



مبلغ کارت های اعتباری اعلام شد

مدیر اداره نظام‌های پرداخت بانک مرکزی مبلغ کارت های اعتباری را اعلام کرد
داوود محمدبیگمیدیر اداره نظام‌های پرداخت بانک مرکزی مبلغ کارت های اعتباری را اعلام کرد: کارت‌های اعتباری در سه دسته ۱۰، ۳۰ و ۵۰ میلیون تومانی در اختیار مردم قرار می‌گیرد و بر اساس دستورالعمل بانک مرکزی نحوه تسویه این کارت‌ها به صورت دفعی یا اقساطی است. او همچنین تاکید کرد: مشتریان می‌توانند مبلغی را که از این کارت‌ها استفاده کرده‌اند، به صورت یکباره یا اقساطی به بانک‌ها بازگردانند. متقاضیان می‌توانند با مراجعه به شعب بانک‌ها و پس از اعتبارسنجی این کارت‌ها را دریافت کنند.

روزنامه صبح ایران / سال نهم - شماره ۵۴۸

۱۰ دی ماه ۱۳۹۹ / با ما همراه شوید

@serajname - www.serajonline.com

اقتصادی

نقره داغ کردن مالکان خانه های خالی

عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی گفت: باید از افرادی که خانه‌ها را برای سفته‌بازی خالی نگه می‌دارند مالیاتی به اندازه ۲۰ درصد نرخ خانه اخذ کنیم.

راه و مسکن عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی اخذ مالیات برخانه‌های خالی را مولفه اصلی برای پایان دادن به سفته بازی در بازار مسکن دانست و گفت: باید از افرادی که خانه‌ها را برای سفته بازی خالی نگه می‌دارند مالیاتی به اندازه ۲۰ درصد نرخ خانه اخذ کنیم.

مجتبی یوسفی به تاثیر افزایش ساخت‌وساز، تولید مسکن و ایجاد تعادل میان عرضه و تقاضا بر کاهش نرخ خانه اشاره کرد و گفت: درحال‌حاضر سالانه به یک میلیون واحد نیاز داریم که معمولاً ۳۰۰ هزار واحد آن را مردم و ۲۰۰ هزار واحد دیگر در روستاها ساخته می‌شود، از این رو سالانه با کمبود ۵۰۰ هزار مسکن مواجه هستیم از طرفی بر اساس سرشماری سال ۹۵، ۵۶ میلیون مستاجر در کشور وجود دارد بر همین اساس جهت کنترل نرخ مسکن ضمن برقراری تعادل در عرضه و تقاضا باید بازار مسکن را از سفته‌بازی خارج کنیم که راه‌حل آن نیز در ساماندهی و نظارت بر بنگاه‌های معاملات املاک و سایت‌های غیر قانونی است.

عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی، با بیان اینکه اخذ مالیات برخانه‌های خالی مولفه اصلی برای پایان دادن به سفته‌بازی در بازار مسکن است، افزود: از انبوه‌سازی که مسکن را در اختیار مردم قرار می‌دهند حمایت می‌کنیم، اما باید از افرادی که خانه‌ها را برای سفته‌بازی خالی نگه می‌دارند مالیات اخذ کنیم.

وی ادامه داد: بر اساس سرشماری سال ۹۵، دو میلیون و ۵۰۰ هزار واحد خالی در کشور وجود دارد که ۵۰۰ هزار واحد آن در تهران است، البته این آمار به اصلاح هم نیاز دارد چرا که تعداد واحدهای خالی در شهرهای جدید بودن زیرساخت باید از آمار مذکور کسر شود. برخی در سایه خلاء نظارتی در بازار مسکن و با هدف سفته‌بازی خانه‌ها را خالی نگه می‌دارند اما با طرح «اخذ مالیات از خانه‌های خالی» می‌توانیم بازار مسکن را تا حدی کنترل کنیم.

نماینده مردم اهواز، باوی، حمیدیه و کارون در مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: کلیات طرح دو فوریتی جهش تولید و تامین مسکن در صحن مجلس و جزییات آن در کمیسیون عمران به تصویب رسیده و باید سریع‌تر به سرانجام برسد چرا که متعقدیم با عملیاتی شدن طرح، بازار مسکن کنترل و کاهش قیمت‌ها انجام می‌شود.



خبر بد برای بازنشستگان



رئیس کانون بازنشستگان تأمین اجتماعی شهر تهران درباره جزئیات اعطای وام ۵۰ میلیون تومانی به بازنشستگان توضیحاتی داد. علی دهقان‌کیار رئیس کانون بازنشستگان تأمین اجتماعی شهر تهران، درباره جزئیات اعطای وام ۵۰ میلیون تومانی به بازنشستگان تأمین اجتماعی، اظهار کرد: طبق توافقی که با بانک رفاه غرب تهران داشتیم، قرار شد که سهمیه‌ای را برای وام ۵۰ میلیون تومانی بازنشستگان تأمین اجتماعی در نظر بگیرند. وی بایان اینکه برخی از بازنشستگان تأمین اجتماعی در پرداخت ودیعه مسکن با مشکل مواجه بودند، افزود: ۶۰۰ سهمیه از بانک رفاه دریافت کردیم و فقط به ۳۰ نفر از بازنشستگان تأمین اجتماعی وام ۵۰ میلیون تومانی اعطا شد و بعد از آن بانک اعلام کرد که به سایر افراد وام ارائه نشده و اعطای وام ۵۰ میلیون تومانی به بازنشستگان لغو شده است. دهقان‌کیا خاطر نشان کرد: هر چه به شب‌عید نزدیک می‌شویم، بانک‌ها به پول نقد بیشتر نیاز دارند، به همین دلیل از اعطای وام امتناع کردند.

چهار ای جز تعویض پلاک موتورهای تکمیلی نداشت، و با این شرایط خودروهای تازه وارد بازار شده با وجود اینکه در سال جاری تولید شده اند اما با پلاک ۹۸ به دست خریداران خواهند رسید تا به این طریق مشکل شماره گذاری این خودروها برطرف شود.



سقف بودجه ۱۳ هزار میلیارد تومان افزایش خواهد یافت

دولت برای اصلاح بودجه براساس نامه مقام معظم رهبری در نحوه و مقررات برداشت از صندوق توسعه ملی برای ۹۳ هزار میلیارد تومان ناترازی، مقرر شد ۵۳ هزار میلیارد تومان به فروش اوراق اضافه و ۴۰ هزار میلیارد تومان هم در بودجه صرفه‌جویی شود و رئیس‌جمهور طی نامه‌ای این موضوع را به مجلس اعلام خواهد کرد.

وی با بیان اینکه بنابراین سقف بودجه حدود ۱۳ هزار میلیارد تومان افزایش خواهد یافت. گفت: در تعامل با کمیسیون تلفیق هم، تشخیص دولت آن بود که تغییرات در حدی که به شاکله بودجه لطمه نزنند، قابل‌اعمال است و رئیس‌جمهور هم نیز به سازمان برنامه و بودجه این اختیار را داده است که با شرط حفظ شاکله و کلیت بودجه، بتواند در این خصوص تصمیم بگیرد. لذا موضوع ارسال لایحه اصلاحی بودجه در دستور کار دولت نیست.

خصوص آخرین تصمیمات مجلس و دولت در خصوص بودجه گفت: جلسه مشترک بین دولت و مجلس برگزار شد و بخشی از جلسه دیروز عصر سران محترم قوا در خصوص بودجه بوده است. ربیعی تصریح کرد: در واقع اصلاحات مورد بحث در جلسات مشترک دولت و مجلس، عمدتاً حول دستورات مقام معظم رهبری مبتنی بر واریز سهم ۳۸ درصدی صندوق توسعه ملی به ازای فروش بیش از یک میلیون بشکه نفت در روز، (معادل ۴۰ هزار میلیارد تومان) و عدم برداشت از صندوق توسعه ملی برای مصارف تبصره ۴ (که تقریباً معادل ۵۲ هزار میلیارد تومان) و همچنین بازپرداخت کامل اقساط صندوق توسعه ملی که در سال ۱۴۰۰ سررسید می‌شود (۵۰۰ میلیون یورو، معادل ۳۰۰ میلیارد تومان)، مورد بررسی قرار گرفت. در نتیجه، ۹۳ (نود و سه هزار) میلیارد تومان ناترازی در بودجه خواهیم داشت.

وی افزود: امروز صبح در ستاد اقتصادی سخنگوی دولت با اشاره به برنامه دولت برای انجام اصلاحات در لایحه بودجه ۱۴۰۰، گفت: سقف بودجه حدود ۱۳ هزار میلیارد تومان افزایش خواهد یافت. علی ربیعی سخنگوی دولت در نشست خبری هفتگی خود که در راستای رعایت پروتکل‌های بهداشتی، به صورت ویدئوکنفرانس برگزار شد، اظهار داشت: در هفته گذشته موضوعات اقتصادی اعم از چگونگی تولیدات کشاورزی و صنعتی مانند خودرو، کنترل قیمت‌ها و نیز مسائل معیشتی و سیاست خارجی در جلسات مختلف مورد بحث و تصمیمات لازم اتخاذ شد.

وی افزود: دولت با واگذاری ۴۳ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان سهام به سه بانک موافقت کرد که ۱۴ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان از آن برای پارانه کمک معیشتی ناشی از کرونا و ۲۹ هزار میلیارد تومان هم بابت پرداخت دیون به بانک‌ها است. سخنگوی دولت در پاسخ به سوالی در فروت تو سرخ سه هزارو ۵۰۰ تومان تا پنج هزارو ۵۰۰ تومان عرضه می‌شود. رئیس اتحادیه مرکزی میوه و تره‌بار تهران گفت: همچنین نرخ هر کیلوگرم موز بین ۳۱ هزار تا ۳۵ هزار تومان، به بین ۱۰ هزار تا ۱۸ هزار تومان، انگور بی دانه قرمز بین ۱۰ هزار تا ۱۶ هزار تومان، انگور شاه‌رودی بین ۱۱ هزار تا ۱۵ هزار تومان به فروش می‌رسد. کارگر اظهارداشت: قیمت هر کیلوگرم خیار رسمی بین پنج هزار تا هشت هزار تومان، خیار گلخانه‌ای بین ۶ هزار تا ۹ هزار تومان، گوجه فرنگی انباری بین چهار هزار تا ۶ هزار تومان، گوجه فرنگی بوت‌رس بین پنج هزار تا هشت هزار تومان، سیب زمینی بین سه هزار تا پنج هزار تومان، پیاز قرمز بین ۶ هزار تا هشت هزار تومان، پیاز شیری بین پنج هزار تا هفت هزار تومان، پیاز زرد بین چهار هزار تا ۶ هزار تومان، هندوانه محبوبی بین دو هزارو ۵۰۰ تا چهار هزار تومان، هندوانه میناب و خلی بین دو هزار و ۵۰۰ تا سه هزارو ۵۰۰ تومان به فروش می‌رسد.

پول سهام عدالت چند روزه واریز می‌شود؟



به گفته روابط عمومی شرکت سپرده‌گذاری مرکزی، پول فروش سهام عدالت در روش غیرمستقیم دو روزه به حساب سهامداران واریز می‌شود و از ابتدای سال آینده ۱۰۰ درصد سهام عدالت در پرتفوی شخصی افراد می‌نشیند. بنابر اعلام مهدی نعمتی، فروش سهام عدالت به صورت غیرمستقیم و در قالب شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی همانند ۲۲ افزود: ۳۰ درصد سوم سهام عدالت در روز بهمن آزاد می‌شود، همچنین تا پایان سال ۱۰۰ درصد سهام عدالت قبل فروش می‌شود که از ابتدای سال ۱۴۰۰ این سهام در پرتفوی شخصی افراد می‌نشیند. به گفته روابط عمومی شرکت سپرده‌گذاری

و قلمی بین سه هزار تا پنج هزار تومان، بادمجان گلخانه‌ای بین پنج هزار تا هفت هزار تومان، لوبیا سبز بین ۱۰ هزار تا ۱۳ هزار تومان، سبزی‌جور بین سه هزار و ۵۰۰ تا پنج هزار تومان، سبزی‌خوردن زین چهار هزارو ۵۰۰ تا ۶ هزار تومان، فلفل دلمه‌ای سبز بین پنج هزار تا ۱۰ هزار تومان، فلفل تندریز و شیرین بین هفت هزار تا ۱۲ هزار تومان، کلم بروکلی بین هشت هزار تا ۱۵ هزار تومان، کاهو پیچ بین چهار هزار تا ۶ هزار تومان، کاهو رسمی بین سه هزار تا پنج هزار تومان، کدو مسماهی بین سه هزار تا هفت هزار تومان، کدو حلواپی بین چهار هزار تا ۶ هزار و ۵۰۰ تومان، کرفس بین دو هزار تا چهار هزار تومان، کلم سفید و قرمز بین دو هزار تا چهار هزارو ۵۰۰ تومان، گل کلم بین چهار هزار تا ۶ هزار تومان، شلغم بین دو هزار و ۵۰۰ تا چهار هزارو ۵۰۰، چغندر بورش بین چهار هزار تا ۶ هزار تومان، ترب سیاه بین چهار هزار تا ۶ هزار و ۵۰۰ تومان، تره فرنگی بین ۱۰ هزار تا ۱۵ هزار تومان و هویج بین چهار هزار تا ۶ هزار تومان است.

افت شدید قیمت تندر ۹۰ و ساندرو

با تکمیل خودروهای ناقص گروه رنو در شرکت سایپا بازار ریزش چند ده میلیونی قیمت محصولات تندر ۹۰ و ساندرو را تجربه کرد. افت قیمت محصولات رنو در بازار در حالی رخ داد که سایر خودروهای ناقص شرکت سایپا با ورود به بازار رشد قیمت را تجربه کردند. به گفته فعالان بازار خودرو افزایش قیمت پراید ۱۱۱ به دلیل توقف تولید این خودرو صورت گرفته از سوی دیگر محدود بودن خودروهای ناقص پراید ۱۱۱ در کنار ساینا موجب شد تا این دو خودرو رشد قیمت را تجربه کنند.

اما در خصوص خودروهای ناقص گروه رنو با توجه به اینکه بیشترین حجم خودروهای ناقص به این گروه اختصاص داشت با آزاد شدن روند شماره گذاری این گروه شاهد افت قیمت محصولات این گروه در بازار بودیم.

سقوط محسوس قیمت تندر ۹۰ به گفته فعالان بازار خودرو امروز تندر ۹۰ مدل E۲ با قیمت ۳۴۵ میلیون تومان در بازار خرید و فروش شدند که نسبت به هفته قبل افتی حدود ۱۰ میلیون تومان داشتند و ساندرو نیز ۴۴۰ میلیون در بازار قیمت خورد که نسبت به هفته گذشته ۲۰ میلیون تومان کاهش قیمت را ثبت کرد.

براساس داده‌های اعلام شده مجموع خودروهای ناقص گروه رنو برابر با ۳ هزار و ۶۰ دستگاه بوده که این خودروها به دلیل اعمال تحریم‌ها و خروج رنو از ایران با مشکل تأمین قطعه مواجه شدند.

موز ۳۵ هزار تومانی، ۱۰ هزار تومان شد



«اسدالله کارگر» با اعلام جزئیات قیمت انواع میوه و صیفی‌جات درجه یک تا درجه سه، براساس نرخنامه عمده فروشی محصولات کشاورزی در میدان میوه و تره‌بار تهران در دوره زمانی (هشتم تا چهاردهم دی ماه جاری) افزود: طبق این نرخنامه قیمت هر کیلوگرم انواع گوجه فرنگی، سیب زمینی، بادمجان، لوبیا سبز و هویج تا سه هزار تومان نسبت به هفته منتهی به آذرماه کاهش یافته است. وی افزود: براساس این نرخنامه قیمت موز نزدیک پنج هزار تومان، سیرخشک حدود دو هزار تومان خرمالو کن بیش از پنج هزار تومان، نارنگی، کیوی، انگور و خیار نزدیک یک هزار تومان نسبت به هفته منتهی به آذرماه افزایش قیمت پیدا کرده است.

به گفته وی، این درحالیست که در هفته منتهی به شب یلدا قیمت هر کیلوگرم موز بین ۲۴ هزار تا ۲۹ هزار تومان بود. رئیس اتحادیه مرکزی میوه و تره‌بار تهران گفت: براساس این نرخنامه قیمت هر کیلوگرم انار شیراز بین ۱۰ هزار تا ۱۶ هزار تومان، انار دماوند بین ۱۲ هزار تا ۱۹ هزار تومان، انار ساوه بین هشت هزار تا ۱۶ هزار تومان، انار کوهستان بین ۱۵ هزار

رئیس اتحادیه مرکزی میوه و تره‌بار تهران با اعلام جزئیات قیمت انواع میوه و صیفی‌جات در هفته دوم دی ماه گفت: با ورود محصول استان‌های جنوبی کشور روند کاهش قیمت گوجه ادامه دارد.

تا ۲۱ هزار تومان، خرمالو شمال بین پنج هزار تا هشت هزار تومان، خرمالو شهریار بین ۱۰ هزار تا ۱۵ هزار تومان، خرمالو کن بین ۱۳ هزار تا ۲۰ هزار تومان، کیوی بین ۹ هزار تا ۱۶ هزار تومان، سیب درختی زرد دماوند ۱۱ هزار تا ۱۶ هزار تومان، سیب قرمز دماوند پنج هزار تا ۹ هزار تومان، سیب لبنانی زرد (میانه) بین هفت هزار تا ۱۳ هزار تومان و سیب قرمز مراغه بین هشت هزار تا ۱۳ هزار تومان است. کارگر اظهارداشت: قیمت هر کیلوگرم پرتقال تامسون شمال بین هشت هزار تا ۱۲ هزار تومان، پرتقال رسمی جنوب بین ۹ هزار تا ۱۲ هزار تومان، پرتقال ناول بین ۱۳ هزار تا ۱۹ هزار تومان، نارنگی بین ۱۲ هزار تا ۱۵ هزار تومان، نارنگی پیچ بین ۱۰ هزار تا ۱۴ هزار تومان، نارنگی تاجلوی بین هشت هزار تا ۱۲ هزار تومان، نارنگی تخم‌زائنی بین ۱۲ هزار تا ۱۶ هزار تومان، نارنگی یاقا بین ۱۰ هزار تا ۱۴ هزار تومان، لیموشیرین بین هشت هزار تا ۱۱ هزار تومان، لیموترش سنگی بین ۱۲ هزار تا ۱۵ هزار تومان، گریپ