سراج

روزنامه صبح ایران / سال نهم _ شماره۳۷۸
دوشنبه ۱۲ خرداد ماه۱۳۹۹ / با ما همراه شوید
www.serajonline.com - @serajname

یارانه معیشتی نقدی چه افرادی فردا پرداخت نمی شود؟

از آنجایی که یارانه معیشتی طبق روال پنج ماه گذشته در روز ۱۰ خرداد ماه واریز می‌شود، در این خصوص نیز وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی به عنوان متولی انجام کار هیچ اطلاعیه‌ای منتشر نکرده است.همچنین قرار بود وضعیت بسته معیشتی زوج‌های جوان در خداد ماه مشخص شود.
میرزایی در این خصوص در هفته اول فروردین ماه امسال گفت: اگر زوج‌های جوان تا این لحظه بسته معیشتی دریافت نکرده‌اند در خرداد ماه سال ۹۹ بررسی می‌شوند و احتمالا برای آنها نیز واریز خواهد شد.

ساخت مسکن رایگان برای افراد معلول و بانوان سرپرست

سعید محمد در مراسم امضای تفاهمنامه سه جانبه با بنیاد مسکن و سازمان بهزیستی برای ساخت مسکن افراد دارای معلولیت و بانوان سرپرست خانواده اظهار کرد: قرارگاه سازندگی خاتم الانبیا ابرپروژه های مختلفی را در سطح کشور اجرا می کند. در مأموریت جدیدی که برای قرارگاه تعریف کرده ایم به وضع محرومان در سراسر کشور رسیدگی خواهیم کرد.
وی با بیان اینکه قرارگاه در کل کشور کارگاه های فعال فراوانی دارد افزود: هم اکنون در ۲۸۵ نقطه کشور پروژه های آبادانی و زیرساختی در حال اجراست.
فرمانده قرارگاه خاتم الانبیا گفت: این پروژه ها شامل طرح های عمرانی، پل ها، جاده های روستایی، خانه های بهداشت و ... است.
محمد با یادآوری اینکه قرارگاه خاتم الانبیا همچنین حمایت های معیشتی و حمایتی را از خانوارهای ضعیف به عمل می آورد تأکید کرد: بحثی که قرارگاه همیشه آن را دنبال می کند اشتغال زایی در مناطق محروم است در همین راستا کارگاه های مختلفی از جمله چرخ خیاطی، گلخانه، میوه خشک کنی و ... راه اندازی شده است.
وی با بیان اینکه به حوزه کشاورزی توجه ویژه ای می شود ادامه داد: سال گذشته تفاهمنامه ای برای ساخت ۱۵ هزار مسکن جهت خانوارهای دو معلول امضا شد. امسال در فاز اول از این تعداد ۱۵۰۰ واحد عملیاتی شده که تا پایان سال تحویل سازمان بهزیستی می شود.
فرمانده قرارگاه سازندگی خاتم الانبیا با بیان اینکه ۲۵ درصد سرمایه گذاری ساخت ۱۵ هزار واحد توسط قرارگاه تأمین می شود گفت: با اتمام فاز یک عملیات اجرایی سایر فازها را اجرایی خواهیم کرد.
محمد تأکید کرد: قرارگاه خاتم الانبیا در جاهای صعب العبور و مناطق مرزی کارهای عمرانی و آبادانی را انجام می دهد.

صادرات نفت عربستان به هند نصف شد

با نگاهی به صادرات نفت عربستان سعودی در ماه مه متوجه می‌شویم کاهش تولید بی سابقه این کشور تغییر چندانی در میزان نفتی که به چین می فرستد ایجاد نکرده است. چین پس از پایان تعطیلی های ناشی از همه‌گیری ویروس کرونا دوباره سرپا شده است.
اطلاعات ردیابی کشتی‌ها نشان می دهد جریان نفت عربستان به این کشور آسیایی تا ۲۸ ماه مه ۲,۱ میلیون بشکه در روز بوده است و احتمال افزایش آن در روزهای آینده وجود دارد. عربستان در آوریل ۲,۳ میلیون بشکه نفت به چین صادر کرده بود که بالاترین رقم صادرات آن از سال ۲۰۱۷ و آغاز ردیابی کشتی هاست. این سومین بار طی این دوره است که متوسط صادرات روزانه به چین از دو میلیون بشکه فراتر می رود.
ولی صادرات نفت خام عربستان در این ماه تا حدود ۶,۶ میلیون بشکه در روز کاهش یافته است. صادرات عربستان در آوریل ۹,۳ میلیون بشکه در روز بود که بالاترین رقم طی حداقل سه سال گذشته را نشان می داد. میزان صادرات عربستان در ماه گذشته غیر عادی و نتیجه جنگ قیمت بود. صادرات عربستان در ماه مه به متوسط صادرات این کشور طی سال‌های اخیر نزدیک‌تر است.
عربستان یک تلاش بی سابقه بین المللی را برای کاهش ۱۰ درصد از تولید نفت جهان رهبری می‌کند تا به عرضه بیش از حد نفت به بازار در نتیجه کاهش تقاضا پایان دهد. عربستان قبل از آغاز کاهش تولید، قیمت فروش نفت خود را به پایین‌ترین حد طی دهه های گذشته رسانده داده بود که باعث شد بتواند سهم بازار را به دست آورد.
صادرات نفت عربستان به آمریکا و هند کاهش یافته است. ماه گذشته عربستان ۱,۳ میلیون بشکه در روز به آمریکا صادر کرد که باعث نگرانی در بازار نفت آمریکا شد. ولی این کشور در این ماه ۵۷۰ هزار بشکه در روز به آمریکا صادرات داشته است. البته احتمال افزایش این رقم وجود دارد چون برخی نفتکش‌ها هنوز مقصد نهایی خود را اعلام نکرده اند.

چرا تلفن همراه گران شد؟

در روزها و هفته‌های اخیر همزمان با بحران کرونا و عدم فعالیت شرکت‌ها و همچنین افزایش فصلی تقاضا، قیمت انواع تلفن همراه مسیر افزایشی گرفته و مشکلات زیادی را برای افراد به وجود آورده است.
در این بین صحبت‌هایی از داخلی سازی محصولات می‌شود، حال سوالی که پیش می‌آید چرا خودمان در داخل نمی‌توانیم تلفن همراه تولید کنیم؟ موضوعی که اگر به آن توجه بیشتری شود می‌تواند باعث بی نیازی در تلفن همراه خارجی شود.
به گفته کارشناسان صنعت مخابرات، تکنولوژی تلفن همراه یک تکنولوژی به روز است. در داخل کشور تکنولوژی ساخت تلفن همراه را نداریم و خط تولیدی که در داخل کشور است، از سیستم به روز جهانی فاصله زیادی دارد. کشورهای تولید کننده تلفن همراه سال‌های زیادیست که روی این خط تولیدی فعالیت می‌کنند و تکنولوژی به روز دارند، اما در ایران این خط موجود نیست.
تولید کنندگان معتقد هستند که خط تولید تلفن همراه در داخل کشور از رده خارج شده و اگر در این صنعت مشغول به فعالیت شویم از نمونه‌های به روز جهان حداقل ۴ سال عقب هستیم. موضوعی که در این گزارش به آن پرداخته ایم علت افزایش قیمت موبایل و عدم ساخت این کالا در کشور است. چرا قیمت موبایل به یکباره افزایش یافت؟
ابراهیم درستی رئیس اتحادیه فروشندگان دستگاه‌های صوتی، تصویری، گوشی همراه و لوازم جانبی در گفت و گویی، در خصوص بازار موبایل، گفت: ثبت سفارش و قیمت ارز وابستگی شدید به قیمت موبایل دارد که در حال حاضر وضعیت نابسامانی دارد.
رئیس اتحادیه فروشندگان دستگاه‌های صوتی، تصویری، گوشی همراه و لوازم جانبی گفت: قیمت ارز را اگر از اسفند مورد بررسی قرار دهیم، متوجه خواهیم شد که به شدت دچار نوسان شده است. کالایی که وارداتی است بر مبنای دلار محاسبه می‌شود که موبایل جزو این دسته از کالاهای وارداتی قرار دارد.
افزایش قیمت موبایل
به گفته این مقام مسئول، حمل و نقل هوایی نیز دچار مشکلاتی شد و همین امر در افزایش قیمت موبایل تاثیر گذار بود. درستی ادامه داد: در۲ فصل سال تقاضا برای استفاده از گوشی تلفن همراه افزایش می‌یابد؛ یکی فروردین و دیگری تابستان. حالا تصور کنید فروردین ماه آمد و آن وضعیت کرونایی هم در اسفند اتفاق افتاد، تقاضا و قیمت ارز نیز افزایش یافت، کالا هم که وارداتی است و در نتیجه قیمت موبایل به یکباره افزایش یافت.
رئیس اتحادیه فروشندگان دستگاه‌های صوتی، تصویری، گوشی همراه و لوازم جانبی افزود: در بخش تعمیرات و خدمات پس از فروش واقعا مشکل داریم و این حق را به مصرف کننده می‌دهیم که در این زمینه ناراضی باشد. باید به خدمات پس از فروش بیشتر دقت کنند و سازمان حمایت نیز باید بر آن نظارت کند، اینکه اگر می‌خواهید ثبت سفارش دهید عملکرد آن کشور را بررسی کنید.

قبض برق خود را رایگان کنید

سخنگوی صنعت برق کشور گفت: برای مشترکان خوش‌مصرف پاداش در نظر گرفته شده است، تا جایی که حتی مشترکان می‌توانند با مدیریت مصرف قبوض برق خود را رایگان کنند.
،مصطفی رجبی مشهدی با تاکید بر اینکه اگر مردم صرفه جویی کنند هیچ محدودیتی برای اهدا پاداش وجود ندارد، تصریح کرد: دو شرط برای اهدا پاداش در نظر گرفته شده است، مشترک باید زیر الگوی مصرف منطقه خودش مصرف کند و نسبت به سال قبل کاهش مصرف داشته باشد. وی با اشاره به نحوه محاسبه پاداش گفت: نحوه محاسبه بدین گونه است که کاهش مصرف ضرب در اولین پله منطقه محاسبه می شود؛ به طور مثال اگر ۶۰ تومان قیمت پله اول منطقه یک در نظر گرفته شود این عدد ضرب در میزان کاهش مصرف در دوره مشابه شده و میزان پاداش بدست می آید.
سخنگوی صنعت برق کشور با بیان اینکه اگر مشترک ۱۰ درصد میزان مصرف خود را کاهش دهد، صورت حساب آن شخص حدود ۲۰ درصد کاهش می یابد، گفت: تعرفه‌های برق به صورت پلکانی محاسبه می شود و هرچه میزان مصرف افزایش یابد میزان تعرفه نیز به صورت پلکانی افزایش می یابد.
رجبی مشهدی افزود: به طور مثال اگر از ۲۰۰ کیلووات ساعت میزان مصرف مشترک به ۳۰۰ کیلووات ساعت افزایش یابد ۱۰۰ کیلوات بعدی دو برابر قیمت محاسبه می‌شود، اما اگر مشترک میزان مصرف خود را کاهش دهد شامل پاداش خواهد شد.
وی با بیان اینکه این کاهش مصرف موجب می‌شود که اگر صورت حساب ۱۰ درصد کاهش یابد حدود ۲۰ درصد از هزینه کاسته شود، اظهار کرد: اگر ۲۰ درصد میزان مصرف کاهش یابد ۴۰ درصد از پرداختی مشترک کاسته خواهد شد. سخنگوی صنعت برق کشور با اشاره به شرایط لازم برای رایگان شدن قبوض برق، گفت: اگر یک مشتر ۲۰۰ کیلووات ساعت برق مصرف کند مصرف خود را به ۱۰۰ کیووات برساند در این شرایط قبض برق این مشترک رایگان خواهد شد.
به گفته رجبی مشهدی، مشترکان پر مصرف مشمول این قاعده نخواهند شد و باید سعی کنند میزان مصرف خود را کاهش دهند در غیر این صورت ۱۶ درصد قیمت برق این دسته از مشترکان بیشتر محاسبه می‌شود، تا کنون نیز برنامه ای برای قطع برق مشترکان پر مصرف در نظر گرفته نشده است. وی با اشاره به میزان پرداختی مشترکان، اظهار کرد: مبلغ متوسط قبوض برق مشترکان ماهانه در سال گذشته ۱۲ هزار ۵۰۰ تومان بوده که امسال این عدد به ۱۳ هزار و ۵۰۰ تا ۱۵ هزار و ۵۰۰ افزایش یافته است.

سرانجام افزایش دستمزد کارگران چه شد؟

محمدرضا تاجیک نماینده مجمع عالی کارگران در شورای عالی کار اظهار کرد: مقرر شده بود جلسه مقدماتی برای تفاهم بیشتر قبل از جلسه رسمی شورای عالی کار بین شرکت‌های اجتماعی کارگری، کارفرمایی و دولت برگزار شود.
او با بیان اینکه ما همچنان در جلسه شورای عالی کار بر افزایش دستمزد کارگران پافشاری داریم، گفت: این افزایش را در جابجایی عدد پایه حقوق کارگران در نظر گرفته‌ایم.
تاجیک ادامه داد: افزایش حق مسکن نیز در دستور کار شورای عالی کار است.
نماینده مجمع عالی کارگران در شورای عالی کار با بیان اینکه افزایش رقم حق مسکن ۱۰۰ تا ۲۰۰ هزار تومان مطرح شده بود که در واقع این رقم کمکی به خانوارهای کارگری نمی‌کند، ادامه داد: اگر در حال حاضر از طرف شرکای اجتماعی عدد و رقمی مطرح شود باعث موضع گیری اجتماعی زیادی خواهد شد.
او در خصوص لغو جلسه گذشته شورای عالی کار و برگزاری مجدد دیر هنگام آن افزود: در جلسات گذشته شورای عالی کار نیز هیچکس از وزرای اقتصاد و صنعت در جلسه حضور نداشتند و دولت به بهانه نبودن نمایندگان این وزارتخانه‌ها جلسه گذشته را لغو کرد.
تاجیک گفت: بر اساس قانون با حضور ۷ نفر از نمایندگان کارگری، کارفرمایی و دولت جلسه رسمیت پیدا می‌کند.
نماینده مجمع عالی کارگران در شورای عالی کار ادامه داد: با پیگیری‌هایی که انجام شده است به نظر می‌رسد وزیر کار قصد دارد با همراه کردن نظر دیگر وزرا و نمایندگان آن‌ها، میزان مبلغ تعیین شده برای حق مسکن کارگران را قبل از جلسه هیأت وزرا به تأیید برساند.

آگهی مزایده

واحد اجرای شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی کاشان با توجه به دستور فروش رقبه مشاعی در پرونده کلاسه۹۸۳۷۰۲ صادره از شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی کاشان به سود آقای علی مبارک قمصری وزیان ۱) زهرا گندمکار قمصری ۲) احمد گندمکار قمصری مبنی بر فروش یک قطعه زمین واقع در قمصر کمربندی جزاوند به شماره بلوک فرعی ۲۵۰۱ اصلی۴۹ مفروز و منجزا از۱۵۵۳ باغات فرح آباد ملک مذکور به صورت غیر محصور و تراس بندی شده و دارای درختان میوه بادام قیسی آلوچه گل محمدی بوده و از آب قنات جذاوند آبیاری می گردد که ارزش آب درنظریه لحاظ نشده است مساحت ملک۱۶۰۵/۵ سانتیمتر و حدوداربعه جنوبا به مرز زمین مجاور- شرقا معبر-شمالابه دیواراجری ملک مجاور-غربابه زمین مجاور فلذا با توجه به شرایط نوع کاربری باغ مشاعی بودن ملک_ خارج از محدوده شهری_ ارزش کل ملک۱۲/۲۵۰/۰۴۱/۰۰۰ریال می باشد. مبلغ ۰ ریال بابت هزینه کارشناسی و اینکه کارشناس رسمی منتخب دادگستری پس از بازدید به شرح ذیل اقدام به ارزیابی نموده است. درتاریخ۹۹/۳/۱۷زساعت۱۰ واحد اجرایی شعبه اول حقوقی به مزایده می‌گذارند به حرکت و کسانی که از مبلغ کارشناسی شده ذیل الذکر شروع و بالاترین مبلغ را پیشنهاد نمایند اموال به وی پرداخت خواهد شد مبلغ را پیشنهاد نمایند می بایست ۱۰ درصد از ارزش کل اموال رافی مجلس تودیع نماید و مابقی را ظرف مهلتی که از سوی مسئولین و متصدیان اجرای احکام تعیین و حداکثر آن از یک ماه تجاوز نمی کند می بایست پرداخت نماید چنانچه خریدار در مهلت مقرر تعیین شده نسبت به پرداخت مابقی بها اقدام ننمایند سپرده و پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید خواهد گردید کسانی که مایلند اموال را ملاحظه و بازدید نمایند می توانند ۵ روز مانده به وقت مزایده به دایره اجرای شعبه ۳ حقوقی دادگستری کاشان مراجعه نمایند.

آگهی مزایده

واحد اجرای شعبه اول حقوقی دادگاه عمومی کاشان با توجه به اجرائیه صادره له حسین ملایی علیه علی اقاصمدیان مبلغ۳/۹۳۰/۰۰۰/۰۰۰ریال بابت اصل خواسته ومبلغ ۲۱۱/۴۰۳/۲۸۹ریال بابت هزینه دادرسی مبلغ ۰ریال بابت حق الوکاله وکیل و مبلغ ۰ بابت هزینه کارشناسی و مبلغ ۰ ریال بابت خسارت تاخیر تادیه اززمان صدورچک تا زمان اجرای حکم براساس شاخص بهای کالاوخدمات اعلامی از بانک مرکزی و مبلغ۲۰۷/۰۷۰/۱۶۴ریال بابت نیم عشر دولتی مقداری از اموال از اموال محکوم علیه شامل: پلاک ثبتی۱۰فرعی از۱۶۳۳اصلی بخش یک حوزه ثبتی کاشان متعلق به ثالث خانم صمدیان واقع در خیابان درب اصفهان کوچه حوزه علمیه آیت الله مصطفوی کوچه صدوری توقیف پس از جری تشریفات قانونی و اینکه کارشناس رسمی/ منتخب دادگستری پس از بازدید به شرح ذیل اقدام به ارزیابی نموده است. در تاریخ۹۹/۴/۲ازساعت۱۰_۱۱صبح واحد اجرای شعبه اول حقوقی به مزایده می گذارد به هر کس یا کسانی که از مبلغ کارشناسی شده ذیل الذکر شروع و بالاترین مبلغ را پیشنهاد نماید اموال به وی فروخته میشود خریدار می‌بایست ۱۰ درصد از ارزش کل اموال را فی مجلس تودیع نماید و مابقی را ظرف مهلتی که از سوی مسئولین و متعدیان اجرای احکام تعیین و حداکثر آن از یک ماه تجاوز نمی کند می بایست پرداخت نماید چنانچه خریدار در مهلت مقرر تعیین شده نسبت به پرداخت مابقی بها اقدام ننمایند سپرده و پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید خواهد گردید کسانی که مایلند اموال را ملاحظه و بازدید نمایند می توانند ۵ روز مانده به وقت مزایده به دایره اجرای شعبه اول مدنی دادگستری کاشان مراجعه نمایند. دستگاه فوق الذکر از نظر کارشناس محترم خانه قدیمی در سه طبقه زیرزمین همکف و اول می باشد که در حال بازسازی می باشد سازه خشتی و سقف گنبدی خشتی و فاقد درب و پنجره محوطه حیاط خاکی و فاقد کفسازی و سطح آن چاه جذبی ۷ شده از دارای امتیازات آب برق و گاز می باشد ارز شش دانگ پلاک فوق۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد دادورزاجرای احکام مدنی دادگستری کاشان

آگهی مزایده

واحد اجرای شعبه اول حقوقی کاشان با توجه به اجرایی صادره له اول علیه هادی وحسن اسفندیاری مبلغ ۲۸۰/۵۰۰/۰۰۰ریال بابت اصل خاسته مبلغ۹/۸۲۲/۵۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی مبلغ ۰ ریال بابت حق الوکاله وکیل مبلغ ۰ بابت هزینه کارشناسی و مبلغ ۰ ریال بابت خسارت تاخیر تادیه اززمان صدورچک تا مان اجرای حکم براساس شاخص صدورچک تا مان اجرای حکم براساس شاخص بهای کالاوخدمات اعلامی از بانک مرکزی و مبلغ ۲۰۱/۴۶۵/۲۴۶ریال مقداری ازاموال کل محکوم به ریال بابت نیم عشر دولتی مقداری از اموال محکوم علیه شامل: اموال مفتوح به شرح ذیل:کولرابی لورچ بالازن۴۰۰۰یک عدد قیمت۲/۱۰۰/۰۰۰، اجاق گاز فردار تکنو خش دار بدون کارتون یک عدد۳/۲۰۰/۰۰۰، میز شیشه ایی یک عددقیمت۳۰۰/۰۰۰، اجاق گاز طرح فر پیرایک عدد۶۲۰/۰۰۰، ارام پزهامیلتون مدل ۳۲۰۰با کارتن مخدوش دو عددقیمت۵۶۰/۰۰۰، کف شور و جارو شارژی مدل ساینا مدل ۸۱۱۱ چهارعدد قیمت۱/۴۰۰/۰۰۰جارو شارژی سایا مدل ۴۱۲ با کارتون مخدوش یک عددقیمت۳۵۰/۰۰۰، جاروشارژی ساپر مدل a۶۰۰ یک عدد قیمت۹۵۰/۰۰۰، جاروشارژی beemمدل ۱۰۵یک عدد قیمت ۵۰۰/۰۰۰، جارو شارژی نانیوا۶۱۰۰دوعدد قیمت۱/۰۴۰/۰۰۰ کف شوی ایستاده مارک کیپ بدون کارتن یک عدد قیمت۸۵۰/۰۰۰، کف شوی ایستاده مارک کلورانس ۵۰۱یک عدد قیمت ۴۰۰/۰۰۰، بخارشوی دلونگی sc۱۰۰با کارتن مخدوش یک عدد قیمت.۱/۳۵۰/۰۰۰، قهوه ساز scm۳۰۰ساپریک عدد قیمت ۳۲۰/۰۰۰، ابمیوه گیری مک استایلر۷۱۰۰یک عددقیمت ۸۰۰/۰۰۰، میزاتوبرقی مخدوش یک عددقیمت۷۰/۰۰۰،تلفن تکنیکال ۳۰۴۷طرح سلطنتی یک عدد قیمت ۳۰۰/۰۰۰،خرد کن شیشه ایی سونیا کلورانس یک عدد قیمت ۲۸۰/۰۰۰ماشین صورت تراشی فیلیپس مدل۶۹۹۰یک عدد قیمت ۶۹۰/۰۰۰،ماشین صورت تراشی فیلیپس نورلکو تقلبی یک عدد قیمت ۸۰۰/۰۰۰،ترازو دیجیتالی آشپزخانه پارس خزر مدل ۵۰۰۰یک عدد قیمت ۲۰۰/۰۰۰پلوپز تک نفرهsevenدوعدد قیمت۵۴۰/۰۰۰،بخارشوی EIITA مدل۱۱۲۲یک عدد قیمت۱/۲۰۰/۰۰۰،پنکه soniyaمدل۴۹۲۰یک عدد قیمت ۶۵۰/۰۰۰،پنکه سرجیوبا بخارای سرد مدل۵۸۴یک عدد قیمت۸۵۰/۰۰۰،خردکن سالاد ساز فیلیپس یک عدد قیمت ۵۵۰/۰۰۰، سرویس چایخوری مقصود قیمت۱/۶۰۰/۰۰۰،سرویس ارکوپال ۲۶پارچه قیمت۴۰۰/۰۰۰،میزmdfسه عدد قیمت ۱/۴۴۰/۰۰۰،جمع کل اقلا۲۴/۳۱۰/۰۰۰میباشدتوقیف پس از جری تشریفات قانونی و اینکه کارشناس رسمی/ منتخب دادگستری پس از بازدید به شرح ذیل اقدام به ارزیابید نموده است. در تاریخ۹۹/۴/۱۱زساعت۱۰صبح واحد اجرای شعبه اول حقوقی به مزایده می گذارد به هر کس یا کسانی که از مبلغ کارشناسی شده ذیل الذکر شروع و بالاترین مبلغ را پیشنهاد نماید اموال به وی فروخته میشود خریدار می‌بایست ۱۰ درصد از ارزش کل اموال را فی مجلس تودیع نماید و مابقی را ظرف مهلتی که از سوی مسئولین و متعدیان اجرای احکام تعیین و حداکثر آن از یک ماه تجاوز نمی کند می بایست پرداخت نماید چنانچه خریدار در مهلت مقرر تعیین شده نسبت به پرداخت مابقی بها اقدام ننمایند سپرده و پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید خواهد گردید کسانی که مایلند اموال را ملاحظه و بازدید نمایند می توانند ۵ روز مانده به وقت مزایده به دایره اجرای شعبه اول مدنی دادگستری کاشان مراجعه نمایند.

آگهی مزایده

واحد اجرای شعبه اول حقوقی کاشان با توجه به اجرایی صادره له جوادزاده برزکی مبلغ ۱/۲۰۷/۹۷۴/۹۴۴ریال بابت اصل خاسته مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه کارشناسی مبلغ طبق تعرفه ریال بابت حق الوکاله وکیل مبلغ طبق تعرفه بابت هزینه کارشناسی و مبلغ محاسبه زمان پرداخت ریال بابت خسارت تاخیر تادیه اززمان صدورچک تا مان اجرای حکم براساس شاخص بهای کالاوخدمات اعلامی از بانک مرکزی و مبلغ ۵ درصد کل محکوم به ریال بابت نیم عشر دولتی مقداری از اموال محکوم علیه شامل: منزل مسکونی واقع در برزک توقیف شده طبق ماده ۱۰۱ توقیف پس از جری تشریفات قانونی و اینکه کارشناس رسمی/ منتخب دادگستری پس از بازدید به شرح ذیل اقدام به ارزیابید نموده است. در تاریخ۹۹/۴/۱زساعت۱۰_ ۱۱صبح واحد اجرای شعبه اول مدنی حقوقی به مزایده می گذارد به هر کس یا کسانی که از مبلغ کارشناسی شده ذیل الذکر شروع و بالاترین مبلغ را پیشنهاد نماید اموال به وی فروخته میشود خریدار می‌بایست ۱۰ درصد از ارزش کل اموال را فی مجلس تودیع نماید و مابقی را ظرف مهلتی که از سوی مسئولین و متعدیان اجرای احکام تعیین و حداکثر آن از یک ماه تجاوز نمی کند می بایست پرداخت نماید چنانچه خریدار در مهلت مقرر تعیین شده نسبت به پرداخت مابقی بها اقدام ننمایند سپرده و پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید خواهد گردید کسانی که مایلند اموال را ملاحظه و بازدید نمایند می توانند ۵ روز مانده به وقت مزایده به دایره اجرای شعبه اول مدنی دادگستری کاشان مراجعه نمایند. نظریه کارشناسی ملک واقع در برزک نبش خیابان دانش میباشد عرصه حدود ۲۵۰ مترمربع در دو طبقه همکف و اول هر یک حدود ۱۵۰ متر مربع همکف با دیوار سنگی سقف چوبی کف سرامیک به صورت کارگاه عرقیات طبقه اول مسکونی سقف چوبی سرامیک سفید کاری کل ملک به ارزش۳/۹۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی می گردد

آگهی مزایده

واحد اجرای شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی کاشان با توجه به دستور فروش رقبه مشاعی در پرونده کلاسه۹۸۲۷۶۱ صادره از شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی کاشان به صور خانم لیلا اسکندری و زیان امیرحسین سربخشی مبنی بر فروش پلاک ثبتی۲۱۸۰۴ فرعی از ۱۵ اصلی مفروز و و مجری شده از ۶۵۵۶ فرعی از اصلی مذکور بخش ۲ ثبت ملک کاشان واقع در کاشان فاز ۲ ناجی آباد نبش خیابان ۲۴ متری بهاران پلاک ۴۴ به مساحت ۱۳۰ مترمربع اعیان دو طبقه زیرزمین همکف جمعاً ۱۶۰ متر مربع دارای امتیازات آب باد دیوار باربر سقف آهن آجر نما ترکیب سنگ و آجر در و پنجره فلزی کف سرامیک بدنه در طبقه همکف سفیدکاری کابینت ام دی اف قدمت ۷۰ سال ارزش کل قیمت قنات ۵/۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ومبلغ ۰ بابت هزینه کارشناسی و اینکه کارشناس رسمی منتخب دادگستری پس از بازدید به شرح ذیل اقدام به ارزیابی نموده است. درتاریخ۲/۴/۹۹ازساعت۱۰ واحد اجرایی شعبه اول حقوقی به مزایده می‌گذارند به حرکت و کسانی که از مبلغ کارشناسی شده ذیل الذکر شروع و بالاترین مبلغ را پیشنهاد نمایند اموال به وی پرداخت خواهد شد خریدار می بایست ۱۰ درصد از ارزش کل اموال رافی مجلس تودیع نماید و مابقی را ظرف مهلتی که از سوی مسئولین و متصدیان اجرای احکام تعیین و حداکثر آن از یک ماه تجاوز نمی کند می بایست پرداخت نماید چنانچه خریدار در مهلت مقرر تعیین شده نسبت به پرداخت مابقی بها اقدام ننمایند سپرده و پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید خواهد گردید کسانی که مایلند اموال را ملاحظه و بازدید نمایند می توانند ۵ روز مانده به وقت مزایده به دایره اجرای شعبه ۳ حقوقی دادگستری کاشان مراجعه نمایند.

آگهی مزایده

واحد اجرای شعبه دوم حقوقی دادگاه عمومی حقوقی کاشان با توجه به اجراییه صادره له زهرا رسولی رهقی علیه علی اصغر رسولی رهقی تعداد۳۱۳سکه بهار ازادی ریال بابت اصل خواسته و مبلغ۵۰۰/۰۰۰ تومان بابت هزینه دادرسی مبلغ ۰ ریال بابت حق الوکاله وکیل و مبلغ۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه کارشناسی و مبلغ ۰ ریال بابت خسارت تاخیر تادیه از زمان صدور چک تا زمان اجرای حکم بر اساس شاخص بهای کالا و خدمات اعلامی از بانک مرکزی و مبلغ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت نیم عشر دولتی مقداری از اموال محکوم علیه شامل : یک باب مغازه واقع در کاشان بلوار شهیدان خان دایی ابتدای خیابان شهید صالحی مغازه تحتانی در نبش ساختمان چهارراه اول به مساحت ۱۴ متر مربع در دو نبش خیابان شهید صالحی و کوچه فرعی و در زیر زمین ساختمان قرار دارد که به نظر کارشناسی کارشناس رسمی امور ثبتی فاقد پلاک ثبتی مجزایی بوده و کل ملک از طریق ماده ۱۴۷ قانونی تعیین تکلیف منجر به صدور سند مالکیت مفروزی گردیده که اینجانب کارشناس دادگستری هیچگونه سند مشاهده نمودم مغازه به صورت استیجاری در اختیار آقای آخوندی جهت شغل باطری سازی قرار گرفته و متقاضی پرونده فقط فتوکپی قولنامه مورخ۹۹/۳/۸ را ارائه نموده که آقای علی اصغر رسولی رهقی در تاریخ فوق خریداری نموده است در قولنامه فوق هیچگونه طرفی از خرید ملک یا سرقفلی نشده است که ارزش ملک و سرقفلی مغازه هر متر مربع۵۰/۰۰۰/۰۰۰ پنجاه میلیون ریال و برای کل مغازه ۷۰۰ میلیون ریال ارزیابی و اعمال می گردد ضمناً در صورت داشتن سند مالکیت ششدانگ هر متر مربع پانزده میلیون ریال و برای کل مغازه۲۱/۰۰۰/۰۰۰ریال ارزیابی گردیده است. ضمنا ملک مذکور فاقد سندرسمی مالکیت می باشد.توقیف پس از گریه تشریفات قانونی و اینکه کارشناس رسمی منتخب دادگستری پس از بازدید به شرح ذیل اقدام به ارزیابی نموده است در تاریخ۹۹/۴/۷ازساعت۱۱ واحد اجرای شعبه دوم حقوقی به مزایده می‌گذارند به هرکس و کسانی که از مبلغ کارشناسی شده ذیل الذکر شروع و بالاترین مبلغ را پیشنهاد نمایند و مابقی را ظرف مهلتی که از سوی مسئولین و متصدیان اجرای احکام تعیین و حداکثر آن از یک ماه تجاوز نمی کند می بایست پرداخت نمایند چنانچه خریدار در مهلت مقرر تعیین شده نسبت به پرداخت مابقی بهااقدام ننماید سپرده و پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید خواهد گردید کسانی که مایلند انواع را ملاحظه و بازدید نمایند می توانند ۵ روز مانده به وقت مزایده به دایره اجرای شعبه دوم حقوقی دادگستری کاشان مراجعه نمایند.