یارانه معیشتی نقدی چه افرادی فردا پرداخت نمی شود؟

طبق این گزارش، گروه خودروسازی سایپا تا پایان اردیبهشت ماه سال جاری موفق به تولید ۵۲ هزار و ۶۴۶ دستگاه خودروی تیبا و پراید شده است که از این تعداد، معادل ۲۱ هزار و ۹۹۲ دستگاه آن خودروی تیبا بوده و همچنین ۳۰ هزار و ۶۵۴ دستگاه دیگر نیز مربوط به آمار تولید پراید توسط این شرکت خودروسازی می شود. از طرفی دیگر گروه صنعتی ایران خودرو سهم بیشتر و متنوع تری از تولیدات خودروی کشور داشته و در طول ۲ ماه گذشته، موفق به تولید ۵۷ هزار و ۱۴۸ دستگاه خودروی مختلف شده است که معادل ۴۱ هزار و ۷۰۲ دستگاه آن از خانواده پژو، تعداد ۵۴۷۹ دستگاه مربوط به خانواده سمند، تعداد ۷۹۵۰ دستگاه مربوط به خودروی دنا، ۹۴۸ دستگاه خودروی رانا و همچنین تولید ۱۰۳۳ دستگاه آن مربوط به محصولات هایما می شود.

وقت خرید گوشی شد؟

از آغاز سال جدید حدود ۲۰ درصد به قیمت انواع مختلف موبایل افزوده شد. از اواسط اردیبهشت شماری از فعالان بازار، مردم را به صبر کردن و تعویق خرید گوشی توصیه کردند. گفته می‌شود که ترخیص موبایل‌های ثبت سفارش شده از گمرک و ورود آن به بازار باعث کاهش و تعدیل قیمت‌ها می‌شود. تا چه حد می‌توان به وعده ارزانی، امیدوار بود؟ برای بررسی این موضوع با رئیس انجمن فروشندگان تلفن همراه و نیز رئیس اتحادیه واردکنندگان تلفن همراه به گفت‌وگو نشستیم. بررسی قیمت‌ها نشان می‌دهد که قیمت انواع مختلف موبایل تغییر چندانی نداشته است. کاهش قیمت‌ها به چند مدل محدود می‌شود که آن هم بسیار جزئی است. افشار فروتن لاریجانی، رئیس انجمن فروشندگان تلفن همراه اظهارکرد: «با توجه به ثبت سفارش‌ها و واردات انجام‌شده قاعدتاً باید شاهد کاهش قیمت‌ها باشیم. در صورت کاهش نرخ ارز هم می‌توان به کاهش قیمت‌ها امیدوار بود. البته موضوع مهم‌تر، تثبیت بازار و تشویق خریدار به خرید و رونق گرفتن بازار است. افزایش و کاهش جزئی قیمت‌ها، کمک چندانی به رونق بازار نمی‌کند. امیدوارم برای تثبیت بازار برنامه‌ریزی شود». وی افزود: «تجربه نشان می‌دهد که با نزولی شدن قیمت، کاربران در انتظار کاهش بیشتر قیمت می‌مانند و وقتی روند، صعودی می‌شود بازهم به امید متوقف شدن گرانی، در انتظار می‌مانند. در شرایط کنونی فکر نمی‌کنم رونقی که منتظرش هستیم شکل بگیرد. در سال جدید افزایش دورکاری و آموزش از راه دور تا حدی، حجم تقاضا را افزایش داد. اخیر واردات چندانی نداشته‌ایم بااین‌حال در حوزه خرده‌فروشی کمبود خاصی در بازار احساس نشده است زیرا تقاضا و مشتری آن‌قدر نبوده که شاهد کمبود در بازار موبایل باشیم. ممکن است یا دو مدل خاص در مقطعی خاص، کمیاب شده باشند اما درمجموع کمبود قابل‌توجهی وجود ندارد». نمی‌توان مردم را به تعویق خرید توصیه کرد افشار لاریجانی در ادامه اظهارکرد: «نمی‌توان مردم را به خرید و عدم خرید یا به تعویق انداختن آن توصیه کرد. به اعتقاد من به‌جای توجه به افزایش و کاهش جزئی قیمت‌ها باید به ثبات‌آفرینی در بازار رو آورد. با تثبیت، تسهیل واردات و تسریع و آسان کردن واردات و ترخیص می‌توان شرایط بهتری ایجاد کرد. در این شرایط هم خیال خریدار از نظر اصالت کالا جمع می‌شود و هم بازار به ثبات می‌رسد. امیدوارم که این شرایط فراهم‌اید که شاهد کاهشی شدن قیمت‌ها باشیم». قسمت عمده ترخیص انجام شد امیر اسحاقی، دبیر اتحادیه واردکنندگان تلفن همراه هم گفت: «قسمت عمده واردات موبایل انجام شده و هفته قبل هم تا حدی شاهد کاهش قیمت موبایل بودیم. باری که در گمرک مانده است از نظرثبت سفارش، مشکل دارد و تکلیف ترخیص آن فعلاً مشخص نشده است. ترخیص کالای مانده در گمرک به نظر وزارت صنعت، معدن و تجارت بستگی دارد. متغیر مهم دیگر نرخ ارز است که قابل پیش‌بینی نیست. اگر شاهد کاهش قیمت دلار باشیم می‌توان به کاهش قیمت موبایل امیدوار بود چون واردات موبایل با نرخ ارز انجام می‌شود. همه‌چیز به نرخ ارز و فرآیند ترخیص بستگی دارد بنابراین وضعیت قیمت آینده را نمی‌توان پیش‌بینی کرد».در شرایطی که نرخ ارز در دوره بعد از سال جدید حدود سه هزار تومان افزایش یافته است بعید است شاهد ارزانی این وسیله ارتباطی باشیم. در این شرایط افزایش واردات و ترخیص کالا از مبادی گمرکی بعید است به تنهایی باعث بازگشت قیمت‌ها به دوره قبل از سال جدید شود.

صادرات بنزین، خوب یا بد؟

حسینی، دبیر اتحادیه صادرکنندگان فرآورده‌های نفتی که معتقد است به دلیل هزینه بالای نفتکش‌ها، صادرات بنزین به ونزوئلا توجیه اقتصادی ندارد، می‌گوید: مراودات انرژی با این کشور نشان دهنده شکست‌پذیری تحریم‌های اقتصادی امریکا علیه ایران بوده و منافع سیاسی آن بیش از منافع اقتصادی آن است. انرژی داده‌های موسسه رفینیتیو ایکون نشان می‌دهد پنجمین نفتکش حامل سوخت ایران به دریای کارائیب رسیده و انتظار می‌رود وارد آب‌های ونزوئلا شود. اقدامی که از یک سو نشان دهنده تبدیل ایران از یک واردکننده بنزین در دور اول تحریم‌ها به صادرکننده بنزین است و از سوی دیگر عمق بخشی روابط دیپلماتیک و اقتصادی تا محدوده حیاط خلوت امریکا است. سید حمید حسینی دبیر اتحادیه صادرکنندگان فرآوده‌های نفتی می‌گوید: صادرات بنزین به ونزوئلا نمی‌تواند خیلی ادامه پیدا کند. و شاید از جنبه اقتصادی صادرات بنزین به ونزوئلا خیلی پر رنگ نیست. او به نوعی این تبادل سوختی را سیاسی می‌داند و می‌گوید: «ایران و ونزوئلا سال‌هاست با هم در ارتباط هستند. به نوعی حتی هر دو از موسس‌های اولیه اوپک بوده‌اند. از طرفی این کشور همواره در جریانات اوپک با ما هم نظر بوده است. در دوره تحریم‌های قبلی این هوگو چاوز بود که ایران کمک کرد و محموله‌های بنزین را به کشور ارسال کرد، حالا هم کشورها قصد کمک به این کشور در شرایط بد اقتصادی دارد. به گفته او، از آنجایی که این اقدام به نوعی با شکستن تحریم‌های اقتصادی علیه ایران و ونزوئلا همراه شده، این صادرات را می‌تواند اتفاق بزرگی در سطح جهان دانست. درحال‌حاضر بسیاری از کشورها از ترس تحریم‌ها وارد مراوده اقتصادی با ایران نمی‌شوند اما واردات بنزین از ایران به خوبی نشان داد که کشورها می‌توانند ارتباطات خود را حفظ کنند. این فعال بخش خصوصی ادامه داد: مهم‌ترین مشکل در بحث صادرات، بحث دریافت پول است که می‌توان برای آن هم راهکارهای دیگری در نظر گرفت که ساده‌ترین آن تهاتر کالایی است.

افزایش کرایه حمل و چالش صادرات بنزین به ونزوئلا

بی ثباتی در بازار نفت، قیمت‌های ارزان نفت خام و کاهش تقاضای فراورده‌های نفتی که در نتیجه شیوع ویروس کرونا اتفاق افتاد منجر به افزایش کرایه حمل تانکرهای حمل فراورده در آوریل ۲۰۲۰ میلادی (فروردین - اردیبهشت ۹۹) شد. آنگونه که مدیرعامل شرکت کشتی رانی آردمور (Ardmore) اعلام کرده، نرخ کرایه نفتکش‌های سایز متوسط (MR) با حدود ۴۵ درصد افزایش نسبت به فصل اول به ۲۸ هزار و ۲۰۰ دلار در روز رسیده است. این افزایش نرخ کرایه عاملی است که به گفته دبیر اتحادیه صادرکنندگان فرآورده‌های می‌تواند صادرات بنزین به این کشور واقع شده در امریکای جنوبی را تحت تاثیر قرار دهد. او که صرفه صادرات محصولاتی همچون اکتان بوستر و کاتالیست و کمک‌های فنی مهندسی را بیش از صادرات بنزین می‌داند، می‌گوید: با توجه به افزایش کرایه نفتکش‌ها و همچنین دوری مسیر، بعضا شاهد هستیم که کرایه حمل بنزین معادل دو بشکه نفت خام که معادل بهای یک بشکه بنزین می‌شود در چنین شرایطی نمی‌توان خیلی روی درآمد حاصل از صادرات این سوخت حساب کرد.

او البته با اشاره به کمک‌های ونزوئلا در دور قبل تحریم‌های اقتصادی علیه ایران و صدور محموله‌های بنزین به ایران، می‌گوید: در این شرایط حالا ایران سعی دارد در شرایط کرونایی و بحران‌های اقتصادی به این کشور جبران و کمک کند. ایران علاوه بر صادرات ۱.۵ میلیون بشکه ای، توانست با صادرات اکتان بوستر به کیفیت و توسعه تولید بنزین در این کشور کمک کند.

این خودروها رایگان گازسوز می‌شوند

سرپرست مدیریت طرح‌های سی‌ان‌جی از طرح گاز سوز کردن رایگان یک میلیون و ۴۶۰ هزار خودرو ناوگان حمل‌ونقل عمومی خبر داد.

محمدحسین باقری با اشاره به طرح گاز سوز کردن ناوگان حمل‌ونقل عمومی اظهار کرد: بر اساس مصوبه شورای اقتصاد از طریق وزارت نفت یک میلیون و ۴۶۰ هزار خودرو به سیستم دوگانه سوز مجهز می‌شوند. در فاز اول این طرح خودروهای عمومی شامل تاکسی ها، ون‌ها و وانت بارها و در مرحله دوم خودروهای مسافربری شخصی تجهیز خواهند شد.

سرپرست مدیریت طرح‌های سی‌ان‌جی تصریح کرد: برای اجرای این طرح قراردادهایی با ۶ پیمانکار بسته شده است و این پیمانکاران طی قراردادی با کارگاه‌های تبدیل زیر نظر وزارت صمت، این خودروها را به سیستم دوگانه سوز تبدیل خواهند کرد.

وی افزود: واجدین شرایط برای شرکت در این طرح می‌توانند به سایت www.gcr.niopdc.ir/login مراجعه و ثبت نام کنند و پس از پالایش اطلاعات با توجه به اولویت‌های این طرح تجهیز خواهند شد

باقری تصریح کرد: تاکنون ۵۰ هزار و ۶۳۰ خودرو در این سامانه ثبت نام کردند و از این تعداد ۵ هزار خودرو واجد شرایط برای تبدیل بودند و به ۲ هزار و ۶۵۰ خودرو نوبت برای تبدیل داده شده و در حال انجام فرآینده گاز سوز کردن هستند.

سرپرست مدیریت طرح‌های سی‌ان‌جی با بیان اینکه ۲ هزار و ۳۴۰ خودرو در شرف انتخاب کارگاه برای تبدیل به دوگانه سوز قرار گرفته اند؛ عنوان کرد: انتخاب کارگاه برای دوگانه سوز کردن به عهده مالکان خودرو قرار گرفته تا نزدیکترین واحد کارگاهی به منزل و یا محل کار را انتخاب و سهولت دسترسی داشته باشند.

وی افزود: بنا به بررسی‌های صورت گرفته در صورت اجرای این طرح روزانه نزدیک به ۱۲ میلیون لیتر مصرف بنزین کاهش پیدا خواهد کرد و سرمایه این طرح از صرفه جویی بنزین تامین می‌شود.

باقری بیان اینکه ظرفیت تولید سالانه مخزن در کشور سالانه یک میلیون مخزن است، عنوان کرد: مدت زمان اجرای این قرارداد با پیمانکاران ۱۴ ماه است که از ابتدای فروردین رقم خورد، اما به دلیل شیوع کرونا رسما از ابتدای خرداد ماه آغاز شده است.

به گفته وی؛ اجرای کامل این طرح ظرف مدت ۱۴ ماه انجام خواهد شد و زمان نوبت دهی بسته به زمان مراجعه متقاضیان ترتیب‌بندی خواهند شد.

سرپرست مدیریت طرح‌های سی‌ان‌جی اظهار کرد: گاز سوز کردن خودرو تحت نظارت سازمان ملی استاندارد است به طور مثال از هر نوع خودروهای مشمول در این طرح متناسب با ویژگی آن، یک مورد به عنوان معیار گازسوز می‌شود و پس از دریافت تاییده مطابق استانداردهای موجود، برای سایر خودروها لحاظ می‌شود. وی ادامه داد: آسیب زدن سوخت گاز به موتور صحت ندارد اگر صاحبان خودرو رسیدگی‌های لازم و سرویس‌های دوره‌ای را انجام ندهند صرف نظر از گاز سوز و یا بنزین سوز بودن خودرو با مشکل مواجه خواهد شد. باقری بیان کرد: درحال‌حاضر برنامه وزارت نفت برای گاز سوز کردن یک میلیون و ۴۶۰ هزار خودرو عمومی که بر اساس اطلاعات سامانه کارت سوخت مبنی بر مصرف و پیمایش پرتعداد با هدف کمک به سبدانرژی شناسایی شدند، به صورت رایگان خدمات دریافت خواهند کرد.

سرپرست مدیریت طرح‌های سی‌ان‌جی عنوان کرد: بخش خصوصی و سایر افرادی که به دنبال گاز سوز کردن خودرو هستند، می‌توانند به کارگاه‌های مجاز مراجعه کنند، اما مشمول دریافت خدمات رایگان نخواهند بود. وی در پایان گفت: تبدیل رایگان خودروهای عمومی دوگانه سوز می‌تواند تاثیر مثبتی در سبد اقتصادی خانوار داشته باشد و از سوی دیگر با استفاده از سوخت پاک میزان ورود آلاینده‌های ناشی از سوخت بنزین و گازوئیل به محیطزیست را کاهش داد.

کارت سهام عدالت فاقد اعتبار است؟

حسن علایی با بیان اینکه ملاک مورد عمل در سهامدار بودن افراد اکنون سامانه سهام عدالت به نشانی www.samanese.ir است، افزود: دعوت‌نامه‌های قبلی سهام عدالت و حتی کارت سهام عدالت که بر روی آن ارزش ۱۰ میلیون ریالی هم نوشته شده از نظر سازمان خصوصی‌سازی اعتباری ندارد و فقط وجود کدملی مشمولان در سامانه سهام عدالت ملاک عمل است.

وی ادامه داد: اکنون تعداد نهایی سهامداران عدالت در سامانه سهام عدالت ۴۹ میلیون و ۱۲۱ هزار و ۴۷۱ نفر است، حدود ۱.۸ میلیون نفر دارای برگه‌های دعوتنامه سهام عدالت هستند اما مراحل ثبت نهایی آنها در سامانه سهام عدالت به هر دلیلی انجام نشده است.

معاون سازمان خصوصی‌سازی با بیان اینکه برخی از شهروندان که کارت سهام عدالت با مبلغ ۱۰ میلیون ریالی و با امضای مدیرعامل شرکت تعاونی سهام عدالت و رئیس هیأت مدیره و بارکد و کد ۲۴ رقمی دارند، اما وقتی شماره ملی این افراد را وارد سامانه سهام عدالت می‌کنیم، سامانه پاسخ می‌دهد شما جزو مشمولان سهام عدالت نیستید، اظهارکرد: دعوت‌نامه‌ها و حتی کارت‌های پرس شده مبنا و ملاک نیست و ملاک عمل فقط سامانه سهام عدالت است که مشخصات سهامداران عدالت تا سال ۹۴ وارد این سامانه شده است. هنوز چهار میلیون نفر شبای خود را اعلام نکرده‌اند

علایی همچنین گفت: کسانی که در سامانه سهام عدالت مراحل ثبت‌نام خود را نهایی کرده و کد رهگیری دریافت کرده باشند، به عنوان سهامدار عدالت شناخته می‌شوند، حتی اگر تاکنون شماره شبای بانکی خود را نداده باشند.

وی افزود: تا چند روز گذشته حدود ۴.۷ میلیون نفر شماره شبای خود را اعلام نکرده بودند اما در این چند روز تعداد زیادی شماره شبا دریافت شد.

معاون سازمان خصوصی‌سازی، ادامه داد: با وجود اینکه بارها از شبکه‌های تلویزیونی، رادیویی و خبرگزاری‌ها و روزنامه‌ها به مردم اطلاع‌رسانی کرده‌ایم اما اکنون حدود چهار میلیون نفر شماره شبای حساب بانکی خود را برای دریافت سود سهام عدالت به سامانه اعلام نکرده‌اند.

وی با بیان اینکه برای تکمیل ارزش تفاوت سهم ۵۳۲ هزار تومانی تا یک میلیون تومانی بارها اطلاع‌رسانی شد اما در نهایت حدود ۳۰۰ هزار نفر مبالغ تکمیلی را واریز کردند، اظهارکرد: شاید آن موقع مردم فکر می‌کردند سهام عدالت ارزشی ندارد و نسبت به واریز وجه اقدام نکردند، به هر حال در گذر زمان افزایش قیمت سهام عدالت صورت گرفته است.

اتصال ریلی ایران به افغانستان در سال جاری

خیرالله خادمی با اشاره به پروژه‌های ریلی در دست احداث تا پایان سال ۱۴۰۰ اظهار داشت: تا پایان سال ۱۴۰۰ احداث چند مسیر ریلی به طول ۱۶۶۰ کیلومتر در اولویت قرار دارد.

وی با تشریح اولویت‌های دولت در ساخت مسیرهای ریلی و پروژه‌های راه آهن گفت: اولین اولویت احداث خط آهن چابهار به زاهدان است که خوشبختانه با توجه به اینکه منابع مالی آن تامین شده پیشرفت فیزیکی آن روند خوبی دارد. مقام معظم رهبری با درخواست دولت مبنی بر تامین بخشی از منابع مالی این پروژه از طریق توسعه صندوق ملی موافقت کردند و از این رو با این پروژه با شدت در حال انجام است.

معاون وزیر راه و شهرسازی ادامه داد: مسیر ریلی یزد به اقلید به طول ۲۸۰ کیلومتر در اولویت بعدی قرار دارد که با احداث این مسیر، استان فارس به استان یزد و از این مسیر به مشهد متصل می شوند.

خادمی با اشاره به اولویت سوم در پروژه‌های ریلی دولت افزود: اتمام خط آهن بستان آباد- تبریز اولویت سوم را در پروژه‌های ریلی دارد. سال گذشته این مسیر تا بستان آباد به بهره برداری رسید و ساخت باقیمانده آن تا تبریز در اولویت است.

مدیرعامل شرکت ساخت وتوسعه زیربناهای حمل و نقل گفت: مسیر بعدی، خط آهن خواف به هرات است که با ساخت این پروژه برای اولین بار ایران به صورت ریلی به افغانستان متصل می‌شود که در حال حاضر این پروژه به طول ۱۳۶ کیلومتر در حال احداث است.

وی تاکید کرد: اتصال استان های کردستان، اردبیل و چهارمحال بختیاری به شبکه ریلی هم جزو اولویت‌ها قرار دارند.

معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه مجموع این مسیرهای در اولویت به ۱۶۶۰ کیلومتر می‌رسد، گفت: پروژه یزد به اقلید، خواف به هرات به طول ۶۶ کیلومتر، بستان آباد به تبریز به طول ۴۴ کیلومتر تا پایان سال به بهره برداری می‌رسند.

خادمی ادامه داد: همچنین تا پایان سال ۱۴۰۰ استان کردستان از طریق همدان و استان‌های اردبیل و چهارمحال و بختیاری به شبکه ریلی متصل خواهند شد.

آگهی تجدید مناقصه عمومی (نوبت اول)

شهرداری شهر قدس در نظر دارد نسبت به اجرای جدولگذاری در معابر اصلی کوی الهیه با برآورد اولیه ۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از طریق مناقصه عمومی و عقد پیمان با پیمانکار حائز صلاحیت (شرکتهای دارای حداقل رتبه ۵ راه و باند)اقدام نماید.

متقضایان میتوانند ظرف مدت ۱۰ روز کاری از تاریخ چاپ نوبت دوم آگهی که به فاصله یک هفته از نوبت اول چاپ خواهد شد با مراجعه به امور قراردادهای شهرداری واقع در : شهر قدس ، بلوار انقلاب اسلامی ، بلوار جمهوری ، بلوار تولید گران ساختمان مرکزی شهرداری شهر قدس ، طبقه دوم با ارائه معرفی نامه نسبت به دریافت و تحویل اوراق مناقصه اقدام نمایند .

- خرید اوراق مناقصه به مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ ریال قابل واریز به حساب ۰۱۰۵۷۰۸۲۹۸۰۰۰ بانک ملی شعبه شهر قدس
- سپرده شرکت در مناقصه معادل ۵٪ برآورد اولیه به مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و به صورت سپرده نقدی یا ضمانتنامه معتبر بانکی میباشد .
- سپرده نفرات اول تا سوم تا زمان انعقادقرارداد مسترد نمیگردد.
- شهرداری در رد یا قبول پیشنهاد ها مختار است .
- هزینه آگهی به عهده برنده مناقصه است .
- متقاضیان قبل از دریافت اسناد ملزم به دریافت تاییدیه ارزیابی HSE از اداره آموزش شهرداری میباشند .
- سایر جزئیات در اسناد مناقصه قید گردیده است.

تاریخ چاپ نوبت اول ۹۹/۰۳/۱۳ و تاریخ چاپ نوبت دوم : ۹۹/۰۳/۲۰

روابط عمومی شهرداری شهر قدس

آگهی مزایده

واحد اجرای شعبه اول حقوقی کاشان با توجه به اجرایی صادره له رضاعسگری ساری علیه محمدرضانبوتی مبلغ ۷۶/۱۹۶/۰۰۰ ریال واسترداد۴۰سکه بهار آزادی بابت اصل خاسته مبلغ۲/۵۴۰/۹۲۰ریال بابت هزینه دادرسی مبلغ۰ ریال بابت حق الوکاله وکیل مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰ریال بابت هزینه کارشناسی و مبلغ محاسبه زمان پرداخت ریال بابت خسارت تاخیر تادیه اززمان صدورچک تا مان اجرای حکم براساس شاخص بهای کالاوخدمات اعلامی از بانک مرکزی و مبلغ۵٪ریال بابت نیم عشر دولتی مقداری از اموال محکوم علیه شامل: پلاک ثبتی ۴۹/۵۶۲/۵۷۳۱ بخش ۲ کاشان واقع در خیابان غیاث الدین جمشید ابتدای خیابان جانبازان متعلق به شخص ثالث توقیف پس از جری تشریفات قانونی و اینکه کارشناس رسمی/ منتخب دادگستری پس از بازدید به شرح ذیل اقدام به ارزیابید نموده است. در تاریخ۹۹/۴/۳ازساعت ۱۰الی۱۱صبح واحد اجرای شعبه اول حقوقی به مزایده می گذارد به هر کس یا کسانی که از مبلغ کارشناسی شده ذیل الذکر شروع و بالاترین مبلغ را پیشنهاد نماید اموال به وی فروخته میشود خریدار می‌بایست ۱۰ درصد از ارزش کل اموال را فی مجلس تودیع نماید و مابقی را ظرف مهلتی که از سوی مسئولین و متعدیان اجرای احکام تعیین و حداکثر آن از یک ماه تجاوز نمی کند می بایست پرداخت نماید چنانچه خریدار در مهلت مقرر تعیین شده نسبت به پرداخت مابقی بها اقدام ننمایند سپرده و پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید خواهد گردید کسانی که مایلند اموال را ملاحظه و بازدید نمایند می توانند ۵ روز مانده به وقت مزایده به دایره اجرای شعبه اول حقوقی دادگستری کاشان مراجعه نمایند. نظریه کارشناسی :پروانه گسترش برای ایجاد ساختمان‌های مسکونی تجاری به ویژه همکف با ۲۰۱ متر مربع در هفت واحد تجاری از شهرداری کاشان و مفاصا حساب و استعلام بانکی برای زیربنای موجود و مجاز طبقات به ویژه زیرزمین اول ۲۰۱ متر مربع در هر واحد تجاری و طبقه اول ۲۰۱ متر مربع در ۸ واحد تجاری عرصه طبق سند۲۳۴/۵ متر مربع ساختمان های آهنی و آجری در طبقات زیرزمین به صورت انباری و همکف هشت باب مغازه و اول و دوم مسکونی جمعاً زیربنای ۷۳۰ متر مربع امتیازات شهری دو آب و سه برق و گاز سرقفلی ۶ واحد مغازه های همکف جمعاً به زیر بنای ۱۸۵ متر مربع که متعلق به مالک این می‌باشد و بدون سرقفلی دو مغازه آرایشگاه و تعمیرات تلفن همراه که متعلق به متصرفین می‌باشد جمعا به مبلغ۲۰/۳۷۰/۰۰۰/۰۰۰ریال برآورد گردیده است

آگهی مزایده

واحد اجرای شعبه اول حقوقی کاشان با توجه به اجرایی صادره له محمدرضاعباسی علیه محمداقاسرکارپورفینی مبلغ ۱/۱۰۰/۱۲۹/۰۰۰ریال بابت الباقی محکوم به بابت اصل خاسته مبلغ۰ریال بابت هزینه دادرسی مبلغ۰ ریال بابت حق الوکاله وکیل مبلغ ۰ریال بابت هزینه کارشناسی و مبلغ۰ریال بابت خسارت تاخیر تادیه اززمان صدورچک تا مان اجرای حکم براساس شاخص بهای کالاوخدمات اعلامی از بانک مرکزی و مبلغ۵٪ریال بابت نیم عشر دولتی مقداری از اموال محکوم علیه شامل: متعلق به شخص ثالث آقای حسین سرکارپور فینی فرزند یدالله۵/۲سهم از ۴۲سهم از پلاک ثبتی به شماره ۲۰۸ فرعی از ۳۳ اصلی بخش ۲ کاشان واقع در کاشان خیابان امیرکبیر کوی شاهزاده ابراهیم روی سید علی روبروی زیارت خاتون ارزش سهم متعلق به ثالث۱/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال می باشد. توقیف پس از جری تشریفات قانونی و اینکه کارشناس رسمی/ منتخب دادگستری پس از بازدید به شرح ذیل اقدام به ارزیابید نموده است. در تاریخ۹۹/۲/۴ازساعت ۱۰صبح واحد اجرای شعبه اول حقوقی به مزایده می گذارد به هر کس یا کسانی که از مبلغ کارشناسی شده ذیل الذکر شروع و بالاترین مبلغ را پیشنهاد نماید اموال به وی فروخته میشود خریدار می‌بایست ۱۰ درصد از ارزش کل اموال را فی مجلس تودیع نماید و مابقی را ظرف مهلتی که از سوی مسئولین و متعدیان اجرای احکام تعیین و حداکثر آن از یک ماه تجاوز نمی کند می بایست پرداخت نماید چنانچه خریدار در مهلت مقرر تعیین شده نسبت به پرداخت مابقی بها اقدام ننمایند سپرده و پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید خواهد گردید کسانی که مایلند اموال را ملاحظه و بازدید نمایند می توانند ۵ روز مانده به وقت مزایده به دایره اجرای شعبه اول حقوقی دادگستری کاشان مراجعه نمایند.