



بورسی که چهار روز تعطیل باشد

بدره نمخورد!

مدیرعامل یک کارگزاری بورسی با بیان اینکه رمزارزها باید در تابلوی فرابورس به صورت شفاف معامله شوند، گفت: نمی‌توان از این پدیده چشم‌پوشی کرد. مهدی محمودی رابطی مدیرعامل یک کارگزاری بورسی در حاشیه هشتمین نمایشگاه بورس، بانک و بیمه در جمع خبرنگاران اعلام کرد: رمزارزها یک پدیده جدیدی است که دولت‌ها بر آن کنترل ندارند و اعداد عجیب و غریب از معاملات روزانه رمزارز در کشور وجود دارد و این میزان از آن کشور خراج می‌شود. کسی دقیقاً نمی‌داند اما جذابیت معاملات رمزارز و از طرفی عدم جذابی در بازار سرمایه مانند وجود دامنه نوسان و زمان محدود معاملات باعث می‌شود برخی سرمایه‌گذاران به سمت رمزارزها سوق پیدا کنند.

وی گفت: در هیچ جای دنیا بورس‌ها در روز سه ساعت کار نمی‌کنند، از طرفی هفته‌ای ۱ روز تعطیل نیست، زیرا بورس ما در روز شنبه و یکشنبه که بورس‌های دنیا تعطیل هستند فعالیت می‌کنند و پنجشنبه و جمعه که آنها فعال هستند کار نمی‌کند، یعنی عملاً هفته‌ای ۴ روز با بورس‌های دنیا تفاوت فاز دارند. همچنین مواردی مانند حجم مینا دامنه نوسان جذابیت بورس کاهش یابد، اما در رمزارزها هیچ محدودیتی نیست، بنابراین پیشنهاد می‌کنیم دولت یک تابلویی در فرابورس برای معاملات رمزارز فراهم کند تا شفافتر شود. این مدیرعامل کارگزاری بورس گفت: در حال حاضر ۶۰ صرافی غیرمجاز به معاملات رمز ارز در کشور می‌پردازند که بدون هیچ رگولاسوری به جابه‌جایی پول مردم می‌پردازند و هر لحظه امکان دارد این صرافی‌ها یک شبه هزاران میلیارد پول مردم را به صورت ارز از کشور خارج کنند و در دسترس نباشد. حال سؤال این است که چرا فرابورس ایران نباید تابلوی معاملات رمزارز داشته باشد؟ رابطی گفت: شرایط اقتصاد ما به گونه‌ای است که در برخی حوزه‌ها متاثر از تضاد منافع است و در صورت کالا، کالاهای جدید مانند سیمان عرضه شد که این امر موجب شد دلالی در بازار سیمان کنترل شود و قیمت سیمان شفاف شود. یک روز بورس کالا با یکی دو کالا شروع شد، اما الان رنگ‌های مختلف برای معاملات انواع کالا وجود دارد.

کارشناس بازار سرمایه از توقف معاملات سکه آتی در بورس کالا انتقاد کرد و گفت: متأسفانه بر اساس یک تصمیم اشتباه معاملات سکه آتی را متوقف کردند، بهانه اینکه موجب افزایش قیمت سکه می‌شود، اما مشاهده کردیم که رشد قیمت سکه متوقف نشد و فقط دولت از درآمد مالیاتی معاملات آتی سکه محروم شد. وی در پاسخ به این پرسش که آیا می‌شود معاملات مسکن را هم از طریق بورس انجام داد؟ گفت: وقتی مردم ملک خود را در یک سایت اینترنتی می‌فروشند چرا نباید یک کارگزار بورسی باشد که بتواند مستقیم ملک خود را به صورت شفاف بفروشد.

رابطی در مورد ارزش پرتفوی سهام عدالت و بازاریابی سهام گفت: سهام عدالت گلچینی از بهترین شرکتهای بورسی ایران است، مشکل سهام عدالت نداشتن برنامه مدون و نداشتن مدیریت بازارگردانی است که باعث آشفته‌گی بازار، فشار به بازار سرمایه و افت ارزش سهام است.

این مدیرعامل کارگزاری بورس در مورد اینکه گفته می‌شود ۲ هزار میلیارد تومان از پول سهام عدالت برای بازارگردانی استفاده شده است، گفت: ۲ هزار میلیارد تومان در مقابل پرتفوی سهام عدالت عدد ناچیزی است و به راحتی تمام می‌شود.

وی همچنین در مورد مذاکرات و آینده بازار سرمایه گفت: اگر سیاست خارجی و تصمیم دولت برای نرخ بهره مشخص شود، وضعیت بازار سرمایه بهتر خواهد شد، گرچه بعید می‌دانم تا پایان امسال رشد قابل توجهی در بازار سرمایه باشد، اما قبلاً سهام موجود بازار در کف قیمت قرار دارند و شرایط جذابی برای سرمایه‌گذاران وجود دارد و کسانی که علاقمند به سرمایه‌گذاری بلندمدت هستند، می‌توانند از بازار سرمایه استفاده کنند.

نیکزاد: در سال ۱۴۱۰ هیچ مسکن

روستایی فرسوده نخواهیم داشت

اکبر نیکزاد در برنامه تهران ۲۰ تصریح کرد: ساخت مسکن در روستاها یکی از مسائل اصلی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی است. در سال ۱۳۸۴ نزدیک به هفت درصد مسکن های روستایی کشورمان نو سازی شده بودند، درحالی که امروز نزدیک به پنجاه درصد منازل روستایی کشور نوسازی شده است.

رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی ادامه داد: از سمت بنیاد مسکن سالانه دویست هزار مسکن فقط در روستاها نوسازی می شود که طی این برنامه در سال ۱۴۱۰، پنجاه درصد باقی مانده از منازل روستایی در سطح کشور نیز نوسازی خواهند شد. طبق این برنامه در سال ۱۴۱۰ دیگر مسکن روستایی فرسوده ای نخواهیم داشت. اکبر نیکزاد تمرین اظهار داشت: بنا به صلاح دید وزیر مسکن و رئیس جمهور، محترم، ساخت مسکن در شهرهای با جمعیت کمتر از صد هزار نفر هم به بنیاد مسکن انقلاب اسلامی سپرده شد که در همین راستا در طرح جهش تولید مسکن، مقرر شد که توسط بنیاد مسکن انقلاب اسلامی برای شهر هایی با جمعیت کمتر از صد هزار نفر سالانه دویست هزار واحد مسکونی ساخته شود.

وی افزود: بنا بر این طرح، که سالانه یک میلیون مسکن از سوی دولت می بایست آماده و تحویل داده شود، چهارصد هزار واحد مسکونی آن بر عهده بنیاد مسکن انقلاب می باشد. اکبر نیکزاد همچنین تصریح کرد: ساخت دویست هزار واحد مسکونی در روستا ها یک کار جمعی بوده که هم از سوی مسئولین و هم از سوی مردم عزیز در روستاها صورت گرفته.

رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در انتهای برنامه در پاسخ به سؤال مجری با مضمون آن که چو هزینه خرید مسکن به شکل غیرقابل قبولی زیاد است، چندین علت را می توان برای این سوال تعریف کرد، برای مثال یکی از این موارد مسکن های خالی از سکنه ای می باشد، این درحالی است که صاحبان این منازل که نه در آن سکونت می کنند و نه آن واحد را اجاره می دهند و نه حتی واحد مذکور را به فروش می رسانند، حتما می بایست مالک سنگینی به ازای آن پرداخت کنند.

گمرک: تجارت در مرز ایران و افغانستان عادی شد

با درگیری‌های محدودی که در مرز ایران و افغانستان اتفاق افتاد، گمرک ایران اعلام کرد که به دنبال بروز درگیری در مرز ایران و افغانستان، تجارت تا اطلاع ثانوی از ارسال محموله تجاری به مرز میلک خودداری کنند. گمرک ایران اعلام کرد که مرز میلک به حالت عادی برگشته و اکنون تجارت امکان ارسال کالا دارند.
داریان محدودی که در مرز ایران و افغانستان اتفاق افتاد، گمرک ایران اعلام کرد که به دنبال بروز درگیری در مرز ایران و افغانستان، تجارت تا اطلاع ثانوی از ارسال محموله تجاری به مرز میلک خودداری کنند. اما تازترین اعلام لطیفی – سخنگوی گمرک ایران – از این حکایت دارد که پس از عادی شدن شرایط در مرز میلک در استان سیستان و بلوچستان، فعالیت تجاری از سر گرفته شده است. وی با اشاره به اینکه گمرک میلک در استان سیستان و بلوچستان، مرز مشترک ایران و افغانستان است، یادآور شد که از عصر روز گذشته که درگیری در محدودی در اطراف مرز میلک به وجود آمده بود که با توجه به ایمن سازی منطقه و شرایط احتیاطی فعالیت مرز متوقف شد اما از صبح امروز(شنبه) به عادی شدن شرایط ، مجددا فعالیت این مرز از سر گرفته شده است.

باید نظام تامین مالی در حوزه سرمایه گذاری را باز آفرینی کنیم

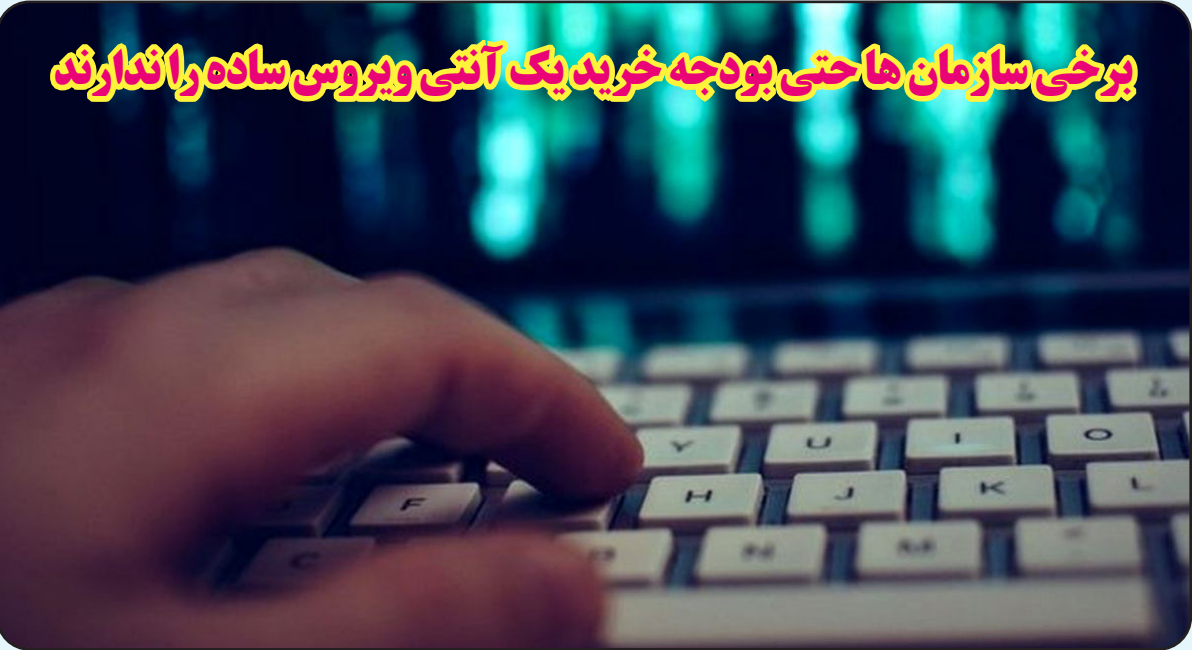
کافی‌های فلزی بیش از ظرفیت کشور برخی از سیاست‌های حمایتی تأکید کرد: کسانی که سیاست‌های حمایتی از تولید را به رانت تبدیل می‌کنند مانند سلول‌های سرطانی هستند که باید مانع رشد آن‌ها شده و با آن‌ها مقابله کنیم. محمدباقر قالیباف امروز در دیدار با جمعی از نخبگان منطقه ترشیز کاشمر ضمن گرامی‌داشت یاد و خاطره شهید مدرس اظهار داشت: خوشحالم که بعد از سال‌ها توفیق حضور در کاشمر را به مناسبت روز مجلس و ایام شهادت آیت الله مدرس پیدا کرده؛ وقتی بنده‌ای برای خدا کار کند و خونش جاری شود، برکتش همانند شهادت آیت الله مدرس بعد از سال‌ها نیز همچنان سازی و جاری است. جامعه‌ای که فرهنگ جهاد و شهادت در آن حاکم باشد، هرگز فقیر نیست و با عزت زندگی می‌کند. رئیس مجلس شورای اسلامی ضمن تأکید بر اهمیت نقش مردم در رفع مشکلات بیان کرد: روزهای ابتدایی که در نیروی انتظامی توفیق خدمت پیدا کردم، علی رغم حضور نیروهای مختلف در منطقه شرق کشور، شاهد ناامنی‌ها و حتی گروانگیزی‌هایی بودیم، اما پس از اینکه تصمیم گرفته شد مسئولیت امنیت در این منطقه برعهده نیروی انتظامی باشد، به نیروهای مردمی گفتم که جز شما کسی نمی‌تواند امنیت را در این منطقه به میزان مطلوب برساند؛ و حدوداً پس از ۹ ماه با حضور مردم مشکل ناامنی‌ها حل شد.

وی با اشاره به ظرفیت‌های منطقه ترشیز افزود: براساس اظهارنظر کارشناسان و کارآفرینان، ظرفیت‌های مردمی امکان حل مشکلات را دارند و در این منطقه نیز فرصت بهره برداری از انرژی‌های پاک، استفاده بهینه از آب و کشت گلخانه‌ای وجود دارد و باید توجه کنید که راه حل رفع کمبودهای این حوزه صرفاً در تهران نیست. قالیباف با اشاره به اینکه نهاد قانونگذاری باید نظام تأمین مالی در حوزه سرمایه گذاری را بازآفرینی کند، ادامه داد: این خواسته می‌تواند مهمترین مطالبه مردم از مجلس شورای اسلامی باشد، زیرا موانع سرمایه گذاری و ایجاد کسب و کار را برطرف می‌کند.

رئیس قوه مقننه گفت: ظرفیت ما در حوزه

رئیس نهاد قانونگذاری کشورمان با بیان اینکه در سال آینده خواهیم دید که در حوزه ثروت را فقری رخ می‌دهد گفت: روز گذشته نیز در محن مجلس گفتم که نمی‌توانیم صد اولویت را در دستور کار قرار دهیم، بلکه ۳ اولویت مهم اقتصاد، آب و جمعیت را باید در برنامه هفتم مورد توجه قرار دهیم تا اتفاقات مهمی در این حوزه‌ها رخ دهد، البته وقتی حرف از جمعیت می‌زنم به مولید، مهاجرت و اختلافات طبقاتی نیز توجه دارم.

وی افزود: ما در سرزمین خشک و نیمه خشکی هستیم، اما پی ای نیستیم، تاریخ



امنیتی نداشته باشد به سمع مردم برسانند. این عضو هیات رئیسه مجلس شورای اسلامی، بر این باور است: این نه اولین و نه آخرین حمله سایبری است؛ دشمنان به دنبال ایجاد اختلال در روند خدمت‌رسانی به مردم هستند و حوزه‌هایی مانند سامانه سوخت، سیستم های هواپیمایی و ... که مورد حمله قرار گرفته‌ند مستقیم با زندگی مردم در ارتباط است و این نشان می‌دهد که دشمنان ما معیشت مردم سخت کردن عرصه بر مردم را هدف گرفته‌اند.

اما کارشناسان معتقدند هر چند وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات و سازمان پافند غیرعامل کشور مسئول بخشی از مشکلات ناشی از حملات سایبری هستند اما متولی اصلی مقابله با حملات سایبری، بالاترین مقام آن سازمان است. سیدبه قاسمی؛ حمله سایبری به ایران سابق طولانی دارد، اما اخیراً آمار حملات سایبری موفق به کشور بیشتر شده است. در گذشته این حملات معمولاً مراکز حوزه انرژی را هدف قرار می‌داد، اما به تازگی مراکز مورد حمله عمومیت بیشتری پیدا کرده است. افزایش حملات سایبری موجی از انتقادات را به دستگاه مسئول راه انداخته است. آخرین انتقاد مربوط به یکی از اعضای هیات رئیسه مجلس است که خواستار پاسخگوی وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات سازمان پافند غیرعامل در ارتباط با حملات سایبری شده است.

علی رضا سلیمی اعلام کرده است: در قدم اول، سازمان پافند غیرعامل و وزارت ارتباطات باید به طور شفاف اعلام کنند که رسیدگی به حملات سایبری اخیر به زیرساخت‌های ارتباطی، بر عهده کدام یک است تا متولی آن هر چه سریع‌تر مشخص شود. وی گفته است: در قدم دوم، زمانی که متولی حملات اخیر سایبری مشخص شد، مسئولان مربوطه باید راهکارهای اقدامات علمی و فنی مورد نیاز برای جلوگیری از تداوم حملات سایبری را تا جایی که محدودیت

آگهی تغییرات

شرکت تعاونی تولید کنندگان فرش دستباف روستایی آران و بیدگل و حومه به شماره ثبت ۳۴ و شناسه ملی ۱۰۳۳۰۱۰۲۶۰۱ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۹ و نامه شماره ۱۷۸۵/۲۰/۱۰۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۰۱ صادره از اداره صنعت ، معدن و تجارت شهرستان آران و بیدگل تصمیمات ذیل اتخاذ شد : - صورتهای مالی سال ۱۳۹۹ مشتمل بر ترازنامه و عملکرد سود و زیان به تصویب مجمع رسید. - علی اکبر گلچین آرائی کدملی ۶۱۹۹۵۹۶۰۷۲ و محمدحسین روحانی کدملی ۶۱۹۹۵۶۶۲۱۱ برای مدت یکسال بسمت بازرسان شرکت تعاونی انتخاب شدند. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری آران و بیدگل (۱۲۳۴۵۶۴)

با درگیری‌های محدودی که در مرز ایران و افغانستان اتفاق افتاد، گمرک ایران اعلام کرد که به دنبال بروز درگیری در مرز ایران و افغانستان، تجارت تا اطلاع ثانوی از ارسال محموله تجاری به مرز میلک خودداری کنند. گمرک ایران اعلام کرد که مرز میلک به حالت عادی برگشته و اکنون تجارت امکان ارسال کالا دارند.
داریان محدودی که در مرز ایران و افغانستان اتفاق افتاد، گمرک ایران اعلام کرد که به دنبال بروز درگیری در مرز ایران و افغانستان، تجارت تا اطلاع ثانوی از ارسال محموله تجاری به مرز میلک خودداری کنند. اما تازترین اعلام لطیفی – سخنگوی گمرک ایران – از این حکایت دارد که پس از عادی شدن شرایط در مرز میلک در استان سیستان و بلوچستان، فعالیت تجاری از سر گرفته شده است. وی با اشاره به اینکه گمرک میلک در استان سیستان و بلوچستان، مرز مشترک ایران و افغانستان است، یادآور شد که از عصر روز گذشته که درگیری در محدودی در اطراف مرز میلک به وجود آمده بود که با توجه به ایمن سازی منطقه و شرایط احتیاطی فعالیت مرز متوقف شد اما از صبح امروز(شنبه) به عادی شدن شرایط ، مجددا فعالیت این مرز از سر گرفته شده است.

نشان می‌دهد که فرهنگ استفاده از آب با استفاده از تکنولوژی‌های زمان گذشته در زندگی ایرانیان پررنگ بوده و در حوزه استفاده بهینه از آب پیشرو بوده ایم، اما امروز در این زمینه عقب‌تر از بقیه هستیم. قالیباف اظهار داشت:در اقتصاد باید چند پیشران را مشخص کنیم تا این پیشران‌ها کل اقتصاد کشور را سرپا نگه دارند. اگر جلوی بانک‌ها را بگیریم تا خلق پول نکنند، همچنین اگر دولت کسری بودجه نداشته باشد، می‌توانیم به نتایج خوبی دست پیدا کنیم.

وی افزود: رفتار بخش خصوصی را به گونه‌ای باید حل کنیم که وقتی همه و حتی رهبر معظم انقلاب نیز شخصا آبرو می‌گذارند تا از تولید داخل حمایت شود و برای حمایت از صنعت داخل، ایشان ورود برخی کالاها را به داخل ممنوع می‌کنند، نباید شاهد این باشیم که هفته بعد یک مرتبه کالاها گران شود و عده‌ای سوءاستفاده کنند، این فرهنگ باید درست شود و دولت و مجلس نیز در اینجا نقش‌شان مشخص می‌شود، زیرا حمایت نباید به رانت تبدیل شود.

وی تأکید کرد: هیچکس نباید از سیاست‌های



نرم افزار امنیتی خاص، سازمانی مورد حمله سایبری موفق قرار گیرد مسئولیت آن بر عهده کیست؟ خود سازمان یا نهادهای اجبار کننده؟ کیانی فر در پاسخ به این پرسش که چه قوانین و دستورالعمل‌های الزام آوری برای سازمان‌ها وجود دارد تا آن‌ها را مجبور به پاسخگویی برای این اهمال کند، گفت: علاوه بر سند «طرح امن‌سازی زیرساخت‌های حیاتی کشور» که توسط مرکز افتا نوشته شده است، سازمان‌های مربوطه به صورت مداوم دستورالعمل‌ها و بخشنامه‌های مختلفی را از نهادهای متولی امنیت سایبری بصورت موازی دریافت می‌کنند که آن‌ها را ملزم به خرید برخی تجهیزات و پیاده سازی برخی قابلیت‌ها می‌کند. وی تصریح کرد: اما این بخشنامه ها معمولا در اجرا به مشکل بر می خورد، چرا که منابع مالی مورد نیاز برای اجرای این دستورالعمل‌ها معمولا نامشخص است.

کیانی قر با بیان اینکه گاهی اوقات اجرای این دستورالعمل‌ها با کسب و کار سازمان در تضاد است، افزود: مثلاً بخشنامه می‌شود که سازمان‌ها باید شبکه داخلی خود را بصورت فیزیکی از اینترنت جدا کنند، درحالی‌که این جداسازی منجر به قطع شدن برخی سرویس‌های ضروری سازمان می‌شود.

وی ادامه داد: اگر پای صحبت‌های کارشناسان امنیتی سازمان‌ها بنشیند از این موضوع گلابه دارند که نهادهای بالادستی بصورت مداوم بخشنامه می‌فرستند و هشدارهای امنیتی می‌دهند، اما سازمان بایدل شرایط اقتصادی نامناسب حتی بوجه‌ای لازم برای تمدید لایسنس سایبری در هر سازمان یا ارگان بالاترین مقام آن سازمان یا ارگان است، کیانی فر تصریح کرد: به طور قطع سازمان‌ها باید تا آنجا که می‌توانند از توان فنی و مشاوره‌ای افتا و پافند غیرعامل استفاده کنند و اگر حمله سایبری به یک سازمان روی دهد بالاترین مقام آن سازمان باید پاسخگو باشد و مسئولیتی متوجه پافندغیرعامل و افتا نخواهد بود.

وی تأکید دارد: وجود نهادهایی مثل پافند غیرعامل یا افتا نافی مسئولیت مدیریت ارشد شرکت‌ها نیست و مراکزی مثل افتا یا پافند غیرعامل به سازمان‌ها کمک می‌کنند تا سطح امنیتی زیرساخت‌ها و سرویس‌های خود را بالا ببرند.

کیانی فر در عین حال بر این باور است، یکسری تعارضات در مسئولیت مراتب در وجود دارد، به طور مثال: ممکن است سازمان پافند غیرعامل یا مرکز افتا، سازمان‌ها را اجبار کند باشند از یک محصول امنیتی خاص استفاده کنند.

وی اضافه کرد: سوال پی پاسخ در این زمینه این است که اگر بواسطه وجود ضعف امنیتی در آن

روزنامه صبح ایران / سال دهم – شماره ۷۸۹

۱۳ آذر ماه ۱۴۰۰ / با ما همراه شوید

@serajname – www.serajonline.com

اقتصادی

درخواست از مردم برای افشای

اموال پنهان دولتی

رئیس سازمان خصوص سازی با اعلام اینکه حدود ۵۲۵ هزار ملک در سامانه سادا به ثبت رسیده، گفت: طبیعتاً تعداد املاک متعلق به دستگاه های اجرایی کشورمان باید بیش از اینها باشد اما متأسفانه دستگاه‌های اجرایی بخش عمده ای از املاک خود را پنهان می‌کنند. حسین قربانزاده در گفتگو ویژه خبری با بیان اینکه دارایی دولت ها به جای خلق از هدر می‌رود، افزود: دلیل هدر رفتن دارایی دولت ها، مدیریت ناشایست است و نتیجه آن می‌شود که به تدریج، دارایی دولت ها آب شده و از بین برود.

او ادامه داد: در بحث مولد سازی دولت ها از دارایی خود می‌توانند به بهترین شکل ممکن استفاده کنند سوء مدیریت و بهره برداری غیر اقتصادی از املاک و مستغلات دولت، به صورت یک قاعده در آمده است.

قربانزاده تصریح کرد: در تخمین اعداد و ارقام دارایی‌های دولت و شناسایی آنها دچار چالش هستیم از آنجا که اکثر دولت ها از آنچه دارند، ناآگاهند، کشور ما هم از این قاعده مستثنی نیست.

او ادامه داد: در سامانه سادا، سامانه جامع اموال دستگاه های اجرایی چیزی حدود ۵۲۵ هزار ملک به ثبت رسیده که ۳۱۴ هزار مورد آن متعلق به دستگاه های اجرایی و بقیه برای دیگر دستگاه هاست، این در حالی است که در ترکیه چیزی حدود سه میلیون و خرده ای ملک به ثبت رسیده وجود دارد که البته با توجه به وسعت و جمعیت ایران، طبیعتاً تعداد املاک متعلق به دستگاه های اجرایی کشورمان باید بیش از اینها باشد اما متأسفانه دستگاه های اجرایی بخش عده ای از املاک خود را پنهان می‌کنند.

رئیس سازمان خصوصی سازی استفاده از ظرفیت مردمی در شناسایی اموال دولتی را اورژانس درد عنوان کرد. قربانزاده افزود: ظرفیت و پتانسیل مردمی می‌تواند در شناسایی اموال دستگاه های اجرایی دولت به ما کمک کند که اصلاًحاً به کمک های مردمی در این خصوص می‌گوییم، اورژانس درد یعنی اورژانس دارایی های راکد دولت.

او ادامه داد: در حال حاضر این ظرفیت وجود دارد که شناسایی ها و اطلاع رسانی های مردمی در سامانه ای به ثبت برسد که اگر این حرکت آغاز شود این موضوع تبدیل به دغدغه ای برای مردم خواهد شد.

رئیس سازمان خصوصی سازی گفت: مسوولی که می بیند مردم در معیشت هشتی در گرو ۹ دارند و باز هم بر روی املایی از دارایی خوابیده حتماً باید داشته باشد. قربانزاده ادامه داد: برای رؤسای سه قوه و وزراء و مسئولان دستگاه ها و نهادهای غیر دولتی، اماکن بسیاری وجود دارد حتی اماکنی که غیر نظامی هستند اما در اختیار نیروهای مسلح قرار دارند.
ای ماشاء الله داریم حتی زمین های مربوط به دانشگاه های علوم پزشکی هم بسپارند، محمدرضا پورابراهیمی رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی هم گفت: بر اساس گزارش ها تا ابتدای امسال حدود دو برابر حجم نقدینگی اقتصاد کشور بر اساس انبار داری های شناسایی شده برآورد عددی وجود دارد، البته اگر حجم نقدینگی در کشور را چیزی حدود ۴ هزار همت(هزار میلیارد تومان) در نظر بگیریم این میزان نقدینگی به غیر از انبار دارایی ها و صدور مجوزهایی است که دولت می‌تواند با آنها مجموعه ای از دارایی های مشهود را در ترازنامه خود تعریف کند. او افزود: آنچه در حال حاضر در حوزه دارایی های دولت وجود دارد، عدم استفاده از این ظرفیت هاست الان بخش اعظمی از هزینه های دولت، هزینه های فرصت و یا عدم تقصعی است که در اقتصاد بابت استفاده نشدن از دارایی های دولتی مورد بهره برداری قرار می‌گیرد.

مجید شاکری کارشناس اقتصادی هم گفت: میزان دارایی دولت در سال ۹۶ از حدود ۸ هزار و ۶۰۰ هزار میلیارد تومان و در آن زمان بدهی های دولت هم رقمی حدود هزار هزار میلیارد تومان بود که با برخورد تعدیل تورم با این ارقام قطعاً با ارقام برزگتری مواجه خواهیم شد و امروز برآورد بر اساس اموال منقول و غیر منقول دولت ۱۸ هزار هزار میلیارد تومان است، در حالی که اموال منقول دولت یکی از ابزارهایی است که می‌تواند سبب توسعه شهر شود ولی باز هم دولت زمین ها را جیس کرده و شکل نیاگ دولت به دارایی را در حدی می‌دانیم که اموال و املاکی در جای جای کشور داشته باشد و از دست ندهد. گفتنی است با رقم ۱۸ هزار هزار میلیارد تومان می‌توان حدود ۱۲ سال کشور را اداره کرد، در حالی که در حال حاضر بوجه کشور چیزی حدود هزار و ۲۰۰ هزار میلیارد تومان است. رئیس کل سازمان خصوصی سازی گفت: مأموریت آتی دولت باید شناسایی دارایی مخفی و پنهان دولت به دارایی را در قربانزاده درباره برخورد با بعضی از دستگاه ها که در ارائه اموال شان در سامانه سادا مستقیم می‌کنند افزود: ضمانت اجرایی وجود دارد، بالاترین حوز مه متخلف شناسایی می‌شود مثلاً وزیر یک مقام ای به دستگاه های زیر مجموعه اعلام ارسال می‌کند که کسی حق ندارد اموال را در سامانه سادا ثبت کند و درباره املاک ادبایاتی است که می‌شود که مفهوم این چنین می‌شود که کسی اینها را ملازم معرفی نکند. وی درباره صندوق املاک و مستغلات هم گفت: فردی ۵۰ میلیون پول دارد که امکان خرید خانه با آن مبلغ برایش فراهم نیست بنابراین با این ساز و کار می‌تواند خودش را از تورم ملک مصون کند و می‌تواند با این ۵۰ میلیون تعدادی از یونیت های صندوق را بخراری کرد البته به نسبت افزایش یونیت هایی که فرد خریداری می‌کند به تبدیل به یک یونیتی می‌شود که ما به ازای آن می‌تواند حتی یک واحد مسکن شود. رئیس کل سازمان خصوصی سازی گفت: اساسنامه این طرح به تازگی در سازمان بورس تصویب شده است ولی هم دولت می‌تواند ایجاد کند و هم نهادهای عمومی غیر دولتی و هم بخش خصوصی.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساخت‌های فاقد سند رسمی

رای شماره ۵۷۵۹۳۳۷۸۸۱/۰۶۳۰۲۰۲۶۰۰۶۳۰۱۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۶ هیات یک آقای اصغر کریمی به شناسنامه شماره ۱۹۱۲ کد ملی ۵۷۵۹۳۳۷۸۴ صادره چادگان فرزند محمد کریم نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یکپایا خانه به مساحت ۱۶۹/۲۲ مترمربع از پلاک شماره ۹۸۹۰ قرعی از ۱۵۱۷۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان که خود متقاضی مالک رسمی میباشد. رای شماره ۵۷۵۹۳۳۷۸۸۴/۰۶۳۰۲۰۲۶۰۰۶۳۰۱۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۶ هیات یک آقای علی استینی به شناسنامه شماره ۱۲۲۱ کد ملی ۵۷۵۹۳۳۱۸۰ صادره فریدن فرزند محمدعلی نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یکپایا خانه به مساحت ۱۶۹/۲۲ مترمربع از پلاک شماره ۹۸۹۰ قرعی از ۱۵۱۷۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد واملاک شمال اصفهان که خود متقاضی مالک رسمی میباشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند متقاضی انتقالی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت شمال اصفهان واقع در اصفهان میدان لاله ابتدای خیابان پیرون جنب بازار گیاهان دارویی تسلیم نموده و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدینوسیله در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۹/۱۴ م الف: ۱۲۳۴۳۷۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۲۸ م الف: ۱۲۳۴۳۷۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان