا بسیار کم است زیرا گل اولویت خرید مردم نیست و تا مجبور نشوند اقدام به خرید آن نمی‌کنند.

دانش جعفری «مشاور عالی» رئیس کل بانک مرکزی شد

محمدرضا فرزین در مراسم معارفه دانش جعفری با اشاره به سوابق ایشان و تسط وی بر قانون جدید بانک مرکزی که پس از ابلاغ لازم الاجراست اظهار کرد: انشالله بتوانیم از تجربیات ایشان برای اجرایی کردن هر چه بهتر قانون و استفاده از ظرفیت های آن برای پیشبرد اهداف اقتصادی بانک مرکزی بهره ببریم. گفتنی است، دانش جعفری که عضو هیأت علمی دانشکده اقتصاد دانشگاه علامه طباطبائی است، هم‌اکنون دبیر کمیسیون اقتصاد کلان مجمع تشخیص مصلحت نظام بوده و پیش از این مسئولیت‌هایی از جمله وزیرامور اقتصادی و دارایی در دولت نهم، مشاور اقتصادی وزیر بهداشت در دولت یازدهم، ریاست کمیسیون اقتصاد مجلس هفتم، نایب رئیسی کمیسیون تلفیق برنامه سوم و نایب رئیس کمیسیون اقتصادی دوره پنجم مجلس شورای اسلامی، ریاست بنیاد مسکن در دهه هفتاد و عضویت در شورای پول و اعتبار را در کارنامه سوابق اجرایی خود داشته است.



معاون سازمان برنامه و بودجه ضمن اعلام اینکه برنامه‌ریزی شده تا پایان سال بودجه به تصویب مجلس برسد و به بودجه یک دوازدهم نخواهیم رسید، از مجوز برداشت ۱۳۰ هزار میلیاردی از صندوق توسعه ملی و همچنین تخصیص ارز به واردات خودرو در سال آینده بنابر شرایط ارزی کشور خبر داد.

اصلاحاتی کلیات پخش اول لایحه بودجه ۱۴۰۳ به تصویب مجلس رسید. اکنون سازمان برنامه و بودجه در حال تدوین تفصیلی لایحه بودجه (مصارف) بر اساس سقف منابع است که بعد از تصویب نهایی بخش اول، ریز مصارف بودجه‌ای به مجلس تقدیم خواهد شد. دو مرحله‌ای شدن لایحه بودجه یک ویژگی بسیار مهم دارد و آن این است که مرحله دوم در سقف مرحله اول (منابع) تدوین می‌شود، بنابراین دقت لایحه افزایش می‌یابد.

معاون سازمان برنامه و بودجه نگاه واقع‌گرایانه به منابع بودجه را نخستین ویژگی لایحه بودجه دانست و گفت: سند بالادستی بودجه، سیاست‌های کلی برنامه هفتم است که اهداف کلی را مشخص کرده و باید آنها را در تدوین و تصویب بودجه در نظر بگیریم. بنابراین بودجه باید برای تحقق رشد هشت درصدی در کل برنامه هفتم تنظیم شود که البته ممکن است این موضوع خطی نباشد یا در سال اول به

دستیابی ایران به دانش فنی تولید بتن پارچه‌ای / انتقال آب سد لار به لتیان تا پایان ۱۴۰۴



مدیرعامل هلدینگ نیروی قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیا(ص) گفت: در صورت تأمین مالی ۲۵۰۰ تا ۳۰۰۰ میلیارد تومانی، تا پایان سال ۱۴۰۴ پروژه مهم انتقال آب سد لار به لتیان که از قرار آب سد لار جلوگیری می‌کند، به‌بهره‌برداری می‌رسد.

تهران مثل اتفاقی کا امسال در شد کرج افتاد، این امکان را خواهیم داشت که آب را از سامانه شرقی به غربی یا بالعکس انتقال دهیم. مدیرعامل هلدینگ نیروی قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیا(ص) اذعان داشت: قرارگاه بعد از مشکلاتی که در زمینه پهن‌زدگی فاضلاب اهواز در جریان سیلاب سال ۹۸ رخ داد، به پروژه فاضلاب اهواز ورود کرد و پروژه‌ای که کمتر از ۳۰ درصد پیشرفت داشت اکنون به

افزایش قیمت بنزین نیازمند تصمیم سران قواست / حذف ارز ۲۸۵۰۰ اضافه تورم ۷ تا ۱۳ درصدی دارد



معاون هماهنگی سازمان برنامه و بودجه، سیاست تثبیت اقتصادی را از اهداف اصلی بودجه خواند و گفت: در خواست تخصیص ارز متناسب با اولویت ها داده می شود و اگرچه دولت اعتقاد دارد که واردات خودرو در دستور کار باشد اما قطعاً واردات خودرو اولویت نیست.

توافقی دارد که از طرفی بخواهیم هزینه ها را بالا ببریم یعنی باید منابع هم بالا رود. وی افزود: ۹۳ درصد منابع مالیاتی در ۹ ماهه امسال محقق شد و این نشان می دهد منابع مالیاتی به درستی در بودجه پیش بینی شده بود. بخشی از مالیات ها قاعدتاً بنا بر افزایش قیمت ها، رشد می کنند. اما به هر حال ما چاره ای جز اخذ مالیات از بخش های پنهان اقتصاد و جلوگیری از فرارهای مالیاتی نخواهیم داشت. البته این نکته باید گفته شود که معافیت مالیات بر ارزش افزوده بر سبد اصلی

بودجه تا پایان سال تصویب می‌شود/ واردات خودرو ارز می‌گیرد اما مشروط

این مطالبه به حق است که افزایش حقوق کارکنان دولت به تورم نزدیک شود، اما اگر منابع آن پایدار نباشد و یا اینکه منابع تورمزاد باشد، بعد به صورت مالیات تومری خودش را نشان خواهد داد و دودش به چشم همان‌هایی خواهد رفت که از افزایش حقوق در کوتاه‌مدت منتفع شده بودند؛ اما بلافاصله می‌بینند که قدرت خریدشان آنها کم شده است.

معاون سازمان برنامه و بودجه با بیان اینکه یکی از محورهای لایحه بودجه ۱۴۰۳ کنترل تورم است، اظهار کرد: بر این اساس سیاست تثبیت اقتصادی را دنبال می‌کنیم، چرا که دهه ۹۰ نظیر رشد اقتصادی دهه مطلوبی برای اقتصاد ایران نبوده و سرمایه‌گذاری انجام نشده است. به عنوان مثال عدم سرمایه‌گذاری در بخش انرژی باعث افت بهره‌وری انرژی و ناترازی در آن می‌شود، بنابراین تلاش داریم با نفوذ فناوری در بخش کشاورزی به‌ویژه در بخش مصرف آب و همچنین در بخش انرژی عقیم‌اندگی در سرمایه‌گذاری و بهره‌وری جبران کنیم.

امانی همدانی با اشاره به اینکه دولت در لایحه بودجه افزایش یک درصدی نرخ مالیات بر ارزش افزوده را برای هزینه‌کرد در بودجه عمرانی پیش‌بینی کرده بود، گفت: نماینده مجلس دغدغه همدان‌سازی حقوق بازنشستگان را داشتند، بنابراین دولت در اصلاحیه لایحه بودجه منابع حاصل از افزایش یک درصدی نرخ مالیات بر ارزش افزوده به همدان‌سازی حقوق بازنشستگان اختصاص داد. برنامه و بودجه با بیان اینکه اقتصاد ایران در چند سال گذشته تورم دو رقمی ۳۵ تا ۴۰ درصدی را تجربه کرده، تصریح کرد: یکی از محورهای تدوین لایحه بودجه ۱۴۰۳ کنترل تورم و التهاب تورمی است و سعی شده در لایحه بودجه از عواملی ایجاد تورم، اجتناب شود. همچنین دولت سعی دارد کسری مرزمن بودجه را کنترل کند و یکی از سیاست‌های دولت برای مهار تورم، پرهیز از تسری بودجه است و نمی‌خواهیم از پول پرقدردن و تورمزا استفاده کنیم.

وی در ادامه با اشاره به افزایش ۱۸ درصدی حقوق کارکنان دولت در بودجه نیز گفت:

قرارگاه خاتم و دانشگاه امام حسین برای داخلی‌سازی و تولید ایرانی بتن پارچه‌ای

داخلی‌سازی و تولید ایرانی بتن پارچه‌ای خبر داد و گفت: کشور انگلستان اقدام به تولید بتن پارچه‌ای کرده بود که حاضر نبود تکنولوژی آن را در اختیار دیگر کشورها قرار دهد، متخصصان ایرانی در دانشگاه امام حسین با تأمین مالی و حمایت قرارگاه، دانش تولید بتن پارچه‌ای را داخلی‌سازی کردند. وی افزود: این بتن پارچه‌ای به ضخامت یک‌سان‌تیمتر و به راحتی قابلیت اجرا توسط کشاورزان را در کانال‌های آبیاری و انتقال آب دارد و در زمینه کاهش مصرف آب بخش کشاورزی بسیار اثرگذار است.

رستمی از داخلی سازی ۱۰۰درصدی تجهیزات پرورش ماهی در قفس خبر داد و گفت: تا پیش این، تجهیزات مربوطه برای پرورش ماهی در قفس وارد می‌شد اما اکنون می‌توانیم تمامی آن را در داخل کشور تأمین کنیم.

وی افزود: همچنین در بحث مهم تولید بچه ماهی ورود کرده‌ایم که تا امروز موفق به تولید موفق ۴۰۰ هزار بچه ماهی شده‌ایم و چشم‌انداز ما تولید ۱۲ میلیون بچه ماهی در سال است. رستمی از ارزیابی موفق هلدینگ نیروی قرارگاه در مدل ارزیابی جامع دل‌تا خبر داد و گفت: موفق به کسب گواهی‌نامه سطح ۴ مدل دل‌تا به عنوان اولین سازمان پروژه محور در سطح جهان و هشتمین سازمانی که موفق به دریافت این گواهی‌نامه شده، شده‌ایم.

مردم همچنان مانند گذشته ادامه دارد و تغییری در آن رخ نداده است.

افزایش قیمت بنزین نیازمند تصمیم سران قواست

معاون سازمان برنامه و بودجه گفت: در خصوص افزایش قیمت بنزین همانطور که گفته شد، پروژه‌ای است. در واقع اتخاذ چنین تصمیمی نیازمند سران سه قواست و باید تمام قوا با هم سر این موضوع تصمیم گیری کنند. وی ادامه داد: بنابراین سازمان برنامه و بودجه نمی تواند برای این موضوع به تنهایی تصمیم گیری کند. آمانی با اشاره به وضعیت واردات خودرو در بودجه گفت: بانک مرکزی برای مدیریت بازار ارز در خصوص تخصیص ارز برای واردات تحفظ دارد و برای سال آتی هم واردات خودرو اگرچه در بودجه در نظر گرفته شده است، اما بانک مرکزی در این خصوص مدیریت خواهد کرد.

وی ادامه داد: درخواست تخصیص ارز متناسب با اولویت ها داده می شود و اگرچه دولت اعتقاد دارد که واردات خودرو در دستور کار باشد اما در توجه به ملاحظات ارزی واردات خودرو اولویت نیست آمانی در پاسخ به سوالات خبرنگار مینی بر فشار مالیاتی بر اصنافی که در دوران رکودی به سر می برند، گفت: برخی اصناف ما مستقیماً از جیش نرخ ارز سود می‌برند، که البته اینها بخش حقیقی اقتصاد نیستند و نوسان گیر ما هستند. اما نکته ای که وجود دارد این است که نوسان متغیرهای کلان اقتصادی در نهایت، منجر به کاهش سرمایه گذاری خواهد شد. آمانی ادامه داد: ما همین الان تورم ۴۰ درصدی را تجربه می‌کنیم، در نتیجه بخشی از مالیاتی که در این شرایط اخذ می‌شود با تورم جبران شده است.

روزنامه صبح ایران / سال دهم – شماره ۱۳۳۴

۱۱ دی ماه ۱۴۰۲ / با ما همراه شوید

www.serajonline.com – @serajname

اقتصاد،بانک،انرژی

۴

آیا ۱۸۰ میلیون بشکه نفت

به ذخایر استراتژیک آمریکا

بر می‌گردد؟



جو بایدن، رئیس جمهور آمریکا، در اواخر سال ۲۰۲۱، دستور آزادسازی ۵۰ میلیون بشکه نفت از ذخایر استراتژیک نفت را با هدف پایین بردن قیمت بنزین صادر کرد. سپس در بهار سال بعد، دستور آزادسازی ۱۳۰ میلیون بشکه دیگر را صادر کرد.

پس از آزادسازی این ذخایر، قیمت بنزین در جایگاه‌های سوخت بین ۱۷ تا ۴۲ سنت در هر گالن کاهش یافت. با برداشت گسترده و فروش اجباری برنامه ریزی شده قبلی، سطح ذخایر استراتژیک ۲۷۰ میلیون بشکه کاهش یافت و به کمترین میزان در ۴۰ سال گذشته رسید.

اکنون که قیمت‌ها تثبیت شده است، باید زمان مناسبی برای آغاز پر کردن این ذخایر باشد. هر چند آمریکا دیگر نیازی به ذخایر عظیم برای آمادگی در برابر تکرار احتمالی تحریم نفتی سال ۱۹۷۳ تولیدکنندگان عرب ندارد اما به وجود ذخایر نفت برای مدت ۹۰ روز کافی باشد. پس از برداشت ۱۸۰ میلیون بشکه نفت از ذخایر استراتژیک، میزان ذخایر به اندازه ۲۰۰ روز مصرف رسید.

در واقع، وزارت انرژی آمریکا عادت کرده است که هر از گاهی که قیمت نفت دست تگزیاس اینترنتیت به زیر ۷۵ دلار در هر بشکه می‌رسد، درخواستی برای خرید چند میلیون بشکه نفت را اعلام کند. بعضی از این درخواست‌ها حتی به خرید معمولاً سه میلیون بشکه نفت منتهی شده است. در حالی که میزان خریدهای اعلام شده، بسیار اندک است، هر بار که وزارت انرژی اعلام می‌کند قصد دارد برای پر کردن ذخایر استراتژیک، نفت خریداری کند، قیمت‌ها بلافاصله افزایش پیدا می‌کند. این وزارتخانه در اوایل سال ۲۰۲۳، محدوده قیمتی خود را بین ۶۷ تا ۷۲ دلار در هر بشکه تعیین کرد و با این استدلال که دولت فدرال از برداشت‌های عظیم سال ۲۰۲۲ سود برد زیرا نفت با قیمت‌های بالاتر فروخته شد، سعی کرد به آن پایبند باشد.

وزارت انرژی در سال جاری ۲۰۲۳، کمتر از ۲۰ میلیون بشکه نفت برای پر کردن ذخایر استراتژیک نفت خریداری کرده است. یک منبع آگاه نزدیک به وزارتخانه در ژوئن، یک رویترز گفت: برنامه‌هایی برای بازخرید حدود ۱۲ میلیون بشکه تا پایان سال جاری وجود دارد. سپس، در اکتبر، وزارت انرژی اعلام کرد که قصد دارد تا ژانویه ۲۰۲۴، شش میلیون بشکه نفت خریداری کند که نشان می‌دهد از هدف ۱۲ میلیون بشکه‌ای خود عقب مانده است.

این وزارتخانه همچنین پس از وام دادن نفت به شرکت‌های نفتی، در حال برگرداندن نفت به ذخایر استراتژیک است. وزارت انرژی آمریکا در اوایل دسامبر، اعلام کرد که با شرکت‌های وام گیرنده توافق کرده است تا چهار میلیون بشکه نفت را تا فوریه برگردانند. رویترز در اوایل دسامبر گزارش داد که طی یازده ماهه سال ۲۰۲۳، حدود ۹ میلیون بشکه نفت بازخرید شده یا به ذخایر استراتژیک، برگردانده شده است.

سپس، در اواسط دسامبر اعلام کرد که یک قرارداد خرید دو میلیون بشکه‌ای دیگر در اواسط دسامبر منعقد کرده است و قرارداد دیگری برای خرید ۳ میلیون بشکه در هفته گذشته اعلام شد. قراردادهای اعلام شده، مجموع نفت خریداری شده برای ذخایر استراتژیک را به ۱۴ میلیون بشکه رسانده که ۲ میلیون بشکه بالاتر از هدف ۲۰۲۳ رسانده است.

با این حال، وزارت انرژی آمریکا به هیچ وجه به سر کردن مجدد ذخایر استراتژیک نفت نزدیک نشده است. برای این منظور، دولت فدرال نه تنها باید به خرید نفت با سرعت نسبتاً ثابت ادامه دهد، بلکه باید فروش نفت از ذخایر استراتژیک نفت را که کنگره دستور داده است، متوقف کند. وزارت انرژی خود شد فروش ۱۴۰ میلیون بشکه‌ای را که مقرر بود در فاصله سال‌های ۲۰۲۳ تا ۲۰۲۷ اجرا شود را لغو کند، اما احتمالاً برای برگرداندن ذخایر استراتژیک به سطح قبلی خود، به لغو فروش بیشتری نیاز دارد.

برخی می‌گویند ذخایر استراتژیک نفت دیگر واقعا ضروری نیست زیرا بزرگترین تولیدکننده نفت جهان است و دیگر به واردات نفت از خاورمیانه وابسته نیست.

با این حال، آمار هفتگی ذخایر نفت که از سوی اداره اطلاعات انرژی منتشر می‌شود، نشان می‌دهد که آمریکا، یک واردکننده ثابت با نرخ روزانه حدود ۶.۷ میلیون بشکه باقی مانده است. بر اساس گزارش اوپل پرایس، البته همه این نفت از خاورمیانه نمی‌آیند. در واقع، کمتر از نیم میلیون بشکه در روز از این نفت، از عربستان سعودی و عراق می‌آید و هیچ کدام قصدی برای بستن شیوه‌ای نفت خود را ندارند. با این حال، اختلالات نفتی می‌آید و قیمت‌ها تغییر می‌کنند. بنابراین، این ایده خوبی است که در صورت بروز چنین اختلالی، ذخیره احتیاطی وجود داشته باشد.