روزنامه صبح ایران / سال نهم - شماره ۴۸۰
۱۴مهر ماه۱۳۹۹ / با ما همراه شوید
www.serajonline.com - @serajname

اتمام حجت تهران با باکو و ایروان

آقا/خانم سعید بخارائی به شناسنامه شماره۱۲۶۱۶۱۷۶۵۷ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۵۵۲/۹۹ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان قدرت الله بخارائی به شماره شناسنامه در تاریخ ۹۹/۷/۱۰اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱-محمد بخارائی فرزند قدرت الله ش ش ۱۲۶۱۷۰۶۲۷۷ ۲-فرسیبا بخارائی فرزند قدرت الله به ش ش ۱۲۶۱۹۷۵۷۸۲ ۳-حسین بخارائی فرزند قدرت الله به ش ش ۱۲۶۱۶۹۰۰۵۲ ۴-سعید بخارائی فرزند قدرت الله به ش ش ۱۲۶۱۶۱۷۶۵۷ ۵-محبوبه بخارائی ۱۲۶۲۲۵۳۴۱۱ ۶-فاطمه بخارائی فرزند قدرت الله به ش ش ۱۲۶۱۷۶۰۸۲۴ ۷-صفا بخارائی فرزند قدرت الله به ش ش ۱۲۶۱۸۱۹۴۳۸ ۸-مهدی بخارائی فرزند قدرت الله به ش ش ۱۲۶۱۵۷۸۱۹۸ ۹-لیلا بخارائی فرزند قدرت الله به ش ش ۱۲۶۰۵۹۸۹۰۱ فرزندان متوفی و لا غیر اینک با انجام تشریفات درخواست مزبور را در یک نوبت و یک مرتبه آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی /متوفیه نزد اوباشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد۱۰۰۷۳۵۹

هشدار تامین اجتماعی برای ۴۵ میلیون بیمه شده

بیمه‌شدگان و بازنشستگان می‌توانند تمامی اخبار و خدمات سازمان تامین اجتماعی را تنها از سایت این سازمان پیگیری کنند. عباس اورنگ (مدیرکل تامین اجتماعی شهرستانهای استان تهران) گفت: در مواردی دیده می‌شود که به محض اینکه یک دستگاه خدمتی راه‌اندازی می‌نماید، فرصت‌طلبان به دلیل اینکه موضوع هنوز در جامعه جا نیفتاده، با سو استفاده از عدم آگاهی اقدام به کلاهبرداری میکنندوی با تائید براینکه هم میهنان گرامی تنها باید با استناد به سامانه اطلاع رسانی تامین اجتماعی به آدرس https://www.tamin.ir به عنوان مرجع اخبار و خدمات اعتماد نمایند، اظهار داشت: بعضا دیده می‌شود فردی که خود را کارمند سازمان تامین اجتماعی معرفی کرده و با اعلام مشخصات کامل هویتی فرد از خدماتی مانند کارت بیمه طلائی، بیمه تکمیلی سازمان تامین اجتماعی، کارت ویژه خدمات درمانی و یا عناوینی مشابه اعلام بدهی و درخواست وجه کرده و با ضرب‌العجل خدمات سازمان را منوط به پرداخت مبلغی می‌نمایند که این به هیچ عنوان صحیح نیست. اورنگ تاکید کرد: از طرف سازمان هیچگونه تماسی در خصوص اینگونه پرداخت‌ها گرفته نخواهد شد. مدیرکل تامین اجتماعی شهرستان های استان تهران، تصریح کرد: علاوه بر سایت سازمان تامین اجتماعی تمامی اخبار این سازمان در صداوسیما و خبرگزاری‌های معتبر منتشر می‌شود و مردم می‌توانند اخبار سازمان تامین اجتماعی را از منابع یاد شده دنبال کنند، تا گرفتار مشکلات افراد سودجو و فرصت طلب نشوند.

این کشورها ویزای کاری را به ویزای دورکاری تبدیل کردند

شمار کشورهایی که به دلیل شیوع کرونا ویزای کاری را به ویزای دورکاری تغییر داده اند رو به افزایش است.

ویزای دور کاری

به نقل از سی ان بی سی، نیکلاس بلوم-اقتصاددان دانشگاه استنفورد تخمین زده است حدود ۴۲ درصد شاغلین آمریکایی در حال حاضر بخ نوعی دورکار هستند و به نظر نمی‌رسد که به این زودی‌ها خبری از بازگشت شمار زیادی از شاغلین به اداره‌ها و شرکت‌ها باشد. این وضعیت تنها منحصر به آمریکا نیست و همه کشورهای جهان به دلیل شیوع کرونا مجبور به اعمال تغییرات در محیط کاری خود شده اند.

کشورهایی که تا پیش از این دچار کمبود نیروی کار ماهر بوده و برای جبران این خلأ وابسته به نیروی کار خارجی بوده اند با تداوم شرایط کرونایی تصمیم به اعمال تغییراتی در اعطای ویزای کاری گرفته اند.

۱- آنگیلا

این کشور یکی از قلمروهای تحت حکمرانی بریتانیا محسوب می‌شود. این منطقه به اتباع خارجی این امکان را داده است تا در صورت موافقت کارفرما از راه دور کار کنند و ویزای آن‌ها تمدید شود یا حتی ویزای جدید بگیرند. البته ویزای دورکاری تنها برای اتباع کشورهایی صادر می‌شود که درجه شیوع کرونا در آن‌ها پایین است.

۲- باربادوس

یکی دیگر از کشورهای قاره آمریکا که تصمیم به صدور ویزای دورکاری یک ساله گرفته است. تاکنون ۱۳۵۰ نفر متقاضی دریافت این ویزا بوده اند که ۴۰ درصد این متقاضیان را شهروندان آمریکایی تشکیل می‌دهند. میا موتلی- نخست وزیر باربادوس در همین رابطه گفت: تنها چیزی که از کرونا نصیبمان شده، نامعلوم بودن آینده است. می‌خواهیم این اطمینان را به اتباع خارجی بدهیم که می‌توانند تا یک سال در اینجا دورکاری انجام دهند. ۳- گرجستان

اتباع ۹۵ کشور از جمله آمریکا می‌توانند برای دریافت ویزای کاری گرجستان اقدام کنند. حدود ۲۷۰۰ تبعه خارجی تاکنون خواستار دریافت ویزای کاری جدید این کشور شده اند. برای دریافت این ویزا باید حداقل ۲۰۰۰ دلار در ماه حقوق دریافت کرد و ۱۲ روز نیز در شهر مورد نظر قرنطینه لازم است. ۴- استونی

این کشور که از مدت‌ها پیش به یکی از پیشروترین کشورهای حوزه دریای بالتیک در امور دیجیتالی تبدیل شده، امکان دورکاری گسترده شاغلین را از جمله برای اتباع خارجی فراهم کرده است. متقاضیان دریافت این ویزا باید نشان دهند که در یک دوره زمانی شش ماهه دست کم ۳۵۰۴ یورو حقوق دریافت خواهند کرد. این ویزا اکنون تنها برای شهروندان اتحادیه اروپا، انگلیس، استرالیا، کانادا، ژاپن و کره جنوبی صادر می‌شود.

لازم به ذکر است که کرواسی نیز به تازگی در حال انجام مقدمات صدور چنین ویزایی برای اتباع خارجی است.

دلار از مرز ۳۰ هزار تومان فاصله گرفت

در بازار معاملات نقدی و خرد هم، قیمت فروش این فلز گران بها به پایین مرز ۱۵ میلیون تومانی بازگشت. افراد عادی دیروز می‌توانستند در محدوده ۱۴ میلیون و ۸۰۰ هزار تومانی اقدام به خرید سکه امامی کنند. در صورتی که افت قیمت در معاملات عمده و فردایی ادامه پیدا کند، می‌توان انتظار افت بیشتر قیمت در معاملات نقدی و خرد را داشت. یکی از عواملی که موجب شد سکه تمام بهار آزادی در جهت کاهشی حرکت کند، نزول بهای دلار بود. روز شنبه، دلار ۴۸۰ تومان از ارزش خود را از دست داد و به بهای ۲۹ هزار و ۵۰۰ تومان رسید. به گفته فعالان، یکی از دلایلی که موجب شد قیمت‌ها در روز شنبه نزولی شوند، مثبت شدن تست کرونای دونالدترامپ بود. در واقع این موضوع موجب شد که معامله‌گران هر دو بازار حداقل به‌صورت موقت خریدهای خود را کاهش دهند و عده‌ای هم تصمیم بگیرند که درموقعیت فروش قرار بگیرند. با اینکه قیمت سکه روز شنبه افت کرد، ولی حباب قیمتی آن هم چنان بالای یک میلیون تومان باقی ماند. در صورتی که افت قیمت دلار ادامه پیدا کند، احتمال بیشتری وجود دارد که بهای سکه یکباره دچار ریزش شود. با این حال، سکه‌بازان هم چنان به افزایش بیشتر قیمت دلار دل بسته‌اند.

زمانی برای اصلاح قیمت

در حالی که عده‌ای افت قیمت‌ها را به بیمار شدن دونالد ترامپ نسبت می‌دهند، گروهی از فعالان هم باور داشتند، پس از چند روز افزایش متوالی، طبیعی بود که برخی از معامله‌گران از خریدهای خود سودگیری کنند و به‌صورت موقت فروشنده شوند. بیمار شدن دونالد ترامپ از این جهت می‌توانست وضعیت بازار ارز و سکه را تحت تاثیر قرار دهد که معامله‌گران تصور کنند، شانس رئیس‌جمهوری فعلی آمریکا برای پیروزی در انتخابات نوامبر پایین آمده است. از آن جا که در دوران دونالد ترامپ تحریم‌های زیادی علیه ایران اعمال شد و استراتژی به نام فشار حداکثری از سوی آمریکا در قبال ایران اجرا شد، معامله‌گران تصور می‌کنند، ماندن او به معنای ادامه دار بودن تحریم‌هاست. این در حالی است که رقیب ترامپ یعنی بایدن عنوان کرده است در صورت پیروزی به برجام بازخواهد گشت. همین مساله موجب می‌شود که برخی معامله‌گران نسبت به برد ترامپ دید افزایشی و نسبت به پیروزی بایدن دید کاهشی برای دلار و سکه داشته باشند. در این میان، سکه در هفته‌های اخیر نسبت به دلار زودتر به استقبال افزایش قیمت‌ها رفته است. در این شرایط به نظر می‌رسد سکه می‌تواند زودتر از اسکناس آمریکایی هم به سمت قیمت‌های پایین‌تر برود. جدا از افت قیمت سکه و دلار، دیروز نرخ حواله درهم هم از محدوده ۸ هزار و ۲۰۰ تومانی پایین آمد و به حوالی ۸ هزار و ۱۰۰ تومان رسید. با این حال، معامله‌گران باور داشتند، برای اینکه ریزش دلار در بازار ارز داخلی جدی‌تر شود، نیاز است که حواله درهم به زیر مرز ۸ هزار تومانی بازگردد و پایین سطح ۷ هزار و ۹۵۰ تومانی معامله شود. نرخ حواله درهم و دلار با یکدیگر همبستگی زیادی دارند و در سال‌های اخیر افت یکی به کاهش دیگری منجر شده است. جدا از درهم، پایین آمدن ارزش دلار در هرات افغانستان هم می‌تواند ذهنیت کاهشی معامله‌گران در بازار داخلی را فعال‌تر کند.

پس لرزه‌های نوسانات ارز و سکه بر بازار ملک؛

گران‌ترین معامله مسکن در پایتخت

درنخستین روز فصل پاییز ۳ معامله بالای ۱۰ میلیارد تومان به ثبت رسیده که هر سه معامله نیز در منطقه یک انجام شده است . بازار مسکن آغاز خوبی در فصل پاییز نداشت به اعتقاد مشاوران املاک نوسانات نرخ ارز و سکه بر بازار مسکن نیز تاثیر گذاشته و برخی از فروشندگان تا آرام شدن بازار از فروش املاک خود منصرف شده اند. در حال حاضر بیشتر قیمت های پیشنهادی بیش از نرخ میانگین منطقه است اما در روز نخست مهر ماه، براساس اطلاعات سامانه اطاعات بازار املاک ایران، سه فروش بالای ۱۰ میلیارد تومانی در این روز ثبت شده است که هر سه مربوط به منطقه یک است. یکی از فروش های بالای ۱۰ میلیاردی آپارتمانی ۱۱۵ متری در محله تجریش با عمر بنای ۸ سال بود که ۱۲ میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان به فروش رفت . اما گران ترین ملک به فروش رفته آپارتمانی نوساز، متری ۶۷ میلیون تومان به فروش رفته است. آپارتمانی ۹۰۸ متری نوساز که ۶۱ میلیارد تومان قیمت کل آن است . بر اساس آمار منتشر شده از سوی بانک مرکزی، بیشترین متوسط قیمت یک مترمربع زیربنای مسکونی معامله‌شده ۵۰ میلیون و ۷۹۰ هزار تومان مربوط به منطقه ۱ و کمترین آن ۱۰ میلیون و ۴۱۰ هزار تومان مربوط به منطقه ۱۸ بوده است. در مردادماه امسال متوسط قیمت در منطقه یک، ۵۲ میلیون و ۸۲۰ هزار تومان بوده که نشان می‌دهد مسکن در منطقه یک کاهش قیمت داشته است . همچنین توزیع فراوانی واحدهای مسکونی معامله‌شده برحسب سطح زیربنای هر واحد مسکونی در شهریورماه نشان می‌دهد بیشترین سهم معاملات انجام‌شده به واحدهای مسکونی با زیربنای ۵۰ تا ۶۰ مترمربع با سهم ۱۵,۳ درصد اختصاص داشته و واحدهای دارای زیربنای ۶۰ تا ۷۰ با سهم ۱۴,۴ درصد و ۷۰ تا ۸۰ مترمربع با سهم ۱۱,۷ درصد در رتبه‌های بعدی قرار دارند. در مجموع در این ماه واحدهای مسکونی با زیربنای کمتر از ۸۰ مترمربع ۵۵,۲ درصد از معاملات انجام‌شده را به خود اختصاص داده‌اند. در شهریورماه امسال توزیع فراوانی تعداد واحدهای مسکونی معامله‌شده برحسب ارزش هر واحد حاکی از آن است که در میان دامنه قیمتی مورد بررسی واحدهای مسکونی با ارزش ۶۰۰ میلیون تا ۸۵۰ میلیون با اختصاص سهم ۱۳,۸ درصد بیشترین سهم را از معاملات انجام‌شده به خود اختصاص دادند. این میزان در مردادماه ۱۴,۳ درصد بوده است.

بازهم افزایش نجومی قیمت خودرو ؛ پراید ۱۴۵ میلیون را رد کرد

با دلاری‌شدن بازارها، این روزها بازار خودرو نیز شاهد ثبت قیمت‌هایی است که به‌نظر نمی‌رسد در صورت تداوم شرایط اقتصادی کنونی، روند رشد آن متوقف یا حتی تثبیت شود. مشاهدات، بیانگر تداوم سونامی رشد قیمت‌ها در بازار خودرو است. عبور قیمت پراید۱۱۱ از مرز ۱۴۵میلیون و رسیدن نرخ پژو۲۰۶ تیپ۲ به بیش از ۲۴۰میلیون تومان را در شرایطی شاهدیم که شیب افزایش قیمت در بازار خودروهای مونتاژی به‌مراتب بیشتر از خودروهای تولید داخل بوده؛ به‌نحوی که قیمت ساندرو استپ وی اتوماتیک به مرز ۶۰۰میلیون تومان رسیده و قیمت پژو۲۰۰۸ از مرز یک‌میلیارد تومان فراتر رفته است. این افزایش قیمت‌ها موجب حذف خودروهای مونتاژی از سبد خرید طبقه متوسط شده است. در بازار خودروهای پرتیراژ داخلی نیز سیر صعودی قیمت‌ها موجب کوتاه ماندن دست مشتریان کم‌درآمد از خرید این خودروها شده است. از کاهش عرضه تا افزایش قیمت

آمارهای ارائه‌شده خودروسازان در سامانه کدال بورس از رشد ۱۰درصدی تولید خودروهای سواری داخلی در نیمه نخست امسال با رسیدن به تیراژ تولید بیش از ۴۰۵هزار دستگاه انواع خودروی سواری در ایران خودرو، سایپا و پارس‌خودرو، نسبت به مدت مشابه سال گذشته حکایت دارد.این آمارها نشان می‌دهد ایران‌خودرو با تولید ۲۰۸هزار دستگاه محصول تا پایان شهریور و رشد ۴۰درصدی تیراژ تولید، بیشترین افزایش تولید را به‌خود اختصاص داده اما تیراژ تولید خودروهای سواری در سایپا طی ۶ماه نخست امسال روندی نزولی داشته و دومین خودروساز ایران با تولید فقط ۱۵۰هزار دستگاه انواع خودرو در مقایسه با پارسال، ۱۲درصد کاهش تولید داشته است.همچنین پارس‌خودرو تا پایان شهریور امسال ۴۷هزار دستگاه خودرو تولید کرده که در مقایسه با پارسال ۱.۳درصد کاهش تولید داشته؛ این روند، شکاف عرضه و تقاضا در بازار خودرو را تشدید کرده است. با توجه به وضع تولید و عرضه خودرو و عبور نرخ دلار از مرز ۳۰هزار تومان، به‌نظر نمی‌رسد بازار خودرو در نیمه دوم امسال به ثبات و آرامش برسد؛ مگر آنکه نرخ ارز تثبیت شود و تولید و عرضه خودرو افزایش یابد. افزایش دوبرابری قیمت برخی خودروهای تولید داخل و رشد ۲ تا ۳برابری نرخ خودروهای مونتاژی از ابتدای امسال تاکنون، چشم‌انداز قیمت‌ها را در بازار خودرو در طول نیمه دوم امسال تیره و تار کرده است. یک کارشناس بازار خودرو با اشاره به نزول بورس می‌گوید: به‌نظر می‌رسد قیمت خودرو در بازار احتمالا بازهم افزایش خواهد یافت، البته افزایش قیمت‌ها به معنای رونق نیست، بلکه احتمالا بازار خودرو در ماه‌های آینده بیش از پیش راکد خواهد شد.امیرحسین کاکائی رشد تولید و عرضه را پیش‌شرط بازگشت ثبات به بازار خودرو دانست و افزود: اگر با روی کار آمدن وزیر جدید صنعت، بدهی خودروسازان به قطعه‌سازان پرداخت شود و تولید و عرضه رشد کند، شاید در ۶ماه دوم امسال، شرایط برای تثبیت قیمت‌ها در

خرید و فروش خودرو متوقف شد

قیمت ها در بازار خودرو که از اواخر هفته گذشته روند صعودی را آغاز کرده بود کماکان در حال افزایش است به گونه ای که پراید ۱۱۱ امروز به قیمت ۱۳۶ میلیون تومان رسیده است. افزایش قیمت ها در بازار خودرو در حالی تداوم یافته است که سرعت آن نسبت به هفته گذشته بیشتر شده است به طوری که پراید ۱۱۱ که در اواخر هفته گذشته ۱۳۱ میلیون تومان قیمت داشته است امروز ۵ میلیون تومان گران شده است و به قیمت ۱۳۶ میلیون تومان فایل شده است و پراید ۱۳۱ نیز که هفته گذشته ۱۱۴ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان قیمت داشت امروز به قیمت ۱۱۹ میلیون تومان آگهی شد.آگهی دهندگان پراید ۱۳۲ راکه هفته گذشته ۱۱۸ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان قیمت داشت امروز به قیمت ۱۲۲ میلیون تومان فایل کردند. نرخ پراید ۱۵۱ نیز ابا افزایش ۴ میلیون تومانی امروز به قیمت ۱۲۰ میلیون تومان اعلام شد. این افزایش قیمت‌ها فقط شامل خودروهای گروه پراید نمی‌شود و آگهی‌های خودروهای گروه پژو نیز افزایش قیمت خیره کننده‌ای را طی چند روز گذشته تجرب کردند به گونه‌ای که قیمت پژو ۲۰۰۸ مدل ۹۸ از ۱ میلیارد ۶۰ میلیون تومان در هفته گذشته امروز به ۱ میلیارد و ۱۲۷ میلیون تومانرسیده است و مدل ۹۹ این خودرو نیز از ۱ میلیارد و ۱۲۷ میلیون تومان به قیمت ۱ میلیارد و ۲۲۵ میلیون تومان رسیده است و پژو ۲۰۶ تیپ ۲ نیز طی چند روز اخیر و بعد از تعطیلات هفته گذشته ۸ میلیون تومان گران شده است و امروز به قیمت ۲۲۸ میلیون تومان رسیده است و پژو ۲۰۶ تیپ ۵ نیز با افزایش ۲۳ میلیون تومانی از ۲۷۳ میلیون تومان در هفته گذشته امروز به قیمت ۲۹۶ میلیون تومان رسیده است و قیمت پژو ۴۰۵ اس ال ایکس نیز از ۲۱۰ میلیون تومان در هفته گذشته امروز به قیمت ۲۱۸ میلیون تومان رسیده است. فعالان بازار البته می گویند خرید و فروش چندانی در بازار صورت نمی گیرد و این قیمت ها قیمت هایی کاغذی هستند . برخی از فعالان این بازار حتی آگهی ها را صوری و جعلی با هدف بالا بردن قیمت ها دربازار می‌دانند. خودروهای تیبا نیز که در هفته گذشته همگی افزایش قیمت ۱میلیون تومانی را تجربه کرده بودند امروز چند میلیون تومان گران شده اند به گونه ای که تیبا هاچ بک امروز به قیمت ۱۶۰ میلیون تومان فایل شده است و تیبا صندوقدار اس ایکس نیز امروز به قیمت ۱۴۲ میلیون تومان برای فروش گذاشته شد. و تیبا صندوقدار پلاس که ۱۵۳ میلیون تومان قیمت داشته است امروز به قیمت ۱۶۰ میلیون تومان فایل شد؛ با این وجود قیمت تیبا هاچ بک پلاس طی چند روز اخیر بر روی ۱۶۵ میلیون تومان ثابت مانده است .

خودروهای گروه دنا نیز افزایش قیمت چشمگیری را در مدت اخیر تجربه کردند به گونه ای که قیمت دنا معمولی از ۳۱۵ میلیون تومان در هفته گذشته امروز به قیمت ۳۲۵ میلیون تومان رسیده است و قیمت

روند عرضه محصولات فولادی در بورس

میزان تقاضای انواع محصولات فولادی در رینگ بورس کالا ظرف نیمه ابتدایی سال ۹۸ برابر ۷ میلیون و ۹۰۰ هزار تن بود که این میزان با رشد ۱۷/۵ درصدی به ۹ میلیون و ۲۸۰ هزار تن برای ۶ماهه ابتدایی امسال رسید.

ظرف ۶ ماه ابتدایی سال جاری از فروردین تا پایان شهریور معادل ۶ میلیون و ۴۱۰ هزار تن انواع محصولات فولادی در رینگ بورس کالا عرضه شد، در حالی که میزان عرضه این محصولات ظرف مدت مشابه در سال قبل تنها برابر ۳ میلیون و ۸۲۰ هزار تن محصول بود. با وجودی که میزان عرضه محصولات فولادی در بازار فیزیکی بورس کالا ظرف نیمه ابتدایی سال ۹۹ نسبت به مدت مشابه سال قبل رشد ۶۸ درصدی داشت، اما این بازار روی خوش آرامش را ندید، چرا که میزان تقاضا نیز در این بازار به شدت افزایش پیدا کرد.

میزان تقاضا برای انواع محصولات فولادی در رینگ بورس کالا ظرف نیمه ابتدایی سال ۹۸ برابر ۷ میلیون و ۹۰۰ هزار تن بود که این میزان با رشد ۱۷/۵ درصدی به ۹ میلیون و ۲۸۰ هزار تن برای ۶ماهه ابتدایی امسال رسید. این رشد قابل توجه تقاضا شامل انواع محصولات فولادی عرضه شده در رینگ معاملاتی بورس کالا اعم از شمش، مقاطع و انواع ورق فولادی می شود. اما افزایش تقاضا از بهبود بازار مصرف نشات نگرفته است. چرا که شیوع ویروس کرونا در دنیا و ایران و همچنین وضعیت نامطلوب اقتصادی در کشور باعث شده تا اجرای پروژه های زیرساختی و ساخت وساز ظرف نیمه ابتدایی سال افت قابل توجهی داشته باشد. همچنین بنابر آمار منتشر شده میزان صادرات شمش و محصولات فولادی تولید شده در کشور نیز ظرف ماه های ابتدایی امسال کاهش داشته است. بنابراین این روند مثبت تقاضا ارتباطی با بازار مصرف داخل و حتی رشد صادرات ندارد. درواقع روند مستمر کاهش ارزش پول ملی ظرف ماه های اخیر باعث شده تا موج عظیمی از نقدینگی روانه بازارهای کالایی شود. در این میان تولیدکنندگان نیز ترجیح می دهند هرچه سریع تر نسبت به خرید مواد اولیه خود اقدام کنند تا از سویی نقدینگی خود را از اثرات تورمی در امان نگاه دارند و از طرف دیگر نیز با جلو انداختن خرید بتوانند در زمان تولید، مواد اولیه ای ارزان تر از نرخ روز را در اختیار داشته باشند.

محرومیت ۱.۵ میلیون سالمند از خدمات بازنشستگی

مدیرکل تامین اجتماعی غرب تهران بزرگ با اشاره به جمعیت ۸ میلیون نفری سالمندان در ایران، گفت: «خوشبختانه با فراهم شدن شرایط اقتصادی اجتماعی و بهداشتی و افزایش سطح فرهنگ در ایران، امید به زندگی افزایش یافته و رشد چشمگیری داشته است، اما چند سال آینده جمعیت سالمندان از مرز ۱۰ میلیون نفر خواهد گذشت.»وی تاکید کرد: «بیش از یک میلیون نفر سالمند تحت پوشش حمایت‌های کوتاه‌مدت و بلندمدت سازمان تامین اجتماعی قرار دارند.»

امیری‌گنجه با اشاره به نقش حیاتی صندوق‌های بیمه‌ای در پرداخت مستمری به بازنشستگان و سالمندان در سطح کشور گفت: «در کنار سازمان تامین اجتماعی، صندوق بازنشستگی کشوری و نیروهای مسلح، ۱۵ صندوق بازنشستگی دیگر وجود دارد و بیش از ۴ میلیون و ۵۰۰ هزار نفر از افراد بالای ۶۰ سال از خدمات بیمه‌ای، اجتماعی، حمایتی، درمانی و امدادی بهره می‌برند. متاسفانه بیش از ۱ میلیون و ۵۰۰ هزار نفر از سالمندان در سطح کشور از خدمات بازنشستگی به دور هستند.»

مدیرکل تامین اجتماعی غرب تهران بزرگ با اشاره به شعار سال در روز جهانی سالمند که «کرونا، فرصتی برای تغییر نگاه به سالمندان است»، گفت: «توجه به اینکه سالمندان در دین مبین اسلام و آیات قرآن و فرهنگ اصیل ایرانی بسیار مورد تاکید قرار گرفته است و یکی از مهمترین مبنای اخلاق خانوادگی و اجتماعی از آن یاد می‌شود.» وی تاکید کرد: «توجه به سالمندان با گسترش ویروس منحوس کرونا در معرفی آسیب قرار داشتن این قشر عزیز از دو منظر قابل بررسی است، یکی از نظر شرایط پیشگیری، قرنطینه، نگهداری، بهداشت، تغذیه، غربالگری، درمان از سالمندان است و دیگری انتقال امید، پرهیز از ناامیدی و توجه به برطرف نمودن دغدغه‌های اقتصادی آنها و پرداخت به‌موقع مستمری‌ها.»

امیری‌گنجه با اشاره به بحران‌های ویروس کرونا در سطح جامعه گفت: «ویروس کرونا فرصتی بود که در کنار شرایط خاص اقتصادی، بحران‌های ظالمانه، شوک‌های مالی و متغیرهای شوک‌آور به صندوق‌های بازنشستگی که از حساسیت‌های خاصی برخوردار هستند، در دوران پساکرونا مورد توجه مسئولان قرار گیرد.»

وی با اشاره به اقدام مهم سازمان تامین اجتماعی در متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان، سالمندان و مستمری‌بگیران، گفت: «با همت مدیرعامل سازمان تامین اجتماع، مسئولان و کارشناسان، پس از ۱۲ سال، طرح متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان در شرایط سخت و بحران اقتصادی به اجرا درآمد که رضایتمندی عده کثیری از این عزیزان را در پی داشت.»

آگهی مزایده نوبت دوم‌واحد اجرای شعبه دوم حقوقی دادگاه عمومی کاشان با توجه به اجرایی صادره له سارا راجی کاشان علیه سیدمحمدجوادصانعی مبلغ ۲۲/۸۴۲/۰۲۵تومان بابت اصل خواسته و مبلغ ۵۵۹/۴۷۰تومان بابت هزینه دادرسی مبلغ ۴۴۰/۰۰۰تومان بابت حق الوکاله وکیل مبلغ ۰ریال بابت هزینه کارشناسی و مبلغ ۰ ریال بابت خسارت تاخیر تادیه اززمان صدورچک تا زمان اجرای حکم براساس شاخص بهای کالاوخدمات اعلامی از بانک مرکزی و مبلغ۵% درصدکل محکوم به بابت نیم عشر دولتی مقداری از اموال محکوم علیه شامل:یخچال فریزر به ارزش ۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال وماشین لباسشویی به ارزش ۲۵۵۰/۰۰۰ریال و گاز۵شعله فردا تهران به ارزش ۳/۰۰۰/۰۰۰ و میز صندلی نهارخوردی ۶نفره به ارزش ۷/۵۰۰/۰۰۰ و یکدستگاه مبل هفت نفره زرشکی قرمزبایکفرپذیرایی به ارزش ۷/۵۰۰/۰۰۰و یکدستگاه تلویزیون ۳۲«lcdاینچ سونی به ارزش ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ یکدستگاه ضبط و پخش سونی به ارزش ۸۰۰/۰۰۰ ریال، یک تخته فرش ماشینی ۱۲متری زمینه لاکی به ارزش ۸۵۰/۰۰۰یک تخته گلیم ۶متری به ارزش ۶۰۰/۰۰۰ریال و یه تخته پادری و یک قطعه ۱۲ متری به ارزش ۳۰۰/۰۰۰ریال و یک تخت خواب دو نفره فلزی طرح چوب طرح دار بدون کفی بلور تشک دونفره خوشخواب به ارزش ۲/۶۰۰/۰۰۰ریالو جمع کل اقلام ۸۹/۶۵۰/۰۰۰ ریال برآورد گردیده است. توقیف پس از جری تشریفات قانونی و اینکه کارشناس رسمی/منتخب دادگستری پس از بازدید به شرح ذیل اقدام به ارزیابی نموده است. در تاریخ ۹۹/۷/۲۴ ساعت ۱۱صبح واحد اجرای شعبه دوم حقوقی به مزایده می گذارد به هر کس یا کسانی که از مبلغ کارشناسی شده ذیل الذکر شروع و بالاترین مبلغ را پیشنهاد نماید اموال به وی فروخته میشود خریدار می‌بایست ۱۰ درصد از ارزش کل اموال را فی مجلس تودیع نماید و مابقی را ظرف مهلتی که از سوی مسئولین و متعهدین اجرای احکام تعیین و حداکثر آن از یک ماه تجاوز نمی کند می بایست پرداخت نماید چنانچه خریدار در مهلت مقرر تعیین شده نسبت به پرداخت مابقی بها اقدام ننمایند سپرده و پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید خواهد گردید کسانی که مایلند اموال را ملاحظه و بازدید نمایند می توانند ۵ روز مانده به وقت مزایده به دایره اجرای شعبه دوم حقوقی دادگستری کاشان مراجعه نمایند.

آگهی حصروراثت

خانم مریم اربابی قهرودی به شناسنامه شماره۱۲۶۲۶۰۹۵۷۷به شرح دادخواست به کلاسه۱۵۲۶/۹۹ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین داده که شادروان پرویز اربابی قهرودی به شناسنامه ۷در تاریخ ۹۹/۴/۲۰اقامتگاه دائمی خود را بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱ مریم اربابی قهرودی ش ش ۱۲۶۲۶۰۹۵۷۷فرزندمتوفی۲سهیلا اربابی قهرودی ش ش ۱۲۶۰۷۹۳۶۵۶فرزندمتوفی۳حسین اربابی قهرودی ش ش۱۲۶۰۷۹۴۸۵۷فرزندمتوفی۴روح اله اربابی قهرودی ش ش ۱۲۶۱۹۳۷۵۶۲فرزند متوفی۵فاطمه اربابی قهرودی ش ش۱۲۶۲۶۲۱۴۹۲فرزندمتوفی۶مهدی اربابی قهرودی ش ش۱۲۶۲۶۳۷۸۲۱فرزندمتوفی۷شوکت فلاح ش ش۱۲۶۲۵۳۶۳۰۸همسرمتوفی واینک با انجام تشریفات درخواست مزبور را در یک نوبت و یک مرتبه آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی / متوفیه نزد اوباشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

۱۰۰۷۳۲۴

آگهی حصروراثت

آقای جواد زراعتی لتحری به شناسنامه شماره۱۲۵۰۰۹۹۶۹۲ به شرح دادخواست به کلاسه۱۵۷۸/۹۹ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین داده که شادروان ابوالفضل زراعتی لتحری به شناسنامه ۱۲۵۱۳۷۸۲۰۱در تاریخ۹۹/۲/۷اقامتگاه دائمی خود را بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به۱_جواد زراعتی لتحری ش ش ۱۲۵۰۰۹۹۶۹۲فرزندمتوفی ۲_فاطمه شریف زاده لتحری ش ش ۱۲۵۰۰۱۶۲۳۱مادر متوفی واینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت و یک مرتبه آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی / متوفیه نزد اوباشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

۱۰۰۷۸۰۴

آگهی حصروراثت

آقای اکبر هنرمند به شناسنامه شماره۱۲۶۱۶۱۹۵۶۰ به شرح دادخواست به کلاسه۱۵۷۷۱۹۹ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین داده که شادروان اقاماشالا هنرمند به شناسنامه ۱۲۶۱۳۸۱۹۲۰در تاریخ ۹۵/۱۰/۲۸اقامتگاه دائمی خود را بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به۱_اکبر هنرمند فرزند آقا ماشالله به ش م ۱۲۶۱۶۱۹۵۶۰ و ۲- محمد نقی هنرمند به ش م ۱۲۶۲۲۰۷۶۴۹و ۳ محمد هنرمندبه ش م ۱۲۶۱۶۶۶۹۹۲ و ۴رضا هنرمند به ش م ۱۲۶۲۳۰۹۷۶۱ و ۵ فاطمه هنرمند به ش م ۱۲۶۰۵۶۳۲۵۲ و همگی فرزندان متوفی و۶عذرا خانم آسیابان زاده فرزند محمد همسر متوفی ولاغیر واینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت و یک مرتبه آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی / متوفیه نزد اوباشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

۱۰۰۷۳۵۲

آگهی حصروراثت

آقای احمدعسگری طاهری به شناسنامه شماره۱۲۶۳۲۴۵۵۴۴ به شرح دادخواست به کلاسه۱۵۴۸/۹۹ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین داده که شادروان صغری مشهدی طاهری به شناسنامه ۱۲۶۳۰۶۲۵۶۸در تاریخ ۹۸/۴/۳اقامتگاه دائمی خود را بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱_ فاطمه عسکری طاهری فرزند حسن به ش ش ۱۲۶۱۶۴۴۹۱۳و ۲_احمد عسکری طاهری فرزند حسن به ش ش ۱۲۶۳۴۵۵۴۴ و ۳_اکرم عسکری طاهری فرزند حسن به ش ش ۱۲۶۱۲۵۸۸۹۴و۴_ اصغر عسکری طاهری فرزند حسن ش ش ۱۲۶۳۲۰۱۸۸۱و ۵_اعظم عسکری طاهری فرزند حسن به ش ش ۱۲۶۳۲۱۵۶۰۲فرزندان متوفی و لاغیر واینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت و ی