



اغتشاش در فضای روانی

اقتصاد، مسیر نزولی تورم

را برهم زد

وزارت اقتصاد اعلام کرد: تولید هزاران محتوا در فضای مجازی در فاصله زمانی کوتاه با عناوین یکسان و محتوای کاهشی ارزش پول ملی، تورم، سقوط ریال، فضای روانی اقتصادی کشور را بر هم ریخت و اگر اغتشاشات ماه‌های اخیر صورت نمی‌گرفت، شیب بازار غیر رسمی ارز برهم ریزاننده فضای اقتصادی کشور نبود.
وزارت اقتصاد در پاسخ به گزارش سوم بهمن ماه روزنامه جهان صنعت با عنوان «انقلاب تورم هزینه خانوار یک و نیم برابر بیشتر شد»، روزنامه اعتماد با عنوان «تورم به بالای ۵۰ درصد بازگشت»، روزنامه تعادل با عنوان «پرواز دوباره نرخ تورم» و روزنامه دنیای اقتصاد با عنوان «تورم داغ زمستان سرد» توضیح داد: نرخ تورم ۱۲ ماهه در زمان شروع به کار دولت سیزدهم در شهریور ۱۴۰۰ به رقم ۵۹.۳ رسیده بود اما با اقدامات دولت از جمله ثبات بخشی به بازار ارز، نظارت بر قیمت کالاها و خدمات و تامین مناسب کالاها، آسایشی روند صعودی تورم کاهش و روند نزولی در پیش گرفت و در پایان سال گذشته به ۴۶.۳ درصد رسید. دولت سیزدهم در مدت زمانی که به طور رسمی مستقر شد سعی کرد با اقدامات لازم تورم را کاهش دهد و آمارها نیز حکایت از موفقیت در این امر دارد و توانست نرخ تورم را به ۴۵ درصد برساند که این موفقیت در سایه استمرار تحریم ها صورت گرفت همچنین شاخص بهای تولیدکننده که در ابتدای دولت سیزدهم به میزان ۸۲.۶ درصد بود که به ۹۹.۱ درصد کاهش پیدا کرد از طرفی شاخص بهای مصرف‌کننده که در ابتدای دولت سیزدهم ۵۹.۳ درصد رسیده بود این میزان به ۳۹.۹ درصد کاهش یافته است.

در همین حال سیاست دولت در کاهش رشد نقدینگی به عنوان یکی از مهمترین موتورهای تورم را نتایج موثری به همراه داشته تا آنجا که جدیدترین آمار بانک مرکزی از متغیرهای پولی و اعتباری تا پایان آذرماه، نشان می‌دهد رشد نقدینگی در آذرماه نسبت به دوازده ماهه گذشته ۳۳.۴ درصد بوده است و کمترین میزان رشد را به ۳۲ ماه گذشته داشته است؛ این مولفه در شهریور ماه ۱۴۰۰ نسبت به شهریور ۱۳۹۹ به عدد بی‌سیاسی ۴۰.۵ رسیده بود. افت قابل توجه رشد نقدینگی و پایه پولی در دولت سیزدهم با توجه به سیاست‌های دولت در کنترل هزینه‌های جاری عدم استقراض از بانک مرکزی و کنترل کسری بودجه به دست آمده است که با ادامه روند کنونی تا پایان سال این سیر نزولی ادامه‌دار خواهد بود. تولید هزاران محتوا در فضای مجازی در فاصله زمانی کوتاه، عناوین یکسان و با محتوای کاهش ارزش پول ملی، تورم، سقوط ریال، فضای روانی اقتصادی کشور را بهم ریختند و اگر اغتشاشات ماه های اخیر صورت نمی گرفت، شیب بازار غیر رسمی ارز اینگونه نبود که بتواند فضای اقتصادی را بهم بزند. با اقدامات جدید دولت در مدیریت ارزی کشور از جمله تامین ارز صرفی‌ها با حراج روزانه در بازار متشکل، راه‌اندازی بازار مبادله ارز و طلا طی دو هفته آینده، تامین ارز ۲۸۵۰۰ تومانی از محل درآمد صادرات نفت و پتروشیمی، دسترسی به منابع ارزی کشور انتظار می‌رود دولت بر عده‌سازی ها در فضای مجازی غلبه کند و با کاهش نوسانات ارز و آثار آن بر تورم مسیر کنترل تورم که دولت دنبال می‌کند، نتیجه ملموس تری برای مردم داشته باشد.

دلار توافقی از معاملات بازار متشکل حذف شد

دلار توافقی از معاملات بازار متشکل ارزی حذف شده است و صراف‌ها می‌گویند: هنوز بخشنامه‌ای از بانک مرکزی نیامده و نمی‌دانیم ارز را با چه‌نرخ‌ی به مردم بفروشیم! از امروز عنوان توافقی از معاملات دلار و یوروی بازار متشکل ارزی حذف شده و همین امر خریدارن ارز و صراف‌ها را دچار سردرگمی کرده است.
فرزین رئیس کل بانک مرکزی در توییتی اعلام کرده است: از امروز بانک مرکزی و صرافی‌ها اقدامات مشترکی در احیای ثبات اقتصادی در کشور انجام می‌دهند. او تأکید کرد: بانک مرکزی از این به بعد به بازار آزاد ورود پیدا خواهد کرد و نرخ‌ساز خواهد بود. پیش از این نیازهای ارزی مردم در صرافی‌ها براساس معاملات توافقی دلار و یورو پوشش داده می‌شد.

بررسی بایدها و نبایدهای مولدسازی دارایی‌های دولت در هماندیشی وزیر اقتصاد با اقتصاددانان

را برهم زد

«سیداحسان خاندوزی» در نشست با اقتصاددان‌ها با موضوع مولدسازی دارایی‌های خطاب به اقتصاددانان اظهار داشت: گمان می کنم مولدسازی یکی از اقداماتی است که اگر اتفاقی پیش نیاید می‌تواند عملکرد متمایزی نسبت به گذشته رقم بزند نه از باب مالیه عمومی که به بودجه دولت کمک برساند بلکه از نوع نگاهی که تا امروز به اقتصاد وجود داشته رو به آینده و امیدوارانه است.

افزایش رشد اقتصادی و بهره‌وری هدف از مولدسازی

در این نشست «محسن رضایی» معاون اقتصادی رئیس جمهور گفت: مصوبه مولدسازی جای اصلاح دارد و وزیر اقتصاد با توجه به نکاتی از این جنبه که لازم دانستند پیشنهادت را ارائه کنند و در شورای سران آن را اصلاح خواهیم کرد تا شفاف تر شود. وی افزود: مولد سازی در راستای اصلاح ساختار بودجه کشور است و به زودی تصویب می شود. هدف مولد سازی افزایش رشد اقتصادی و افزایش رشد بهره‌وری اموال و تعیین تکلیف طرح های نیمه تمام است بنابراین اصل مولدسازی بر این مبنا نیست که دارایی به فروش برسد و خرج امور جاری شود.

خروج از انجماد نکته مثبت مولد سازی در این نشست همچنین «حسین قربان‌زاده» رئیس سازمان خصوصی سازی گفت: رفتن از پله فلی که هستیم به پله دیگر، تلاش و عزمی را می طلبد و یکی از مزیای این کار انسجام فکری و تصمیم‌گیری به صورت

پر مصرف‌ها نقره داغ شدند، خوش مصرف‌ها پاداش گرفتند

ایران با در اختیار داشتن حدود ۳۳ تریلیون مترمکعب ذخایر گاز، در کنار کشور روسیه بزرگ‌ترین دارنده گاز طبیعی در جهان است. به‌لحاظ تولید نیز ایران سومین تولیدکننده بزرگ گاز در جهان بوده، با این حال طی سال‌های اخیر کشورمان از نظر مصرف گاز در فصل سرد در وضعیت هشدار قرار گرفته است. این وضعیت موجب‌شده دولت بالاخره به سمت افزایش تعرفه مشترکان پرمصرف و تشویق خوش مصرف‌ها برود و با سیاست تنبیه و تشویق مشترکان، برای واقعی‌تر شدن مصرف گاز در کشور و نزدیک‌شدن به استانداردهای جهانی تلاش کند.

مصوبه‌ای در همین راستا در دولت تصویب شد که از آذرماه نیز در مرحله اجرا قرار گرفت، از همان زمان مسوولان اظهارهایی را نسبت به ارقام بالای قبوض به مشترکان پرمصرف دارند، موضوعی که چندان جدی گرفته نشد و اکنون موجب شگفتی برخی از آن‌ها شده است، مسلم رحمانی مدیر هماهنگی امور گازرسانی شرکت ملی گاز ایران اخیرا اعلام کرد که وضع برای مشترکان پرمصرف و بسیار پرمصرف به‌هیچ‌وجه خوشایند نخواهد بود و با توجه به اعمال تعرفه‌های جدید برای پلکان‌های ۴ تا ۱۲، این مشترکان پرمصرف هستند که باید به‌صورت جدی نگران گازبهای صادره در قبض‌های جدید باشند، از این رو ضرورت دارد که درباره اصلاح الگوی مصرف گاز طبیعی و حرکت در مسیر مصرف بهینه گاز، دقت بیشتری داشته باشند. پرمصرف‌ها از دولت گله‌مند شوند پیش از این نیز جواد اوچی وزیر نفت، صراحتا اعلام کرد: امسال هوا سردتر از سال قبل خواهد بود و کاهش شدید دما را داریم، بنابراین تدابیر خوبی از سوی صنعت نفت و گاز انجام شده و در حال مدیریت مصرف هستیم.

آگهی اصلاحی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی اصلاحی با توجه به اینکه در رای ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۵۲۰۸ در رای ۱۴۰۰۷/۹/۱۴۰۰۱ پلاک ثبتی اشتباه قید شده است و رای اصلاحی ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۳۳۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۲/۲۷ در نام خانم زهرا نجف طرقي به شماره ملی ۱۳۳۹۸۲۲۱۱۱ پلاک اصلی ۱۵۱۷۹ و فرعی ۶۱ و ۵۸ صحیح میباشد.

م الف: ۱۴۴۵۳۵۶

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرا صادره از هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و باامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا در شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضات دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید. ۱-به موجب رای شماره ۱۱۳۲۹ - ۱۴۰۱/۹/۱۰ هیات سوم اصفهان زهرا محمدشیرازی رانانی به شناسنامه شماره ۲۹۶ کد ملی ۱۲۹۰۲۸۸۳۶۴ صادره فرزند غضنفر در شش‌دانگ یک باب ساختمان به استثنا بهای ثمنیه اعیانی به مساحت ۵۷۵/۳۴ مترمربع پلاک شماره ۳۸۴ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان مع الواسطه از رضا ابراهیمی ادربانی فرزند محمد ثبت در سامانه املاک. ۲-به موجب رای شماره ۱۱۲۴۴ - ۱۴۰۱/۹/۱۰ هیات دوم آقای پژمان آزادی رانانی به شناسنامه شماره ۱۲۷۰۵۴۱۶۴۱ کد ملی ۱۲۷۰۵۴۱۶۴۱ صادره اصفهان فرزند مصطفی در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۳۵/۳۹ مترمربع پلاک شماره ۸۳۴ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان مع الواسطه از حسن آزادی رانانی فرزند احمد ثبت در سامانه املاک. ۳-به موجب رای شماره ۱۱۲۸۷ - ۱۴۰۱/۹/۱۳ هیات سوم آقای مهدی صالحیان رانانی به شناسنامه شماره ۵۶۳ کد ملی ۱۲۹۰۶۶۴۹۳۵ صادره خمینی شهر فرزند حسین نسبت به دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب ساختمان تجاری و مسکونی به مساحت ۲۹۳/۸۸ مترمربع پلاک شماره ۸۶۱ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان مع الواسطه از غلامرضا پاریان رانانی فرزند قاسم طبق اظهارنامه ثبتی. ۴-به موجب رای شماره ۱۱۲۸۶ - ۱۴۰۱/۹/۱۳ هیات سوم آقای علیرضا زرکش به شناسنامه شماره ۲۶ کد ملی ۱۲۹۰۴۵۲۱۰۵ صادره اصفهان فرزند حسین نسبت به دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب ساختمان تجاری و مسکونی به مساحت ۲۹۳/۸۸ مترمربع پلاک شماره ۸۶۱ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان مع الواسطه از غلامرضا پاریان رانانی فرزند قاسم طبق اظهارنامه ثبتی. ۵-به موجب رای شماره ۱۱۲۹۲ - ۱۴۰۱/۹/۱۳ هیات سوم آقای سید حسین حسینی رانانی به شناسنامه شماره ۹۱۷ کد ملی ۱۲۹۰۶۶۸۴۷۷ صادره فرزند سیدرضا نسبت به دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب ساختمان تجاری و مسکونی به مساحت ۱۲۹۰۲۸۸۳۶۴ مترمربع پلاک شماره ۸۶۱ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان مع الواسطه از غلامرضا پاریان رانانی فرزند قاسم طبق اظهارنامه ثبتی. ۶-ر اصفهان شماره ۷۵۳۰ - ۱۴۰۱/۷/۰۶ هیات سوم پلاک ۱۸/۳۸۶۱ صحیح است که در رای شماره ۲۴۸۵ - ۱۴۰۱/۳/۱۰ هیات سوم آقای عبدالرضا علی اکبری به شناسنامه شماره ۱۱۸۳ کد ملی ۱۲۸۳۲۹۶۱۸۲ صادره اصفهان فرزند عبدالرحیم در شش‌دانگ یک باب مغازه به مساحت ۸۵ مترمربع از پلاک ۳۳۸۱ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب از مالکیت مالک رسمی محمد کییری طبق سند انتقالی ۴۵۵۵۴ مورخ ۱۳۷۵/۱۲/۰۷ دفتر ۱۹۱ اصفهان آمده است.

م الف: ۱۴۴۵۲۵۷

م الف: ۱۴۴۵۲۵۹

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

دلار توافقی از معاملات بازار متشکل ارزی حذف شده است و صراف‌ها می‌گویند: هنوز بخشنامه‌ای از بانک مرکزی نیامده و نمی‌دانیم ارز را با چه‌نرخ‌ی به مردم بفروشیم! از امروز عنوان توافقی از معاملات دلار و یوروی بازار متشکل ارزی حذف شده و همین امر خریدارن ارز و صراف‌ها را دچار سردرگمی کرده است.
فرزین رئیس کل بانک مرکزی در توییتی اعلام کرده است: از امروز بانک مرکزی و صرافی‌ها اقدامات مشترکی در احیای ثبات اقتصادی در کشور انجام می‌دهند. او تأکید کرد: بانک مرکزی از این به بعد به بازار آزاد ورود پیدا خواهد کرد و نرخ‌ساز خواهد بود. پیش از این نیازهای ارزی مردم در صرافی‌ها براساس معاملات توافقی دلار و یورو پوشش داده می‌شد.

روزنامه صبح ایران / سال دهم - شماره ۱۱۰۳

۵ بهمن ماه ۱۴۰۱ / با ما همراه شوید

www.serajonline.com – @serajname

اقتصادی

اتصال شبکه «شتاب» ایران

و «میر» روسیه برای تسویه

روبل و ریال



رئیس مجلس دومیای روسیه در نشستی با مقامات دولتی اعلام کرد که تجارت بین این کشور و ایران در سال گذشته میلادی شاهد ۱۵درصد افزایش بوده و به ۴.۶میلیارد دلار رسیده است.

ویاچسلاو ولودین، رئیس مجلس دومیای روسیه روز دوشنبه در نشستی با مقامات دولتی اعلام کرد که تجارت بین این کشور و ایران در سال گذشته میلادی شاهد ۱۵ درصد افزایش بوده و به ۴.۶ میلیارد دلار رسیده است.

به گفته رئیس پارلمان روسیه، دو کشور فعلاانه در حال برداشتن گام‌هایی برای افزایش تجارت متقابل هستند که این اقدامات «در شرایط ناشی از فشار تحریم‌ها» علیه هر دو کشور بسیار مهم هستند.

افزایش سرعت عملیات گمرکی با ایجاد کریدور جدید گمرکی بین ایران و روسیه وی همچنین از تفاهنامه تجارت آزاد بین ایران و اتحادیه اقتصادی اوراسیا (EEU) به‌رهبری روسیه که هفته گذشته امضا شد، ابراز خوشحالی کرد و گفت: این توافقنامه به گسترش بیشتر تجارت روسیه و ایران کمک می‌کند.

ولودین در ادامه تأکید کرد: هر دو کشور اکنون باید بر افزایش همکاری‌های متقابل در بخش‌های مالی و بانکی، به‌ویژه با افزایش استفاده از ارزهای ملی در تسویه حساب‌ها، با استفاده از سیستم‌های پرداخت روسی «میر» و «شتاب» ایرانی تمرکز کنند.

وی گفت: استفاده فعلاانه‌تر از ارزهای ملی برای تسویه حساب‌ها مهم است، قبلا کارهای زیادی در این زمینه انجام شده است، سهم روبل و ریال در تسویه حساب‌های متقابل اکنون از ۶۰ درصد فراتر رفته است.

این مقام روسی افزود: کار روی کاربرد مشترک سیستم‌های پرداخت ملی در حال تکمیل است.

ولودین اظهار داشت: این امر تأثیر محلی برای تسویه حساب‌ها مهم است، قبلا کارهای زیادی در این زمینه انجام شده است، سهم روبل و ریال در تسویه حساب‌های متقابل اکنون از ۶۰ درصد فراتر رفته است.

این مقام روسی افزود: کار روی کاربرد مشترک سیستم‌های پرداخت ملی در حال تکمیل است. ولودین اظهار داشت: این امر تأثیر محلی برای تسویه حساب‌ها مهم است، قبلا کارهای زیادی در این زمینه انجام شده است، سهم روبل و ریال در تسویه حساب‌های متقابل اکنون از ۶۰ درصد فراتر رفته است.

تهران شتاب بیشتری گرفت. در طول سال ۲۰۲۲، هر دو طرف به توافق‌هایی دست یافتند که همکاری‌های دوجانبه را گسترش می‌دهد. این توافقات شامل قراردادهای عرضه مبادله‌ای برای توربین‌ها، قطعات یدکی و تجهیزات هواپیمای تا قراردادهای ساخت مشترک خطوط لوله گاز می‌شوند.

تبیین کافی برای عموم مردم صورت گیرد تا همه بدانند دولت به دنبال فروش و خرج کردن دارایی‌ها نیست.

همچنین عارضه پایی پیشنهاد دیگری بود که مطرح شد تا مشخص شود چرا تاکنون مولدسازی اتفاق نیفتاده است و تدوین پیوست فرهنگی، اجتماعی برای ترمیم اعتماد برای سرمایه‌گذاری و حضور بخش خصوصی در دیگر پیشنهادات مطرح شده در این نشست بود.

توجه به منافع اجتماعی در مولد سازی و حفظ مالکیت و واگذاری مدیریت به بخش خصوصی برای انتفاع همه جامعه و رفع مخالفت ها و تبدیل دارایی‌ها به احسن از دیگر راهکارهایی بود که مطرح شد. در بخش دیگری از این نشست اقتصاددانان به انتقاد از سامانه سادا پرداختند و عنوان کردند این سامانه نمی تواند در موضوع مولدسازی محل قابل اتکایی برای شناسایی املاک باشد همچنین نباید از کارشناسان رسمی در موضوع قیمت گذاری استفاده شود، تدوین پیوست فرهنگی اجتماعی برای فروش زمین های مازاد از جمله دیگر پیشنهاداتی بود که مطرح شد.

برخی دیگر از اقتصاددانان نیز نداشتن قانون مدیریت اموال عمومی را از نقاط ضعف عنوان کردند و خواستار تدوین آن به منظور به نتیجه رسیدن موضوع مولدسازی شدند همچنین اجاره بلندمدت برخی دارایی‌هایی که قابل واگذاری نیست، گنجاندن شرط مولدسازی و تسریع در واگذاری اسناد املاک فروخته شده از دیگر درخواست هایی بود که در این جلسه مطرح شد.

طبق این آیین‌نامه تعرفه مشترکان با مصرف متعارف که در سه پله نخست قرار دارند، نسبت به پارسال افزایشی نداشته و صورتحساب آنها مشابه سال‌های گذشته است. آن دسته از مشترکان خانگی که مصرف گاز آنها در ماه‌های سرد سال نسبت به دوره مشابه سال پیش کمتر شود، به ازای هر یک درصد کاهش، مشمول تخفیف پاداش صرفه‌جویی معادل سه درصد در گازبهای صورتحساب همان دوره نیز شدند که این تخفیف تا سقف ۴۵ درصد گازبها در صورتحساب آنها قابل اعمال است.قبض رایگان به چه کسانی رسید؟

همچنین گازبهای مشترکانی که در ماه‌های بسیار سرد سال، مصرفشان حداکثر ۷۰ درصد الگوی متعارف (سقف پله ۳ جدول پلکانی) باشد، مشمول ۱۰۰ درصد تخفیف و مصرف آن دوره برای مشترک بدون هزینه (رایگر) خواهد بود. در مقابل، تعرفه مشترکان پرمصرف بخش خانگی، یعنی از پلکان ۴ به بعد افزایش یافته است.

بر اساس بند (ک) تبصره ۱۵ بودجه سال ۱۴۰۱، گازبهای مشترکانی که زیر پوشش کمیته امداد امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی قرار دارند و مصرف آنها در حد متعارف است، از امتیاز رایگان خاود بود. براین اساس، ۴ میلیون نفر از جمعیت زیر پوشش کمیته امداد و سازمان بهزیستی، در قالب یک میلیون و ۲۵۹ هزار اشتراک (خانوار) می‌توانند با رعایت الگوی مصرف، از امتیاز رایگان شدن گازبهای خود برخوردار شوند.

با توجه به ثابت ماندن سه پلکان نخست جدول تعرفه‌های گاز و قرار گرفتن ۶۴ درصد از مشترکان در این سه پلکان، می‌توان گفت بیش از ۶۰ درصد مشترکان بخش خانگی، شاهد افزایش تعرفه در قبض‌های جدید نخواهند بود. حتی با رعایت برخی دستورعمل‌ها مشمول تخفیف در پرداخت گازبها تا سقف ۴۵ درصد نیز می‌شوند.



نشست هماندیشی اقتصاددانان با وزیر امور اقتصادی و دارایی و معاون اقتصادی رئیس جمهور درباره بایدها و نبایدهای مولدسازی دارایی‌های دولت برگزار و اعلام شد که افزایش رشد اقتصادی، بهره‌وری، نگاه امیدوارانه به اقتصاد و خروج از انجماد نتایج مولدسازی دارایی‌های دولت است.

ها که زیانده نیز هستند دارای دارایی‌های عظیم چند هزار میلیارد تومانی هستند که بهره‌وری خاصی ندارد و به صورت انجماد درآمده است. تدوین قانون مدیریت اموال عمومی بر اساس این گزارش در این نشست اقتصاددانان و کارشناسان پیشنهاداتی را برای اجرای بهتر مولدسازی ارائه دادند. همچنین پیشنهاد شد در ابتدا برای این موضوع باید



از ماه‌های گذشته زم‌مزه افزایش تعرفه مشترکان پرمصرف گاز در دولت آغاز و در نهایت قبوض جدید با رقم‌های شوکه کننده برای مشترکان بدمصرف صادر شد و همانطور که وزیر نفت نیز اخطار داده بود، پرمصرف‌ها نقره‌داغ شدند. البته قبوض جدید برای خوش مصرف‌ها نیز لیخنند رضایت را به همراه داشت.

تعرفه گاز مشترکینی که خارج از الگو، مصرف می کنند افزایش یافته است. ۱۲ پله برای مصرف گاز تعیین شده که پله اول تا سوم افزایش قیمت نداشته است که این سه پله حدود ۶۰ تا ۷۰ درصد مصرف کنندگان را شامل می شوند، اما از پله چهار افزایش قیمت را داریم. تعرفه کسانی که خیلی بیشتر از الگو مصرف می کنند، افزایش می یابد و این مشترکین نقره داغ می شوند و آنها از دولت گله مند نشوند چون عدالت نیست کسانی الگوی مصرف را رعایت می کنند، بهای کسانی را بدهند که در منزل سونا دارند. وزیر نفت با تأکید بر اینکه روی صحبت ما با

صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تأیید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موقوف به دو دانگ قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. ۱- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۷۰۱۱۲۴۴ در ۱۴۰۱/۱۰/۰۷ هیاتسلی محمد حسنی خوراسگانی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۸۴ صادره از اصفهان به شماره ملی ۱۲۹۱۱۳۴۹۶۹۹ در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۷۷۴۱ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۷۷/۷۲ مترمربع، خریداری می سند رسمی.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱/۱۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱/۱۲۰

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۵۲۰۸ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۸ در رای ۱۴۰۱/۱۰/۱۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه باامعارض متقاضی مالکیت آقای/خانم علیرضا شماری کلبلی به شناسنامه شماره ۱۱۸ کد ملی ۵۱۲۹۶۵۱۵۳۲۰۸ صادره دهاقان فرزند محمدحسین نسبت به شش‌دانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۷/۵۸ متر مربع پلاک شماره ۱۹۰۵ فرعی از ۹۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مورد درخواست به موجب سند ۵۳۲۴ - ۱۴۰۰/۸/۲۰ دفتر ۲۷۴ اصفهان به متقاضی انتقال قطعی شده و در جریان ثبت می باشد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضات دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف: ۱۴۴۵۲۴۶

م الف: ۱۴۴۵۲۵۰

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۵۲۰۸ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۸ در رای ۱۴۰۱/۱۰/۱۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه باامعارض متقاضی مالکیت آقای/خانم علیرضا شماری کلبلی به شناسنامه شماره ۱۱۸ کد ملی ۵۱۲۹۶۵۱۵۳۲۰۸ صادره دهاقان فرزند محمدحسین نسبت به شش‌دانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۷/۵۸ متر مربع پلاک شماره ۱۹۰۵ فرعی از ۹۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان طبق سیستم جامع املاک مورد ثبت صفحه ۲۷۴ دفتر ۲۷۷ املاک مالک رسمی آقای علیرضا کاظمی بوده که مورد درخواست مع الواسطه به موجب قولنامه عادی به متقاضی واگذار شده و تعدادی از شهود آن را تأیید نموده اند لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضات دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف: ۱۴۴۵۱۴۹

م الف: ۱۴۴۵۱۵۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱/۱۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱/۱۲۰

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان