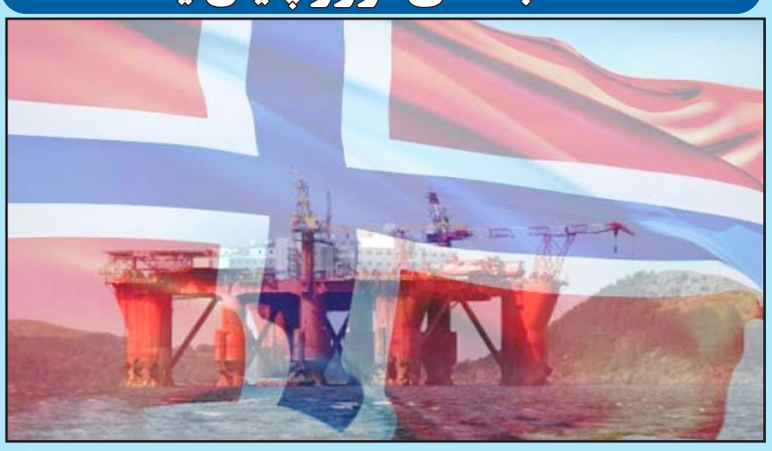
روزنامه صبح ایران / سال نهم - شماره ۴۸۴
۲۰مهر ماه۱۳۹۹ / با ما همراه شوید
www.serajonline.com - @serajname

ترامپ بار دیگر ایران را تهدید کرد!

رئیس جمهوری آمریکا روز جمعه در مصاحبه با یک برنامه رادیویی، ایران را به اقدام تلافی جویانه و بی سابقه تهدید کرد!
به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از روزنامه ایندپندنت، «دونالد ترامپ» رئیس جمهور آمریکا روز جمعه در مصاحبه با «راش لیمبو» - مجری محافظه کار یک برنامه رادیویی- با بکار بردن الفاظی رکیک و به دور از عرف دیپلماتیک جمهوری اسلامی ایران را بار دیگر تهدید کرد.
ترامپ در این مصاحبه با تکرار ادعاهای قلدرمآبانه خود گفت: «ایران این را می داند و به آن اخطار شده است. اگر شما [ایران] دور و بر ما بگردید، اگر کار بدی علیه ما انجام دهید، ما با شما کاری می کنیم که هرگز سابقه نداشته است».

اعتصاب نفتی نروژ پایان یافت



سخنگوی مجمع نفت و گاز نروژ اعلام کرد اعتصابی که حدود ۸ درصد از تولید نفت و گاز این کشور را متوقف کرده بود، پس از گفتگوهای موفقیت آمیز با میانجی‌گری دولت پایان می‌یابد.
جدیدترین خبرها و تحلیل های ایران و جهان را در کانال تلگرامی تسنیم بخوانید.
به این ترتیب تولید از ۶ میدان نفتی که به خاطر این اعتصاب متوقف شده بود آغاز شده و از تعطیلی ۶ میدان دیگر جلوگیری می‌شود. این شش میدان نفتی روی هم حدود ۱۳۰ هزار بشکه نفت خام و ۴۳ میلیون متر مکعب گاز در روز تولید می‌کنند. با پایان این اعتصاب، از تعطیلی میدان نفتی ژوهان اسوردراپ، بزرگترین میدان نفتی نروژ با ظرفیت تولید ۴۶۰ هزار بشکه در روز جلوگیری می‌شود.
قیمت نفت پس از پایان اعتصاب در نروژ کاهش یافت. قیمت شاخص نفت برنت ۱,۴ درصد پایین آمد و به ۴۲,۷۴ دلار هر بشکه رسید. طولانی شدن این اعتصاب بر صادرات نفت خام تأثیر گذاشته و از قیمت نفت در زمانی که بازار با سقوط تقاضا ناشی از همه‌گیری ویروس کرونا دست و پنجه نرم می‌کند حمایت کرد.
این اعتصاب نفتی همچنین تولید از سه تاسیسات گاز نروژ را هم پایین آورد. بازار گاز اروپا در آغاز فصل سرد سال شاهد کاهش عرضه بوده و صادرات گاز طبیعی مایع به خاطر افزایش قیمت آن کاهش یافته است.
مذاکره کننده مجمع نفت و گاز نروژ پس از پایان گفتگوها گفت:« ما به یک قرارداد رسیدیم و اعتصاب دیگری در کار نخواهد بود».
اتحادیه تجاری لدرن این خبر را تأیید کرده و رئیس این اتحادیه گفت اعتصاب پایان یافته است.
شرکت های نفت و مقامات اتحادیه‌ها در روز جمعه با حضور یک میانجی دولتی دیدار کردند تا به اعتصاب نفتی در بزرگترین کشور تولید کننده نفت و گاز در غرب اروپا پایان دهند.
در این گفتگوها توافق شد شرکت‌های نفتی تسهیلاتی برای کارکنان خود که فعالیت‌هایشان از دریا به میادین نفتی بر روی خشکی منتقل شده در نظر بگیرند. دستمزد ها هم افزایش می‌یابد.
قرارداد جدید و بلندمدت برای کارگران نفتی تا ماه آوریل سال آینده میلادی حاضر خواهد شد.
دستمزد کارگران نفتی در نروژ در میان کشورهای اروپایی بالاتر است ولی این کارگران نسبت به استرالیا و آمریکای شمالی دستمزد کمتری دریافت می‌کنند.

شرکت های نفت و مقامات اتحادیه‌ها کارگری نروژ در روز جمعه با حضور یک میانجی دولتی دیدار کردند تا به اعتصاب نفتی در بزرگترین کشور تولید کننده نفت و گاز در غرب اروپا پایان دهند.

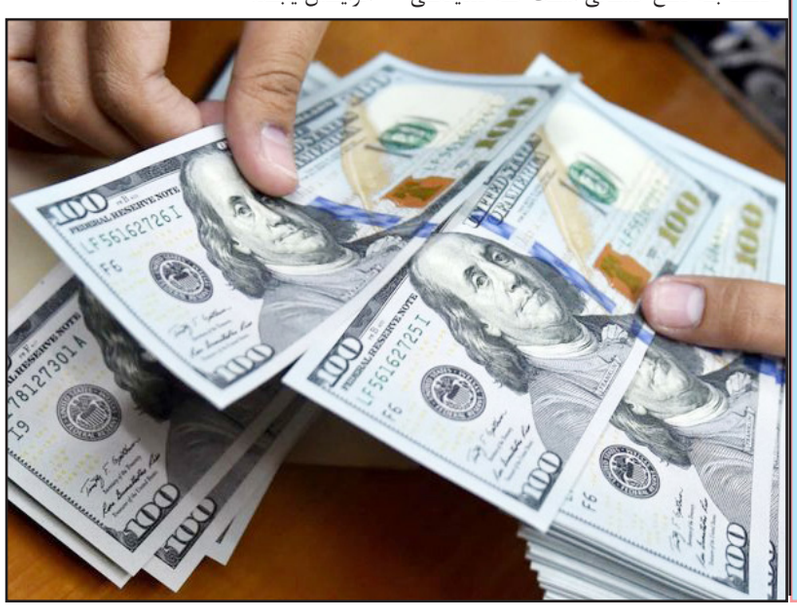
۴ شهر در استفاده از ماسک نمره مردودی گرفتند

عباس رضایی روز شنبه در حاشیه برگزاری چهلمین ستاد ملی مقابله با کرونا عدم استفاده از ماسک توسط مردم را دلیل افزایش مبتلایان به کرونا در استان اصفهان دانست و افزود: در آستانه فصل سرما قرار داریم و با استفاده از ماسک می‌توان از ویروس آنفلوآنزا و کرونا جلوگیری کرد.
استاندار اصفهان اضافه کرد: از میان ۴۷ شهر با وضعیت قرمز در کشور متاسفانه اصفهان، نجف‌آباد، کاشان و خمینی‌شهر از جمله شهرهایی هستند که کمتر از ماسک استفاده می‌کنند که جای تاسف دارد.
وی بیان کرد: در این جلسه ستاد ملی مقرر شد برای افرادی که پروتکل‌های بهداشتی را رعایت نمی‌کنند به مدت یک هفته در تهران و از هفته آینده برای استان‌ها جریمه اعمال شود.
رضایی ادامه داد: آنچه باعث نگرانی است درصد پایین استفاده از ماسک در استان اصفهان است براساس اعلام وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی در حال حاضر تنها ۳۷ درصد از مردم استان از ماسک استفاده می‌کنند.
استاندار اصفهان با اشاره به افزایش مرگ و میر در افراد بالای ۷۰ سال بیان کرد: استان اصفهان به نسبت جمعیت پیر و بالای ۷۰ سال دارد، براساس اعلام وزارت بهداشت میزان مرگ و میر افراد مسن مبتلا به کرونا بیشتر از جوانان است از این رو می‌خواهم که این افراد در مجامع عمومی کمتر حضور داشته باشند.
رضایی یادآور شد، تا ۲۵ مهرماه در استان اصفهان مجوز تعطیلی مشاغل پرخطر صادر شد و از مردم می‌خواهیم مراسم ۲۸ صفر و شهادت امام رضا(ع) و راهپیمایی را حتی به صورت نمادین برگزار نکنند.

زنگ خطر افزایش قیمت دلار زده شد؟

در دو روز ابتدای هفته، دلار پس از هفته‌ها نوسان توانست بیش از دو هزار تومان ریزش را تجربه کند اما بلافاصله در میانه هفته به کانال ۲۹ هزار تومانی بازگشت و روند افزایشی پیش گرفت. تاجایی که در روزهای پایانی هفته قیمت این اسکناس آمریکایی در حال ورود مجدد به کانال ۳۰ هزار تومانی بود و گفته می‌شد بازارساز به سختی این ارز در کانال ۲۹ هزار تومان نگه داشته است.
در چنین شرایطی وزارت خزانه‌داری آمریکا عصر پنجشنبه تحریم های جدیدی را علیه ۱۸ نهاد مالی ایرانی اعمال کرد. اما این تحریم‌های تازه چگونه و چطور بر بازار ارز ما اثر خواهد گذاشت؟
مهدی پورمهر، کارشناس اقتصادی در پاسخ به این سوال می‌گوید: استیو منوچین، وزیر خزانه‌داری آمریکا گفته که یکی از دلایل تحریم اخیر جلوگیری از دسترسی ایران به دلار آمریکا است.“ فقط این جمله به تنهایی کافی است که نرخ ارز را افزایش دهد.
مهدی-مهری-پور
به اعتقاد او نوسان‌گیرها و سوء استفاده‌کنندگان، بیشترین استفاده را از این جمله می‌برند. زیرا جلوگیری از دسترسی ایران به دلار یعنی عرضه کم‌تر دلار. محدودیت‌های ارزی و در این شرایط با توجه به نیاز مبرم به واردات و عدم مدیریت صحیح بانک مرکزی، سهوی یا عمدی، ممکن است منجر به رشد مجدد قیمت دلار شود.
او می‌گوید: البته در هفته پیش رو بانک مرکزی و دولت برای اینکه نشان دهند تحریم‌های آمریکا بی اثر است طبیعتاً سعی می‌کند نوسان دلار را کنترل کنند و در قیمت ۲۹ تا ۳۰ تومانی نگهش دارند. اما به نظر می‌رسد هم خود دولت از دلار گران نفع می‌برد و هم انتظار افزایش قیمت در جامعه وجود دارد. در نتیجه این احتمال وجود دارد که این عوامل به افزایش قیمت مجدد دلار دامن بزنند.
ریزش کوتاه‌مدت به نفع کیست؟
وعده‌های همتی درباره ارزهای بلوکه شده، خبر افزایش صادرات نفتی ایران و بازگشت بخشی از ارزهای صادراتی ایران از جمله مسائلی بود که هفته گذشته در ریزش قیمت دلار موثر عنوان می‌شدند. آیا همچنان می‌توان به تاثیر این مسائل امیدوار بود؟
به گفته پورمهر به نظر می‌رسد حرف‌های همتی فقط کاهش جزئی قیمت ارز را به همراه داشته باشد و این فقط به نفع کسانی است که نقدینگی دارند تا دلارهای هنگفتی را بخرند و در مدت کوتاه استفاده بیشتری از این نوسان بکنند. متاسفانه ما طی سال‌های اخیر شاهد روند نوسانی یا نزولی ارز نبودیم و ثبات در نرخ ارز نداشتم علی‌الخصوص دراین چند ماه اخیر.
او ادامه می‌دهد: ضمنا با توجه به مسئله اقتصاد سیاسی (سال آخر دولت‌ها سال تورمی است) و اینکه اهرم اصلی تمام قیمت‌ها در ایران دلار است و این موضوع هم به شکل ابزاری در اختیار دولت و بانک مرکزی قرار دارد، طبیعتاً باید انتظار افزایش قیمت دلار را برای جبران کسری بودجه داشته باشیم.
ترامپ یا بایدن؛ مگر فرقی هم می‌کند؟
پورمهر درباره ریزش دلار در هفته گذشته و بازگشت مجدد قیمت آن به کانال ۲۹ هزارتومانی عنوان می‌کند: به نظر می‌رسد یکی از دلایل اصلی برگشت قیمت دلار در روزهای اخیر این باشد که سعی دارند نوسانات قیمت دلار را به حضور ترامپ ربط بدهند. یعنی اگر ترامپ رئیس‌جمهور بماند دلار بالا خواهد رفت.
او این سوال را مطرح می‌کند که مگر آقای بایدن سیاست‌هایی غیر از سیاست‌های ترامپ دارد؟ سیاست‌های آمریکا علیه ایران به هیچ وجه تغییر نمی‌کند. چه زمانی که اوباما نماینده دموکرات‌ها رئیس‌جمهور بود و چه زمانی که ترامپ روی کار آمد. در هر دو حالت تغییری در روند دلار نداشتیم.
به اعتقاد او یکی از نتایجی که ارتباط دلار با ترامپ برای سواستفاده کنندگان ایجاد می‌کند این است که نشان بدهند با برگشت ترامپ، دلار هم افزایش خواهد یافت و در آینده‌ای که احتمال حضور ترامپ در منصب ریاست جمهوری آمریکا زیاد است، دلار هم بالا خواهد رفت. با این روش همچنان روند افزایشی دلار را حفظ می‌کنند. این به نفع استفادکنندگان و مالکین ارز علی‌الخصوص بانک مرکزی است.
این کارشناس در نهایت تاکید می‌کند: بازارساز نه تنها نمی‌تواند بلکه حتی نمی‌خواهد قیمت دلار پایین بماند چراکه افزایش قیمت دلار به نفع اوست. به باور او مسائلی که در آینده رخ خواهد داد اعم از تغییر موازنه‌ها در خاورمیانه، سیاست‌های ایران نسبت به کشورهای متخاصم، ریاست جمهوری آمریکا و نمایشی که ترامپ با بیماری کرونا در دنیا ایجاد کرد و کسری بودجه ایران و... همه خبرهای بدی هستند که نشان می‌دهند قیمت دلار می‌تواند افزایش یابد.

مهدی پورمهر، کارشناس اقتصادی می‌گوید هدف اصلی آمریکا از تحریم‌های اخیر، کاهش دسترسی ایران به دلار آمریکاست و همین هدف خود به تنهایی می‌تواند بر نوسان مجدد نرخ دلار در بازار ایران اثر بگذارد. اگرچه به نظر می‌رسد دولت و بانک مرکزی در کوتاه‌مدت با برخی از سیاست‌ها سعی می‌کنند نرخ دلار را کاهش دهند.



نسبت p/e در بازار سرمایه به چه معناست؟

نسبت p/e خلاصه شده عبارت price تقسیم بر eps است و انتظارات سرمایه گذاران از بازدهی آینده یک دارایی را نشان می‌دهد.
نسبت p/e در بازار سرمایه به چه معناست؟
- سهامداران بازار سرمایه همچون سایر سرمایه گذاران پیش از سرمایه گذاری باید مجموعه‌ای از آموزش‌ها را فرا بگیرند. این روزها فعالیت در بورس بیش از هر زمان دیگری به دغدغه گروهی از افراد تبدیل شده است، به همین دلیل قصد داریم شما را با یکی از مفاهیم بازار سرمایه آشنا کنیم.
یکی از فاکتورهایی که همیشه در بین سرمایه گذاران بورس کاربرد زیادی دارد نسبت p/e است. هر کدام از سرمایه گذاران به نوعی از این نسبت استفاده می‌کنند. برخی آن را درست و بسیاری نیز به شکل اشتباه مورد استفاده قرار می‌دهند. برای اینکه بتوانید از این نسبت به درستی استفاده کنید باید با مفهوم و کارکرد آن آشنایی پیدا کنید. به طور خلاصه نسبت p/e خلاصه شده عبارت price تقسیم بر eps است: price / earning per share = P/E
در فارسی اصطلاحا به نسبت p/e نسبت قیمت به درآمد هم گفته می‌شود (کلمه price به معنی قیمت و کلمه eps به معنی سود هر سهم است.
نسبت p/e مفهوم نسبت p/e
نسبت p/e در واقع انتظارات سرمایه گذاران از بازدهی آینده یک دارایی را نشان می‌دهد. به این معنی که یک سرمایه گذار حاضر است به ازای هر ۱ ریال بازدهی که بدست می‌آورد، چند ریال پرداخت کند.
برای درک بهتر این مفهوم به مثال زیر توجه کنید. فرض کنید شما ۱ میلیون تومان در بانک سپرده گذاری می‌کنید. بانک به شما می‌گوید که به ازای این پولی که شما سپرده گذاری کرده اید سالیانه ۲۰٪ سود به شما پرداخت می‌کند. یعنی در ازای ۱ میلیون تومان سپرده گذاری شما، سالیانه ۲۰۰ هزار تومان سود به شما پرداخت می‌کند. برای اینکه در این مثال p/e را محاسبه کنید باید قیمتی که پرداخت می‌کنید (یعنی ۱ میلیون تومان) را به سودی که بدست می‌آورید (یعنی ۲۰۰ هزار تومان) تقسیم کنید: ۵ = ۱۰۰۰،۰۰۰ / ۲۰۰،۰۰۰
پس در این مثال p/e سود بانکی برابر با ۵ شده است. اینجا p/e برابر ۵ به این معنی است که شما حاضر شده اید به ازای هر ۱ ریال سودی که از بانک دریافت می‌کنید ۵ ریال پرداخت بکنید. برخی نیز اینگونه تفسیر می‌کنند که اگر p/e برابر ۵ است به این معنی است که ۵ سال زمان می‌برد تا سرمایه شما از طریق بازدهی‌های بدست آمده برگردد.
نسبت p/e چیست؟
نسبت p/e در بورس
در بورس نیز مفهوم کلی p/e شبیه به همین مثالی است که گفته شد. مثلا فرض کنید شرکتی در حال حاضر ۲۰۰ تومان قیمت دارد و eps (سودی) که برای همان سال پیش بینی کرده است برابر با ۵۰ تومان است. برای محاس‌به p/e این شرکت قیمت روز آن را بر سودی که دارد تقسیم می‌کنیم: ۴ = ۵۰ / ۲۰۰
اینجا نیز p/e برابر ۴ به این معنی است که سرمایه گذاران بورس حاضر هستند به ازای هر ۱ ریال سودی که این شرکت دارد ۴ ریال پرداخت کنند. در شکل زیر آخرین p/e شرکت فولاد مبارکه اصفهان با توجه به سودی که پیش بینی کرده برابر با ۸,۸۴ است. این عدد از تقسیم قیمت فولاد به eps آن بدست می‌آید.
نسبت p/e بورس
نسبت p/e
این مفهوم کلی نسبت p/e است. اما این عدد فقط انتظارات سرمایه گذاران از آینده سهم را به ما نشان می‌دهد. ولی نمی‌گوید که چرا سرمایه گذاران حاضر هستند برای هر ۱ ریال سود این شرکت ۸,۸۴ ریال پرداخت کنند. همچنین به ما نمی‌گوید که این انتظارات سرمایه گذاران درست است یا نه. در اینجا هرچه قیمت سهم بالاتر برود p/e نیز افزایش پیدا می‌کند و برعکس. حال باید ابتدا ببینیم که اصلا p/e باعث بالا و پایین شدن قیمت می‌شود و یا اینکه تغییر قیمت باعث بالا و پایین شدن p/e می‌شود. به همین دلیل لازم است ابتدا یک آشنایی با کاربرد این نسبت و همچنین انواع آن داشته باشیم.
نسبت p/e چه کاربردی دارد؟
اگر بخواهیم در یک جمله و خیلی ساده بگوییم که p/e چه کاربردی دارد، می‌توان گفت این نسبت یکی از ابزارهایی است که برای ارزش گذاری سهام مورد استفاده قرار می‌گیرد. تاکید می‌کنیم این نسبت فقط یکی از ابزارهای ارزش گذاری سهام است، نه تنها ابزار ارزش گذاری. اما چگونه از این نسبت برای ارزش گذاری استفاده می‌شود؟ یکی دیگر از نام‌های این نسبت، ضریب سهام است. برای ارزش گذاری با استفاده از p/e باید عکس رابطه‌ای که توضیح دادیم مورد استفاده قرار بگیرد. به این شکل که یک p/e برای سهم محاسبه می‌شود، سپس در سود آن ضرب می‌شود و ارزش آن سهم بدست می‌آید: P/E * eps = price
وقتی شما ارزش سهم را با این روش محاسبه می‌کنید، باید ببینید که قیمت آن سهم در بازار بیشتر از قیمت محاسباتی شماست یا کمتر. اگر قیمت سهم در بازار بیشتر از این عدد باشد، یعنی آن سهم ارزنده نیست. ولی اگر قیمت سهم در بازار کمتر از این عدد باشد، به این معنی است که آن سهم ارزنده است و قابلیت رشد دارد. نکته‌ای که اینجا وجود دارد این است که تمام این موارد به این بستگی دارد که شما نسبت p/e را به درستی محاسبه کنید. در غیر این صورت ارزشی که برای سهام بدست می‌آورید اشتباه خواهد بود. نحوه محاسبه نسبت p/e یک بحث مفصل و تخصصی است که از حوصله این مقاله خارج است.
مثال برای ارزش گذاری سهم با استفاده از نسبت p/e
فرض کنید که شما با استفاده از روش‌های محاسبه p/e، این نسبت را برای شرکتی ۶ محاسبه کرده اید. سود (eps) این شرکت نیز برابر با ۱۰۰ تومان است. با استفاده از روشی که توضیح دادیم. ارزش این شرکت برابر است با: تومان ۶۰۰ = ۱۰۰ * ۶
حال اگر قیمت روز این سهم در بازار ۵۰۰ تومان باشد، یعنی این سهم ارزنده است و جا دارد که تا قیمت ۶۰۰ تومان رشد بکند. پس می‌توان اقدام به خرید آن کرد.
ولی اگر قیمت آن در بازار مثلا ۷۰۰ تومان باشد به این معنی است که این سهم گران است و جا دارد که تا ۶۰۰ تومان افت بکند. پس نباید این سهم را خرید. همانطور که گفته شد تمام این موارد و استراتژی‌ها مستلزم این است که شما p/e سهم را به درستی محاسبه کرده باشید.

آگهی مناقصه عمومی (نوبت اول)

شهرداری شهر قدس در نظر دارد نسبت به تجهیز تابلوهای برق آمفی تئاتر با برآورد اولیه ۴/۱۷۰/۵۳۸/۸۹۷ ریال از طریق مناقصه عمومی و عقد پیمان با پیمانکار حائز صلاحیت (شرکت های دارای حداقل رتبه ۵ تاسیسات)اقدام نماید. متقاضیان میتوانند ظرف مدت ۱۰ روز کاری از تاریخ چاپ نوبت دوم آگهی که به فاصله یک هفته از نوبت اول چاپ خواهد شد با مراجعه به امور قراردادهای شهرداری واقع در : شهر قدس ، بلوار انقلاب اسلامی ، بلوار جمهوری ، بلوار تولید گران ساختمان مرکزی شهرداری شهر قدس ، طبقه دوم با ارائه معرفی نامه نسبت به دریافت و تحویل اوراق مناقصه اقدام نمایند .
- خرید اوراق مناقصه به مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰ریال قابل واریز به حساب ۰۱۰۵۷۰۸۲۹۸۰۰۰ بانک ملی شعبه شهر قدس
- سپرده شرکت در مناقصه معادل ۵٪ برآورد اولیه به مبلغ ۲۰۸/۵۲۶/۴۴۵ ریال و بصورت سپرده نقدی یا ضمانت نامه معتبر بانکی میباشد .
- سپرده نفرات اول تا سوم تا زمان انعقادقرارداد مسترد نمیگردد.
- شهرداری در رد یا قبول پیشنهاد ها مختار است .
-هزینه آگهی به عهده برنده مناقصه میباشد.
-متقاضیان قبل از دریافت اسناد ملزم به دریافت تاییدیه ارزیابی HSE از اداره آموزش شهرداری میباشند.
- سایر جزئیات در اسناد مناقصه قید گردیده است.

تاریخ چاپ نوبت اول ۹۹/۰۷/۲۰
تاریخ چاپ نوبت دوم ۹۹/۰۷/۲۷

روابط عمومی شهرداری شهر قدس